

سامسونگ الکترونیکس با افزایش احساسات ضد چینی در هند و تنگ شدن عرضه بر رقیبان چینی، در حال فراهم کردن زمینه بازگشت به هند، بازار این کشور با مداخله ارزاق قیمت و تقویت حضور آنلاین است.

به گزارش اسپنا، سامسونگ تنها بازیگر غیر چینی بزرگ در بازار هند به شمار می رود و پس از دیگر برهه های مرزی ژوئن میان یکس و دهلی نو، که به باعث افزایش موج احساسات ضد چینی شده، تلاش برای تقویت کسب و کار خود در این کشور آغاز کرده است.

سامسونگ در سه ماهه دوم امسال با ۲۶ درصد سهم بازار در هند پس از شیائومی چین با ۲۹ درصد قرار گرفت. تجزیه و تحلیل منابع و بومی سامسونگ کمک کرد تا تأخیرهای مشابهی که قبلاًش در جریان قرطبه مقابل با ویرس کرونا

مسافران دارای تابعیت و اقامت این کشور آغاز می‌شود.

برای سه روزهای ابتدایی مرداد ماه این پروازها به سوی ایران‌های داخلی و ترکیش ایر برنامه ریزی شد اما یکی دو روز بعد متوقف و حالا پس از دو هفته همین اقامت، دیگر کار ندارد.

مقصود اسعدی اسفانی، مدیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی در این باره به ایسنا گفت: با وجود اینکه روز گذشته ترکیه مجوز پروازهای مسافری از ایران را صادر کرده بود، پس از چند ساعت این مجوز دوباره لغو شد.

ایرپوز: بر اساس مجوز صادر شده قرار بود ۱۴ مرداد ماه پروازها برای مسافران دارای تابعیت و اقامت ترکیه آغاز شود اما طی چند ساعت این مجوز دوباره لغو شد.

اسعدی در حالی بود که یکی از شرکت‌های هواپیمایی بلیت پرواز ترکیه خود را

تولید تشویق می کند. تولید دوباره موارد ابتلا به ویروس زونا کمتر را تشدید کرده است. تا او یک در ژوئیه با پایان ری عربستان سعودی و شیرشیر اندک سایر اعضا یون بشکه در روز رسید که یمنی شده دشمن است. روسیه نشان داد که

نوم، نگرانی اصلی جهانی بوده و باعث حمایت از رشد شایسته اقتصاد است. همچنین نگرانیهای مذکور باعث صعود ارزش دلار آمریکا شده است. افزایش شمار مبتلایان به ویروس کرونا در آمریکا همچنان ادامه دارد و در سطح جهانی از مرز ۱۷.۹۶ میلیون نفر عبور کرده است.

فردی موارد ابتلا به کووید ۱۹ و تشنه میان آمریکا و چین به امیدها برای احیای اقتصادی سریع ضربه زده و باعث سیل ورود سرمایه ها به اروپای امنی مانند طلا شده که از ابتدای سال ۲۰۲۰ تاکنون ۳۰ درصد رشد داشته است.

تحلیلگران نزدیک فیلیپ فیوچرز در یادداشتی نوشتند: نزدیک شدن به مهلت پایان بیمه بیکاری فدرال در روز جمعه که روی هزینه و درآمد مصرف کننده تاثیر خواهد گذاشت هم از تقاضای طلا پشتیبانی کرده است.

ناتوانی نگاران آمریکایی هنوز نتوانسته اند

بررسی روند بازار خودرو و نشان می دهد که نسبت به هفته گذشته، قیمت ها در بازار با شیبی ملایم، به علیرغم نبود مشتری و به حداقل رسیدن خرید و فروش ها، افزایشی پیش می رود. قیمت پراید از ۹ میلیون تومان هم فراتر رفت.

سعید موتنی - رئیس اتحادیه نمایشگاه داران و فروشندگان خودرو تهران - در گفت و گو با ایسنا، ضمن اعلام قیمت خودروهای پرایز در بازار، اظهار کرد: بازار در رکودی کامل به سر می خورد، سطح معاملات به پایین ترین سطح خود رسیده است؛ چرا که دارندگان خودرو برای عدم ضرر، نسبت به فروش اقدام نمی کنند و خریداران نیز به امید کاهش قیمت، با خریدی انجام نمی دهند.

بن در حالی است که قیمت ها در مقایسه با هفته های گذشته با شیبی ملایم، روند افزایشی داشته است.

عوضه ناکافی خودرو ر اصلی ترین علت افزایش قیمت ها دانسته و معتقد است که اگر

بازار سکه و طلا روز گذشته (دوشنبه) شاهد افزایش ۷۵ هزار تومانی قیمت‌ها بود و سکه تمام‌بهار آردی بهای ۱۱ میلیون و ۳۰ هزار تومان معامله شد. بازار داخلی سکه، روز گذشته (دوشنبه، سیزدهم مرداد) بعد از کاهش قیمت‌در روز گذشته، مجدداً صعود را تجربه کرد. روز گذشته در ساعت ۱۴ و ۳۰ دقیقه معاملات هر قطعه سکه طای تمام‌بهار آردی طرح جدید مجدداً به قیمت ۱۱ میلیون و ۳۰ هزار تومان انجام شد. سکه تمام‌بهار آردی طرح قدیم نیز به قیمت ۱۰ میلیون و ۷۰ هزار تومان معامله شد. نیم سکه پنج میلیون و ۵۵۰ هزار تومان، ربع سکه سه میلیون و ۲۵۰ هزار تومان و هر قطعه سکه یک گرمی یک میلیون و ۷۵۰ هزار تومان تعیین قیمت شد. همچنین یک گرم طلای خام ۱۸ عیار نیز به ارزش یک میلیون و ۸۶ هزار تومان فروخته شد و هر مثقال طلا نیز با بهای چهار میلیون و ۷۰ هزار تومان به فروش رسید.



جهانبگیری:

اجازه بی‌حرمتی به فعالان اقتصادی را ندهیم

معاون اول رییس جمهوری گفت: باید فرهنگ حمایت و دفاع از بخش خصوصی در جامعه ترویج پیدا کند و اجازه ندهیم که به بخش خصوصی و فعالان اقتصادی در رسانه‌هایی حرمتی شود، «ساحل جهانگیری» در جلسه شورای عالی اجرای سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی که ظهر روز دوشنبه به ریاست وی برگزار شد، با تأکید بر این شورا مسئولیت هماهنگی و برنامه‌ریزی برای اجرای این سیاست‌ها را بر عهده دارد، خاطر نشان کرد: با وجود اقدامات و دستاوردهای خوبی که در بخش سرمایه‌گذاری و خصوصی‌سازی انجام شده اما هنوز فاصله زیادی با اهداف تعیین شده دریم.معاون اول رییس جمهوری افزود: پس از ابلاغ سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی از سوی رهبر معظم انقلاب رف و محدودیت برای رشد بخش خصوصی، انتظار می‌رفت بنیست‌های بزرگی از پیش روی بخش خصوصی برداشته و برای فعالان اقتصادی و بطور کلی برای اقتصاد کشور افق گشایی شودوی با بیان اینکه باید همزمان با ابلاغ سیاست‌ها و برنامه‌ریزی‌ها برای رشد بخش خصوصی، فرهنگ‌سازی لازم در جامعه نیز انجام می‌شد، خاطر نشان کرد: سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی باید به گفتمانی غالب در کشور تبدیل شود و سرمایه‌گذاران و فعالان اقتصادی به عنوان انسان‌هایی شریف در جامعه شناخته و معرفی شوند که با سرمایه‌گذاری خود به دنبال توسعه اقتصادی و اشتغال‌زایی در کشور هستند.جهانبگیری با انتقاد از کسانی که به بخش خصوصی حمله و آنها را افرادی ترنگر معرفی می‌کنند، تصریح کرد: باید فرهنگ حمایت و دفاع از بخش خصوصی در جامعه ترویج پیدا کند و اجازه ندهیم به بخش خصوصی و فعالان اقتصادی در رسانه‌هایی حرمتی شود.

