



روحانی،
بحث مفصلی
برای شکستن
تحریم‌ها با
ژاپنی‌ها داشتیم

صفحه ۲

روزنامه

کسب و کار

Business

kasbokarnews paper

kasbokarnews

روزنامه فرهنگی، اقتصادی، اجتماعی ایران

۱۰۰۰ تومان

صفحه ۴

۲۲ دسامبر ۲۰۱۹

۱۳۹۸

۲۵ ربيع الثاني ۱۴۴۱

پيامک: ۰۴۸۰۰۳۰۰

www.kasbokarnews.ir

صفحه ۲

شافعی:

لايحه بودجه
نگرانی‌ها
را افزایش
داد



سرمقاله

اثرات تورمی ارز چند نرخی

سیدرضی حاجی آقامیری،
عضو اتاق بازرگانی تهران
با توجه به اقداماتی که
دولت‌ها طی سال‌های
مختلف انجام داده‌اند، باید
گفت دولت قادر به
انجام هیچ یک از...



متن کامل در صفحه ۲

یادداشت

پیشنهاد رمز ارز واحد تبلیغاتی است

محمد رضا شرفی، مدیر کارگروه ماینینگ انجمن بلاچین
متن کامل در صفحه ۴

با وجود پیشنهاد روحانی در کوالا لامپور

ایجاد رمز ارز واحد کشورهای اسلامی قابل اجرا نیست

مایرنا به حال احتضار افتاده‌اند

صفحه ۴

بهره برداری از فولاد API تختال‌های نفت و گاز ترش در فولاد مبارکه اصفهان

صفحه ۴

کارشناسان نسبت به اشکالات ارزی بودجه ۹۹ و تداوم ارز چند نرخی هشدار دادند

اصرار دولت به توزیع رانت ارزی

ظرفیت مسکن ملی در شهر پردیس تهران نیم ساخته پر شد

امید به خانه دار شدن در حومه

۵۵ هزار نفر در تهران و ۸ هزار نفر در البرز ثبت نام کردند

صفحه ۲



صفحه ۲

بازار پرسود دلان در زمان قطع اینترنت

دلایلی زیرزمینی

اینترنت بین المللی

بسترهای اینترنت داخلی باید در طول سال‌های گذشته فراهم می‌شد تا در شرایطی که دسترسی به اینترنت جهانی به هر دلیلی قطع می‌شود بتوانیم از اینترنت داخلی استفاده کنیم ولی در حال حاضر تجربه تلخی که هفته‌های گذشته در رابطه با قطعی اینترنت اتفاق افتاد نشان داد که در این راه و تحقق آن موفق نبوده‌ایم. بسیاری از فعالیت‌های کسب و کارها، فعالیت‌های دانشگاهی و... مختل شد اما نکته‌ای که قابل توجه است فعالیت بدون مشکل عده‌ای در فضای مجازی در زمان قطع اینترنت بوده است. طبعاً سیاهوشی نماینده مردم تهران در مجلس این بی‌خبری مطلق را نوعی حکومت نظامی مدرن توصیف کرده و معتقد است...

۳

لاستیک‌های

تاریخ گذشته در بازار

لاستیک هم مانند دیگر کالاها مصرفی تاریخ انقضا دارد اما این موضوع در حالی مطرح می‌شود که گزارشاتی در رابطه با توزیع لاستیک‌های تاریخ انقضا گذشته طی ماه‌های گذشته منتشر می‌شود و موج نگرانی‌ها را به خصوص برای دارندگان ماشین‌های سنگین ایجاد کرده است. در دوره‌ای تا مینیمم لاستیک‌های مورد نیاز کامیون‌داران و دارندگان ماشین‌های سنگین دچار مشکلات بسیاری شد که همین امر به اعتصابات زیادی منجر شد و گویی تنها راه مقابله با این اعتصابات فروختن لاستیک‌های منقضی در انبارها به این افراد بوده است. بنابراین لاستیک‌هایی که به دلیل نبود خریدار سال‌ها در انبار انباشت و منقضی شدند در این دوره به فروش رفتند...

۳

ششمین اقتصاد بزرگ جهان افت کرد

از اواسط سال ۲۰۱۸ که رشد اقتصادی هند به هشت درصد رسید، شتاب حرکت اقتصاد این کشور بسیار آهسته شده است. به گونه‌ای که در سه ماهه دوم سال ۲۰۱۹ رشد اقتصادی به تنها پنج درصد در سه ماهه سوم به تنها ۴.۵ درصد رسید که پایین‌ترین رشد یک دهه اخیر محسوب می‌شود. به گفته مودی، کاهش مصرف که بخشی از آن به کاهش رشد دستمزدها بر می‌گردد از جمله دلایل اصلی کاهش رشد اقتصادی هند بوده است. از سوی دیگر دولت با کاهش مالیات شرکت‌ها منابع مالی کمتری برای سرمایه‌گذاری روی زیرساخت‌ها در اختیار دارد و بخش‌های کلیدی اقتصاد نظیر خودروسازی و گردشگری

پس از سال‌ها رشد بالای هفت درصد، هند اکنون با رشد پنج درصدی مواجه خواهد شد. به گزارش ایسنا، موسسه رتبه‌بندی "مودی" در گزارش جدید خود اعلام کرد که با توجه به کند شدن روند اشتغال زایی در هند، پیش‌بینی خود از رشد اقتصادی این کشور در سال جاری میلادی را به تنها ۵.۶ درصد کاهش داده است. هر چند رشد اقتصادی هند در سال ۲۰۲۰ و ۲۰۲۱ مجدداً شتاب می‌گیرد و به ۶.۶ درصد در سال ۲۰۲۰ و ۶.۷ درصد در سال ۲۰۲۱ افزایش پیدا خواهد کرد اما کماکان رشد اقتصادی در سطح کمتر از محدوده هفت درصدی سال‌های گذشته باقی خواهد ماند.

