روزنامه
کسب و کار
Business
kasbokarnewspaper
kasbokarnews
سال هفتم | شماره ۱۶۶۴ | چهارشنبه ۵ تیر ۱۳۹۸ | ۲۲ شوال ۱۴۴۰ | ۲۶ ژوئن ۲۰۱۹ | ۴ صفحه | ۱۰۰۰ تومان
روزنامه فرهنگی، اقتصادی صبح ایران
پیامک: ۳۰۰۰۴۸۰۰
www.kasbokarnews.ir

روحانی:
اموال رهبری یک حسینیه است و یک خانه ساده
صفحه ۲

دژپسند خبرداد
ورود به تراکنش‌های بانکی خریداران سکه از صرافی‌ها
صفحه ۲

«کسب و کار» تاثیر تحریم‌های جدید آمریکا بر بازارهای مالی را بررسی می‌کند

بی‌اعتنایی بازارها به تحریم‌های جدید

صفحه ۲

«کسب و کار» کمبود مواد اولیه تولید را بررسی می‌کند

ارز مورد نیاز تولید در دست دلالان

صفحه ۲

سرمقاله

بلاتکلیفی نیروی کار

مرتضی عزتی، کارشناس اقتصادی

از جمله پارامترهای تاثیر گذار در درآمد سرانه، درآمد دلاری ایرانیان خارج از کشور است. بدین معنی که اگر بتوانیم نیروی کار بیشتری در خارج داشته باشیم، درآمد سرانه بیشتری خواهیم داشت...

متن کامل در صفحه ۲

یادداشت

ریشه دلالی ارزهای نیمایی

مجیدرضا حریری، فعال اقتصادی

متن کامل در صفحه ۲

بیشترین خانه‌های خالی در منطقه یک تهران است

صفحه ۲

افزایش واردات برخی کالاهای اساسی توسط شرکت بازرگانی دولتی

صفحه ۲

لیزینگ محصولات دانش‌بنیان و فناورانه

امروز بیش از چهار هزار شرکت دانش بنیان در کشور مشغول به فعالیت‌اند که بعضی از آنها بزرگ و بسیار موفق هستند و تعداد این نوع شرکت‌ها هم کم نیست. بنابراین نهاد مالی تخصصی و کمک کننده به شرکت‌های دانش بنیان، باید برنامه ویژه‌ای را برای توسعه بازار محصولات این شرکت‌ها در دستور کار قرار دهد. در همین راستا ضرورت دارد بسته‌های مالی ویژه‌ای تدوین شود تا به بازارسازی این شرکت‌ها کمک کنیم؛ اما در همین رابطه قرار است طرح «لیزینگ محصولات دانش‌بنیان و فناور» اجرا شود. از این پس شرکت‌های فناور مورد تایید شبکه فن‌بازار ملی ایران می‌توانند از خدمات لیزینگ صندوق‌های پژوهش فناوری استفاده کنند. شبکه فن بازار ملی ایران و صندوق...

۳

نفوذ قاچاقچیان دام در بازار گوشت

در حالی که هم‌اکنون خانواده‌ها با کمبود و گرانی شدید گوشت قرمز روبه رو هستند، مسئولان همچنان در جستجو برای معرفی علل اصلی گرانی گوشت اند. مسئولان ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز عامل گرانی گوشت قرمز در ایران را نه قاچاق دام از مرزها بلکه اختلاف نظر مدیران و تعلل وزارت جهاد کشاورزی برای نوشتن مقرراتی می‌دانند که دو سال زمان برده است؛ اما مدیرعامل اتحادیه دامداران کشور با اشاره به اینکه ۷۰ درصد هزینه‌های تولید به نهاده‌های دامی باز می‌گردد، گفت: امسال حدود ۱۵ میلیون تن انواع نهاده‌های دامی همچون جو، ذرت و کنجاله سویا برای تأمین نیاز کشور باید وارد شود که نوسان نرخ ارز در قیمت تمام شده محصولات نهایی شیر و گوشت قرمز تأثیر...

۳

بیت‌کوین‌ها برق می‌بلعند

استخراج هر بیت‌کوین معادل مصرف ۲۴ واحد مسکونی

در حالی که همزمان با افزایش دما زنگ خطر مصرف برق به‌ویژه در تهران به صدا درآمده است، صنعت برق امسال با مشکل جدیدی به نام بیت‌کوین‌ها که به نظر می‌رسد عامل اصلی افزایش نامتعارف مصرف برق هستند دست و پنجه نرم می‌کند.

آمارها حاکی از آن است که اوج مصرف برق در منطقه تهران (استان‌های تهران، قم و البرز) از رقم ۹۸۶۰ مگاوات گذر کرده که این رقم نسبت به مدت مشابه سال گذشته که معادل ۹۲۰۸ مگاوات بوده، با ۷ درصد رشد مواجه است. در این راستا، مصطفی رجبی‌مشهدی، سخنگوی صنعت برق با اشاره به اینکه در خردادماه امسال مصرف ۳۳۰۰ مگاوات برق در ساعات اوج مصرف در کشور ثبت شده است، افزود: این رقم بیش از مصرف سه استان آذربایجان شرقی، غربی و اردبیل است. وی با اشاره به غیرمجاز بودن مصرف برق توسط بیت کوین‌ها گفت: طبق دستور اعلام شده به شرکت‌های برق منطقه‌ای و توزیع نیروی برق، تولیدکنندگان بیت‌کوین شناسایی می شوند و برق آنها قطع می‌شود. بنابر اعلام شرکت برق منطقه‌ای تهران، سخنگوی صنعت برق با بیان اینکه استخراج هر بیت‌کوین معادل مصرف ۲۴ واحد مسکونی در سال است، ادامه داد: هنوز تعرفه مشخصی برای برق مصرفی بیت‌کوین تعریف نشده که البته پیشنهاد وزارت نیرو در این باره به هیات دولت ارسال شده و در حال بررسی در کمیسیون‌های مختلف است که پس از تعیین به همه شرکت‌ها ابلاغ خواهد شد.