کاهش زمان صدور برخی از مجوزها از ۵۶ روز به ۴ روز

جهانبگیری در ادامه با اشاره به گزارش وزیر امور اقتصادی و دارایی در خصوص عملکرد هیئت مقررات زدایی و بهبود کسب و کار را مثبت ارزیابی کرد و گفت: اینکه بر اساس گزارش‌ها روند صدور برخی مجوزها و استعلامات از ۵۶ روز به ۴ روز رسیده اتفاقی مبارک و گامی مثبت در بهبود کسب و کار در کشور است.معاون اول رییس جمهوری ادامه داد: البته باید تمامی کاهش فرایند صدور مجوزها، سازوکاری نیز برای جلوگیری از تولید بخشنامه و مقررات دست و پاگیر تعیین شود که لازم است، هیئت مقررات‌زدایی و بهبود کسب و کار در این زمینه نیز فعال باشد و راهکارهایی برای جلوگیری از تولید بخشنامه و مقررات زائد تدوین کند.

برای پیشگیری از بلوکه شدن دارایی‌ها و سرمایه‌های کشور چاره‌اندیشی شود

جهانبگیری در ادامه با اشاره به سخنان برخی از اعضای جلسه در انتقاد به افرادی که اراضی و دارایی‌هایی را از دولت دریافت کرده‌اند، اما هیچ اقدام اقتصادی و سرمایه‌گذاری در آن انجام نداده‌اند، تصریح کرد: بلوکه کردن سرمایه‌ها و دارایی‌های دولت اقدامی نامناسب است و باید در قرار دادهایی که برای افراد تنظیم می‌شود زمان مشخصی تعیین شود تا اگر در مدت معین شده کار و فعالیت انجام نشد، امکانات دولت متوقف نماند.معاون اول رییس جمهوری از وزارت امور اقتصادی و دارایی خواست این موضوع را در هیئت مقررات‌زدایی و بهبود کسب و کار مورد بحث و بررسی قرار دهند و پیشنهاد مشخصی برای پیشگیری از بلوکه شدن دارایی‌ها و سرمایه‌های کشور به دولت ارائه دهند.جهانبگیری همچنین از وزارت امور اقتصادی و دارایی و سازمان بورس خواست تا توجه به اینکه مردم به‌بازار سرمایه اعتماد کرده‌اند و این بازار در ایام اخیر از رشد خوبی برخوردار بوده است، با تمام ظرفیت از آن حراست و مراقبت کنند تا دغدغه‌ای برای مردم وجود نداشته باشدوی در عین حال گفت: البته به صورت طبیعی بورس دارای ریسک است و مردم باید با آگاهی و دقت در آن فعالیت کنند.در این جلسه که وزرای امور اقتصادی و دارایی، دادگستری، رییس سازمان بورس و اوراق بهادار، رییس اتاق بازرگانی ایران، رییس اتاق تعاون ایران و رییس سازمان خصوصی‌سازی نیز حضور داشتند، معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی گزارشی از عملکرد هیات مقررات‌زدایی و تسهیل صدور مجوزهای کسب و کار ارائه کرد.در این گزارش به آثار ملموس اقدامات انجام شده از سوی هیئت مقررات زدایی و بهبود کسب و کار اشاره شد که بخشی از این آثار عبارت بودند از: کاهش زمان صدور مجوزها، تقلیل هزینه کسب و کار، کاهش حذف مراجعت حضوری مردم، تسهیل در فرایند اخذ پروانه کسب صنفی، تسهیل شروع کسب و کار از طریق پنجره واحد فیزیکی، تسهیل در شرایط و فرایند و انگاری زمین و تغییر کاربری اراضی.

افزایش اندک قیمت سکه

بازار سکه و طلا روز گذشته (دوشنبه) شاهد افزایش ۷۵ هزار تومانی قیمت‌ها بود و سکه تمام‌بهار آردی بهای ۱۱ میلیون و ۳۰ هزار تومان معامله شد. بازار داخلی سکه، روز گذشته (دوشنبه، سیزدهم مرداد) بعد از کاهش قیمت‌در روز گذشته، مجدداً صعود را تجربه کرد. روز گذشته در ساعت ۱۴ و ۳۰ دقیقه معاملات هر قطعه سکه طای تمام‌بهار آردی طرح جدید مجدداً به قیمت ۱۱ میلیون و ۳۰ هزار تومان انجام شد. سکه تمام‌بهار آردی طرح قدیم نیز به قیمت ۱۰ میلیون و ۷۰ هزار تومان معامله شد. نیم سکه پنج میلیون و ۵۵۰ هزار تومان، ربع سکه سه میلیون و ۲۵۰ هزار تومان و هر قطعه سکه یک گرمی یک میلیون و ۷۵۰ هزار تومان تعیین قیمت شد. همچنین یک گرم طلای خام ۱۸ عیار نیز به ارزش یک میلیون و ۸۶ هزار تومان فروخته شد و هر مثقال طلا نیز با بهای چهار میلیون و ۷۰ هزار تومان به فروش رسید.

بورس از کانال دو میلیون واحدی عقب نشست

افزایش ریسک با اختلال هسته معاملات



دهنده ارسال می‌کند. هسته معاملات همان سیستم پردازشگر اطلاعات مختلف و انجام معاملات بورس است که با توجه به حجم بالای اطلاعات و کاری‌های مختلف، نیاز به سرعت بالا و مازول‌های مختلف داشته و به همین دلیل، یک ابر سامانه پیچیده محسوب می‌شود.

کارشناس بازار سرمایه: اختلال هسته معاملات، ریسک معاملات و افزایش داده است

مهدی محمودرباطی کارشناس بازار سرمایه در گفت‌وگو با خبرنگار مهر درباره مشکلات هسته معاملات اظهار داشت: برخی سرمایه‌گذاران فکر می‌کنند مشکلات و ایراداتی که در هسته معاملات بروز می‌کند به خاطر عدم سرمایه‌گذاری سازمان بورس در این حوزه است و اعلام می‌کنند که چرا علی‌رغم کارمزدی که سازمان بورس از معاملات دریافت می‌کند، برای خرید سامانه جدید اقدام نمی‌شودوی افزود: این در حالی است که ۹۰ درصد

اختیارات سهام عدالت مشخص و به صورت دقیق اعلام نشده است

بلا تکلیفی ۳۶ میلیون نفر از مشمولان سهام عدالت

حدود ۲۶ میلیون نفر از مشمولان سهام عدالت، روش غیرمستقیم ابرای مدیریت سهام خود انتخاب کرده‌اند که طبق اعلام سازمان خصوصی‌سازی از یکشنبه هفته آینده اختیاراتی برای چگونگی معامله این سهامداران در نظر گرفته شده است اما هنوز این اختیارات مشخص و به صورت دقیق اعلام نشده است.به گزارش ایسنا، چندی پیش رئیس سازمان خصوصی‌سازی اعلام کرده بود که ۱۰ درصد از سهام شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی وارد بازار سرمایه خواهد شد که ۶۰ درصد آن را روز بعد از عید غدیر قابلیت معامله را پیدا می‌کند. بر این اساس، مشمولانی که روش غیر مستقیم را انتخاب کرده‌اند این موقعیت را خواهند داشت اما پیگیری‌های ایسنا برای اخذ اطلاعات بیشتر از ستاد طرح آزادسازی سهام عدالت و برقراری ارتباط با سخنگوی این ستاد است.معاون اول افرادی که روش غیر مستقیم را انتخاب کرده‌اند، دقیقاً باید چه اقداماتی انجام دهند و اینکه به کد بورسی نیاز دارند یا خیر و امثال آن به نتیجه نرسید و این موضوعات همچنان در ابهام قرار دارد. گفتنی است؛ طبق آیین نامه سهام عدالت، شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی مکلفند برای سرمایه‌گذاری در سهام (که به

عنوان دارایی جاری طبقه بندی می‌شوند) از روش حسابداری خالص ارزش فروش استفاده کنند و افشاهای لازم را بر اساس استانداردهای حسابداری در صورت‌های مالی انجام دهند. البته سودهای تحقق نیافته ناشی از بکارگیری روش خالص ارزش فروش طبق استانداردهای حسابداری مشمول مالیات نخواهد بود.

