

افت ۶ هزار تومانی بهای سکه
هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید (پنجشنبه) با افت ۶ هزار تومانی قیمت نسبت به روز معاملاتی گذشته به بهای ۶ میلیون و ۴۳۰ هزار تومان ارزش گذاری شد. هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم نیز در ساعت ۱۳ امروز ۶ میلیون و ۲۲۰ هزار تومان قیمت گذاری شد. همچنین نیم سکه نیز سه میلیون و ۱۸۰ هزار تومان، ربع سکه یک میلیون و ۸۸۰ هزار تومان و هر قطعه سکه گرمی ۹۸۰ هزار تومان تعیین قیمت شد. هر گرم طلای خام ۱۸ عیار ۳۵۰ هزار تومان و هر مثقال طلای ۲۱۰ میلیون و ۷۵۲ هزار تومان ارزش گذاری شد. نرخ اونس طلا امروز به یک هزار و ۷۲۱ دلار رسید. به دلیل تعطیلی واحدهای صنف طلا و جواهر، قیمت اعلام شده بر ای طلا و انواع سکه در این روز هابر اساس محاسبه نرخ دلار و قیمت اونس طلادر بازارهای جهانی انجام می شود.



اقتصاد

روزنامه کسب و کار

۲

اخبار



روحانی:

امسال با ویروس های کرونا و تحریم در جنگ هستیم

رئیس جمهور گفت: امسال سال سختی است؛ هم با ویروس تحریم و هم ویروس کرونا در جنگ هستیم، اما تمام تلاش خود را می کنیم که سختی مردم را بکاهیم. حسن روحانی روز پنج شنبه در ارتباط مستقیم تلویزیونی بخشی بخار نیروگاه سیکل ترکیبی پرند، فاز دوم تصفیه خانه فاضلاب اسلامشهر، فاز اول تصفیه خانه فاضلاب ملارد و تصفیه خانه فاضلاب مسکن مهر صفادشت را افتتاح کرد و گفت: پیام این کار این است که ملت بزرگ ایران و شرکت های دولتی و خصوصی علی رغم مبارزه در جبهه کرونا در جبهه آبادانی و ساخت و ساز هم فعالیت می کنند و با توجه به اینکه امسال سال جهش تولید است این اقدامات ادامه می یابد و امیدواریم هر هفته شاهد افتتاح های مهم در همه وزارت خانه ها باشیم. وی افزود: امسال سال سختی است هم با ویروس تحریم و هم کرونا در جنگ هستیم، اما تمام تلاش خود را می کنیم که سختی مردم را بکاهیم. برای همه مردم دنیا هم سال سختی است اما برای ما بیش تر. روحانی تاکید کرد: مردم ما مطمئن باشند همه بخش ها، نهادهای و شرکت های خصوصی و دولتی آنی نبوده که کار خود را متوقف کنند و با همه پروتکل های بهداشتی کار خود را ادامه می دهند. رئیس جمهور افزود: امیدواریم راه خدمت به مردم و جامعه و بهبود اوضاع زندگی آنان همواره ادامه داشته باشد و از همه شهدای راه خدمت به مردم هم تقدیر می کنیم و به خانواده های آنان تسلیت می گویم و امیدواریم راه آنان ادامه داشته باشد.

هوشمندسازی مدیریت فولاد مبارک با کمک نسل چهارم تکنولوژی



ایریسا در نگه داری سیستم های موجود و خلق سیستم های جدید در نوشتن برنامه های متفاوت به خوبی در کنار فولاد مبارک بوده و در مواقعی که فولاد مبارک که قصد راه اندازی تجهیز یا تعریف سیستم جدیدی داشته و با بد عهدهی طرف های خارجی مواجه بوده، با د ل گرمی و پشتوانه توان و تخصص شرکت ایریسا توانستیم کمبودها و نواقص را رفع کرده تا در فولاد مبارک بتوانیم به اهداف از پیش تعیین شده برسیم و باید اعتراف کرد که ایریسا مانند دیگر مجموعه هایی که کنار فولاد مبارک هستند میمون و مبارک است.

وی افزود: فولاد مبارک همواره با همکاری و همراهی تیم های تخصصی خود توانسته در عرصه حمایت از بومی سازی تمام شاخه های صنعت در کشور حمایت نماید. همین حمایت موجب شده بخش خصوصی نیز از قوت خاصی برخوردار شده و رشد یابد. همگی اذعان دارند دولتهایی موفق هستند که بتوانند بخش های خصوصی قوی و قدرتمند را بوجود آورند و به خوبی میتوان گفت فولاد مبارک توانسته با

توجه به شرکتهای همکار خود، بخشی از این وظیفه را انجام دهد. بر این اعتقاد هستیم هر پروژه ای که در گروه فولاد مبارک بوده تعریف میشود تا حد امکان از توانمندی مجموعه های مرتبط پیرامون خود در جای جای کشور استفاده کنیم و این اقدام هم انجام شده است، اما در بخش اتوماسیون و به کارگیری سیستم های نوین به این قائل هستیم که از توانمندی داخلی شرکتهای گروه فولاد مبارک به ویژه ایریسا و البته در قالب قراردادهای شفاف و مشخص استفاده کنیم.

گروه فولاد مبارک همواره در مسیر بهبود قدم برداشته و هر تغییری هم انجام شده در تکامل و تعالی سازمانی این مجموعه صنعتی است. به یقین همکاری و همراهی همه مدیران و کارکنان گروه نیز در کسب موفقیت های گروه حائز اهمیت است.

