

افزایش قیمت خودرو با گرانی دلار

در روزهایی که صحبت از قیمت‌گذاری خودرو در بورس مطرح است شورای رقابت روز گذشته از منتفی شدن ورود خودرو به بورس خبر داد. احتکار، قفل شدن معاملات، عدم تعادل میان عرضه و تقاضا، قیمت‌گذاری‌های غلط و... از جمله چالش‌هایی است که این روزها بازار خودرو با آن دست‌وپنجه‌نرم می‌کند. در این میان نیز مسئولان با ارائه راهکارهای مختلف سعی در آرام کردن فضا را دارند، راهکارهایی که طبق گفته برخی از کارشناسان نه تنها دردی را دوا نمی‌کند بلکه فساد را بیشتر و زمینه را برای یک‌تازی دلالان و سودجویان فراهم می‌کند. رضا شیوا، رئیس شورای رقابت در این رابطه اعلام کرد: تا زمانی که شورا تشخیص ندهد که خودرو می‌تواند وارد بورس شود این موضوع امکان‌پذیر نیست.

تزریق ۵۰ میلیون دلار در بازار ارز

مشاهدات از بازار ارز حاکی از آن است که طی دیروز و امروز، بیش از ۶۰۰ میلیون حواله درهم با نرخ ۵۶۰۵ تومان توسط بازارساز در سامانه نیما تریق شده است. مشاهدات میدانی خبرنگار ما از بازار ارز حاکی از آن است که روز گذشته، بیش از ۲۰۰ میلیون حواله درهم با نرخ ۵۶۰۵ تومان توسط بازارساز در سامانه نیما تریق شده است. این عرضه بزرگ، نشان از حضور پر قدرت بازارساز در بازار حواله و اسکناس دارد و به منظور تطبیق بازار، تأمین نیازهای بازار و با هدف پوشش تقاضاهای واقعی انجام شده است. همچنین به گفته فعالان بازار، روز گذشته بیش از ۵۰ میلیون اسکناس...

۶۳ درصد درآمد افراد از محل کار نیست، بلکه از خرید و فروش مستغلات و سکه و ارز و بورس است

امرار معاشی با دلالتی در بازارها



سهامداران در انتظار نشانه‌های مثبت در بورس هستند

دلهره سهامداران

انتظار از فروش‌های حقوقی‌ها در بازار سرمایه

اعتراضی به دخالت‌های سهامداران حقوقی مقابل تالار شیشه‌ای

بانک‌ها باید سند ملک را به عنوان ضمانت قبول کنند

فرد متقاضی متحمل هزینه نشود ملک را به عنوان تضمین قبول نکرده است زیرا، رهن ملک هزینه‌هایی از قبیل ثبت، رهن، شهرداری و... دارد که این هزینه‌ها ربطی به بانک ندارد و باید سند ملک را به عنوان ضمانت بگیرد.

بانک‌ها نمی‌توانند ملک را به عنوان ضامن قبول نکنند

وی ادامه داد: همچنین، فردی که موارد ذکر شده را برای ضمانت نداشته باشد، می‌تواند اگر اشخاص ثالثی را که حساب بانکی خوبی داشته و حتی ممکن است در یک سنت شکنی، بانک تأیید باشد را به عنوان ضامن معرفی کند که ضمانت مناسبی برای دریافت وام با توجه به مبلغ وام خواهد بود. دبیر شورای هماهنگی بانک‌های دولتی و نیمه دولتی با تأکید بر اینکه هیچ بانکی نمی‌تواند بگوید که ملک را به عنوان ضمانت قبول نمی‌کند مگر اینکه ملک فاقد سند ثبتی باشد که قابل رهن نیست، گفت: اگر بانکی سند ملک را به عنوان تضمین قبول نکند، فرد متقاضی وام می‌تواند به واحد بازرسی بانک مربوطه مراجعه کند. قیطاسی در پایان سخنانش خاطر نشان کرد: شاید بانکی به دلیل اینکه

افت خفیف دلار در معاملات جهانی

اقتصاد آمریکا را بر دوش می‌کشد تا پایان ماه ژوئیه در مقایسه با ماه قبل خود ۱.۹ درصد رشد کرده است. بنان معنا که بیش از ۲۰۰ میلیارد دلار مخارج بیشتری در سطح خرد اقتصاد) ۸۲ میلیارد دلار در بخش کالا و ۱۲۱ میلیارد دلار در بخش خدمات) صورت گرفته است و این مساله می‌تواند برای به حرکت در آوردن موتور رشد اقتصادی در سه ماهه سوم سال کمک کند. مایک چندلر - تحلیلگر بازار ارز در موسسه "پنتونیکورن گلوبال فار کس" گفت: بازار ارز انتظار چنین اقدامی از طرف بانک مرکزی آمریکا را تا حد زیادی داشت. با این حال نسبت به توانایی بانک مرکزی در بالا بردن نرخ تورم شک و تردیدهایی وجود دارد چرا که از سال ۲۰۱۲ تاکنون، فدرال رزرو نتوانسته است جلوی تورم پایین را بگیرد.

شاخص دلار

شاخص دلار که نرخ برابری آن در مقابل سبیدی از ارزهای جهانی را اندازه می‌گیرد، در معاملات امروز با ۰.۰۶ درصد کاهش نسبت به روز گذشته در سطح ۹۲.۱۱۸ واحد بسته شد. نرخ برابری هر فرانک سوئیس نیز معادل ۱۱۰۲ دلار اعلام شد. عملکرد اقتصادی سوئیس، کارفرانک را برای حفظ برتری خود در مقابل دلار دشوار ساخته است. رشد اقتصادی سوئیس در سه ماهه دوم امسال در شرایطی به منفی ۸.۲ درصد رسید که پیش‌بینی‌ها حکایت از رشد اقتصادی منفی ۷.۸ درصدی این کشور داشت. این رشد همچنین ۶.۴ درصد کمتر از رشد ثبت شده این کشور در سه ماهه نخست سال جاری بوده است و بدترین رشد اقتصادی فصلی سوئیس از زمان ثبت آمارهای مربوطه در سال ۱۹۸۰ تاکنون محسوب می‌شود. علاوه بر این نرخ بهره منفی در سوئیس نیز فشار بیشتری بر فرانک وارد می‌کند.

با چه سیم کارت‌هایی می‌توان گوشی مسافری رجیستر کرد؟

شرایط جدید اظهار مسافری تلفن همراه (رجیستری)

در این راستا گمرک ایران نیز به تازگی در اطلاعیه‌ای اعلام کرد که پیرو صورت جلسه شماره ۴۸ کمیته راهبردی طرح رجیستری سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی و شمار نامه ۱۱۰۰/۲۹۶۰ مورخ ۱۹ مردادماه سال جاری، اظهار مسافری تلفن همراه (رجیستری) منوط به درج شماره سیم کارت است که حداقل ۲۰ روز از زمان فعال‌سازی آن اعم از (صنوبر اولیه، IMSWAPS، انتقال مالکیت و...) گذشته باشد که در تاریخ ۹ مردادماه، در زیر سامانه دوراظهاری مسافری (رجیستری تلفن همراه) اعمال شده است. در صورت بروز مشکل با شماره ۱۹۵ تلفن حاصل کنید. به گزارش ایسنا، با توجه به اینکه با پیش سامانه شناسایی و مبارزه با قاچاق، سوءاستفاده‌های روزی مسافری محرز شده است، این سامانه به متخلفان

سرمقاله

ابزار کنترل تورم

کامران ندری، کارشناس اقتصادی

بهترین اقدام برای کنترل تورم افزایش نرخ سود است و این نرخ باید بین ۲۴ تا ۳۰ درصد تعیین شود. برای افزایش نرخ...

متن کامل در صفحه ۲

یادداشت یک

واکاوی گرایش مردم به دلالتی

آلبرت بیزان، اقتصاددان

متن کامل در صفحه ۴

یادداشت دو

ابهام در سلامت قرعه کشی خودرو

فرید زاوه، کارشناس خودرو

متن کامل در صفحه ۳

قیمت سکه به ۱۱ میلیون و ۳۵۰ هزار تومان رسید

صفحه ۲

شروع پرداخت اقساط وام کرونا از ابتدای مهرماه

گفتنی است که نرخ سود این تسهیلات ۱۲ درصد است و در صورت عدم بازپرداخت به موقع اقساط، نرخ سود ۱۸ درصد خواهد بود. همچنین، مدت بازپرداخت اقساط ۲۴ ماهه و شروع اقساط از ابتدای مهرماه امسال شروع می‌شود که سود دوره تنفس از زمان پرداخت تسهیلات تا ابتدای مهرماه محاسبه و به مبلغ بازپرداخت اقساط اضافه خواهد شد. لازم به ذکر است که شرط پرداخت این تسهیلات منوط به این است که واحدهای کسب و کار تعدیل نیرو نکرده باشند. همچنین، واحدهایی که از تاریخ ۱ اسفند سال گذشته تا ۳۱ اردیبهشت امسال چک برگشتی داشته‌اند، این موضوع در اعتبارسنجی آن‌ها لحاظ نمی‌شود.