تشکیل یک شرکت هلدینگ سهامی عام

به منظور مدیریت سهام شرکت‌های غیر بورسی، یک شرکت هلدینگ سهامی عام جهت سرمایه‌گذاری در فعالیت‌های اقتصادی موضوع فعالیت اساسنامه تشکیل خواهد شد که معامله سهام شرکت مذکور تا پیش از پذیرش و درج در یکی از بورس‌ها فاقد اعتبار است.در این میان پنج نفر خبره مالی به عنوان موسس و اولین بهادار (طبقه الف و ب) انتخاب خواهند شد و اطلاعات شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی با توجه به پذیرش در بورس یا بر اساس صلاحیت حرفه‌ای توسط سازمان بورس و اوراق بهادار، انتخاب شده و جهت تأیید به شورای عالی بورس و اوراق بهادار معرفی می‌شوند و شش ماه پس از تأسیس،

نخستین راهکار برای مقابله با کرونا، تعطیلی کامل مشاغل بود که به دلیل تبعات منفی، دولت اقدام به اعطای تسهیلات ویژه کرونایی به مشاغل آسیب‌دیده از کرونا کرد، آن هم در زمانی که به دلیل پخش تحریم و کاهش شدید فروش نفت، تحت فشارهای اقتصادی قرار داشت. ۶ ماه از ورود ویروس کرونا به کشور می‌گذرد و دیگر کنار آمدن با کووید ۱۹ به بخشی از سبک زندگی همگانی تبدیل شده است؛ وپروسی که به چشم دیده نمی‌شود، اما اثرات آن از ده‌ها سیل و زلزله مخرب شدیدتر است، مانند بلایای طبیعی هم نیست که تنها اگر گذرش به آنجا افتاد خرابی به بار آورد، چرا که رد پای آن در همه جا به چشم می‌خورد و بلایی به سر اقتصاد کشیده آمده که به یک جغرافیا و شغل محدود نمی‌شود. اولین راهکار دولت مانند کشورهای دیگر، تعطیلی

مشکلات هسته معاملات به تحریم‌ها برمی‌گردد؛ هسته معاملات بورس ۹۰ درصد کشورها از ۲ یا ۳ شرکت بین المللی خریداری می‌شود که پشتیبانی و به‌روزرسانی‌ها را هم همین شرکت‌ها انجام می‌دهند. عضو کانون شرکت‌های کارگزاری بورس ادامه داد: شرکتی که هسته معاملات را به ایران واگذار کرده، به دلیل تحریم‌های ظالمانه علیه ایران حاضر به آپدیت آن نیست از آنجایی که این سامانه، از پیچیدگی بسیار بالایی برخوردار است، امکان اصلاح و به‌روزرسانی آن هم در داخل وجود ندارد. وی یکی دیگر از عواملی که موجب فشار مضاعف به سامانه و تشدید اختلالات می‌شود را پیشنهادگیری و معامله مستقیم سرمایه‌گذاران و سهامداران در بورس عنوان کرد و گفت: این در حالی است که در دیگر کشورها، سرمایه‌گذاران به کارگزاری‌ها سفارش خرید یا فروش می‌دهند و کارگزاری برای آنها معاملات را انجام می‌دهد به گفته کارشناس بازار سرمایه، ورود مستقیم سرمایه‌گذاران به معاملات، سبب

قائم مقام بانک مرکزی:

اقساط ماهانه ۱,۶ میلیونی وام ودیعه مسکن

قائم مقام بانک مرکزی پیرامون ابهامات شرعی مرتبط با ارائه وام ودیعه مسکن گفت: شورای فقهی بانک مرکزی باتوجه به اعلام شبهه فقهی از سوی مراجع و پس از مشورت با سایر صاحب نظران، موضوع این تسهیلات از «ودیعه مسکن» خارج کرد و به عنوان خرید کالا و خدمات ارائه خواهد شد.قائم مقام بانک مرکزی ضمن توضیح جزئیات طرح اعطای تسهیلات بانکی به مستأجران (کمک ودیعه مسکن)، از تغییر عنوان این وام خبر داد. به گزارش روابط عمومی بانک مرکزی، اگر کمیجانی در پاسخ به این سوال که اعطای تسهیلات کمک‌ودیعه مسکن در قالب کدام یک از عقود اسلامی امکان‌پذیر است، گفت: تسهیلات یاد شده اغلب به مستأجرانی که از اقسار نیازمند و دهک‌های پایین اقتصادی بوده و در نتیجه شیوع ویروس کرونا و افزایش سطح عمومی قیمت‌ها به دلیل تحریم‌های ظالمانه اخیر آسیب دیده‌اند، پرداخت خواهد شد. به گفته وی، بانک مرکزی با این دیدگاه که این اقشار برای تأمین هزینه مسکن خود نیاز به حذف برخی از نیازهای زندگی خود شده‌اند، به دنبال راهکاری در زمینه پرداخت این تسهیلات بود تا به لحاظ شرعی و قانونی امکان جریان هزینه‌های پرداختی از سوی این اقشار بابت تأمین مسکن خود فراهم شود. وی افزود: بر اساس جلسه هشتم در داد ۱۳۹۹ شورای فقهی بانک مرکزی تشکیل شد و باتوجه به اعلام شبهه فقهی از سوی تعدادی از مراجع و پس از مشورت با سایر صاحب نظران، موضوع این تسهیلات از عنوان «ودیعه مسکن» خارج و مصوب شد که بانکها و موسسات اعتباری غیربانکی بتوانند به مستأجرانی که بر اساس اعلام وزارت راه و شهرسازی در شرایط کنونی دچار مشکلات اقتصادی برای تأمین مخارج خود از جمله هزینه مسکن شده‌اند، تسهیلات «مراجعه خرید کالا و خدمات» اعطا کنند. کمیجانی اضافه کرد: تسهیلات یاد شده، پس از پالایش اطلاعات و شناسایی اقشار هدف توسط وزارت راه و شهرسازی، از سوی بانکهای عامل و در قالب عقد مراجعه خرید کالا و خدمات پرداخت خواهد شد که دستورالعمل اجرایی آن نیز اعلام می‌شود. وی، پیرامون جزئیات این وام با تأکید بر اعطای

حمایت از کسب و کارها با اعطای وام‌های کرونا

کرونا را تأثید می‌کند؛ در این وضعیت دولت برای مهار کردن آسیب کرونا بر مشاغل و همینطور کارگران، تصمیم گرفت تسهیلات مختلفی پرداخت کند. البته که فشار وارده به بدنه دولت به دلیل قرار گرفتن در این شرایط بحرانی، آن هم در شرایط تحریم و کاهش صادرات نفتی بر کمترین پوشیده است. به هر حال، تصمیم بر این شد که ۱۴ شغلی که بیشترین آسیب را از شیوع کرونا دیده‌اند، تسهیلات دریافت کنند. همچنین شغالانی که به دلیل کرونا شغل خود را از دست داده‌اند نیز مشروط به داشتن بیمه، تحت پوشش بیمه بیکاری قرار گرفتند. ابتدا تصمیم بر این بود که تسهیلات کرونا تنها به بنگاه‌های



بانک قرض‌الحسنه مریان

بانک مهر ایران تسهیلات ۲۰۰ میلیون ریالی دریافت کنند

فرهنگیان می‌توانند از بانک مهر ایران تسهیلات ۲۰۰ میلیون ریالی دریافت کنند

محسن حاجی میرزایی از قاضنامه با بانک مهر ایران و امکان دریافت تسهیلات از سوی فرهنگیان خاد به گزارش روابط عمومی بانک قرض‌الحسنه مهر ایران، حاجی‌میرزایی وزیر آموزش و پرورش در توئیت خود نوشت: «پوشش حاکمتری جامعه فرهنگیان در افزایش قدرت خرید و اعطای تسهیلات قرض‌الحسنه از سیاست‌های راهی آموزش و پرورش است. در این راستا قاضنامه همکاری دو جانبه وزارت آموزش و پرورش و بانک قرض‌الحسنه مهر ایران به امضا رسید. فرهنگیان عزیز می‌توانند تا سقف ۴۰۰ میلیون ریال دوره بازپرداخت ۱۲ ماهه تسهیلات دریافت کنند. در جهت صیانت از کرامت و تکریم فرهنگیان عزیز تمام تلاش خود را به کار گرفته‌ایم.» گفتنی است تسهیلات یاد شده در چارچوب طرح کالاکارت بانک مهر ایران است.