عظیمیان با اشاره به معنا و تفسیر واژه development گفت: این واژه همانگونه که پیشرفت و توسعه معنا میشود در بسیاری از موارد تولد را هم شامل میشود و ما در این مقطع شاهد هستیم که ایریسا با تولدی دوباره و با به

پیشنهاد ۵ اقتصاددان درباره چگونگی حل مشکلات اقتصادی

نسخه عبور اقتصاد از کرونا



یک نفر خیلی مسلط به اقتصاد ایران و مشکلات اپیدمی و راه حل های آن مسلط باشد، برای هر حرکتی نیاز به منابع پیش بینی می کنند در ماه های اولیه سال ۱۳۹۹ روند مستمر و گسترده ای از نکل در تعهدات مالی و قراردادی حوزه های تولیدی و خدماتی رخ دهد که ضرورت حمایت از بخش تولید و کسب و کارها را نمایان می سازد. شیوع گسترده ویروس کرونا در دنیا، فعالیت طیف گسترده ای از کسب و کارها را با رکود مواجه ساخته و پیامدهای اولیه و ثانویه گسترده ای را بر اقتصادهای درگیر تحمیل کرده است. اقتصاد ایران هم در میان انبوهی از آشفتگی ها و فشارهای تحریمی، با معضل کرونا درگیر شده و دولت در این شرایط با محدودیت شدید درآمدی مواجه شده است. به گزارش خبر آنلاین در این میان کارشناسان و فعالان اقتصادی پیش بینی می کنند در ماه های اولیه سال ۱۳۹۹ روند مستمر و گسترده ای از نکل در تعهدات مالی و قراردادی حوزه های تولیدی و خدماتی رخ دهد که ضرورت حمایت از بخش تولید و کسب و کارها را نمایان می سازد. در این میان، اقتصاددانان معتقدند با توجه به محدودیت منابع دولت، نباید انتظار زیادی از دولت داشته باشیم.

محدودیت منابع مالی

جمشید پویان، اقتصاددان با اشاره به وضعیت اقتصادی کشور در شرایط کرونایی اظهار داشت: برای هر پروژه و برنامه ای زمانی که به فکر راهکار و راه حل می افتید، ابتدا به این فکر می کنید که چه منابعی دارید و چطور می توانید استفاده بهینه از منابع داشته باشید تا بتوانید پروژه را به سرانجام برسانید. وی افزود: در این جا پروژه این است که شرایط را در اقتصاد ایران را در بر می گیرد و برای حل آن شاید دولت بتواند سیاست گذاری کند که بشود این پروژه را به سرانجام رساند، اما متأسفانه دولت اگر به منابع خود نگاه کند، هیچ منابعی پیدا نمی کند؛ یعنی منابعی که، بشود برای پیدا کردن راه حل برای انجام پروژه تامین کرد، در حال حاضر در اقتصاد ایران وجود ندارد. در نتیجه دولت نمی تواند کار عمدهای انجام دهد. پویان عنوان کرد: وقتی

تزریق پول به اقتصاد

غلامرضا سلامی، اقتصاددان نیز درباره بهترین سیاست برای عبور اقتصاد از کرونا اظهار داشت: چاره اول این است که ما ابتدا تلاش کنیم که تحریم ها برداشته شود؛ چراکه تحریم ها فشار مضاعفی به اقتصاد اعمال می کند. با توجه

به کاهش قیمت نفت، همان میزانی هم که می توانستیم صادر کنیم، شاید این قدر فشار مالی وارد نمی کرد. سلامی با بیان این که مهم ترین ابزاری که در اختیار دولت است، تزریق پول به اقتصاد از طریق بانک مرکزی است، گفت: در کشورهایی که اوراق بدهی گسترش دارد، رقم بالایی را بانک مرکزی اوراق می خرد و در حقیقت پول به جامعه تزریق می کند. وی افزود: این در حالی است که در ایران فاقد چنین ابزاری هستیم، ولی الان می شود یک سری از مطالبات بانک ها را تبدیل به اوراق بدهی کرد. این کارشناس اقتصادی با بیان این که تزریق پول آثار توری می گذارد و متوسط هم برای ادامه تولید و تامین مواد اولیه این کار هم تورم وحشتناکی داریم، اگر این موضوع به رستی مدیریت شود، شاید پول در جاهایی مصرف شود که بتوانیم بخش عرضه را متعادل کنیم. در این صورت، آثار تورم کمتر خواهد بود. سلامی عنوان کرد: اگر بتوانیم طرف تقاضا و عرضه را با تزریق پول تحریک کنیم، وی گفت: همه این وظایفی که عنوان کردم، تمهید، تسهیل و تکریم نیاز به بودجه دارد. دولت در شرایطی که درآمدهای نفتی اش به حداقل رسیده و درآمدهای مالیاتی اش با مشکل مواجه است، با مشکل تامین بودجه روبرو است. دولت بودجه را از راه تبدیل می تواند با بیان این که ما باید هم به خانوارها کمک کنیم که بیکار

