

نفت در معاملات روز دوشنبه با ارزیابی بازار از گستردگی پیامدهای یخبندان گسترده در تگزاس و ایالت‌های دیگر تولیدکننده انرژی آمریکا، روند صعودی خود را از سر گرفت. به گزارش ایسنا، بهای معاملات نفت برنت برای تحویل در آوریل ۱.۳ درصد افزایش، به ۶۳ دلار و ۷۵ سنت در هر بشکه رسید. بهای معاملات برنت در روزهای پنج شنبه و جمعه بیش از دو درصد سقوط کرده بود. بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت برای تحویل در مارس ۱.۲ درصد افزایش یافت و به ۵۹ دلار و ۹۶ سنت در هر بشکه رسید. بهای این معاملات روز جمعه ۲.۱ درصد ریزش کرده بود. معاملات تحویل آوریل با ۱.۲ درصد افزایش، به ۵۹ دلار و ۹۶ سنت رسید. معاملات نفت اواخر هفته گذشته در واکنش به از سرگیری قیمت طلا در معاملات روز دوشنبه بازار جهانی تحت تاثیر افت ارزش دلار، از پایینترین رکورد هفت ماه اخیر که روز جمعه به آن سقوط کرده بود، اندکی فاصله گرفت و افزایش یافت. به گزارش ایسنا، بهای هر اونس طلا برای تحویل فوری با ۰.۱ درصد افزایش، به ۱۷۸۳ دلار و ۵۶ سنت رسید. بهای معاملات این بازار روز جمعه به ۱۷۵۹ دلار و ۲۹ سنت نزول کرده بود که پایینترین قیمت از دوم ژوئیه بود.

در بازار معاملات آتی آمریکا، هر اونس طلا با ۰.۴ درصد افزایش



**قیمت سکه طرح جدید ۴ اسفند ۱۳۹۹ به ۱۰ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان رسید**  
**قیمت هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید، دوشنبه ۴ اسفند ۱۳۹۹ در معاملات بازار آزاد تهران به ۱۰ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان رسید. همچنین قیمت هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم ۱۰ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان، نیم سکه ۶ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان، ربع سکه ۴ میلیون تومان و سکه یک گرمی ۲ میلیون و ۳۵۰ هزار تومان است. همچنین هر اونس طلادر بازار های جهانی ۱۸۹۵ دلار و ۱۹۰ سنت و هر گرم طلای ۱۸ عیار به یک میلیون و ۷۱ هزار و ۶۰۵ تومان رسید.**



## خبر



## تجارت از ریل خود خارج شده است

رئیس سازمان توسعه تجارت می گوید: برخی قوانین و مقررات زاید و اضافه باعث شده تجارت خارجی ایران از ریل اصلی خود خارج شود. به گزارش ایسنا، حمید زادبوم در مراسم معرفی صادر کنندگان بر تر تهران اظهار کرد: متأسفانه مقایسه تجارت خارجی ایران با آنچه در فضای بین المللی رخ می دهد نشان از آن دارد که ما با توجه به برخی مشکلات داخلی و تحریم های یکجانبه آمریکا در این حوزه مشکلات داریم که سازمان توسعه تجارت در کنار دیگر نهادهای تصمیم گیر تلاش کرده آنها را برطرف کند و با بایباز اینکه با وجود تحریم های آمریکامیزان صادرات ایران به عدد قابل قبولی دست یافته اظهار کرد: در سال گذشته میزان صادرات کشور به بیش از ۴۱ میلیارد دلار رسید. از مجموع ۶۳ میلیارد پورو صادرات غیر نفتی صورت گرفته نیز حدود ۴۰ میلیارد پورو از صادراتی تاکنون به کشور بازگشته است. باین وجود مادر حوزه واردات برای مدیریت شرایط کشور مجبور به اعمال برخی محدودیت ها شدیم. رئیس سازمان توسعه تجارت ادامه داد: بررسی ها نشان می دهد که حدود ۹۰ درصد از کل واردات ایران را مواد اولیه و کالاهای مورد نیاز کارخانه ها برای روشن نگهداشتن چراغ تولید تشکیل می دهد. ما باید تلاش کنیم که با وجود تمام این مشکلات روند تولید کالاها در کشور ادامه پیدا کند. وی همچنین درباره اصلی ترین کالاهای صادراتی کشور گفت: خوشبختانه در این حوزه تنوع صادرات وجود دارد، هر چند ما باید برای به دست آوردن بازار های جدید و صادرات کالاهایی با ارزش افزوده بیشتر برنامه ریزی کنیم. در سال های گذشته صادرات خشکبار، پوشاک، مواد شوینده، محصولات دارویی و مواد معدنی بیشترین رشد را داشته است.

گروه اقتصاد ایران و جهان  
[News.kasbokar@gmail.com](mailto:News.kasbokar@gmail.com)



بهمن ماه امسال عمیق ترین رکود بازار املاک در مقایسه با ماههای مشابه سالهای قبل از آن دست کم از سال ۱۳۸۸ تا کنون رقم خورد؛ یک ماه مانده به پایان سال که انتظار می رفت با توجه قرار گرفتن در بازه زمانی شب عید معاملات رشد کند فقط ۲۹۵۰ فقره معامله ملک در تهران به امضا رسید که این حجم از کساد ی در ماههای بهمن ۱۱ سال گذشته بی سابقه بوده است.

به گزارش ایسنا، ماه گذشته و در شرایطی که توقع می رفت پس از سه ماه کساد ی، معاملات مسکن به دلیل نزدیک شدن به هفته های پایانی سال و قرار گرفتن در بازه زمانی جابه جایی های شب عید مقداری رشد کند، تحت تاثیر افت توان تقاضای واقعی و عقب نشینی سرمایه گذاران از بازار املاک روند کاهشی معاملات که از آبان ماه قبل شروع شده بود ادامه پیدا کرد.

بر اساس اعلام مصطفی قلی خسروی – رییس اتحادیه مشاوران املاک – بهمن ماه امسال تنها ۲۹۵۰ فقره معامله ملک اعم از مسکونی، تجاری و اداری در شهر تهران به امضا رسید که نسبت به ماه قبل ۳۳ درصد و نسبت به ماه مشابه سال قبل ۷۲ درصد کاهش یافت. این حجم اندک معاملات املاک از سال ۱۳۸۸ تا کنون بجز فروردین ۱۳۹۹ بی سابقه بوده است. از سال ۱۳۸۸ پس از مصوبه شورای عالی مسکن اطلاعات تعداد معاملات و قیمت مسکن پایتخت از طریق درج معاملات توسط بنگاههای ملکی در سامانه املاک و مستغلات جمع آوری می شود. بررسی ها نشان می دهد فقط در فروردین امسال که دفاتر املاک تعطیل بودند و معاملات تحت تاثیر شیوع ویروس کرونا قرار گرفت تعداد معاملات املاک با ۱.۴ فقره کمتر از بهمن سال جاری بوده است. حتی شهر یور ماه سال گذشته که رکورد جدیدی در کساد ی معاملات به ثبت رسیده بود ۳۹۰ فقره

خرید و فروش ملک در تهران انجام شد که ۲۷۸۷ فقره آن مربوط به واحدهای مسکونی بود.

با بیرون آوردن آمار معاملات واحدهای مسکونی بهمن امسال از کل قراردادهای خرید و فروش املاک تهران که معمولاً هر ماه توسط بانک مرکزی انجام می شود وضعیت رکود، بیشتر خود نشان می دهد. روند کاهش معاملات از آبان ماه همزمان با انتخابات ریاست جمهوری آمریکا و افت قیمت ارز شروع شده؛ به طوری که در ماههای آبان، آذر و دی به ترتیب ۵۰۷۲، ۳۱۲۴ و ۴۴۲۷ معامله ملک در تهران منعقد شد که در مقایسه با ماههای مشابه سال قبل ۱۲ درصد افزایش، ۷۴ درصد کاهش و ۶۸ درصد کاهش یافت. با اینکه آرشبو گزارش سالهای قبل از ۱۳۹۶ در سایت بانک مرکزی موجود نیست، بررسی ها نشان می دهد که در سال ۱۳۹۲ به بعد یازدهمین ماه طی سالهای اخیر، پر رونق بوده و بجز بهمن ۱۳۹۷ در ۹.۳ هزار فقره در سایر سالها بین ۱۲ تا ۱۸ هزار فقره معامله مسکن در تهران به امضا رسیده است.