سرویس «بازی محور» جدید برای مشتریان بانک مسکن

بانک مسکن با طراحی یک سامانه بازی محور و با بهره‌گیری از رویکردهای به‌روز بانکداری الکترونیک زمینه افزایش استفاده از سرویس «برداشت بدون کارت» را برای مشتریان خود فراهم کرده است. به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن – هینا، گیمنیفیکیشن (gamification) با بازی‌وار سازی به این معنی است که از ساختارهای بازی، در پدیده‌هایی که ماهیت «غیربازی» دارند، استفاده کنیم؛ به این دلیل که بازی‌ها جذابیت‌هایی دارند که در دنیای غیربازی آنها را پیدا نمی‌کنیم. بیشترین کاربردهای گیمنیفیکیشن، افزایش مشارکت مخاطبان و مجاب کردن آنان به تغییر رفتار است. ویژگی‌هایی مانند بازی خود را، علاقه به درگیر شدن، فراموش کردن گذشت زمان و غیره باعث شده بازی به‌عنوان یک رسله خاص برای در ساختن مخاطب مورد استفاده باز بگیرد. سسامانه موسوم به «تبسم» به‌منظور افزایش استفاده از سرویس «برداشت بدون کارت» با ایجاد رویکرد «گیمنیفیکیشن بازی‌وار سازی»، برای مشتریان نرم افزار مذکور پیااده‌سازی شده است.

فروش اوراق مشارکت، محرکی برای جذب نقدینگی

سعید معادی، معاونت شعب و بازاریابی بانک توسعه تعاون در پاسخ به سوالی در مورد مهم‌ترین چالش‌های صنعت بانکداری و پرداخت معتقد است: تحریم، کرونا و کاهش سود سپرده‌ها منجر به خروج منابع از بانک‌ها شده است. فروش اوراق مشارکتی، می‌تواند به محرکی برای تجهیز منابع شبکه بانکی کشور تبدیل شود.

تحریم و کرونا

اکتون اقتصاد و شبکه بانکی ایران، با معضلات مهمی مواجه هستند؛ نخست مساله تحریم که فروش نفت در آمده‌های ارزی کشور را در سال گذشته و امسال با مشکل مواجه کرده است. در شرایط تحریمی، چرخه کاهش سود سپرده‌ها منجر به خروج منابع از بانک‌ها معطل دوم، بیمه‌ای کروناست که فعالیت کسب و کارها را با مشکلات زیادی مواجه کرده است. سهم عمده‌ای از اقتصاد ایران به بخش خدمات اختصاص دارد. بسیاری از بنگاههای خرد و متوسط کشور در شرایط کنونی از فعالیت‌های عادی خود باز مانده‌اند یا ناچار به کاهش شدید آن شده‌اند. نتیجه این شرایط، کاهش جریان نقدینگی در بانک‌ها است. در واقع منابع مالی به درستی به بانک‌ها بازمی‌گردند و در نتیجه امکانات برای تخصیص تسهیلات به بنگاه‌ها کاهش می‌یابد.

خروج منابع

موضوع دیگر در این میان، کاهش سود سپرده‌هاست. انتظار می‌ود این امر به خروج سپرده‌ها از بانک‌ها و ورود نقدینگی به بازارهای دیگر منجر شود. نظام بانکی برای اینکه بتواند منابعی را به بنگاه‌ها تخصیص دهد، در گام نخست باید تجهیز شود. بانک باید منابع پایدار، با کیفیت و ارزان را در اختیار داشته باشد؛ در غیر این صورت برای عمل به وظایف خود با مشکل مواجه می‌شود. مردم اکنون باتوجه به کاهش ارزش پول ملی، به دنبال بازاری برای سودآوری بیشتر هستند. در نتیجه با کاهش سود سپرده‌ها، منابع از بانک‌ها خارج می‌شود و به سمت بازار سرمایه می‌رود.

فروش اوراق

شبکه بانکی، در سال‌های پس از پیروزی انقلاب اسلامی در مقاطع مختلف چالش‌هایی از این دست را داشته است. در هر مقطع، تصمیم‌گیران بالادستی نسخه‌هایی را برای حل آنها تعیین کرده‌اند. از سوی دیگر، کشور با پدیده تحریم نیز آشنایی دارد و در سال‌های گذشته با چنین مشکلی مواجه بوده است. اکنون نیز می‌توان راهکارهایی را برای حل چالش‌های پیش روی اقتصاد و شبکه بانکی در نظر گرفت.

حجت‌الاسلام حسین میرزایی با اشاره به طرح‌های مجلس برای حمایت از افشار آسیب‌پذیر جامعه اظهار داشت: در دو هفته قبل طرح کالابری برای کالاهای اساسی مخصوص دهک‌های پایین جامعه از جهت ظرفیت‌های اقتصادی تنظیم‌شده است.

شایلی قرانی
Newskasbokar@gmail.com



پس تحریم های اعمال شده از سوی شرکت آمریکایی اپل به کاربران ایرانی دارنده گوشی های آیفون، اپلیکیشنی که بالاترین موارد شکایات را به خود اختصاص داده اند دریافت هزینه های چندباره از کاربران این استارت آپ به شکایات های بسیاری ختم شده و کاربران از از عملکرد و پشتیبانی در این استارت آپ ناراضی هستند. از کار افتادن برنامه های نصب شده پس از بارها پرداخت وجه از مهم ترین شکایات کاربران سیب اپ است. حذف سیب‌اپ برای برخی کاربران و پاسخگو نبودن پشتیبانی یا عدم حل مشکل نیز یکی دیگر از انتقادات مطرح شده است.نشر اطلاعات کاربران اپل یکیشن

نیز یکی دیگر از مشکلات مهم اپل یکیشن همانند دیگر اپ های ایرانی است که هر از گاهی اخبار آن در فضای مجازی و رسانه های داخلی و خارجی منتشر می شود.

نظرات کاربران سیب‌اپ در رابطه با مشکلات این استور
یکی از کاربران سیب‌اپ در این رابطه به «کسب و کار» می گوید: استور های ایرانی عملا کلاه برداری می کنند. طی چهار ماه گذشته هر هفته ها از کار می افتند و هر مرتبه با بهانه جدید پول به حساب آنها واریز می کنیم. باید یانسخه نصب مستقیم برای آیفون داشته باشیم و یا همان نسخه قدیمی را به اپ استور اضافه کنیم. چون "دیوار" هم در اپ استور با ورژن قدیمی موجود است.
- کاربر دیگری هم مشکلات سیب اپ را این چنین شرح می کند: باید نسخه تحت وب برنامه را مثل اکثر برنامه های ایرانی داشته باشیم و در حال حاضر این مشکل اکثر کاربرهایی است که از گوشی اپل استفاده می کنند. استورهای ایرانی مرتب از کار می افتند و نمی توانیم هر بار بابت فعال شدن استورهای ایرانی هزینه مجدد پرداخت کنیم.

لطفا هر کسی از این اپ استور کلاه‌دار شکایت دارد در سامانه "ای نماد" شکایت خود را ثبت کند. مجبور می شوند مبالغ را برگردانند. من شکایتم را ثبت کردم و مبالغ را برای من واریز کردند. همچنین بر اساس ادعای ما این موضوع که هزینه های شرکت بابت نوسانات ارزی بسیار بیشتر شده است حقیقت دارد.