می شوند و هم این که طرف تولید و عرضه را مورد حمایت قرار دهیم، افزود: ما البته با خلاء نهادهای مردمی نیز مواجه هستیم که این بخش باید تقویت شود تا منابعی که ایجاد می شود، به نیازمند واقعی برسد. در همین حال، یحیی آل اسحاق، رئیس اسبق اتاق بازرگانی تهران درباره بهترین سیاست برای عبور اقتصاد از کرونا اظهار داشت: در حال حاضر برای برون رفت از این وضعیت این سوال مطرح است که چه باید کرد؟ من طرح ۵ پیشنهادی در این خصوص دارم: تمهیل، تسهیل، تکریم، تبدیل و تجمع آل اسحاق در توضیح ۵ پیشنهاد خود برای برون رفت اقتصاد از شرایط سخت اقتصادی، عنوان کرد: پدر شرایط فورس ماژور باید همه روابط اقتصادی (رابطه بانک ها با مردم، رابطه تولید کننده با مصرف کننده، رابطه بستانکار با بدهکار و...) تغییر کند و همه باید به یکدیگر مهلت دهند. بنابر این در همه حوزه های اقتصادی، شرایط مهلت دادن باید سامان پیدا کند. وی با اشاره به پیشنهاد خود برای تسهیل امور، عنوان کرد: در برخی رشته های شغلی افراد اساسا شغل خود را از دست داده اند. در این جا دولت باید امکان پرداخت وام های بلاعوض داشته باشد. البته اقداماتی دولت در این خصوص داشته و بیمه های بیکاری را پرداخت خواهد کرد، اما در حجم این مجموعه نیست، چون احتمال دارد تا ۶ ماه دیگر درآمدی نداشته باشد. به این گروه باید با کرامت و حفظ شئونات کمک مالی شود، نه این که وام داده شود. آل اسحاق متذکر شد: از سوی دیگر، واحدهای تولیدی و به خصوص واحدهای کوچک و متوسط هم برای ادامه تولید و تامین مواد اولیه و پرداخت دستمزد نیاز به کمک مالی دارند و هم در قالب تقاضا با مشکل مواجه هستند، چرا که مردم با باید قدرت خرید داشته باشند تا کالای تولید کنندگان را بخرند. دولت البته ۷۵ هزار میلیارد تومان برای این موضوع اختصاص داده است. تسریع در این کار باید اتفاق بیفتد. وی گفت: همه این وظایفی که عنوان کردم، تمهید، تسهیل و تکریم نیاز به بودجه دارد. دولت در شرایطی که درآمدهای نفتی اش به حداقل رسیده و درآمدهای مالیاتی اش با مشکل مواجه است، با مشکل تامین بودجه روبرو است. دولت بودجه را از راه تبدیل می تواند تامین کند.

حریجی، معاون وزیر بهداشت:

کرونا احتمالاً در پاییز اوج می گیرد

وی خاطرنشان کرد: کل تولید ناخالص ملی کشور با ۸۳ میلیون جمعیت ۴۵۰ میلیارد دلار بوده است و باید مانیز بر اساس درآمدهای خود هزینه کنیم. معاون کل وزارت بهداشت گفت: آمریکا ۴ برابر کشور ما جمعیت دارد و سه هزار و ۶۰۰ میلیارد دلار سال گذشته فقط صرف سلامت کرده است و سرانه در آمد تولید ناخالص آن ۵۶۷۰ میلیارد دلار بوده است که ویروس آمریکا، برای هر نفر ۹۸۰ دلار بوده است. وی درباره داروی ویروس کرونا نیز گفت: داروی اختصاصی برای ویروس کرونا نداریم و دارویی که توزیع می شود به عنوان ضد مالاریاست که در آمریکا دعوایی برای استفاده از یکسری داروها، دارند. بهترین داروی ضد ویروس ۴۰ تا ۵۰ درصد به ویروس اختصاصی آن بستگی دارد. معاون کل وزارت بهداشت خاطرنشان کرد: یکسری داروهای که در بازار سیاه و توسط بعضی از پزشکان توصیه می شود که این موارد مورد تأیید نظام پزشکی قرار ندارد. حریجی در پاسخ به پرسشی مبنی بر اینکه وضعیت ویروس در آینده چه خواهد بود، گفت: وقتی ویروس اتفاقی می افتد سه اتفاق شکل می گیرد، یکی اینکه واکسن آن پیدا شود دوم اینکه داروی مؤثری برای آن تولید شود سوم اینکه ویروس تغییر وضعیت بدهد و ضعیف شود. وی افزود: ویروس سارس در سال ۲۰۰۲ چند هزار نفر را کشت، ولی در یک سال از بین رفت و دیگر اثری از این ویروس دیده نمی شود.

بانک مرکزی

هیچ اوراقی در عملیات بازار باز فروخته نشد

چهارشنبه (۲۷ فروردین ماه) معامله ای نداشت.

همچنین، بانک مرکزی روز چهارشنبه (۳ اردیبهشت ماه) در چارچوب مدیریت نقدینگی مورد نیاز بازار بین بانکی، دوباره عملیات بازار باز را اجرا می کند.

موضع بانک مرکزی (خرید یا فروش اوراق بدهی دولتی) بر اساس پیش بینی وضعیت نقدینگی (اول اردیبهشت ماه) از طریق نوسانات نرخ بازار بین بانکی حول نرخ هدف، در روز دوشنبه (اول اردیبهشت ماه) از طریق انتشار اوراق شهید در سامانه بازار بین بانکی اعلام خواهد شد. پس از انتشار اطلاعیه فوق، بانک ها و موسسات اعتباری غیربانکی می توانند در راستای مدیریت نقدینگی خود در بازار بین بانکی نسبت به راه سال سفارشات تا ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه (۲ اردیبهشت ماه) از طریق سامانه بازار بین بانکی اقدام کنند.