ارزهای اروپایی

تطمیلی گسترده کسب و کارها و اختلال در زنجیره تجاری در نتیجه شیوع کرونا به طرز محسوسی روی عملکرد اقتصادی کشورهای اروپایی تأثیر گذاشته است تا جایی که مرکز آمار آلمان در گزارشی اعلام کرد بزرگ‌ترین اقتصاد اروپا در سه ماهه دوم سال ۲۰۲۰ به میزان ۹.۷ درصد کوچک شده که این رشد، ضعیف‌ترین رشد اقتصادی آلمان از زمان ثبت داده‌های رشد در سال ۱۹۷۰ میلادی تاکنون محسوب می‌شود. هم چنین در مقایسه با رشد مشابه فصل قبل نیز رشد اقتصادی ۵.۲ درصد کمتر شده است. تازه‌ترین دور از معاملات، پوندا با ۰.۲۹ درصد افزایش نسبت به روز قبل خود و به ازای ۱.۳۲۱ دلار مبادله شد. پیرو ۰.۱ درصد پایین رفت و با ماندن در کانال ۱.۱۹۶ دلار رسیده عقیده شماری از تحلیلگران ارزی، اگرچه امکان ریزش دلار در ماه‌های آینده بالاست اما این ریز به عنوان ارزش اصلی جهانی در موقعیت مستحکم تری از آن قرار دارد که انتظار سقوط آزاد آن را داشت. با تریک شویتس - مدیر دارایی بانک جی بی مورگان گفت: نرخ بهره در ژاپن و منطقه پیرو منفی است و حمایت‌های خوبی به شکل اعتبار و تریق نقدینگی در این کشورها انجام شده است اما نباید فراموش کرد اقتصاد آمریکا وضعیت بسیار بهتری از ژاپن و اروپا دارد و این در بلندمدت معادلات را به نفع دلار تغییر می‌دهد.

ارزهای آسیایی

در معاملات بازارهای ارزی آسیایی، هر دلار با ۰.۱۲ درصد افزایش به ۱۰۵.۹۹۶ ین رسید. در برابر همتای استرالیایی، هر دلار آمریکا به ازای ۱.۳۵۶ دلار مبادله شد. همچنین نرخ برابری دلار معادل ۶.۸۲۸ یوان چین اعلام شد.

دبیر شورای هماهنگی بانک‌های دولتی و نیمه دولتی با تأکید بر اینکه هیچ بانکی نمی‌تواند سند ملک را به عنوان ضمانت پرداخت وام کرونا به کسب و کار قبول نکند، اعلام کرد: اگر بانکی سند ملک را به عنوان تضمین دریافت وام کرونا به کسب و کارها قبول نکند، فرد متقاضی وام می‌تواند به واحد بازرسی بانک مربوطه مراجعه کند. علیرضا قیطاسی در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: از ابتدای شیوع ویروس کرونا، بانک مرکزی بخشنامه‌هایی برای حمایت از کسب و کارهای آسیب دیده از کرونا ابلاغ کرد که طبق آن ۱۴ رسته از کسب و کارها مشمول دریافت کمک شدند. ۷۵ هزار میلیارد تومان برای حمایت از کسب و کارهای آسیب دیده در نظر گرفته شد که حدود ۲۲ هزار میلیارد تومان آن به سرپرستان خانوار در قالب یک میلیون تومان پرداخت شد و باقی مانده آن به کسب و کارها اختصاص یافت. دبیر شورای هماهنگی بانک‌های دولتی و نیمه دولتی درباره و نائق دریافت وام کرونا به کسب و کارها، توضیح داد: طبق اعلام بانک مرکزی، ضمانت دریافت وام کرونا برای کسب و کارها باید مطابق با مقررات بانک‌ها باشد

شاخص دلار اندکی کاهش پیدا کرد. به گزارش ایسنا به نقل از رویترز، نشانه‌ها حاکی از آن است که پیرو کرونا کم‌کم یکی از اصلی‌ترین دغدغه‌های بازارهای مالی جهانی باقی خواهد ماند. روند شیوع بیماری در مناطق مختلف به ویژه در اروپا و جنوب آسیا شدت گرفته است و کشورهای بودجه‌بیشتری به مقابله با کرونا اختصاص داده‌اند. تعطیلی گسترده فعالیت‌های تجاری علاوه بر منفی شدن رشد اقتصادی کشورها باعث کاهش شدید حجم معاملات و رسیدن نرخ تورم به سطوح بسیار کم و حتی منفی در شمار زیادی از کشورهای جهان شده است. با وجود انتشار اخبار مربوط به پیشرفت دارویی مقابله با کرونا، این پیرو کم‌کم در حال گرفتن جان شهروندان است و بیم آن می‌رود که وضعیت باقر رسیدن فصل پاییز از این مهم‌تر شود. سازمان بهداشت جهانی هشدار داده که ممکن است هیچ‌گاه ایمنی دائمی در برابر ویروس کرونا ایجاد نشود و افراد مبتلا به کرونا نباید گمان کنند که دیگر به این بیماری مبتلا نخواهند شد. تاکنون بیش از ۲۵ میلیون و ۷۷۵ هزار و ۳۳۰ مورد ابتلا به کرونا گزارش شده است که در این بین ۴۳۱ هزار و ۸۵۷ نفر جان خود را از دست داده‌اند. در بین کشورهای مختلف، بالاترین تلفات مربوط به آمریکا با ۱۸۸ هزار و ۲۷ نفر، برزیل با ۱۲۱ هزار و ۷۲۷ نفر، هند با ۶۶ هزار و ۴۴ نفر، مکزیک با ۴۴ هزار و ۴۱ نفر و انگلیس با ۴۱ هزار و ۵۰۴ نفر بوده است. بین برقراری توازن بین رشد اقتصادی و نرخ تورم، مناقشات زیادی در کشورهای مختلف شکل گرفته است. اظهارات جدید رئیس بانک مرکزی آمریکا بر ابهامات مسیر آینده سیاست‌گذاری بزرگ‌ترین بانک مرکزی جهان افزوده است. جروم پاول - رئیس بانک مرکزی آمریکا که پیشتر گفته بود تحت سیاست‌گذاری جدید، نرخ تورم به تدریج از سطح هدف‌گذاری شده دو درصدی عبور خواهد کرد، در یک موضع‌گیری جدید گفت فراتر است نرخ تورم در محدوده دو درصدی نوسان کند و اجازه نخواهد شد

رجیستری گوشی مسافری از این پس منوط به درج شماره سیم کارت است که حداقل ۲۰ روز از زمان فعال‌سازی اعم از صدور اولیه یا انتقال مالکیت آن گذشته باشد. به گزارش ایسنا، طرح رجیستری یا شناسنامه‌دار کردن تجهیزات سیم کارت‌خور از همان زمان که به عنوان راهی برای مبارزه با قاچاق مطرح شد، با چالش‌هایی همراه بود. در اولین تجربه این طرح که بر مبنای IMEI گوشی‌ها بود، این کد قابل جعل بود و به همین دلیل در جدیدترین اجرای رجیستری، تلاش شد با ترکیب دو شماره گوشی و سیم کارت به صورت همزمان، از شکست دوباره این طرح جلوگیری شود. از طرف دیگر، با اجرای رجیستری برای تمامی برندهای گوشی، افرادی که منافعشان از طریق قاچاق تأمین می‌شد، دست به کارهای مختلفی برای دور زدن این طرح زدند. یکی از این راه‌ها، واردات چمدانی گوشی‌های مسافری بود؛ زیرا افرادی که به این شیوه گوشی‌های خود را وارد



قیمت سکه به ۱۱ میلیون و ۳۵۰ هزار تومان رسید
قیمت هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید سه شنبه ۱۱ شهریور ۹۹ در معاملات بازار آزاد تهران به ۱۱ میلیون و ۳۵۰ هزار تومان رسید. همچنین قیمت هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم ۱۱ میلیون تومان، نیم سکه ۵۵ میلیون و ۵۷۰ هزار تومان، ربع سکه ۳۵ میلیون و ۱۴۰ هزار تومان و سکه یک گرمی یک میلیون و ۷۰۰ هزار تومان است. قیمت هر اونس طلا در بازارهای جهانی ۱۹۸۸ دلار و هر گرم طلای ۱۸ عیار یک میلیون و ۱۱۴ هزار و ۸۱ تومان است.



روحانی:

هیچ کشوری فکر نمی کرد که مردم و دولت بتوانند تحریم‌ها را تحمل کنند

رئیس جمهور در جلسه هیات دولت گفت: در مقاله تحریم‌ها، یک معجزه تاریخی اتفاق افتاد، هیچ کشوری فکر نمی کرد که مردم و دولت بتوانند مقاومت کنند و خم به ابرو نیاورند.

رئیس جمهور با اشاره به شرایط اقتصادی و سیاسی کشور به ویژه پس از تحریم‌های آمریکا از اوایل سال ۹۷ اظهار داشت: هدف آمریکایی‌ها از اعمال این تحریم‌ها و تشدید فشارهای اقتصادی، تسلیم ملت و دولت ایران در برابر خواسته‌های نامشروعشان بود اما با ایستادگی و فداکاری مردم، متوجه شدند که این کار شدنی نیست.