شرایط جدید بازنشستگی کارمندان دولت

سازمانه کارمندان ایران ابطال گردد. گفتنی است، شافعی، رئیس امور مدیریت مشاغل و نظام‌های پرداخت سازمان اداری و استخدامی کشور در این باره گفت: در این بخشنامه در حقیقت اختیار دستگاه را به دستگاه یادآوری می‌کنیم؛ به طور مثال وقتی یک کارمند با مدرک لیسانس بر اساس ماده ۱۰۳ قانون خدمات کشوری می‌تواند تا ۳۰ سال خدمت نماید و دستگاه الزامی به ادامه خدمت این گونه افراد ندارد. سازمان اداری و استخدامی کشور متولی نظام اداری است و این بخشنامه نیز در راستای سیاست‌های دولت بوده و برای کلیه دستگاه‌های اجرایی الزامی است.

مشاغل غیر تخصصی و ۳۵ سال برای مشاغل تخصصی با تحصیلات کارشناسی ارشد و بالاتر با درخواست کارمند برای سنوات بعد از ۳۰ سال بازنشسته نمایند" مقتضی است ترتیبی اتخاذ شود تا با استفاده از اختیارات حاصل از بند مذکور نسبت به بازنشسته نمودن کارمندان دارای مدرک تحصیلی کارشناسی و پایین‌تر در مشاغل تخصصی و غیر تخصصی با ۳۰ سال سابقه خدمت دولتی و با هر سنی و نیز دارندگان مدرک تحصیلی کارشناسی ارشد و بالاتر با ۳۰ سال سابقه خدمت دولتی در صورت تقاضای ذینفعان و ۳۵ سال سابقه خدمت دولتی و با هر سنی اقدام لازم معمول و سپس شماره مستخدم آنان در

رئیس سازمان اداری و استخدامی در بخشنامه‌ای، خواستار تعیین تکلیف بازنشستگی کارمندان با ۳۰ و ۳۵ سال سابقه شد. جمشید انصاری در بخشنامه‌ای به دستگاه‌های اجرایی، با اشاره به ضرورت کاهش حجم و اندازه دولت و همچنین به منظور ایجاد ظرفیت لازم برای اجرای تدابیر دولت مبنی بر بهره‌گیری از توانمندی‌های زنان و جوانان برای تصدی پستهای مدیریت حرفه‌ای و افزایش سهم و نقش آنان در مدیریت اجرایی کشور بر اساس بند الف ماده ۱۰۳ قانون مدیریت خدمات کشوری که تأکید دارد "دستگاه‌های اجرایی می‌توانند کارمندان خود را با حداقل ۳۰ سال سابقه خدمت برای

نظرسنجی کیتکونیوز نشان داد

امید بازار طلا به افزایش قیمت تا پایان ۲۰۱۹

فعلاً اوضاع آرام است اما این وضعیت طولانی نخواهد شد. فیلیپ فلاین، تحلیلگر ارشد بازار در گروه پرایس فیوچرز در میان کسانی بود که ثابت ماندن قیمت‌ها را پیش‌بینی کرد و در این باره گفت: طلا در تفرقه در ایام تعطیلات در بازه محدودی نوسان خواهند شد. چارلی ندوس، استراتژیست ارشد بازار در گروه لاسال فیوچرز هم با اشاره به این که میانگین قیمت ۵۰ روزه معاملات آتی طلا حدود ۱۴۸۴ دلار و میانگین قیمت ۲۰ روزه ۱۴۷۳ دلار است و این فلز در پنج روز گذشته بین این دو محدوده نوسان داشته است، پیش‌بینی کرد قیمت طلا ثابت خواهد ماند.

سودگیری معامله‌گران روبرو شوند و این اتفاق از قیمت طلا پشتیبانی خواهد کرد. آدریان دی، مدیرعامل شرکت مدیریت دارایی آدریان دی پیش‌بینی کرد طلا بالا می‌رود اما در هفته پیش رو روند افزایشی طلا اندک خواهد بود. باب هاب کورن، کارگزار ارشد کالا در شرکت "آر جی او فیوچرز" مبنای روند فصلی تمایل دارد در فاصله اکنون تا پایان ژانویه رشد کند. جیم ویکاف، تحلیلگر فنی ارشد کیتکونیوز گفت: طلا بالاتر خواهد رفت و اگر چه در عرصه ژئوپلیتیکی

در این بین، ۶۷۷ نفر در نظرسنجی آنلاین کیتکونیوز از سرمایه‌گذاران شرکت کردند که از میان آنها، ۳۸۳ نفر معادل ۵۷ درصد افزایش و ۱۵۶ نفر معادل ۲۳ درصد کاهش قیمت طلا را پیش‌بینی کردند و ۱۳۸ نفر معادل ۲۰ درصد هم نظری نداشتند. برای هفته گذشته تحلیلگران وال استریت درباره روند قیمت طلا به اکثریت نرسیدند اما اکثر سرمایه‌گذاران انتظار افزایش قیمت‌ها را داشتند. بهای هر اونس طلا در معاملات روز جمعه بازار آتی آمریکا سه دلار و ۵۰ سنت معادل ۰.۲ درصد کاهش یافت و در ۱۴۸۰ دلار و ۹۰ سنت بسته شد و برای کل هفته ۰.۸ درصد افزایش به ثبت رساند. رشد قیمت

در نظرسنجی هفتگی کیتکونیوز کارشناسان وال استریت پیش‌بینی کردند قیمت طلا در طول معاملات آرام کریمس بالا رفته یا ثابت می‌ماند در حالی که سرمایه‌گذاران به رشد قیمت این فلز ارزشمند خوش بین بودند. به گزارش ایسنا، در نظرسنجی هفته جاری کیتکونیوز از تحلیلگران وال استریت، ۱۷ نفر شرکت کردند که از میان آنها ۹ نفر معادل ۵۳ درصد افزایش قیمت طلا و هفت نفر معادل ۴۱ درصد کاهش قیمت را پیش‌بینی کردند و به همین تعداد نظری درباره روند قیمت طلا نداشتند.