خبر



بازار سرمایه وارد ۲ کانال جدید شد

بازار سرمایه در هفته جاری دو رکورد جدید را تجربه کرد، به طوری که شاخص کل بورس برای نخستین بار وارد کانال ۶۰۰ هزار واحد شاخص کل فرابورس نیز برای نخستین بار وارد کانال ۸۰۰۰ واحد شدند. به گزارش ایسنا، آمار و ارقام حاکی از آن است که ارزش کل معاملات انجام شده در هفته جاری در بازار بورس ۲۹۸ هزار و ۸۸۵ میلیارد ریال بوده است که نسبت به هفته گذشته ۲۸۸ هزار و ۶۴۰ میلیارد ریال بوده، ۲۹۵ درصد افزایش یافته است. این در حالی است که حجم معاملات در این هفته ۳۲ هزار و ۹۹۱ میلیون سهم بوده نسبت به هفته گذشته ۳۵ هزار و ۸۵۰ میلیون سهم بوده، کاهش ۷۴۰ درصدی را تجربه کرده است. شاخص کل بورس در پنج روز معاملاتی هفته جاری همواره صعودی بوده و در روز شنبه شاهد این بودیم که شاخص کل با ۱۰ هزار و ۸۰۳ واحد رشد وارد کانال ۶۰۰ هزار شده و رقم ۶۰۸ هزار و ۵۷۰ واحد را ثبت کرد. این روند در روز یکشنبه نیز ادامه داشت و در این روز نیز با ۱۵ هزار و ۴۲۲ واحد رشد در رقم ۶۲۳ هزار و ۳۷۸ واحد ایستاد. شتاب صعود شاخص در روزهای دوشنبه و سه شنبه به دلیل نوسانی که در بازار وجود داشت کاهش یافت و شاخص کل در این روزها به ترتیب با ۱۳۳۶ و ۱۹۸۷ واحد رشد، ارقام ۶۲۴ هزار و ۵۹۶ و ۶۲۶ هزار و ۵۱۵ واحد را ثبت کرد. در روز چهارشنبه نیز شاهد صعود ۱۹۰ هزار و ۳۷۲ واحدی شاخص بودیم که باعث شد رقم ۶۴۵ هزار و ۷۸۱ واحد ثبت شود. معامله گران این بازار در روزهای شنبه تا سه شنبه یک میلیون معامله و در روز چهارشنبه ۸۱۷ هزار معامله انجام دادند و ارزش معاملات در روز یکشنبه بیش از روزهای دیگر بود. بر این اساس ارزش معاملات در روز شنبه، ۵۷ هزار و ۳۷۹ میلیارد ریال، در روز یکشنبه ۶۳ هزار و ۲۲۴ میلیارد ریال، در روز دوشنبه ۶۲ هزار و ۱۷۰ میلیارد ریال، در روز سه شنبه ۵۲ هزار و ۲۳۲ میلیارد ریال و در روز چهارشنبه ۵۱ هزار و ۷۹۶ میلیارد ریال بود.

ورود شاخص فرابورس به کانال ۸۰۰۰ واحد

در این هفته شاهد ورود شاخص کل فرابورس به کانال ۸۰۰۰ واحد در روز دوشنبه بودیم. در روز شنبه شاخص کل این بازار با ۴۳ واحد صعود رقم ۷۷۷۱ واحد را ثبت کرد. در این روز معامله گران ۹۹۴ هزار معامله انجام دادند که ۳۲ هزار و ۶۹۵ میلیارد ریال ارزش داشت. تعداد معاملات انجام شده در روز یکشنبه ۶۰۶ هزار به ارزش ۳۵ هزار و ۹۸۸ میلیارد ریال بود که باعث صعود ۱۹۰ واحدی شاخص و ثبت رقم ۷۹۶۱ واحد بود. در روز دوشنبه شاخص کل ۸۵۱ واحد صعود رقم ۸۰۰۰ واحد را ثبت کرد. در این روز ۵۸۶ هزار معامله به ارزش ۳۳ هزار و ۸۰۰ میلیارد ریال انجام شد. شاخص کل فرابورس در روز سه شنبه نزولی به خود گرفت و ۴۵ واحد نزول به کانال ۷۰۰۰ واحد بازگشت و رقم ۷۹۹۷ واحد را ثبت کرد. البته روز چهارشنبه شاخص کل فرابورس با ۱۷۰ واحد صعود به رقم ۸۱۶۷ واحد رسید. در روزهای سه شنبه و چهارشنبه معامله گران به ترتیب ۷۸۷ هزار و ۶۳۱ هزار معامله به ارزش ۳۴ هزار و ۱۳۹ میلیارد ریال و ۲۸ هزار و ۸۱۰ میلیارد ریال انجام دادند.