نایب رییس اتحادیه طلا و جواهر تهران:

حباب سکه طلا به ۶۵۰ هزار تومان کاهش یافت

نایب رییس اتحادیه طلا و جواهر تهران با اشاره به کاهش تقاضا برای سرمایه گذاری در بازار طلا در روزهای اخیر گفت: پس از ریزش حدود ۳۰۰ هزار تومانی بهای سکه تمام بهار آزادی، میزان این حباب به ۶۵۰ هزار تومان کاهش یافته است. «محمد کشتی آرای» ضمن اشاره به روند کاهشی قیمت سکه طی هفته جاری در بازار طلا افزود: دو روز ابتدایی هفته، شاهد کاهش قیمت انواع سکه بودیم که متاثر از کاهش قابل توجه قیمت ارز رخ داد. اما از سوی دیگر قیمت طلای آبشده، دیروز متاثر از قیمت انس جهانی، افزایش داشت. وی دلیل این رفتار متناقض در روند حرکت سکه و طلا را وجود حباب در بازار سکه دانست و اضافه کرد: قیمت طلای آب شده از آنجا که قیمت طلا همچنان در ایران کمتر از قیمت جهانی است، به رشد خود ادامه داده است.

نایب رئیس اتحادیه طلا و جواهر کشور در ادامه به روند کاهش تقاضا در بازار طلا اشاره داشت و افزود: در هفته های گذشته شاهد هجوم بی سابقه افشار مختلف مردم برای سرمایه گذاری در بازار طلا بودیم. این روند همزمان با سایر بازارهای موزایی به منظور تلاش برای حفظ ارزش سرمایه‌های اندوخته شده توسط مردم بود. اما در دو هفته اخیر و پس از فروکش کردن التهاب بازار ارز و همچنین افزایش شیب قیمت انس جهانی، علاوه بر آنکه شاهد کاهش حباب در بازار طلا هستیم، با کاهش شدید در تقاضا هم مواجه شده ایم.

کشتی آرای خاطر نشان کرد: شرایط بازار طلا طی روزهای اخیر نشان می‌دهد که استقبال برای سرمایه گذاری در این بازار به حد اشباع

طرح‌های مجلس برای حمایت از افشار آسیب‌پذیر

کالابرک کالاهای اساسی ویژه دهک‌های پایین جامعه تنظیم شد

نماینده مردم اصفهان در مجلس شورای اسلامی گفت: برای افشار آسیب‌پذیر جامعه طرح کالابری درباره کالاهای اساسی تنظیم شده است تا دولت از این دهک‌ها حمایتی داشته باشد.حجت‌الاسلام حسین میرزایی از روش سرمایه‌های اندوخته شده توسط مردم برای حمایت از افشار آسیب‌پذیر جامعه اظهار داشت: در دو هفته قبل طرح کالابری برای کالاهای اساسی مخصوص دهک‌های پایین جامعه از جهت ظرفیت‌های اقتصادی تنظیم شده است.

وی افزود: در راستای این طرح کالابری برای

اپ استورهای ایرانی هزینه اشتراک بلایی از کاربران iOS می گیرند

اوج گیری انتقادهابه اپ استورهای ایرانی

و حتی استفاده از وب- اپ ثبات به بازار برنامه‌های آی‌اواس بازنگشته و هر از گاهی شاهد از کار افتادن این فروشگاه‌ها یا حذف متعدد این برنامه‌ها از روی گوشی کاربران هستیم.

خروج ارز برای دسترسی به نسخه اصلی اپ استور
این در حالی است که اپل محصولاتش را به قیمت شدیدا بالایی عرضه می کند و به هر حال ایرانی ها هم جمعی از کارانش هستند. با این وجود نه تنها پشتیبانی برای آن‌ها ارائه نمی‌دهد؛ بلکه گاه و بی‌گاه محدودیت‌هایی را هم برای آن‌ها اعمال می‌کند. این در حالی است که با بروز چنین اتفاقاتی همواره جرای خالی استارت آپ ها و اپلیکیشن های ایرانی و داخلی را احساس می کنیم و هر بار هم پس از گذشت زمان این موضوعات به فراموشی سپرده می شود. در حالت دیگر اما اپلیکیشن هایی نیز راه اندازی می شوند اما باگ هایی که دارند موجب نارضایتی کاربران شده و آنها را مجبور به دور زدن محدودیت های کند کاربران ایرانی به دلیل مشکلات بسیاری که اپ استور ایرانی با همان سیب اپ دارد با شگردهایی تحریم ها و محدودیت های اپل را دور می زنند و از همان اپ استور آمریکایی استفاده می کنند و پول برنامه های آن را نیز به هر روشی که می‌توانند با کارت اعتباری و یا حساب دارندگان گوشی های اپل در خارج از کشور پرداخت کرده و معادل ریالی آن را واریز می کنند.

سخت گیری اپل در شناسایی اکانت ها

حمید کوچک زاده، مدیر ارتباطات سازمانی سیب اپ

ماجرای این روزهای مشکلات کاربران سیب اپ از این قرار است که در حال حاضر و پس از محدودیت های اعمال شده از سوی اپل، تمام استورهای ایرانی از پلتفرم اد-هاک استفاده می کنند. یعنی پس از بسته شدن اکانت های اینترنت راپر از به ناچار از پلتفرم اد-هاک استفاده کرده ایم که این پلتفرم ها هزینه های چند دلاری دارند. این هزینه ها به اپل پرداخت می شوند و باید هزینه دلاری را به ازای هر دستگاه با این شرکت پرداخت کنیم. این موضوع جدید نیست و در گذشته نیز وجود داشته است. بنابراین کاربران باید این مبالغ را به ازای برنامه های پولی که خواهند آن هستند پرداخت کنند چراکه تمام این عملکردها در مرکز توسعه دهندگان اپل ثبت می شود. اما اگر جزو کاربران دستگاههای اپل در ایران باشیم و از استورهای ایرانی برای رسیدن به اپلیکیشن های ایرانی استفاده می کنیم، احتمالا در این روزها به مشکلاتی خورده ایم و ممکن است همانطور که یک پیام از این استورهای ایرانی به کاربران خود حکایت دارد، «کانت شما توسط اپل شناسایی شده باشد. اخیرا و هر چه بیشتر فعالیت کردیم سیستم شناسایی اپل نفوذی تر شد و شروع به شناسایی و مسدود کردن اکانت هایی کرد که در این استور فعالیت داشته اند. شاید تا به امروز برخی اکانت‌هایدون آنکه صاحبان شان بفرهمنند به این مشکل خورند و ما آن را درست کردیم ولی اتفاق اخیر برای ما غیرقابل پیش بینی بود و درست کردن این حجم از اکانت‌ها جذا از هزینه هنگفتی که برامان دارد، وقت‌گیر و پیچیده است. آن‌هم در شرایط دور کاری در شیوع کرونا، البته درصد کمی از این کاربران شامل مسدودیت های جدید اپل شده اند که سیاست ما پشتیبانی کامل از این افراد است. مادر حال حاضر با حفظ قیمت گذشته برنامه سعی در حمایت از کاربران داریم و راه اندازی پشتیبانی آنلاین کاربران می توانند سریعتر به مشکلات خود رسیدگی کنند. درست است که مبالغ دریافتی سود شرکت است اما بخش عمده آن به اپل پرداخت می شود و در نوسانات ارزی اخیر هم ما برای حمایت از کاربران افزایش قیمتی را نداشته ایم. اما این موضوع که هزینه های شرکت بابت نوسانات ارزی بسیار بیشتر شده است حقیقت دارد.

بازگشت کوپن کلید خورد

بازگشت کوپن کلید خورد: در دو هفته قبل طرح کالابری برای کالاهای اساسی مخصوص دهک‌های پایین جامعه از جهت ظرفیت‌های اقتصادی تنظیم‌شده است.



