

فرار سرمایه‌های خارجی از ترکیه

اما پرواز بیت کوین تنها به شیب صعودی‌اش ختم نمی‌شود، کوین دسک یکی از شعب دادگاه فدرال آمریکا، روز جمعه اعلام کرد است که طبق قانون نقل و انتقال پول، بیت کوین در ایالت واشینگتن به عنوان یک پول به رسمیت شناخته می‌شود. بریس هاول، قاضی ارشد دادگاه فدرال، در حکم خود نوشت: پول یعنی یک ابزار معامله، روش پرداخت یا ذخیره ارزش. بیت کوین همه این چیزهاست.

البته نیراج اگروال، مسئول بخش ارتباطات کوین ستر گفته است: حکم دادگاه یعنی بیت کوین از نقطه نظر کسب مجوزهای حوزه نقل و اتصالات بانکی، به عنوان یک پول در واشینگتن شناخته می‌شود، نه بیشتر.

جی ۲۰ وجود دارد. اتحادیه اروپا یکی از بهترین عملکردها داشته و هفته گذشته با برنامه احیای اقتصادی پساجحان کرونا موافقت کرد که شامل هزینه سنگین برای انرژی سبز است. از مجموع ۲۰۱ میلیارد دلار شامل اعتبار احیا بحران کووید ۱۹ که اتحادیه اروپا برای بودجه سال ۲۰۲۱ تا ۲۰۲۷ تصویب کرده است، حدود یک سوم برای پروژه های مربوط به تغییرات جوی است که مطابق با برنامه های اتحادیه اروپا برای صفر کردن انتشار کربن در مدت منتهی به سال ۲۰۵۰ است. به عبارت دیگر ۵۷۲ میلیارد دلار برای سیاستها و ابتکارهای سبز خواهد شد. چنین هم وعده های قوی برای سرمایه گذاری در انرژی پاک داده و همچنین برنامه هایی برای هزینه روی سوختهای فسیلی دارد. این کشور حدود ۲۷۲۳ میلیارد دلار سرمایه گذاری برای انرژی پاک و ۳۹۹ میلیارد دلار برای سوختهای غیر فسیلی

تومان اوراق طی هفت مرحله، در جریان هشتمین عرضه عمومی اوراق نیز مبلغ ۶۱۴ میلیارد و ۱۱۹ میلیون تومان در راستای تامین مالی بهینه منابع شد که در کل مجموع تامین مالی صورت گرفته از طریق فروش اوراق مالی اسلامی به ۴۲ هزار و ۶۱۴ میلیارد و ۱۱۹ میلیون تومان رسید. بنابراین، از کسری بودجه ۳۸۵ میلیارد و ۱۱۹ هزار ۱۱۹ میلیون تومان اعلام شده است، تاکنون از طریق انتشار اوراق معادل ۶۱۴ میلیارد و ۱۱۹ میلیون تومان آن تامین و ۱۰۷ هزار و ۳۸۵ میلیارد و ۸۸۱ میلیون تومان باقی مانده است. علاوه بر این، براساس نقشه راه ۲۰۲۳ که مدیریت بدهی ها و دارایی های مالی عمومی وزارت اقتصاد تا پایان شهریور بودجه ۱۴۰۳ در ۶۲ هزار میلیارد تومان بصورت نقدی برای تامین مالی هزینه های احتیاج پدید آورده و متبقی هزینه های بودجه از محل اسناد خزانه اسلامی و یا اوراق موضوع تبصره ۵ ماده واحده قانون بودجه سال ۹۹ تامین می شود.

بعد از هک شدن حساب‌های توئیتر و انستار، توئیتهای که خبر از اعطای بیت کوین به این شرکت می‌دادند، این روزها با وصل شدن به یک کلاهبردار ایرانی دیگر نیز دنبال شنید. مدیری این اتاق اطلاعات بیتکوین، مدیرعامل صرافی فاینکس نیز گفته بود که به اشتباه این حمله برای از راهی چندینکتاب زانو، بران منغشای سوم بوده است. او معتقد است پلتفرم‌های اینترنتی و اجتماعی باید ساختار خود را بازسازی کنند چرا که این‌ها دیگر فقط برای سلفی گرفتن نیستند و انتقال ارزش نیز یکی از کاربردهای اساسی آن‌ها است. بعد از گذشت چند روز از ماجرا، خبر صعودی نمرار بیت کوین بر این فرضیه تا حدودی مهم تایید زد. بیت کوین خودش را به مرز ۹۶۰ دلار رساند و پیش‌بینی ۱۰ هزار دلار شدنش را نیز در ذهن‌ها ایجاد کرد.

بررسی آمار نشان می‌دهد هزینه روی نفت، گاز و زغال سنگ در میان اعضای گروه جی ۲۰ بالاتر از هزینه روی انرژی تجدیدپذیر است به گزارش ایسنا، روزرسانی آمار انرژی پالیسی تر کشان می‌دهد از زمان آغاز شیوع ویروس کرونا، دولتهای گروه جی ۲۰ حداقل ۱۶۰٫۹۵ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری در سوخت فسیلی و ۱۳۲٫۷۵ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری در انرژی تجدیدپذیر را متعهد شده‌اند که به معنای سرانه ۲۵۰٫۱ دلار در هزینه نفت و گاز و سرانه ۲۶۰٫۹۹ دلار هزینه برای انرژی تجدیدپذیر است. عمده سرمایه‌گذاری در سوخت فسیلی برای نفت و گاز بوده و تنها ۱۰۲۰ میلیارد دلار برای زغال سنگ اختصاص داده‌است. اگرچه هزینه ۱۰۲۰ میلیارد دلار برای آینده‌تر سوخت فسیلی ممکن است زیاد به نظر برسد اما دولتهای عضو جی ۲۰ حدود ۳۸۰۴۴ میلیارد دلار برای انرژی تجدیدپذیر

توجه قرار گرفت که در این زمینه دولت انتشار اوراق بدهی، عرضه سهام شرکت‌های دولتی و اموال مازاد دولت را مدنظر قرار داد و تاکنون طبق اعلام بانک مرکزی با حراج اوراق بدهی دولت طی هفت مرحله حدود ۶۶ هزار میلیارد تومان از کسری بوجه بدون خلق نقدینگی تامین شده که حدود ۷۰ درصد این اوراق توسط بانک‌های خصوصی و دولتی ۳۰ و ۷۰ درصد نیز توسط بانک‌های دولتی و سایر مراکز اعتباری بدهی بدهی سرمایه‌گذاری، صندوق‌های سرمایه‌گذاری و شرکت‌های تامین سرمایه خریداری شده است. گفتنی است که در بوجه اسمال سهم درآمدهای مالیاتی و سایر درآمدها، واگذاری دارایی سرمایه‌ای (فروش نفتی و واگذاری مالی) و واگذاری دارایی مالی در ۵۷۱ هزار میلیارد تومان منابع عمومی دولت به ترتیب ۲۸۸.۷ هزار میلیارد، ۱۰۷ هزار میلیارد و ۱۷۴.۷ هزار میلیارد تومان بوده و هزینه اصلی دولت شامل ۳۳۴ هزار میلیارد تومان هزینه

از آنجا طبق برآوردها بودجه سالجاری حدود ۱۵۰ میلیارد تومان کسری دارد، تاکنون بیش از ۲۲ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان آن از طریق انتشار اوراق تأمین شده است. همچنین، طبق گفته رئیس مرکز مدیریت بدهی‌ها و دارایی‌های مالی عمومی خزانه‌داری کشور، پایان شهریور معادل ۴ هزار میلیارد تومان از هزینه‌های بودجه هم به صورت نقدی تسویه خواهد شد. به گزارش ایسنا، بودجه امسال از زمانی که به مجلس تحویل داده شد، کارشناسان اقتصادی از آنجا که تحقق درآمدهای بودجه مورد شک و تردید قرار داشت نسبت به کسری بودجه هشدار می‌دادند تا اینکه سرانجام دولت به طور رسمی کسری بودجه را اعلام کرد و این کسری را مرکز پژوهش‌های مجلس ۴ هزار میلیارد تومان اعلام کرد. اما وزیر اقتصاد این رقم را مطلقاً نپذیرفت و گفت: کسری بودجه در دبینهانه تورم حالت ۱۴۰ میلیارد تومان بیان کرد. پس از این موضوع، تأمین کسری بودجه مورد

آخرین قیمت‌ها از بازار طلا، ارز و سکه
آخرین گزارش‌ها از بازار طلا و ارز حاکی از این است که نرخ‌ها در بازار طلا و سکه افزایش را تجربه کرده، اما ارز ثبات قیمت خود را حفظ کرده است. روز گذشته هر قطعه سکه تمام بهار طرح جدید ۱۰ میلیون و ۸۵۰ هزار تومان داد و ستد می‌شود که نسبت به روز گذشته ۷۰ هزار تومان افزایش قیمت دارد. همچنین هر قطعه سکه تمام بهار طرح قدیم ۱۰ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان است که افزایش ۶۰ هزار تومانی را نسبت به روز گذشته تجربه می‌کند. هر قطعه نیم سکه نیز با افزایش ۶۰ هزار تومانی، پنج میلیون و ۵۲۰ هزار تومان قیمت دارد و هر قطعه ربع سکه سه میلیون و ۳۲۰ هزار تومان است که افزایش ۵۰ هزار تومانی را نسبت به روز گذشته نشان می‌دهد.



