

قیمت سکه طرح جدید ۶ اردیبهشت ۹۹ به ۶ میلیون و ۴۶۰ هزار تومان رسید

قیمت هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید، امروز شنبه ۶ اردیبهشت ۹۹ به ۶ میلیون و ۴۶۰ هزار تومان رسید.
قیمت هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم ۶ میلیون و ۲۷۰ هزار تومان، نیم سکه ۳ میلیون و ۲۲۰ هزار تومان، ربع سکه ۱ میلیون و ۸۲۰ هزار تومان و سکه یک گرمی ۹۷۰ هزار تومان است.
هر اونس طلا در بازارهای جهانی ۱۷۳۰ دلار و ۵۰ سنت و هر گرم طلای ۱۸ عیار نیز ۶۳۶ هزار و ۲۲۲ تومان است.



اخبار



رئیس جمهور:

باید عوقب پر داخت بیشتر وام معیشتی را هم دید

حسن روحانی در دیدار با جمعی از فعالان اقتصادی با بیان اینکه مشکلات فراوانی روبروی مافزار گرفته، گفت: دولت‌ها در معرض آزمایش بزرگی قرار گرفتند که چگونه اقتصاد خود را حفظ کنند و در عین حال سلامت عمومی را نیز صیانت کنند. در کشوری که وقتی کسی مبتلا به کرونا می‌شود شبی هزار دلار هزینه درماتش می‌شود و برایش چهارهزار دلار شارژ می‌کنند یا کشوری که در آن افراد مبتلا به رایگان مدوا می‌شوند بسیار فاصله وجود دارد. فشار زیادی در این زمینه بر دوش دولت قرار دارد. روحانی خاطر نشان کرد: ویروس کرونا سبک زندگی را عوض کرده‌است. رئیس جمهور با اشاره به تلاش بانک‌ها برای کمک به جامعه در شرایط شیوع کرونا، تاکید کرد: ۲۴ هزار میلیارد تومان وام یک میلیون تومانی برای مردم در نظر گرفته شده. ممکن است بگویند که یک میلیون پول زیادی نیست اما باید بدانیم که خیلی‌ها به همین پول نیاز دارند. مسا به اندازه‌ای که توانایی داشتنیم پرداخت کردیم، البته مردم می‌گویند دولت بیشتر پرداخت کند، مگر پول ندارد؟ دولت می‌تواند بیشتر پول بدهد اما باید عواقب آن را هم دید. اگر پول بیشتری در اختیار مردم باشد آن وقت عواقب نقدینگی این چیست؟

وی اظهار کرد: اگر تولید کننده‌ای در داخل سال بتواند آنچه وام می‌گیرد را بازپس دهد و اگر این شدنی باشد بنگاه‌های مادست‌شان بازتر خواهد بود و می‌توان وام‌های خرد را پرداخت کرد. البته به شرطی که نقدینگی ما به ۲۷ یا ۲۸ درصد نرسد و مثلاً با برگرداندن آن وام تا سقفندماه نقدینگی ما ۲۵ درصد باشد. رئیس جمهور با بیان اینکه بورس کشور در ماه‌های اخیر در خشید، گفت: در شرایطی که بورس بسیاری از کشورها در این روزها دچار مشکل شدند اما بورس ما به خوبی کار خود را پیش برده‌است و اگر زمینه ارتباط بورس با بخش خصوصی تقویت شود برندهایی در کشور هستند که اگر اعلام کند اوراقی دارم مردم می‌پذیرند و خریداری می‌کنند تا حدی که شاید نیازی به حمایت بانک‌ها نباشد یا اگر هم صرفه اقتصادی دارد، اظهار کرد: فضای دیجیتالی می‌تواند بسیار به ما کمک کند و باید قبل از کرونا می‌پذیرفتم که این فضا به کسب و کارهای ما کمک می‌کند. هم خدمت بیشتری به مردم می‌دهد و هم این خدمات امنیت بیشتری دارد.

دژپسند:

بورس از کوچ نقدینگی به بازارهای دیگر جلوگیری می‌کند

وزیر امور اقتصادی و دارایی اعلام کرد: وقتی ارزش معاملات بازاری یک روز می‌تواند ۱۵ هزار میلیارد تومان باشد باید به این بازار با چشمه دیگری نگاه کرد، زیرا از کوچ نقدینگی به بازارهای دیگر جلوگیری می‌کند. «فرهاد دژپسند» در نشست با فعالان بازار سرمایه گفت: از این بازار باید نيز به نقطه اعتماد برسیم، اما در این بین نگرانی عمده مطرح شده این است که آیا ما آمادگی پذیرایی از اعتماد مردم را داریم که آن‌ها سپرده‌ها را به بازار سرمایه ببورند؟ که باید بگویم ما از حتماً ماه قبل سعی کردیم این مطلب را جا بیااندازیم که تنها راه بازار ایران، شکل دادن به بازار سرمایه است و بازار سرمایه می‌تواند راه نجات اقتصاد ما باشد. وی ادامه داد: ما باید به انتخاب مردم پاسخی دهیم که پایدار باشد یعنی امکان استفاده از این بازار را با افزایش عرضه اولیه، ابزارها و تنوع بخشی به انواع بورس‌ها ایجاد کنیم.

وزیر اقتصاد گفت: به برخی وزیران که در مجموعه وزارتخانه خود شرکت و بنگاه زیادی دارند گفتم که باید اوراق قابل تبدیل به سهام عرضه کنید و از فرصت بازار سرمایه بهره ببرید. دژپسند با بیان این که بازار انرژی و کالا را به بورس آوردیم، گفت: باید بازارهای دیگر مانند مسکن را نیز در بورس را بباندازیم و تنوع را در بورس ایجاد کنیم.

گروه اقتصاد ایران و جهان
News.kasbokar@gmail.com



طبق اعلام بانک مرکزی، تعداد معاملات مسکن شهر تهران در فروردین ماه نسبت به ماه قبل و ماه مشابه سال قبل به ترتیب ۸۷.۸ و ۶۳.۷ درصد کاهش نشان می‌دهد که به نظر می‌رسد شیوع ویروس کرونا و تعطیلی فعالیت‌ها در تهران در این ماه تأثیر جدی بر آن داشته‌است.

درصد کاهش یافت. براساس گزارش بانک مرکزی تعداد معاملات آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران در فروردین ماه سال ۱۳۹۹، به ۱،۲ هزار واحد مسکونی محدود شد که نسبت به ماه قبل و ماه مشابه سال قبل به ترتیب ۸۷.۸ و ۶۳.۷ درصد کاهش نشان می‌دهد که به نظر می‌رسد شیوع ویروس کرونا و تعطیلی فعالیت‌ها در تهران در این ماه تأثیر جدی بر آن داشته‌است.

در ماه مورد گزارش، متوسط قیمت مسکن و خرید و فروش یک متر مربع زیربنای واحد مسکونی معامله شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی شهر تهران، ۱۵۳۰ میلیون ریال بود که نسبت به ماه مشابه سال قبل ۳۵.۷ درصد افزایش نشان می‌دهد.

بررسی توزیع تعداد واحدهای مسکونی معامله شده در شهر تهران به تفکیک عمر بنا حاکی از آن است که واحدهای تا ۵ سال ساخت با سهم ۴۱.۵ درصد بیشترین سهم را به خود اختصاص داده‌اند. همچنین در ماه مورد بررسی شاخص کرایه مسکن اجاری در شهر تهران و در کل مناطق شهری نسبت به ماه مشابه سال قبل به ترتیب معادل ۲۸.۷ و ۳۱ درصد رشد نشان می‌دهد.

حجم معاملات مسکن

بررسی توزیع تعداد واحدهای مسکونی معامله شده در شهر تهران به تفکیک عمر بنا در فروردین ماه سال ۱۳۹۹ حاکی از آن است که از مجموع ۱۴۲۳ واحد مسکونی معامله شده، واحدهای تا ۵ سال ساخت با سهم ۴۱.۵ درصد بیشترین سهم را به خود اختصاص داده‌اند. در مجموع در مقایسه با فروردین ماه سال ۱۳۹۸، سهم واحدهای تا ۵ سال، ۶۱۰۰ سال و بیش از ۲۰ سال

شاخص کل در بازار بورس روز گذشته (شنبه) ۲۸ هزار و ۷۹۰ واحد رشد داشت که در نهایت این شاخص به رقم ۷۷۰ هزار و ۱۱ واحد رسید.

براساس معاملات روز گذشته بیش از سه میلیارد و ۴۶۶ میلیون سهم، حق تقدم و اوراق بهادار به ارزش ۵۱ هزار و ۳۲۲ میلیارد ریال داد و ستد شد. همچنین شاخص کل (هم وزن) با ۹ هزار و ۴۴۱ واحد افزایش به ۲۶۱ هزار و ۴۹۸ واحد و شاخص قیمت (هم وزن) با ۶ هزار و ۲۷۵ واحد رشد به ۱۷۳ هزار و ۸۰۲ واحد رسیدند.