رجبی‌مشهدی گفت: پس از ابلاغ تعرفه برق بیت‌کوین‌ها، صاحبان این مراکز می‌توانند به شرکت‌های برق منطقه‌ای و توزیع نیروی برق مراجعه و براساس میزان مصرف درخواست خود را اعلام کنند. اتصال این مراکز به شبکه به دلیل مصرف بالا سبب ناپایداری برق و بروز مشکل برای دیگر مشترکان می‌شود که بر این اساس در هر نقطه‌ای شناسایی شوند، برق آنها قطع خواهد شد.

ارز دیجیتال یا Cryptocurrency یک فرم از پول الکترونیکی است که برای امنیت بیشتر، حذف واسطه‌ها و ناشناس بودن طراحی شد. ارزهای دیجیتال از یک فناوری غیرمتمرکز استفاده می‌کنند که به کاربران امکان پرداخت امن و ذخیره پول را بدون نیاز به ثبت‌نام یا استفاده از بانک‌ها و سازمان‌های واسطه می‌دهند.

اکثر ارزهای دیجیتال روی پایگاه داده توزیع‌شده‌ای به نام بلاک‌چین اجرا می‌شوند و بیشتر واحدهای اصلی آن توسط یک فرایند به نام استخراج یا ماین تولید می‌شوند. نخستین و معروف‌ترین ارز دیجیتال بیت‌کوین است که در سال ۲۰۰۹ ایجاد شد، با این حال در سال‌های گذشته ارزهای دیجیتال زیادی (در حدود ۹۰۰ ارز دیجیتال) در بازارهای جهانی تجارت می‌شود.

اگرچه هنوز مشروعیت ارزهای دیجیتالی و در صدر آنها بیت‌کوین از طرف بانک مرکزی و مسئولان مربوطه در کشور به اثبات نرسیده است، اما ممنوعیت قطعی هم در زمینه عدم استفاده از آنها اعلام نشده و برخی از صرافی‌ها و سایت‌های آنلاین به خرید و فروش این ارزها اقدام می‌کنند. اخبارها حاکی از آن است که استخراج‌کنندگان ارز دیجیتال به دلیل ارزان بودن قیمت برق در ایران به کشور هجوم آورده‌اند.

خداحافظی با کیلوگرم ملی

رئیس مرکز اندازه‌شناسی سازمان ملی استاندارد ایران با اشاره به پیگیری شاخص‌های جدید اندازه‌گیری و اندازه‌شناسی در سطح بین‌المللی از برنامه‌ریزی ایران برای پیوستن به این مسیر جدید و تلاش برای عقب نیفتادن از این تحول خبر داد. به گزارش ایسنا، خسرو معدنی‌پور اظهار کرد: سازمان بین‌المللی استاندارد که به عنوان نخستین موسسه جهانی یک فرایند استانداردسازی در محاسبه کمیت‌ها و کیفیت‌های استانداردی را بنا گذاشت، از چندی قبل به سمت یکسان‌سازی یکاهای SI حرکت کرده و بسیاری از کشورهای جهان نیز از این موضوع پیروی کرده‌اند.

وی درباره چگونگی اجرای این فرایند توضیح داد: در گذشته کشورها یک شاخص استاندارد را براساس برخی عوامل ساخت بشر؛ یعنی مسائل قراردادی تعیین می‌کردند و از همان به عنوان شاخص استفاده می‌شد، اما در برنامه‌ریزی جدید، هفت اصل ثابت و بنیادی فیزیک مبنا قرار می‌گیرد و از این پس همین موضوع در تعیین استانداردها در سطح جهانی مطرح خواهد شد. رئیس مرکز اندازه‌شناسی سازمان ملی استاندارد ایران ادامه داد: برای مثال ما در ایران یک شاخص کیلوگرم ملی داشتیم که براساس محاسبات موجود به این عدد دست یافته و پس از آن استانداردها را طبق این شاخص تعیین می‌کردیم. در ساختار پیشین برای آنکه کیلوگرم ملی ایران با استاندارد جهانی یکسان شود، این شاخص به فرانسه فرستاده می‌شد و در جریان مقایسه با کیلوگرم جهانی میزان صحت آن مشخص شده و به کشور باز می‌گشت؛ اما در چارچوب جدید تمام مبناها یکسان خواهند بود. معدنی‌پور با بیان اینکه این فناوری به‌تازگی در جهان کلید خورده، تاکید کرد: دلیل پیگیری جدی سازمان ملی استاندارد این است که در ورودی این برنامه ایران از سایر کشورها عقب نماند و بتوانیم همزمان با دیگر بخش‌های جهان نام خود را در این شاخص وارد کنیم. وی با اشاره به لزوم دستیابی به فناوری‌های نوین و پیچیده برای رسیدن به این مقیاس‌ها تصریح کرد: به این منظور سازمان استاندارد مذاکراتی را با دانشگاه‌ها و پژوهشکده‌های علمی کشور آغاز کرده تا ما بتوانیم با فعال کردن ظرفیت‌های علمی این مقیاس را همزمان با سایر نقاط جهان در ایران فعال کنیم.

اشتباه ۴۰۰ میلیارد دلاری بیل گیتس

شاید شما فکر کنید بیل گیتس، به عنوان دومین فرد ثروتمند جهان، با ثروت خالص ۱۰۷ میلیارد دلار، نباید هیچ حسرتی داشته باشد؛ اما او می‌گوید حسرت بزرگی دارد که هنوز فکرش را به خود مشغول کرده است.

گیتس اعتراف می‌کند که بزرگ‌ترین اشتباه او در زندگی این بوده که به گوگل اجازه داده است قبل از اینکه مایکروسافت یک سیستم‌عامل رقابتی برای گوشی‌های همراه بسازد، اندروید را توسعه دهد.