مقایسه نرخ تورم کشورهای اروپایی

به تورم دو درصدی در هادفگذاری کرده و باقی ماندن تورم در چنین سطحی کار کرستین لاگارد، رئیس جدید این بانک را دشوار خواهد ساخت. قرار است ۱۲ ماه منتهی به نوامبر با ۰.۳ درصد افزایش نسبت به رقم مشابه منتهی به ماه قبل به یک درصد رسید تاریخ تورم هنوز در فاصله زیادی از سطح دو درصدی هدف‌گذاری شده توسط بانک مرکزی این منطقه باقی بماند. همچنین متوسط نرخ تورم در ۱۲ ماه منتهی به نوامبر در ۲.۸ کشور عضو اتحادیه اروپا ۱.۳ درصد اندازه‌گیری شده که ۰.۲ درصد بیشتر از رقم ثبت شده ماه قبل بوده است. در ماه نوامبر، بخش خدمات با تورم ۰.۸۲ درصدی پیشتر گروه‌های مختلف بوده است و غذا و نوشیدنی با ۰.۳۳ درصد رده بعدی قرار دارد. از سوی دیگر انرژی با تورم منفی ۰.۳۳ درصدی بیشترین تأثیر را در کاهش تورم ماه نوامبر داشته است. تورم کالاهای صنعتی نیز طی این مدت ۰.۱ درصد بوده است. بانک مرکزی اروپا برای پیشبرد اهداف خود دستیابی

درآمد متوسط و کشورهای توسعه یافته نیز انتظار می‌رود که مشاغل در بنگاه‌های معاملات املاک و خدمات تجاری رشد کنند. همگروهی بر اساس آمار سازمان جهانی کار، مشاغل مربوط به محل اقامت و خدمات غذایی نیز در همه‌جای جهان رشد خواهد کرد. بخش خدمات از اوایل سال ۲۰۰۰ به بزرگترین کارفرمای جهان تبدیل شد و حالا ۴۹ درصد از اشتغال جهانی در این بخش است. سهم مردمی که در بخش خدمات کار می‌کنند، ۲۶ درصد در کشورهای با درآمد پایین تا ۷۵ درصد در کشورهای با درآمد بالا متفاوت است. نرخ اشتغال زنان در بخش خدمات، در سال ۱۹۹۱، ۳۲ درصد بوده و در سال ۲۰۱۸ به حدود ۵۶ درصد رسیده است. اما از طرف مقابل، اشتغال زنان در بخش صنعت کم شده است. در سال ۱۸۷.۱۹۹۱ درصد از زنان کارهای صنعتی انجام می‌دادند که حالا میزان آن به ۱۶۶ درصد رسیده است.

کار در چه بخشی پیدا می‌شود؟

مشاغل خدمات تجاری، تعمیراتی، خدمات مربوط به غذا و محل اقامت تا سال ۲۰۲۵ پیشتران اشتغال کشورها خواهد بود. مشاغل آینده در کدام بخش خواهند بود؟ سازمان جهانی کار با توجه به روند فعلی بازار کار، پاسخ این سوال را در بخش خدمات می‌داند. بخش خدمات از اوایل سال ۲۰۰۰ به بزرگترین کارفرمای جهان تبدیل شد و حالا ۴۹ درصد از اشتغال جهانی در این بخش است. سهم مردمی که در بخش خدمات کار می‌کنند، ۲۶ درصد در کشورهای با درآمد پایین تا ۷۵ درصد در کشورهای با درآمد بالا متفاوت است. نرخ اشتغال زنان در بخش خدمات، در سال ۱۹۹۱، ۳۲ درصد بوده و در سال ۲۰۱۸ به حدود ۵۶ درصد رسیده است. اما از طرف مقابل، اشتغال زنان در بخش صنعت کم شده است. در سال ۱۸۷.۱۹۹۱ درصد از زنان کارهای صنعتی انجام می‌دادند که حالا میزان آن به ۱۶۶ درصد رسیده است.

فرانسه گوگل را ۱۵۰ میلیون یورو جریمه کرد

«گوگل ادز» قابل پیش‌بینی و هدفمند نیست. گوگل با دارا بودن حدود ۹۰ درصد سهم بازار در تجارت آنلاین، مسئولیت دارد دسترسی عادلانه‌ای به گوگل اندز فراهم کند. «یکی از بزرگترین اصول قانون رقابت این است که قدرت زیاد مسئولیت زیاد هم به دنبال دارد». گوگل اعلام کرد دلیل بستن حساب گییم‌دی این بوده که این شرکت برای وب سایت‌هایی تبلیغ می‌کرده که مردم را فریب می‌دادند برای خدماتی که صورت حساب‌های نامشخصی دارند پرداخت داشته باشند. گوگل طی بیانیه‌ای اعلام کرد: «ما این نوع تبلیغات را در سیستم خود نمی‌خواهیم بنابراین حساب گییم‌دی را بستیم و درآمد تبلیغاتی آن را برای حفاظت از مشتریان از دست دادیم». هیئت نظارت بر حفاظت اطلاعات فرانسه در ژانویه گوگل را ۵۰ میلیون یورو برای نقض قوانین حریم خصوصی آنلاین اتحادیه اروپا جریمه کرده بود.