شاخص آزاد شناور نیز با ۳۴ هزار و ۱۲۹ واحد افزایش به رقم ۹۷۵ هزار و ۹۸۰ واحد رسید، شاخص بازار اول و ۱۹ هزار و ۱۵۲ واحد و شاخص بازار دوم ۶۲ هزار و ۵۴۴ واحد افزایش داشتند.

علاوه بر این در بین تمامی نمادها، نماد صنایع پتروشیمی خلیج فارس (فارس) با دو هزار و ۴۷۱ واحد، معدنی و صنعتی گل گهر (گلگ) با یک هزار و ۹۴۸ واحد، معدنی و صنعتی چادرملو (کچاد) با یک هزار و ۶۵۵ واحد، ملی صنایع مین ایران (فملی) با یک هزار و ۳۲۷ واحد، گروه مینرا (مینرا) با ۸۶۹ واحد، بانک ملت (وملت) با ۸۱۸ واحد و سرمایه گذاری تأمین اجتماعی (شستا) با ۷۷۷ واحد بیشترین تأثیر مثبت را بر شاخص بورس داشتند.

بانک مرکزی : معاملات مسکن در فرودین نسبت به اسفند ۸۸ه درصد کاهش داشت

افت معاملات مسکن در فروردین ماه



آن است که از میان مناطق ۲۲ گانه شهر تهران، منطقه ۵ با سهم ۱۵.۵ درصدی از کل معاملات، بیشترین تعداد قرار دادهای مبیعه‌نامه را به خود اختصاص داده‌است.

تحولات قیمت مسکن

در فروردین ماه سال ۱۳۹۹، متوسط قیمت یک متر مربع زیربنای واحد مسکونی معامله شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی شهر تهران ۱۵۳۰ میلیون ریال بود که نسبت به ماه قبل و ماه مشابه سال قبل به ترتیب معادل ۱،۲ درصد کاهش و در ۲۵،۷ درصد افزایش نشان می‌دهد.

در میان مناطق ۲۲ گانه شهر داری تهران، بیشترین سهم را به خود اختصاص داد. همچنین در ماه مورد بررسی شاخص کرایه مسکن اجاری در شهر تهران و در کل مناطق شهری نسبت به ماه مشابه سال ۱۳۹۸، ارقام مزبور نسبت به ماه مشابه سال ۱۳۹۸ به ترتیب ۲۹ و ۵۱،۸ درصد افزایش نشان می‌دهند.

شاخص بورس ۷۷۰ هزار واحدی شد

تأمین نقدینگی بنگاه‌ها از مسیر بازار سرمایه

در مقابل دو نماد رادپاتور ایران (ختور) با هشت واحد و پارس سرام (کسرام) با سه واحد از جمله گروه‌هایی بودند که افت شاخص بورس را رقم زدند. برپایه این گزارش، روز گذشته نماد بانک ملت، پالایش نفت بندرعباس، بانک تجارت، گلوکوزان، سرمایه گذاری خوارزمی، پالایش نفت اصفهان و ملی صنایع مس ایران در گروه نمادهای پرپشتند قرار داشتند. گروه شیمیایی هم در معاملات روز گذشته صدرنشین برترین گروه‌های صنعت شد و در این گروه ۳۹۳ میلیون و ۲۹۷ هزار برگ سهم به ارزش هشت هزار و ۵۱ میلیارد ریال داد و ستد شد.

کدام گروه‌ها همچنان ظرفیت رشد در بورس را دارند؟

یک کارشناس بازار سرمایه با اعتقاد اینکه برخی از سهم‌ها در بازار سهام بیش‌تر از ظرفیت خود در حال معامله هستند، گروه‌هایی که رشد یبئی می‌شود همچون تورم دوازده‌ماهه در گروه عمده «خوراکی‌ها، معرفی کرد. «امیرعلی امیری‌باری» روز گذشته به روند کنونی معاملات بورس اشاره کرد و افزود: اکنون در بازار شاهد وجود برخی از سهام هستیم که بیشتر از ظرفیت خود در حال داد و ستد و رشد هستند اما برخی از دیگر از گروه‌ها از رشد فعلی بازار جان‌دند

هزینه‌ای در بازه ۳۰،۸ درصد برای دهک اول تا ۲۴،۲ درصد برای دهک دوم نوسان دارد. محدوده تغییرات تورم دوازده‌ماهه در گروه عمده «خوراکی‌ها، آشامیدنی‌ها و دخانیات» بین ۳۴،۰ درصد برای دهک اول تا ۳۸،۰ درصد برای دهک دوم است. هم‌چنین اطلاع مذکور در مورد گروه عمده «کالاهای غیر خوراکی و خدمات» بین ۲۷،۲ درصد برای دهک اول تا ۳۳،۲ درصد برای دهک دوم است.

احتمال تمدید شش ماهه اجاره نامه مستأجران

شهرداری از ارائه پیشنهادی به دولت برای تمدید خودکار شش ماهه قرارداد مستأجران خبر داده است؛ پیشنهادی که البته امکان تحقق آن با ااما و اگر مواجه خواهد بود.

محمود محمودزاده - معاون مسکن و ساختمان - در خصوص تمهیدات وزارت راه و شهرسازی برای مستأجران اعلام کرد: با توجه به بحران کرونا و شیوع این بیماری همه‌گیر و نگرانی مردم از نقل و انتقال به واحدهای جدید و همچنین مشکلاتی که در خصوص اجاره‌بها ایجاد شده است، وزارت راه و شهرسازی مصوبه پیشنهادی را برای دولت به منظور تمدید خودکار شش ماهه اجاره نامه مستأجران، ارائه کرده است.

سایر شاخص های آماری بازار معاملات مسکن توزیع فراوانی تعداد واحدهای مسکونی معامله شده بر حسب قیمت یک متر مربع بنا در فروردین ماه سال ۱۳۹۹ حاکی از آن است که واحدهای مسکونی در دامنه قیمتی "۹۰ تا ۱۰۵" میلیون ریال به ازای هر متر مربع بنا با سهم ۹،۷ درصد، بیشترین سهم از تعداد معاملات شهر تهران را به خود اختصاص داده‌اند و دامنه قیمتی "۷۵ تا ۹۰" میلیون ریال با سهم ۸،۳ درصد در رتبه بعدی قرار گرفته است. در این ماه، توزیع حجم معاملات به گونه‌ای بوده است که ۵۲،۸ درصد واحدهای مسکونی با قیمتی کمتر از متوسط قیمت هر متر مربع واحد مسکونی شهر تهران (۱۵۳ میلیون ریال) معامله شده‌اند.

در فروردین ماه سال ۱۳۹۹، توزیع فراوانی تعداد واحدهای مسکونی معامله شده بر حسب ارزش هر واحد حاکی از آن است که در میان دامنه های قیمتی مورد بررسی، واحدهای مسکونی با ارزش "۴،۵ تا ۶" میلیارد ریال با اختصاص سهم ۱۰،۳ درصد، بیشترین سهم از معاملات انجام شده را به خود اختصاص داده‌اند. واحدهای دارای ارزش "۶ تا ۷.۵" و "۳ تا ۴.۵" میلیارد ریال نیز به ترتیب با اختصاص سهم های ۹،۴ و ۹،۲ درصد در رتبه های بعدی قرار گرفته اند. در مجموع در این ماه، حدود ۵۱،۶ درصد از معاملات به واحدهای مسکونی با ارزش کمتر از ۱۲ میلیارد ریال اختصاص داشته است.

تحولات اجاره بهای مسکن

بررسی شاخص کرایه مسکن اجاری در شهر تهران و در کل مناطق شهری در فروردین ماه سال ۱۳۹۹ نشان دهنده رشد به ترتیب معادل ۲۸،۷ و ۳۱ درصدی نسبت به ماه مشابه سال قبل می‌باشد.

گفتنی است، «گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران در فروردین ماه سال ۱۳۹۹، برگرفته از آمارهای خام سازمان ثبت معاملات املاک و مستغلات کشور است که توسط اداره بررسی‌ها و سیاست‌های اقتصادی بانک مرکزی تهیه و منتشر می‌شود.

شاخص بورس ۷۷۰ هزار واحدی شد

تأمین نقدینگی بنگاه‌ها از مسیر بازار سرمایه

در حال رخ دادن است این است که نقدینگی های سرگردان که با ورود به بازار ارز باعث رشد نرخ ارز می‌شوند یا عمدتاً در ارقام بالاتر با ورود به بازار ملک باعث حبابی شدن قیمت ملک می‌شوند اکنون وارد بازار سرمایه شده‌اند، این اتفاق را باید به فال نیک گرفت و نکته حاضر اهمیت اینجاست که اکنون بازار سرمایه در حال تبدیل شدن به رسالت اصلی خود یعنی تأمین سرمایه برای بنگاه‌های اقتصادی است. امیری‌باری اظهار داشت: دولت قرار است باقی سهام خود را که ۱۸ شرکت است در قالب صندوق های قابل معامله در بورس و فرابورس عرضه کند و هر کد ملی قادر به خرید این سهام تا رقم دو میلیون تومان است. این کارشناس بازار سرمایه افزود: تأمین مالی مستقیم دولت بازار سرمایه اتفاق مبارکی است که برای کسری بودجه و تأمین هزینه‌های دولت به عنوان اقدامی موثر و منسبسی محسوب می‌شود.