اخبار



بورس قرمزپوش شد

شاخص کل در بازار بورس روز گذشته (یکشنبه) ۶ هزار و ۷۷۶ واحد افت داشت که در نهایت این شاخص به رقم یک میلیون و ۹۴۶ هزار واحد رسید. براساس معاملات روز گذشته بیش از هشت میلیارد و ۴۵۹ میلیون سهم، حق تقدم و اوراق بهادار به ارزش ۱۵۵ هزار و ۴۶۱ میلیارد ریال داد و ستد شد. همچنین شاخص کل (هم وزن) با دو هزار و ۶۹۲ واحد کاهش به ۵۰۷ هزار و ۵۲ واحد شاخص قیمت (هم وزن) با یک هزار و ۷۶۸ واحد افت به ۳۲۲ هزار و ۹۵۸ واحد رسیدند.

شاخص بازار اول چهار هزار و ۸۸۹ واحد و شاخص بازار ۱۳ هزار و ۹۵۹ واحد کاهش داشت. علاوه بر این در بین تمامی نمادهای سرمایه‌گذاری تامین اجتماعی (شستا) با چهار هزار و ۴۸۷ واحد، سایپا (خسپا) با سه هزار و ۳۰۹ واحد، پالایش نفت تهران (شتران) با دو هزار و ۵۲۴ واحد، پالایش نفت اصفهان (شپنا) با دو هزار و ۲۴۲ واحد، واحد نفت بندرعباس (شبندر) با دو هزار و ۲۲۳ واحد، سرمایه گذاری غدیر (غدید) با یک هزار و ۴۳۷ واحد، شرکت ارتباطات سیار ایران (همراه) با یک هزار و ۲۹۵ واحد، فولاد خوزستان (فخوز) با یک هزار و ۱۱۱ واحد و نفت پهران (شپهران) با ۹۲۰ واحد بیشترین تاثیر مثبت را بر شاخص بورس داشتند.

در مقابل نماد صنایع پتروشیمی خلیج فارس (فارس) با پنج هزار و ۲۲۹ واحد، فولاد مبارکه اصفهان (فولاد) با پنج هزار و ۱۲۲ واحد، ملی صنایع مس ایران (ملی) با سه هزار و ۸۶۸ واحد، گسترش نفت و گاز پارسیان (پارسان)) با یک هزار و ۷۷۰ واحد، س نفت و گاز پتروشیمی تامین (تاپیکو) با یک هزار و ۷۲۹ واحد، معدنی و صنعتی چادرملو (چادر) با یک هزار و ۲۳۴ واحد، گروه مینا (مینا) با یک هزار و ۲۱۴ واحد، توسعه معادن و فلزات (ومعدان) با یک هزار و ۱۵۱ واحد، پتروشیمی جم (جم) با ۸۸۲ واحد و پارس خودرو (خیارس) با ۶۷۷ واحد تاثیر منفی بر شاخص داشتند. برپایه این گزارش، روز گذشته نماد فولاد مبارکه اصفهان، ملی صنایع مس ایران، گروه دارویی برکت، سرمایه گذاری غدیر، سرمایه گذاری گروه توسعه ملی، گروه پتروشیمی س. ایرانیان و پالایش نفت بندرعباس در گروه نمادهای پربیننده قرار داشتند.

ویژه

کارنامه موفق چادرملو درآموزش
۵۲ هزار و ۸۲۵ نفر ساعت آموزش کارکنان در سال ۱۳۹۸

یکی از شاخصهای توسعه از زقای سطح دانش و تربیت نیروهای متخصص در زمینه های مختلف است. از این رو شرکت معدنی و صنعتی چادرملو با اعتقاد به این اصل همه ساله نسبت به برگزاری دوره های آموزشی برای گروهها و مشاغل مختلف فعال در مجتمع های معدنی و صنعتی و نیز واحدهای ستادی اهتمام نموده است. این شرکت در سال ۱۳۹۸ تعداد ۵۳ هزار و ۵۳۲ نفر از کارکنان و کارگران شاغل در مجتمع های معدنی و صنعتی و دفتر مرکزی را با برگزاری دوره های متعدد با ۵۲ هزار و ۸۲۵ نفر ساعت تحت آموزش قرار داد است.

همچنین در سال ۱۳۹۸ همزمان با سال گذشته در راستای تقویت ارتباط صنعت با دانشگاه، تعداد ۹۲ نفر از کارآموزان دانشگاهی به مدت ۲۲ هزار و ۱۸۰ نفر ساعت در مجتمع های معدنی و صنعتی چادرملو در رشته های معدنی، برق صنعتی، جوشکاری، الکترونیک، صنایع، شیمی، مهندسی کنترل، برق صنعتی، مواد و متالورژی، H.S.E، مهندسی فن آوری (متالورژی ذوب فلزات)، مهندسی فن آوری (مکانیک و الکترونیک دوره های مربوطه را طی نمودند.

معوقات کمتر از نیم درصد، مایه افتخار برکت قرض الحسنه مهر ایران

مرکز آکبری اظهار کرد: در نظام بانکی معوقات به صورت کلی ۱۰ درصد است، اما در بانک قرض الحسنه مهر ایران در حدود چهار درصد یعنی کمتر از نیم درصد است. این در حالی است که در نظام بین الملل معوقات کمتر از ۲ درصد نداریم؛ لذا وضعیت کنونی برای نظام ما یک افتخار و از برکات قرض الحسنه است.

به گزارش روابط عمومی بانک مهر ایران، به نقل از ایکن حدود چهار دهه موضوع بانکداری اسلامی در این محل مناقشه و اختلاف نظرهای زیادی بوده است. تمام اقداماتی که هم برای اصلاح نظام بانکی صورت گرفته تاکنون نتیجهای نداشته و طرحی هم که توسط مجلس شورای اسلامی آماده شده محل اختلاف نظر زیادی میان مجلس و بانک مرکزی است.

گروه اقتصاد ایران و جهان
News.kasbokar@gmail.com

ستاد ملی کرونا در حالی دارن بودن کد رهگیری برای قرارداد اجاره را از جمله شروط دریافت وام ودیعه مسکن اعلام کرده که پیش از این درباره کد رهگیری

حواشی بسیاری وجود داشت.

هیئت دولت در سال ۸۷ تصویب کرد تاخذ کد رهگیری در معاملات مسکن اعم از خرید و فروش و اجاره الزامی باشد؛ اما با شکایت تعدادی از شهروندان به دیوان عدالت اداری، این حکم ملغی شد و از آن پس متقاضیان رهن و اجاره مسکن، ملزم به دریافت کد رهگیری از دفاتر مشاوران املاک نبودند؛ چرا که بر اساس قانون، اسناد عادی نیز در زمره اسناد قابل قبول برای ارائه به دادگاهها شمرده می‌شد.

دعای «اجباری بودن» یا «اجباری نبودن» صدور کد رهگیری

در تمام این سال‌ها، درگیری میان اتحادیه مشاوران املاک با نهادهای بالادستی برای الزام به دریافت کد رهگیری ادامه داشت تا اینکه در مصوبه ستاد ملی مبارزه با کرونا که در جهت حمایت از مستأجران به تصویب رسید، مه‌بری تعدید خودکار قراردادها (جهت کاستن از میزان جابجایی‌های مکرر شیوع کرونا) و هم برای دریافت وام ودیعه مسکن، داشتن کد رهگیری برای قراردادهای رهن و اجاره جزو شروط اعلام شد. محمد اسلامی وزیر راه و شهرسازی اواخر تیرماه در برنامه زنده شبکه خبر از افزایش ۸۰۰ درصدی دریافت کد رهگیری پس از اعلام مصوبه ستاد ملی کرونا خبر داد.

با این حال بسیاری از افرادی که در دفاتر مشاوران املاک قرار داد اجاره امضا می‌کنند، اعلام می‌کنند که نیازی به دریافت کد رهگیری ندارند؛ چون مشاوران املاک به آنها می‌گویند ما در صورتی که کد رهگیری می‌گذاریم، مجبور به پرداخت ۹ درصد مالیات بر ارزش افزوده خواهیم بود که این رقم را می‌بایست موجر و مستأجر پرداخت کنند؛ به خصوص که در حال حاضر با افزایش سرسام آور اجاره بها، در شهر تهران مشاوران املاک بعضاً تا ۱ میلیون تومان علاوه بر کمسیون قرارداد، از موجر و مستأجر دریافت می‌کنند.

بورس املاک تا ۴ ماه دیگر می آید

زمزمه راه اندازی بورس پنجم یا همان بورس املاک، مستغلات و امتیازات به گوش می‌رسد و آنگور که مسئولان وعده داده اند، قرار است این بازار با سرمایه‌های ۵۰۰۰ میلیارد تومانی تا چهار ماه آینده راه اندازی شود.

به گزارش اسپنا، دهم تیرماه بود که مدیرعامل بورس تهران از راه‌اندازی بورس املاک، مستغلات و امتیازات در هفته آتی، یعنی نهایتاً ۱۷ تیرماه خبر داد. صحرایی در مورد این وعده که تا تاریخ مذکور عملیاتی نشد، توضیح داده بود که تاریخ اصل ۲۱ قانون اساسی دولت موظف است برای افراد کم‌توان جامعه حداقل مسکن را تامین کند. در این راستا بورس مسکن راه‌اندازی خواهد شد. در واقع یک بورس جدید به عنوان پنجمین بورس کشور راه‌اندازی خواهد شد که در این بازار هم زمین، هم منابع و هم آپارتمان و ملک معامله می‌شود. البته این متفاوت با سهام شرکت‌های ساختمانی است.