فرانسه در روز جمعه گوگل را ۱۵۰ میلیون یورو (۱۶۸ میلیون دلار) به خاطر سوء استفاده از قدرتش در برخورد با تبلیغات کنندگان جریمه کرد و اعلام کرد این شرکت قوانین میهمی دارد و آنها را به خواست خود تغییر میدهد. روز به روز بازرسی‌ها در مورد فعالیت‌های تجاری شرکت گوگل در دو طرف اقیانوس اطلس افزایش می‌یابد. گوگل اعلام کرد که درخواست استیناف میدهد. تحقیقات فرانسه که به دنبال شکایت شرکت فرانسوی گییم‌دی آغاز شده بود، چهار سال طول کشید. این شرکت یک سری از وب سایت‌های ارائه دهنده پیش‌بینی وضع هوا، اطلاعات ترافیکی و کتاب‌های راهنما را مدیریت می‌کند. گییم‌دی گوگل را منتهی به بستن حساب «گوگل ادز» آن بدون اطلاع قبلی کرده است. هیئت نظارت فرانسه اعلام کرد گوگل با تغییر اختیاری قوانین خود از قدرت خود در بازار سوء استفاده کرده است. فرانسه اعلام کرد گوگل در مورد تعیین قوانین



سیاست‌های ثبات بخش ارزی ادامه دارد

رئیس کل بانک مرکزی اظهار داشت: شایعات نشانگر استیصال آنها و موفقیت تلاش‌های بانک مرکزی در خنثی کردن تلاش عوامل برهم زنده ثبات بازار پول و ارز در اقتصاد کشورمان است.

به گزارش ایلنا، عبدالناصر همتی در پست اینستاگرامی خود در مورد انتشار برخی مطالب کذب گفت: رسانه‌ها در مورد مطالب کذبی که کرا را به نقل از اینجانب در فضای مجازی می‌چرخد، سوال می‌کنند، مطالبی نظیر اگر مجبور بشویم، سپرده‌های مردم را بلوکه می‌کنیم، یا، فرار است از سپرده‌های مردم در بانک‌های کشور خمس و زکات برداریم.

وی ادامه داد: پاسخ مشترک بنده به این سوالات این بوده که این شایعات نشانگر استیصال آنها و موفقیت تلاش‌های بانک مرکزی در خنثی کردن تلاش عوامل برهم زنده ثبات بازار پول و ارز در اقتصاد کشورمان است. همتی خاطر نشان کرد: مردم عزیز نیز اطمینان داشته باشند که بانک مرکزی محکم و استوار سیاست‌های پولی و ارزی ثبات‌بخش خود را پیش خواهد برد.

بانک‌ها

شرکت خدمات و پشتیبانی توسعه تعاون در انجام تکالیف توسعه‌ای موفق عمل نموده‌است
حجت اله مهدیان رئیس هیات مدیره و مدیر عامل بانک توسعه تعاون؛ شرکت خدمات و پشتیبانی توسعه تعاون در انجام تکالیف توسعه‌ای موفق عمل نموده است.
حجت اله مهدیان رئیس هیات مدیره و مدیر عامل بانک توسعه تعاون که در جلسه معارفه عضو هیات مدیره شرکت خدمات و پشتیبانی توسعه تعاون در محل این شرکت حضور یافته بود اظهار داشت: شرکت‌های وابسته به بانک توسعه تعاون مأموریت‌ها و رسالت‌های مهمی برای پیشبرد اهداف توسعه‌ای بانک بر عهده‌دارند که انتظار می‌رود با سازمان‌دهی مناسب و بهره‌گیری از تخصص‌ها و تجارب سرمایه انسانی؛ در تکمیل زنجیره خدمات‌رسانی در مسیر تأمین اهداف توسعه‌ای بانک قرار داشته باشند.
مهدیان با اشاره به این‌که شرکت خدمات و پشتیبانی توسعه‌ای از امور وظیفه‌ای، فنی و تخصصی بانک را در اختیار داشته‌اند، افزود: این شرکت با بهره‌گیری از نیروهای تخصصی در مدیریت و اجرایی، کارنامه‌ای موفق حاصل نموده و هدف این استت نقش مکملی برای کاهش هزینه‌ها، کاهش قیمت تمام‌شده پول و ارائه خدمات کیفی به مشتریان فراهم گردد.

عضو هیات‌مدیره بانک مسکن در گفت‌وگو باهیبتا اعلام کرد

سهام بانک مسکن در طرح اقدام ملی
نادر قانسی، عضو هیات مدیره بانک مسکن سهام بانک مسکن در طرح اقدام ملی ساخت واحدهای مسکونی را اعلام کرد.

نادر قانسی، عضو هیات مدیره بانک مسکن در گفت و گو با خبرنگار پایگاه خبری بانک مسکن - مینبا، اعلام کرد: در قالب طرح اقدام ملی قرار است تا سال ۱۴۰۰ ۴۰۰ هزار واحد مسکونی ساخته شود و در این زمینه نه تنها بانک مسکن بلکه شبکه بانکی کشور مسوولیت مشارکت در تأمین مالی و کمک به پیشبرد ساخت واحدها را بر عهده دارد.

وی افزود: براساس برنامه ریزی های انجام شده و برنامه زمانبندی اجرای طرح اقدام ملی قرار است از مجموع اعتبارات بانکی مورد نیاز برای ساخت این واحدها در کل ۱۴ هزار میلیارد تومان برای سال های ۹۸ و ۹۹ از سوی بانک مسکن به متقاضیان پرداخت شود و سایر بانک ها هم با توجه به اینکه در برنامه مجلس پیش بینی شده است که هر یک از بانک ها باید به طور متوسط ۲۰ درصد از تسهیلات خود را به بخش مسکن اختصاص دهند، سهمی جداگانه و مشخص را در این زمینه بر عهده دارند.