وی با بیان اینکه در طی سالیان سال بازار سرمایه فقط به عنوان فضایی برای دادو ستد سهام تلقی می‌شد، گفت: وجه حاصل از معامله به جیب فروشنده سهام می‌رفت و وارد بدنه بنگاه اقتصادی نمی‌شد اما از چند سال گذشته با انتشار اوراق بدهی توسط بنگاه‌های دولت و تأمین مالی با اوراق ثابت بازار به رسالت حقیقی خود که وضعیت کنونی است، رسیده است.

فاصله تورم نقطه ای میان دهک ها به ۷،۲ در صد رسید

رشد فاصله تورمی دهک ها

می‌دهد. فاصله تورم نقطه ای میان دهک ها هم در اسفند ۹۸، ۴ درصد بود که در فروردین ماه به ۷،۲ درصد رسیده است. در فروردین ماه نرخ تورم نقطه ای دهک اول ۱۶،۳ درصد و نرخ تورم نقطه ای دهک دوم ۲۳،۵ بوده است. به این ترتیب طبق آمار مرکز آمار، میزان تورم نقطه‌ای فروردین ماه در دهک اول کاهش بیشتری نسبت به دهک دوم داشته است و همین مساله باعث افزایش فاصله دهک های هزینه‌ای در فروردین ماه شده است.

کشور در مراحل نهایی خود را طی می‌کند، در این طرح به این شیوه برنامه ریزی شده است تا تمامی بازیگران صنعت ساختمان از تولیدکنندگان مصالح ساختمانی تا سایر بخش‌ها جایگاهشان در این صنعت مشخص شود.

محمودزاده اجرایی و عملیاتی شدن این قبیل از طرح‌ها را ارتقای وضعیت اقتصادی کشور دانست و گفت: با توجه به اقتصاد بعد از نفت و شرایطی که هم اکنون با آن مواجه هستیم و ضرورت این مهم، به نظر می‌رسد که باید توجه ویژه‌تری نسبت به مسکن و سرمایه‌گذاری در این بخش و سهمیم کردن افراد بیشتر در آن مدنظر قرار گیرد و در برنامه‌ریزی‌ها لحاظ شده و اجرایی و عملیاتی شود.

بانک ها

واریز تسهیلات یک میلیون تومانی برای بیش از ۹۹ هزار نفر از مشتریان بانک پاسارگاد

طبق مصوبه ی ستاد ملی مبارزه با کرونا و با هدف حمایت از هم‌میهنان در شرایط اقتصادی ناشی از شیوع ویروس کرونا، بانک پاسارگاد برای بیش از ۹۹ هزار نفر از مشتریان خود، مبلغ ۱۰ میلیون ریال تسهیلات واریز کرد. به گزارش روابط عمومی بانک پاسارگاد، در پی اعلام لیست سرپرستان خانوار متقاضی دریافت وام یک میلیون تومانی، از سوی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و ابلاغ بانک مرکزی، این تسهیلات به حساب مشتریانی که یارانه خود را از طریق بانک پاسارگاد دریافت می‌کنند، واریز شد. گفتنی است ستاد ملی مبارزه و اطلاع‌رسانی بانک پاسارگاد به شماره ۸۲۸۹۰ و همچنین سامانه CRM در سایت این بانک به آدرس <https://www.bpi.ir/crm> به صورت شبانه‌روزی آماده ی پاسخگویی به سؤالات هم‌وطنان هستند.

قدردانی از نقش بانک صادرات ایران در راه‌اندازی بزرگ‌ترین مجتمع آلومینیوم کشور

همزمان با افتتاح رسمی مجتمع آلومینیوم جنوب واقع در منطقه ویژه اقتصادی لامرد جمعی از مدیران و مسئولان از نقش حمایتی شبکه بانکی و به ویژه بانک صادرات ایران در به ثمر نشستن این واحد بزرگ تولیدی قدردانی کردند. به گزارش روابط عمومی بانک صادرات ایران، رضا رحمانی، وزیر صنعت و معدن و تجارت در آیین افتتاح رسمی کارخانه آلومینیوم جنوب ضمن ارائه گزارش روند اجرای پروژه، از نقش بانک صادرات ایران و سایر بانک‌های سهمیم در تأمین منابع مالی این پروژه بسیار مهم و حیاتی قدردانی کرد. معاون وزیر صمت و رئیس هیئت عامل ا امیدور نیز با اشاره به نقش مهم شبکه بانکی به خصوص بانک صادرات ایران در بهره‌برداری از این پروژه بزرگ ملی گفت: واقعیت این است که برای توسعه و تکمیل آلومینیوم جنوب نیازمند نقدینگی هستیم و بدون در اختیار داشتن سرمایه در گردش امکان تجهیز و وارد مدار شدن ۲۵۰ دیگ وجود ندارد.

رئیس اداره کل سازمان وروش ها اعلام کرد: شرایط جدید استفاده از مسکن کارت خانواده

محمود بوسی در خصوص شرایط جدید استفاده از مسکن کارت های خانواده گفت: در گذشته تنها همسر، فرزند، پدر، مادر، خواهر و برادر دارند کارت اصلی امکان استفاده از مسکن کارت‌های فرعی خانواده را داشتند که در راستای افزایش رفاه مشتریان از این پس نسیبهای بزرگتر، که مادر بزرگ و نوه نیز امکان استفاده از مسکن کارت های خانواده را خواهند داشت. وی در ادامه افزود: حداقل تعداد کارت‌های فرعی مسکن کارت خانواده از ۵ کارت به ۸ کارت افزایش یافته‌است. بوسی اظهار داشت: به منظور توسعه خدمات مسکن کارت و در راستای ایجاد فرهنگ استفاده از کارت بانکی به جای پول نقد، حداقل سن دارندگان کارت‌های فرعی مسکن کارت خانواده از ۱۱ سال به ۱۰ سال کاهش یافته است.

در بانک مهر ایران:

قدرت بالای تسهیلات دهی بر اساس کفایت سرمایه بالا

بانک مهر ایران از کفایت سرمایه بالایی بر خوردار است؛ حداقل نسبت کفایت سرمایه که حاصل تقسیم سرمایه بانک به توسعه صادرات، وامی موزون شده به ضرایب ریسک است برای بانک‌ها و موسسات اعتباری غیر دولتی ۸ درصد تعیین شده که در حال حاضر این نسبت در بانک قرض الحسنه مهر ایران ۱۸۶ درصد می‌باشد. این کفایت سرمایه بالا در بانک مهر ایران در شرایط مختلف، با افزایش قدرت تسهیلات دهی بانک سبب شده تا بتواند خدمات و طرح های تسهیلاتی بیشتری را در حوزه های اشتغالزایی و کارآفرینی، رفع مایحتاج ضروری، بهداشت و درمان و سایر بخش های نیازمندان واقعی جامعه پرداخت کند. در همین اساس، در سال ۱۳۹۹ برنامه ریزی برای پرداخت بیش از ۳ میلیون فقره وام قرض الحسنه صورت گرفته است؛ این در حالی است که در سال گذشته، نزدیک به ۵ میلیون و ۳۰۰ هزار فقره وام پرداخت شده است.

تبدالات بانکی در فصل کرونا:

پرهیز از حضور مستقیم در شعب با سامانه جدید همه را بانک توسعه صادرات

هرچه سامانه جدید و اپلیکیشن موبایل بانک توسعه صادرات، از اواخر سال ۱۳۹۸ راه اندازی شد، اما در حال حاضر از جمله شیوه های مهم دریافت خدمات کامل بانکداری الکترونیک در شرایط کرونایی محسوب می‌شود. به گزارش روابط عمومی بانک توسعه صادرات، اقدام عملیاتی بانکی حسابهای مشتریان همچون گذشته و در قالبی جدید با امکاناتی به روز تر از قبل در سامانه جدید همراه بانک قابل ارائه است. سامانه جدید همه را بانک توسعه صادرات ایران به سه صورت "سخن‌وب"، "برنامه اندروید" و "برنامه اندروید" در دسترس است.

وجه نقدی به حساب یارانه کارگران فصلی و روزمزد می شود

اختصاص سبد کالا و پرداخت وجوه نقدی به کارگران روزمزد

صنعی شرکتهای خدماتی هستند اما بخش اعظمی از کارگران روزمزد عضو هیچ انجمن و گروهی نیستند و شناسایی آنها کمی سخت است. این گروه از کارگران از نظر معیشتی و اقتصادی در وضعیت بدی قرار دارند و سر چهارراهها و میدانی به انتظار کار می نشینند.