به گفته صحرایی، هدف از راه‌اندازی بورس مسکن این است که قیمت تمام شده مسکن برای مصرف کننده نهایی کاهش یابد، از سوی دیگر در این بازار شفافیت حاکم است و تعداد معاملات در ملک‌ها مشخص است و افراد می‌توانند پس‌انداز سالانه خود را در مسکن سرمایه‌گذاری کنند.

حضور سه گروه سهامداری در بورس مسکن

پس از گذشت حدود یک ماه از خبر مذکور، حسن طایباف اصل – رییس سازمان بورس و اوراق بهادار – از مصوبه ۱۸۷ جلسه شورای عالی بورس و اوراق بهادار برای تأسیس بورس املاک، مستغلات و امتیازات با سرمایه‌های ۵۰۰۰ میلیارد تومانی در آینده نزدیک خبر داد.

طبق توضیحات قالیباف به نقل از پایگاه خبری سازمان بورس، تشکیل این بورس علاوه بر کمک به حوزه املاک و ساخت و ساز مسکن و امتیازات در کشور، ملیط وسیعی از دارایی‌ها را نیز پوشش خواهد داد که در سایر بورس‌ها قابلیت معامله و ابزار تأمین مالی آن به این شکل وجود ندارد. بنا

حواشی اجبار به دریافت کد رهگیری برای وام ودیعه

قراردادهای صوری برای وام ودیعه مسکن



دریافت کد رهگیری رایگان است / مشاوران املاک نباید دوجه دریافت کنند

این در حالی است که قانون‌گذار وجهی بیش از رقم کمسیون غیر قانونی است و مشاوران املاک ملزم به صدور کد رهگیری به صورت رایگان هستند.

چگونه وام ودیعه اجاره مسکن «صوری» بگیریم؟

از سوی دیگر، از آنجایی که کد رهگیری در قراردادهای مسکن، عبارت است از تطبیق کد ملی با یک کد پستی، به راحتی هر فردی می‌تواند با خرید کد ملی و کد پستی در بازار سیاه، نسبت به انعقاد قرارداد صوری اقدام کند؛ و بدون آنکه واقعاً در یک واحد مسکونی مستقر شود، وام ودیعه مسکن دریافت کند.

با توجه به اینکه اقساط وام ودیعه ۱۳ درصدی در تهران چندان بالا نیست، دریافت کننده وام ودیعه صوری می‌تواند به یکی از افراد مغل بازارهای دارایی همچون ارز، سکه، بورس و... تبدیل شود؛ به نظر می‌رسد تجمع سامانه‌های املاک و مستغلات (وزارت صمت) و املاک و اسکان (وزارت راه و شهرسازی) می‌تواند یکی از راه‌های مقابله با افشای قراردادهای صوری اجاره برای دریافت وام ودیعه باشد.

دو فوریته مسکن که به زودی اعلام وصول می‌شود، به قراردادهای اجاره مسکن هم پرداخته و اعلام کرده‌ایم که باید همه قراردادهای رهن و اجاره و خرید و فروش ثبت رسمی و در سامانه اسکان، ثبت و کد رهگیری صادر شود. شاکری با اشاره به گریزان بودن بسیاری از افراد از شفاف بودن به دلایل متعدد، تصریح کرد: با توجه به اینکه امکان تطبیق بیش از یک کد ملی با یک کد پستی برای دریافت کد رهگیری وجود ندارد، با هدف جلوگیری از فروش کد ملی و کد پستی برای دریافت کد رهگیری های غیر واقعی، باید سامانه‌های متعدد شامل ثبت اسناد، ثبت احوال، سامانه املاک و مستغلات، سامانه صدور پایان کار شهرداری‌ها، سامانه اشعایات دستگاه‌های خدماتی تابعه وزارت نیرو و... با سامانه املاک و اسکان منطبق شده تا از فروش کد رهگیری های غیر واقعی جلوگیری شود.

خسروی: اگر مشاور املاکی برای کد رهگیری هزینه اضافه از کمسیون بخواهد، مردم به اتحادیه اطلاع دهند

مصطفی قلی خسروی رئیس اتحادیه مشاوران املاک هم در گفت‌وگو با خبرنگار مهر درباره الزام به اخذ کد رهگیری اظهار داشت: قانوناً دریافت کد رهگیری الزامی است، اگر یک مشاور املاک بابت ارائه کد رهگیری، هزینه بیشتری می‌گیرد، مردم به اتحادیه اعلام کنند. وی ادامه داد: هر قراردادی که تنظیم می‌شود، باید کد رهگیری دریافت شود. کد رهگیری هیچ هزینه‌ای ندارد و مشاور املاک باید با همان حق کمسیون می‌کاذب کرده، کد رهگیری صادر کند.

خسروی با تکذیب آنچه برخی مراجعان به دفاتر مشاوران املاک اعلام می‌کنند که این دفاتر دو نوع قرارداد دارند، یکی با کد رهگیری یکی بدون این کد، ادامه داد: اینکه یک مشاور املاک تخلفی بکند، ارتباطی به قانون ندارد، همه مشاوران املاک می‌بایست برای مراجعه کنندگان به این دفاتر بابت قراردادهای رهن و اجاره یا خرید و فروش مسکن، کد رهگیری صادر کنند.

به گفته رئیس اتحادیه مشاوران املاک، کسانی که بابت فرار از پرداخت مالیات یا شفافیت در خصوص نحوه اسکان خود، کد رهگیری دریافت نکنند، خودشان مقصر هستند نه مشاور املاک!

ثبات قیمت هادر بازار خودرو

دچار کمبود عرضه شود، به کالای سرمایه‌ای تبدیل می‌شود که کوچکترین نوسان نرخ ارز هم آن را تحت تاثیر قرار می‌دهد. رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران و فروشندگان خودرو تهران ادامه داد: با افزایش قیمت ارز به دلیل اینکه خودرو به چشم کالای سرمایه‌ای دیده می‌شود، افرادی که خودرو در اختیار دارند، بسان دید که احتمالاً قیمت‌ها بالاتر هم خواهد رفت و سود بیشتری حاصل خواهد شد، از فروش خودروهای خود امتناع می‌کنند؛ از سوی دیگر به دلیل بالا رفتن قیمت‌ها به همین شیوه، مشتری نیز نمی‌تواند خرید خود را انجام دهد و به این امید است که قیمت‌ها عقب‌نشینی کند. هفته گذشته که نه فروشندگانهی در بازار بود و نه خریداری اما در حال حاضر با کاهش قیمت ارز فروشندگانهست اما تقاضا نیست.

موتمنی پیش‌بینی کرد: چنانچه نرخ ارز با هم کاهش یابد، احتمال دارد که شاهد ریزش قیمت در بازار خودرو باشیم؛ اما باز هم تأکید می‌کنم آنچه که بیشترین تاثیر گذار بر بازار، افزایش عرضه است. در صورت اگر عرضه بیشتر باشد، ریزش قیمت‌ها بیشتر خواهد شد. طبق روال سال‌های گذشته، چنانچه حدود یک میلیون و ۳۰۰ هزار دستگاه با بیشتر خودرو به بازار وارد می‌شود، قاعدتاً نیازها تأمین شده، فاصله قیمتی کارخانه از بین رفته و بازار نیز متعادل خواهد شد. وی یادآور شد: طبق آمار خودرو سازان سال گذشته حدوداً ۱۰۰ هزار دستگاه خودرو بیشتر تولید و به بازار عرضه شده همین کمبود عرضه سبب شد که فاصله قیمتی کارخانه و بازار که زمانی به طور مثال ۳ درصد بود، در حال حاضر برای برخی خودروها به ۱۰۰ درصد هم رسیده باشد.

رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران و فروشندگان خودرو در پایان تأکید کرد: همانطور که یاد شد، خودرو کالا مصرفی و ضروری است که بایستی نظارت بر روی آن وجود داشته باشد تا میزان کافی و متناسب با تقاضا، تولید و به بازار عرضه شود تا فاصله قیمتی کمتر و کمتر شود؛ در اینصورت دیگر کسی بیش از نیاز خود تقاضا نخواهد کرد و واسطه‌گری و سوداگری به حداقل خواهد رسید و هر چه بسا که از بین هم خواهد رفت.

مالک یک هزار واحد مسکونی خالی، یک بانک خصوصی – دولتی است

مالکان واحدهای خالی را آغاز کنیم؛ منظور همکاران ما که در مصاحبه خود یک نهاد را مالک هزار واحد عنوان کرده بودند، بانک‌ها بودند و منظور از نهاد، مجموعه‌های غیر دولتی هستند. وی بار دیگر اشاره کرد که برخی رسانه‌ها گمانه‌هایی مبنی بر اختصاص این واحدهای خالی به نهادهای حاکمیتی مطرح کرده بودند، گفت: یک بانک خصوصی – دولتی مالک این واحدها نیست. معاون وزیر راه و شهرسازی یادآور شد: بر اساس پیامکی که به مالکان واحدهای خالی از هفته آینده ارسال می‌کنیم، از آنها می‌خواهیم تا اطلاعات مربوط به مالکیت این واحدها را ثبت کنند و بگویند که آیا ملک مذکور واگذار شده، یا خودشان در آن مستقر شده‌اند یا به بازار اجاره عرضه شده است.