دلار در مرز ۱۳ هزار تومان

قیمت هر اسکناس دلار روز شنبه ۳۰ آذر ۹۸ در صرافی‌های بانکی به مرز ۱۳ هزار و ۹۴۰ تومان رسیده است.

در جریان معاملات روز شنبه ۳۰ آذر ۹۸ در صرافی‌های بانکی نرخ هر اسکناس دلار برای خرید ۱۲ هزار و ۸۴۰ تومان و برای فروش ۱۲ هزار و ۹۴۰ تومان است. همچنین نرخ هر اسکناس یورو بر ای خرید ۱۴ هزار و ۱۵۰ تومان و برای فروش ۱۴ هزار و ۲۵۰ تومان است.

کارشناسان نسبت به اشکالات ارزی بودجه ۹۹ و تداوم ارز چند نرخ‌ی هشدار دادند

اصرار دولت به توزیع رانت ارزی

تمانه نادری
News.kasbokar@gmail.com

مهم‌ترین علت مقاومت دولت در برابر حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی ترس از افزایش تورم است. در حالی که کارشناسان معتقدند

خطرات این ارز به مراتب بیشتر از سودی است که دولت از بابت توزیع این ارز برای کنترل تورم، عاید می‌شود، سوالی که در این خصوص قابل طرح است، این است که چرا دولت بر ارز چندنرخ‌ی اصرار می‌کند و ایسا توانایی برسی تک نرخ‌ی کردن ارز دارد؟ مسئله دیگر تحقق این اقدام در شرایط کنونی است. اینکه بخش خصوصی اصرار دارد ارز تک نرخ‌ی نشود، بر چه مبنایی است؟ نرخ ۸۵۰۰ تومانی دلار برای تسویه حساب‌های نیما‌ی دلار لایحه بودجه سال ۹۹ کل کشور در کنار دلار ۴۲۰۰ تومانی برای واردات کالاهای اولویت یک، نشان از ارز چند نرخ‌ی دارد که مخاطرات آن از

سرمقاله

نگاه فعالان اقتصادی برای اقتصاد کشور، زیاد است. بعد از آن که جزئیات لایحه بودجه سال ۹۹ منتشر شد، فعالان اقتصادی بابت ارز چند نرخ‌ی و شهرسازی با اشاره به اینکه برای اسکناس ۱۲ هزار و ۵۰۰ تومان است که رئیس اتاق تهران گفت: باید از دولت پرسید که نرخ ۸۵۰۰ تومانی در نظر گرفته شده در لایحه

اثرات توری ارز چند نرخ‌ی

سیدرضی حاجی آقامیری، عضو اتاق بازرگانی تهران

با توجه به اقداماتی که دولت‌ها طی سال‌های مختلف انجام داده‌اند، باید گفت، دولت قادر به انجام هیچ یک از درخواست‌ها و مطالبات بخش خصوصی و کارشناسان اقتصادی نبوده است. به عبارتی دولت خواهان انجام این کار نیست تا به اینکه به اینکه چقدر بر انجام آن قادر است، فکر کند. دولت اگر می‌توانست شاید تا به حال شاهد اثر سوء عدم انجام این اقدامات در اقتصاد کشور نبودیم. تک‌نرخ‌ی کردن ارز مطالبه‌امسال و یاسال گذشته اتاق وبخش خصوصی نبوده، بلکه خواسته چندین و چند ساله بخش خصوصی است. اما عدم عزم جدی دولت برای تحقق این خواسته مانع از اجرای آن می‌شود. اگر دولت نگران اثرات توری ارز تک نرخ‌ی است، چرا این نگرانی را خصوص گرانی بنزین نیمه‌آمد؟ واضح است که دولت به دلیل عدم توجه به این موضوع و نه از ترس افزایش تورم، از اجرای آن امتناع می‌کند. دولت چنین بهانه می‌آورد که ما برای تأمین مایحتاج بخش خصوصی باید از دولتی تخصص بدیم، در حالی که رانت حاصل از این ارز به مراتب بیش از سودی است که از بابت توزیع این ارز به مردم فقیر می‌رسد. از سویی اثرات منفی توزیع این ارز حتی از نظر توری در اقتصاد طی ماه‌های اخیر پدیدار شده است. نرخ تورم پایین آمده و نه افشار ضعیف از توزیع ارز بهره‌مند شده‌اند. مسئله این است که دولت به خواسته‌هایی که نمی‌خواهد، تن نمی‌دهد. هر چند این خواسته در شمار مصالح اقتصادی کشور باشند.

ظرفیت مسکن ملی در شهر پردیس تهران نیم ساعته بر شد

امید به خانه‌دار شدن در حومه

درصد افزایش دارد. اما وضعیت معاملات زمین در سطح کشور به نحوی بوده که به طور متوسط هر مترمربع ۲۶۲ هزار و ۵۰۰ تومان برای میانگین مساحت ۲۶۷ متری قیمت‌خورده است. قیمت‌هر مترزمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی نسبت به بهار ۹۳ در صد و در مقایسه با تابستان سال قبل ۱۱۰٫۷ درصد افزایش دارد. همچنین معاملات در بازار اجاره نشان می‌دهد که متوسط مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه در صد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای واحد مسکونی یک مترمربع خانه در سطح کشور حدود ۱۲ هزار و ۵۰۰ تومان است که با میانگین ۹۹ مترمربع و متوسط عمر بنای ۱۲ ساله است. مبلغ اجاره نسبت به بهار ۶۷٫۷ درصد و نسبت به تابستان سال گذشته حدود ۲۵ درصد رشد دارد. در صد تغییرات قیمت در تابستان امسال نسبت به تابستان سال گذشته در سه بخش اجاره به ۲۵ درصد، خانه ۶۴٫۶ درصد و زمین ۱۱۰ درصد حاکی از آن است که در صد رشد قیمت در بازار زمین و زمین ساختمان کلنگی بیش از دو بخش دیگر بوده است.