بیات در پاسخ به این پرسش که آیا باسطی ها و چرخ‌ها و پیک موتوری‌ها جزو کارگران روزمزد به شمار می روند یا نه؟ گفت: کسانی که برای خودشان کار می کنند بیشتر حالت دستفروش را دارند. دستفروشان خودشان اقلام و کالاهایی را تهیه می کنند و به فروش می رسانند و درآمد نسبتا پایداری دارند ولی کارگران روزمزد اعم از کارگران نظافتچی، ساخت و ساز و تعمیرات، درآمد ثابت و پایداری ندارند و معیشت و امورات زندگی‌شان وابسته به مزدی است که دریافت می کنند. پیک موتوری‌ها هم وضعیت ساماندهی شان به نسبت کارگران روزمزد بهتر است.

وی ادامه داد: با توجه به اینکه کارگران روزمزد و فصلی از نظم و سازماندهی خاصی در بحث درآمد و معیشت برخوردار نیستند و تحت پوشش بیمه یا انجمن صنفی قرار ندارند، دولت باید با همکاری ارگانهای مثل شهرداری آنها را شناسایی کند و کمکهای بیشتری به این قشر اختصاص بدهد. همچنین لازم است شهرداری‌ها، محل و جایگاهی را برای فعالیت کارگران فصلی و روزمزد تعریف کنند. رئیس اتحادیه کارگران قشراقاردادی و بیمانی در پایان دربراره حمایت از کارگران روزمزد گفت: معتقدم بخشی از این حمایت می تواند در قالب سبد کالایی و معیشتی و بخشی دیگر از طریق واریز وجوهای نقدی به حسابهای این افراد مثل حسابهای یارانه باشد. کارگران روزمزد شغل ثابت و منبع درآمد ثابتی ندارند و در این روزهای سخت باید بیشتر مورد رسیدگی و حمایت قرار گیرند. گسترش وپروس کرونا در ماههای گذشته بسیاری از مشاغل و کسب و کارها را تحت تاثیر قرار داده است به نحوی که مشاغل ساختمانی و صنوف خدماتی تحت تاثیر کرونا به شدت آسیب دیده و کارگران فصلی و روزمزد شغل خود را دست داده‌اند.

یک مقام مسئول کارگری با بیان اینکه کارگران فصلی و روزمزد درآمد پایدار و شغل ثابتی ندارند، گفت: با توجه به اینکه شناسایی این دسته از کارگران با همکاری شهرداریها امکانپذیر است، دولت می تواند از طریق اختصاص بسته‌های معیشتی یا واریز وجوه نقدی به حسابهای یارانه‌هایشان آنها را در دوران کرونا حمایت کند.

فتح الله بیات درخصوص حمایت از کارگران فصلی و روزمزد در دوران کرونا اظهار کرد: به دنبال شیوع ویروس کرونا قبل از عید و درگیر شدن بسیاری از کسب و کارها، کارگران روزمزد هم دچار مشکل شدند و بسیاری از آنها شغل خود را از دست دادند. اگر چه برخی صنوف و پاساژها باز شده‌اند ولی کسب و کارهایی مثل رستوران‌ها، تالارها، هتلها و مراکز اقامتی و گردشگری با شیوع بیماری کرونا دیگر خدماتی ارائه نمی کنند و بسیاری از کارگران شاغل در این بخشها مثل شاگرد رستورانها و نیروهای خدماتی هتل‌ها بیکار شده‌اند که لازم است در این روزهای سخت شناسایی و حمایت شوندوی کارگران ساختمانی، کارگران خدماتی و نظافتچی از جزو کارگران روزمزد و فصلی دانست و گفت: متأسفانه بیماری کرونا و گسترش آن باعث کسادی بازار کار کارگران روزمزد شده است. اگرچه از ماه‌های قبل بحث ساخت و ساز و کارهای ساختمانی خیلی مطلوب نبود ولی با شیوع کرونا عمده پروژه‌های عمرانی هم متوقف شد و بیشتر کارگران ساختمانی از این نظر آسیب دیدند.

رئیس اتحادیه کارگران قشراقاردادی و بیمانی تصریح کرد: با توجه به شرایط پیش آمده امکان اینکه کارگران روزمزد مشغول کار شوند یا درآمد مکفی داشته باشند به حداقل رسیده و در این شرایط وظیفه حاکمیت و دولت است که با کمک شهرداری آنها را شناسایی و در بحث بیمه و معیشت آنها ورود کند. بیات در باره نحوه شناسایی کارگران روزمزد و فصلی اظهار کرد: این کارگران قابل شناسایی هستند و دولت می تواند از طریق انجمن های صنفی و با بررسی لیست بیمه‌های تامین اجتماعی آنها را شناسایی و حمایت کند. مثلا کارگران ساختمانی انجمن صنفی دارند یا کارگران خدماتی عضو انجمن

بسته شدن ثبت سفارش کالاهای ضروری IT با وجود نبود تولید داخل اقدامی اشتباه است

موج گرانی و کمبود در بازار کامپیوتر

عقبگرد ده ساله در صنعت فناوری اطلاعات



تمام کشورها هستند، مثل سرورهایی با مشخصات بسیار بالا و قوی، که به واسطه لیست تحریم‌های آمریکا، واردات آنها به این کشور ممنوع شده است و لازمه واردات آن‌ها دور زدن تحریم‌هاست. فرجی با اشاره به اینکه برخی کالاهای IT مانند سی بی یو تنها توسط دو کمپانی Intel و AMD در جهان تولید می شوند و تکنولوژی برخی دیگر از کالاهای صنعت IT همچون هارددیسک، مادربرد و کارت گرافیک تنها در انحصار سه یا چهار کشور در جهان

در سازمان‌های دولتی و خصوصی مصرف می شود و عرضه انحصاری این کالاها منجر به افزایش قیمت خواهد شد. در همین زمینه رئیس اتحادیه فناوران رایانه تهران در ادامه با اشاره به مشکلات فعالان صنف رایانه در خصوص بسته شدن ثبت سفارش کالاهای ضروری IT، گفت: فعالان صنف رایانه کالاهایی را وارد کشور می کنند که این کالاها دارای پردازنده قوی و لازمه زیر ساخت‌های حوزه مخابرات و فناوری اطلاعات

جیب عده ای سودجو با توقف ثبت سفارش پر خواهد شد
محمد رضا اصنافی، کارشناس فناوری اطلاعات

تصمیمی که در چند روز اخیر برای توقف ثبت سفارش کالاهای فناوری اطلاعات گرفته شده است موقتی خواهد بود چرا که این تصمیم تبعات بسیار زیادی در بازار کامپیوتر و سخت افزار کشور خواهد داشت که چاره‌ای جز بازگشت به روال قبلی واردات وجود ندارد. در حال حاضر این تصمیم در حالی گرفته شده که همگان آگاه هستند که ظرفیت تولید داخل در این زمینه وجود ندارد و هر بنگاهی هم که اعلام می کند توانسته و می تواند این گروه از کالاها را تولید کند تصویری از این حوزه نداشته است. تبعات این تصمیم در آینده‌ای نزدیک در بازار کمبود کالاها و افزایش چشمگیر قیمت خواهد بود که باعث ناپایداری در عرضه و تقاضای می شود. متأسفانه این تصمیم تنها برای عده‌ای سود خواهد شد که در نتیجه این اقدام پول های زیادی را به جیب خواهند زد. تمام این دلایل موجب خواهد شد تا دولت از این تصمیم در آینده‌ای نزدیک عقب نشینی نماید و همین بازه کوتاه اما تاثیر خردار در بازار و رشد قیمت کالاها خواهد گذاشت. امروز نبض حیات ارتباط دانش و اطلاعات در دست کالاهای فناوری می زند و ما باید با منظم نگاه داشتن این نبض، رشد دانش را میسر سازیم. متأسفانه وزارت صمت بدون اینکه نظر کارشناسی اصناف به خصوص اتحادیه فناوران رایانه را جویا شود، اقدام به بستن ثبت سفارش این کالاها نموده است که قطعاً با این اقدام، عقبگردی ده ساله را در این صنعت شاهد خواهیم بود. به عنوان مثال در حال حاضر سازمان های دولتی از دستگاه‌هایی استفاده می کنند که دو تولید کننده مدعی تولید دستگاه ها و قطعات مصرفی، امکان تولید و تامین نیازهای آنان را ندارند. بنابراین اولین صدمه این موضوع از بین رفتن بودجه و بیت المال خواهد بود.