نیز تسهیلات خرید با ساخت مسکن دریافت کنند. معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی افزود: وام ودیعه مسکن به صورت یک ساله در اختیار متقاضیان قرار می‌گیرد و سپس به بانک بازگردانده می‌شود؛ بنابراین متقاضی از شمول خانه‌اولی بودن، خارج نمی‌شود؛ در نتیجه می‌تواند تسهیلات خرید با ساخت مسکن صندوق پس‌انداز مسکن یکم را هم دریافت کند. وی در خصوص اینکه کدام دستگاه اجرایی است که هزار واحد مسکنی خالی احتکار کرده؟، گفت: برخی از همکاران ما از نهادهای نام برده بودند که شائبه ایجاد شده بود؛ مجموعه‌ای که هزار واحد خالی دارد و به بازار عرضه نکرده، یکی از بانک‌های شبه دولتی است. محمودزاده ادامه داد: قرار است از هفته آتی طی مراسمی ارسال پیامک به

خبر



در جلسه ستاد هماهنگی اقتصادی دولت:

روحانی: دولت مصمم است در بازار ارز تعادل ایجاد کند

رئیس جمهور با تأکید بر مقابله موثر با افزایش غیر قابل توجیه قیمت برخی از کالاها، تصریح کرد: هم‌زمان با تلاش‌ها برای رونق تولید و سرعت و بهبود کیفیت تولید کالاها، عرضه کالا به مصرف کننده و خریدار نهایی نیز باید به همان اندازه مورد توجه و اهمیت باشد.

حسن روحانی روز یکشنبه در جلسه ستاد هماهنگی اقتصادی دولت، عرضه کالاها به قیمت مناسب را از برنامه‌های اصلی دولت در کنار رونق تولید برشمرد و افزود: باید با اصلاح مسیر تولید، توزیع و تعریف فرایندها در این زمینه تعیین قیمت کالاها شفاف سازی انجام گیرد.

رئیس جمهور افزود: مقابله با گرانی بدون دلیل ایجاد می‌کند در کنار اعمال نظارت‌های تعریف شده برای دستگاه‌های مرتبط، با ایجاد شفافیت، زمینه نظارت عمومی را نیز فراهم کنیم.

روحانی تأکید کرد: مردم باید بدانند قیمت مواد اولیه برای ساخت محصول و تمام شده تولید محصولات چگونه است و وقتی کالایی به دست مردم می‌رسد چه مسیری برای تعیین قیمت را طی کرده است این شفافیت، هم موجب نظارت عمومی و مقابله با فساد و گرانی خواهد بود و هم رقابت را در اقتصاد رقم خواهد زد.

تلاش برای رفع مشکلات سپاهداران عدالت

رئیس جمهور افزود: همه تولید کنندگان به ویژه دستگاه‌های دولتی موظف هستند فرایند قیمت گذاری و عرضه سریع و آسان کالاها را تولیدی به ویژه مواد اولیه را مشخص کرده و برای مقابله با معضل گرانی اقدامات موثر را انجام بدهند.

روحانی با اینکه افزایش قیمت در مورد کالاهایی که در بخش دولتی و عمومی غیر دولتی تولید می‌شود به هیچ عنوان قابل قبول نیست، گفت: بخش عمومی باید در زمینه کنترل قیمت‌ها با تعریف فرایند تعیین قیمت‌ها و مقابله با گرانی پیشتا باشد تا بتوانیم در شرایط جنگ اقتصادی و روزهای سخت پدید آمده از معضل کرونا، فشار اقتصادی را بر مردم کاهش دهیم.

رئیس جمهور تأکید کرد: بورس کالا باید تقویت شود و با شفافیت عرضه و تقاضا و خارج کردن عملیات سفته‌بازانه، قیمت کالاها را تولیدی کشور را به سطح منطقی برساند.

روحانی با قدر دانی از افزایش سطح تولید کالاهایی مانند فولاد و پتروشیمی که در سالهای قبل در فهرست کالاهای وارداتی کشور بودند و اکنون به فرصت صادراتی کشور تبدیل شده‌اند، تأکید کرد: در کالاهایی که کشور مازاد تولید دارد با شفاف کار کردن بازار می‌توان به قیمت منطقی دست یافت و در این رابطه دستورات لازم را به وزارت صمت و سازمان بورس صادر کرد.

رئیس جمهور همچنین با قدر دانی از فعالان اقتصادی کشور در همراهی با سیاست‌ها و برنامه‌های دولت در این زمینه، گفت: در شرایط خاص اقتصادی که با هیچ‌زمان دیگری در تاریخ کشور قابل مقایسه نیست، دولت با همکاری موثر و مجاهدانه کارآفرینان، تولید کنندگان و صادر کنندگان معتبر، اقتصاد بدون نفت را عملیاتی و در این شرایط سخت اقتصاد کشور را مدیریت کرده است.

همتی پیشنهاد داد

تقدیر از صادر کنندگانی که ارز بیشتری برگردانند

رئیس کل بانک مرکزی در نامه‌ای خطاب به رئیس جمهوری پیشنهاد کرد از ۱۰۸ شرکت صادرکننده که بیشترین مقدار از ناشی از صادرات را به چرخه اقتصاد برگردانده‌اند، تقدیر شود.

عبدالنصر همتی در نامه‌ای به رئیس جمهوری، ۳۶ شرکت صادر کننده پتروشیمی، ۲۴ شرکت عمده فولادی و معدنی و ۴۸ شخص حقوقی از سایر گروه صادر کنندگان با صادرات بیش از ۱۵ میلیون دلار که حداقل ۷۰ درصد ارز ناشی از صادرات خود را در دو سال گذشته به چرخه اقتصاد برگردانده‌اند را معرفی و از رئیس جمهوری درخواست کرد از این شرکت‌ها که در جهت خدمت به اقتصاد کشور در شرایط سخت تحریمی تلاش کرده‌اند، قدر دانی شود.

دلار ۲۰ هزار تومانی قابل مصرف نیست

ادامه مسیر کاهشی دلار؟

مردم کشش دلار ۱۱ هزار تومانی را هم ندارند



در صرافی‌های بانکی ۱۹ هزار و ۶۰۰ تومان برای خرید است و صرافی‌ها هر دلار را معادل ۲۰ هزار و ۳۰۰ تومان نیز می‌فروشند.

اما رئیس کل بانک مرکزی در رابطه با کاهش نرخ ارز اظهار کرد: این روزها بنا به دلایلی که مشخص است، و قبلاً نیز اعلام کرده بودم، بازار ارز دچار نوسان شده است.

بازی خطرناک نرخ ارز با معیشت مردم احسان سلطانی، اقتصاددان

به علت رکود، گرانی دلار، و کرونا و تحریم‌ها به طور قطع مصرف‌ارزی کشور پایین آمده است. همچنین از سوی دیگر به علت کاهش ارزش صادرات به دنبال بحران کرونا ارزش صادرات کشور نیز کاهش پیدا کرده است. از طرفی دیگر اگر رابطه متغییرهای دیگر را هم در نظر بگیریم در ده سال گذشته ارزش اسمی اقتصاد ایران، بودجه دولت و تورم ۶ برابر شده است و این بدان معناست که دلار گران استفاده‌چندانی نخواهد داشت. البته به عبارت بهتر ۹۵ درصد مردم کشش دلار ۱۱ هزار تومانی را هم ندارند چه برسد به دلار ۲۶ و ۲۰ هزار تومانی. قدرت خرید آنقدر کاهش پیدا کرده است که تاب‌آوری مردم بسیار کم شده است.

همان‌زمان هم که نرخ دلار به مرز ۲۶ هزار تومان رسید انتظار سقوط آن بسیار محتمل بود. بنابراین با هر قاعده‌ای در نظر بگیریم دلار ۲۰ هزار تومانی قابل مصرف نیست و در واقع قیمت واقعی دلار نصف این نرخ‌ی که در حال حاضر خرید و فروش می‌شود هم نیست. هنگامی که در عرض چندماه نرخ ارز را افزایش پیدای کند باید قدرت خرید مردم نیز متناسب با آن افزایش پیدا کند. اما چون این اتفاق ظرف چند ماه می‌افتد دیگر دولت نیازی ندارد که قدرت خرید مردم را افزایش دهد، چون حقوق و دستمزد سالیانه تعیین می‌شود و نه ماهانه که این امر موجب تضعیف قدرت خرید و ناتوانی در تامین معیشت می‌شود. بنابراین افزایش نرخ ارز بازی خطرناکی را با معیشت مردم به راه انداخته است. سودجویان و برخی افرادی که نان خود را در گرانی دلار می‌بینند موجب افزایش واقعی قیمت ارز و دلار شده‌اند و این عوامل هم نمی‌توانند نرخ دلار را تا این اندازه نگه دارند. بنابراین نرخ دلار باید بیشتر از این میزان کاهش پیدا کند و حتی اگر امسال هم این روند کاهش را نداشته باشیم با توجه به قدرت خرید مردم و معیشت و دیگر متغییرها نرخ ارز و دلار در طولانی مدت خواهد ریخت. طی سال‌های ۹۱ تا ۹۷ سه شوک ارزی را تجربه کردیم که این موضوع باعث شد تورم کالاهای اساسی به بیش از ۵۵ درصد رسیده و شاخص فلاکت، رشد زیادی داشته باشد. امروز تاب‌آوری برای افزایش بیشتر نرخ ارز وجود ندارد و به هر علتی که این افزایش قیمت با اتفاق افتاده باید به سمت کاهش شدن نرخ ارز پیش برویم. دولت اگر بخواهد توان کاهش نرخ ارز را دارد و زمانیکه نرخ ارز افزایش پیدای کند دولت هم در آن دخالت دارد.

حذف گواهی مبدا امنیت غذایی کشور را به خطر می‌اندازد

ابهامات جدی در مبدا واردات غلات

در فصل بهار حدود ۶.۵ میلیون تن انواع کالای اساسی به ارزش بیش از ۲ میلیارد دلار وارد کشور شده است که ابهامات جدی درخصوص مبدا واردات این کالاها ایجاد شده است.

