

چک برگشتی ها با موجودی سایر حساب ها پاس می شوند

کند و در صورت موجودی در آن حساب ها، مبلغ کسری چک را برداشت و چک را پاس کند. معاون اداره نظام های پرداخت بانک مرکزی گفت: علاوه بر امکان ثبت، تایید و انتقال چک در سامانه صیاد که در حال حاضر به صورت اختیاری و از طریق برنامک های موبایلی حوزه پرداخت در دسترس مشتریان بانکی قرار گرفته، در این برنامک ها، امکان «استعلام وضعیت چک صیادی» برای صادرکننده چک و ذینفع آن هم فراهم است. وی افزود: این امکان به امن صورت است که صادرکننده، پیش از تایید ذینفع و ذینفع تا قبل از تایید یا رد چک ثبت اولیه شده، قادر به مشاهده وضعیت و مندرجات چک ثبت اولیه شده در سامانه صیاد با استفاده از شناسه صیادی برگ چک مذکور خواهد بود.

نادعلیزاده تاکید کرد: اجرای شدن قانون جدید چک و پس از الزامی شدن ثبت چک در سامانه صیاد، دارندگان چک برگشتی رفع سوء اثر نشده نمی توانند در سامانه صیاد، چک جدید ثبت

و در سامانه صیاد ثبت شود. معاون اداره نظام های پرداخت بانک مرکزی با تاکید بر اینکه در حال حاضر صادرکنندگان و دریافت کنندگان چک می توانند فرآیند ثبت، تایید و انتقال چک در سامانه صیاد را به صورت اختیاری انجام دهند، افزود: در حال حاضر این امکان از طریق برنامک های موبایلی (اپلیکیشن ها) که فهرست آنها در «شاپرک» منتشر می شود، فراهم است.

به مرور برنامک های دیگر و درگاه های نوین بانک ها و موسسات اعتباری (اینترنت بانک و همراه بانک) به این فهرست اضافه می شوند. وی ادامه داد: با توجه به اختیاری بودن این اقدام، تمام چک ها مانند روال گذشته بدون نیاز به ثبت در این سامانه در شبکه بانکی کشور پذیرش و پردازش خواهند شد.

نادعلیزاده تاکید کرد: افراد هنگام مراجعه به شعبه برای دریافت وجه چک در صورت کسری مبلغ چک در حساب جاری فرد صادرکننده، از بانک بخواهند سایر حساب های افرادی او در همان بانک را بررسی

معاون اداره نظام های پرداخت بانک مرکزی اظهار داشت: افراد هنگام مراجعه به شعبه برای دریافت وجه چک در صورت کسری مبلغ چک در حساب جاری فرد صادرکننده، از بانک بخواهند سایر حساب های افرادی او در همان بانک را بررسی کند و در صورت موجودی در آن حساب ها، مبلغ کسری چک را برداشت و چک را پاس کند. آمنة نادعلیزاده در گفت و گو با ایلنا با اشاره به مقررات مربوط به چک های جدید که از بیستم دی ماه به صورت اختیاری برای متقاضیان صادر می شود و از ابتدای سال آینده همگانی می شود، اظهار داشت: نقل و انتقال چک های با ظاهر و مندرجات جدید که از سال آینده توزیع می شود و در صورت ثبت مراتب انتقال در سامانه صیاد امکان پذیر خواهد بود اما در حال حاضر نقل و انتقال چک ها، طبق روال موجود است و نیازی به ثبت در سامانه صیاد نیست.

وی با بیان اینکه چک های کنونی و موجود می توانند در وجه حامل نیز صادر شوند، گفت: هر چند چک های کنونی امکان صدور در وجه حامل را دارند اما گیرنده چک های با ظاهر و مندرجات جدید باید مشخص باشد

دی ماه ۹۹؛ آلوده‌ترین ماه تهران در ۱۰ سال گذشته

کیفیت هوادر دی ماه سال ۹۹ را محاسبه کنیم، ۹ روز ناسالم و ۱۲ روز ناسالم برای گروه‌های حساس را نشان می‌دهد.افزود: با توجه به آثار ارائه شده، دی‌ماه ۹۹ را می‌توان آلوده‌ترین ماه از منظر آلودگی هوادر ۱۰ سال گذشته در شهر تهران دانست. بر اساس اسناد اطلاعات ثبت شده شاخص کیفیت هوا، از دی‌ماه ۸۹ تا کنون بیش‌هazard روزهای ناسالم در یک ماه به ۹ روز بر اساس دستورالعمل سابق و ۱۵ به روز بر اساس دستورالعمل جدید نرسیده است. همچنین بر اساس این اطلاعات، از دی‌ماه ۹۸ تا کنون وضعیت بدتری از دی‌ماه ۹۹ داشته است. طهری این‌گونه می‌گوید: در شرایط در حالی رزم می‌خورد که به دلیل شرایط ایجاد شده توسط بیماری کرونا، آلودگی حمل و نقل در شهر تهران دستخوش تغییراتی شده که عدم تردد ناوگان سواره در تسهیل‌سازی تردد در فراموش ناوگان حمل و نقل در بازه ساعت ۲۱ تا ۴ صبح را شاهد

هستیم که در ساعات روز افزایش انتشار را به همراه داشته است و شرایط جوی از جمله کاهش ارتفاع لایه مرزی، و پایداری جوی و عدم وزش باد با سرعت قابل ملاحظه، انباشت آلوده‌ترین ذرات در سطح شهر را به همراه داشته است. بر اساس گزارش روابط عمومی شرکت کنترل کیفیت هوای تهران، مدیر واحد سنجش و نگهداری شرکت کنترل کیفیت هوا با تأکید بر قابل قبول بودن وضعیت هوای امروز گفت: همچنین با توجه به افزایش مصرف گاز در بخش‌های مسکونی، احتمال مصرف سوخت نامناسب با تولید آلودگی بالا در صنایع مجاور شهر تهران نیز به تشدید سطح آلودگی در شهر تهران منجر شده است، اما خوشبختانه در روز جاری به علت وزش باد از شدت آلودگی انباشت شده در شهر کاهش یافته و وضعیت هوا به محدوده قابل قبول و شاخص برخط به ۲۲ رسیده است.

معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه اواخر این هفته با اوایل هفته آینده امکان تغییر شهر برای مقاصضامن مسکن ملی فراهم می‌شود، گفت: پاسخ استعلامات کسانی که در مرحله مجوز نام نویسی کردند، اواخر بهمن ماه اعلام می‌شود. محمود محمودزاده اظهار کرد: ثبت نام مرحله چهارم طرح اقدام ملی مسکن روز پنجشنبه ۲۵ بهمن (ماه) به اتمام رسید و تا پایان بهمن ماه بعد از پالایش نغات بر اساس شروط پنجگانه، افراد واجد شرایط انتخاب می‌شوند.

وی افزود: کسانی در مراحل قبلی شهر مورد نظر خود را اشتباه انتخاب کرده بودند که امکان اصلاح شهر را برایشان فراهم کردیم. از اواخر این هفته یا اوایل هفته آینده به این افراد پیامک داده می‌شود تا نسبت به تغییر شهر مدنظر خود اقدام کنند. البته این در صورتی است که افراد تاخیر داشته باشند به چرخه برگردند. اگر کسانی انصراف دادند طبیعتاً ظرفیت جدید ایجاد نمی‌شود و می‌توانیم به جای این افراد، برای نام نویسی نغات جدید در مراحل بعدی تصمیم گیری کنیم.

معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه پیش بینی می‌شود فرآیند اصلاح شهر مدنظر مقاصضامن حدود ۱۵ روز طول بکشد، گفت: برای پروژه اقدام ملی مسکن در مناطق چهارم به جز بافت‌های فرسوده ۳۰۰ هزار واحد در نظر گرفته شده و این در حالی است که حدود ۴۴۰ هزار نفر ظرفیت سازی کرده ایم. در حال حاضر اگر در شهر ظرفیت خالی ایجاد شود مجدداً ثبت نام اقدام می‌شود. به طور کلی سیاست وزارت راه و شهرسازی این است که دائماً نسبت به تولید مسکن برای مقاصضامن واقعی اقدام شود. محمودزاده اظهار کرد: در حال حاضر تفاهم نامه برای احداث مسکن خبرنگاران و هنرمندان به اتمام رسیده که از همین ظرفیتهای موجود است. معاون وزیر

برای پروژه اقدام ملی یکی از مهمترین بخشهای کار است. ممکن است در مواردی زمین تامین شود اما بعداً معارض پیدا کند و کارها متوقف شود. لذا باید در این زمینه دقت لازم را متوجه دهیم.

وی با اشاره به تامین زمین از طرف وزارت جهاد کشاورزی و سازمان منابع طبیعی گفت: در نظر داریم زمینهای فاقد کاربری کشاورزی و زیست محیطی که در محدوده شهر و حريم شهرها قرار دارد را به طبرح اقدام ملی مسکن بیاوریم. البته اشتباهی در اطلاع رسانی صورت گرفته بود که تصور می‌شد این اراضی کشاورزی، مرتع یا طبیعت است اما در حقیقت این زمین‌ها واجد ارزش نیست. این اراضی در واقع با توجه به تغییر ماهیت، تغییر مالکیت پیدا کرده و از منابع طبیعی به سازمان ملی زمین و مسکن انحصار یافته است.

وزارت بهداشت: خیز احتمالی کروناویروس در بهمن و اسفند

ریس مرکز روابط عمومی و اطلاع رسانی وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی گفت: همزمان با ۱۲ بهمن ماه، آغاز دهه فجر انقلاب اسلامی، گام چهارم پوشش ملی اطلاع رسانی مبارزه با کرونا، اجرا خواهد شد.

کیانوش جهانپور با اعلام این مطلب افزود: این اقدام با هدف آغاح افکار عمومی، کمک به تغییر نگرش و نهایتاً تغییر رفتار و جلب مشارکت اجتماعی در گستره ملی به عنوان بزرگترین کارزار فرهنگی، اطلاع رسانی و تبلیغاتی خاورمیانه انجام خواهد شد و امید می رود با

این اقدام، شاهد همراهی بیش از پیش مردم در عزم ملی برای غلبه بر کرونا باشیم و متناسب با انتظارات نظام سلامت و مدافعان سلامت، عملیات وسیع و عمیق برای همراهی مردم به کار گرفته شود. وی افزود: از آنجا که انجام این اقدام در گستره عمق وسیع ملی و با استفاده از همه ابزارها، رسانه ها و روش های علمی و مدرن، بدون همراهی نهادهایی که تمایل دارند مسئولیت تغییر اجتماعی خود را در این راه ایفا کنند، مقدور نیست، امیدواریم تا همراهی برندهای بزرگ و پیشرو کشور را در این مسیر داشته باشیم.

شیائومی در پاسخ به تحریم آمریکا، در بیانیه ای اعلام کرد با ارتش چین همکاری نمی کند و تاکنون در مناطقی که فعالیت کرده، مطیع قوانین محلی بوده است.

به گزارش اندروید اوتوریتی، روز گذشته دولت دونالد ترامپ شیائومی را تحریم و در فهرست شرکت هایی قرار دارد که با ارتش چین همکاری می کنند.

بر این اساس تولید کننده موبایل چینی با تحریم های سختگیرانه ای مواجه خواهد شد که یکی از آنها ممنوعیت سرمایه گذاری افراد

آمریکایی است. علاوه بر آن شیائومی نمی تواند از سرویس ها و محصولات آمریکایی استفاده کند.

در همین راستا شیائومی با انتشار بیانیه ای اعلام کرد تاکنون در مناطقی که فعالیت کرده، با قوانین و مقررات محلی همخوانی داشته است.

همچنین این شرکت تأکید کرد با ارتش چین همکاری ندارد و توسط آن کنترل نمی شود.

وزارت دفاع آمریکا با انتشار بیانیه ای اعلام کرد سرمایه گذاران آمریکایی تا ۱۱ نوامبر فرصت دارند سهام خود را در این شرکت بفروشند.

قیمت نفت خام در معاملات روز جمعه در حالی سقوط کرد که تشدید پاندمی کرونا در جهان و وضع قرنطینه جدید در چین آینده تقاضای نفت را در هاله ای از ابهام قرار داد.

به گزارش روی نی سی، قیمت نفت خام در معاملات روز جمعه در حالی سقوط کرد که تشدید پاندمی کرونا در جهان و وضع قرنطینه جدید در چین آینده تقاضای نفت را در هاله ای از ابهام قرار داد.

تأسیسات ۱۴۰۱ به وقت تهران، قیمت پیش خرید هر بشکه نفت خام برنت در یای شمال، پنج مارک بین المللی قیمت نفت،

۱.۵۶ درصد یا ۸۸ سنت سقوط کرد و به ۵۵.۵۴ دلار بازگشت. قیمت پیش خرید هر بشکه نفت خام نیمه سنگین نژاس غرب آمریکا، دلیوئی آی، ۱.۳۴ درصد یا ۷۲ سنت سقوط کرد و به ۵۲.۸۵ دلار بازگشت.

روز جمعه چین اعلام کرد که تعداد مبتلایان جدید به ویروس کرونا در این کشور به بالاترین رکورد ۱۰ ماه اخیر رسیده است.

چین حالا بیش از ۲۸ میلیون نفر را در قرنطینه قرار داده است.

قیمت سکه طرح جدید ۲۷ دی ۱۳۹۹ به ۱ میلیون و ۲۵۰ هزار تومان رسید
قیمت هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید، شنبه ۲۷ دی ۱۳۹۹ به ۱ میلیون و ۲۵۰ هزار تومان رسید. همچنین قیمت هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم ۱۰ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان، نیم سکه ۵ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان، ربع سکه ۳ میلیون و ۰۰۰ هزار تومان و سکه یک گرمی ۲ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان است. هر اونس طلا در بازارهای جهانی ۱۸۲۹ دلار و ۱۱ سنت و هر گرم طلای ۱۸ عیار نیز ۱ میلیون و ۹۰ هزار و ۹۶۸ تومان است.