قیمت شکر با ارز آزاد از انتر از قیمت شکر با ارز دولتی است

دبیر اتحادیه بنکداران مواد غذایی اعلام کرد که اگر اجازه دهند شکر با ارز آزاد وارد شود قیمت آن از انتر از شکر ی خواهد بود که با ارز دولتی وارد می شود. قاسمعلی حسینی با بیان اینکه از اردیبهشت سال ۱۳۹۷ از دولت درخواست کردیم که ارز ۴۲۰۰ را برای شکر حذف کند، اظهار کرد: از آنها درخواست کردیم که اجازه دهند عرضه و تقاضا بازار را تعیین کند. حتی اعلام کردیم که با دلار آزاد می توان کالا را ارزان تر به دست مردم رساند. وی ادامه داد: نرخ جهانی شکر کاهش یافته است و از ۳۲ سنت به ۲۴ سنت رسیده است. بنابراین اگر شکر با دلار ۱۶ هزار تومان وارد شود ارزان تر از شکر ی خواهد بود که با دلار ۴۲۰۰ وارد می شود. به عبارت دیگر اگر شکر با ارز ۱۶ هزار تومان وارد شود کیلویی ۳۵۰۰

فروشگاه‌های آنلاین؛ ما گران فروش نیستیم

افزایش قیمت لوازم خانگی با وجود تعطیلی بازار

پس از تعطیلی صنف لوازم خانگی به دلیل شیوع کرونا، برخی از فروشگاه‌های آنلاین، لوازم خانگی را با قیمت بالاتری نسبت به نمایندگی‌های رسمی فروش عرضه کردند. پس از سیری شدن بیش از ۶۰ روز عرضه و تقاضا را از بین برده و به تولید کنندگان آسیب زد.

شائبه گران‌فروشی لوازم خانگی در فروشگاه‌های اینترنتی در حالی مطرح می‌شود که برخی از مدیران این فروشگاه‌ها معتقدند گران‌تر بودن کالاهای عرضه شده در این فروشگاه‌ها به نسبت قیمت آنها در درب مغازه، ارتباطی با فروش آنلاین ندارد. بر اساس استدلال این افراد، فروشگاه‌های اینترنتی در قالب یک خرده‌فروش فعالیت کرده و تنها کالا را از تأمین کننده به دست مصرف کننده می‌رساند. مطابق این رویه اگر فروشگاه‌های آنلاین، کالا را با قیمت بالاتری از تأمین کننده دریافت کنند، در نتیجه با قیمت بیشتری نیز آن را به فروش خواهند رساند و دقیقاً همین قاعده در صورتی که کالا با قیمت پایین‌تر به فروشگاه‌های آنلاین برسد، وجود دارد و آنها به ناچار، کالاها را با قیمت بیشتری به مشتریان خود عرضه می‌کنند. به گفته یکی از مدیران فروشگاه‌های شاخص اینترنتی، اکثر فروشگاه‌های آنلاین حاشیه سود مشخصی دارند و در حالی کالاهای متنوع را عرضه می‌کنند که شرایط بازار هر کدام از این کالاها بسیار نامساعد است و به همین دلیل نیز، قیمت‌ها در این فروشگاه‌ها به مانند بازار اصلی متعادل نیست.

توقف فعالیت صنف توزیع کنندگان لوازم خانگی به دلیل شیوع کرونا، سبب شده تا برخی از فروشگاه‌های آنلاین، لوازم خانگی را با قیمت بالاتری نسبت به نمایندگی‌های رسمی فروش عرضه کنند. پس از سیری شدن بیش از ۶۰ روز از شیوع ویروس کرونا در کشور، فعالیت برخی از اصناف کشور با محدودیت و مشکلات خاصی مواجه است. به گفته سید مرتضی میری، رئیس اتحادیه به صنف توزیع کنندگان لوازم خانگی، علیرغم اینکه به برخی واحدهای صنفی کم‌خطر از سی‌ام فروردین ماه اجازه بازگشایی داده شده، اما واحدهای فروش لوازم خانگی در پاساژها، هنوز موفق به اخذ مجوز لازم برای بازگشایی نشده و در حال حاضر اجازه فعالیت ندارند.

از سوی دیگر همزمان با اجرای طرح فاصله‌گذاری اجتماعی و توقف فعالیت توزیع کنندگان لوازم خانگی، کسب‌و کار فروشگاه‌های اینترنتی با رشد قابل توجهی روبرو بوده است. صدور اطلاعیه‌ها و آگهی‌های مکرر مبنی بر درخواست همکاری و جذب نیرو، نشانگر افزایش چشمگیر فعالیت‌ها این فروشگاه‌ها است. اما در این بین، بررسی‌ها نشان می‌دهد که لوازم خانگی در فروشگاه‌های اینترنتی با قیمت‌های متفاوتی به فروش رسیده و در نتیجه اختلاف قابل توجهی میان قیمت اعلام شده در سایت نمایندگی اصلی و قیمت درج شده در سایت‌های فروش اینترنتی وجود دارد. حمیدرضا غزنوی، سخنگوی انجمن تولید کنندگان لوازم خانگی، در رابطه با افزایش قیمت لوازم خانگی می‌گوید:

شروع کسب و کار با نیاز به ۲۵۰۰ مجوز رانت و فساد را گسترش داده است

تبادل پول‌های میلیاردی برای مجوز کسب و کار

۳۷ دستگاه اجرایی در محیط کسب و کار دخیل هستند

در خدمات پزشکی از طریق محدود کردن ظرفیت آموزش پزشکی اصلی‌ترین عامل ایجاد وضعیت کنونی است.

رئیس مرکز ملی مطالعات پایش و بهبود محیط کسب و کار هم با اشاره به اینکه هم‌اکنون ۳۷ دستگاه اجرایی در محیط کسب و کار دخیل هستند، اظهار کرد: بهبود فضای کسب و کار نیازمند یک عزم جدی و ملی است. وی درباره شاخص‌های اعلام شده از سوی نهادهای بین‌المللی از جمله بانک جهانی توضیح داد: به نحوه سنجش شاخص‌های مربوط به محیط کسب و کار توسط بانک جهانی ایراد وارد کرده ایم، چرا که این شاخص‌ها با محیط جغرافیایی ما تناسب ندارد.

محصول همین تعدد مجوزهای لازم برای شروع کسب و کار است. اما جالب است که با حذف انحصار مشاغل حرفه‌ای یک میلیون و دویست هزار شغل مستقیم ایجاد خواهد شد. پزشکی، دندانپزشکی، وکالت و سردفتری از جمله مهمترین مشاغل کشور هستند که در انحصار طبقاتی خاص قرار گرفته‌اند. محاسبات نشان می‌دهد شاخص سرانه تعداد پزشکان در ایران ۶۰۱ نفر به ازای هر ۱۰۰۰ نفر جمعیت است. در کشورهایی عضو گروه بیست، سرانه پزشکان به طور متوسط ۳ نفر به ازای هر ۱۰۰۰ نفر جمعیت بوده و کشور برای رسیدن به وضعیت مطلوب به پزشک نیاز دارد. ایجاد بازار انحصاری

به توقف فعالان اقتصادی به مدت طولانی در همین مرحله می‌شود.

علی سعدوندی، تحلیلگر مسائل اقتصادی در همین زمینه می‌گوید: برای شروع کسب و کار در ایران بیش از ۲۵۰۰ مجوز لازم وجود دارد که هر کدام از این‌ها در تولید اختلال ایجاد می‌کنند و هر کدام از این‌ها محل فساد و رانت هستند. حتماً باید به سرعت وضعیت سهولت‌اجام کسب و کار در کشور تغییر کند. متأسفانه در حال حاضر از سوی دولت چنین سیاست‌هایی در پیش گرفته نشده است؛ زیرا اعطاکندگن مجوز، این مجوزها را نوعی منبع قدرت می‌دانند و به راحتی از این منبع رانت نمی‌گذرند. بحث امضاهای طلایی

شایلی قرانی
News.kasbokar@gmail.com

یکی از بزرگ‌ترین مشکلات در کشور استعلام مجوزهای کسب و کار برای تولید کنندگان، سرمایه‌گذاران و کارآفرینان است. به عبارتی اولین و ابتدایی‌ترین مسئله در راه‌اندازی کسب و کارها که باید حل شود صدور سهل و آسان مجوز برای فعالیتهای اقتصادی است. اما فعالان اقتصادی، این کار را چنان دشوار توصیف می‌کنند که گاهی منجر





اعطای تسهیلات بلاعوض به استار تاپ‌های موفق خارج شده از شتاب‌دهنده‌ها

رئیس مرکز شتاب‌دهی و نوآوری معاونت علمی ریاست‌جمهوری اعلام تعداد شتاب‌دهنده‌های دارای تاییدیه در سال قبل را ۵۵۱ واحد دانست و گفت: برای استار تاپ‌های موفق خارج شده از مراکز شتاب‌دهی تسهیلات بلاعوض اعطای می‌شود. مهدی عظیمیان با اشاره به رشد کمی و کیفی تعداد شتاب‌دهنده‌ها، در بازه زمانی ۱۲ ماهه اخیر، اظهار کرد: توسعه کمی و کیفی شتاب‌دهنده‌ها پیش‌نیازی اساسی در مسیر افزایش کمی و پویایی استار تاپ‌ها و کسب و کارهای جدید است و بر این اساس مرکز شتاب‌دهی و نوآوری معاونت علمی سعی دارد تا موانع رشد شتاب‌دهنده‌ها را مرتفع کند.