طبق گزارشهای ارایه شده توسط بانک مرکزی بین سالهای ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۸ تعداد معاملات مسکن در تهران به ترتیب ۱۴۵، ۱۵۵، ۱۶۳، ۱۵۶، ۱۸۴، ۹۰۳ و ۹۰۳ هزار فقره بوده است. همچنین در ماههای فروردین سالهای ۱۳۹۳ تا کنون بجز فروردین چنین امسال رکودی سابقه



نداشته است. بین سالهای ۱۳۹۳ تا ۱۳۹۹ در ماههای فروردین به ترتیب ۷۲، ۴۹، ۵۹، ۵۳، ۳۴ و ۱۰۲ هزار فقره معامله مسکن در تهران منعقد شده است. همزمان با تهران، بازار مسکن در کل کشور نیز با رکود مواجه شد. طی بهمن ماه ۱۳۹۹ تعداد ۲۷ هزار و ۶۳۸ مبیاعه نامه (قرارداد خرید و فروش ملک) در کشور به امضا رسیده که نسبت به ماه قبل و ماه مشابه سال قبل به ترتیب ۳۲ درصد و ۲۸ درصد کاهش یافته است.

کارشناسان عوامل مختلفی را برای افت فشار بازار مسکن عنوان می کنند که مهمترین آن می تواند انتظار برای احیای برجام و انتخابات ریاست جمهوری ایران باشد. چه بسا کاهش توان خرید متقاضیان واقعی عامل اصلی افت معاملات نباشد؛ چرا که در ماههای قبل از آبان ماه که بازار تا حدودی رونق داشت، عمده خرید و فروشها توسط سفته بازار و سرمایه گذاران انجام می شد. طبق برخی آمار ۷۷ درصد معاملات مسکن در ایران را خرید و فروشهای سرمایه گذارانه تشکیل می دهد.

**پیش بینی های کارشناسی از آینده بازار مسکن**  
مهدی راونشادنیا – کارشناس اقتصاد مسکن – با بیان اینکه بجز مقطع زمانی قطعنامه ۵۹۸ در ریزش قیمت مسکن مواجه نبوده ایم گفت: توان اقتصاد خاانوارها

## شرکت پالایش نفت اصفهان پیش رو در تنوع تولید

**پروژه گوگرد دایی از تمایند برحای تقطیر در حال اجراست**  
پروژه گوگرد دایی از تمایند برحای تقطیر (RZHU) دیگر طرح های است که باهدف گوگرد دایی از تمایند برحای تقطیر شرکت پالایش نفت اصفهان در حال انجام است و انشاا.. در سال ۱۴۰۲ به پایان می رسد پیش بینی هزینه انجام این پروژه حدود ۶۰۰ میلیون یورو است

**واحدهای تقطیر و گاز مایع شماره ۲ راه اندازی شده است**  
در سال گذشته باهدف کاهش ننگهای عملیاتی و کاهش بار ترافیکی خوراک نفت خام در واحدهای تقطیر راه اندازی شده هزینه این پروژه ۱۰ میلیون یورو ۱۵ میلیارد تومان است.

**فعالیت شرکت در شرایط مطلوب**  
آنچه برای شرکت پالایش نفت اصفهان اهمیت دارد نداشتن حادثه در شرکت است که خوشبختانه در سال ۹۸ و ۹۹ هیچ گونه حادثه ناتوان کننده ای نداشته ایم و این یکی از مزیت های بزرگ شرکت در این سال هاست.

**تولید حلال پنتان با خلوص بالای ۹۹ درصد و عاری از هر گونه آلایند**  
زیست محیطی  
برای نخستین بار شرکت پالایش نفت اصفهان موفق به تولید حلال پنتان با خلوص بالای ۹۹ درصد و با ظرفیت ۱۰۰۰ بشکه در روز شده است. با تولید این محصول که به عنوان محصولی سبز شناخته می شود، علاوه بر رفع نیازهای کشور، امکان صادرات آن به خارج از کشور نیز وجود دارد پنتان تولیدی پالایشگاه اصفهان عاری از ترکیبات آروماتیکی، الفینی و گوگردی و محصولی سبز و دوستدار محیط زیست است. خلوص پنتان در این محصول بیش از ۹۹ درصد خواهد بود و نسبت نرمال پنتان به ایزو پنتان در این محصول مطابق با استاندارد های روز دنیا است و با توجه به قابلیت های که در فرایند تولید این محصول وجود دارد نسبت ترکیبات ایزو پنتان به نرمال پنتان متناسب با نیاز همه صنایع قابل تنظیم است.

**تولید موفقیت آمیز دو محصول جدید زیست محیطی دیگر در شرکت پالایش نفت اصفهان**  
(حلال AW+۴۰۰) در حلال نرمال هگزان)
دو طرح جدید تولید نرمال هگزان و AW+۴۰۰ با ظرفیت تولید ۱۰۰۰ بشکه در روز در پالایشگاه اصفهان به بهره برداری رسید. نرمال هگزان تولید شده در پالایشگاه اصفهان عاری از هر گونه ترکیبات گوگردی و آروماتیکی است و به همین دلیل نیازی به فرآورش و تصفیه های ثانویه ندارد. این محصول که یک محصول سبز و دوستدار محیط زیست محسوب می شود تأثیرات بسیار مثبتی در راستای حفظ و نگهداشت محیط زیست دارد.

**اجرای پروژه خط انتقال ۲۳۰ کیلومتر و پست فشار قوی ۲۳۰/۱۲۳ کیلوولت اختصاصی**  
شرکت پالایش نفت اصفهان به منظور تأمین برق واحدهای عملیاتی پالایشگاه به صورت پیوسته و پایدار با قابلیت اطمینان بالا و ایزام از شبکه برق سراسر اقدام به خرید MW۶۰ دینمداد شرکت برق منطقه ای اصفهان نموده است.

**پروژه ملی تصفیه پساب و استفاده صنعتی از فاضلاب شهری**  
نخستین پروژه ملی زیست محیطی تصفیه و استفاده صنعتی از فاضلاب شهری در شرکت پالایش نفت اصفهان با رویکرد کاهش مصرف منابع آب شرب با ظرفیت ۷۵۰ متر مکعب در ساعت راه اندازی شد. در این پروژه به اساس برنامه ریزی ها، انتقال و تصفیه پساب شاهین شهر با همکاری دو شرکت داخلی در سه مرحله

**عملیات اجرایی خط انتقال آب رسانی درچه به پالایشگاه اصفهان آغاز شد**  
از ابتدای دی ماه سال جاری عملیات اجرای خط انتقال آب از آب رسانی درچه به شرکت پالایش نفت اصفهان شروع شد. هدف از پروژه آب رسانی ایحاد ۱۱ کیلومتر خط انتقال به منظور ایجاد تنبیلان ظرفیت انتقال آب به میزان ۵۵۰ لیتر در ثانیه است. هزینه پیش بینی پروژه ۱۰۰۰ میلیارد ریال اعلام شده است.

**تعمیم کامل تیوب های قسمت تشعشع کوره واحد کاهش گر انرژی شرکت پالایش نفت اصفهان**  
شرکت پالایش نفت اصفهان در صنعت پالایش نفت، کارشناسان شرکت پالایش نفت اصفهان موفق شدند تیوب های کوره واحد کاهش گر انرژی شماره ۲ را که برخلاف سایر کوره ها دارای ۱۰۰ درصد اتصالات خاص (Expand) است، با صرف ۵۲ هزار ساعت و در کوتاه ترین زمان ممکن به طور کامل تعویض نمایند.

**تعمیم کامل تیوب های قسمت تشعشع کوره واحد کاهش گر انرژی شرکت پالایش نفت اصفهان**  
شرکت پالایش نفت اصفهان در صنعت پالایش نفت، کارشناسان شرکت پالایش نفت اصفهان موفق شدند تیوب های کوره واحد کاهش گر انرژی شماره ۲ را که برخلاف سایر کوره ها دارای ۱۰۰ درصد اتصالات خاص (Expand) است، با صرف ۵۲ هزار ساعت و در کوتاه ترین زمان ممکن به طور کامل تعویض نمایند.