صندوق بین المللی پول:

ارزیابی در خواست وام ایران زمان بر است

صندوق بین المللی پول اعلام کرد که این نهاد همچنان در حال ارزیابی درخواست کمک ۵ میلیارد دلاری ایران از محل بودجه اضطراری است. به گزارش ایلنا از روترتر، ایران که در بین کشورهای خاورمیانه بیشترین ضربه را از شیوع ویروس کرونا متحمل شده است، ماه گذشته خواستار دسترسی به کمک ۵ میلیارد دلاری از محل بودجه اضطراری صندوق بین المللی پول شد. این نخستین درخواست تهران از صندوق بین المللی پول پس از انقلاب اسلامی در سال ۱۹۷۶ محسوب می شود. «جهاد آروز» مدیر دیپارتمان صندوق بین المللی پول در خاورمیانه و آسیای مرکزی به روترتر گفت: درخواست کمک دریافت کرده ایم و از آن زمان تعامل ما با تهران محدود بوده و فرآیند به دست آوردن اطلاعات مورد نیاز برای ارزیابی در خواست (ایران) نیازمند زمان است. ایران همواره برای مهار شیوع کوید-۱۹ در تقلا بوده اما دولت این کشور علاوه بر این این نگرانی را نیز دارد که اقدامات اتخاذی در راستای تحدید فعالیت های اجتماعی، بیش از پیش به اقتصاد منززل این کشور صدمه وارد کند؛ اقتصادی که همین حالا نیز به دلیل تحریم های مجدد اعلام شده از سوی آمریکا در سال ۲۰۱۸، لطمه دیده است. استرالای علاوه بر این به عنوان یکی از اعضای اصلی اوپک، بابت کاهش قیمت نفت نیز ضربه خورده است. براساس پیش بینی صندوق بین المللی پول تهران برای تراز کردن بودجه خود در سال جاری به نفت بیشکای ۳۸۹٫۴ دلار نیاز دارد. این صندوق پیش بینی خود را از کسری بودجه سال جاری دولت ایران ۹۹۰۹ تولید ناخالص داخلی اعلام کرد؛ این رقم سال گذشته ۵۷۰۷ در بود.

وزیر کار: ۶۰۰ هزار نفر در اثر کرونا بیکار شدند

تشدیدبحران بیکاری درپسا کرونا

انزوای اقتصادی در پسا کرونا

شایلی قرانی
Newskasbokar@gmail.com



به گفته محمد شریعتمداری، وزیر کار در دوران بحران کرونا ۶۰۰ هزار نفر بیکار شده و در صندوق بیمه بیکاری ثبت نام کرده اند. شریعتمداری اظهار

داشت که بیش از ۶۰۰ هزار نفر در سامانه بیمه بیکاری ثبت نام کرده اند. روند افزایش بیکاری در تمامی کشورها نگران کننده است و در ایران نیز پیش بینی های لازم برای حمایت از برخی کارگران که بر اثر شیوع ویروس کرونا بیکار شده اند، انجام شده است. این در حالی است که در گزارش های منتشر شده تعداد بیکاران در بحران همین رابطه صندوق پول هم در گزارشی آمار بیکاری در ایران را منتشر کرده است. بر اساس پیش بینی صندوق بین المللی پول، نرخ بیکاری در ایران در سال جاری و سال آینده میلادی روندی صعودی را خواهد پیمود و به ترتیب به ۱۶،۳ و ۱۶،۷ درصد خواهد رسید. برآورد اولیه صندوق بین المللی پول حاکی از این است که در سال ۲۰۱۹ نرخ بیکاری در ایران ۱۶،۱ درصد بوده است. علاوه بر این، صندوق بین المللی پول کسری حساب جاری

ایران در سال جاری میلادی را معادل ۴،۱ درصد تولید ناخالص داخلی کشور پیش بینی کرده است که این رقم در سال آینده میلادی احتمالاً به ۲،۴ درصد تولید ناخالصی داخلی خواهد رسید. کسری حساب جاری ایران در سال گذشته میلادی تنها ۰،۱ تولید ناخالص داخلی کشور بوده و به طور کلی طی دهه های اخیر نیز ایران به ندرت با کسری حساب جاری مواجه بوده است. سهم اقتصاد ایران از اقتصاد جهانی طی ۴۰ سال گذشته به دلیل مشکلات بسیاری که پیش رو داشته به زیر یک درصد رسیده است و این در حالی است که صندوق بین المللی پول در جدیدترین گزارش خود اعلام کرده است که اقتصاد ایران



در دوران پسا کرونا دوباره شش درصد کوچکتر خواهد شد. صندوق بین المللی پول در تازه ترین گزارش خود از وضعیت اقتصادی جهان، درباره ایران گفته است که تولید ناخالص داخلی کشور در سال ۲۰۲۰ حدود شش درصد کاهش خواهد یافت. به اعتقاد بسیاری از فعالان اقتصادی دوران پسا کرونا دوران سختی برای اقتصاد ایران خواهد بود و حتی ممکن است سهم اقتصاد ایران از اقتصاد جهانی را از رقم اعلام شده نیز کمتر کند. منابع مالی بسیاری از آغاز بحران کرونا تا به امروز صرف کنترل این بحران شده است و آنطور که از شواهد مشخص است این بحران کمکان با ایران همراه است و تأثیرات بسیار زیادی بر اقتصاد کشور