اخبار

شیپور بورسی می‌شود

با توجه به رشد درآمدزایی و بلوغ مجموعه شیپور، عرضه اولیه سهام این شرکت در بازار سرمایه به تصویب هیئت مدیره رسید.

در پی رونق اخیر بازار سرمایه ایران و شرایط مساعد جهت ورود شرکت‌های خصوصی پیشرو به این بازار، هیئت مدیره شرکت نت تجارت اهورا (شیپور) با پیشنهاد عرضه عمومی سهام این شرکت موافقت کردند. بر این اساس رضا اربابیان، مدیرعامل شیپور با بیان اینکه عرضه عمومی سهام این شرکت یکی از اهداف سال ۱۳۹۹ شیپور است، از انعقاد قرارداد مشاوره پذیرش این شرکت در پی تصویب این استراتژی با یکی از مشاوران مالی خوشنام خبر داد.

وی افزود: با توجه به رشد و دستاوردهای اخیر این شرکت در صنعت نیازمندی‌ها به نظر می‌رسد هم‌اکنون زمان مناسبی جهت ورود این شرکت به بازار سهام باشد. مجید آنت مدیر مالی شیپور نیز که سابقه مشارکت در عرضه عمومی چندین شرکت دیگر را در رزومه خود دارد، با اشاره به شفافیت صورت‌های مالی، رعایت استانداردهای بالای حسابداری و حسابرسی، و انضباط مالی موجود در این شرکت در کنار وجود سهامداران بورسی و نهادهای مالی این مجموعه مانند شرکت سرمایه‌گذاری اعتبار ایران، صندوق سرمایه‌گذاری رویش لوتوس، شرکت سرمایه‌گذاری ایران و فرانسه و شرکت سرمایه‌گذاری توسعه صنعتی ایران ابراز امیدواری کرد که فرآیند عرضه این شرکت به مراتب از دیگر استار تاپ‌های ایرانی سریع‌تر و هموارتر خواهد بود. این در حالی است که در سال‌های اخیر شیپور توانسته با توجه ویژه به فرایند رشد و جذب نیروهای متخصص، نقشی قابل توجه را در بازار نیازمندی‌های آنلاین ایفا کند و هم‌اکنون بیش از ۲۵۰ نفر پرسنل در بخش‌های مختلف این مجموعه مشغول به کار هستند.

رشد برخی از کسب و کارهای اینترنتی در دوران کرونا

عضو هیئت مدیره اتحادیه کسب و کارهای مجازی گفت: برخی از کسب و کارهای اینترنتی، خصوصاً در حوزه کسب و کارهای محتوایی مانند فیلم یا آموزش آنلاین، در دوران کرونا با حجم سفارش بالایی رو به رو شدند. به گزارش اقتصادآنلاین، رضا الفت نسب، عضو هیئت مدیره اتحادیه کسب و کارهای مجازی در گفت و گو با اقتصادآنلاین گفت: بخشی دیگری هم مانند کسب و کارهایی که کالاهای سوپرمارکتی را عرضه می‌کردند، با افزایش تقاضا مواجه شدند اما برای مابقی، اتفاق خاصی رخ ن داده است و چه بسا در برخی از حوزه‌ها مانند گردشگری، دچار رکود شده‌اند.

وی افزود: بازار در حال تغییر است، پاساژها و مراکز تجاری باز شده‌اند و زندگی مردم به روال عادی بازگشته است اما حداقل، مردم با خرید اینترنتی ارتباط بیشتری برقرار کرده‌اند و خرید اینترنتی می‌تواند گزینه‌ای برای کمک به آنها در خصوص خارج نشدن از خانه و مواجهه کمتر با مخاطرات محسوب شود. الفت نسب اضافه کرد: تصور ما این است که اگر بخواهیم با کرونا به همین منوال ادامه دهیم، خرید اینترنتی به سمت شرایط بهتری خواهد رفت اما نیاز به انجام اقداماتی وجود دارد. این نکته نیز وجود دارد که بازار وضعیت مناسبی نداشته، اقتصاد بحرانی بوده و بیکاری گسترده‌ای در راه است و این موارد، اولویت خرید اینترنتی را کاهش می‌دهد، ولیکن امیدوار هستیم که این شرایط بگذرد و مردم از خرید اینترنتی استفاده بیشتری کنند. وی در خصوص حمایت از این نوع کسب و کارها تصریح کرد: صرفاً تعداد محدودی از نهاده‌ها مانند وزارت ارتباطات، اعلام حمایت کرده‌اند، قرار بر این بود که وام در اختیار کسب و کارهای نوپا یا متوسط قرار گیرد و فراخوان آن داده شده بود اما فکر نمی‌کنم تعداد زیادی بتوانند از آن استفاده کنند زیرا منابع محدود است.

عضو هیئت مدیره اتحادیه کسب و کارهای مجازی اظهار داشت: همچنین پوشش‌هایی را وزارت صمت و معاونت علمی برای حمایت از اشتغال در نظر گرفته‌اند اما در حال بیشتر حمایت‌ها به صورت معنوی بوده است. الفت نسب بیان کرد: کشور در شرایط خاصی قرار دارد اما انتظار می‌رود در حوزه‌های خاصی مانند بیمه و مالیات، معافیت‌هایی برای کسب و کارها رخ دهد اما هنوز اتفاق خاصی را شاهد نبوده و در حال پیگیری از بیمه، مالیات و اتاق اصناف هستیم تا کسب و کارها بتوانند آسیب‌ها را برطرف کنند اما خود کسب و کارها نیز بایستی مراقبت بیشتری کنند و هزینه‌ها را کاهش دهند.

مردم مایحتاج عمومی را غیر حضوری تهیه کنند

رئیس ستاد مقابله با کرونا استان تهران، گفت: با توجه به تداوم شیوع کرونا در کشور از مردم می‌خواهیم که تا حد امکان مایحتاج عمومی خود را مجازی و غیر حضوری تهیه کنند.

علیرضا زالی در حاشیه امضای تفاهم سه جانبه‌ای که میان این ستاد و اتاق اصناف تهران و یکی از شرکت‌های فروش اینترنتی برای حمایت از اصناف آسیب دیده تداوم به این کرونا منعقد شده بود افزود: بخشی از مراجعات مردم در سطح شهر همچنان برای خرید اقلام و مایحتاج عمومی است که ما در نظرسنجی هایمان هم به این موضوع رسیده ایم.

وی گفت: با هر روشی که بتوان حضور شهروندان را در سطح شهر و تردهای بین شهری کاهش داد می‌تواند در کاهش ابتلا مردم به این بیماری کمک کند و قطعاً یکی از موارد مؤثر این است که کالاها را به صورت غیر حضوری در اختیار شهروندان قرار دهیم. رئیس ستاد مقابله با کرونا استان تهران افزود: در همین راستا با توجه به شرایط خوبی که این شرکت فروش اینترنتی دارد قرار شد بخشی از اصنافی که در دوران شیوع بیماری کرونا متضرر شده‌اند به این شرکت ملحق شوند و کسب و کار غیر حضوری را تجربه کنند و این تفاهم نامه بخشی از نیازهای شهروندان را از طریق غیر حضوری مرتفع می‌کند. دکتر زالی گفت: قطعاً مردم از شرایط استانداردها کالاها مطمئن باشند و ما تلاش کردیم کسب و کارهایی را در این گردونه وارد کنیم که در دوران فاصله گذاری اجتماعی متضرر شده‌اند.

وی افزود: در این اقدام قانون تجارت الکترونیک کاملاً رعایت می‌شود و فرصت خوبی است که مردم از ظرفیت‌های غیر حضوری استفاده کنند و به نوعی حضور مردم در شهر کمتر شود.

مدیرعامل این شرکت فروش اینترنتی هم در مورد نحوه عملکرد شرکت برای تحقق این تفاهم نامه گفت: ما در این شرکت هم اکنون بیش از ۶۰ هزار واحد صنفی یا حقوقی داریم که در حال عرضه مستقیم محصولاتشان هستند.

آقای محمدی افزود: در این تفاهم نامه برای آن دسته از اصنافی که دچار مشکل اقتصادی شدند حمایتی نخواهد شد و تا ۴۵ روز آینده هزار واحد از این اصناف می‌توانند بدون پرداخت هیچ هزینه‌ای محصولاتشان را به خریداران از طریق شرکت ما عرضه کنند و همه هزینه‌های توزیع و بسته بندی و ارسال به عهده شرکت ماست.

وی گفت: ما فهرست این هزار اصناف را از اتاق اصناف تهران دریافت خواهیم کرد.