او در رویداد دهکده جهانی، به جولیا هارتز، موسس و مدیرعامل ایونت‌برایت، گفت: پیروزی در آن میدان رقابت برای مایکروسافت یک چیز طبیعی و ذاتی بود. او خود را مسئول مدیریت بد آن دوران می‌داند که باعث شد تیم مایکروسافت از این فرصت استفاده نکند و گوگل بتواند در اوایل دهه ۲۰۰۰ در این زمینه از رقیبان پیشی بگیرد.

گوگل کمی بعد از اپل با به دست آوردن اندروید در سال ۲۰۰۵، به بازار موبایل وارد شد و کمی بعد در سپتامبر ۲۰۰۸ نخستین گوشی اندروید را به بازارها عرضه کرد (کمی بیش از یک سال از عرضه نخستین گوشی آیفون اپل در ژوئن ۲۰۰۷).

گیتس می‌گوید: بزرگ‌ترین برنده کسی است که در همه بازارها پیروز باشد. بنابراین بزرگ‌ترین اشتباه من ضعف مدیریتی‌ای است که باعث شد مایکروسافت جایگاه کنونی اندروید را نداشته باشد. در حال حاضر تنها فضا برای یک سیستم‌عامل غیر اپل در بازار وجود دارد و ارزش این بازار ۴۰۰ میلیارد دلار است.

گیتس ادامه می‌دهد: برای من خیلی جالب است که با وجود اینکه بزرگ‌ترین اشتباه تاریخ را مرتکب شدم، دارایی‌های دیگر ما، ویندوز و آفیس، همچنان قدرتمند هستند و ما شرکتی پیشتاز هستیم. با وجود اشتباه گیتس، مایکروسافت در حال حاضر با یک تریلیون دلار، بالاترین ارزش را در بین شرکت‌های آمریکایی دارد، درحالی که اپل با ۹۱۸ میلیارد دلار و آلفابت (شرکت مادر گوگل) با ۷۷۶ میلیارد دلار، در رده‌های بعدی هستند.

کاهش دستوری قیمت نفت برای تضعیف اوپک

در حالی که قیمت نفت در بازارهای دنیا آمادگی رشد تا بالای ۸۰ دلار در هر بشکه را دارد؛ اما به نظر می‌رسد کاهش دستوری قیمت از سوی آمریکا به وسیله راهکارهای مختلف در دستور کار قرار گرفته است تا قدرت اوپک تضعیف شود.

نفت که هفته گذشته را با رشد قیمت ۱۰ درصدی پشت سر گذاشته بود روز دوشنبه هم تحت‌تاثیر اتفاقات خاورمیانه و احتمال افزایش تحریم‌های آمریکا علیه ایران افزایش قیمت داشت. با این حال قیمت نفت نتوانست روند صعودی خود را روز سه‌شنبه هم حفظ کند و نگرانی درباره دورنمای تقاضای نفت باعث شد تا قیمت پایین بیاید. با این حال، اعلام تحریم‌های جدید آمریکا علیه ایران و افزایش تنش در خاورمیانه سبب شده تا این افت قیمت محدود باشد.

اما عامل دیگری که نقش زیادی بر بازار نفت در گوشه و کنار جهان دارد، حضور آمریکایی‌ها به عنوان بازارسازان قیمتی است زیرا این کشور در تلاش است تا جلوی رشد قیمت را تا حد زیادی بگیرد و علاوه بر آن قدرت اوپک در قیمت‌گذاری نفت را کاهش دهد.

در واقع آمریکا از این اقدام دو هدف اصلی را دنبال می‌کند، از یک سو در تلاش است تا چرخ صنایع خود را با قیمت‌های پایین نفت با سرعت بیشتری بچرخاند و از سوی دیگر برای نفت تولیدی خود مشتری دست و پا کند. درمورد اول آمریکا با تکیه بر افزایش تولید نفت خود، تا حد زیادی از واردات نفت خام فاصله گفته و این در شرایطی است که رقبای دیگر آمریکا در اقتصاد جهان، همچنان نیازمند واردات انرژی و در رأس آن نفت خام هستند.

اما در مورد دوم کار آمریکا آسان نیست. اگرچه این کشور چند محموله نفت و میعانات گازی را به کشورهای آسیای شرقی مانند ژاپن، کره‌جنوبی و حتی چین فروخته و در تلاش است تا جای پای خود را در بازار انرژی اروپا نیز محکم کند؛ اما همچنان پالایشگاه‌های این کشورها براساس نفت خام خاورمیانه یا همان سبد نفتی اوپک کار می‌کنند. بنابراین اولویت واردکنندگان نفت خام همچنان خرید از اوپک و وفاداری به فروشنده سنتی است.

از همین رو آمریکا باید مزیت جدیدی را برای کشورهای مصرف‌کننده انرژی تعریف کند تا تمایل به خرید نفت آمریکایی بیشتر از سبد نفت اوپک باشد. از آنجا که در اقتصاد امروز جهان مزیت قیمت، مهم‌ترین مزیت رقابتی به شمار می‌آید، آمریکا نیز از همین در وارد شده و با دستکاری قیمت در بازار نفت تلاش می‌کند تا به فروشنده فعال تبدیل شود. مستندات بازار نیز دلیلی بر اثبات این مدعاست. قیمت نفت برنت روز سه شنبه با کاهش ۲۴ سنتی، به ۶۳ دلار و ۹۴ سنت رسید. نفت شاخص آمریکا نیز ۱۲ سنت پایین آمد تا به قیمت ۵۷ دلار و ۷۸ سنت در هر بشکه معامله شود. اما نکته مهم در این میان آن است که سبد نفت اوپک که معمولا قیمتی پایین‌تر از نفت برنت در بازار داشت، مدتی است که حدود ۲ دلار گران‌تر از برنت قیمت‌گذاری می‌شود.

چهره‌زنی و شناسایی دلالان ارزی با استفاده از دوربین‌های پیشرفته

روز سه‌شنبه مرحله ۲۶ طرح رعد توسط پلیس پیشگیری تهران بزرگ به اجرا درآمد. در این طرح، کلانتری‌ها مکلف شده‌اند حوزه استحفاظی خود را از سارقان، خرده‌فروشان موادمخدر و سایر مجرمان پاکسازی کنند.