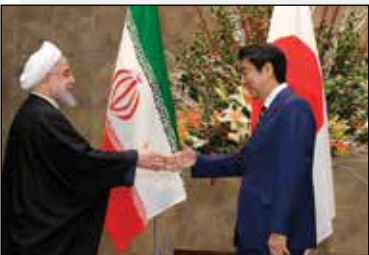
ظرفیت ثبت‌نام شهر جدید پردیس تکمیل شد

ثبت‌نام طرح ملی مسکن در حالی با استقبال تعداد زیادی از مردم در استان‌های مختلف روبه‌رو شده که صبح روز گذشته نیز ثبت‌نام این طرح در تهران و ۹ استان دیگر آغاز شد و تنها پس از گذشت حدود ۲۰ دقیقه ظرفیت نام‌نویسی در شهر جدید پردیس تکمیل شد. در همین رابطه مدیر کل دفتر برنامه‌ریزی و اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی گفت: ظرفیت شهر پردیس برای طرح اقدام ملی مسکن تکمیل شده و متقاضیان تأیید شده پس از یک هفته با لاینش پیامک تأیید را دریافت خواهند کرد. پروانه اصلی مدیر کل دفتر برنامه‌ریزی و اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی در جمع خبرنگاران درباره آخرین

هزار و ۹۴۰ تومان رسیده است.

در جریان معاملات روز شنبه ۳۰ آذر ۹۸ در صرافی‌های بانکی نرخ هر اسکناس دلار برای فروش ۱۲ هزار و ۹۴۰ تومان و برای خرید ۱۲ هزار و ۸۴۰ تومان است. همچنین نرخ هر اسکناس یورو بر ای خرید ۱۴ هزار و ۱۵۰ تومان و برای فروش ۱۴ هزار و ۲۵۰ تومان است.

خبر



روحانی:

بحث مفصلی برای شکستن تحریم‌ها با ژاپنی‌ها داشتیم

حسن روحانی رئیس جمهور در بازگشت از سفر ژاپن گفت: شکستن تحریم‌های آمریکا یک کار ضروری، ملی و انقلابی است. او گفت: نظر ما نسبت به امنیت منطقه ثابت است معتقدیم امنیت منطقه باید توسط کشورهای آن تأمین شود بر همین مبنا هم طرح صلح هرمز را ارائه کردیم.

حسن روحانی رئیس جمهور در بازگشت از سفر ژاپن به تهران گفت: شکستن تحریم‌های آمریکا یک کار ضروری، ملی و انقلابی است.

روحانی افزود: در این زمینه بحث مفصلی با ژاپنی‌ها داشتیم، بنا شد رایزنی‌ها را در این زمینه ادامه دهیم. رییس جمهوری در پایان سفرش به دو کشور مالزی و ژاپن، گفت: نظر ما نسبت به امنیت منطقه ثابت است معتقدیم امنیت منطقه باید توسط کشورهای آن تأمین شود بر همین مبنا هم طرح صلح هرمز را ارائه کردیم. حسن روحانی در بدو ورود به تهران در فرودگاه بین‌المللی مهرآباد گفت: اجلاس مالزی و کوآلاالمپور شیوه‌نویسی برای اجتماع مسلمانان، متفکران اسلامی و سران کشورهای اسلامی بود. این اجلاس برای توسعه و همکاری کشورهای اسلامی برای دستیابی به توسعه مطلوبی بود. وی ادامه داد: متفکران اسلامی از هشتاد کشور و دو هزار مهمان برای حضور در این اجلاس دعوت شده بودند. سران ایران، ترکیه و قطر در این اجلاس مهمان بودند که ماهانبر محمد نختست وزیر مالزی نیز در آن حضور پیدا کرد. رییس‌جمهور با بیان اینکه بحث اجلاس مالزی چگونگی دستیابی به توسعه در جهان اسلام بود، اظهار داشت: بعد از آن، جلسه مهمی از سران چهار کشور ایران، ترکیه، قطر و مالزی برگزار شد و نتایج خوبی برای همکاری چهار کشور به دست آمد. البته از دیگر کشورهای قرار شد برای توسعه و همکاری به ویژه در زمینه فناوری‌های نو و همکاری‌های صنعتی دعوت شود. روحانی با بیان اینکه رابطه با مالزی برای ایران اهمیت دارد، تصریح کرد: خوشبختانه از ابتدای دولت یازدهم روابط دو کشور نسبت به قبل گرم‌تر و صمیمانه‌تر شد و بعد از روی کار آمدن ماهانبر محمد، این روابط صمیمی‌تر شد. در این مدت کوتاه سه تا چهار گفت‌وگو و بحث داشتیم.