نایب رئیس انجمن برنج با بیان اینکه وزارت صمت مقصر سرگردانی واردکنندگان برنج و بالاتکلیفی ۶ ماهه آنها در تخصیص ارز است، گفت: با این اقدامات، تجار ادر عرصه بین المللی بی اعتبار می کنند. محمد مختاریانی اظهار داشت: اوایل آذر ماه سال ۹۸ ثبت سفارش برنج با شد، با درخواست دولت برنج وارد کردیم اما با گذشت مدتی طولانی نتوانستند به ما ارز تخصیص دهند. رئیس کمیته ارزی وقت وزارت صمت ما را فراخواند و در جلسه‌ای به ما گفت که «کشور بازار گان ترسو نمی‌خواهد، مردم به شما نیاز دارند، الان ارز نداریم، به شما بدهیم اما اسامی تان را به بانک مرکزی می‌دهیم و تخصیص ارز از سوی بانک مرکزی طول می‌کشد. انتظار داریم شما با توجه به اعتباری که در سیستم بین‌المللی دارید، اسناد را از تأمین کننده بگیریید و کالا را ترخیص و توزیع کنید؛ ما بعداً به شما ارز می‌دهیم.»

نایب رئیس انجمن برنج افزود: با توجه به شرایط کشور، پذیرفتیم و این کار را همانگونه که وزارت صمت خواسته بود، انجام دادیم؛ اما بعد از توزیع برنج به دنبال مسئولین

به جای افزایش مالیات؛

هزینه نگهداری خانه‌های خالی بیشتر شود

خواهد شد. همچنین، در جدیدترین اصلاحات این مالیات واحدهای خالی در سال اول شش برابری، سال دوم ۱۲ برابر و سال سوم ۱۸ برابر درآمد اجاره مشمول مالیات می شوند که بنابراین، جریمه‌ای نوع نسبت گذشته شش تا هشت برابر شده است؛ به گونه‌ای که پیش از این قرار بود مالکان واحدهای خالی در سال اول معاف از مالیات، سال دوم برابر با مبلغ اجاره سالیانه، سال سوم ۱۵ برابر و سال چهارم دو برابر اجاره سالیانه مالیات بپردازند. اکنون علی‌سعدوندی -استاد بانکداری و اقتصاد کلان- ضمن بررسی اصلاحات صورت گرفته در این مالیات، گفت: این لایحه دارای مشکلاتی است و در نهایت موجب ضرر مستجران می‌شود، زیرا مالکان دیگر انگیزه‌ای برای مالکیت خانه دوم و سومی نخواهند داشت تا مالیات خانه‌های خالی را نپردازند که این امر، عرضه در بازار مسکن را با کاهش مواجه می‌کند. وی افزود: اقدام موثرتری که می‌توانستیم در این زمینه انجام دهیم این بود که تمام واحدهای کشور -چه خالی باشد چه نباشد- مشمول مالیات محدود شوند، زیرا این مالیات محدود موجب می‌شود که هر چه هزینه‌داری خانه‌های خالی افزایش پیدا کند مالکان تمایل بیشتری برای عرضه واحدهای خالی خود داشته باشند.

۱۸ میلیون ماسک دپو شده چه زمانی توزیع می‌شود؟

نظارتی بر توزیع ماسک نیست

کمبود ماسک‌های ارزان قیمت

این سیستم شود از دور شبکه توزیع خارج می‌شود و کالا به‌او تحویل داده نمی‌شود، درباره ادعای داروخانه‌ها مبنی بر خرید ماسک به قیمت بالاتر از نرخ مصوب در بازار آزاد، تصریح کرد: ما ادعای داروخانه‌ها مبنی بر اینکه کالا را از تولیدکننده گران می‌خرند را رد نمی‌کنیم، اما مطالبه ما از وزارت بهداشت این است که در این رابطه سند ارائه دهند. ماسک‌های ارزان قیمت در بازار آزاد، به‌دلیل کمبود مواد اولیه تولید می‌شوند.

کمبود روزانه ۶۰۰۰۰ ماسک فقط در بخش بیمارستانی

این در حالی است که معاون غذا و داروی دانشگاه علوم پزشکی تهران نیز می‌گوید: متأسفانه از ابتدای خرداد، تولیدکننده‌های معین به دلیل کمبود مواد اولیه تولید ماسک نتوانستند به درستی ماسک مورد نیاز را تأمین کنند؛ روزانه کمبود ۶۰۰ هزار ماسک فقط در بخش بیمارستانی احساس می‌شود.

نسبت به عرضه نشدن ۱۸ میلیون ماسک دپو شده در داروخانه‌ها که پیش‌تر وزارت صمت وعده آن را داده بود؛ ابراز نارضایتی کرده است. مشاهدات میدانی هم نشان می‌دهد حداقل قیمت ماسک در داروخانه‌ها معمولاً ۲۰۰۰ تومان است و حتی ۲۵۰۰ و ۳۰۰۰ تومان هم فروخته می‌شود. البته نرخ مصوب در ایستگاه‌های مترو عموماً رعایت می‌شود و ماسک‌به نرخ ۱۵۰۰ تومان در اختیار شهروندان قرار می‌گیرد. در فروشگاه‌های رنجیره‌ای و سوپرمارکت‌ها هم معمولاً ماسکی ارائه نمی‌شود. اما طبق اعلام مرکز امور اصناف و بازار گانان وزارت صمت قیمت ماسک در داروخانه‌ها، فروشگاه‌های زنجیره‌ای و فروشگاه‌های اینترنتی باید ۱۲۰۰ تومان و در سوپرمارکت‌ها، خواربارفروشی‌ها ایستگاه‌های مترو و اتوبوس ۱۵۰۰ تومان باشد.

داروخانه‌ها سند ارائه کنند

جمشید گلیپور، رییس مرکز اصناف و بازار گانان نیز با بیان اینکه سیستمی شدن فرایند تولید و توزیع در زمینه مواد ضدعفونی هم نتیجه خوبی داشت و هر کسی نخواهد وارد

وزارت صنعت، معدن و تجارت آمادگی دارد تا در هر نقطه‌از کشور که وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی اعلام نماید، مقادیر انبوه ماسک را تحویل دهد. در این اطلاعیه آمده است: ظرفیت تولید روزانه یازده میلیون عدد ماسک در کشور فراهم شده و هم اکنون ۱۸ میلیون عدد ماسک در انبارها دپو شده که بر این اساس، «این وزارتخانه آمادگی دارد تا در هر نقطه‌ای از کشور که وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی اعلام نماید، مقادیر انبوه ماسک را توزیع نماید.

فروش ماسک‌ها با قیمت بالای ۲۰۰۰ تومان در بازار آزاد

در همین رابطه نایب رئیس انجمن داروسازان تهران گفت: ماسک سه لایه پرستاری صنعتی با قیمت مصوب دولتی در داروخانه‌ها پیدا نمی‌شود، اما همان برندهایی که ماسک صنعتی تولید می‌کنند، اقدام شده که بر این اساس، «این وزارتخانه آمادگی دارد تا در هر شان در بازار آزاد به وفور یافت می‌شود که این ماسک‌ها را بدون فاکتور و با قیمت بالای ۲۰۰۰ تومان به داروخانه ارائه می‌کنند. او همچنین

شایلی قرانی
Newskasbokar@gmail.com

در حالی وزارت صمت از وجود ۱۸ میلیون ماسک دپو شده در کشور خبر داده است که موجودی ماسک در داروخانه‌ها با افزایش قیمت به مردم فروخته می‌شود و به دلیل نبود ماسک کافی در داروخانه‌ها بازار دلالی این کالا به راه افتاده است. مردم در حالی باید ماسک‌های گران قیمت بخرند که به گفته مدیرکل نظارت بر محصولات بهداشتی، دارویی و تجهیزات پزشکی سازمان حمایت قیمت هر عدد ماسک باید بین ۱۳۰۰ تا ۱۵۰۰ تومان باشد.