به گزارش تسنیم، سردار حسین رحیمی، فرمانده انتظامی تهران بزرگ در حاشیه اجرای این مرحله از طرح رعد با اشاره به بازداشت ۵۶۱ سارق و مجرم در این مرحله از طرح رعد از کشف ۵۲ هزار و ۲۹۹ اموال سرقتی خبر داد. وی از تشکیل ۸۳۰ پرونده برای سارقان خبر داد و گفت: این افراد در قالب ۲۱ باند فعال بودند، بالغ بر ۳۰۰ نفر از این افراد سابقه‌دار و از سه ماه تا چند سال در زندان بودند. به گفته رحیمی، ارزش اموال مسروقه بالغ بر ۸ میلیارد و ۴۰۰ میلیون تومان بوده و تا این لحظه صاحبان ۸۷ درصد از اموال شناسایی شدند.

فرمانده انتظامی تهران بزرگ افزود: پنج قبضه سلاح گرم و ۳۹ قبضه سلاح سرد مورد استفاده در زورگیری کشف شد. وی ادامه داد: در حوزه مبارزه با کالای قاچاق نیز ۲۸ قاچاقچی بازداشت، بالغ بر ۴۲ هزار و ۲۷۹ مورد انواع و اقسام کالای قاچاق کشف و پنج باند قاچاق منهدم شد.

رحیمی با بیان اینکه ورود کالای قاچاق به پایتخت ادامه دارد، تصریح کرد: به‌زودی پلیس مبارزه با جرائم اقتصادی تهران بزرگ فعال خواهد شد و این پلیس، مستقل و زیر نظر فرماندهی انتظامی تهران بزرگ است.

رئیس پلیس پایتخت با اشاره به مبارزه قاطع پلیس با دلالان ارزی گفت: تقریبا در یک ماه گذشته به غیر از تعداد اندک، دستگیری خاصی در این حوزه نداشتیم، عملا حضور دلالان ارز در سبزه‌میدان، منوچهری، طول خیابان فردوسی جمع‌آوری و این مناطق به دوربین‌های پیشرفته مجهز شده که چهره این اشخاص شناسایی شود و برخورد با آنها صورت گیرد. وی با اعلام حمایت از صرافان مجاز متذکر شد: با هرگونه خرید و فروش ارز در فضاهای غیرقانونی برخورد می‌شود.

رحیمی درباره اثرگذاری طرح ترافیک جدید نیز یادآور شد: به نظر می‌رسد قضاوت در این مورد هنوز زود است؛ به طور دقیق و روزانه ارزیابی انجام می‌دهیم، ترافیک در چند روز اخیر در محدوده رینگ دوم طرح ترافیک کاهش پیدا کرده؛ اما در خارج از این محدوده شاهد افزایش ترافیک بوده‌ایم.

فرمانده انتظامی تهران بزرگ درباره ترافیک اطراف پل گیشا نیز خاطرنشان کرد: بحث‌های زیادی انجام شد که چه زمانی این طرح انجام شود، در جمع‌بندی به این رسیدیم که این کار در ۶ ماهه نخست سال صورت گیرد، پل گیشا فرسوده بود و باید کار جمع‌آوری آن آغاز می‌شد، در برخی ساعات آن مناطق دچار ترافیک سنگین شده که چند مسیر جایگزین اعلام شده است.

ارز مسافرتی بدون کارمزد ۱۵ هزار و ۳۰۱ تومان شد

شعب منتخب بانکی قیمت ارز مسافرتی را بدون کارمزد ۱۵ هزار و ۳۰۱ تومان اعلام کرده‌اند.

شعب منتخب بانک‌های ملی، تجارت، ملت، سامان و پارسیان که مسئولیت فروش ارز مسافرتی به مردم را به‌عهده دارند، روزانه بعد از دریافت قیمت ارز از سوی بانک مرکزی توزیع ارز به مسافران را آغاز می‌کنند.

اخبار

اموال رهبری یک حسینیه است و یک خانه ساده

حسن روحانی، رییس جمهور در واکنش به تحریم رهبر معظم انقلاب از سوی آمریکا گفت: خوشمزه است؛ ما آنها را راه نمی دهیم، آنها می گویند شما به آمریکا نیایید. می گویند می خواهیم اموال رهبری را تصرف کنیم؛ اموال رهبری یک حسینیه است و یک خانه ساده؛ رهبران ما که مانند رهبران دیگر کشورها نیستند که در حساب های خارجی میلیاردها پول داشته باشند که شما بخواهید آن را مسدود کنید. این نشان می دهد که دشمن ما در یک شرایط غیرعادی قرار گرفته است.رئیس جمهور روز سه شنبه در دیدار با وزیر و مدیران ارشد وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی گفت: هیچ حکومتی اگر یک ذره خرد و تدبیر داشته باشد نمی آید بالاترین مقام یک کشور آن هم نه تنها مقام سیاسی، بلکه مقام دینی، مقام اجتماعی و مقام معنوی نه یک فرد که فقط رهبر ایران است که رهبر عاشقان ایران انقلاب اسلامی و شیعیان در جهان اسلام در سراسر جهان است (را تحریم کند) . رهبر ایران فقط متعلق به ایران نیست این همه مردم در لبنان سوریه و عراق افغانستان پاکستان و کویت شیعه و غیر شیعه علاقه مند عاشق و مطیع هستند. روحانی گفت: خوشمزه است؛ ما آنها را راه نمی دهیم، آنها می گویند شما به آمریکا نیایید. می گویند می خواهیم اموال رهبری را تصرف کنیم؛ اموال رهبری یک حسینیه است و یک خانه ساده؛ رهبران ما که مانند رهبران دیگر کشورها نیستند که در حساب های خارجی میلیاردها پول داشته باشند که شما بخواهید آن را مسدود کنید. این نشان می دهد که دشمن ما در یک شرایط غیرعادی قرار گرفته است.