**اجرای مسئولیت های اجتماعی در شرکت**  
مسئولیت های اجتماعی شرکت پالایش نفت اصفهان با محوریت سازمان گرده خورده و مردم میخسته است. پالایشگاه اصفهان به عنوان یکی از زیر گرتین و استراتژیک ترین صنایع کشور، وظیفه دارد به عنوان یک مسئولیت اجتماعی، سوخت مورد نیاز جامعه و مردم را با کیفیت های استاندارد تهیه نماید.

**تعداد معاملات مسکن در بهمن ماه نسبت به ماه قبل ۳۳ درصد در مقایسه با سال قبل ۷۲ درصد کاهش داشت**

# رکورد شکنی رکود مسکن

به عنوان یک مولفه تأثیر گذار اجازه رشد قیمت مسکن رانمی دهد و حتی پس از انتخابات و دولت بعدی هم پرش قیمت بعید به نظر می رسد. همچنین مصطفی قلی خسروی – رییس اتحادیه مشاوران املاک – در تحلیل وضعیت کنونی بازار مسکن گفت: کساد ی معاملات به گونه ای است که فروشندگان و سازندگان به خریداران اصرار می کنند. این نشان می دهد که بازار مسکن در مسیر کاهشی قرار گرفته است. تحولات سیاسی بین المللی در بازار مسکن تأثیر گذار بود؛ به طوری که از آبان ماه قیمتها ۱۰ تا ۱۵ درصد کاهش یافت و در بهمن ماه نیز بر اساس گزارشهای واصله از مشاوران املاک قیمتها حدود ۸ درصد پایین آمده و انتظار داریم روند کاهش قیمت ادامه پیدا کند. بعد از عید نوروز هم افزایش قیمت نخواهیم داشت.

حسن محشمش – عضو هیات مدیره انجمن انبوه سازان تهران – نیز ادامه وضعیت کنونی را مشروط به آرامش بازار ارز و شرایط سیاست خارجی دانست و گفت: مقطع کنونی می تواند آغاز یک دوره رکود سه تا پنج ساله برای بازار مسکن باشد؛ به شرطی که این بازار از ناحیه سایر متغیرها همچون شرایط بین المللی دچار شوک نشود و شاهد رشد قیمت ارز و طلا نباشیم. بعد ممکن است به تدریج سرمایه ها به بخش مسکن بیاید و معاملات کم کم افزایش پیدا کند. بخشی از این ورود نقدینگی از بورس خواهد بود؛ زیرا به دلیل روند کاهشی بازار سرمایه، سهامداران دچار دلزدگی شده اند.

**قیمت مسکن در تهران متری ۲۷.۴ میلیون تومان**  
بنابراین گزارش، دی امسال متوسط قیمت هر متر مسکن در شهر تهران ۲۷ میلیون و ۳۹۰ هزار تومان بوده که نسبت به ماه قبل و ماه مشابه سال قبل به ترتیب ۱.۸ و ۹۸.۳ درصد افزایش دارد. طبق آمار این بانک مرکزی همچنین تعداد معاملات انجام شده در دی ماه سال ۱۳۹۹ معادل ۳.۵ هزار فقره بود که نسبت به ماه مشابه سال قبل ۶۷.۱ درصد کاهش و در مقایسه با ماه قبل ۳۷.۶ افزایش را نشان می دهد. گزارش بهمن ماه هنوز ارایه نشده است.



۱۸. پروژه خرید دستگاه پایش آنلاین پارامترهای فاضلاب بهداشتی (آنالایزر پساب) جهت اندازه گیری و ارسال آنلاین اطلاعات به سازمان حفاظت محیط زیست.

کنترل آلودگی هوا،  
۱۹. تولید سوخت مطابق با استاندارد Euro۴ (به میزان تقریبی روزانه ۱۲ میلیون لیتر بنزین یور ۴ و ۵ میلیون لیتر گازوئیل یورو) و ارائه به شرکت بخش فرآوردهای نفتی جهت توزیع در سطح کشور  
۲۰. احداث و بهره برداری از واحدهای تقطیر ۲ گاز مایع ۳ به منظور رفع ننگهای عملیاتی و تولید محصولات میانی نهایی با کیفیت مرغوب تر  
۲۱. پروژه نصب آنالایزهای آنلاین بر روی خروجی دودکش هابر اساس توافق با اداره کل محیط زیست استان و ارسال آنلاین اطلاعات تحت سامانه وب  
۲۲. گاز سوز نمودن کوره ها با خرید شعل های جدید Enviromix و جلوگیری از آلوده روزه حدود ۵۵ تن گوگرد

۲۳. جایگزینی گازهای دوستدار زیانه از نا هالون ها و فرتون های مخرب لایه اوزن در سیستمهای اطفا حریق و سیستمهای سرمایشی  
۲۴. پروژه خرید ۵ دستگاه پایش آنلاین (VOC/BTEX) جهت اندازه گیری و ارسال آنلاین اطلاعات به سازمان حفاظت محیط زیست  
۲۵. جایگزینی نا هالونهای جدید به جای ماشین آلات فرسوده با خرید ده دستگاه فرقیل از کشور آلمان  
۲۶. بهسازی سوخت کوره های شرکت (استفاده از سوخت گاز و تنظیم هوای اضافی کوره ها)  
۲۷. عقد قرارداد با شرکت های معتمد سازمان حفاظت محیط زیست جهت پایش آلایندهای هوا  
۲۸. نصب فلر سوم و چهارم جهت پیشگیری از احتراق ناقص در دو فلر موجود در موقع اضطراری  
۲۹. تأمین نوسن سقف ششور مخازن باهدف کاهش بخارات نفتی متصاعد شده به هوا  
۳۰. استمرار بهره برداری از مبدل حرارتی Packinox در واحدهای تبدیل کاتالیستی  
۳۱. نصب سلهای خورشیدی به منظور کاهش مصرف سوخت های فسیلی  
۳۲. عقد قرارداد با شرکت ها باهدف باز خرید شعل های جدید Enviromix و جلوگیری از آلوده روزه حدود ۵۵ تن گوگرد  
۳۳. نگهداشت فضای سبز به سمت ۱۱۳/۵ هکتار جهت پالایش آلایندهای هوا  
۳۴. نصب سلهای خورشیدی در منازل سازمانی  
۳۵. بهره برداری از پروژه گرده خورده گاز گوگرد جامد تولیدی (SSU) پروژه های زیست محیطی کلان:  
۳۶. تولید بنزین مطابق با استاندارد Euro V در مجتمع بنزین سازی  
۳۷. طرح بهبود فرآیند تولید سوخت مطابق با استاندارد های روز دنیا (Euro IV, Euro V, Euro VI)  
۳۸. پروژه احداث مسیر راه مان و اتصال به شبکه ریلی سراسری کشور جهت ارسال محصولات و کاهش تردد تانکرهای حمل ونقل  
۳۹. پروژه احداث واحد Reverse Osmosis (HERO) جهت افزایش بازدهی و ارتقاء واحد بازیافت  
۴۰. پروژه احداث واحد ZLD (Zero Liquid Discharge) جهت بازیابی و استفاده کامل از پساب تولیدی واحد RO  
کنترل آلودگی خاک و آب های زیر زمینی:  
۴۱. استفاده از فناوری زیست پالایی و گیاهپالایی جهت حذف آلودگی نفتی خاک  
۴۲. بررسی نشست فرآوردهای نفتی با همکاری شرکت های مشاور JCCP و طوبیو تاک و مشارکت شرکت بخش فرآوردهای نفتی و خطوط لوله و مخازن منطقه اصفهان  
۴۳. عقد قرارداد با شرکت های معتمد سازمان حفاظت محیط زیست جهت پایش آلایندهای آب  
۴۴. با کساری سفرهای آب زیر زمینی بر روش استحصال پلوم های آلودگی  
۴۵. اندازه گیری گزهای آلی فرار در خاک به منظور حصول اطمینان از عدم نشت مواد به خاک