حدود یک سال قبل معاون فنی گمرک ایران در مکاتباتی با رئیس دفتر وزیر اقتصاد مباحثی را در خصوص چهار شرط گمرک برای حذف گواهی مبدا از اسناد ضمیمه اظهارنامه مطرح کرد. در نامه معاون فنی گمرک آمده بود: در صورتی که چهار شرط از جمله ممنوع معامله نبودن کشور سازنده احراز شود، صاحبان کالا می‌توانند به تشخیص «گمرک ایران»، گواهی مبدا، به عنوان یکی از اسناد ضمیمه اظهارنامه را ارائه کنند.

ابهامات مربوط به عدم ارائه گواهی مبدا بعد از مطرح شدن مباحثی در خصوص واردات کالاهای اساسی از طریق کانالهای آمریکایی به ایران مطرح شد. پیگیری هاشنان می‌دهد در سه ماهه نخست سال جاری به عنوان مثال حدود دو و نیم میلیون تن ذرت دامی به ارزش تقریبی ۶۰۰ میلیون دلار از حدود ۱۵ کشور مختلف به ایران وارد شده است. در اما راهای ارائه شده از سوی گمرک ایران نام کشورهایی مثل امارات، انگلیس، سوئیس و غیره دیده می‌شود که اصولاً این کشورها در تولید ذرت دامی نقشی ندارند و همین موضوع، بیشتر مشخص کرد عمده این کشورها در تولید ذرت دامی صادر کننده نهایی کالا به ایران هستند. در واقع یک تفکیک جدی

قیمت هر کیلو خرما ۲۱ هزار تومان شد

رئیس انجمن خرما گفت: علی‌رغم افزایش هزینه‌های معیشت و نهاده‌های کشاورزی، قیمت خرما تغییری نداشته است. محسن رشید فرخی با اشاره به اینکه بازار خرما تعریفی ندارد، اظهار کرد: علی‌رغم افزایش هزینه‌های معیشت و نهاده‌های کشاورزی اعم از سم و کود، قیمت خرما از سال گذشته تاکنون تغییری نداشته است. او افزود: با وجود افزایش ۲۱ درصدی حقوق و دستمزد و رشد بالای تورم جای این محصول به یک میلیون و ۲۰۰ هزار تن برسد. رشید فرخی در پایان با اشاره به اینکه سال گذشته صادرات خرما نسبت به سال ماقبل خود ۳۰ درصد کاهش داشته است، تصریح کرد: با گسترش ویروس کرونا، امسال در بحث صادرات سال سختی را پیش رو داریم، همانگونه که بازار مواد غذایی در دنیا دچار تنش شده است.

فرخی یزدی با انتقاد از حضور واسطه‌ها و دلالت در سطح بازار بیان کرد: با وجود حضور واسطه‌های منفعت‌طلب، مدیریت بازار دچار مشکل شده است که شیوع ویروس کرونا و توسعه بازار دیجیتالی یکی از راهکارهای اصلی مبارزه با دلال



اقتصاد ایران

روزنامه کسب و کار

۳

عَدَس، صدرنشین افزایش قیمت در اردیبهشت

و حبوبات دارند نیز محصولاتشان را با قیمت بیشتری بفروشند. در پی این افزایش قیمت در یکی از جلسات ستاد تنظیم بازار در خرداد ماه بازار مقرر شد بانک مرکزی تامین ارز حبوبات را در اولویت قرار دهد و تمام دستگاه‌های نظارتی ضمن تشدید بازرسی‌ها به ویژه کنترل انبارها و واحدهای بسته‌بندی با احتکار و عدم رعایت مراتب سود مصوب برخورد کنند. پنج کالای دیگری که در مدت یاد شده بیش از ۵۰ درصد افزایش قیمت داشتند شامل دو نوع حبوب با بیش از ۵۸ و ۵۴ درصد افزایش قیمت و دو نوع روغن موتور با بیش از ۵۰ و ۵۴ درصد افزایش قیمت و همچنین موز با ۵۵.۴ درصد افزایش قیمت است. قیمت هر کیلوگرم موز از حدود ۱۳ هزار تومان در اردیبهشت پارسال به ۲۰ هزار تومان در ماه مشابه امسال رسیده است.

انواع برنج، تخم مرغ، شیر، قند، نخود و همچنین لاستیک، سیمان و میلگرد نیز از جمله کالاهایی هستند که در اردیبهشت امسال بین ۲۰ و ۵۰ درصد نسبت به ماه مشابه سال قبل افزایش قیمت داشتند. همچنین در این ماه قیمت کره بااستوریزه ۱۰۰ گرمی ثابت مانده و به قیمت ۴۵۰۰ تومان عرضه می‌شده و قیمت جو خارجی و خرما مضافتی ۱۸ و ۲۸ درصد افزایش کمترین افزایش قیمت را داشتند و در اردیبهشت امسال با قیمت هر کیلو ۱۹۰۰ و ۲۴ هزار تومان عرضه شده است.

ماسک در اولویت بازرسی قرار گرفت

اتحادیه تولید و صادرات نساجی و پوشاک معتقد است بخشی از مواد اولیه عرضه شده از سوی وزارت صمت از کانال‌هایی وارد بازار می‌شود، اما وزارت صمت باید بتواند، قیمت فروش در واحدهایی که به آنها مواد اولیه ارائه می‌کند، را کنترل کند. همچنین طبق این مصوب ستاد تنظیم بازار، فهرست سایر کالاهای اولویت دار برای بازرسی و نظارت در هفته پیش رو شامل فولاد از جمله شمش، اسلب، میلگرد، تیر آهن و ورق، لوازم خانگی، لاستیک باری سبک و سنگین، غاغه، مواد پتروشیمی گریدهای بر مصرف و کالاهای اساسی بازار ۴۲۰۰ تومانی اعم از جو، ذرت، برنج، روغن، دانه‌های روغنی و شکر است. در این میان بازرسی از پارکینگ‌ها و محل‌های نگهداری خودروها نیز از جمله اولویت‌های دیگر بازرسی در نظر گرفته شده است.

بر اساس مصوبه جدید ستاد تنظیم بازار، ماسک و مواد اولیه تولید آن از جمله، ملئت بلون و پارچه در اولویت‌های بازرسی قرار گرفت. اخیراً جدال بر سر رعایت نرخ مصوب ماسک بالا گرفته و در حالی که وزارت صمت، معدن و تجارت داروخانه‌هایی را که ماسک را با قیمت بیش از ۱۵۰۰ تومان عرضه می‌کنند "متخلف" توصیف می‌کنند، داروخانه‌ها می‌گویند تاکنون هیچ ماسکی با نرخ مصوب در یافت نکرده‌اند و قیمت ماسک در داروخانه نیز بیش از ۲۰۰۰ تومان است. البته وزارت صمت وعده داده که در فرآیند سیستمی کردن تولید و توزیع ماسک، اگر تخلف هر یک از شبکه‌های تولید و توزیع احراز شود، سهمیه مواد اولیه آنها قطع می‌شود که این روند می‌تواند مانع از گران فروشی ماسک شود. در این میان نایب رئیس

آیا استارت آپ‌ها با ورود به بورس می‌توانند سرمایه مردم را تضمین کنند

تعجیل دولت در عرضه سهام استارت آپ‌ها

نام استارت آپ بر روی آنها کوچک شمردن محسوب می‌شود. بازار بورس در ایران روزهای سبزی را پشت سر می‌گذارد. این وضعیت مثبت بسیاری از شرکت‌ها از جمله بعضی استارت‌آپ‌ها را متقاضی حضور در بورس کرده است تا بتوانند از وضعیت بحرانی کنونی به سلامت عبور کنند. اما آیا حضور استارت‌آپ‌های بزرگ در بورس به نفع آنهاست یا صرفاً یک تصمیم عجولانه و احساسی است؟ به گفته یک فعال استارت‌آپی، ورود شرکت‌هایی استارت‌آپی به بورس ایده خوبی است اما این نگرانی وجود دارد که آیا این شرکت‌ها می‌توانند خود را با قوانین بازار سرمایه تطبیق دهند؟

محافل خبری شد اما این چند استارت‌آپ برای ورود بورس کافی هستند؟ و به طور کلی سازوکار ورود استارت‌آپ‌ها به بورس چگونه است؟ بحث‌های زیادی در مورد استارت‌آپ نامیدن شرکت‌هایی مانند تپ سی و دیجی کالا وجود دارد. بعضی معتقدند این شرکت‌ها دیگر آنقدر بزرگ هستند که نتوان به آن‌ها نام استارت‌آپ گفته کرد. موردی که در رابطه با ورود این استستارت آپ‌ها به بورس مورد توجه است اینکه اگر قرار است بورسی شوند یعنی آنقدر بزرگ و قدرتمند شده‌اند که دیگر نمی‌توان نام آنها را استارت آپ‌ها نامید. شرایط اگر برای ورود این شرکت‌ها به بورس فراهم شده نهادن

بورس وجود داشته و امروز در شرایطی قرار است این شرکت‌ها به بورس ورود کنند که تمام مشکلات قبلی به قوت خود باقی است. قرار است با ورود این شرکت‌ها به بازار سرمایه مردم سهامداران اصلی آنها شوند بنابراین ورود عجولانه و بدون کارشناسی آنها به بورس می‌تواند عواقب بدی داشته باشد. در حال حاضر، بالغ بر ۴۳۰۰ شرکت دانش‌بنیان و بیش از ۶ هزار استارت‌آپ در زمینه‌های مختلف در کشور فعال هستند که گفته می‌شود در سال گذشته بیش از ۹۰ هزار میلیارد تومان در آمد کسب کرده‌اند. در چند ماه گذشته عرضه سهام چند شرکت استارت‌آپی از جمله دیجی کالا، کافه بازار، تپسی و شیپور سوژه

شایلی قرانی

Newskasbokar@gmail.com

تأیید نام استارت‌آپ‌های ایرانی به تابلو بازار سرمایه

راه زیادی مانده است.