بیشترین خانه‌های خالی در منطقه یک تهران است

هنوز هم منطقه یک شهر تهران جذابیت فروش تراکم دارد و هنوز هم این اتفاق می‌افتد هرچند بیشترین خانه‌های خالی نیز در منطقه یک تهران موجود است.محمد اسلامی اظهار کرد: پشتیبانی از تصمیم دولت در خصوص رونق دادن به تولید مسکن در کشور که هم مورد تأکید مقام معظم رهبری و هم رییس جمهوری بوده و به مطالبه مردمی تبدیل شده است، موضوع مهمی است که در نظر داریم با همکاری سازمان‌ها و وزارتخانه‌ها به تحقق آن دست یابیم.وی با اشاره به رونمایی طرح تأمین مسکن کارکنان دولت (طرح تام کاد) ادامه داد: بر اساس قانون ساماندهی زمین و مسکن و قانون پس‌انداز مسکن، طرح تأمین مسکن کارکنان دولت که مورد تأکید رییس جمهوری است، عملیاتی و اجرایی می‌شود. طرح تأمین مسکن کارکنان دولت به این شیوه برنامه‌ریزی شده است تا کارمندان دولت و جوانی که در خدمت دولت هستند از بدو خدمت از حقوق ماهیانه آن‌ها کسر و به صندوقی واریز شود تا بعد از مدت زمانی مشخص کارمندان دولت صاحب خانه شوند.وی از تهیه دستورالعمل این طرح و رونمایی آن در روزهای آینده خبر داد و تصریح کرد: دستگاه‌های دولتی با اولویت زمین‌های خود باید بتوانند شرایط را برای خانه‌دار کردن کارمندانشان فراهم کنند. توسعه مسکن با در اختیار قرار دادن زمین‌های دولتی سازمان‌ها و وزارتخانه‌ها رونق می گیرد، به همین دلیل برای تحقق این موضوع نیاز است تا اقدام متفاوتی از اقداماتی که پیش تر انجام شده است، انجام بگیرد. بخشی از این اقدامات شامل همراهی برای صدور مجوزهای مسکن در قالب شهرک‌هایی است که می‌تواند در حریم شهرها ایجاد شود که مصداق شهری جدید و نه شهر در مقیاس‌هایی است که در شهرهای جدید ایجاد می‌شود. این مکان‌ها باید واجد تأسیسات زیربنایی باشند تا بتوانند رونق جدی در ساخت‌وساز مسکن را با ویژگی توجه به کیفیت زندگی برای مردم ایجاد کنند.وزیر راه و شهرسازی امضای تفاهم‌نامه احداث ۱۰۰ هزار واحد مسکونی را با وزارت دفاع یکی از مهمترین دستاوردهای وزارتخانه راه و شهرسازی و نتیجه تلاش‌ها برای رونق دادن به تولید مسکن برشمرد و گفت: این الگو می‌تواند در سایر سازمان‌ها و وزارتخانه‌ها ملاک‌عمل قرار بگیرد. مشابه این کار را می‌توان برای فرهنگیان، اصحاب فرهنگ و هنر، صنعت‌گران و فعالان اقتصادی و تمامی سازمان‌ها و وزارتخانه‌هایی که نیروی حقوق‌بگیر دارند، انجام داد و به این طریق، این طرح را عملیاتی و اجرایی کرد.

«کسب و کار» تاثیر تحریم های جدید آمریکا بر بازارهای مالی را بررسی می کند

بی‌اعتنایی بازارها به تحریم‌های جدید

ثمانه نادری
News kasbokar@gmail.com

طبق فرمانی که دونالد ترامپ رئیس جمهور آمریکا صادر کرد، تحریم‌های جدیدی قرار است علیه ایران وضع شود که رهبران کشور را از دسترسی به منابع مالی محروم خواهد کرد. هر چند وضعیت بازارهای مالی ارتباط مستقیمی با تحولات سیاسی دارد اما وضعیت بازارها حاکی از عدم تاثیر پذیری از این خبر منفی است. به طوری که قیمت‌ها در بازار سکه روند کاهشی داشته است و نرخ دلار هم اندکی کاهش پیدا کرده است.از جمله کسانی که به گفته استیون منوچین، وزیر خزانه‌داری آمریکا تحریم می‌شوند، عبارت‌اند از: سه فرمانده ارشد ایران از جمله سردار تنگسیری، فرمانده نیروی دریایی سپاه، سردار حاجی‌زاده، فرمانده هوافضای سپاه، فرماندهان ۵ منطقه دریایی دیگر ایران یعنی عباس غلامشاهی، فرمانده منطقه یکم، رمضان زیراهی فرمانده منطقه دوم، یدالله بادین، فرمانده منطقه سوم، منصور روانکار فرمانده منطقه چهارم و علی عظمایی، فرمانده منطقه پنجم نیروی دریایی سپاه پاسداران و محمدجواد ظریف وزیر خارجه ایران.طبق گزارش‌های موجود در بازار آزاد سکه تمام‌بهار آزادی طرح جدید با کاهش قیمت نسبت به روز قبل، به قیمت ۴ میلیون و ۷۰۱ هزار تومان و سکه بهار آزادی طرح قدیم ۴ میلیون و ۵۰۴ هزار تومان معامله شد و در بازار آزاد هر قطعه نیم‌سکه بهار آزادی نیز ۲ میلیون و ۴۱۸ هزار تومان، ربع‌سکه یک‌میلیون و ۶۱۹ هزار تومان و هر قطعه سکه گرمی یک میلیون و ۹ هزار تومان فروخته شده است.قیمت طلای ۱۸ عیار هم ۴۴۰ هزار تومان ارزش گذاری شده است که البته نسبت به روز گذشته اندکی افزایش داشته اما این میزان محسوس نبوده است.قیمت دلار نیز در صرافی‌های بانک ها ۱۳ هزار و ۱۰۰ تومان اعلام شده است.