خبر



رئیس جمهور در جلسه ستاد کرونا؛

اجرای فاز اول واکسیناسیون کرونا تا آخر اسمال

رئیس جمهوری اعلام کرد: به دلیل شرایطی که داریم با یک وضعیت خاصی راهپیمایی ۲۲ بهمن برگزار خواهد شد و بیشتر نمداین خواهد بود و به صورت خودرویی با موتور ی برگزار می شود. حسن روحانی در جلسه ستاد ملی مقابله با کرونا با اشاره به برخی نگرانی هاز سوی مقامهای بهداشتی و درمانی کشور از لغو برخی محدودیت ها و شروع بازگشایی ها گفت: این اظهار نگرانی ها یا توجه به نگرانی های موجود از جهش های ویروس کرونا، فصل سرما و در نتیجه بسته شدن فضاها و ورونگی هوا، کاملاً به حق است و باید دستورالعمل های بهداشتی بیش از پیش به طور دقیق مراعات شوند. رئیس جمهور همچنین موضوع مراسم ۲۲ بهمن را یکی از محورهای بحث در این جلسه ستاد ملی مقابله با کرونا ذکر کرد و گفت: به دلیل شرایط خاصی که داریم این مراسم اسمال باید عمدتاً به صورت نمادین خودرویی و موتوری بر گزار شود تا هم برگزاری مراسم را داشته باشیم و هم به گونه ای نباشد که مشکلی برای مردم اتفاق بیافتد. روحانی با تاکید بر اینکه در شرایط شیوع کرونا، حفظ حیات خودمان و مردم، بر همگان واجب است، گفت: بازگشایی ها بویژه در مسایل فرهنگی و مذهبی می تواند انجام گیرد بشرط اینکه صدرصد دستورالعمل های بهداشتی رعایت شود. رئیس جمهور و ابرار خرسندی از شیب کاهشی متناسب روند ابتلا فوتی های ناشی از کرونا، افزود: اگر چه فوت حتی یک نفر به دلیل ابتلا به کرونا هم زیاد است، اما کاهش چشمگیر موارد فوتی و رسیدن آن به عدد ۲ رقمی که نتیجه تلاش های کادر درمان و رعایت مطلوب دستورالعمل های بهداشتی از سوی مردم است، باعث خوشحالی و گواه این نکته است که رعایت نکات بهداشتی بیش از هر کس به نفع خود مردم است.

رئیس جمهور با اشاره به وضعیت قابل قبول رعایت پروتکل ها از سوی مشاغل و کسب و کارها و نیز کاهش حضور کارکنان ادارات، گفت: عرصه دیگر فعالیت های اجتماعی یعنی امور فرهنگی و منحبی و اجتماعات و تردها نیز هستند که هر گونه غفلت از رعایت پروتکل های بهداشتی در آنها مایه نگرانی بوده و می تواند باعث شیوع موج چهارم ابتلا به کرونا شود و اظهار نگرانی هایی که از جمله در همین جلسه ابراز شدند، کاملاً به حق و منطقی هستند و اگر دستورالعمل ها در این عرصه ها رعایت نشوند، مجبور به اعمال محدودیت های شدیدتر هستیم.

روحانی با اشاره به اظهار نگرانی مسئولان بهداشتی از نوع جهش یافته ویروس کرونا، تصریح کرد: نوع جهش یافته ویروس کرونا هم می تواند از کشورهای خارجی وارد کشور شود و هم خدای ناکره در امکان جهش ویروس و در داخل کشور وجود دارد. امروز شاهد آن هستیم که کشورها اروپایی و برخی دیگر از کشورها متحمل چه حجمی از گرفتاری ناشی از نوع جهش یافته ویروس هستند.

رئیس جمهور با ابراز تأسف نسبت به شدت یافتن شیوع و قربانی گرفتن بیماری کرونا در برخی کشورهای غربی، خاطر نشان کرد: در فصل زمستان سرماهای هوا و شدت یافتن آلودگی هوا و رونگی هوا که معمولاً در این فصل رخ می دهد، عامل مضاعفی برای نگرانی درباره شدت یافتن شیوع بیماری است و لذا مراعات دستورالعمل های بهداشتی، ضرورت مضاعفی می یابد.

روحانی با تأکید دوباره بر اینکه ضرورت دارد مجالس سوگواری بسا رعایت کامل دستورالعمل های بهداشتی برگزار شود، گفت: در جلسه امروز تصمیم گرفته شد که مراسم ۲۲ بهمن اسمال نیز به صورت نمادین بر گزار شود.

رئیس جمهور در ادامه با بیان اینکه در جلسه امروز بحث مفصلی در مورد واکسن داشتیم که توضیحات آن مفصلاً از سوی مسئولان مربوطه ارایه خواهد شد، اظهار داشت: همه تلاش ما این است که واکسیناسیون با اولویت کادر درمانی و افراد دارای شرایط پرخطر در همین ماه های باقیمانده در سال ۹۹ آغاز شود و در سال آینده نیز واکسن ساخت مشترک ایران و یک کشور خارجی و واکسن دیگری که توسط متخصصان داخلی تولید شده است، واکسیناسیون به شکل گسترده تر انجام شود.

روحانی بار دیگر تأکید کرد که آغاز واکسیناسیون و حتی واکسیناسیون سراسری به معنای رفع کامل نگرانی هانست و باید تأملی که از ریشه کن شدن بیماری اطمینان حاصل شود دستورالعمل های بهداشتی ماکان بساقوت و به صورت کامل اجرا شوند.

گروه اقتصاد ایران و جهان
Newskasbokar@gmail.com

کاهش حدود ۱۵۰۰ تومانی قیمت دلار و ۲۰۰۰ هزار تومانی یورو در هفته گذشته، کارشناسان بازار ارز را امیدوار کرد تا بازار ارز در هفته آتی با شکستن مقاومت دلار در کانال ۲۳ هزار تومان، شاهد عقب نشینی تا کانال ۲۱ هزار تومان باشد. امیدی که این نگرانی وجود دارد تا تحولات سیاسی مانع تحقق آن شود. به گزارش ایران نا، بازگشت دلار به کانال ۲۳ هزار تومان و یورو به کانال ۲۹ هزار تومانی در هفته ای که گذشت بیانگر تحولات مهمی بودند در بازار ارز بود. این کاهش قیمت در حالی رخ داد که در هفته پیش از آن دلار نتوانسته بود به کانال ۲۶ هزار تومان ورود کند و یورو هم به آستانه ورود به کانال ۳۲ هزار تومانی رسیده بود.

کاهش شدید قیمت ارز در روزهای ابتدایی و پایانی هفته گذشته

در هفته ای که گذشت بهای دلار در در بازار آزاد و صرافی های بانکی کار خود را در محدوده ۲۵ هزار و ۳۰۰ تا ۲۵ هزار و ۴۰۰ هزار تومان آغاز کرد، اما فوراً در همان روز ابتدایی هفته به محدوده ۲۴ هزار و ۸۰۰ هزار تومان کاهش یافت. محدوده ای که طی سه روز بعد بازار با افزایش نسبی تقاضا برای خرید، با مقاومت مواجه بود، اما مجدداً از روز چهارشنبه روند کاهش قیمت ها به کار خود ادامه داد تا جایی که در آخرین معاملات روز پنجشنبه، دلار در صرافی های بانکی با بهای ۲۳ هزار و ۹۵۰ تومان به فروش رسید و در بازار آزاد هم در قیمت ۲۳ هزار و ۸۵۰ تومان معامله شد.