روحانی خاطر نشان کرد: مردم ایران علیرغم همه سختی‌ها، ایستادگی و مقاومت کردند و دولت در کنار سایر مقامات و قوای دیگر این فشار را تحمل کرده و یک معجزه تاریخی را رقم زدند چرا که هیچ کشوری تصور نمی کرد با حجم گسترده‌ای از تحریم‌های تشدید می‌شده حدود سه سال گذشته، مردم و دولت ایران بتوانند سختی‌ها را تحمل کنند.

رئیس جمهور تصریح کرد: مردم با ایستادگی و مقاومت خود نشان دادند که استقلال، آزادی و اصول و حقوق‌شان بر همه آنچه دشمنان فکر می‌کردند، ارجحیت دارد. روحانی با اشاره به اقدامات اخیر آمریکا در اعمال فشارهای شدید

به کشورمان اظهار داشت: از آنجایی که یکی از مفاد برجسته این است که اواخر مهر ماه، جمهوری اسلامی ایران به طور کامل از تحریم تسلیحاتی خارج می‌شود این موضوع برای آمریکایی‌ها خیلی سنگین است لذا دنبال تصویب قطعنامه‌ای در این زمینه بودند اما ۱۳ عضو شورای امنیت در برابر قطعنامه آمریکا ایستادند و این در تاریخ یک نظیر و شایدهی نظیر است که آمریکا قطعنامه‌ای را پیشنهاد دهد و فقط رای یک داشته باشد لذا این موضوع هم شکست مفتضحانه‌ای برای آمریکا بود.

رئیس جمهور خاطر نشان کرد: آمریکا پس از این شکست به دنبال طرح دیگری افتاد تا به خیال خود کسب ابرو کند و در این زمینه خواهان استفاده از سازوکار درون برجام شد و این در حالی است که اگر کسی با القای سیاست و تعامل آشنا باشد به خوبی می‌فهمد که اگر کسی از قراردادی خارج شده باشد بعد از دو سه سال نمی‌تواند از امتیاز موجود در آن قرارداد استفاده کند. روحانی گفت: آمریکا برای کسب ابرو و وجهه برای انتخابات آتی خود اینگونه حرف‌های ناپسند و ناروا را مطرح می‌کند. رئیس

جمهور اضافه کرد: دیروز در وین کشورهای ۴۱+ به صراحت اعلام کردند که در کنار برجام هستند و آمریکا حق سوءاستفاده از برجام را ندارد همچنین

رئیس شورای امنیت سازمان ملل در گفت‌وگوی تلفنی کاملاً با نظر ایران موافق بود اما در عین حال آمریکایی‌ها این کار عبث و کودکنه را آغاز کردند. روحانی گفت: امروز در شورای امنیت سازمان ملل در خصوص دیدگاه ایران در این زمینه اتفاق نظر وجود دارد و این نیز یک پیروزی بزرگ دیگری برای ایران خواهد بود که به نظرم در تاریخ کم سابقه است که کشوری بارها با لحاظ سیاسی و حقوقی در جمع بین‌المللی با آمریکا درگیر شود و چندین بار آمریکا را شکست دهد. قطعاً آمریکا در این مرحله هم شکست خواهد خورد و حرف‌هایی که مطرح می‌کند کاملاً بی‌محتوای اساس است. مردم اطمینان داشته باشند دولت از همه توان و قدرت خود در این زمینه استفاده خواهد کرد.

رئیس جمهور با بیان اینکه آمریکا به دنبال آن بود که ملت ایران را از لحاظ اقتصادی شکست داده و در برابر فشارهای ناروا به تسلیم وادار کند، اظهار داشت: بانک مرکزی از آغاز ارسال علیرغم کرونا و مشکلات ناشی از آن توانسته است ۱۴۵ میلیارد دلار برای کالاهای اساسی و ضروری پرداخت کند.

گروه اقتصاد ایران و جهان News.kasbokar@gmail.com



مشاهدات از بازار ارز حاکی از آن است که طی دیروز و امروز، بیش از ۶۰۰ میلیون حواله در هم با نرخ ۵۶۰۵ تومان توسط بازارساز در سامانه نیما تریق شده است.

به گزارش تسنیم، مشاهدات میدانی خبرنگار ما از بازار ارز حاکی از آن است که روز گذشته، بیش از ۵۰ میلیون حواله در هم با نرخ ۵۶۰۵ تومان توسط بازارساز در سامانه نیما تریق شده است.

این عرضه بزرگ، نشان از حضور پر قدرت بازارساز در بازار حواله و اسکناس دارد و به منظور تنظیم بازار، تأمین نیازهای بازار و با هدف پوشش تقاضاهای واقعی انجام شده است.

همچنین به گفته فعالان بازار، روز گذشته بیش از ۵۰ میلیون اسکناس دلار نیز به بازار توسط بازارساز عرضه شده است که تنها ۳ میلیون دلار از آن خریداری شده که نشان از تقاضا و اقبال پایین

حضور پر قدرت بازارساز / ۶۰۰ میلیون درهم در نیما عرضه شد

تزریق ۵۰ میلیون دلار در بازار



در بازار است. پیش‌بینی می‌شود، همچنان روند عرضه در بازار ادامه داشته باشد و طی روز جاری نیز توسط بازارساز بیش از ۳۰۰ میلیون درهم در

وزیر راه و شهرسازی:

مالکان ۱.۵ میلیون واحد خالی باید تکلیف خانه‌های خود را مشخص کنند

وزیر راه با اعلام اینکه تا شب گذشته ۳۱۷ نفر وام اجاره خود را دریافت کردند، گفت: تعداد خانواده‌های شناسایی واجد شرایط از ۱۰۰ هزار نفر فراتر رفته است

وی از جلسه مشترک با بانک‌ها خبر داد و گفت: با مشارکت بانک‌های بیشتری روند اختصاص وام به خانواده‌های شناسایی شده شتاب خواهد گرفت. هفته گذشته، زمان آغاز تخصیص وام اجاره از سوی بانک‌ها بود. روز گذشته با بررسی بانک مرکزی گفت و گو داشتیم

و وعده داد تا اختصاص وام به خانواده‌ها شتاب می‌گیرد و جمع‌گسترده‌تری از مردم به صورت روزانه وام‌دویمه را دریافت خواهند کرد.

وزیر راه و شهرسازی تأکید کرد: هیچ مانع و ابهامی وجود ندارد و تنها خواهش دارم بانک‌ها به کار خود سرعت دهند و تعداد بیشتری از شعب بانک‌ها روزانه به مردم وام دهند تا مستاجران از انتظار خارج شوند.

اسلامی ادامه داد: به دلیل اینکه منابع تخصیصی به این وام سقف مشخصی دارد سسه کار را انجام دادیم. اولاً سازمان حمایتی را جدا کردیم تا مستقل رفتار می‌کنند، اولویت دیگر بحث جامعه کارگری و خانم‌های سرپرست خانوار بود که لیست جداگانه‌ای تهیه می‌شود.

وی خبر داد: خانواده‌های کمتر از ۵ نفره در لیست اولویت دوم هستند و اگر منابع برسد وارد مرحله پرداخت خواهند شد.

اسلامی گفت: با همه مدیرعاملان بانک‌هایی که سهم بیشتری در اعطای وام اجاره دارند تلفنی صحبت کردم و همه قول دادند که در کار خود سرعت دهند و حجم کار را افزایش دهند.

از یک واحد مسکونی پیامک فرستادیم و اکنون سامانه شناسایی در اختیار سازمان امور مالیاتی است و مالکین باید تکلیف خانه‌های خالی را مشخص کنند. باید این واحدها را برای فروش به بازار عرضه کنند و یا اجاره دهند و اگر می‌خواهند به عنوان دارایی نگه دارند باید مالیات پرداخت کنند.

اسلامی با بیان اینکه نونه سوم اقدام دولت برای عرضه مسکن، بهبود وضعیت مسکوننگاه‌های مردم در بافت فرسوده است، گفت: ساکنان بافت فرسوده را برای بازسازی خانه‌هایشان تشویق کردیم و همچنین به لحاظ امنیتی و کیفیت مسکوننگاه‌های افزایش تولید مسکن به بانک معرفی کردیم و این سسه کار موازی جزو جریان تولید مسکن قرار دارد.

اسلامی به برنامه دولت برای رسیدگی به وضع مستاجران اشاره کرد و گفت: برای اولین بار در تاریخ است که دولت در اجاره مداخله می‌کند و سقف مشخصی را به صورت قانون اعمال کرد و همه ملزم به رعایت آن هستند. اگر حتی شورای حل اختلاف حکم تخلیه دهند روسای شورا مداخله می‌کنند که حکم قابل اجرا نباشد.

✦ تا شب گذشته ۳۱۷ نفر وام اجاره خود را دریافت کردند

وزیر راه همچنین درباره آخرین وضعیت تخصیص وام‌دویمه مسکن به مستاجران، گفت: با توجه به بررسی انجام شده واجدین شرایط به بانک‌ها معرفی شده‌اند و همه شعب بانکی در فهرست، دارای شناسه و رمز عبور برای ورود به سامانه هستند تا بتوانند برای افراد واجد شرایط پرداخت تشکیل دهند و وام را پرداخت کنند.