اما وزارت صنعت، معدن و تجارت در اطلاعیه‌ای بار دیگر گفته است که توزیع و تولید و تأمین ماسک مورد نیاز مردم و کادر درمانی، از وجود ۱۸ میلیون عدد ماسک در انبار‌ها خبر داد و اعلام کرد:





توسعه اقتصادی دانش بنیان نیازمند فرماندهی واحد است
رئیس جهاد انشگاهی گفت: سیاستگذاری توسعه اقتصادی دانش بنیان در کشور نیاز به فرماندهی واحد دارد، در صورت وجود این اراده در ۲ برنامه پنج ساله می توان به اهداف توسعه ای کشور دست یافت.



سر مقاله

در رویای دلار ارزان

● کمیل طبعی، اقتصاددان

نرخ تورم در کشور مادی و رفقی و بالاست. زمانی که نرخ تورم بالا و افزایشی است، ارزش پول ملی کاهش پیدا می کند و ارزش پول داخلی در مقابل یک پول خارجی کم می شود. با این روند نرخ ارز افزایش پیدا می کند اما ایجاد شرایط امنیتی و بگیر و ببند در بازار و ورود دستگاه های دیگر از جمله قوه قضائیه برای کنترل نرخ ارز هر چند کوتاه مدت خواهد توانست نرخ ارز را کنترل کند ولی نرخ ارز به تدریج افزایش پیدا کرده خواهد کرد. اگر اجازه دهیم بانک مرکزی هدف گذاری و سیاست خود برای کنترل تورم را دنبال کند و برای این کار استقلال عمل داشته باشد، مشکل کاهش ارزش پول ملی با افزایش نرخ ارز که یک مشکل اقتصادی است، از طریق یک راه حل اقتصادی حل خواهد شد و ثباتی در بازار ارز ایجاد خواهد کرد که بلندمدت و ادامه دار است. در این فرایند حتی اگر مجدداً نرخ ارز افزایش یابد آن افزایش با نرخ ملایم است که متناسب با شاخص قیمت هاتفاق می افتد و چه بازار ارز و چه بازار کالاها می توانند آن زمان نقطه تعادلی خود را بهتر به دست بیاورند. وقتی بر اساس این سیاست گذاری پیش برویم و چشم اندازمان همان سیاست هدف گذاری برای کنترل تورم باشد می توانیم اصلاح در بخش تجارت هم اتفاق بیفتد. یعنی به بخش صادرات غیر نفتی کمک خواهد شد و با این کار در اصل منابع ارزی بیشتر می شود. در این میان آقای تی اف (FATF) یک مانع بزرگ است و وقتی کسری تجاری اتفاق می افتد و کمبود ارز به وجود بیاید، اقتصاد تورم زامی شود، یعنی تعلیق در آقای تی اف (FATF) هم تورم به دنبال خواهد داشت. این در حالی است که آقای تی اف (FATF) فعال شده برای اینکه هر معامله ای را با شهروند ایرانی انجام ندهند. طبیعتاً اینها سیگنال های منفی است که در بازار کالا و ارز اتفاق می افتد و نتیجه آن تورم زاشدن شرایط است. سیگنال هایی که هست نشان می دهد که دارایی ها وارد کانال های جدید می شوند مثل طلا، دلار و... و دوباره اصلاحی می شود ولی این روند افزایشی نرخ ارز هم زمان با تورم ادامه دار است.

خبر

آمادگی فراکسیون دانش بنیان مجلس برای رفع موانع قانونی صندوق نوآوری و شکوفایی

در دیدار اعضای هیات رئیسه صندوق نوآوری و شکوفایی با اعضای فراکسیون دانش بنیان مجلس شورای اسلامی، ضمن ارائه گزارش عملکرد صندوق، نیازهای شرکت های دانش بنیان ارزیابی شد و نمایندگان عضو این فراکسیون، صندوق نوآوری را تنها نهاد مالی تأمین کننده اقتصاد دانش بنیان اعلام کردند. دومین جلسه فراکسیون دانش بنیان مجلس شورای اسلامی متشکل از نمایندگان کمیسیون های مختلف عضو این فراکسیون، برای آشنایی با عملکرد صندوق نوآوری و شکوفایی صبح امروز (۱۳ مرداد ماه) در مجلس برگزار شد.

صندوق نوآوری را تنها نهاد مالی عرصه دانش بنیان می شناسیم
در ابتدای این جلسه، سید محسن دهنوی رئیس فراکسیون دانش بنیان مجلس شورای اسلامی و نماینده مردم تهران، ری و شمیرانات بر همراهی این فراکسیون با صندوق نوآوری و شکوفایی تأکید کرد و گفت: اگر صندوق نوآوری با موانع قانونی مواجه است مجلس آمادگی رفع این مشکل را دارد. ما صندوق نوآوری را تنها نهاد مالی در این عرصه می شناسیم که می تواند ما را در حل مشکلات شرکت های دانش بنیان کمک کند. بر این اساس آمادگی داریم تا موانع قانونی صندوق نوآوری را مرتفع کنیم.

نوبت دوم

تجدید فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای

اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان مازندران - نوشهر در نظر دارد پروژه نظارت بر

قراردادهای حفاظتی جنگلهای هیرکانی حوزه استحفاظی غرب مازندران (رویان تا رامسر) را از طریق مناقصه عمومی

یک مرحله ای به شرکتهای واجد شرایط دارای گواهینامه صلاحیت انتظامی و نظامی و سوابق مثبت و تجارب اجرایی

در موضوع حفاظت از جنگل های هیرکانی، یا دارای گواهینامه صلاحیت پیمانکاری صادره از اداره کل تعاون، کار و رفاه

اجتماعی به شرح ذیل واگذار نماید.

ردیف	عنوان پروژه	مدت اجرا	مناطق	مبلغ برآوردی (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)
۱	ناظرین قراردادهای حفاظتی جنگلهای هیرکانی	۸ ماه	حوزه اداره کل منابع طبیعی نوشهر	۳۳,۸۶۲,۴۸۳,۸۳۲	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

۱- تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار طبق آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی با توجه به مبلغ برآورد شده به مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد.

۲- مهلت دریافت اسناد از تاریخ درج آگهی نوبت اول تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۹۹/۵/۲۰ از طریق سامانه ستاد میباشد. ضمناً آگهی نوبت اول روز دوشنبه مورخ ۹۹/۵/۱۳ و آگهی نوبت دوم روز سه شنبه مورخ ۹۹/۵/۱۴ خواهد بود.

۳- آخرین مهلت تحویل پیشنهادهای تا ساعت ۱۳ روز یکشنبه مورخ ۹۹/۶/۲ گشایش پیشنهادها در ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۹۹/۶/۳ از طریق سامانه ستاد می باشد.

۴- برآورد اولیه براساس نرخ کارشناسی به مبلغ ۳۳,۸۶۲,۴۸۳,۸۳۲ ریال میباشد.

۵- مدت اعتبار پیشنهادهای سه ماه از تاریخ تحویل پیشنهادها میباشد.

۶- محل دریافت اسناد، ارسال و گشایش پیشنهادها، از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت «ستاد» به آدرس اینترنتی (www.setadiran.ir) می باشد.

اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان مازندران - نوشهر



ضعف دولت در شناسایی بساز بفروش ها

منصور غیبی، کارشناس مسکن

زمانی که دولت، مجری، قانون گذار یا سیاست گذار اعلام می کند که ذی نفعان یک طرح یا مخاطبان برای دادن مالیات خود اظهار می کنند، یک نشان مهم دارد و آن نشان این است که من توانایی شناسایی شما را ندارم. در مورد اخذ مالیات از بساز و بفروش های مسکن یک ضعف ساختاری و سیستمی اداری و قانونی ما این است که ابتدا این افراد را قبل از اینکه به این مرحله و رشد برسند باید درست سازماندهی و آنها در نظام اقتصادی مان تعریف می کردیم. آنگاه به آنها مجوز می دادیم. اینها پیش از این قابلیت حقوقی، ردیابی و اساسنامه ای می داشتند تا ما در چنین روزی نمی گفتیم که خود را اظهار کنید. نکته دوم اینکه ما چه طیفی را بساز و بفروش می گوئیم. آیا شرکت های ساختمانی که مجوز دارند یا انبوه سازانی که گردید دارند و تحت یک امور صنعتی و مشخص کار می کنند، شامل مالیات بساز و بفروش ها می شوند؟ قاعدتاً این نوع شرکت ها از این طرح خارج اند چون شرکت مربوطه و انبوه ساز، اظهارنامه مالیاتی خود را در قالب یک شرکت حقوقی ابراز و سالانه مبلغ مشخصی را به عنوان مالیات پرداخت می کند. در این نوع رفتارها قرار مالیاتی روی حداقلی هاست. یعنی این شرکت ها از قبل شناسایی شده اند و قابلیت ردیابی دارند؛ ولی افرادی که باور عموم و باور عمومی اجتماعی ما به عنوان بساز و بفروش از آنها تعریف می کند، ممکن است فردی باشد که تا دیروز مغازه قصابی نداشته، آن را جمع کرده و ملک می سازد و می فروشد نه این افراد که صلاحیت فنی شان از طریق یک مرجع مثل سازمان برنامه و بودجه تأیید شده و نه شهرداری ها آنها را به عنوان یک پیمانکار تأییدشده شهرداری ارزیابی کردند و نه سازمان نظام مهندسی به آنها به عنوان مجرای اصلی، پروانه ساخت و ساز داده است. این در حالی است که در فضای حاکم بر ساخت و سازها هر فردی پول هنگفتی داشته از شهرداری درخواست جواز برای ساخت کرده است. احتمالاً مخاطب این طرح این طیف است که شناسایی آنها سخت است چون افراد حقیقی وارد کار ساخت و ساز شده اند و این نمونه آماری کم نیست یعنی اگر شما پروانه های ساختمانی که در شهرداری و مناطق مختلف تهران و شهرستان ها صادر می شود را نگاه کنید، متقاضی بخش حقوقی و شرکتی در حداقل موضوع است و افراد حقیقی بیشتری متقاضی اند. پیمانکاران یا سازندگان یا به اصطلاح همان بساز بفروش هایی که در جامعه ما هستند اولین درخواستی که برای کار می دهند به شهرداری است. از همان جا باید ممیزی و شناسایی می شدند و شهرداری به آنها اعلام می کرد که «سازنده محترم ما من پرونده های باز مناطق اجرایی را رصد کردم. شما ۳ پروژه عملیاتی دارید که هنوز اتمام عملیات سفت کاری آن گزارش نشده است. پس من پروانه ساخت جدید را صادر نمی کنم. باید یکی را تکمیل و سپس درخواست بدهید.» هر کسی به هر تعداد پروانه ساخت درخواست کرده، بدون محدودیت از شهرداری اخذ کرده است. طبیعتاً ما نمی توانیم افرادی که توانمند هستند را شناسایی کنیم. افراد عادی به راحتی قراردادهای مشارکت در ساخت با مالکان می ببندند و آنها را به مشکلات و گاهی به مسائل حقوقی و دادگاهی می کشاند که توانایی حل آن را ندارند. بازتاب آن در جامعه این می شود که این افراد ما را به مشکل انداخته اند. انتظار این است که نظام اجرایی دولت و مجلس این افراد را از مجاری ای هدایت، شناسایی و معرفی کند که هیت، توانمندی فنی، صلاحیت علمی، تیم اجرایی، ماشین آلات و ابزار آنها تعریف شود و اگر حقیقی است یک کارت اجرایی برای او صادر کنند که ما شما را شناسایی کردیم و این هم تأییدیه سازمان نظام مهندسی. هر چند در عمل اخذ این مالیات روی قیمت تمام شده مسکن تسری می یابد؛ اما عواید مثبت آن، این است که افرادی شناسایی می شوند که صلاحیت اخلاقی و رفتاری و شناخت نظام مالیاتی کشور و درک شان از اینکه در یک اجتماع مشترک و همزیست با آدم های زندگی می کنند که پرداخت مالیات به مفهوم یک زندگی بهتر است و بعد برای هموطنان است می باشد. به تبع ما از این فضا فرهنگ سازی می کنیم. این نوع رسیدن به این نوع فرهنگ و خواسته ابتدا ممکن است هزینه هم داشته باشد و در عتفوان آن حرکت هزینه های این چنینی هم شود ولی این افراد الک می شوند تا ما به خاستگاه مناسب فرهنگی برسیم.

سورنا ستاری:

هوش مصنوعی ضامن امنیت ملی است

پارت گفت: شرکت پارت از شرکت های بزرگ این حوزه است که محصولاتش در حوزه هوش مصنوعی قابل صادرات بوده و باید مورد حمایت بیشتری قرار بگیرد و با این روند، قطعاً سال آینده رشد چند برابری خواهد داشت. علی رسولی زاده مدیرعامل شرکت پردازش اطلاعات مالی پارت، ضمن اشاره به سرمایه گذاری هفت ساله این شرکت بر زیرساخت فناوری و ایجاد تیم های متنوع هوش مصنوعی در معرفی این سامانه ها گفت: سامانه، سامانه احراز هویت غیرحضور با استفاده از هوش مصنوعی است و کاربردهای فراوانی برای احراز هویت افراد در بازار سرمایه، بانک ها، آزمون ها و ... دارد. سباسب، نخستین مارکت پلیس (Market Place) حوزه هوش مصنوعی است. علاوه بر صد سرویس هوش مصنوعی هر مرکز تحقیقات هوش مصنوعی پارت، سرویس های سایر فعالان هوش مصنوعی کشور هم در اینجا امکان عرضه دارند. هوشنیو پایگاه جامع محتوایی در حوزه هوش مصنوعی است که اطلاعات و آموزش های گوناگونی در قالب محتوای متنی، صوتی و تصویری در اختیار مخاطبان خود قرار می دهد. در حاشیه این بازدید از سومین شماره سالنامه «یوم شناسی هوش مصنوعی» و نمایی شد. این سالنامه به بررسی روندها و رخدادهای هوش مصنوعی در ایران می پردازد.

وزیر نیرو خبر داد

جایزه ۱۰ میلیون تومانی برای گزارش تخلفات استخراج رمزارز

اردکانیان گفت: به افرادی که گزارشی از وجود مراکز غیرقانونی تولید ارز دیجیتال بدهند، ۱۰ میلیون تومان پاداش داده می شود.

رضا اردکانیان وزیر نیرو در حاشیه مراسم افتتاح ۱۵ پروژه توزیع شرکت برق منطقه ای تهران، در قالب چهاردهمین هفته پوش هر هفته الف ب_ ایران در خصوص آخرین جزئیات سد فینسک تچن گفت: این پروژه هم مانند دیگر پروژه ها نیازمند بررسی های لازم است.

او ادامه داد: آنچه که قابل نقل است، اطمینان دادن به کشاورزان است، ولی الزاماً هر تصمیمی گرفته می شود، نیازمند همیاری مسئولان است. اردکانیان افزود: در حال حاضر وزارت نیرو ظرفیت مالی خود را افزایش می دهد، ولی در گذشته این گونه نبوده است و امروز هم برای اجرای پروژه ها نیازمند انجام ظرفیت مالی از منابع داخلی هستیم.

وزیر نیرو ادامه داد: متأسفانه آهنگ اجرای برخی از طرح ها کند است، ولی امیدوار هستیم با فعالیت ساز و کار، پروژه ها را تکمیل و به پایان برسانیم. اردکانیان بیان کرد: تا امروز یک هزار و ۱۰۰ مرکز غیرقانونی تولید ارز دیجیتال در کشور شناسایی و تعطیل شده اند، ولی به کسانی که در شناسایی این مراکز کمک کنند و گزارشی از وجود مراکز غیرقانونی تولید ارز دیجیتال بدهند، ۱۰ میلیون تومان پاداش داده می شود.