این روند برای یورو هم کمابیش مشابه بود. این ارز معتبر بین المللی ابتدای هفته را در صرافی های بانکی با قیمت فروش ۳۱ هزار و ۵۰۰ تومان آغاز کرد و در همان روز شنبه به بهای ۳۰ هزار و ۵۲۰ تومان رسید. اما در ادامه هفته در محدود ۳۰ هزار و ۱۵۰ تومان سا ۳۰ هزار و ۱۵۰ تومان نوسان داشت، تا این که از روز چهارشنبه مجدداً به روند نزولی قیمت تمایل نشان داد و در آخرین ساعات روز پنج شنبه به بهای ۲۹ هزار و ۲۵۰ تومان فروخته شد. قیمت یورو در بازار آزاد نیز در طول این هفته کار خود را در قیمت ۳۰ هزار و ۸۰۰ تومان آغاز کرد و در پایان هفته با کاهش دو هزار و ۱۰۰ تومانی به بهای ۲۸ هزار و ۷۰۰ تومان رسید.

در هفته ای که گذشت قیمت میانگین معامله حواله دلار در سامانه نیما هم از حداکثر قیمت ۲۵ هزار و ۴۲۰ تومان در روز شنبه به حداقل قیمت ۲۵ هزار و ۲۰۰ تومان در روز چهارشنبه رسید. در خصوص بهای میانگین حواله یورو در این سامانه اما این نمودار متفاوت بود. یورو در بهای ۳۱ هزار و ۳۶۰ تومان کار خود را در ابتدا هفته آغاز کرد و در روز دوشنبه به سقف ۳۱ هزار و ۳۸۰ تومان رسید و در روز سه شنبه شاهد رسیدن به کف قیمت ۳۰ هزار و ۹۳۰ تومان بود. روندی که روز چهارشنبه مجدداً صعودی شد و یورو با بهای میانگین ۳۱ هزار و ۱۶۰ تومان در سامانه نیما معامله شد.

انتظار تعیین سرنوشته بازار در کف حیاتی ۲۳ هزار و ۸۰۰ تومان

موج کاهش قیمت ارز در هفته ای که گذشت به نحوی بود که دلار در بازار آزاد و صرافی های بانکی شاهد کاهش یک هزار و ۴۵۰ تومانی بود. یورو نیز با کاهش یک هزار و ۸۰۰ تومانی بهای خود در صرافی های بانکی و دو هزار و ۱۰۰ تومانی در بازار آزاد مواجه بود.

از این موج که از روز چهار شنبه هفته پیشین آغاز شد و با آغاز این هفته به اوج خود رسید، با عنوان موج دوم کاهش قیمت ها در شش ماه دوم بسال ۱۳۹۹ نام برده می شود. اتفاقی که گروهی از فعالان بازار ارز معتقدند به صورت عمده در پی ناامیدی سفته بازان این بازار از موفقیت

آیا ریزش نرخ ارز ادامه دارد؟

موج فروش دلار



مقاومت ترامپ در برابر پیروزی جو بایدن و رای نهایی کنگره آمریکانشات می گیرد. البته در آخرین روز هفته پیشین، عبدالناصر همتی، رئیس کل بانک مرکزی نیز در یادداشتی اینستاگرامی پیش بینی کرده بود که بازار ارز روزهای مثبتی را در پیش روی خود دارد. همتی این پیش بینی را با استناد به فروکش کردن انتظارات و هیجانات سیاسی، رشد صادرات نفت و فرآورده در ماه های اخیر و همچنین گشایش های آغاز شده در خصوص برخی منابع بانک مرکزی اعلام کرده بود. به هر ترتیب بازار ارز که در روزهای میانی این هفته در محدوده قیمت ۲۴ هزار و ۸۰۰ تومانی برای دلار از خود مقاومت نشان داد، در نهایت نتوانست کمبودی سفته بازان را برای موفقیت این مقاومت محقق کند و طی دو روز پایانی هفته با در هم شکسته شدن این مرز مقاومتی به سرعت وارد کانال ۲۳ هزار تومانی شد.

تحلیلگران فنی محدوده دوم مقاومت بازار را در کف قیمتی ۲۳ هزار و ۸۰۰ تومان برای دلار پیش بینی کرده اند. کف قیمتی که در موج اول کاهش قیمت ها در اواخر ایام ناهیز بازار از آن راجعه به کرد، اما موفق به شکست آن نشد و پس از مصوبه مجلس در خصوص خروج از برجام، با صعودی شدن نمودار ها مواجه شد و به سرعت قیمت دلار تا کانال ۲۶ هزار تومان هم افزایش یافت.

در این شرایط کارشناسان به صورت عمده با استناد به دلایلی همچون تعیین تکلیف نهایی نتیجه انتخابات

پیش بینی یک فعال صنفی درباره وضعیت بازار

رکود ادامه دار بازار مصنوعات طلا

است و باید توجه داشت هفته ای که گذشت در ایام فاطمیه بودیم و به صورت طبیعی در این ایام بسیاری از مراسم ها برگزار نمی شود بنابراین بافت تقاضا و درخواست خرید زیورآلات طلا مواجه بودیم و بازار همچنان در رکود به سر می برد.

تاثیر گشته های رئیس جمهور در مورد نرخ ارز بر بازار طلا
وی درباره اظهارات رئیس جمهور مبنی بر احتمال کاهش نرخ ارز تا ۱۵ هزار تومان و تاثیر آن بر بازار سکه و طلا گفت: یکی از عوامل تاثیر گذار بر روی کاهش نرخ ارز، صحبت های اخیر رئیس جمهور در مورد نرخ ارز و برگشت آن به کانال ۱۵ هزار تومان بوده این عامل سبب شده از دیروز تا امروز حدود ۱۰۰۰ تومان از نرخ دلار ریزش داشته باشد. طبیعی است که اگر قیمت دلار کاهش یابد، در بازار سکه و طلا نیز شاهد پایین آمدن قیمت ها باشیم البته نمی توان رقم دقیقی از میزان کاهش را پیش بینی کرد و باید دید اگر دلار به کانال ۱۵ هزار تومان بازگردد، نرخ انس جهانی چقدر است و با احتساب قیمت جهانی و نرخ ارز می توان نسبت به ارزش گذاری سکه و طلا اقدام کرد.

وضعیت بازار سکه و طلا در روزهای آتی
کشتی آرای بیان کرد: با توجه به عواملی که شد و همچنین قیمت های امروز بازار باید گفت به نظر می رسد که با روند کاهش نرخ ارز، بازهم شاهد کاهش قیمت سکه و طلا در بازار داخلی باشیم البته اگر اتفاق خاصی رخ ندهد بازار این وضعیت را حفظ خواهد کرد و روزهای آینده با کاهش نرخ ارز، نزول قیمت ها در بازار سکه و طلا را شاهد خواهیم بود.

به دلیل افزایش نرخ طلا، چندی است شاهد افزایش خرید و فروش زیورآلات نقره و مسی در بازار هستیم

افزایش میزان تبلیغات فروش طلای قسطی در دنیای مجازی
نایب رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران درباره این مساله که این روزها

جزئیات کالاهای دیو شده

موجودی کالای اساسی به ۵.۶ میلیون تن رسید

۱۰۴۷ هزار تن، روغن خام ۴۰۲ هزار تن و دانه های روغنی ۲۵۱۴ هزار تن است.

جزئیات موجودی کالادر ۱۱ بندر
گزارش اعلامی معاون فنی گمرک از این حکایت دارد که از موجودی ۴۲ میلیون تنی کالاهای اساسی موجود در گمرکات و بنادر کشور، بیشترین میزان مربوط به بندر امام خمینی با ۳۰۱ میلیون تن و بعد از آن بندر جابجایی بندرعباس با ۳۶۰۳ هزار تن و امیرآباد با ۳۱۳۰۱ هزار تن است.