رئیس‌اتاق بازرگانی ایران:

لایحه بودجه نگرانی‌ها را افزایش داد
رئیس اتاق بازرگانی ایران گفت: ما نگران سال ۹۹ هستیم، چشم‌انداز مثبتی را نمی‌بینیم و بودجه‌ای که به مجلس ارائه شده نگرانی را چند برابر می‌کند. بودجه کشور متعلق به شرکت‌های دولتی، بانک‌ها و موسسات انتفاعی بوده، در حالی که درصد بالایی از آنها سال‌هاست زیان می‌دهند. به گزارش ایسنا، سال‌محسین شافعی افزود: یکی از مشکلات بسیار بزرگی که هیچ فکری برای آن نشده، موضوع فرسودگی بسیار بالای ناوگان حمل و نقل ریلی و جاده‌ای ما است. ما زمانی درآمدهای رویایی داشتیم اما هیچ کار اساسی برای حمل و نقل و نوسازی ناوگان انجام ندادیم، اکنون نیز در بودجه به اولویت‌های پایین‌تر از حمل و نقل و ترازیت توجه شده اما به آن اندازه به حمل و نقل توجه نشده است. وی افزود: این تصور وجود ندارد که هر نوع هزینه‌ای برای بخش حمل و نقل و ترازیت کنیم یک سرمایه‌گذاری دارای درآمد با ارزش افزوده در کشور ایجاد می‌کند که تقریباً ناپیدا است. فعالیت اقتصادی در شرایط فعلی یکی کردشگری و دیگری ترانزیت است که باید در صدر فعالیت‌های دولت قرار گیرد و نسبت به ترمیم اشکالات آن اقدام شود که انجام نشده است. در بودجه به بخش حمل و نقل ریلی و ترانزیتی جفا شده است. تکیه بر فروعات مشکل ما را حل نخواهد کرد. وی با بیان اینکه ما نگران سال ۹۹ هستیم، عنوان کرد: چشم‌انداز مثبتی را نمی‌بینیم و بودجه‌ای که به مجلس ارائه شده نگرانی را چند برابر می‌کند. ۷۴ درصد بودجه کشور متعلق به شرکت‌های دولتی، بانک‌ها و موسسات انتفاعی بوده، در حالی که درصد بالایی از آنها سال‌هاست زیان می‌دهند. دست ما از دولت کوتاه است، امیدواریم مجلس به این پیشینه‌ها در خصوص بودجه توجه کند و تغییرات مثبتی در بودجه کشور به وجود آورد.

در نظر گرفته شده در لایحه بودجه، فاصله زیادی با نرخ بازار آزاد به وجود خواهد آورد و بازار چند نرخ‌ی ایجاد خواهد کرد؛ بر همین اساس فعالان اقتصادی ضمن مخالفت با این اشکالات موجود در بودجه، نامه‌نگاری‌هایی با مجلس خواهند داشت تا مجلس در زمان تصویب، جلوی عملیاتی شدن این تصمیمات را بگیرد. تاثیر ارز چند نرخ‌ی بر بازارها را سال گذشته به طور ملموس شاهد بودیم، فاصله زیادی که بین نرخ ارز در بازار آزاد با نرخ نیما‌ی و همچنین ارز دولتی وجود داشت، نه تنها بازگشت ارز صادراتی را دشوار کرد، بلکه بساط رانت جوینان را بیش از همیشه رونق داده بود. هر چند دولت اثر رانتی ارز چندنرخ‌ی را در بازار دید، اما راهکاری برای آن در سسال آینده نیز تدارک ندیده است. به گفته مسئول کمیته ارزی اتاق بازرگانی ایران اصرار بر چند نرخ‌ی بودن قیمت ارز، حجم ارزی که وارد چرخه اقتصادی می‌شود را کاهش داده و تجربه نیز این موضوع را تأیید کرده و این نتیجه، یک امر واضح است.



بودجه سال ۹۹ کل کشور، چه مبنایی داشته و بر چه اساسی محاسبات صورت گرفته که دولت به چنین رقمی رسیده است؛ این در شرایطی است که بررسی‌های ما نشان می‌دهد که در نظر گرفتن این نرخ دستوری در بودجه، به هیچ عنوان در اقتصاد عملیاتی نخواهد بود. به گفته وی نرخ ۸۵۰۰ تومانی

وضعیت مراحل ثبت‌نام طرح اقدام ملی مسکن در استان تهران، گفت: ظرفیت شهر پردیس تکمیل شد و تاکنون بیش از ۲۲ هزار و ۳۲ نفر تاکنون ثبت‌نام کرده‌اند.

مدیر کل دفتر برنامه‌ریزی و اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی با اشاره به اینکه برای اسکناس ۱۲ هزار ظرفیت در نظر گرفته‌ایم، گفت: در شهر جدید پرند ۲۰ هزار واحد در نظر گرفته‌ایم که تاکنون ۷ هزار و ۲۲۲ نفر ثبت‌نام کرده‌اند، برای شهر هشتگرد هم ۸ هزار ظرفیت در نظر گرفته شده بود که حدود ۴ هزار و ۷۵۲ نفر تاکنون ثبت‌نام کرده‌اند. اصلاهی با اشاره به اینکه در شهر ایوان کی که در جنوب استان تهران قرار دارد ۱۵ هزار ظرفیت در نظر گرفته شده بود که تاکنون حدود هزار نفر در این شهر ثبت‌نام کرده‌اند. با اشاره به اینکه هم‌زمان با استان تهران ۱۰ استان دیگر همچون خراسان جنوبی، زنجان، اصفهان، کرمان، هرمزگان ثبت‌نام آغاز شده بود، گفت: در استان خراسان جنوبی ظرفیت تکمیل شده و در استان البرز هم تاکنون ۲ هزار و ۶۹۱ نفر ثبت‌نام کرده‌اند، برای استان قزوین هم ۲ هزار ثبت‌نامی که در نظر گرفته شده بود هزار و ۵۸۸ نفر ثبت‌نام کرده‌اند. مدیر کل دفتر برنامه‌ریزی و اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی اظهار کرد: در شهر کاشان هم حدود ۵۰۰ ظرفیت باقی مانده است، برای شهر کرمان هم ثبت‌نام در حال انجام است و از ۲ هزار ظرفیتی که در نظر گرفته شده حدود ۹۰۵ ظرفیت باقی مانده است. اصلاهی با بیان اینکه به دلیل حجم زیاد ثبت‌نام کنندگان ممکن است برخی از متقاضیان در اواسط مراحل ثبت‌نام با مشکل مواجه شوند، گفت: متأسفانه به دلیل زیرساخت‌هایی که برای این سامانه تعریف و مشخص شده هیچ راهی وجود ندارد و طبق بررسی‌های صورت گرفته از ساعت ۱۰ و ۲ دقیقه حدود ۱۷ نفر در این سامانه ثبت‌نام کرده‌اند بنابراین هیچ مشکل نرم‌افزاری برای این سامانه وجود ندارد. او اظهار کرد: متقاضیان ثبت‌نام کننده