حق مسکن ۳۰۰ هزار تومانی از تیر مطابق مصوبه شورای عالی کار نیست

برای آن دله مشخصی داشته باشد. مصوبه شورای عالی کار برای حق مسکن هیچ تاریخی نداشت. کسی که اعلام می‌کنند این مسئله دروغ است، باید برای آن مستندات ارائه کنند. وی با بیان اینکه قیمت تخم مرغ و نهاده‌های دامی افزایش چشمگیر پیدا کرده است بیان کرد: ظرف سه سال قیمت مسکن ۳برابر شد. قیمت متوسط آپارتمان در تهران به ۲۳ میلیون تومان رسیده است. آیا فاصله طبقاتی مورد توجه مسئولان است؟ آیا شکافی که بین سید معیشت و هزینه‌ها به وجود آمده مورد توجه دولتی‌ها است؟ تورم را به صورت مصنوعی می‌خواهند کاهش دهند. آیا سب فریب جینی و شاخص تورم توجه دارند که چه بلایی سر کارگران می‌آیند. روز گذشته اعلام شد، میانگین درآمد کارمندان دولت ۶ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان ششمینگین درآمد کارگران چقدر است؟ افزایش حق مسکن کارگران یکی از مولفه‌های دستمزداست چراجا سال ۱۳۷۰ مورد بازنگری قرار گرفته است؟ اگر این اتفاق افتاده بود امروز بحث کمک هزینه ۳۰۰ هزار تومانی خنده‌دار نبود. هزاران خلع و عده از سوی دولت به کارگران وجود دارد. قیمت ماست در یک شب ۲۰ درصد گران شد. قیمت دارو در بازه زمانی کوتاهی بسیار گران شد. طبقه کارگرفنس‌های روزانه بروت اسیری می‌کند.

سرمقاله

کامران ندری، کارشناس اقتصادی

بهترین اقدام برای کنترل تورم افزایش نرخ سود است و این نرخ باید بین ۲۴ تا ۳۰ درصد تعیین شود. برای افزایش نرخ سود در وهله اول باید نرخ سود بین بانکی افزایش پیدا کند و در قدم بعد نیز نرخ سود سپرده گذاری در بانک‌ها و در نهایت نیز نرخ سود اوراق بدهی، این روندی است که دولت در نهایت مجبور خواهد شد آن را انجام دهد، زیرا که تورم باید در یک نقطه‌ای متوقف شود و تنها راه آن نیز در حال حاضر همین روش است.

وقتی نرخ بهره در اقتصاد را کاهش می‌دهند به این معناست که بانک‌ها راحت‌تر می‌توانند نسبت

ابزار کنترل تورم

به خلق پول اقدام کنند و شرایط رشد نقدینگی در کشور تسهیل می‌شود حال اینکه در کنار آن بازار هم سرمایه هم رونق می‌یابد که در ظاهر رونق بورس، کمک به تولید است اما در واقعیت می‌بینیم که رشد بازار سرمایه کمک به رشد نقدینگی است.

شاید در ابتدا و در ظاهر گمان شود این اقدامات به اقتصاد و دولت کمک می‌کند اما آثار منفی این ابزارها در میان مدت و بلندمدت ظهور خواهد کرد در شرايطی که دیگر امکان برگشت از آن وجود ندارد و باید تبعات آن را تحمل کرد. از این رو دستیابی به رشد اقتصادی بالا و هم نرخ تورم

کنترل شده در سال جاری بعید است. همچنین اگر بخواهید با منابع پولی به تولید کمک کنید هزینه این اقدام در بخش تورم خود را نشان خواهد داد. جمع بندی در کشورهای دیگر این است که اولویت بانک مرکزی باید کنترل تورم باشد و از آنجایی که فهمیده‌اند که بانک مرکزی اگر بخواهد این هدف را دنبال کند تحت فشار دولت‌ها قرار می‌گیرد و نمی‌تواند هدف خود را محقق کند، لذا گفته‌اند که بانک مرکزی از دولت مستقل است و ترتیبات نهادی را تدارک دیدند که دولت‌ها نتوانند بر روی تصمیماتی که در بانک مرکزی گرفته می‌شود تاثیر بگذارند.

مدیر امور ارتباطات و حوزه مدیریت بانک مسکن تشریح کرد:

سید تسهیلاتی متنوع بانک مسکن برای فعال سازی ساخت و ساز

مدیر امور ارتباطات و حوزه مدیریت بانک مسکن همزمان مهم ترین اقدامات این بانک در حوزه بازسازی واحدهای مسکونی کشور طی یکسال گذشته را تشریح کرد. مسعود ایزدی مدیر امور ارتباطات و حوزه مدیریت بانک مسکن همزمان با فراسیدن هفته دولت، به پایگاه خبری بانک مسکن - هینا، گفت: با توجه به تأکید رییس جمهوری مبنی بر فعال سازی بخش ساخت و ساز کشور به عنوان یک صنعت پیشرو و همزمان حمایت از اقشار آسیب دیده در این بخش، بانک مسکن یکی از مهم ترین سیاست‌های اعتباری خود طی چندسال اخیر را بازسازی واحدهای مسکونی در مناطق روستایی و شهری کشور قرار داده است. وی ادامه داد: در راستای تحقق پذیر این هدف در سید تسهیلاتی بانک مسکن سهم ویژه ای برای بازسازی واحدهای مسکونی پیش بینی شده است. به طوریکه بانک مسکن از یک سو به اعطای تسهیلات برای بازسازی واحدهای مسکونی واقع در بافت فرسوده کشور پرداخت و از سوی دیگر با هدف حمایت از هموطنان آسیب دیده در حوادثی همچون سیل و زلزله، پرداخت تسهیلات بازسازی واحدهای مسکونی داده است. وی به کارنامه یکسال اخیر تسهیلات دهی بانک مسکن به واحدهای مسکونی بافت فرسوده اشاره و اظهار کرد: مطابق با گزارش عملکرد به دست آمده از ابتدای سال گذشته تا تاریخ اول شهریور ماه امسال، مجموعاً ۸۵/۲۱/۱۳ واحد کلنگی در بافت فرسوده شهرهای کشور با تسهیلات بانک مسکن احیا و نوسازی شده‌اند.

برنامه بانک مهر ایران افزایش سرمایه به ۵۰۰۰ میلیارد تومان

۳ میلیون نفر امسال وام می‌گیرند

مدیرعامل بانک قرض‌الحسنه مهر ایران تا تأکید بر رشد منابع این بانک در سال‌های اخیر گفت: باوجود تمام مشکلاتی که امسال به دلیل کرونا و... با آن روبرو شدیم، اکنون وضعیت اعتباری داریم و قصد ما این است که در حوزه سروسیس‌ها و بانکداری الکترونیکی رشد و توسعه داشته باشیم تا رشد منابع نیز همچنان افزایش یابد. به گزارش روابط عمومی بانک قرض‌الحسنه مهر ایران، به نقل از اقتصاد آنلاین - سیده زهرا محمودی؛ دکتر مریض‌اکبری به بررسی آخرین وضعیت بانک مهر ایران و معرفی جدیدترین خدمات ارائه شده از سوی بانک مهر ایران در فضای بانکداری الکترونیکی و بانکداری اسلامی پرداخت که مشروح آن را در ادامه می‌خوانید: بانک قرض‌الحسنه مهر ایران در سال ده ابتدای فعالیت خود، هر ساله بین ۳۰ تا ۴۰ درصد رشد منابع داشته است. با تلاش‌های صورت گرفته در سال ۹۸، حدود ۷۵ درصد رشد منابع را تجربه کردیم. این رقم برای سال ۹۷، حدود ۵۵ درصد و در سال ۹۶، حدود ۸۲ درصد بوده که این اتفاق خود نشان دهنده اعتماد مردم به خدمات ارائه شده توسط بانک قرض‌الحسنه مهر ایران است.

بازدید مدیران بانک توسعه صادرات از شرکت تولیدی و صنعتی ممتاز سهند در هفته دولت:

واحدهای صادراتی مقاوم در شرایط سخت‌های صامت می‌شوند

عضو هیات مدیره بانک توسعه صادرات ایران گفت: واحدهای تولیدی صادرات محور خوش حساب که در شرایط دشوار فعلی حجم صادرات خود را افزایش داده یا منابع افت صادرات شده باشند، در مرحله بعدی همکاری‌ها از تسهیلات بیشتری برخوردار خواهند شد. به گزارش روابط عمومی بانک توسعه صادرات، محمدجعفر مزده عضو هیات مدیره بانک توسعه صادرات ایران در بازدید از شرکت تولیدی و صنعتی ممتاز سهند که به مناسبت هفته دولت انجام شد، ضمن تقدیر از فعالیت‌های این بنگاه تولیدی، گفت: شرکت مذکور از بیشتر یان خوش حساب بانک توسعه صادرات ایران است که کارنامه مثبتی در حوزه صادرات خود به جای گذاشته و این بانک آمادگی دارد تا با واحد تولیدی یاد شده در چارچوب مقررات قانونی، همراهی لازم را در بخش ارتقا سقف اعطای تسهیلات و وثائق داشته باشد. مزده گفت: بر اساس سیاست‌های حمایتی بانک توسعه صادرات، واحدهای تولیدی صادرات محور خوش حساب که به ویژه در شرایط دشوار فعلی حجم صادرات خود را افزایش داده یا از کاهش صادرات پیشگیری کرده باشند در مرحله بعدی، تسهیلات بیشتری دریافت خواهند کرد. وی به مزایای ورود بنگاه‌های تولیدی به بورس اشاره کرد و گفت: پیشنهاد می‌کنم از فرصت حضور در بازار سرمایه استفاده کنید؛ علاوه بر اینکه تأمین مالی از طریق بازار سرمایه از سیستم بانکی ارزان تر است، سهام شما به عنوان وثیقه نیز برای دریافت تسهیلات مورد پذیرش قرار می‌گیرد در ادامه این بازدید ناصر آقاقلستانی، مدیرعامل این واحد تولیدی نیز گفت: این شرکت در سال ۹۸ بالغ بر ۵ میلیون دلار مصنوعات پلاستیکی صادر کرده و در سه ماه اول سال جاری نیز ۳ میلیون دلار درآمد از صادرات داشته است.