سرمقاله

میناسادات حسینی
Newskasbokar@gmail.com

در حالی سخنگوی دولت برای کارگران غیررسمی اظهار نگرانی کرده است که رئیس کمیته دستمزد کانون شورا‌های اسلامی کار خبر می‌دهد که

۹۶ درصد قراردادهای کار، موقت است. وقتی چنین مساله ای رسانه‌ای می‌شود یعنی خانه از پایست ویران است و این ویرانی به وضوح در زندگی کارگران ایرانی نمایان خواهد شد. فرامرز توفیقی، رئیس کمیته دستمزد کانون شورا‌های اسلامی کار گفت: «بر اساس آمارهایی که به دست ما رسیده متأسفانه اکنون ۹۶ درصد قراردادهای

وزارت کار باید سریع‌تر جلسه‌ای از دولت پیشنهادی را برای رسمی شدن و بیمه شدن تمام کارگران مطرح کند

کابوس قرار دادهای موقت کار

۳۵ درصد از کارگران فقط پایه حقوق دریافت می‌کنند

۹۶ درصد قراردادهای کار موقت است



کار موقت است. همچنین به صورت حدودی می‌توان ادعان کرد ۳۵ درصد از ۹۶ درصد قراردادهای موقت کارگران، از مزایای شغلی بهره‌مند نیستند، بدین معنی که این ۳۵ درصد از کارگران مافقط پایه حقوق دریافت می‌کنند.» از طرفی علی‌ریبعی، سخنگوی دولت با بیان اینکه دولت بابت کارگران غیررسمی نگران است، گفت: بخشی از کارگران غیررسمی در بازگشایی اول مشاغل کم‌ریسک به کار خواهند گشت و از بیکاران کاسته می‌شود. وی ادامه داد: دولت هم بابت کارگران غیررسمی نگران است. فکر می‌کنم بخشی از کارگران غیررسمی در بازگشایی اول مشاغل کم‌ریسک خواهند گشت و از بیکاران کاسته می‌شود. وزارت کار و رفاه اجتماعی مسئول شده تا این دسته از افراد را در زیر چتر قرار دهد. سه میلیون نفری که شناسایی کردیم افرادی بودند که در هیچ بانکی حضور نداشتند.

نقص بزرگ نظام کار در ایران محمود جام‌ساز، اقتصاددانان

در اینکه کارگران و طبقات حقوق بگیر آسیب پذیرترین طبقات جامعه هستند، شکی نیست. ماسال هاست مشکل کارگری داریم و شورای سه نفره‌ای که برای تعیین حقوق ها و دستمزدها در نظر گرفته شده هرگز افزایش حقوق کارگران را بیشتر از تورم سالیانه لحاظ نکرده است. همزمانی که تورم افزایش می‌یابد، حقوق کارگران افزایش می‌دهند. مثلاً اسمال تورم نزدیک به ۴۱ درصد بوده ولی حقوق کارگران ۲۰ درصد افزایش یافته و این نشان دهنده این است که حقوقی که کارگران دریافت می‌کنند ۲۰ درصد کمتر از حقوقی است که در سال گذشته دریافت می‌کردند. ارزش پول پایین آمده و به تبع قدرت خرید کارگران نیز کاهش یافته است. آن چیزی که واقعاً به دست کارگران می‌رسد از نظر کمیت بیشتر است؛ اما از نظر قدرت خرید ارزش پول بسیار کمتر است و این فشار را در معرض آسیب های معیشتی قرار می‌دهد و سید معیشتی آنها را کوچک تر می‌کند. به هر حال مساله قراردادهای موقت هم بایستی همه به قراردادهای رسمی تبدیل شوند. دلیلی ندارد که قرارداد موقت تشکیل شود و همین قراردادها را یکساله می‌نویسند. قراردادهای کوتاه‌مدتی نوشته می‌شود که فقط از نظر کارفرما قرارداد کار را جلوی کارگر می‌گذراند و کارگر ناچار است امضا کند. پس از یک سال هم اگر کارفرما نیاز به نیروی کار نداشته باشد کارگر را اخراج می‌کند. به هر حال مساله کسر حقوق کارگران و دستمزدهای کمتر هیچ سختی با گرانی ندارد یعنی غیر از اینکه ما تورم را داریم که ارزش پول پایین می‌آید و تورم در ارتباط با افزایش قیمت ها و نقدینگی است ولی گرانی در حقیقت بایستی باید متناسب با سطح عمومی دستمزدها باشد؛ یعنی دستمزدهای گونه‌ای باشد که مردم بتوانند حداقل نیازهای معیشتی خود را تهیه و تأمین کنند این در حالی است که در ایران این اتفاق نمی‌افتد البته کارفرمایان هم از یک جهت حق دارند چون مشکلات بسیار زیادی در برابر آنها قرار گرفته از مشکلات ناشی از فضای خاکستری کسب و کار و قوانین و مقرراتی که دالماز از لحاظ مالیات ها و عوارض تغییر می‌کند، گرفته تا هزینه‌هایی که دولت بر آنها تحمیل می‌کند.

رابطه کارگرو کارفرما یک مساله بنیادین است. این رابطه مساله‌ای است که در ایران باید در چارچوب یک نظام اقتصاد مبتنی بر بازار تنظیم شود که هم‌ما در حوزه‌های مختلف مثل بازار کار، بازار سرمایه، بازار کالا و بازار ارز رقابت داشته باشیم و این رقابت هم یک رقابت واقعی باشد نه رقابتی که دولت ساخته باشد و نه رقابتی که انحصار وجود داشته باشد و نه رقابتی که بخش خصوصی قدرت تصمیم گیری نداشته باشد. موسسات کوچک و متوسط که به SME ها معروف شدند قراردادهای کار را بیشتر یک ساله و موقتی می‌بینند زیرا واقعاً در مساله رقابت با کالاها و تولیدات موسسات دولتی بسیار ناتوان هستند و سعی می‌کنند با حداقل هزینه و با حداقل تنخواه گردان (سرمایه در گردش) خود را در خط تولید نگه دارند. شرکت‌های کوچک و متوسط که در بخش خصوصی قرار می‌گیرند معضلات بسیار زیادی دارند و به تبع آن کارگرانی هم که در استخدام دارند آنها هم گرفتاری دارند چون نمی‌توانند حقوق‌های بالا پرداخت کنند. وزارت کار باید سریع‌تر جلسه‌ای از دولت پیشنهادی را مطرح کند برای رسمی شدن و بیمه شدن تمام کارگران. خیلی از کارگران و حقوق بگیران غیررسمی هستند و بیمه نیستند و نمی‌توانند از مزایای بیمه شغلی استفاده کنند و این یک نقص بزرگ نظام کار در کشور ماست. بایستی این قوانین کار عوض شود و سیاست پولی و مالی باید در جهت کستنن از تورم رو کود تورمی که بالای جان اقتصاد ماست، وضعیت رکود تورمی از بین ببرد مساله حقوق و دستمزدها مشمول کاهش ارزش پول نمی‌شود. تولید در کشور افزایش می‌یابد و افزایش تولید باعث اشتغال و کاهش بیکاری و افزایش در آمد ملی می‌شود که افزایش در آمد ملی باعث افزایش درآمدهای مالیاتی دولت هم خواهد شد. بنابراین اگر ما به مساله حقوق کارگران بپردازیم و بخواهیم آن را اصلاح کنیم به جایی نمی‌رسیم برای اینکه این جزئی از یک کل به هم پیوسته است و این اصلاحات باید به صورت ریشه‌ای و بنیادین صورت بگیرد. در حال حاضر اقتصاد ما از نظر شاخص‌های کلان مثل رشد اقتصادی، بیکاری و... در وضعیت نامطلوبی قرار گرفته است.

در حال حاضر دولت منابعی را هر چند ناگانی برای جبران فشار کسب و کارها اختصاص داده که از منابع بانک مرکزی یا صندوق ذخیره ارزی تأمین شود که خود اینها باعث افزایش نقدینگی و تورم خواهد شد. دولت بایستی هم کمک کند به تحریک تقاضا که به صورت‌های طولی‌مدت یا پرداخت‌های بلاعوض صورت بگیرد و کمک‌های تسهیلاتی ارزان قیمت به بنگاه‌های کوچک و متوسط و کسب و کارها که هم از ناحیه تقاضا تحریک شود و هم از ناحیه عرضه بنابراین دولت نیازمند منابع بسیار بیشتر از آن چیزی است که در حال حاضر اعلام شده است.