در سایر بنادر نیز در بندر انزلی ۱۳۰ هزار تن، نوشهر ۱۳۹۹ هزار تن، چابهار ۷۵۵ هزار تن، بوشهر ۵۱ تن، بانهر ۳۸۲ تن، فریدونکنار ۱۶۲ هزار تن، بندر لنگه ۱۶ هزار تن و آستارا ۱۰۴ هزار تن است.

خبر



رئیس کل بانک مرکزی:

نرخ ارز متعادل می شود

رئیس کل بانک مرکزی با بیان اینکه فشار ناشی از تحریم ها، به ویژه تشدید انتظارات در افزایش قیمت ارز موثر بوده است، گفت: انتظار می رود با فروکش کردن انتظارات، نرخ ارز نیز به سمت تعادل رود. عبدالناصر همتی، رئیس کل بانک مرکزی ایران طی یادداشتی در صفحه مجازی خود نوشت: این روزها در خصوص روند کاهشی نرخ ارز، براساس دیدگاههای سیاسی، تحلیل های مختلف ارائه و فضولات های خاص می شود.

روند نرخ ارز، بر اساس مبانی بنیادی بازار شکل می گیرد. بنابراین بر اساس آنچه طی دوسال و نیم گذشته شاهد آن بودیم، فشار ناشی از تحریم ها، خصوصاً تشدید انتظارات در افزایش قیمت ارز مؤثر تعیین کننده بوده است. بنابراین انتظاری می رود با فروکش کردن انتظارات، نرخ ارز نیز به سمت تعادل و ارزش اقتصادی آن حرکت بکند. همانگونه که ریاست جمهوری تأکید کردند با دسترسی بهتر بانک مرکزی به منابع مسدودی خود و نیز شرایط پیش رو، امکان مدیریت مؤثر تر در بازار ارز، در راستای اهداف کلان بانک مرکزی، فراهم می شود. در این میان حفظ قدرت رقابت پذیری اقتصاد، به همراه صبات از ذخایر ارزی، برای بانک مرکزی اهمیت دوچندانی دارد. بانک مرکزی در طول دو سال و نیم گذشته تلاش کرده است با برنامه و تدبیر، تحریم های دولت آمریکا را خنثی و در حد توان از سقوط بیش از حد ارزش پول ملی جلوگیری و دشمن را از رسیدن به هدف فروپاشی اقتصادی، مایوس و ناموفق بسازد. بانک مرکزی تمام توان خود را برای ایجاد تعادل در بازار ارز و تقویت ارزش پول ملی به کار می گیرد. انتظارم از فعالین سیاسی این است که رقابت های حزبی و جناحی خود را به تلاش های بانک مرکزی برای بهبود شرایط اقتصاد و استفاده از فرصت های بین المللی برای خنثی سازی و کاهش تحریم و تقویت ارزش پول ملی وصل نکنند.

خبر



بانک مرکزی اعلام کرد:

تعداد در آبان ماه کاهش یافت

براساس آمار بانک مرکزی بالغ بر ۶۸۱ هزار فقره چک به ارزشی حدود ۲۲۱ هزار میلیارد ریال در آبان ماه ۹۹ در کل کشور برگشت داده شده‌است. براساس آمار بانک مرکزی بیش از ۸ میلیون فقره چک به ارزشی حدود ۱۹۰۱ هزار میلیارد ریال در آبان ماه ۱۳۹۹، در کل کشور مبادله شد که نسبت به ماه قبل از نظر تعداد و مبلغ به ترتیب ۹.۴ درصد و ۱۲.۴ درصد کاهش نشان می‌دهد. در ماه مورد گزارش در استان تهران بالغ بر ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار فقره چک به ارزشی بیش از ۹۱۱ هزار میلیارد ریال مبادله شد. در آبان ماه سال جاری ۴۷۸ درصد از تعداد چک‌های مبادله‌ای کل کشور در سه استان تهران، اصفهان و خراسان رضوی مبادله شده است که به ترتیب با ۲۹.۱ درصد، ۱۰.۵ درصد و ۸.۲ درصد بیش‌ترین سهم را در مقایسه با سایر استان‌ها دارا بوده‌اند. همچنین ۶۰.۴ درصد از ارزش چک‌های فوق در سه استان تهران (۴۷.۹ درصد)، اصفهان (۶.۴ درصد) و مازندران (۱.۶ درصد) مبادله شده‌است که بیش‌ترین سهم را در مقایسه با سایر استان‌ها دارا بوده‌اند.

تسهیل روند پیگیری قضایی در خصوص چک‌های برگشتی

بیش از ۷ میلیون و ۳۰۰ هزار فقره چک به ارزشی بالغ بر ۱۶۸۰ هزار میلیارد ریال در آبان ماه ۱۳۹۹ در کل کشور وصول شد که نسبت به ماه قبل از نظر تعداد و مبلغ به ترتیب ۹.۶ درصد و ۱۴.۱ درصد کاهش نشان می‌دهد. از کل تعداد و مبلغ چک‌های مبادله شده در ماه مذکور به ترتیب ۹۱.۵ درصد و ۸۸.۴ درصد وصول شده‌است.

درصد تعداد و مبلغ چک‌های وصول شده در مهرماه ۱۳۹۹ به‌ترتیب معادل ۹۱.۷ درصد و ۹۰.۱ درصد در آبان ماه ۱۳۹۸ به‌ترتیب برابر ۹۱ درصد و ۸۸ درصد بوده‌است. در آبان ماه ۱۳۹۹، در استان تهران حدود ۱۲ میلیون و ۲۰۰ هزار فقره چک به ارزشی حدود ۸۱۲ هزار میلیارد ریال وصول شد که از نظر تعداد ۹۲.۷ درصد و از نظر ارزش ۸۹ درصد از کل چک‌های مبادله‌ای وصول شده‌است. در ماه مذکور در بین سایر استان‌های کشور، بیش‌ترین نسبت تعداد چک‌های وصولی به کل چک‌های مبادله‌ای در استان، به‌ترتیب به استان‌های گیلان (۴۴.۳ درصد)، مازندران (۲۲.۸ درصد) و البرز (۲۲.۷ درصد) اختصاص یافته است و استان‌های کهگیلویه و بویراحمد (۸۲.۵ درصد)، ایلام (۸۶.۵ درصد) و خراسان شمالی و لرستان (هر کدام ۸۷ درصد) پایین‌ترین نسبت تعداد چک‌های وصولی به کل چک‌های مبادله شده در استان را به خود اختصاص داده‌اند. در ماه مورد بررسی در بین سایر استان‌های کشور، بیش‌ترین نسبت ارزش چک‌های وصولی به کل ارزش چک‌های مبادله‌ای در استان به‌ترتیب به البرز (۹۱.۹ درصد)، البرز (۹۱.۱ درصد) و خوزستان (۹۰.۷ درصد) اختصاص یافته‌است و استان‌های بوشهر (۷۷.۸ درصد)، ایلام (۷۹.۹ درصد) و کرمان (۸۰.۷ درصد) کم‌ترین نسبت ارزش چک‌های وصولی به کل ارزش چک‌های مبادله شده در استان را به خود اختصاص داده‌اند.