مدیرعامل صندوق کار آفرینی امید مطرح کرد

## جزییات حمایت از کسب و کارها در دوران کرونا

اظهار کرد:از ابتدای اسمال تاکنون بیش از ۱۸۵۰ میلیارد تومان تسهیلات در قالب ۸۱ هزار و ۲۲۸ فقره قرار داد تسهیلات پرداخت شده که از این میزان بیش از ۱۴۸۱ میلیارد تومان حمایت مالی از کسب و کارها بوده است. نوراله زاده افزود: در دوران کرونا حمایت از کارگاهها و خط تولید اقلام بهداشتی و ضدکرونا بی در دستور کار قرار گرفت و به بنگاهها و واحدهایی که در گذشته در بحث تولید اقلام بهداشتی از حمایت مالی صندوق بر خور دار شده بودند، خط اعتباری ۲۳ میلیارد تومانی تخصیص دادیم که از این طریق حجم تولیداتشان را در دوران کرونا افزایش دهند. مدیرعامل صندوق کار آفرینی امید همچنین از اختصاص ۲۰ میلیارد تومان تسهیلات برای حمایت از باشگاههای ورزشی خبر داد و خاطرنشان کرد: به دلیل آسبیی که به باشگاههای ورزشی وارد شده و از اسفند سال گذشته به بعد دچار تعطیلی شده بودند بیش از ۱۲۵۰ باشگاه ورزشی را تا مین مالی کردیم و بازپرداخت اقساط این گروه از شاغل همع قوم شد.

قیمت هر کیلو ۱۴ تا ۲۰ هزار تومان

## آغاز خرید توافقی کشمش از کشاورزان

نیز فکر کرد. کشورهای مقصد صادراتی کشمش ایران روسیه، ترکمنستان و گرجستان هستند. وی در ادامه تصریح کرد: ترکیه اصلی ترین رقیب ایران در بازار کشمش است. ترکیه برای اینکه بازار رقابتی را به نفع خود تغییر دهد محصولاتی که ما مجبور هستیم از این کشور عبور دهیم را مدت ها در مرز نگه می دارد و این تبدیل به عاملی منفی بر صادرات کشمش ما و افزایش قیمت تمام شده آن شده است. به گفته معتمد ترکیه با استفاده از این موضوع تبدیل به تعیین کننده قیمت کشمش در بازار اروپا شده و دست ما را برای بازار سازی و گسترش آن بسته است. معاون بازرگانی سازمان مرکزی تعاون روستایی کشور در پایان گفت: بر اساس آمار ها، ارزش آوری صادرات کشمش برای کشور در سال ۱۳۹۷، ۱۵۲،۱۳۹ میلیون دلار با حجم ۱۱۳ هزار و ۵۰۰ تن بوده است. این رقم در سال ۱۳۹۸ به ۱۶۴ میلیون دلار به صادرات ۱۲۰ هزار تن کشمش رسید.

مدیرعامل صندوق کار آفرینی امید با تشریح جزئیات حمایت از کسب و کارها در دوران کرونا، از ایجاد بیش از ۸۵ هزار فرصت شغلی در بخش روستایی طی دو سال گذشته خبر داد. اصغر نوراله زاده اظهار کرد: صندوق کار آفرینی امید در دولتهای یازدهم و دوازدهم و در راستای اجرای طرح اشتغال پایدار روستایی و عشایری بیش از ۴۰ هزار طرح را با پرداخت ۸۰ هزار میلیارد ریال تسهیلات مورد حمایت خود قرار داده که این طرح ها زمینه ایجاد شغل برای ۷۰ هزار نفر را فراهم کرده است. وی تصریح کرد: طی دو سال گذشته و از زمان اجرای طرح اشتغال روستایی و عشایری بیش از ۸۵ هزار فرصت شغلی به وجود آمده و با حمایت مالی صندوق از بیکاری جوانان و روستائیان و مهاجرت به شهر ها جلوگیری شده که این امر اشتغالزایی و درآمدزایی برای روستائیان را به دنبال داشته است. مدیرعامل صندوق کار آفرینی امید در ادامه درباره اقدامات حمایتی صندوق از کسب و کارها در دوران کرونا

## تخلفات در بازار شب عید کالاهای اساسی افزایش یافت

# کشف ۱/۵ میلیارد تخلف از بازار شب عید کالاهای اساسی



۱،۵ میلیارد تومان تخلف در نتیجه آن خبر داد. سعید محمدی پور اظهار کرد: از ابتدای طرح بازرسی و نظارت بر اقلام اساسی ویژه ایام پایانی سال تاکنون ۶۰۴ بازرسی از عرضه کنندگان کالاهای اساسی شامل گوشت قرمز، تخم مرغ، روغن خوراکی، برنج و لوازم خانگی و قند و شکر انجام گرفته است. به گفته وی از این تعداد بازرسی، ۳۵۵ پرونده تخلف به ارزش ریالی بیش از یک میلیارد و ۴۶۷ میلیون تومان تنظیم و به مراجع قضایی و تعزیرات حکومتی ارسال شده است.

محمدی پور با بیان اینکه این طرح از ۱۵ بهمن در راستای پایش و نظارت بر بازار کالاهای اساسی و مورد نیاز مردم در ایام پایانی سال آغاز شده، از حضور دستگاههای اجرایی و نیز اتاق اصناف، سازمان تعزیرات حکومتی، پلیس اقتصادی و... در این طرح خبر داد. همچنین به گفته معاون بازرسی و نظارت سازمان صمت تهران طی دو هفته اخیر بیشترین بازرسی های انجام شده در خصوص عرضه کنندگان مرغ و تخم مرغ با ۱۳۹۷ مورد بازرسی بوده که ۱۳۳ فقره پرونده تخلف به ارزش بیش از یک میلیارد و ۲۵۳ میلیون تومان کشف و جهت رسیدگی به تعزیرات حکومتی ارسال شده است. وی در پایان از مردم خواست در صورت مشاهده تخلفات صنفی مراتب را با سامانه ۱۲۴ گزارش کنند.

به عبارت دیگر هر چند ویروس کرونا بر بازارهای نوروژی سایه افکنده است ولی با این وجود گلابه های مردم از تخلفات و از طرفی دیگر بازرسی های اصناف و سازمان صمت طبق روال هر ساله وجود دارد. طبق معمول هر سال در اسفندماه میزان خرید مردم به واسطه نیازهای ایام عید و نوروز رو به افزایش می رود و از این جهت افزایش نظارت بر بازار و اصناف نیز ضرورتی دو چندان پیدا می کند.

### تشدید نظارت بر کالاهای پر مصرف و ضروری

جلال الدین محمد شکر، به نائب رئیس اتاق اصناف ایران

به هر حال طبیعی است که بازارها بار شد مراجعات روپرو شوند. در سال ۹۹ به دلیل بحران کرونا واحدهای صنفی تعطیلات اجباری دارند. اینکه تخلفات صنفی با افزایش استقبال و رشد مراجعات و متقاضیان رشد می کند مربوط به واحدهای صنفی دارای مجوز و پروانه کسب و کار نیست و بسیاری از تخلفات مربوط به واحدها و افرادی است که پروانه و جواز کسب و کار ندارند. این روال همه ساله است که بسیاری از افرادی که بدون مجوز فعالیت می کنند از حضور پر شمار مردم در بازارها سوءاستفاده کرده و کالاهای و خدمات را با تخلفات مختلف ارایه می کنند.

به هر ترتیب بازرسی ها در سطح کشور در تمام بازارها افزایش خواهد یافت و جرایم هم برای هر نوع تخلف در نظر گرفته شده است. به همین منظور گشت ها و اکیپ های بازرسی در تمام کشور از واحدهای صنفی گزارش تهیه خواهند کرد ضمن اینکه گزارشات مردمی نیز برای تخلفات پیش آمده وجود دارد.

همچنین به منظور جلوگیری از نابسامانی های احتمالی بازار عرضه و تقاضا در ایام پایانی سال و عید نوروز، نظارت بر واحدهای صنفی عرضه کننده کالاهای پر مصرف و ضروری تشدید می شود. در راستای تحقق عدالت اقتصادی، تشدید بازرسی ها از بیستم بهمن ماه تا پانزدهم فروردین ماه طی ۲۱ طرح نظارتی برای ۵۰ نوع خدمات مانند مبل، خودرو، شیرینی، میوه، آجیل، پوشاک، کیف و کفش، مرغ و گوشت انجام می شود.