اقتصاد ایران نتوانست با سرعت اقتصاد جهانی هماهنگ شود

علی مروی، اقتصاددان

رشد اقتصاد جهانی به دلیل ظهور اقتصادهای نوظهور شتاب بیشتری گرفته است. کشور های چین، هند، روسیه، کره جنوبی و کشورهای از این دست با سرعت بالای رشد اقتصادی که داشته اند توانستند سرعت رشد اقتصاد جهانی را افزایش دهند که اقتصاد ایران به هیچ عنوان نتوانست خود را با این سرعت هماهنگ کند. به دلایل بسیاری سهم رشد اقتصاد ایران از اقتصاد جهانی به زیر یک درصد حتی بیشتر هم سقوط خواهد کرد. اقتصاد ایران در چند دهه اخیر به دلیل لختی و کندی بسیار شدید همچنان شاهد کاهش سهم خود از اقتصاد جهانی است. سیاست انزوای ایران در چند سال اخیر، تحریم ها و پسابر جام متأسفانه زمینه را برای کاهش رشد اقتصادی کشور فراهم کرد. همچنین مشکلاتی نیز در درون اقتصاد ایران وجود دارد. زیرساخت های اقتصادی محکم نیست و بستر استحکام آن نیز فراهم نمی شود. حتی در دوران پهلوی نیز اقتصاد ایران تنها رونمای خوبی داشته در در باطن همان اقتصاد کند را داشته ایم. بنابراین منطقی است که سهم اقتصاد ایران به زیر یک درصد و حتی کمتر نیز تنزل پیدا کند. اما در رابطه با کوچک شدن دوباره شش درصدی اقتصاد ایران باید اشاره شود که تا حدودی این تخمین قابل پیش بینی نیست. عبور از این شرایط و برنامه ریزی و سیاستگذاری برای اقتصاد در سال ۹۹ نیازمند واکنش درست در موقعیت کنونی با حکمرانی هوشمندانه و سپس با توجه به نتایج حاصل شده تعریف چشم انداز برای سال آینده میسر می شود. هر چند بحران کرونا می تواند به این پیش بینی دامن بزند اما چون تاریخ دقیقی برای پایان بحران کرونا وجود ندارد باید دید در آینده چه اتفاقاتی خواهد افتاد و شاید این رقم حتی بیشتر از رقم اعلام شده باشد. اگر کرونا همچنان دو یا سه ماهه در ایران بود می توانست اثرات کمتری را برای اقتصاد ایران داشته باشد. اما با توجه به اعلام مسئولان مبنی بر اینکه این مهمان ناخوانده همچنان تا پاییز بلکه تا زمستان در کشور وجود دارد باید بخش زیادی از منابع تولیدی صرف کرونا شود. این موضوع موجب توقف برنامه های توسعه ای خواهد شد که کاهش درآمدهای نفتی نیز به آن دامن خواهد زد. کسری بودجه شدید دولت، کاهش درآمدهای دولت از منابع مالیاتی هم که سالیانه با اقتصاد ایران همراه هستند که همین عوامل موجب کوچک و کوچکتر شدن اقتصاد کشور خواهند شد.

اجاره بها امسال کمتر از تورم افزایش می یابد

نایب رییس اتحادیه مشاوران املاک استان تهران، گفت: امسال افزایش نرخ اجاره بها کمتر از خط تورم خواهد بود و حتی در شهرهای کوچک، افزایش اجاره نخواهیم داشت و در مجموع میزان اجاره بها زیر خط تورم خواهد بود. «حسام عقابیی» در خصوص چشم انداز بازار اجاره بها در چندماه آینده، گفت: فصل نقل و انتقالات از فروردین شروع شده است اما از آنجایی که به دلیل شیوع کرونا مستاجر ی نبوده و خانه های برای بازدید آماده نبود، جایجایی انجام نشده است. وی گفت: بیشتر مستاجران قرار دادهای اجاره را در فرودین امسال تمدید کردند و آنهایی که موفق به توافق با موجران نشدند در ماه های آینده احتمالاً «خرداد» به بنگاههای املاک مراجعه خواهند داشت و پیش بینی می شود به دلیل تناسب در عرضه و تقاضا افزایش اجاره بها نیزسر در خط تورم باقی بماند. عقابیی افزود: امسال رشد حقوق کارمندان و کارگران در مهر ۲۱ درصد تعیین شده است و همزمان گرانی کالاها و لوازم اولیه را داشتیم و امیدواریم موجران تصمیم نداشتنه باشند از سبب اجاره کسری بودجه ماهیانه خود را تأمین کنند. وی گفت: در این شرایط به موجران کاهش حجم می کنیم با توجه به وضعیت کسب و کارها و رکود اقتصادی قاعده انصاف را رعایت کنند، هم کارگران هم کارمندان زیادی تعدیل شده اند و در حرکتی برای همراهی با مردم نرخ اجاره بها را متعادلانه افزایش دهند. عقابیی در خصوص پیش بینی خود از قیمت مسکن در بهار امسال نیز، گفت: ما

مصالح ساختمانی گران می شود

رئیس اتحادیه مصالح ساختمانی تهران می گوید: با توجه به اینکه مقرر شد نرخ دستمزد کارگران فروش کالاهایشان تر فندهای جدیدی را از جمله کاهش قیمت محصولات یا ارائه تخفیف بر روی برخی کالاها اعمال خواهند کرد که این موضوع هم به ضرر تولید کنندگان، توزیع کنندگان و مصرف کنندگان خواهد شد. او با اشاره به وضعیت ساخت و ساز در شش ماه دوم سال اظهار کرد: بعد است سیر مایه گذاران در شش ماه نخست سال اقدامی جهت ساخت و ساز مسکن داشته باشند. البته دولت هم برای مهار کردن رکود در صنعت ساخت و ساز نباید غافل شود. کاظمی با اشاره به تأثیر افزایش نرخ دستمزد بر مصالح ساختمانی گفت: با توجه به اینکه مقرر شد نرخ دستمزد کارگران تا ۲۱ درصد افزایش یابد چنانچه با این وضعیت نرخ ارز، قیمت بیمه و مالیات تغییری نکند، منطقی است که قیمت مصالح ساختمانی بین ۲۲ تا ۲۳ درصد گران شود. رئیس اتحادیه مصالح ساختمانی تهران درباره وضعیت بازار ساخت و ساز گفت: قیمت گذاری مواد کانی غیر فلزی از دستور دولت خارج شده است.