چک‌های برگشتی

بالغ بر ۶۸۱ هزار فقره چک به ارزشی حدود ۲۲۱ هزار میلیارد ریال در آبان ماه ۱۳۹۹ در کل کشور برگشت داده شده‌است که نسبت به ماه قبل از نظر تعداد ۷.۲ درصد کاهش و از نظر مبلغ ۳.۱ درصد افزایش نشان می‌دهد. از کل تعداد و مبلغ چک‌های مبادله شده در ماه مذکور به ترتیب ۸.۵ درصد و ۱۱.۶ درصد برگشت داده شده‌است. درصد تعداد و مبلغ چک‌های برگشت داده شده در مهرماه ۱۳۹۹ به ترتیب معادل ۸.۳ درصد و ۹.۹ درصد و در آبان ماه سسال ۱۳۹۸ به ترتیب برابر ۹ درصد و ۱۲ درصد بوده‌است. در ماه مورد گزارش در استان تهران بالغ بر ۱۷۱ هزار فقره چک به ارزشی حدود ۱۰۰ هزار میلیارد ریال برگشت داده شد که از نظر تعداد ۷.۳ درصد و از نظر ارزش ۱۱ درصد در آبان ماه به‌توجه به برگشت داده شده‌است. در ماه مذکور در بین سایر استان‌های کشور، بیش‌ترین نسبت تعداد چک‌های برگشتی به کل چک‌های مبادله‌ای در استان، به ترتیب به استان‌های کهگیلویه و بویراحمد (۱۷.۵ درصد)، ایلام (۱۳.۵ درصد) و خراسان شمالی و لرستان (۱۳ درصد) اختصاص یافته‌است و استان‌های گیلان (۵.۷ درصد)، مازندران (۷.۲ درصد) و البرز (۷.۳ درصد) پایین‌ترین نسبت تعداد چک‌های برگشتی به کل تعداد چک‌های مبادله شده در استان را به خود اختصاص داده‌اند.

روزنامه کسب و کار | سال هشتم، شماره ۲۱۱۴ | دوشنبه ۲۹ دی ماه ۱۳۹۹

گروه بازار فناوری اطلاعات
Newskasbokar@gmail.com



تقریباً دو ماه است که بازار مسکن به ثبات قیمت و رکود معاملات رسیده و بررسی های غیر رسمی نشان می دهد نرخ افت ماهانه در تهران از ۱۰.۱ درصد که در آذرماه رخ داد به ۳.۵ درصد در دی ماه رسیده و در این شرایط، خریداران در انتظار افت بیشتر قیمتها هستند؛ هرچند بنا به گفته کارشناسان، تغییرات در بازار مسکن با توجه به ماهیت آن به کندی اتفاق می افتد.

به گزارش ایسنا، بازار مسکن در ماههای اخیر به آرامش رسیده‌است. البته آرامشی از نوع رکود غیرتومی. خرید و فروش در تهران با ۲۵۵۵ فقره به حدود یک دهم روند نرمال بازار رسیده که به معنای قفل شدن معاملات است. قیمتها نیز کاهش یافته است. از ۱۵ آبان ماه تا ۲۱ دی ماه بر اساس نرخهای ثبت شده در آگهی های ملکی قیمتهای پیشنهادی در تهران حدود ۲۲ درصد و نرخ رشد قطعی ماهانه بر اساس اعلام بانک مرکزی در آذرماه یک درصد کاهش یافت. شنیده ها حاکی از آن است که نرخ افت ماهانه قیمت در ۲۰ روز ابتدای دی ماه نیز ۳.۵ درصد شده است.

کارشناسان عواملی همچون ثبات نرخ ارز، انتظارات کاهشی، عدم توانایی متقاضیان واقعی، تعلیق معاملات سفته بازانه و تاثیرپذیری از تحولات سیاسی را در رکود بازار مسکن موثر می دانند. وزیر راه و شهرسازی گفته که چند ماهی است بازار مسکن به آرامش رسیده و اجازه ورود سرمایه های سرگردان به این بازار را نمی دهیم. محمد اسلامی همچنین با درج قیمت در آگهی های سایتها که از سه روز قبل و پس از هشت ماه ممنوعیت انجام شده مخالف است و گفته که از دادستانی خواستیم تا از این اقدام جلوگیری کند.

ثبات نسبی در بازار مسکن در شرایطی حاکم شده که اغلب کارشناسان معتقدند این روند دست کم تا انتخابات ریاست جمهوری در ایران ادامه خواهد داشت. مصطفی قلی خسروی - رئیس اتحادیه مشاوران املاک - می گوید که بعضی فروشندگان مسکن، متری ۱۰ میلیون تومان تخفیف می دهند و کسی نمی خرد. طرف تقاضا انتظار کاهش قیمت مسکن را دارد و این در حالی است که بازار مصالح ساختمانی طی یک سال اخیر روند صعودی داشته است. با اینکه ساخت و ساز در کل کشور طی نیمه اول امسال در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته افزایش یافته، به نظر می رسد شروع پروژه اقدام ملی در آمار رشد پروانه های ساختمانی موثر بوده است؛ چرا که در شهر تهران طی نیمه اول امسال، صدور پروانه های ساختمانی ۱۴ درصد نسبت به شش ماهه ابتدایی سال گذشته کاهش نشان می دهد.

این نگرانی وجود دارد که افزایش قیمت مصالح ساختمانی در قیمت تمام شده مسکن تاثیرگذار باشد. بنا به گفته سازندگان، قیمت میلگرد از ۴۲۰۰ تومان طی یک سال گذشته به ۱۴ تا ۱۵ هزار تومان رسیده و سیمان هم از هر پاکت ۱۰ هزار تومان به ۲۶ تا ۲۹ هزار تومان و بعضاً ۳۱ هزار تومان رسیده است.

وام بانکی بی تاثیر است

به هر ترتیب بازار مسکن به سد رکود برخورد کرده و وامهای بانکی هم کمکی به این کساد نمی کند. با تسهیلات ۱۶۰ میلیون تومانی مسکن یکم که از طریق پس انداز یک ساله به زوجین تهرانی پرداخت شد دیگر قفط می توان حدود شش متر خانه در تهران خریداری کرد. هر چند سپرده گذاری جدید برای دریافت این وام از حدود یک ماه قبل توسط سیستم بانکی متوقف شده است. روز گذشته هم بانک مسکن در آستانه سالرز تأسیس بانک و دهه مبارک فجر با هدف تقویت قدرت خرید متقاضیان، طرحی را به تصویب رساند که متقاضیان خرید خانه

بتوانند نیمی از وام ۲۰۰ میلیون تومانی اوراق را با خرید تسه و نیمی دیگر را بدون خرید اوراق دریافت و وام را پنج ساله تسویه کنند؛ در حالی که طبق طرح قبلی با مدت بازپرداخت ۱۲ ساله، اقساط ماهیانه حدود ۴ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان بود و طبیعتاً اقساط وام جدید به حدود دو برابر آن می رسد. سسقف تسهیلات اوراق گواهی حق تقدم برای زوجین در تهران ۲۰۰ میلیون تومان است که با وام جعاله به ۲۴۰ میلیون تومان می رسد. در مراکز استان ها و شهرهای بالای ۲۰۰ هزار نفر جمعیت ۱۶۰ میلیون تومان و برای سایر شهرها ۱۲۰ میلیون تومان است. متقاضیان این تسهیلات در بازه زمانی ذکر شده می توانند تا ۵۰ درصد مبلغ تسهیلات تا سقف مشخص را از محل تسهیلات بدون سپرده دریافت کنند.