استقرار نیروها در مراکز پراکنده مانند میدان میوه و تره بار، بازار بزرگ و بازارچه ها و همچنین نظارت بر توزیع کالاهای دولتی از مهمترین برنامه های گشت های مشترک است. در شرایط کنونی اقتصادی و فشاری که بر مردم وارد شده است، متخلفان نباید احساس امنیت کنند. نظارت بر رعایت پروتکل های بهداشتی، نظارت بر دستگاه های توزین و قیمت گیری روزانه و رسیدگی و پاسخگویی به شکایات حتی در ساعات غیر اداری و روزهای تعطیل نیز طی این طرح انجام خواهد شد.

### عرضه روغن با کارت ملی را تکذیب می کنم

## تخصیص ارز مورد نیاز واردات کالاهای اساسی در نیمه اول ۱۴۰۰

تلاش برای تنظیم بازار با اشاره به همکاری خوب بانک مرکزی گفت: ارز مورد نیاز واردات کالاهای اساسی در ۶ ماهه اول سال آینده تخصیص داده شده است. عباس قبادی در حاشیه جلسه ستاد تنظیم بازار، گفت: بانک مرکزی همکاری خوبی برای تخصیص ارز مورد نیاز واردات کالاهای اساسی داشته بطوری که ارز مورد نیاز واردات کالاهای اساسی در ۶ ماهه اول سال آینده تخصیص داده شده است. دبیر کارگروه ستاد تنظیم بازار افزود: طی دو ماه اخیر، چهار میلیون تن کالاهای اساسی از بنادر کشور تخلیه شده و حدود هین میزان نیز موجودی کالاهای اساسی در بنادر است که این میزان منهای کالاهای در حال ورود و موجود در کشتی ها است.

قبادی گفت: از ابتدای سال تاکنون ۲۱ میلیون تن کالا به ارزش ۱۰ میلیارد دلار وارد کشور شده است، که این میزان نسبت به مدت مشابه سال قبل از نظر وزنی ۲۵ درصد کاهش داشته اما افزایش ۱۰ درصدی واردات کالاهای گروه یک و گروه ۲۲ که کالاهای مورد نیاز کارخانجات است را داشته ایم. دبیر کارگروه ستاد تنظیم بازار اظهار داشت: از طرف کالاهای گروه های ۲۶ و ۳۷ که کالاهای غیر ضروری هستند از نظر وزنی رشد منفی ۲۳ درصدی داشته اند که مقایسه ای آمار وارقام نشان می دهد که واردات کشور به سمت واردات مواد اولیه و به عبارتی کالاهای مورد نیاز کارخانجات و همچنین کالاهای اساسی مورد نیاز مردم حرکت کرده است. وی با اشاره به تنظیم بازار مرغ و تخم مرغ نیز اظهار داشت: شاهد ثبات قیمت تخم مرغ در بازار هستیم و این کالا با قیمت مصوب عرضه می شود اما عرضه مرغ طی هفته های آتی به شرایط مطلوب می رسد قبادی گفت: عدم تعادل بازار مرغ ناشی از وقفه یک هفته در عرضه بود.

## شاید اقساط مسکن ملی از ۲۴ به ۳۰ ماه افزایش یابد

از ۱۳۸ هزار واحد مسکن ملی که قرار است تحت مسئولیت بنیاد مسکن احداث شود تا کنون ۳۵ هزار نفر واریز وجه داشته اند که عملیات اجرای ۹۰۰۰ واحد به صورت انفرادی ساز و ۷۰۰۰ واحد توسط بنیاد مسکن شروع شده است؛ همچنین گفته می شود با توجه به توان پایین برخی متقاضیان احتمال طولانی تر شدن پرداخت اقساط از ۲۴ ماه به ۳۰ ماه وجود دارد بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، مسئولیت اجرای ۱۳۸ هزار واحد طرح اقدام ملی مسکن را بر عهده دارد که ۱۰۰ هزار واحد در شهرهای کمتر از ۱۰۰ هزار نفر و ۳۵ هزار واحد در شهرهای بالای ۱۰۰ هزار نفر احداث خواهد شد. طبق آخرین آماری که جواد حق شناس –معاون مسکن شهری بنیاد مسکن – ارایه کرده تا کنون ۳۵ هزار متقاضی طرح اقدام ملی تحت مسئولیت مستقیم و غیر مستقیم بنیاد مسکن اقدام به ساخت واحدها می کنند و جوه اولیه را واریز کرده اند. گفتنی است وجوه اولیه حدود ۴۰ میلیون تومان است و

همچنین بیان کرد: با توجه به اینکه برخی از متقاضیان اعلام کردند که توان پرداخت اقساط ساخت مسکن ملی را در ۲۴ ماه ندارند در حال برنامه ریزی هستیم این مدت زمان به ۳۰ ماه افزایش یابد. در پروژه هایی که کار ساخت آغاز می شود به طور متوسط بین ۱۸ ماه زمان می برد که کار عملیات ساختمانی آن ها به اتمام برسد و البته این مدت زمان نیز وابسته به تکمیل آورده متقاضیان در زمان و مهلتی است که تعیین می شود. حق شناس از عدم همراهی بعضی شهردارها در صدور پروانه خبر داده است. البته این تنها مشکل طرح اقدام ملی نیست و کمبود زمین به بعضی شهرها روند آغاز کار را دچار مشکل کرده است. البته محمودزاده –معاون وزیر راه و شهرسازی – چند روز قبل به ایسنا گفت که ۵۰۴ هزار واحد مسکن ملی شروع شده در حالی که تعهد ما ۴۰۰ هزار واحد بود و مشکلاتی که در آغاز اجرای بعضی پروژه ها وجود دارد مربوط به ۱۰۴ هزار واحد مازاد بر تعهد ماست.

## قیمت خودرو در بازار شب عید به چه سمت و سویی می رود

# کساد بازار خودرو شب عید

کارخانه اکنون به ۲۰ درصد رسیده اما در برخی خودروهای کم هم طرفدار این میزان کاهش کمتر است. به گفته وی، بازار خودرو تحت تاثیر انتخابات آمریکا افزایش یافت و در طول یک ماه اخیر قیمت های غیر منطقی خودرو در بازار روند کاهشی به خود گرفت. صدراپی در ادامه به روند قیمت گذاری خودرو اشاره و بیان کرد: قیمت خودرو به طور مستقیم از قیمت سیاسی و اقتصادی است. خودرو سازها قطعات محصولات خود را دلاری خریداری می کنند و برخی قطعات را با دلار ۲۵ هزار تومان خریداری کرده اند و این بر قیمت تمام شده خودرو تاثیر گذار است.

فروشندهگان خودرو می گوید اسمال شب عید سوت و کور است و خبری از خریدار خودرو نیست. تا قبل از شیوع ویروس کرونا ی انگلیسی وضعیت بازار خودرو خوب بود اما به محض شیوع این ویروس روند معاملات در بازار خودرو متوقف شد. صدراپی، کارشناس خودرو در این رابطه می گوید: قیمت خودرو در ب کارخانه و بازار آزاد تفاوت زیادی تجربه کرد و با کاهش قیمت خودرو در ۲ ماه گذشته، این تفاوت نرخ هر چند همچنان وجود دارد اما به شدت کاهش یافته است. میزان این کاهش بسته به محصولات کارخانه های مختلف خودرو سازی، متفاوت است، تفاوت نرخ خودروهای طرفدار ایرانی در بازار آزاد و درب

بوده و قیمت خودرو خرید آن را برای مردم به رویا تبدیل کرده است. قیمت خودرو در دو فصل گذشته با افزایش چشم گیری روبه رو بوده است و خودرو به دو نرخ کارخانه و بازار خرید و فروش می شود. به هر فعلا تقاضا در بازار به کمترین حد خود رسیده و فعالان بازار در حالی مدعی ثبات قیمت در بازار خودرو شده اند که هر ساله در آستانه شب عید تقاضا برای خودرو بالا می رود. بنابراین در روند معمول باید با افزایش تقاضا روند قیمت خودرو نیز صعودی می شود. حال باید منتظر ماند و دید که آیا تقاضا در سه هفته باقیمانده از سال جاری افزایش می یابد یا بازار خودرو در شب عید بدون رونق است. سعید مومنی، رئیس اتحادیه نمایندگان هاران و