با این شرایط ما معتقدیم که قیمت مصالح ساختمانی را باید عرضه و تقاضا تعیین کند و نه تولید کنندگان. چرا که ورود تولید کنندگان در عرصه قیمت گذاری اثر سویی را در بازار به همراه خواهد داشت و رقابت منفی را برای فعالان بازار به همراه دارد. اسماعیل کاظمی افزود: چنانچه ویروس کرونا در سه ماهه ابتدایی سال مهار نشود صنعت ساخت و ساز دچار رکود خواهد شد. این موضوع می تواند رقابت منفی را در میان فعالان بازار رقم زند. یعنی قدرت خرید مردم

آتش زیر خاکستر بازار مسکن در پسا کرونا شعله ور خواهد شد

پیش بینی کاهش اجاره بها

کاهش موقتی اجاره بها با ترک تهران توسط مهاجران

کاهش یافته است. اینکه این روند به حالت عادی بر خواهد گشت یا خبر به زمان نیاز دارد و به همین دلیل، دولت فعلاً با احتیاط، بخش هایی از اقتصاد را باز گشایی می کند و بعید هم نیست که در آینده نزدیک یک عقب گرد ضروری باشد. به این ترتیب، نمی توان زیاد مطمئن شد که به سمت گشایش فعالیت های اقتصادی حرکت می کنیم. بنابراین عرضه مسکن تحت تأثیر قرار خواهد گرفت و اگر هم فعالیت های ساخت وساز آغاز شود، قطعاً به اندازه سال گذشته نخواهد بود.

برسد که بسیاری از مهاجران کسب و کاری به این نتیجه بر سند که به شهر های مبدأ خود باز گردند. در این صورت، تقاضا برای اجاره مسکن و به دنبال آن، قیمت ها کاهش خواهد یافت. اما مهدی سلطان محمدی، کارشناس مسکن در این رابطه اظهار کرد: برای توضیح این امر اول باید مشخص کنیم که با چه وضعیتی روبه رو هستیم. در حوزه عرضه، مشخصاً پدیده کرونا تأثیر منفی داشته، به این شکل که ساخت وسازها تا حدی متوقف شده یا در بخش هایی هم که تعطیل نشده اند، سرعتشان

بخش هایی است که به دلیل بحران های اخیر و شیوع بیماری تاخ تأثیر قرار گرفته و معاملات مسکن را تا حد چشمگیری کاهش داده است. این اتفاق نرخ اجاره بها خواهد شد. از طرفی دیگر به دلیل کاهش فعالیت های عمرانی بسیاری از مهاجران کسب و کاری به پایتخت را به شهر های خود باز خواهد گرداند. عاملی که می تواند در جهت منفی و کاهش قیمت اجاره عمل کند، این است که توقف فعالیت های اقتصادی در تهران به حدی

گروه اقتصادی
Newskasbokar@gmail.com

شرایط حاکم بر اقتصاد به دلیل بحران کرونا شرایطی سخت و غیر قابل پیش بینی شده است. به دلیل بحران کرونا بسیاری از بخش های اقتصادی تحت تأثیر قرار گرفته

یادداشت

چشم انداز بازار مسکن

بیت الله ستاریان، کارشناس اقتصاد مسکن

اینکه ما در در این ایام و حتی تا چند ماه آینده شاهد کاهش اجاره بها در بازار مسکن باشیم بعید نیست چرا که رکود متاثر از کرونا این اتفاق را رقم خواهد زد. در حال حاضر به دلیل تعطیلی پروژه ها و کسب و کارها کارگران و بخصوص کارگران ساختمانی شهر های بزرگ را ترک کرده اند و شاهد خلوتی قلمب های اقتصادی در کشور هستیم. در بازار ساخت و ساز در حال حاضر تحرکی دیده نمی شود اما این اتفاق را باید با مثال آتش زیر خاکستر مقایسه کنیم چرا که بازار مسکن و اجاره بها در دوران پسا کرونا شاهد رونق خوبی خواهد بود. البته تمام این اتفاقات بستگی به تاریخ اتمام بحران کرونا دارد که چه زمان نیاز کشور خارج خواهد شد. اما این نکته به روشنی دیده می وشد که قلمب های اقتصادی کشور که در حال حاضر خلوتی را تجربه می کنند با اتمام بحران بیماری به شلونی روز های قبل از کرونا باز گردند و رونق مسکن را ایجاد کنند. بنابراین کاهش اجاره بها و رکود بازار مسکن اتفاقی موقتی است اقتصاد مسکن برای روز های پسا کرونا آماده خواهد بود. به عبارتی در شرایط فعلی با توجه به قیمت ها ممکن است تقاضای نسبی در کوتاه مدت عقب نشینی کند اما تقاضای مطلق خواه ناخواه بروز پیدا می کند و این انباشتنگی همانند جمع شدن آب در پشت سد بازار مسکن است. اما از سوی دیگر شاهد تغییرات جهانی متاثر از ویروس کرونا نیز هستیم. چین، آمریکا، اروپا و بقیه کشورها دچار افت اقتصادی شده اند و در دوران پسا کرونا به دلیل اینکه اقتصاد از غرب به سمت شرق شروع به رشد کردن خواهد کرد در ایران شاهد رونق اقتصادی خواهیم بود. چین باز هم به عنوان قدرت اقتصادی مطرح خواهد شد و ایران به دلیل روابط حسنه ای که با این کشور دارد و همچنین بسترهای سرمایه گذاری مطلوبی نیز دارد رشد خواهد کرد. دنیا به تولید چین احتیاج پیدا می کند و چین به سوخت ایران نیازمند می شود. اقتصاد مسکن هم را هم می افتد و ممکن است نرخ ها بالا برود اما با توجه به افزایش تولید ناخالص داخلی، نگران کننده نیست.