جناب آقای قاضی اسدزاده

قاضی محترم شعبه یک دادیاری ناحیه ۱۸

بدینوسیله از زحمات جنابعالی و همکاران محترم در شعبه یک دادیاری ناحیه ۱۸ کمال تشکر و قدردانی را دارم و آرزوی سلامتی و توفیق روز افزون برای جنابعالی از درگاه ایزد منان دارم.

با تشکر
یک شهروند

ورود خودرو به بورس منتفی شد

افزایش قیمت خودرو با گرانی دلار



به وجود آمده این است که شفافیت را از بازار گرفته‌اند. در گذشته اگر قرار بود مصرف‌کننده واقعی خودروی پرابردی را خریداری کند در چند سایت اینترنتی جست‌وجو می‌کرد و حدود قیمت را می‌دید. الان قیمت‌ها از پلتفرم‌های آنلاین حذف شده است. در این شرایط فروشندگان هر قیمتی که بخواهند را به مصرف‌کننده می‌گویند و برخی‌ها هم

شایلی قرانی
Newskasbogar@gmail.com

در روزهایی که صحبت از قیمت‌گذاری خودرو در بورس مطرح است شورای رقابت روز گذشته از منتفی شدن ورود خودرو به بورس خبر داد.

احتکار، قفل شدن معاملات، عدم تعادل میان عرضه و تقاضا، قیمت‌گذاری‌های غلط و... از جمله چالش‌هایی است که این روزها بازار خودرو با آن دست‌وپنجه نرم می‌کند. در این میان نیز مسئولان بازارانه راهکارهای مختلف سعی در آرام کردن فضا را دارند، راهکارهایی که طبق گفته برخی از کارشناسان نه تنها دردی را درمان نمی‌کند بلکه فساد را بیشتر و زمینه را برای بیکه‌تازی دلان و سودجویان فراهم می‌کند. رضا شیوار، رئیس شورای رقابت در این رابطه اعلام کرد: تا زمانی که شورا تشخیص ندهد که خودرو می‌تواند وارد بورس شود این موضوع امکان‌پذیر نیست، چرا که خودرو جزو کالاهای انحصاری بوده و باید شورای رقابت تعیین کند که می‌تواند وارد بورس شود یا خیر؟ که با توجه به طرح بررسی آن در شورا، فعلاً عرضه خودرو در بورس منتفی است مگر این که کنسای بیاید است. استلال قانع‌کننده‌ای برای آن بیابورند. شیوا افزود: نه نمی‌دانم مشکل روش

ابهام در سلامت قرعه‌کشی خودرو فرید زاوه، کارشناس خودرو

متأسفانه هدف وزارت صمت از برگزاری قرعه‌کشی عدالت در توزیع نبوده و نیست. ثبت‌نام خودرو از طریق راه‌حلی به نام قرعه‌کشی به هیچ عنوان حتی برای مدت کوتاه فضا را مدیریت نخواهد کرد. قرعه‌کشی برای ثبت‌نام خودرو عجیب‌ترین سیاست برای مدیریت بحران در بازار بوده است. متأسفانه کسی قبول نمی‌کند که اصل اشکال قیمت‌گذاری دستوری بوده و همین مسئله زمینه را برای فساد فراهم کرده است. به طور کلی نمی‌توان سلامت برگزاری قرعه‌کشی را برای متقاضیان به اثبات رساند و به هر حال بعد از اعلام نتایج، بخشی از متقاضیان که امکان دریافت خودرو در مسیر قرعه‌کشی را پیدا نکرده‌اند سرخورده شده و سلامت قرعه‌کشی را زیر سؤال خواهند برد. خودروسازان دلیل اصلی افزایش قیمت خودرو و اشکالات بازار خودرو را حضور دلان عنوان می‌کنند و به همین منظور برای واگذاری خودرو قرعه‌کشی را ارائه کرده‌اند. این اقدام عملاً تأخیری در کاهش قیمت خودرو و شکست قیمت بازار نخواهد داشت چون ریشه اصلی افزایش قیمت جای دیگری است. از طرفی دیگر متأسفانه اقداماتی که در شورای رقابت انجام می‌شود در راستای کاهش اعتماد مردم به حاکمیت است. ورود خودرو به بورس کلاً همچون بقیه مسائلی که حرف و حدیث در موردشان زیاد است یک پروژه از پیش شکست خورده خواهد بود که جز اینکه وضعیت را از این‌جا بدتر کند کمکی به بهبود شرایط نمی‌کند. طرح عرضه خودرو در بورس کالا به همان میزان کار اشتباهی است که قیمت‌گذاری دستوری توسط شورای رقابت، شما کالایی را به بورس می‌برد که کشف قیمت کنید، نه اینکه برای آن ساز و کار خرید و فروش تعریف کنید. اصلاً ساز و کاری برای خرید و فروش خودرو در بورس وجود ندارد که شما چنین هدفی را دنبال کنید و واقعیت این است که اقتصاد کشور دچار تورم است و همه چیز در این اقتصاد گرفتار گرانی شده است. حال آمده‌ایم در چنین وضعیتی با روش‌های دستوری یا برخی از این اقدام مثل خودرو که به عنوان ویتترین تورم کشور شناخته می‌شوند بر خورد کردیم. نتیجه این شده است که این شرکت‌ها حدود ۶۰-۷۰ هزار میلیارد تومان زیان ثبت کرده‌اند که خود این مسئله باعث تشدید تورم شده است چرا که اینها از بازار پرداخت وامی که از بانک‌ها گرفته‌اند عاجز مانده‌اند بانک‌ها هم با اضافه برداشت مواجه شده‌اند و مجدد نقدینگی جدید خلق شده است.

سهامداران در انتظار نشانه‌های مثبت در بورس هستند

دلهره سهامداران

اعتراض به دخالت‌های سهامداران حقوقی در تالار شیشه‌ای

سازمان بورس و دولت عمداً به دنبال مداخله در بازار بورس هستند. به طوری که شواهد حاکی از آن است که دولت با مداخلات در هسته معاملات و انتشار اخبار ضد و نقیض، نوسانات بسیاری را در بازار سرمایه به وجود آورده که این مساله موجبات نگرانی و دلهره سرمایه‌گذاران و بعضاً خروج سرمایه‌گذاران خرد را فراهم آورده است. شاهد این مدعا ۱۲ الی ۳ شیب‌ت کردن معاملات، اختلال در هسته معاملات (این مساله باعث شده سرمایه‌گذاران نتوانند به موقع خرید و فروش انجام دهند)، مداخله و عرضه بیش از حد حقوقی‌ها در برخی مواقع و متوقف و آزاد کردن مداوم برخی نمادها است. در واقع، این قبیل مسائل موجب می‌شود به تدریج اعتماد مردم از این بازار سلب شود و سرمایه‌ها از این بازار خارج شود.

در اعتراض به قطع حمایت دولت از بورس با هشکت #بورس_محکم با یادآوری سرسختان حمایتی رییس جمهور از بورس خواستار حمایت دولت از این بازار و سرمایه‌های مردم شدند.

❖ عرضه بیش از حد حقوقی‌ها

حسین محمدی، عضو هیات علمی گروه اقتصاد کشاورزی دانشگاه فردوسی مشهد در این رابطه می‌گوید: با توجه به نقدینگی که طی ماه‌های اخیر وارد بازار سرمایه شده است، اگر شاخص بورس بدون مداخله دولت به حرکت خود ادامه دهد، قطعاً شاهد کوردهای بهتری در بازار بورس خواهیم بود و سرمایه‌گذاران بیشتری به این بازار جذب خواهند شد اما متأسفانه

انتقاد از فروش‌های حقوقی‌ها در بازار سرمایه

تکاپوی سازمان بورس و حقوقی‌های بازار و عجله بی رویه برای کنترل بازار است که موجب جلوگیری از ادامه روند مثبت بورس شده است. از طرفی دیگر کارشناسان بازار سرمایه اظهار داشته‌اند که وجود خوشبینی بیش از حد مسئولان باعث شد جلوی رشد بورس گرفته شده و به اصطلاح بازار را منطقی کنند. این در حالی است که نهاد ناظر نباید در روند بازار دخالت کرده و تنها باید در شفاف شدن بازار و استفاده نکردن از رانت نظارت کند نه اینکه به محض مثبت شدن بازار، برای جلوگیری از شتاب بورس و رسیدن به تعادل عجله کند.