سختگوی ستاد حمایت معیشتی مطرح کرد:

پایش وسع مالی مشمولان یارانه معیشتی هر ۶ ماه یکبار

حمایت معیشتی افزود: متقاضیان حمایت معیشتی که در گروه یارانه بگیران قرار ندارند باید پس از اعلام زمان قطعی به دفاتر پلیس به‌اضافه ۱۰ مراجعه کنند تا تقاضای خود را اعلام دارند؛ درخواست ما این است تا پایش از اعلام رسمی به هیچ گروهی مراجعه نکنند. میرزایی افزود: ۱۷٫۶ درصد از معترضان، همچون دست‌رسانی به اطلاعات بانکی دادند، گفت: وسع مالی دریافت کنندگان کمک معیشتی هر ۶ ماه یکبار پایش می‌شود. به گزارش مهر، حسین میرزایی با بیان اینکه طی بازه زمانی سوم تا بیستم آذرماه که مهلت ثبت تقاضای معترضان دریافت حمایت معیشتی بود، در مجموع ۶ میلیون ۲۲۳ هزار و ۸۶۱ نفر درخواست ثبت شد که از این بین ۷۱۸ هزار و ۷۱۸ نفر در صد از سرپرستان خانواری که شماره تلفن همراه به نام آنها بود، کد رهگیری دریافت کردند که معادل ۴۹۶ هزار و ۴۷۲ سرپرست خانوار راشمل می‌شد. وی اینکه ۱۰۶ درصد از معترضان دریافت کمک حمایت معیشتی، سرپرستان خانواری بودند که در فهرست یارانه بگیران قرار نداشتند، افزود: این گروه از معترضان ۶۶۶ هزار و ۷۷۴ سرپرست خانوار هستند که موعدی را در دیماه اعلام خواهیم کرد تا افرادی که در لیست یارانه بگیران قرار ندارند، در خواست خود را برای دریافت کمک معیشتی ثبت کنند. سختگوی ستاد شناسایی مشمولان

بررسی تقاضای ۳ میلیون و ۷۰ هزار خانوار برای دریافت یارانه معیشتی

سختگوی ستاد شناسایی مشمولان حمایت معیشتی گفت: در نهایت از مجموع ۶ میلیون و ۲۲۳ هزار و ۸۶۱ درخواست ثبت شده، ۳ میلیون و ۷۰ هزار و ۵۳۱ سرپرست خانوار بعد از ارسال درخواست از طریق کد دستوری #۶۶۹۶* کد رهگیری دریافت کردند و با مراجعه به سایت حمایتی اجازه دسترسی به حساب‌های بانکی خود را داده‌اند. میرزایی با بیان اطلاعات بانکی این خانوارها استعلام خواهد شد و نتیجه اینکه مشمول دریافت

کمک معیشتی هستند یا اخیر به آنها اعلام خواهد شد، افزود: این ۳ میلیون و ۷۰ هزار و ۵۳۱ مورد ۸۸ درصد با کد رهگیری ۱۲ و درصد نینز با شماره حساب بانکی یارانه نقدی خود در سایت حمایتی وارد شدند. به دلیل اینکه برخی از خانوارها کد رهگیری دریافت نکرده بودند یا پیامک برخی از افراد پاک شده بود امکان را فراهم کردیم تا سرپرستان خانوار از طریق سایت حمایتی بتوانند با شماره حساب متصل به کارت یارانه نقدی خود وارد شوند. وی درباره زمان تعیین تکلیف معترضان برای دریافت حمایت معیشتی گفت: ما بررسی‌های لازم را بر مبنای اطلاعات بانکی خانوار انجام خواهیم داد و از طریق آزمون وسع افراد و متقاضیان به لحاظ مالی رتبه بندی می‌شوند. سختگوی ستاد شناسایی مشمولان حمایت معیشتی با بیان اینکه تا پایان دیماه بررسی وسع مالی خانوار با دقت انجام می‌شود، گفت: با توجه به اینکه طبق اعلام سازمان برنامه و بودجه موعد دوم پرداخت حمایت معیشتی دهم دیماه است، احیاناً آزمون بررسی وسع مالی خانوار از تاریخ نوبت دوم پرداخت بیشتر شد، خانوارها نگران نباشند و در صورتیکه مشمول باشند هر دو نوبت آذر و دیماه تا پایان دی به حساب آنها واریز می‌شود. میرزایی تأکید کرد: گروه دیگری از متقاضیان دریافت حمایت معیشتی که در فهرست یارانه بگیران قرار ندارند، نگران نباشند در دیماه موعدی را مشخص خواهیم کرد تا به پلیس به‌اضافه ۱۰ برای مورد پایش قرار می‌گیرد.