شایلی قرانی  
Newskasbokar@gmail.com

همانند دیگر بازارها، بازار خودرو نیز در ایام پایانی سال می بایست با جنب و جوش و افزایش استقبال از خرید و فروش همراه باشد اما به گفته فعالان بازار اسمال بازار خودرو هیچ شباهتی با سالهای گذشته نخواهد داشت و کساد ی میهمان نوروزی بازار خودرو خواهد بود. در حالی پیش بینی ها از کساد بازار خودرو حکایت دارد که قیمت خودرو در این روزها با سردرگمی روبه رو







WWW.KASBOKARNEWS.IR

کسب و کار

روزنامه کسب و کار  
تأسیس: ۵ اسفند ماه ۱۳۹۹ | سال هشتم | شماره ۲۱۴۴  
محل انتشار: تهران، خیابان ولیعصر، پلاک ۵  
تلفن: ۰۲۱-۸۸۶۶۰۴۴۷  
وبسایت: www.kasbokarnews.ir

پایگاه خبری کسب و کار  
تأسیس: ۵ اسفند ماه ۱۳۹۹ | سال هشتم | شماره ۲۱۴۴  
تلفن: ۰۲۱-۸۸۶۶۰۴۴۷  
وبسایت: www.kasbokarnews.ir

پایگاه خبری کسب و کار  
تأسیس: ۵ اسفند ماه ۱۳۹۹ | سال هشتم | شماره ۲۱۴۴  
تلفن: ۰۲۱-۸۸۶۶۰۴۴۷  
وبسایت: www.kasbokarnews.ir

پایگاه خبری کسب و کار  
تأسیس: ۵ اسفند ماه ۱۳۹۹ | سال هشتم | شماره ۲۱۴۴  
تلفن: ۰۲۱-۸۸۶۶۰۴۴۷  
وبسایت: www.kasbokarnews.ir

پایگاه خبری کسب و کار  
تأسیس: ۵ اسفند ماه ۱۳۹۹ | سال هشتم | شماره ۲۱۴۴  
تلفن: ۰۲۱-۸۸۶۶۰۴۴۷  
وبسایت: www.kasbokarnews.ir

پایگاه خبری کسب و کار  
تأسیس: ۵ اسفند ماه ۱۳۹۹ | سال هشتم | شماره ۲۱۴۴  
تلفن: ۰۲۱-۸۸۶۶۰۴۴۷  
وبسایت: www.kasbokarnews.ir

پایگاه خبری کسب و کار  
تأسیس: ۵ اسفند ماه ۱۳۹۹ | سال هشتم | شماره ۲۱۴۴  
تلفن: ۰۲۱-۸۸۶۶۰۴۴۷  
وبسایت: www.kasbokarnews.ir

پایگاه خبری کسب و کار  
تأسیس: ۵ اسفند ماه ۱۳۹۹ | سال هشتم | شماره ۲۱۴۴  
تلفن: ۰۲۱-۸۸۶۶۰۴۴۷  
وبسایت: www.kasbokarnews.ir

پایگاه خبری کسب و کار  
تأسیس: ۵ اسفند ماه ۱۳۹۹ | سال هشتم | شماره ۲۱۴۴  
تلفن: ۰۲۱-۸۸۶۶۰۴۴۷  
وبسایت: www.kasbokarnews.ir

مراتب کلاهبرداری آنلاین در حراج های روز پدرباشید  
رئیس پلیس فتا استان مرکزی بر مراقبت کاربران فضای مجازی در پیشگیری از کلاهبرداری های آنلاین تاکید کرد.  
سر هنگ احسان آتقی در آستانه روز پدربر مراقبت کاربران فضای مجازی در پیشگیری از کلاهبرداری های آنلاین تاکید کرد.



## اخبار

## سررد گمی بیمه شدگان تامین اجتماعی پس از حذف دفترچه بیمه

اجرای طرح حذف دفترچه های کافذی طرح بزرگی از سوی سازمان تأمین اجتماعی است اما گویا پاره ای از مشکلات موجب سررد گمی بیمه شدگان و خانواده هایشان شده است. طرح نسخه نویسی الکترونیک و خداحافظی بادفترچه های کافذی طرح بزرگی است که سازمان تأمین اجتماعی نسبت به آن از اول اسفند ماه اقدام کرده و حالا چند روزی است که اجرای این طرح کلید خورده است. اگر این طرح را گام مؤثری در روزهای همه گیری ویروس کرونا و از سویی کاهش میزان مصرف کاغذ و حتی مدت زمان پذیرش بیماران به شمار آوریم، حالا وجود پاره ای از مشکلات در روزهای نخستین اجرای این طرح چیزی به جز سررد گمی بیمه شدگان به همراه نداشته و این در حالی است که در حین مراجعه به بیمارستان یا مجبور به پرداخت آزاد حق در مان هستند و یادست خالی برمی گردند.

### نواقص موجود در طرح حذف دفترچه های کافذی

در این رابطه معاون درمان دانشگاه علوم پزشکی تبریز گفت: با توجه به اینکه طرح حذف دفترچه های بیمه به تازگی آغاز شده است شاید برخی از نواقص در این طرح وجود داشته باشد. روزی به جای ادامه داد: متأسفانه این طرح بدون هماهنگی و با عجله از سوی سازمان تأمین اجتماعی انجام گرفته و موجب پدید آمدن مشکلات اولیه نظیر سرگردانی بیمه شدگان شده است. وی با اشاره به هماهنگی های صورت گرفته با سازمان بیمه تأمین اجتماعی به خبرنگار مهر گفت: در این رابطه نامه نگاری های لازم انجام گرفته اما بایان وجود نیازمند هماهنگی های بیشتری در این زمینه است. رجایی افزود: متولی این طرح، سازمان تأمین اجتماعی است و در حال حاضر مشکلات به وجود آمده در رابطه با آمادگی و هماهنگی هاست و رفع این مشکل، علاوه بر پای کار بودن سازمان تأمین اجتماعی، نیازمند هماهنگی های بیشتر و جلساتی است که باید تشکیل گردد.

### مشکلات موجود در روزهای آغازین این طرح

وی با توجه به مشکلات غیر قابل پیش بینی شده در تغییرات به وجود آمده گفت: مشکلاتی در روزهای اول این طرح به وجود آمده اما سعی بر این است که با کمترین آسیب این مراحل طی شود. مقدس پور اضافه کرد: مشکلات جزئی به وجود آمده در طرح حذف دفترچه های کافذی طی چند روز آتی رفع خواهد شد.

## تناقض بازار رمزارزها در ایران؛ تولید قانونی؛ خرید و فروش غیر قانونی

غیبی با اشاره به اینکه در حال حاضر تولید بیت کوین در کشور قانونی شده است، اظهار داشت: طی دو سال اخیر قوانین و مقررات خوبی در زمینه استخراج و تولید رمزارز تدوین شده، اما همانطور که اشاره کرد، در مورد خرید و فروش رمزارز های خارجی هنوز بستر قانونی لازم فراهم نشده و این مورد سرمایه گذاری در بازار رمزارزها را با ریسک و مخاطراتی مواجه کرده، بنابراین کسانی که در این بازار حضور پیدا می کنند، باید ریسک این موضوع را نیز بپذیرند. از سوی دیگر، شاهد خروج سرمایه از بورس ایران به خاطر ریزهای آن هستیم، در مقابل نیز سرمایه های کسب سود از بورس به سوی بازار رمزارزها سرازیر شده شده، البته ذکر این نکته ضروری است که حضور در این بازار نیازمند دانش و مهارت لازم است زیرا که ریسک رمزارزها به دلیل ماهیت نوظهور بودن آن ها و همچنین نداشتن دامنه نوسان خیلی بیشتر از بورس است و افراد باید در این زمینه بسیار دقت کنند. خرید اخیر "تسلا" در مورد بیت کوین نشان می دهد که وقتی یک خریدار معتبر نظیر "ایلان ماسک" اقدام به خرید رمزارز بیت کوین می کند، به دلایلی نظیر انجام تبلیغات گسترده پیرامون این مساله و تقلید افراد جهت خرید رمزارز مذکور، احتمالاً قیمت دارایی مذکور افزایش پیدا می کند. باین حال نباید فراموش کرد که اگر یک بازیگر مهم نظیر تسلا از معادله خرید و کار با بیت کوین خارج شود، تاثیر معکوس وحشتناکی را بر بازار این رمزارز خواهد داشت. دیدگاه های مثبت و منفی توسط بازار سازان مختلف در رابطه با رمزارز بیت کوین نیز می تواند تاثیر قابل توجهی بر قیمت این رمزارز بگذارد.