زمزمه‌های ورود برخی از استارت‌آپ‌ها به بورس

رنگ واقعیت به خود گرفته و قرار است چندین استارت‌آپ کشور که نام آشنا هستند از روی اختیار یا اجبار طی مراحلی وارد بورس شوند. از گذشته تاکنون همواره موانعی برای ورود استارت‌آپ‌ها به

شواف در ثبت تابلوی استارت آپ‌ها در بورس

عادل طالبی، دبیر انجمن صنفی کسب و کارهای اینترنتی

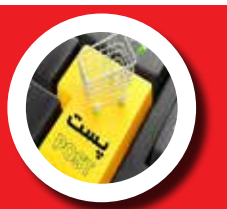
اشتباهات تصمیم‌گیران سیاسی کشور موجب شده تا استارت آپ‌ها برای رشد خود از کمبود نبود نقدینگی شکایت داشته باشند. قطع روابط بین‌المللی و نبود مراودات جهانی در تامین مالی استارت آپ‌ها بسیار تأثیرگذار است که امروز از این فاکتور تأثیرگذار بی‌بهره‌ایم. بنابراین استارت آپ‌ها برای رشد نیاز به رشد سرمایه دارند اما به دلیل قطع ارتباطات این امکان وجود ندارد. از طرفی دیگر منابع مالی داخلی نیز برای سرمایه‌گذاری به سمت بازارهای امن رفته و در بازارهای طلا، سکه، ارز و... سرمایه‌گذاری شده است. امروز استارت‌آپ‌ها نه‌بهره‌ای از سرمایه داخلی دارند و نه سرمایه خارجی و به همین دلیل از نظر تامین مالی در مضیقه قرار گرفته‌اند. متأسفانه تدبیر و بصیرتی نیز برای حل این مشکل وجود ندارد و تامین نقدینگی برای استارت آپ‌ها عملاً غیرممکن شده است. این عوامل در کنار سر و صدای زیادی بازار سهام و همچنین تمایل استارت آپ‌ها برای تامین نقدینگی موجب شده تا تمایل این شرکت‌ها برای ورود به بورس بیشتر شود. دولتی‌ها نیز که علاقه زیادی به شواف، بالا رفتن نمودار و ثبت تابلو دارند از این موضوع به نفع خود استفاده کرده‌اند و به این آتش دامن می‌زنند. در این بین کسی نگرانی متولیان این حوزه را نمی‌بیند. اگر ورود استارت آپ‌ها به بورس به شکست و عدم توانایی با تطبیق خود با قوانین بازار سهام منجر شود چه کسی می‌تواند خسارت‌ها و ضرر و زیان این شرکت‌ها را جبران کند. آیا کسی شکست استارت آپ‌ها در بازار سرمایه را گردن خواهد گرفت. ما از این موضوع یعنی ورود این استارت‌آپ‌ها به بورس قطعاً خوشحال می‌شویم چرا که راه‌رو در برای بقیه هم هموار می‌شود و امیدواریم بازار کسب و کارهای اینترنتی تزریق می‌کند. اما باید روی دیگر سکه را نیز در نظر بگیریم. اگر برخلاف تصورات دیجی کالا یا بقیه در این مسیر به مشکل بخورند، تمام کسب و کارهای کوچکی که در کنار دیجی کالا و با فرهنگ خوبی که دیجی کالا برای خرید اینترنتی ایجاد کرده‌اند نیز ممکن است دچار بحران شوند. نگرانی بزرگ این موضوع است و شاید بهتر است در این تصمیم، بازنگری‌هایی صورت گیرد.





WWW.KASBOKARNEWS.IR

کسب و کار

روزنامه کسب و کار
دوشنبه ۶ مردادماه ۱۳۹۹ | سال هشتم، شماره ۱۹۷۲
صاحب‌بنیاد: منصور غیبی
سرپرست: محمد باغی
عضو هیئت مدیره: روزانه های غیر دولتی و مدیران رسانهپایگاه خبری کسب و کار
روزنامه کسب و کار
تلفن: ۰۲۱-۴۴۷۰۴۴۷
www.kasbokarnews.irنشانی: تهران، خیابان شهروید سالی، میدان باغری،
خیابان قدیمی شش گوش، پلاک ۵۰
کد پستی: ۱۵۵۷۹۱۷۱۳
تولیع: کسب و کارپلاک: ۳۰۴۰۸۰۰
وبسایت: WWW.KASBOKARNEWS.IR
آدرس: اکبر رشتی
newskasbokar@gmail.comآغاز همکاری استارت آپ ها و شرکت ملی پست تا پایان تابستان
شرکت ملی پست تا پایان تابستان همکاری خود با استارت آپ های ار اندهنده خدمات پستی را آغاز می کند. به گفته عضو هیات مدیره شرکت پست تا پایان تابستان عقد سری اول قرارداد با استارت آپ ها به پایان می رسد تا به صورت عملیاتی در سوگوی تجارت الکترونیک به خدمت رسانی بپردازد.روزنامه کسب و کار
آخر
کسب و کار

منظنه قیمت مسکن مهر در دست سوداگران است

مسکن مهر در سیطره دلالات

دولان بازار را کد مسکن مهر را داغ کردند

نلود ابزار قانونی برای خروج دلالات از بازار مسکن مهر

افزایش ۲۰ میلیونی قیمت مسکن مهر در پردیس جلوی ورود دلالات رانمی گیرد



دلالت اجازه نمی دهند که خریداران و فروشندگان مسکن مهر نفس راحتی بکشند این در حالی است که همواره اعلام می شود که سعی داریم با استفاده از اقدامات لازم بتوانیم سباط این دلالت را برچینیم اما به نظر می رسد که دلالت در این روزها بسیار قوی تر از مسئولان و دستنگاه ها شده اند و حاضر نیستند که به راحتی از این شغل پر درآمد با پس بکشد. «کسب و کار» در گفتگو با یک کارشناس، این مساله را بررسی می کند.

دلالت سربایی را ساماندهی کنیم، قراردادهای با دادستان و نیروی انتظامی برای کنترل این بازار منعقد کرده ایم تا از طریق نیروی انتظامی دلالت در اطراف کارگزاری را جمع آوری کنیم.

حضور پر رنگ دلالت

در این میان موضوع مسکن مهر و حضور دلالت این روزها در بسیاری از شهرهای جدید از جمله پردیس، پرد و هشتگرد بسیار داغ شده به طوری که

می شود. حتی دیده شده که یک واحد مسکونی در پردیس بیش از ۱۲ بار خرید و فروش شده است یا از طرفی هستند کسانی که ۱۰۰ واحد مسکن مهر را در اختیار خود گرفته اند. او ادامه داد: تعداد زیادی بنگاه و

دلالت در شهر پردیس وجود دارد که در مقایسه با سایر شهرها بسیار بیشتر بوده است و کنترل آن به راحتی امکان پذیر نیست. هدایت با اشاره به اینکه شرکت عمران پردیس در تلاش است که دلالت سربایی را کنترل کند، افزود: برای کنترل این دلالت سعی داریم

میناسادات حسینی
Newskasbokar@gmail.com

هر جا ساختمان های سرکشیده به آسمان مسکن مهر بنا شده، آنجا حضور دارند و روزانه چندین بار به این فازها سر می زنند و طعمه های خود را انتخاب می کنند! به این شکل که مالکان واحدهای مسکن مهر را با این سخنان که پروژه های شما تا ۱۰ سال دیگر هم انجام نمی شود، تحریک می کنند تا واحد آنها را با قیمت کمتری از چنگشان در بیورند، دلالت مسکن همان کسانی اند که شهرهای جدید به خصوص واحدهای مسکن مهر حیاط خلوت آنها شده است. کلید همه فازها را هم دارند و به راحتی روبه روی کارگزاری های قانونی مسکن در شهرهای جدید می توانند آنها را پیدا کنند. این سوداگران تعیین نرخ مسکن را از دست نهاد مربوطه خارج کرده اند و حالا مظنه قیمت به دست آنهاست.