به دنبال این اتفاقات بازار بورس نیز به رشد خود ادامه داد.در چهارمین روز معاملات بورس تهران بیشتر سهم‌ها با روند افزایش قیمت مواجه شدند و نماگر اصلی بار دیگر رکورد جدیدی را به ثبت رساند. در فرابورس ایران نیز شاخص کل رکورد جدیدی زد. روز سه شنبه شاخص کل با رشد بیش از ۲۵۳۰ واحدی تا عدد ۲۴۵ هزار و ۹۸ بالا رفت.بنابراین وضعیت کلی بازارها حاکی از بی‌اعتنایی بازار به موضوع تحریم است که به اعتقاد کارشناسان دلایل مختلفی دارد. برخی از کارشناسان معتقدند بازار به تحریم ها عادت کرده و برخی می گویند، رشد قیمت‌ها در بازار سکه و طلا به اوج خود رسیده و از این پس نباید منتظر افزایش بیشتر قیمت‌ها باشیم.

کاهش قدرت اثرگذاری تحریم‌ها

علی مروی، کارشناس اقتصادی

عملکردی که در بازارهای مالی و اقتصاد پس از وضع تحریم‌های جدید قابل مشاهده است، دو دلیل عمده می تواند داشته باشد. اولین دلیل این است که قدرت اثرگذاری تحریم‌ها کاهش پیدا کرده است و تحریم‌های اصلی اثر خود را بر بخش‌های اساسی در دوره های گذشته تخلیه کرده است و آنچه در حال حاضر می‌بینیم تحریم بخش‌های کم اهمیت‌تر است. دیگر آنکه بخشی از فعالان بازار و بنگاه‌ها سیاست‌ها و برنامه‌های خود را بر اساس وجود تحریم ها طراحی کرده‌اند و طبق انتظار آنها شدیدترین نوع تحریم هم ممکن است برای کشور اتفاق بیفتد،بنابراین اتفاقات و تحریم‌های جدید نمی تواند در برنامه‌ریزی آنها خللی ایجاد کند و انتظارات آنها را تغییر بدهد.از این جهت تحریم‌های اخیر به شدت کم اثر بوده و بازارهای مالی را تحت تاثیر قرار نداده است حتی واکنش برخی از بازارها نسبت به تحریم، برعکس هم بوده است و باید از این بابت خوشحال باشیم. اما یک بعد خطرناک ماجرا این است که مردم و اقتصاد ما آنقدر در شرایط بدی هستند که به هر نوع تحریمی عادت کرده‌اند. یعنی برای آنها شرایط دیگر از این بدتر نمی تواند باشد تا با اتفاقی جدید واکنشی جدید داشته باشند. بر همین اساس به تحریم عکس‌العملی هم نشان نمی‌دهند. سال گذشته که تحریم‌ها به این شدت شکل نگرفته بود، مردم سعی داشتند خود را از چرخه تحریم با سرمایه‌گذاری در بازارهای مالی نجات دهند اما بعد از گذشت ماه‌ها و بعد آنکه پی بردند مشکلی حل نمی‌شود، عکس‌العملی خنثی نشان دادند که حکایت از بی‌اعتنایی به تحریم‌ها داشت. اما مسئولان باید بدانند عدم واکنش بازارها به تحریم چیز خوشایندی نیست و یا قرار هم نیست چیزی از رسالت و وظیفه آنها در اصلاحات ساختاری کم کند. بلکه شرایط آنقدر بحرانی است که تا راه حلی برای خروج از آن ارائه نکنیم؛ اوضاع بهبود پیدا نمی کند.

وزیر اقتصاد اعلام کرد

ورود به تراکنش‌های بانکی خریداران سکه از صرافی‌ها

وزیر امور اقتصادی و دارایی از راه‌اندازی صندوقی برای پرداخت وام به مستأجران خبر داد و اعلام کرد: سعی داریم برای اخذ مالیات از کسانی که سکه از صرافی‌ها خریده‌اند به تراکنش‌های بانکی آنها ورود کنیم.فرهاد دژپسند در نشستی خبری با بیان اینکه سرمایه‌گذاری خارجی در سال گذشته به چهار میلیارد دلار رسیده است، در مورد شاخص کسب و کار اظهار کرد: با اینکه ایران در آمارها چهار رتبه تنزل داشته اما این ناشی از امتیاز نیست، چراکه امتیاز ایران افزایش هم داشته است و در تجارت برون مرزی ۴۹ رتبه پیشرفت داشته‌ایم.او همچنین به پیشنهادات خود برای حمایت از اقشار آسیب‌پذیر هم اشاره کرد و گفت: برای حمایت از مستأجران قصد داریم صندوقی راه‌اندازی کنیم که با وام دادن به مستأجران به تأمین رهن آنها کمک کنیم.

تشکیل ۸۰ هزار پرونده برای پرداخت خسارت سیل

وزیر امور اقتصادی و دارایی در پاسخی مبنی بر پرداخت نشدن بخشی از خسارت‌های سیل اخیر توسط برخی از شرکت‌های بیمه اظهار کرد: حدود ۸۰ هزار پرونده در این زمینه تشکیل شده و حدود ۳۸۱ میلیارد تومان خسارت برآورد شده که حدود ۱۸۰ میلیارد تومان از آن پرداخت شده است.

رشد اقتصادی بدون نفت منفی ۲.۴ درصد است

دژپسند درباره علت رشد منفی اقتصادی ۴.۹ درصدی و تأثیر نفت بر این موضوع اظهار کرد: می‌خواهیم سهم نفت در بودجه را کنار بگذاریم اما باید توجه داشت که می‌خواهیم از مزیت‌های اقتصادی و سرمایه نفت در اقتصاد استفاده کنیم. سهم نفت در بودجه حدود ۱۱ درصد است. رشد اقتصادی کشور بدون نفت منفی ۲.۴ درصد است و بدون نفت اثر کمتری دارد. ما نمی‌توانیم و نباید نقش نفت را یک شبه در اقتصاد کم کنیم.وزیر امور اقتصادی و دارایی درباره علت ابلاغ طرح مالیات بر سکه قبل از طرح مالیات بر عائدی سرمایه نیز گفت این طرح در حال حاضر نیز دارای مبانی قانونی است که البته طرح مالیات بر عایدی سرمایه هم در آینده‌ای نزدیک برای ارائه به مجلس آماده خواهد شد.