❖ اعتراض به عدم حمایت دولت از بورس

این در حالی است که فعالان بازار سرمایه در توییت

شایلی قرانی
Newskasbogar@gmail.com

روز گذشته برخی سهامداران در اعتراض به دخالت‌های سهامداران حقوقی مقابل تالار شیشه‌ای دست به تجمع زدند و شعارهایی سر دادند. فعالان بازار بر این اعتقادند که دخالت سازمان بورس و حقوقی‌های بازار و شتاب‌زدگی در تصمیم‌گیری، باعث متوقف شدن روند رشد بورس و خدشه دار شدن اعتماد سرمایه‌گذاران شده است. این طور به نظر می‌رسد که علت ریزش‌های سنگین بورس در هفته اخیر مربوط به

برنامه‌ریزی برای راه‌اندازی ۱۵۰۰ واحد راکد

معاون وزیر صنعت گفت: تأمین سرمایه در گردش، مشکلات بیمه و مالیات را موانع پیش روی واحدهای تولیدی مستقر در شهرک‌های ۱۵۰۰ واحد راکد صنعتی خیر داد. محسن صالحی نیا گفت: هم اکنون بیش از ۴۵۰ شهرک صنعتی و ۴۰۰ ناحیه صنعتی در کشور در حال بهره‌برداری است که حدود ۴۷ هزار واحد تولیدی در این شهرک‌ها و نواحی مستقر هستند

و حدود ۳۳ هزار واحد تولیدی نیز زمین دارند و در حال ساخت سوله، نصب ماشین‌آلات و تجهیزات هستند که این تعداد به ۴۷ هزار واحد تولیدی افزوده خواهد شد.

وی افزود: بر اساس آخرین پایش انجام گرفته، ۱۰ هزار واحد صنعتی - حدود ۲۱ درصد - راکد بوده و تولید حدود ۲۴ درصد واحدهای تولیدی کمتر از ۵۰ درصد ظرفیت است، ۵۰ درصد واحدهای تولیدی باقی‌مانده نیز با بیش از ۶۰ درصد ظرفیت تولید فعال هستند. مدیرعامل سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران با اشاره به وظایف شهرک‌های صنعتی اضافه کرد: شهرک‌های صنعتی موظف هستند زیرساخت‌هایی مانند برق، آب، راه دسترسی،

پاندمی ۶۹ میلیون دلار به صنعت هوانوردی کشور خسارت زد

بحران جهانی، کرونا بیشترین تأثیر منفی را بر صنعت هوایی داشته است. زیان ۶.۲ میلیارد دلاری وارد شده بر درآمد خدمات ناوبری هوایی دنیا در شش ماه نخست سال ۲۰۲۰، موضوع بسیار مهمی است که سرمایه‌های سهام ایران از این زیان را ۶۹ میلیون دلار اعلام می‌کند و می‌گوید: با پیش‌بینی مراجع بین‌المللی، امسال شاهد کاهش ۵۰ درصدی درآمد صنعت هوانوردی دنیا خواهیم بود و تا پایان سال ۲۰۲۴ می‌توان امیدوار بود که به درآمد پایان سال ۲۰۱۹ برسیم. در حالی که این عضو شورای عالی هواپیمایی کشوری از کاهش شدید پروازها و همچنین درآمد شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری ایران سخن می‌گوید، همچنین تأکید می‌کند که هیچ فرودگاهی به علت گسترش ویروس کرونا تعطیل نشده است و تمامی فرودگاه‌های تحت مالکیت این شرکت آماده خدمت‌رسانی هستند، موضوعی که در این وضعیت بفرنج، یک خبر امیدوارکننده به حساب می‌آید.

امیرمکری در این باره می‌گوید: شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران نه تنها در این مدت فرودگاهی را تعطیل نکرده است، بلکه تمام تمهیدات لازم را به منظور پذیرش مسافران و ایرلاین‌ها با رعایت موازین اعلامی از سوی وزارت بهداشت در این شرایط خاص در دستور کار خود قرار داده است. البته شرکت‌های هواپیمایی گاهی به دلیل کاهش هزینه‌های مسافر در برخی از مسیرها اقدام به لغو پروازها کرده‌اند.



شیپور خارج از پلتفرم خود برای کاربران لینک پرداخت ارسال نمی‌کند
شیپور در راستای جلوگیری از سوءاستفاده کلاهبرداران در فضای مجازی که با ارسال پیامک‌های دروغین موجب ضرر و زیان برخی از کاربران این پلتفرم آنلاین درج آگهی آنلاین شده‌اند، با انتشار بیانیه‌های اعلام کرده‌ها هرگز پیامکی برای پرداخت وجه بر ای بروزسانی آگهی برای کاربران خود ارسال نمی‌کند.

روزنامه کسب و کار | سال هشتم، شماره ۲۰۰۲ | پنج شنبه ۱۳ شهریورماه ۱۳۹۹



یادداشت

کار آفرینی دواى درد بیکارى

● نازیلانور فردی، فعال اقتصادی

یکی از بخش‌های اقتصادی که در دوران بحران اقتصادی و افزایش نرخ بیکاری می‌توان روی آن حساب ویژه‌ای باز کرد، کار آفرینی است. شاید این تلقی در جامعه و مخصوصاً صاحبان فکر و سرمایه وجود داشته باشد که در این دوره تحریم و کرونا اقتصاد کشور را به خودمشغول کرده‌است دیگر توان آفرینش کار وجود ندارد ولی باید گفت که پژوهش‌های اقتصادی مختلفی این ایده را رد کرده‌اند و برعکس بر این مساله تأکید دارند که کار آفرینی در دوره‌های این چنینی رشد بیشتری داشته‌است در تعدادی از پژوهش‌های اقتصادی به «اثر ناچاری» در اقتصاد اشاره می‌کنند که افراد، کسب و کارهای خرد و کلان و دولت‌ها در بحران‌هایی که برای آنها به وجود می‌آید بر اثر فشار و به تعبیری ناچاری دست به کار آفرینی می‌زنند. از این دیدگاه کار آفرینان، افرادی هستند که فرصت‌ها را درک می‌کنند، خلا‌ها را می‌بینند و با نگاه جستجوگرانه در پی شکار فرصت‌ها هستند. برای فهم بهتر این موضوع باید به سراغ اصول پایه‌ای کار آفرینی برویم. کار آفرینی، فرآیند توسعه کسب و کاری است که با یک ایده نوا، از صفر شروع می‌شود و به مرحله اجرایی می‌رسد تا به یک کسب و کار سوده تبدیل شود. در این دوره باید به «فرآیند» بودن کار آفرینی و از «صفر» شروع کردن آن توجه داشت. البته باید توجه کرد که این فرآیند همواره با پذیرش «ریسک» در زمینه‌های مختلف همراه بوده‌است و در نهایت به معرفی یک محصول و یا نوعی خدمت جدید به جامعه منتهی می‌شود. به احتمال زیاد در اطراف خود با افرادی مواجه شده‌اید که بستر ایستناگرام برای فروش محصولی استفاده کرده‌اند و به سود قبولی قبولی نیز رسیده‌اند. یا با تماس افرادی که به سراغ فروش شبکه‌های رفته‌اند مغذبل شده‌اید. این کسب و کارهای خرد نتیجه همان فشار اقتصادی است که به جامعه وارد شده و آنها برای منفای خود دست به اقداماتی از جنس کار آفرینی زده‌اند.

بیکاری و وجوه مختلفی دارد و بخشی از آن که بیشتر از باقی حوزه‌ها باعث زنجش خاطر جامعه و بسیاری از بیکاران شده‌است حجم بالای تحصيل کرده‌های بیکار است. وقتی پای صحبت صاحبان کسب و کارهای خرد و کلان بنشینید یک تجربه مشترک را همه بر آن تأکید دارند و آن چیزی نیست جز اینکه فارغ التحصیلان دانشگاهی حتی وقتی از بهترین دانشگاه‌های کشور خارج می‌شوند هیچ شناختی نسبت به فضای کار ندارند و وقتی وارد فضای کار می‌شوند تازه باید با ابتدا مناسبات کار مخصوصاً در بخش‌های صنعتی را به آنها بیاموزند. بحث مهارت آموزی در مدرسه و دانشگاه همواره مورد تأکید صاحب نظران این حوزه بوده و هست و در فرآیند تولید نیز این نیاز، بیش از پیش خود را نشان می‌دهد.

نیروی متقاضی کار با فرآیند کار که اصلی‌ترین مولفه برای یک فرد شاغل محسوب می‌شود آشنایی و بسیاری از کسب و کارها به همین دلیل دچار آفل می‌شوند. خوشبختانه یک دهه است که بحث مهارت آموزی در جامعه جدی تر گرفته می‌شود و دیگر مدرک، فرد جویای کار را به شغل نمی‌رساند و این مهارت است که اولویت دارد. چه خود بود اگر زودتر از این دوره در مدرسه و دانشگاه فکری به حال این ماجرا می‌شد این پدیده پاک وضعیت دوگانه را به وجود آورده‌است. ترکیبی از تهدیدها و فرصت‌های مختلف فارغ التحصیلان دانشگاهی، اینکه مهارت‌های کار کردن را کمتر درازدلی این توان را دارند که با ناندک زمان و هزینه آماده فرآیندهای کار آفرینی شوند. شاید ورود آن بخش از نیروی کار که در دانشگاه‌ها حضور نداشته و توان استفاده از ابزارهای جدید را کمتر داشته باشد به بحث کار آفرینی سخت‌تر از فارغ التحصیلان دانشگاهی باشد.