### زیرساخت های معامله رمزارز در کشور در حال توسعه است

مهدی غیبی کارشناس فناوری اطلاعات با اشاره به اینکه توسعه رمزارزها با شتاب خیلی زیادی در حال گسترش است، گفت: این روزها استقبال مردم برای سرمایه گذاری در بازار رمزارزها بسیار زیاد است، بالاخره رمزارزها یک حوزه ای است که از مدت ها پیش پیش بینی می شد که با چنین اقبالی روبرو شود، اما متأسفانه در حوزه قوانین و مقررات رمزارزها شفافیت وجود ندارد و دولت موضع خود را مورد ارزهای دیجیتال خارجی مشخص نکرده، اما از سوی دیگر همتی رئیس کل بانک مرکزی در مورد رمزارز ایرانی توضیحاتی را اعلام کرده که به نظر می رسد به زودی شاهد متولد شدن اولین رمزارز ایرانی خواهیم بود. وی افزود: در حوزه زیرساخت نیز بسیاری از استارت آپ ها در این حوزه ورود کرده اند و به نظر می رسد با استقبال بیشتر مردم، توسعه زیرساخت نیز سرعت بیشتری بگیرد، از سوی دیگر تولید کیف پول یا همان والت های ایرانی از جمله مواردی است که از اهمیت به سزایی برخوردار بوده، موضوع امنیت و اطمینانی که مشترکان صرافی های داخل باید داشته باشند، از طریق این توسعه زیرساختی و امنیتی که به وجود می آید می تولد، به نفع شود، اما در زمینه بایت اطلاع رسانی و فرهنگ سازی زیادی صورت گیرند، چرا که اگر افراد از سواد و دانش لازم این یاره برخوردار نشوند، احتمال سوء استفاده و کلاهبرداری از آن ها بسیار بالا خواهد رفت.

غیبی با اشاره به اینکه در حال حاضر تولید بیت کوین در کشور قانونی شده است، اظهار داشت: طی دو سال اخیر قوانین و مقررات خوبی در زمینه استخراج و تولید رمزارز تدوین شده، اما همانطور که اشاره کرد، در مورد خرید و فروش رمزارز های خارجی هنوز بستر قانونی لازم فراهم نشده و این مورد سرمایه گذاری در بازار رمزارزها را با ریسک و مخاطراتی مواجه کرده، بنابراین کسانی که در این بازار حضور پیدا می کنند، باید ریسک این موضوع را نیز بپذیرند، از سوی دیگر شاهد خروج سرمایه از بورس ایران به خاطر ریزهای آن هستیم، در مقابل نیز سرمایه های کسب سود از بورس به سوی بازار رمزارزها سرازیر شده شده، البته ذکر این نکته ضروری است که حضور در این بازار نیازمند دانش و مهارت لازم است زیرا که ریسک رمزارزها به دلیل ماهیت نوظهور بودن آن ها و همچنین نداشتن دامنه نوسان خیلی بیشتر از بورس است و افراد باید در این زمینه بسیار دقت کنند.

این کارشناس فناوری اطلاعات اضافه کرد: متأسفانه یک چیزی در کشور وجود دارد مبنی بر اینکه ما با چیزی در داخل جایفتاده و بسیاری از افراد با آن سر و کار نداشته باشند، به سراغ سالمندهی وضع قوانین و مقررات برای آن نخواهیم رفت، این موضوع به خصوص در مباحث فناوری اطلاعات وجود دارد، اما باید هرچه سریعتر شفافیت در این زمینه به وجود آید، تا ریسک سرمایه گذاری مردم در این بازار حداقل از نظر حقوق و قانونی از بین رود.

### خرید بیت کوین در این قیمت با ریسک بسیار زیادی دارد

فریدین افشاری کارشناس بازار سهام با اشاره به اینکه در حال حاضر سرمایه گذاری در بازار رمزارزها با ریسک بسیار زیادی روبرو است، گفت: اگر فردی دو ماه گذشته بیت کوین خریداری می کرد سود بسیار خوبی به دست می آورد، اما الان با توجه به افزایش قیمت بیش از حد رمزارزها حضور در این بازار ریسک بسیار زیادی دارد، حضور در این بازار الان به مانند این است که فردی در مرداد ماه و شاخص دو میلیون واحدی اقدام به خرید سهام کند. وی افزود: این روزها برخی سهام داران با وجود ضرری که در بورس کرده اند، به طمع جریان ضررهای خود و کسب سودهای هنگفت، سهام خود را در کف قیمت می فروشند و در مقابل در بازار رمزارزها آن هم در این قیمت های بسیار رشد کرده حضور پیدا می کنند، باید در این زمینه این هشدار داده شود که ممکن است در بازار رمزارزها نیز با ضرر روبرو شوند، نکته تأسف بار این است که چنین افرادی نه در بورس آموزشی دیده اند نه حالا که در بازار ارزهای دیجیتال حضور پیدا کرده اند.

مبناسادات حسینی  
News.kasbokar@gmail.com



رئیس هیات مدیره اتحادیه صنف تهیه کنندگان سینمای ایران در حالی نسبت به تعرفه های بالای اشتراک سامانه های اینترنتی «فیلمبو» و «نماوا» معترض شده که حسن شانه ساززاده، یکی از مدیران نماوا مدعی است ۴۵ درصد بازار شبکه نمایش خانگی در دست این سامانه و ۵۰ درصد هم سهم فیلمبو است و فقط ۵ درصد را سایر سامانه ها در اختیار دارند. بنابراین به نظر می رسد مخاطبان حق انتخاب محدودی دارند و مجبورند این افزایش قیمت تقریباً دو برابری را تحمل کنند؛ گویی در این بازار بازی «انحصار» در حال شکل گیری است، رئیس هیات مدیره اتحادیه صنف تهیه کنندگان سینمای ایران در گفتگو با «کسب و کار» با بیان اینکه نرخ اشتراک «نماوا» و «فیلمبو» بسیار گران است، خواستار نظارت بر تعرفه گذاری این سامانه های اینترنتی شد. سید غلامرضا موسوی در پاسخ به سوال «کسب و کار» مبنی بر اینکه

آیا نظارتی بر این سامانه های ویدئوی اشتراکی نمی شود، گفت: حق اشتراک VOD ها در جهان تقریباً برابر یک بلیت سینماست ولی در «نماوا» و «فیلمبو» این نرخ برای یک ماه، مبلغ ۶۴ هزار تومان است و افزایش بیش از ۲ برابری حق اشتراک ۲ سامانه اینترنتی «اقدامی خلاف عرف» است. وی ادامه داد: «نتفلیکس» که یکی از غول های VOD جهان است، با ۴ درجه استفاده برای یک ماه ۱۲ دلار دریافت می کند که هزینه بلیت یک فیلم است. موسوی خاطر نشان کرد: در ایران بهای بلیت در شرایط فعلی ۲۰ هزار تومان است و VOD های ذکر شده قبل از گران کردن حق اشتراک خود، ۲۵ هزار تومان برای اشتراک یک ماهه دریافت می کردند اما به یکباره در شرایط گرانی که مردم به سینما نمی روند، حق اشتراک را به بیش از دو برابر افزایش دادند. رئیس هیات مدیره اتحادیه صنف تهیه کنندگان سینمای ایران با بیان اینکه افزایش قیمت بلیت سینما همواره اعتراض بسیاری از رسانه ها را در پی دارد، نسبت به سکوت رسانه ها در مقابل افزایش نرخ اشتراک «فیلمبو» و «نماوا» غلایه کرد. موسوی این افزایش قیمت را «انحصار خلاف عرف» نامید و ادامه داد: «با VOD ها خود مختارند؟!»، موسوی،

### در حوزه VOD ها خلأ های قانونی داریم

#### عادل طالبی، دبیر انجمن صنفی کسب و کار های اینترنتی

در باب تعرفه گذاری ویدئوهای اشتراکی باید ابتدا مدل های تعرفه گذاری را بررسی کنیم. روش های ارزش گذاری محصول متفاوت است؛ «مدل ارزش محصول در ذهن مشتری»، «مدل مبتنی بر قیمت تمام شده»، «هزینه ثابت» و «مدل متناسب با تعداد مشتری و فروش» مدل های استاندارد قیمت گذاری هستند. در باره VOD ها که محصول دیجیتال عرضه می کنند، درست است که چیزی جابه جایی نمی شود؛ اما در پشت صحنه سرور، زیرساخت، مسائل فنی، امنیت، شبکه و... هزینه بالای را در پی دارد.