دژپسند درباره مالیات بر معاملات سکه که توسط دلالان در بازار رسمی معامله می‌شود نیز گفت: سعی داریم برای اخذ مالیات از کسانی که سکه از صرافی‌ها خریده‌اند نیز به تراکنش‌های بانکی آنها ورود کنیم.

نقشه جامع بهبود محیط کسب و کار هفته آینده رونمایی می‌شود

وی در پاسخ به سوال دیگر ایسنا درباره نتایج حذف مقررات زائد برای بهبود محیط کسب و کار که وی در اوایل وزارتش روی آن تاکید کرده بود، بیان کرد: نقشه جامع بهبود محیط کسب و کار هفته آینده رونمایی می‌شود. در این جهت از تمامی فعالان اقتصادی می‌خواهم هر مانعی مشاهده کردند را به ما اعلام کنند تا در ستاد مقررات زدایی برای آن تصمیم‌گیری کنیم.

دستور قضایی مانع ترخیص خودروهای وارداتی است

وزیر امور اقتصادی و دارایی همچنین درباره آخرین وضعیت خودروهای وارد شده به کشور که در گمرک توقیف شده‌اند نیز اظهار کرد: ناچار هستیم ورود خودرو به کشور را متوقف کنیم، چرا که دستور حقوقی قوه قضائیه در این زمینه دست ما را بسته است.او درباره رسوب ۱۰۱ هزار تُن کالا در گمرکات کشور هم به تفاوت رسوب کالا و موجودی گمرک اشاره کرد و گفت: دو مفهوم داریم؛ یکی رسوب و دیگری موجودی کالا در گمرکات. وقتی کالایی در بنادر است و هنوز به گمرکات اظهار نشده است، گمرک وظیفه‌ای در قبال آن ندارد ولی وقتی اظهار شد، گمرک بر آن نظارت خواهد کرد.

سرمقاله

بلاتکلیفی نیروی کار

مرتضی عزتی، کارشناس اقتصادی

از جمله پارامترهای تاثیر گذار در درآمد سرانه، درآمد دلاری ایرانیان خارج از کشور است. بدین معنی که اگر بتوانیم نیروی کار بیشتری در خارج داشته باشیم، درآمد سرانه بیشتری خواهیم داشت. در شرایط فعلی که بحران ارزی مطرح است و کاهش درآمدهای نفتی به نگرانی دولتمردان تبدیل شده، صدور نیروی کار، راهکار مناسبی برای افزایش درآمد کارگران و همچنین بهبود شاخص درآمد سرانه به نظر می‌آید. اما عدم تمرکز بر این موضوع و اجرای نادرست این سیاست، موجب بلاتکلیفی نیروی کار شده است. بنابراین اجرای این امر نیاز به مدیریت بیشتری دارد. برای مثال در شرایط کنونی با وجود تحریم و محدودیت هایی که در نقل و انتقال پول به کشور وجود دارد، درآمدزایی کارگران در خارج از کشور، پول محدودی را به کشور وارد خواهد کرد. یعنی در عمل برای یک کارگری که خارج از کشور فعالیت می کند، امکان انتقال پول مورد نظر به داخل کشور به سادگی فراهم نیست. از سوی دیگر، کارگران به ویژه آنها که شانسی برای موفقیت در خارج از کشور می‌بینند، ترجیح می‌دهند به همراه خانواده از کشور مهاجرت کنند. یعنی هرچند در عمل صدور نیروی کار هم مورد رغبت خود آنان و هم سیاست دولت است، اما شرایطی برای اجرای آن فراهم نشده و شرایط بیشتر به سود مهاجرت نیروی کار رقم خورده است. شکاف چندبرابری دستمزد کنونی کارگران با هزینه‌های معیشتی نیز بر میل به مهاجرت از کشور می‌افزاید. بر اساس آمارهای موجود حتی چند سال گذشته که شکاف درآمد و هزینه زندگی کارگران تا این اندازه بالا نرفته بود، تعداد قابل توجهی از کارگران به کشورهایی مثل ترکیه، امارات و .. مهاجرت می کردند. حالا اما شرایط خیلی‌ها را نسبت به مهاجرت مطمئن کرده است. جدا از فرار مغزها و مهاجرت تحصیل کرده‌ها به خارج از کشور، کارگران ساده نیز کشورهای دیگر را به داخل ترجیح میدهند. اگر دولت با برنامه‌ریزی مشخصی موضوع صدور نیروی کار را عملیاتی سازد و یا حداقل در قالب نهادهایی که مطمئن و قابل اطمینان به نظر می‌رسد، این مهم را به انجام برساند، هم از میزان مهاجرت‌های غیرقانونی که برای خود نیروی کار خطرات جانی و مالی بسیاری دارد، می کاهد و هم نیاز کارگران به شغل مناسب را در خارج از کشور پاسخگو خواهد بود. در حال حاضر این برنامه از سوی دولت نانوشته باقی مانده و اقدامی برای آن به صورت جدی، صورت نگرفته است. به همین دلیل میزان مهاجرت‌های کارگران بر انتقال‌های رسمی و قانونی پیشی گرفته و در حال افزایش است. این نکته نیز قابل ذکر است که بسیاری از نیروهای کاری که در شرایط غیرقانونی به برخی کشورها مهاجرت کرده‌اند، با گرفتارهایی مواجه شده‌اند و حتی بعد از گذشت چندین ماه هنوز سرگردان و بلاتکلیف به سر می‌برند و به کشور مقصد دسترسی پیدا نکرده اند. در هر کشوری از نیروی کار به عنوان یک سرمایه عظیم انسانی یاد می‌شود که اگر نسبت به آن توجه کافی نشود، به هدر خواهد رفت و این خطر اکنون نیروی کار کشور ما را هم تهدید می کند.