این چرخش ایران را در موقعیت خوبی قرار خواهد داد و این موقعیت بر تمام بخش های اقتصادی تأثیر گذار است. بنابراین اقتصاد بازار مسکن نیز رشد می کند و به هر ترتیب باید انتظار افزایش قیمت را نیز داشته باشیم، چرا که تقاضا در آن زمان افزایش می یابد و این یک واقعیت است که با افزایش تقاضا قیمت ها نیز رشد کنند.



روزنامه کسب و کار

اقتصاد
ایران

انتهاب مجدد قیمت زنجبیل در بازار

رئیس اتحادیه میوه و سبزی گفت: قیمت هر کیلو زنجبیل با افزایش مجدد به ۷۰ تا ۸۵ هزار تومان در میدان مرکزی رسیده است. اسداله کارگر رئیس اتحادیه فروشندگان میوه و سبزی تهران درباره آخرین تحولات بازار میوه و صیفی اظهار کرد: قیمت برخی اقلام همچون لیموترش، لیموشیرین و زنجبیل نسبت به هفته های اخیر تا حدودی افزایش یافته است. وی قیمت کنونی هر کیلو لیموترش را ۱۸ هزار تا ۲۹ هزار تومان، لیموشیرین ۱۵ هزار تا ۲۴ هزار تومان و زنجبیل ۷۰ تا ۸۵ هزار تومان اعلام کرد. کارگر ادامه داد: قیمت زنجبیل طی ماه های اخیر به ۱۱۰ هزار تومان رسید که با ورود اتحادیه اعضا ملزم به فروش زنجبیل با قیمت ۶۰ هزار تومان شدند. این مقام مسئول قیمت هر کیلو برتقال تامسون شمال را ۴ هزار و ۵۰۰ تا ۷ هزار و ۵۰۰ تومان اعلام کرد و گفت: قیمت هر کیلو برتقال تو سرخ ۵ هزار و ۵۰۰ تا ۸ هزار تومان، برتقال رسمی جنوب ۵ هزار تا ۷ هزار تومان، برتقال رسمی شمال ۴ هزار تا ۶ هزار تومان، سیب لبنانی زرد ۴ هزار تا ۹ هزار تومان، سیب لبنانی قرمز ۴ هزار تا ۸ هزار تومان و کیوی ۶ هزار تا ۱۱ هزار تومان است. وی ادامه داد: در حال حاضر سیر خشک ۲۰ تا ۲۷ هزار تومان است.

بحران مازاد شیر دامن گیر دامداران شد

لبنیاتی ها شیر نمی خرنند یا چک سه ماهه می دهند

سرگردم و مهم عمل می کند؛ حال آنکه راه حلش کاملاً شفاف و روشن و اجازه صادرات شیر خشک است به گفته فرزاد نیا، با تصمیم گیری ستاد مبارزه با آثار کرونا به ریاست محمد نهاوندیان، معاون اقتصادی رئیس جمهوری، صادرات ۱۰ هزار تن شیر خشک صنعتی با معرفی دو انجمن شیر خشک و صنایع لبنی تا پایان فروردین ۹۹ باطلع شد و به رغم صدور مجوز صادرات در ۲۶ اسفندماه، متأسفانه انباشت شیر خشک ادامه دارد و شرایط به گونه ای است که با اختلاف قابل توجه، وزیران جهاد کشاورزی جهت صادرات شیر خشک هنوز متأسفانه اقدام مهمی انجام نشده؛ ضمن اینکه برگشت شیر خام از کار خجالت رو به افزایش است. وی افزود: شیوع ویروس کرونا اوضاع بازار شیر خام را وارد بحران بی سابقه ای کرده است که خیلی از دامداران شیر موجود را بدون مصرف دو می ریزند؛ ضمن اینکه شیر خشک به کار خجالت شیر خشک می دهند؛ برای ایندپوی شیر خشک به کار خجالت شیر خشک، می دهند؛ زیرا اینک متأسفانه علی رغم اینکه خیلی از این مسائل رسانه ای هم شده، هنوز اقدام در خوری صورت نگرفته و بیش از یک ماه است که کشور در مساله شیر و شیر خشک به شکلی هستند تا مجوز صادرات را کسب کنند.