نکته دوم اینکه قیمت گذاری محصولات دیجیتال در ایران و آمریکا تفاوت فاحشی دارند. به طور مثال ما در آمریکا کارت های اعتباری را داریم و اگر در نتفلیکس که یکی از غول های VOD جهان است عضو شویم، ماهیانه عدد ثابتی به صورت خودکار از حساب ما کم می شود و بنابراین نرخ ریزش مشتری در این سیستم ها به شدت کاهش پیدا کند. اما در ایران هر ماه شما باید محصول مشتری را قانع کنید که بابت دریافت خدمات پول پرداخت کند. نکته سوم اینکه در ایران تأمین زیرساخت ها برای ما مهم دشوار هست و هم گران و همچنین ریسک کار بسیار بالاست.

در این میان هر چند گفته می شود که «نماوا» و «فیلمبو» در این بازار ایجاد انحصار کرده اند، اما شورای رقابت در ساز و کار فعلی جایی است که باید نظر نهایی را بدهد. البته ما باید این را می پذیریم که بر خلاف آمریکا که قوانین ضد انحصار دارند، در کشور ما نمایندگان مجلس که قانونگذار این کشورند، به شکل درستی به این حوزه ورود نکرده است. اما در حد قوانین حداقلی داریم که می توان به آن امیدوار بود. اما باید به درستی اجرا شود. مثلاً شورای رقابت باید در این مساله مداخله و بررسی کند که این قیمت ها انحصاری است؟ آیا این پلتفرم ها جلوی بازیگران جدید را گرفته اند؟ آیا تلاش می کنند که بازیگر جدیدی وارد این حوزه نشود؟

از طرفی دست شورای رقابت هم بسته است. طبق قوانین موجود این ایراد را باید در قوه مقننه جستجو کنیم. نمایندگان مجلس باید به جای آنکه راجع به فیلتر اینستاگرام صحبت کنند، باید به مشکل نبود قوانین به روز رسیدگی کنند.

قانون تجارت الکترونیک در کشور ما به سال ۸۴ برمی گردد و در حال حاضر قابل اعمال نیست و باید به روز می شد. در اتحادیه اروپا قوانین در طول سال های اخیر بارها اصلاحیه خورده است. ما کی این کارها را کرده ایم؟ در حوزه قانون گذاری در فضای دیجیتال به شدت کندیم در حالی که فضای تکنولوژی فضای به شدت سریعی است. ۵ سال پیش اصلاً VOD نبود و در طول این ۵ سال باید قوانین آن تصویب می شد. در حوزه VOD ها قوانین متفرقه و پراکنده بسیاری داریم. یک روز شورای عالی فضای مجازی و یک روز سازمان تنظیم مقررات رسانه های صوت و تصویر فراگیر و فردا روزی یک سازمان دیگر به این حوزه ورود می کند و هر روز یک آیین نامه و دستورالعمل و بخشنامه صادر می شود و همین موارد است که اجازه نمی دهد که یک شکل کلی از قوانین داشته باشیم.

### در نشست انجمن قطعه سازان بیان شد

# ضرر قطعه سازان از قیمت گذاری دستوری



است اما کسی اهمیت نمی دهد. اگر زبان انباشته ادامه یابد کدام قطعه سازی می تواند به فعالیتش ادامه بدهد؟ کدام بانک برای دادن تسهیلات اعتماد می کند؟

وی با انتقاد از قیمت گذاری دستوری خودرو و گفت: با این قیمت دستوری چگونه می توان کار کرد؟ اگر چه خودرو سازان رشد تولید داشتند اما امسال سال خطرناکی داشتیم زیرا قیمت دستوری و شرایط کنونی، زبان های فراوانی به این بخش وارد کرد. در شهرهای اظهار داشت: احساس می کنم همه در صنعت خودرو بازیچه شده ایم. حساب و کتاب مالی خودرو سازان نشان می دهد که صنعت خودرو در حال نابودی است و کسی اهمیت نمی دهد. عضو هیأت مدیره انجمن سازندگان قطعات مجموعه های خودرو تصریح کرد: اگر قیمت ها اصلاح نشود، هم خودرو ساز و هم قطعه ساز نابود می شود.

### آزادسازی قیمت خودرو به ضرر مردم و قطعه سازان است

دبیر انجمن سازندگان قطعات و مجموعه های خودرو با بیان اینکه آزادسازی قیمت خودرو به ضرر قطعه سازان و مردم است، گفت: در صورت کاهش قیمت مواد اولیه قطعات، قیمت کارخانه ای خودروها ۳۰ درصد کاهش خواهد یافت.

### آزادسازی قیمت خودرو به ضرر مردم و قطعه سازان است

مازیار بیگلرو نیز با بیان اینکه آزادسازی قیمت خودرو به ضرر قطعه سازان و مردم است، اظهار

شود. یکی از این طرح ها در مجلس مطرح شده اما با وجود تماس های مکرر با اعضای کمیسیون صنایع و معادن مجلس، ظاهراً نمی خواهند از قطعه سازان نظرخواهی و استفاده کنند.

بیگلرو اظهار داشت: طرح دوم نیز طرح جهش تولید است که توسط وزارت صنعت پیگیری می شود و در طرح سوم هم موضوع قیمت گذاری خودرو توسط نهاد ریاست جمهوری پیگیری می شود. در هر حال امیدواریم قیمت خودرو یک بار برای همیشه در کشور تعیین تکلیف شود.

وی با بیان اینکه ۸۰ درصد قیمت خودرو به مواد اولیه و قطعات اختصاص دارد، ادامه داد: مواد اولیه در بورس فروش می رود، اما قیمت خودرو دستوری تعیین می شود، در این میان، قطعه سازان در حال زیان هستند زیرا مواد اولیه را با قیمت بالا می خرند، اما محصولشان را از آن به خودرو ساز می فروشند. وی همچنین با اشاره به پیشنهاد وزیر صنعت برای تشکیل کنسرسیومی از قطعه سازان در راستای خود کفایی در صنعت خودروسازی، گفت: این کنسرسیوم با حضور ۳۰ شرکت قطعه ساز تشکیل شده و وجهات حقوقی نیز دارد، اما جالب اینجاست که خودرو سازان حتی به این کنسرسیوم وقت ملاقات نمی دهند و تمایلی به انجام این کار ندارند. دبیر انجمن قطعه سازان ادامه داد: با وجود همه مسائل و مشکلات، اما قطعه سازان همچنان در خط مقدم تولید هستند و سعی می کنند سال آینده نیز تیراژ تولیدشان را حفظ کنند که در این مورد می توان به حضور در پروژه های خود کفایی در محصولات جدید ایران خودرو و سایپا اشاره کرد. خوشبختانه قرار است تولید شاین آغاز شود، تارا هم در حال تولید و آماده سازی است که با تولید آنها به قطعه سازان کمک خواهد شد.

به گفته وی، قطعه سازان به موقع پول تولیدات خود را از خودرو سازان دریافت نمی کنند که این روه باعث می شود نتوانند در تولید سرمایه گذاری کنند و مدام در حال ضرر و زیان هستند. وی با اشاره به تأکید مقام معظم رهبری مبنی بر اینکه در صورت گشایش های بین المللی نباید دوباره به سمت شرق یا غرب متمایل شویم، گفت: طی دو سال گذشته و در دوران تشدید تحریم ها، قطعه سازان به توانمندی بالایی در داخلی سازی قطعات دست یافتند که منجر به کاهش وابستگی کشور به غرب و شرق شده است.