بازار مسکن تغییر جهت داده است

مهدی روانشناسیا - کارشناس بازار مسکن - با اشاره به افت ۱.۱ درصدی ماهانه قیمت مسکنک شهر تهران در آذرماه گفت: اگر چه این کاهش در برابر افزایش های ماهانه بیش از ۱۰ درصد قابل ملاحظه نیست اما نمادی از تغییر جهت بازار از افزایش لجام گسیخته به دوره ثبات نسبی است.

وی بیان کرد: به نوعی پیشش بینی های آبان و آذر محقق شده و به نظر می رسد قیمت ها وارد هر حله نوسانات کوچک و تثبیت و جاماندن از تورم عمومی شده و حداقل تا شش ماه دیگر با چنین بازاری روبرو خواهیم بود. روانشناسدیا اظهار امیدواری کرد با تسهیل فرایند صدور پروانه ساختمان، بهبود فضای کسب و کار صنعت ساختمان، حمایت دولت و تغییر در رویکردها از کاهش بیش از این ساخت و عرضه مسکن و التهاب بعدی بازار جلوگیری شود.

با این وجود بیت الله ستاریان - کارشناس اقتصاد مسکن - بیان می کند: معتقد نیستم که بازار مسکن در دلیل دلسردی از یافتن شغل، از بازار کار خارج شده و جزو جمعیت غیر فعال

طی ۵۰ سال اخیر با کسری مسکن مواجه بوده

وزیر: اجازه ورود سرمایه های سرگردان به بازار مسکن را نمی دهیم

خریداران مسکن در انتظار کاهش قیمت ها



کند؛ حتی می بینیم در لایحه بودجه ۱۴۰۰ قبل از اینکه درآمدهای نفتی بالا بر د برای هزینه کردن آن برنامه ریزی می کنند که ادامه این رویکرد در قیمت کالاها از جمله مسکن منعکس خواهد شد.

مسکن در تهران متری ۲۶.۹ میلیون تومان
به گزارش ایسنا، آذرماه ۱۳۹۹ متوسط قیمت مسکن شهر تهران بر اساس معاملات ماه مذکور ۲۶ میلیون و ۹۱۰ هزار تومان در هر متر مربع بوده که نسبت به ماه قبل و ماه مشابه سال قبل ۱.۱ درصد کاهش و ۹۸.۹ درصد افزایش دارد. طبق اعلام بانک مرکزی همچنین تعداد معاملات انجام شده در آذرماه سال ۱۳۹۹ حدود ۲.۶ هزار فقره بود که نسبت به ماه مشابه سال قبل ۷۲.۲ درصد کاهش را نشان می دهد. بررسی توزیع تعداد واحدهای مسکونی معامله شده در شهر تهران به تفکیک عمر بنا حاکی از آن است که واحدهای تا پنج سال ساخت با سهم ۳۹.۱ درصد بیشترین سهم را به خود اختصاص داده‌اند.

سایه تورم ساختاری بر بازار ملک

همچنین مهدی سلطان محمدی - فعال حوزه ساخت و ساز - با بیان اینکه روند کاهشی قیمتها ابتدا به شکل افت معاملات بروز می کند که هم اکنون شاهد آن هستیم گفت: در کوتاه مدت قیمت مسکن کاهش می یابد اما سایه تورم ساختاری ناشی از سیاستهای غلط پولی و مالی همچنان در میان مدت و بلندمدت اقتصاد کشور را تهدید می

بیکاری در پاییز ۹۹ چگونه به پایین ترین نرخ ۲۵ سال اخیر رسید؟

جمعیت شاغلین کشور در پاییز امسال ۲۳ میلیون و ۴۱۳ هزار نفر بوده اما ۹.۹ درصد از این افراد اشتغال ناقص داشته‌اند.

عبداللهی در این رابطه نیز می گوید: تقریباً نرخ اشتغال ناقص ما ۱۰ درصد است یعنی اینکه افرادی که در هفته زره ۴۴ ساعت کار می کنند و برای بهبود وضعیت معیشت خانوار علاقمند به کار کردن هستند اما امکان وجود دارد، بنابراین این از منظر سیاست گذاری نگاه کنیم افراد دارای اشتغال ناقص هم باید بیکار لحاظ شوند زیرا معیشت خانوارشان تأمین نمی شود.

وی افزود: وقتی در مورد شغل صحبت می کنیم در مورد شغلی صحبت می کنیم که فرد به بنگاهی مشغول به کار است و حداقل دستمزد وزارت کار را دریافت می کند و بیمه هم دارد و مابقی افراد جامعه را بیکار تلقی کنیم، در این صورت نرخ بیکاری سرسام آور می شود.

به گزارش خبر نگار مهر، نرخ بیکاری ۹.۴ درصدی به لحاظ شاخص های بین المللی درست است اما به لحاظ کار کردی برای برنامه ریزی در حوزه کار نمی تواند شاخص درستی باشد؛ از این رو اگر سیاست گذار به دنبال بهبود بازار کار کشور است نباید فقط به عدد نرخ بیکاری توجه داشته باشد بلکه باید نرخ جمعیت فعال و نرخ اشتغال ناقص را در نظر بگیرد؛ از سویی دیگر نیز طبق اعلام مرکز پژوهش های مجلس ۶۰ درصد از جمعیت شاغل کشور فاقد بیمه هستند، بنابراین سیاست گذار حتماً باید این موضوع را نیز در نظر بگیرد.

گفتنی است: جمعیت غیر فعال به کسانی گفته می شود که در سن اشتغال قرار دارند؛ شغلی ندارند و در جستجوی کار هم نیستند. بنابراین آن دسته از بیکارانی که از جستجوی کار دست می کشند، یا شاغلانی که بیکار شده و قصدی برای شاغل شدن ندارند جزو جمعیت غیر فعال دسته بندی می شوند.

جمعیت فعال نیز به کسانی گفته می شود که در سن اشتغال قرار دارند و در زمان بررسی، یا شاغل هستند، یا در جستجوی کار. بنابراین جمعیت شاغل شامل جمعیت بیکار و جمعیت شاغلی می شود.

خطر حذف تخم مرغ از سبد خانوار

علت اصلی افزایش قیمت تخم مرغ عنوان شده است اما گفته می شود موضوع دیگری چون قاچاق تخم مرغ به کشورهای همسایه هم بر بازار داخلی اثر گذاشته است. در این راستا و در پاسخ به این سوال که آیا تخم مرغ به کشورهای دیگر قاچاق می شود، هدایت اصغری _مدیرعامل اتحادیه مرکزی مرغداران میهن به ایسنا گفت: در روزهای گذشته اخباری مبنی بر قاچاق تخم مرغ به کشورهای افغانستان و عراق به دست ما رسیده است؛ و در حال حاضر هر شانه تخم مرغ تولید شده در ایران با قیمت بیش از ۶۰۰ هزار تومان در افغانستان فروخته می شود. وی ادامه داد: برخی افراد سودجو و فرص طلب به دلیل اختلاف قیمت تخم مرغ در داخل و خارج کشور اقدام به قاچاق آن می کنند و هر تریلی تخم مرغی که از کشور به صورت قاچاق خارج می شود برای آنها سود ۲۰۰ تا ۳۰۰ میلیون تومانی دارد و بنابراین لازم است که دستگاه های نظارتی و امنیتی به این موضوع ورود کنند و جلوی قاچاق تخم مرغ گرفته شود.