اخبار

آمار پایین دانشجویان خارج از کشور رتگ خطر است

سورنا ستاری معاون علمی و فناوری رییس جمهوری گفت: با وجود تحریم‌ها در بعضی از حوزه‌ها ما رشد خوبی داشتیم مثلاً در قضیه کرونا خیلی از استارت‌آپ‌ها مانند حوزه آموزشی، رشد بسیار خوبی را تجربه کردند. سورنا ستاری، معاون علمی و فناوری رییس جمهوری و رییس هیئت مدیره نخیکان با روزنامه ایران گفتگویی داشته است که مهمترین بخش‌های آن را ادامه آمده است.

ادامه ورود دانش‌نپیان‌ها به بورس

نوع توسعه شرکت‌های دانش بنیان با استارت‌آپ‌ها متفاوت است، در تمام دنیا استارت‌آپ‌ها برای بقای خود وارد بورس می‌شوند، به زبان ساده، استارت‌آپ در زیر زمین خانه‌ها و از یک جمع خانوادگی سربرمی‌آورد شکل می‌گیرد و چه بسا اولین بودجه را نیز همین خانواده‌ها تأمین کنند اما در نهایت توسعه استارت‌آپ‌ها به بورس ختم می‌شود کاری که اکثر استارت‌آپ‌های موفق دنیا همچون آمازون، اوبر و... طی کرده‌اند. ۳۵ شرکت دانش بنیان و استارت‌آپ در تابلوی بورس قرار دارد که ۱۸۰ هزار میلیارد تومان ارزش گذاری شده است. پیش‌بینی ما این است که تا پایان این دولت، بیش از ۷۰۰ شرکت خواهیم داشت، البته ما در حال ترغیب شرکت‌ها برای ورود به بورس هستیم. - اولین و مهم‌ترین مشکل، نحوه قیمت گذاری شرکت‌های استارت‌آپی است، چون این شرکت‌ها بر خلاف شرکت‌های دیگری که به بورس وارد می‌شوند زمین، ملک یا سوله ندارند، پس قیمت گذاری آنها نیاز به یک فرهنگ جدید دارد از طرف دیگر بسیاری از قوانین سنتی که داخل بورس وجود دارد با نحوه رشد و بلوغ این شرکت‌ها سازگار نیست. - در حال حاضر ۸ صندوق خطرپذیر در بورس در حال پذیرش نوپس هستند و فکر می‌کنم ۱۱ صندوق دیگر هم در حال وارد شدن به بورس هستند.

باید به سمت سرمایه‌گذاری بر خطر برویم

- ما باید به سمتی برویم که ۴۰ درصد بازار سرمایه گذاری به سمت سرمایه گذاری خطرپذیر بروند به جای اینکه به سمت تأمین مالی از طریق گرفتن وام باشند چرا که بورس، یک مکان خوبی است که شرکت‌ها می‌توانند از طریق آن برای توسعه خودشان تأمین مالی بشوند. کل این تأمین مالی می‌تواند به دو صورت باشد یا از طرف صندوق‌های خطرپذیری که وارد بورس شده‌اند یا از طریق ورود مستقیم خود شرکت به بورس، اتفاقی که در حال حاضر برای شرکت‌هایی که وارد بورس شده‌اند افتاده است و این شرکت‌ها خیلی سریع توانسته‌اند به بودجه خوبی برای توسعه خودشان دست پیدا کنند.

استارت‌آپ‌های بزرگ، باید استارت‌آپ‌های کوچک را بخرند

- روند توسعه استارت‌آپ‌ها به این صورت است که استارت‌آپ‌های بزرگ، باید استارت‌آپ‌های کوچک را بخرند. توجه داشته باشید استارت‌آپ، وقتی بزرگ می‌شود دست است که به منابع مالی زیاد دست پیدا می‌کند اما کمی چیزی را از دست می‌دهد و آن نوآوری است. نوآوری، قلب توسعه استارت‌آپ است و نوآوری در استارت‌آپ‌های بزرگ شکل نمی‌گیرد چرا که استارت‌آپ‌های بزرگ همیشه یک مسیر مشخص از طی می‌کنند و آن قدر نرم آنها استگین است که نمی‌توانند نرای یک هدف براحتی و خیلی سریع تغییر مسیر بدهند. به همین علت نوآوری از طریق شرکت‌های کوچک باید به این شرکت‌ها تریق شود. یعنی هر چه استارت‌آپ‌های بزرگ، استارت‌آپ‌های کوچک را بزنند خریداری و روی آنها سرمایه گذاری کنند یک مکانیسم برد-برد شکل می‌گیرد.

- به نظر من کسانی که مخالف ورود استارت‌آپ‌های بزرگ به بورس هستند هنوز مکانیسم اکویستم نوآوری را بدرستی نمی‌شناسند، چون منطقی‌ترین کار همین است که استارت‌آپ‌های بزرگ در بورس تخلیه بشوند و استارت‌آپ‌های کوچک نیز برای بقا توسط همین استارت‌آپ‌ها خریداری بشوند اتفاقی که در حال حاضر در اکویستم کشور در حال انجام است. - پروژه روسای انسنس نما «سورنا» که پروژه مرز دانشی است، نباید انتظار داشته باشیم این روایت، وارد بینک کار تجاری شود چرا که قرار است از طریق آن ریسزش دانش در صنایع مختلف صورت بگیرد. در حال حاضر ما روایت سازهای فوق العاده‌ای در کشور داریم که در حوزه روایت‌های صنعتی مشغول به کار هستند و کم کم به سمت تکنولوژی‌هایی مثل هوش مصنوعی، تشخیص چهره و... روی آوردند.



میناسادات حسینی
News.kasbokar@gmail.com

با وجود اینکه پای دلالتان سال‌های سال است که در اقتصاد ایران باز شده‌اما داستان جدید از این قرار است که با وضعیت کنونی

اقتصاد و به هم ریختگی بازارها مردم هم همبهای دلالتان و نگران از کاهش ارزش پس انداز اندک خود، راهی بازار سرمایه، ارز، طلا و مسکن شده‌اند تا ارزش آن را حفظ کنند. روز چهارشنبه در حالی معاون توسعه کار آفرینی و اشتغال وزارت تعاون خبر داده که هم اکنون ۶۳ درصد در آمد افراد از محل کار و فعالیت نیست و از خرید و فروش مستغلات، سود حساب بانکی و خرید و سکه و ارز است، که بیانگر این است که دلالتی در ایران رو به افزایش است.

همین نقدیگی سرگردان که اکنون با بریزش بورس سسر از بازار مسکن در آورده و این بازار را به لحاظ افزایش قیمت صدر نشین بازارهای موازی ساخته، دارایی‌های مردمی می‌است که هر چند از نظر مالی در

یادداشت

واکاوی گرایش مردم به دلالتی آلبرت بغزبان، اقتصاددان

اگر از ابر گروه دلالتان در ایران چشم‌پوشیم، قشر متوسط جامعه که عمدتاً از میان کارگران و کارمندان هستند، به سمت فعالیت‌های دلالتی رفته‌اند و این چیز جدیدی نیست زیرا طی گذشت سالیان اخیر میزان حقوق و دستمزد این گروه متناسب با تورم افزایش نیافته و به همین دلیل حقوق اندک آنها کفاف مخارج شان را نمی‌دهد. بنابراین این فرد به فکر کار دومی می‌افتد و دلالتی در بازارهای دارایی را به دلیل اقتصاد نابه سامان ایران جذاب می‌بیند. این فرد قشر متوسط است وارد بورس شود و به خرید و فروش سهام بپردازد؛ ممکن است وارد بازار خودرو یا گاهی هم سکه شود و یا به سمت بازار ارز برود. این گرایش به سمت بازارهای دارایی برای حفظ قدرت خرید پول است. همچنین بسیاری از اشخاص در دلالتی حقوق کم سعی می‌کنند از طریق این آن را اجبران کنند تا بتوانند امرای معاش داشته باشند. بنابراین سعی می‌شود به مردم خرده خرده و ۱۰ درصد در مردامه باطلی برای کاهش دلالتی باید تورم را مهار و قدرت خرید افراد را تقویت کنیم و قیمت‌ها را کاهش دهیم تا انگیزه مردم برای ورود به چنین کارهایی کم شود. در مقابل گروه دوم یعنی ابر دلالتی هستند که تنها به دنبال کسب سود به بازارهای دارایی وارد می‌شوند و بدون دادن مالیات سودهای کلانی کسب کرده‌اند. جالب اینجاست که فعالیت و خرید و فروش این گروه در جایی ثبت نمی‌شود. وظیفه سازمان امور مالیاتی و انهایی که بحث پوششویی مطرح می‌کنند یا انهایی که دنبال پایه مالیاتی جدید می‌گردند است که ابزارهای شناخت این گروه را به طور شفاف معرفی کنند. نمونه این مالیات، مالیات بر عایدی مسکن است یا اخذ مالیات از کسانی که سکه پیش خرید کرده بودند. این نوع مالیات‌ها را در کشورهای کمتر توسعه یافته و توسعه یافته داریم. در ایران معمولاً مجلس با این نوع مالیات مخالفت می‌کند و دولت هم زیاد راغب نیست که با بحث مالیات بر اجاره مسکن، عایدی مسکن و مسکن و مواردی نظیر این درگیر شود. این در حالی است که در ماه‌های اخیر توصیه مسئولان این است که مردم وارد بورس شوند ولی در کشورهای دیگر چنین سیاست انگیزشی دیده نمی‌شود؛ ولی کاری که دولت انجام داد این بود که برای تأمین کسری بودجه اش به سمت خصوصی سازی رفت اما زمانی که خصوصی سازی به بیراهه رفت، تصمیم گرفت سهام شرکت‌هایش را در بورس عرضه کند. بنابراین بسته‌های سهام «دارا یکم» و «دارا دوم» را در بورس عرضه کرد. حتی افراد بدون دریافت کد بورسی نمی‌توانند این سهام را خریداری کنند. بدین ترتیب این ماجرا شروع شد. مسلماً قصد دولت قصد مثبتی بوده یعنی مردم هم اطلاع پیدا می‌کنند و هم اگر می‌خواهند وارد بازارهای ارز، طلا و مسکن و... شوند راه‌های جایگزینی وجود دارد که می‌توانند بروند و به عنوان سرمایه‌گذاری به آن نگاه کنند. تا اینجا ی کار کاملاً درست است. اما ریزش اخیر بورس نشان داد که بورس سلطینی هم دارد که می‌تواند صف‌های عرضه یا خرید ایجاد کنند و به این صورت وجوه قابل توجهی را برین بدون اینکه مالیات خاصی پرداخت کنند و اینجاست که می‌بینید حقوقی‌ها و حقیقی‌های کلان وارد این قضیه می‌شوند.