آیا کیف پول الکترونیکی امسال نهایی می‌شود؟

کیف پول الکترونیکی شنیده می‌شود. در سند کیف پول الکترونیکی که هم‌اکنون در کارگروه نظام‌های پرداخت بانک مرکزی در حال نهایی شدن است، یکی از مدل‌های پرداخت که به آن اشاره شده مدل پرداخت از طریق کیوارک است. اسفند ماه گذشته اینبار، رسانه مرجع شبکه بانکی اعلام کرد که بانک مرکزی برای پیشگیری از شیوع کرونا طرح ملی پذیرندگی جامع و یکپارچه پرداخت مبتنی بر کدهای کیوارک را برای مقابله با ویروس کرونا و انجام عملیات پرداخت در فروشگاه‌های بدون تماس با کارت بانکی و دستگاه کارتخوان را عملیاتی خواهد کرد؛ اما به نظر می‌رسد این طرح به دلیل شرایط خاصی که برپایان سال حاکم بود شکل اجرایی به خود نگرفت و حال قرار شده است که این طرح با نگاهی جامع‌تر به صورت یک مدل پرداخت در سند کیف پول مورد توجه قرار گیرد.

هم‌اکنون برخی از شرکت‌های ارائه دهنده خدمات پرداخت به صورت مجزا پرداخت از طریق کیوارک را برای مشتریان خود در دستور کار خود قرار داده‌اند. هرچند طرح کیوارک به صورت جامع و از طریق یک سامانه هماهنگ اجرا نشده است؛ اما هم‌اکنون برخی از فروشگاه‌های کشور شماره کارت خود را در قالب یک کیوارک، در روی پیشخوان مغاها انجام داده‌اند تا از آن طریق مشتریان آنان بتوانند بدون نیاز به کارت و کارتخوان مبلغ خرید خود را پرداخت کنند.

اصلاحات مورد نظر در آن لحاظ خواهد شد. از اصلی‌ترین مشکلات اجرایی شدن کیف پول الکترونیکی در ایران نظام کارمزدی ایران است و بسیاری از فعالان این بخش رفع مشکل کیف پول را منوط به رفع شدن مشکل کارمزد می‌دانند. اجرایی شدن کیف پول الکترونیکی با عناوین مختلفی از قبیل کبیا و پی‌اس‌ان کیوا مطرح شد و در نهایت مقرر شد تا برای ایجاد و راهاندازی کیف پول الکترونیکی سامانه‌ای با عنوان سیاست ایجاد شود که آن نیز شکست خورد.

کیف پول الکترونیکی یکی از قدیمی‌ترین پروژه‌های بانکداری الکترونیکی به شمار می‌آید. اجرایی شدن کیف پول الکترونیکی تقریباً از اوایل دهه ۹۰ در دستور کاری بانک مرکزی در دستور کار قرار داشت. قبیل کبیا و پی‌اس‌ان کیوا مطرح شد و در نهایت مقرر شد تا برای ایجاد و راهاندازی کیف پول الکترونیکی سامانه‌ای با عنوان سپساس ایجاد شود. خرداد ماه ۹۴ شرکت خدمات انفورماتیک به عنوان مجری آماده‌سازی زیرساخت پرداخت سپار شبکه‌ای با عنوان سپاس را راهاندازی کرد و قرار بود روی این شبکه پرداخت‌های خرید انجام شود؛ اما در آن زمان به دلیل تغییر تکنولوژی این طرح متوقف شد. پی‌اس‌ان از طرح پیاده‌سازی کیف پول روی سیم کارت‌های موبایل و از طریق اپرئونها در دستور کار قرار گرفت و به این منظور اپرئونها با شرکت خدمات انفورماتیک وارد مذاکره شدند؛ اما آن طرح نیز شکل اجرایی به خود نگرفت و در نهایت هم‌اکنون خبر از نهایی شدن مستند

سند کیف پول الکترونیکی در حال نهایی شدن در کارگروه نظام‌های پرداخت بانک مرکزی است؛ این در حالی است که از اوایل پیشنهاد و نسخه اول ویرایش سند پرداختیان بیش از یکسال گذشته است. به گزارش پیوست، ویرایش اولیه سند پرداختیان با همان سند کیف پول الکترونیکی پاییز سال ۹۷ و پی‌اس‌ان کیوا بانک مرکزی از سوی هیات دولت مبنی بر مشخص شدن تکلیف پرداخت‌های خرد از سوی بانک مرکزی منتشر شد. در آن زمان مقرر شد در سه ماهه اول سال ۹۸ سند پرداختیان نهایی شود و شکل اجرایی به خود گیرد؛ اما این سند تا امروز هنوز نهایی نشده است.

پرداختیان سومین سندی بود که پی‌اس‌ان مشخص شدن سند فنوار مالی و پی‌اس‌ان سند پرداختسازی و پرداختیاری قرار بود منتشر شود. اما انتشار آن تا کنون به تعویق افتاده است. هیات دولت آبان ماه سال ۹۷ بانک مرکزی را ملزم کرد تا چهار چوب‌ها و ضوابط بانکی پراخت خرد، کیف پول الکترونیکی و پرداخت‌های مبتنی بر انواع فناوری‌ها را با رعایت تصویب‌نامه‌های سایر قوانین و مقررات مربوطه ظرف یک ماه از تاریخ ابلاغ مصوبه دولت تدوین و ابلاغ کند.

پس از انتشار نسخه اول سند پرداختیان از سوی بانک مرکزی فعالان این بازار اعلام کردند که این سند قابلیت اجرایی ندارد و امکان پیاده‌سازی آن وجود ندارد، همان زمان بانک مرکزی اعلام کرد که در ویرایش‌های بعدی

لزوم اصلاح مدل کسب و کارهای آنلاین به سمت نیازهای مردم

خردفروشی آنلاین باید افزایش یابد

کسب و کارهای آنلاین هم از تاثیر کرونا در امان نبودند

رضا الفت نسب- عضو هیئت‌مدیره اتحادیه کسب و کارهای مجازی- درباره تاثیر ویروس کسب و کارهای آنلاین به ایستنا گفت: از زمانی که ویروس کرونا به کشور وارد شده، کسب و کارهای آنلاین هم تحت تاثیر قرار گرفتند و از آثار منفی آن در امان نبودند. اگرچه بخش‌های اندکی مانند بخش محتوایی و بخش فروش کالا‌های سوپرمارکتی توانستند تا حدی یک رشد مثبت را تجربه کنند، اما تعداد آنها کم بود و تعداد زیادی از کسب و کارها مانند حوزه‌های گردشگری، دلپوری و حتی کسب و کارهایی که اقدام به فروش کالاهای دیگر مانند کیف، کفش و پوشاک می‌کردند هم با کاهش فروش مواجه شدند.

وی ادامه داد: بنابراین اینر نه تنها به‌صورت کلی اتفاق خاصی برای کسب و کارهای آنلاین رخ نداده و چه بسا برخی‌های هنگفتی هم متوجه آنها شده است، در صورتی که پیش از این از طرف دولت آمارهای عجیب و غریبی مطرح شده بود مبنی بر اینکه کسب و کارهای آنلاین در این مدت بار شد ۲۰۰ درصدی مواجه شدند و گویی شرایط بسیار خوبی را پشت سر گذاشتند. عضو هیئت‌مدیره اتحادیه کسب و کارهای مجازی با اشاره به شرایط ادامه‌دار دشو حضور کرونا در کشور بیان کرد: به نظر نمی‌رسد ویروس کرونا در مدت زمان کوتاهی در آینده و به‌طور کلی در کشور و جهان از بین برود و احتمالاً کرونا تا چندین ماه همچنان با ما باشد. کسب و کارها باید یک برنامه‌ریزی حداقل ۱۸ ماهه و یک سال و نیمه انجام دهند تا بلکه بتوانند از این شرایط عبور کنند و این مساله شامل کسب و کارهای نوپا و استار تاپ‌ها هم می‌شود. الفت نسب در ادامه با بیان اینکه این کسب و کارها

لزوم اصلاح مدل کسب و کارها به سمت نیازهای جامعه

وی به کسب و کارهای نوپا توصیه کرد: آنها در این ایام باید تا جایی که می‌توانند مدل کسب و کاری خود را به سمتی اصلاح کنند که بتوانند نیاز جامعه را پوشش دهد. باید به نکاتی توجه کنند از جمله اینکه امروز همه مردم به سمت استفاده از مایحتاج بهداشتی و رعایت نکات بهداشتی رفتند و از طرفی سعی می‌کنند در خیابان‌ها و فروشگاه‌ها حضور نداشته باشند، بنابراین کسب و کارها باید تا جایی که می‌توانند مدلشان را اصلاح کنند و بسا آنچه که مردم می‌خواهند هم‌راستا شوند و آن طرف حتماً هزینه‌هایشان را در جایی که می‌توانند کاهش دهند. وی با اشاره به نقش دولت اظهار کرد: دولت هم می‌تواند در این زمینه به کسب و کارها کمک کند.

برای مثال اگر می‌خواهد وامی به کسب و کارها بدهد، در صورتی که نابیش هم اجازه می‌دهد، به جای قرار دادن مدت شش ماهه و ۱۲ ماهه بسرای بازپرداخت این وام‌ها، حداقل مدت دو سال را قرار دهد.