اصغری تصریح کرد: شاید مقدار قاچاق زیاد نباشد اما جو روانی ایجاد شده ناشی از آن بازار داخلی را بهم می ریزد و باعث نابسامانی در بازار می شود. وی با اشاره بر اینکه چرا باید تخم مرغ در بازار با قیمت بالا عرضه شود در حالی که اعلام کردیم می توانیم تخم مرغ با قیمت پایین تر از ۳۶ هزار تومان به بازار عرضه کنیم، گفت: تخم مرغ از انترنیز کالای پروتئینی است و بخش زیادی از نیاز مردم به پروتئین با تخم مرغ جبران می شود. اگر افزایش قیمت باعث حذف آن از سبد خانوار شود آن وقت باید در بخش های درملی هزینه بیشتری کنیم.

مدیرعامل این اتحادیه با بیان اینکه براساس اخبار رسیده تخم مرغ ایران

به کشورهای افغانستان و عراق قاچاق می شود، گفت: جو روانی ایجاد شده ناشی از قاچاق، بازار تخم مرغ را در داخل کشور بهم ریخته و لازم است دستگاه های امنیتی به این موضوع ورود کنند و جلوی قاچاق تخم مرغ گرفته شود. به گزارش ایسنا، چند هفته ای می شود که تخم مرغ در بازار با افزایش قیمت چشم گیری مواجه شده است؛ به طوری که هر شانه ۳۰ عددی تخم مرغ در خرده فروشی ها تا ۵۰ هزار تومان هم رسیده و بعضاً در بازار مشاهده می شود که تخم مرغ های بسته بندی برخی برندها حتی با قیمتهای بالاتری هم به مصرف کنندگان عرضه می شود. افزایش قیمتی که خطر حذف این کالای پروتئینی بر مصرف را از سبد خانوار ایرانی افزایش می دهد و به نظر می رسد دستگاه های مربوطه هنوز اقدامی در راستای کنترل قیمت هادر بازار انجام نداده اند. البته عرضه تخم مرغ تنظیم بازاری با قیمت هر کیلو ۱۶ هزار و ۹۰۰ تومان و هر شانه حدود ۳۲ هزار تومان در میادین نواسته تا حدی از فشار وارد شده بر توان خرید مردم بکاهد اما مساله اینجاست که چرا باید بین تخم مرغ های تنظیم بازاری و تخم مرغ های عرضه شده در خرده فروشی ها تا به این حد اختلاف وجود داشته باشد؛ اختلاف قیمتی که بنابر گفته برخی از مسئولان مربوطه راه را برای سوداگری باز کرده و باعث نشت تخم مرغ های تنظیم بازاری به بازار آزاد شده است.

اگر چه بی برنامهگی وزارت جهاد و وزارت صمت برای ساماندهی بازار تخم مرغ، دال بازی، تأمین بخشی از نهاده های مورد نیاز واحدهای تولیدی از بازار آزاد، افزایش قیمت نهاده ها و به طور کل افزایش هزینه های تولید

بیشترین منبع در آمد خانوار هادر سال گذشته چه بود؟

از آن، در آمد از مشاغل مزد و حقوق بگیری به میزان ۲۱.۲ درصد، در آمد از مشاغل آزاد کشاورزی و غیر کشاورزی ۱۷.۸ درصد و در آمد متفرقه به میزان ۲۸.۸ درصد در سطح شهری افزایش داشته است. در واقع می توان گفت که سال گذشته بیشترین افزایش در آمد متعلق به بخش در آمد های متفرقه بوده که باید آن را ناشی از افزایش اجاره بهای مسکن و تحولات بازار بورس در سال گذشته دانست.

در سال گذشته، ۱۳.۸ درصد درآمدهای پولی یک خانوار شهری از محل حقوق بگیری عمومی، ۲۵.۲ درصد از حقوق بگیری خصوصی و تعاونی، ۱.۹ درصد از مشاغل آزاد کشاورزی، ۲۰.۵ درصد از مشاغل آزاد غیر کشاورزی، ۳۰.۸ درصد از درآمدهای پولی متفرقه، پنج درصد از یارانه دولتی و ۲.۵ درصد از کمک هزینه بدست آمده است؛ به عبارتی بیشترین متوسط درآمد پولی سالانه یک خانوار شهری از درآمدهای متفرقه و پس از آن از حقوق بگیری خصوصی و تعاونی بوده است.

این در حالی است که در سال ۱۳۹۷ در یک خانوار شهری در کشور، ۱۴.۲ درصد درآمدهای پولی از درآمد حقوق بگیری عمومی، ۲۵.۱ درصد از حقوق بگیری خصوصی و تعاونی، ۱۹.۰ درصد از مشاغل آزاد کشاورزی، ۲۰.۵ درصد از مشاغل آزاد غیر کشاورزی، ۳۰.۸ درصد از درآمدهای پولی متفرقه، پنج درصد از یارانه دولتی و ۲.۵ درصد از کمک هزینه بدست آمده است، از این جهت می توان گفت که طی هر دو سال ۹۷ و ۹۸، بیشترین میزان درآمد پولی از منابع درآمد متفرقه و پس از آن از طریق حقوق بگیری خصوصی و تعاونی تأمین شده است.

بررسی ها نشان می دهد که در سال گذشته بیشترین متوسط درآمد پولی سالانه یک خانوار شهری از محل درآمدهای متفرقه مثل بورس و سود بانکی و پس از آن از حقوق بگیری خصوصی و تعاونی بوده است. به گزارش ایسنا، توزیع نابرابر ثروت، موجب بروز مشکلات بسیاری در حوزه های مختلف کشور می شود به همین جهت یکی از وظایف اقتصادی دولت، توزیع مناسب درآمد است به نحوی که توزیع مجدد درآمدها را به گونه ای تنظیم کند که موجب تعدیل درآمد فقرا و ثروتمندان و کاهش فاصله طبقاتی درآمد بین گروههای مختلف جامعه شود؛ لذا اتخاذ سیاست های مالی دولت در کاهش نابرابری در جامعه اثر گذار است.

مرکز آمار و اطلاعات راهبردی وزارت کار بر اساس نتایج طرح آمار بگیری هزینه و در آمد خانوار مرکز آمار ایران به بررسی متوسط درآمد پولی یک خانوار شهری با توجه به منابع مختلف درآمدی پرداخته است. به موجب این گزارش متوسط درآمد اظهار شده سالانه یک خانوار شهری در سال ۱۳۹۸ بیش از ۵۴ میلیون تومان بوده که ۲۴.۴ درصد نسبت به سال ۱۳۹۷ رشد داشته است.

بررسی منابع تأمین درآمد یک خانوار شهری نشان می دهد که در سال ۱۳۹۸ در صد درآمد سالانه، از مشاغل حقوق بگیری به دست آمده است. همچنین ۱۶.۱ درصد درآمدهای سالانه یک خانوار شهری از مشاغل آزاد کشاورزی و غیر کشاورزی و ۵.۱۴ درصد درآمدها از محل درآمدهای متفرقه تأمین شده است.

اطلاعات گویایی این مطلب است که طی سال ۱۳۹۸ نسبت به سال قبل