مسیریاب بلداعلام کرد

افزایش ۵۰ درصدی تردداز خروجی‌های تهران در تعطیلات گذشته

اطلاعات جالبی در زمینه تردد افراد در تعطیلات آخر هفته گذشته رسیده است. آن طور که در تصویر

منتشر شده از سوی نقشه و مسیریاب بلد قابل مشاهده است، میزان سفرهای مردم در تعطیلات

ورود آسیاتک به بورس تا پایان پاییز ۹۹

سال‌های گذشته را شبکه گسترده فروش و پشتیبانی خود از طریق نمایندگان کشوری اعلام کرد. به گفته یوسفی زاده سهم آسیاتک از کل بازار اینترنت با احتساب شرکت مخابرات ۱۲ درصد است که این سهم تنها در بین شرکت‌های داردند پروانه ارتباطات ثابت (FCP) به بیش از ۲۵ درصد می‌رسد.

مدیرعامل آسیاتک، در پاسخ به این سوال که آسیاتک از جمله شرکت‌هایی است که طی سال‌های گذشته تلاش‌های زیادی برای ورود به بورس انجام داده است، اما در مقاطع مختلفی ورود این شرکت به بورس با تاخیر همراه شده است. حالا محمدعلی یوسفی زاده، مدیرعامل شرکت آسیاتک می‌گوید که تا توجه به انجام تمامی کارهای لازم امیدوارند که تا پایان پاییز سال جاری امکان عرضه اولیه سهام این شرکت در بورس فراهم شود.

یوسفی زاده یکی از دلایل موفقیت آسیاتک در

رونمایی از ۳ محصول جدید در هجدهمین اجلاس سالیانه پارک فناوری پردیس

اجلاس سالیانه، تعدادی شاخص‌های ارزیابی وجود دارد. و همچنین متقاضی یا نوع ارتقا یافته آن نباید در دوره‌های قبلی اجلاس سالیانه پارک، جشنواره‌ها و رسانه‌های داخلی خارجی، معرفی یا رونمایی شده باشد. همچنین محصول باید فرآیند تجاری‌سازی را کامل طی کرده و حداقل ۱۲ سال سابقه فروش متناسب با ظرفیت بازار محصول را داشته باشد. روی دامه داد، محصولات برتر نباید نمونه مشابه داخلی در کشور داشته باشد و همچنین شرکت متقاضی برای رونمایی محصولات خود در اجلاس سالیانه پارک باید مجوز و تأییدیه فنی مورد نیاز را از مراجع ذی صلاح گرفته باشد. علاوه بر این محصول باید در رفع نیازهای حیاتی و استراتژیک کشور و کاهش یا قطع وابستگی به کشورهای خارجی، تأثیر گذار باشد. عسگری در مورد مزایای رونمایی محصولات در هجدهمین اجلاس سالیانه پارک فناوری پردیس، بیان کرد: محصولاتی که در اجلاس سالیانه رونمایی می‌شوند از مزایای ذاتی رونمایی برخوردار خواهند شد. اما علاوه بر آن مزایایی مانند برگزاری رویداد معرفی محصول

محصولات برتر در چارچوب شاخص‌های ارزیابی رونمایی و همچنین خوداظهاری و مستندات ارسالی شرکت‌ها، آغاز شد. پس از آن کمیته اولیه ارزیابی با حضور معاونان و مدیران پارک تشکیل و چند محصول برای ارزیابی نهایی، با انتخاب شدن روی دامه داد، مرحله بعدی ارزیابی محصول توسط کارشناسان و مشاوران فنی و تخصصی پارک بود. در این مرحله سطح فناوری و همچنین صحت خوداظهاری و مستندات دریافت شده توسط شرکت‌ها سنجیده و در نهایت محصولات برتر برای رونمایی در هجدهمین اجلاس سالیانه پارک فناوری پردیس برگزیده شدند. عسگری اظهار داشت: با توجه به ارزیابی‌های صورت گرفته بر اساس شاخص‌های رونمایی، بررسی‌های فنی و بازرسی‌های میدانی، ۳ محصول تولید شده در حوزه‌های مکترونیک، پلیمر، مکانیک و اتوماسیون برای رونمایی در اجلاس سالیانه پارک انتخاب شدند. مدیر کل سرمایه‌گذاری و بومی سازی فناوری پارک فناوری پردیس در مورد شاخص‌های ارزیابی محصولات گفت: برای انتخاب محصولات برتر جهت رونمایی در

«محمد عسگری»، مدیر کل سرمایه گذاری و بومی سازی فناوری پارک فناوری پردیس از رونمایی ۳ محصول تولید شده توسط شرکت‌های عضوان مجموعه در هجدهمین اجلاس سالیانه پارک فناوری پردیس، خبر داد. چندی پیش فراخوان شناسایی محصولات برتر سال جاری رونمایی در هجدهمین اجلاس سالیانه پارک منتشر شد. «محمد عسگری»، مدیر کل سرمایه گذاری و بومی سازی فناوری ضمن اشاره به این نکته گفت: فراخوان رونمایی از ۷ تیرماه در سایت پارک و سایر ابزارهای اطلاع‌رسانی منتشر شد و شرکت‌های عضو تا تاریخ ۲۸ تیرماه برای ارسال اطلاعات محصولات خود فرصت داشتند. عسگری بیان کرد: تمامی شرکت‌های فناور پارک اعم از مستقر و غیر مستقر و همچنین اعضای شعب پارک از جمله کارخانه‌های نوآوری، امکان حضور در این فراخوان را داشتند. مدیر کل سرمایه گذاری و بومی سازی فناوری پارک فناوری پردیس در مورد فرآیند ارزیابی محصولات ارائه شده برای رونمایی در اجلاس سالیانه، توضیح داد: ارزیابی متقاضیان رونمایی در

آخر هفته گذشته تهران (۶ و ۵ شهریور) به مقاصد مختلف شهری کشور نسبت به هفته پیش از آن، ۵۰ درصد افزایش داشته است. بر این اساس بیشترین تردد در خرجی تهران - شمال دیده می‌شود که نسبت به هفته پیش از شروع تعطیلات هفته دوم شهریور ماه رشد ۱۰۲۴ درصدی داشته است.

ظرفیت شبکه اینترنت موبایلی، تعداد کاربران شبکه اینترنت ثابت کشور نیز رشد قابل توجهی داشته است. او در این زمینه به پیوست گفت: «آسیاتک در زمان شیوع کرونا بار شد هیجانی بالای ۶۵ درصد مواجه شد و بعد از آن نسبت به شش ماه گذشته، بین ۳۰ تا ۴۰ درصد رشد ثابت داریم.

یوسفی زاده در پاسخ به این سوال که دلیل انتخاب برج میلاد به عنوان محل قرارگیری دیتاسنتر آسیاتک چه بوده گفت: «طراحی اولیه ترازوی از مخابراتی بوده و دلالتی که ما آنجا را انتخاب کردیم این بود که این مکان ظرفیت لازم برای راه‌اندازی این سرویس در این وسعت را داشت و همین مساله باعث شد تا در عرض ۶ ماه این پروژه به بهره‌برداری برسد، در صورتی که اگر می‌خواستیم از صفر این پروژه را استارت بزنیم شاید چندسال این کار طول می‌کشید. اکنون نیز بسیاری از سرویس‌های مهم داخل کشور از این دیتاسنتر و دیتاسنتری که در نزدیکی شرکت زیرساخت داریم، استفاده می‌کنند.»