مسکن های مهری که بیش از ۱۲ بار خرید و فروش شدند

مهدی هدایت، مدیرعامل شهر پردیس گفت: تعداد زیادی از واحدهای شهر پردیس در حال خرید و فروش است که این اقدامات زمینه ساز افزایش دلالت

سرمقاله

بازار گرمی دلالت مسکن مهر
منصور غیبی، کارشناس مسکن

در حال حاضر نزدیک به ۱۵ سال است که از عمر مسکن مهر می گذرد و مشخص نیست مصرف کننده واقعی از این واحدها بهر می برد یا دلال؛ به خصوص برای واحدهایی که هنوز تکمیل و تحویل نشده اند. نکته دوم ماهیت کسانی است که ۱۵ سال پیش ثبت نام کرده اند و اولویت برخورداری از این واحدها را داشتند. با گذشت زمان به نظر می رسد جذابیت این واحدها برای آنها بعد از ۱۵ سال به عنوان یک آیت سرمایه گذاری کلان و موثر از بین رفته و یا ناامید از تکمیل و تحویل پروژه ها شده اند و به همین دلیل می خواهند سرمایه خود را آزاد کنند. سوال این است که «چه کسانی در کمین اخذ این نوع سرمایه های ریز و درشت هستند؟» دلالت و سوداگران مسکن، صاحبان امتیاز مسکن مهر را خواسته یا ناخواسته ترغیب می کنند که تا در آنها این احساس ایجاد شود که مشتری بالقوه ای برای واحد آنها نیست. چون این امکان وجود ندارد، صاحبان امتیاز مسکن مهر مجبور می شوند واحد خود را به واسطه ها بفروشند. محل دیگر فروش این واحدها این است که در یک مقطعی شهر جدید پردیس یا پرد این شرایط را ایجاد کردند که اگر متقاضی به هر دلیلی پشیمان است پولی را که برای خرید این واحد هزینه کرده عودت بدهد و یا یک کارمزدی به صاحبان امتیاز برگرداند. هر چند این مسیر ایمن تر و معقول تر بوده ولی چون دلالت ملک را به قیمت بالاتر می خریدند، آن فرد ترجیح می داد خانه را به دلال و واسطه بفروشد. البته در این میان برخی عوامل باعث نباض شده که آپارتمان هادر شهرهای جدید به دست سوداگران و دلالت بیفتد. یکی از این عوامل، قوانین مربوط به برگشت این مسکن ها به دولت بوده است. از طرفی این مسکن ها به دلیل عدم جذابیت، مصرف کننده متقاضی نداشتند. بنابراین مجبور شدند آن را به دست دلال بدهند و به این دلیل دلالت آنجا جولان می دهند و قیمت تعیین می کنند؛ اما سوال اصلی این است که ما در آینده می توانیم جلوی این کار را بگیریم؟ بدیهی ترین نکته این است که این آپارتمان ها به لحاظ مالکیت منبع و ماخلی که سند را در اختیار مصرف کننده قرار می دهد، خود دولت است (مجموعه وزارت مسکن به نمایندگی از شهرهای جدید یا مدیران عامل شهرک های جدید). در نتیجه اهرم موثر و بسیار کلیدی دست دولت است. یعنی دلالت این واحدها را به چه امیدی معامله می کنند؟ آنها باید اعلام کنند که به واسطه و با وکالت آن را خریداری کرده اند و واگذاری نکرده اند. بنابراین فروشنده مسئول اولیه این نقل و انتقال محسوب می شود و اهرم های فشار را برای این افراد باید ایجاد کنند تا این افراد بداندن این نوع نقل و انتقال در آینده می تواند یک سری اثرات و مسائل حقوقی برای آنها ایجاد کند و این فرد را مجاب کند که مسیر قانونی را طی کند. به طور مثال شما وقتی یک کارت بانکی را سه بار امتحان می کنید، کارت شما قفل می شود و باید مجدد به بانک مراجعه کنید. چرا ما اجازه می دهیم به زعم اعتراف مدیرعامل شهر جدید پردیس ۱۲ بار یک آپارتمان دست به دست شده و به صورت وکالتی فروخته شود؟ باید مسئولان راهکاری را ارائه دهند که به طور نمونه بار سوم که این آپارتمان می خواهد معامله شود، یک جایی قفل شود و بگویند امکان اینکه این آپارتمان برای بار سوم وکالتی فروخته شود، نیست. در اینجا لازم است آن ملک تعیین تکلیف شود تا این گونه در دست دلالت بازی نخورد. برخی را حل ها انقدر ساده است که ما از سادگی نمی دانیم هر حل چیست. وقتی دفترخانه ها به راحتی برای دوازدهمین بار روی یک آپارتمان وکالت می زنند، به این معناست که یک آپارنده نامعلوم و ارزش نامشخص را به قیمت بالاتر با هم مبادله و معامله می کنند. البته ناموفق بودن فضای مسکن مهر در این بازی بی تاثیر نیست. وقتی مسکن مهر برای خریدارانش جذابیت ندارد و متقاضیان عقب می نشینند، برای دولت مهم نیست که آپارنده این پروژه ها چه خواهد شد. در این فضا ما متقاضی موثر خیلی نداشتیم. دولت هم زمانی که می بیند اگر مسکن مهر به دست دلالت نیفتد این واحدها روش دستش خواهد ماند، بدش نمی آید که این بازی اتفاق بیفتد و هیچانی در این فضا پیش بیاید تا برای مانده مسکن های مهر مصرف کننده تعریف و جایگزین کند و خرجش را دربیوردد.

خرید بیمه نامه های مسئولیت کالا تا سقف ۳۰۰ میلیون ریال حمایت می کند.

ارائه مشاوره های رایگان در حوزه بیمه به شرکت های دانش بنیان

رئیس مرکز شرکت ها و موسسات دانش بنیان معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری با اشاره به قوانین و بخشنامه های متعدد بیمه ای و نیاز شرکت های دانش بنیان به دانستن این موارد گفت: از سال ۱۳۹۴ خدمات مشاوره ای رایگان بیمه ای برای شرکت های دانش بنیان در نظر گرفته شد که در سال ۱۳۹۸ چیزی نزدیک به ۲۶۰ شرکت از مشاوره های بیمه ای مرکز دانش بنیان استفاده کردند. صاحبکار خراسانی همچنین بیان کرد: با تمام تلاش هایی که مرکز شرکت ها و موسسات دانش بنیان برای کاهش مشکلات بیمه ای شرکت های دانش بنیان انجام داده است اما همچنان برخی از مشکلات برای شرکت ها وجود دارد که با ایستنی با همت و تلاش مضاعف این مشکلات در سال های آتی به حداقل برسد و شرکت های دانش بنیان با آسودگی بیشتر بتوانند به فعالیت های خود بپردازند.

اعطای معافیت بیمه ای به بیش از ۸۵۰ شرکت دانش بنیان

بیمه های بازرگانی در ۴ شاخه به شرکت های دانش بنیان ارائه می شود عضو هیئت علمی پژوهشکده مطالعات فناوری با اشاره به اینکه خدمات بیمه ای برای شرکت های دانش بنیان به همین خاتم نمی شود، افزود: تفاهم نامه معاونت علمی و شرکت بیمه ایران خدمت دیگری است که مرکز شرکت های دانش بنیان ارائه می کند.

صاحبکار در ادامه گفت: براساس تفاهم نامه با بیمه ایران، بیمه های بازرگانی همراه با تخفیف در چهار شاخه مسئولیت (کارفرما، حرفه ای و کالا)، تکمیلی درمان، آتش سوزی و مهندسی برای شرکت های دانش بنیان صادر می شود و شرکت های متقاضی می توانند با مراجعه به نمایندگی های بیمه ایران این بیمه نامه ها را تهیه کنند. وی بیمه مسئولیت کالا را یکی از مهم ترین شاخه های بیمه مسئولیت برشمرد و اعلام کرد: مرکز شرکت ها و موسسات دانش بنیان برای ترغیب شرکت های دانش بنیان با درآمد کمتر از ۱۰۰ میلیارد ریال به استفاده از این بیمه نامه، از

شعبات تخصصی بیمه تامین اجتماعی در کشور دایر می شود

رئیس مرکز شرکت ها و موسسات دانش بنیان معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری همچنین به ایجاد شعبات تخصصی بیمه برای شرکت های دانش بنیان اشاره کرد و گفت: به منظور یکپارچگی در اجرای قوانین و رسیدگی تخصصی به امور بیمه ای شرکت های دانش بنیان، شعبه های خاصی در تهران، اصفهان، خوزستان، فارس، بوشهر، اردبیل، زنجان، مازندران و قزوین تعیین شده است که اطلاعات آنها در سایت Daneshbonyan. آیده است و شرکت های دانش بنیان در صورت تمایل می توانند با مراجعه به واحد درآمد شعبات معرفی شده در هر استان، نسبت به انتقال کارگاهی و دیگر امورات بیمه ای خود اقدام کنند.

صاحبکار خراسانی ابراز امیدواری کرد با همکاری ادارات کل بیمه تامین اجتماعی در سایر استان ها، این شعبات تخصصی در تمامی استان ها دایر شود.

بلا تکلیفی دارایی نامشهود استارت آپ ها

از آنها در عین حال که از ورود چنین شرکت هایی به بورس استقبال می کنند اما این مساله را مطرح می کنند که دارایی های نامشهود این شرکت ها چگونه باید بررسی شود. موضوعی که دغدغه سورنا ستاری، معاون علمی و فناوری رئیس جمهور هم است، اما راهکاری برای آن ارائه نکرده و تنها به گفتن باید و لازم است اکتفا کرده است. او در عین حال که دارایی های نامشهود را نمادهای اقتدار کشورها خوانده است، گفته است که چالش موضوع دارایی های نامشهود باید برطرف شود و لازم است در بحث دارایی های نامشهود، فرآیندهای قیمت گذاری مشخص باشد. فرآیند قیمت گذاری موضوعی است که بهرروز شهرداری، کارشناس بازار سرمایه

رئیس مرکز شرکت ها و موسسات دانش بنیان معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری با اشاره به اینکه شرکت های دانش بنیان تا ۸۵۰ شرکت دانش بنیان از استفاده بیش از ۱۴/۱۲ سازمان تأمین اجتماعی، بخشنامه ۱۴/۱۲ این سازمان در اواخر سال ۱۳۹۷ صادر شد و بر این اساس تمامی قراردادهای دانش بنیان که به تأیید معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری برسد، از پرداخت حق بیمه قراردادهای معاف شده اند.

جریان اقتصاد، بیش از ۸۵۰ شرکت دانش بنیان توانستند از معافیت های بیمه ای بهره مند شوند. به گفته وی، متقاضیان برای استفاده از این معافیت باید موارد خواسته شده در فرم درخواست را که اعم از موضوع قرارداد، نام کارفرما، تاریخ آغاز و پایان و مبلغ قرارداد است را تکمیل و در ادامه فایل تصویر قرارداد و تصویر نامه اتمام را با گذاری و پس از بازبینی کلیه اطلاعات وارد شده، درخواست خود را ثبت کنند.

«بازار آینده متعلق به شرکت های دانش بنیان و صنایع کوچک و متوسط خواهد بود». جمله ای که خواندید شاید یکی از مجوری ترین بخش صحت های کارشناسان- فعالان بازار سرمایه و مسوولان کشور در مواجهه با شرکت های دانش بنیان و استارت آپ ها است. شرکت هایی که چند وقتی می شود مزه مزه های حضور بیشتر آنها در بورس آن هم در این روزهای که بیشتر از هر زمان دیگری شبیه به عالی جناب سیزپوشی شده است که سرمایه زیادی به پایش ریخته شده، مطرح می شود. این طور که به نظر می رسد قرار است در هفته اول مرداد برخی از شرکت های استارت آپی در بورس عرضه شوند. اما در این میان یکی از موضوعاتی که دغدغه فعالان بازار سرمایه است، بحث دارایی نامشهود شرکت های دانش بنیان و استارت آپ است. خیلی

ضرر به اساسی دولت به شرکت های دانش بنیان

در حالی رئیس جمهور در اردیبهشت ماه امسال با افتخار از امکان صادرات دستگاه سی تی اسکن خبر داد که اخبار رسیده حکایت از واردات ۶۰ دستگاه سی تی اسکن ۱۶ اسلایس از سوی وزارت بهداشت دارد آن هم در حالی که شرکت های دانش بنیان کشورمان این دستگاه را تولید می کنند. این در حالی است که واردات این دستگاه ها که نمونه داخلی آن تولید می شود کاملاً مخالف شعار «چش تولید ملی» است که از سوی مقام معظم رهبری نامگذاری شده است و ضربه اساسی به تولید داخلی می زند و این سوال پیش می آید که چرا وزارت بهداشت به سراغ واردات دستگاه سی تی اسکن ۶۴ اسلایس و ۱۲۸ اسلایس که تولید داخلی آنها را نداریم، رفته است؟

در حال حاضر کشور مشکل کمبود سی تی اسکن ۱۶ اسلایس را ندارد و با توجه به اینکه منابع ارزی ما محدود است باید تا حد امکان از تولیدات داخلی استفاده کنیم لذا معنایی ندارد بخواهیم سی تی اسکن ۱۶ اسلایس خارجی وارد کنیم. لازم به ذکر است طبق اخبار رسیده قرار بر این است وزارت بهداشت این دستگاه های سی تی اسکن را در قالب یک وام ۲۵ ساله از سازمان جهانی بهداشت وارد کند این در حالی است که واردات در سسال جهش تولید ملی تا حد امکان استفاده بهینه کنیم و ممکن است ما نیاز به واردات کالاهایی در حوزه پزشکی پیدا کنیم که امکان تولید داخلی آن وجود ندارد بنابراین باید منابع ارزی را مدیریت کنیم تا مبادا در آینده بیماران به دلیل کمبود ارز برای واردات دارو فوت کنند.

گفتنی است تکنولوژی های سلامت حداقل ۵ درصد شاخص های سلامت کشور را ارتقا می دهند اما متأسفانه ما به گونه ای در حوزه سلامت برخورد می کنیم که انگار اگر تکنولوژی نداشتنه باشیم همه چیز از بین می رود. باید تا حد امکان برنامه ریزی های حوزه سلامت به سمت پیشگیری و اصلاح سبک زندگی برود در غیر اینصورت اینکه فکر کنیم باید ارز برای واردات تکنولوژی در حوزه سلامت داشته باشیم تا نظام سلامت ما پیشرفته شود این یک نگاه بسیار ابتدایی در حوزه سلامت است. می شود مسئولین ارشد کشور پشت تربون های رسمی بابت شرکت های دانش بنیان و جوان هایی که به دنبال وارد کردن دانش هستند فخر بفروشند اما در عمل کاری انجام دهند که تمام زحمات شرکت های دانش بنیان از بین برود. دولت باید با با صراحت نیاز کشور را با تولیدکنندگان در میان بگذارد و کسانی که قادر به بامین هستند باید تعهد به تولید دهند. دولت به عنوان فردی که برای مردم خدمت می خرد و به نفع مردم مداخله می کند باید با تمام تولیدکنندگان داخلی در حوزه تجهیزات پزشکی رایزنی کند.

نباید چنین نشود که در زمینه تجهیزات پزشکی، تولیدات داخلی داشته باشیم و انبار شرکت های داخلی پر از دستگاه شود اما مشابه آن را وارد کنیم. اینها سرمایه های ملی هستند، دولت باید دارایی سرمایه گذاران و تولیدکنندگان را متعلق به خود و کشور بداند و باید به شکل بهینه به نفع کشور از آنها استفاده کند دولت نمی تواند خود را از مردم و تولیدکنندگان جدا ببیند با این نگاه اگر جلوب برویم هم واردات ما سامان پیدا می کند و هم صادرات ما تقویت می شود هم اشتغال رونق پیدا می کند هم کیفیت خدمات بهبود پیدا می کند اما اگر دولت کار خودش را بدون توجه به تولیدکنندگان داخلی کند با این کار جهش تولید اتفاق نخواهند افتاد و شرکت های دانش بنیان زمین گیر خواهند شد.

همکاری یک شتاب دهنده با صندوق نوآوری برای توسعه بازار استارت آپ های حوزه سلامت

یکی از شتاب دهنده های فعال در حوزه تجاری سازی فناوری از هم سرمایه گذاری با صندوق نوآوری و شکوفایی وارد همکاری شد تا زمینه ای برای توسعه فناوری تا رسیدن به بازار برای استارت آپ ها فراهم کند. آری عقیلی، مدیرعامل یکی از شتاب دهنده ها با تأکید بر اینکه فعالیت ما در زمینه شتاب دهنده تجاری سازی فناوری های نو متمرکز است، گفت: برای توسعه کسب و کار با استفاده از شیوه های سنتی به این حوزه ورود کردیم؛ اما بعد از درگیر شدن با جزئیات و مواجهه با فرایند تبدیل شدن یک دانش به محصول صنعتی متوجه شدیم که فرایند تجاری سازی فناوری های جدید، متدولوژی و چارچوب های عملیاتی متفاوتی را می طلبد. بر همین اساس هستیم مرکز ی شرکت رابروزرسانی و چگونگی پیشرفت پروژه را بر اساس متدولوژی دنیا یاد گرفتیم. وی ادامه داد: کار ما از تلاش برای راه اندازی یک مجموعه دانش بنیان بزرگ صنعتی در حوزه مواد اولیه دارویی آغاز شد، اما بعد به سمت شتاب دهی ورود به بازار ایده های نوآورانه حرکت کردیم. این دانش مورد استقبال دوسستان در واحدهای پژوهشی قرار گرفت چرا که اکوسیستم برای رساندن یک ایده یا دانش به محصول تجاری و تصاحب بازار به این دانش نیاز دارد.

عقیلی با اشاره به مدل تجاری این شتاب دهنده گفت: ما به ازای خدماتی که به یک تیم فناور ارائه می دهیم که می تواند شامل بخشی از هزینه های ساخت نمونه اولیه و انجام آزمون های بالینی نیز باشد، در بخشی از درآمد آینده آن شرکت در قالب همکاری دو طرف شریک می شویم. مدیرعامل این شتاب دهنده با بیان اینکه ۱۵ استارت آپ در حوزه سلامت و علوم زیستی در سبد این شتاب دهنده حضور دارند، اظهار کرد: این استارت آپ ها شامل سه استارت آپ در حوزه مهندسی بافت، سه استارت آپ در حوزه غذاهای فراسودمند و پروبیوتیک ها، دو استارت آپ در حوزه درمان سرطان یا نانو تار گشنگی ترابی سرطان، دو استارت آپ در حوزه زخم پوش ها، یک استارت آپ واد اولیه دارویی و همچنین دو استارت آپ در زمینه مباحث کرونا یعنی محلول ضد عفونی کننده گیاهی بدون الکل و محلولی نانویی و آنتی ویروس می شود.

وی در مورد خدمات گرنت (تحقیق و توسعه) در صندوق نوآوری و شکوفایی گفت: شتاب دهنده به تحقیق و توسعه با نگاه تجاری سازی، به خدمت جدید گرنت در صندوق نوآوری و شکوفایی که بسیار هوشمندانه عمل می کند نیاز داشت و جای این خدمت در اکوسیستم نوآوری بسیار خالی بود که این صندوق در این زمینه اقدام کرده است.

عقیلی در مورد تعاملات شتاب دهنده پرتقال با صندوق نوآوری و شکوفایی نیز گفت: یکی از طرح های همکاری ما در قالب هم سرمایه گذاری از طریق صندوق زیست فناوری و صندوق پرشین داروی البرز به عنوان ناظر خواهد بود که بعد از اخذ مصوبه، کار شروع خواهد شد. علاوه بر آن برای ثبت پتنت یکی از شرکت ها از طریق صندوق نوآوری اقدام کردیم و از خدمات صندوق برای حضور در نمایشگاهی در فرانسه استفاده کرده ایم. تسهیلات صندوق نوآوری خوب است اما هیچگاه داعیه مطالبه گری از اکوسیستم و صندوق نوآوری و شکوفایی را نداشته ایم و بیشتر به حمایت معنوی نیاز داریم.