«کسب و کار» کمبود مواد اولیه تولید را بررسی می کند

ارز مورد نیاز تولید در دست دلالان

ثمانه نادری
News kasbokar@gmail.com

مشکل دسترسی آسان و به موقع فعالان اقتصادی به ارز نیمایی در حالی فعالان اقتصادی را تحت فشار قرار داده که گزارش‌ها نیز حاکی از دلالی ارز نیمایی برای تولیدکنندگان است.معلوم نیست که دلال ها چگونه و از چه طریقی به دلالی ارز نیمایی می پردازند و دولت باید از چه طریقی با آنها مقابله کند. اما با توجه به عدم صرفه ارز نیمایی برای تولیدکنندگان برخی از کارشناسان عقیده دارند که شرایط تورمی فعلی بسیاری از فعالان را از مسیر تولید منحرف کرده است.در همین رابطه عضو انجمن فولاد تولیدکنندگان گفت: در حال حاضر برخی دلالی‌ها در مورد تأمین ارز مورد نیاز تولیدکنندگان صورت می گیرد و وقتی برای دریافت ارز نیمایی ثبت‌نام می کنیم و در نوبت تخصیص قرار می گیریم پس از گذشت چند ماه افرادی که ظاهراً از فهرست متقاضیان ارز مطلع هستند با ما تماس می گیرند و پیشنهاد می دهند که با پرداخت مبالغی، ارز مورد نیازمان را تأمین خواهند کرد.با وجود انتقاداتی که نسبت به عملکرد سامانه نیما و کارکرد آن چه از جانب کارشناسان و فعالان اقتصادی وجود دارد، تغییری در فرایند تامین ارز فعالان اقتصادی از سامانه نیما طی ماه های گذشته به وجود نیامده است.به گفته تولیدکنندگان صف های طویل برای دریافت ارز در سامانه نیما شکل گرفته و تولیدکنندگان مدت ها برای دریافت این ارز در انتظار باقی می مانند و همین کندی عرضه ارز باعث توقف بخشی از فعالیت های تولیدی شده است.

یادداشت

ریشه دلالی ارزهای نیمایی

مجیدرضا حریری، فعال اقتصادی

ریشه دلالی ارزهای نیمایی به عرضه ارز توسط برخی از شرکت‌های خصولتی در سامانه نیما بر می گردد که ارز را با قیمت بالاتر از آن چیزی که در سامانه است به متقاضیان می دهند. به این صورت که خریدار ارز باید خارج از سامانه نیما مبلغی بیشتر به آنها پرداخت کند. از آنجایی که متقاضیان برای دریافت ارز، با موانع ومشکلاتی روبه رو هستند، این پیشنهاد را می پذیرند که در نهایت باعث می‌شود ارز با قیمت بالاتر به دست تولید کننده و متقاضی واقعی آن برسد.ماه‌های گذشته نیز که فاصله قیمت ارز نیمایی با بازار آزاد زیاد شده بود، برخی از افراد چنین کاری می کردند. این موضوع ریشه در تعدد نرخ ارز و همچنین عدم شفافیت سامانه نیما دارد. همچنین الزام دولت به بازگشت ارز با نرخ تعیین شده سامانه نیما که پایین‌تر از نرخ ارز در بازار آزاد است، عرضه کنندگان را ناگزیر از چنین کاری می کند. در حالی که اگر شرایط تخصیص ارز به تولیدکنندگان در سامانه نیما راحت بود و فعالان به راحتی به ارز مورد نیاز دست پیدا می کردند، دلالی در فرایند تخصیص ارز نیمایی صورت نمی گرفت.

مشابه همین اتفاق در سال ۹۱ که ارز چند نرخی بود، افتاد. در آن زمان سه نرخ ارز ۱۲۲۶، ۲۴۰۰ و نرخ بازار آزاد وجود داشت و اکنون هم یک نرخ ارز دولتی به قیمت ۴۲۰۰ تومان و یک نرخ ارز نیمایی که حدود ۷ تا ۸ هزار تومان است و یک نرخ ارز هم به قیمت بازار آزاد وجود دارد. بنابراین چنین امری اجتناب‌ناپذیر است.

اخبار

ارز ۴۲۰۰ تومانی به کالاهای حذف شده برنمی گردد

وزیر صنعت، معدن و تجارت اعلام کرد که علی‌رغم ادامه پرداخت ارز ۴۲۰۰ تومانی به کالاهای اساسی، هیچ برنامه‌ای برای برگشت کالاهایی که از دریافت این ارز حذف شده بودند، وجود نداشته و با ارز نیمایی واردات آن‌ها ادامه خواهد داشت.به گزارش ایسنا، با وجود این که دولت برنامه خود را اصلاح روند اختصاص ارز ۴۲۰۰ تومانی به کالاهای اساسی و حذف آن با راهکارهای جایگزین قرار داده بود، در نهایت به این نتیجه رسید که سیاست قبلی را ادامه داده و کالاهای اساسی را با ارز ۴۲۰۰ تومانی وارد کنند. این در حالی است که در چند ماه اخیر و قبل از تصمیم‌گیری نهایی برخی کالاهای اساسی از جمله گوشت از دریافت ارز با نرخ ترجیحی کنار گذاشته شده و با ارز نیمایی که حدود ۱۰ هزار تومان قیمت دارد خارج می‌شدند.اما این که با ادامه‌ی روند پرداخت ارز ۴۲۰۰ تومانی به کالاهای اساسی تکلیف کالاهای حذف شده چه خواهد شد، موضوعی است که رحمانی -وزیر صنعت، معدن و تجارت- در پاسخ به سوال ایسنا در این باره اینگونه توضیح داد که اختصاص ارز با نرخ ۴۲۰۰ تومانی در حالی ادامه خواهد داشت که فقط به کالاهای اساسی موجودی که همچنان این ارز را دریافت می کردند، پرداخت می‌شود و قاعدتاً کالاهایی که ارز آن‌ها حذف شده و نیمایی وارد می‌شود با همان روند ادامه خواهد داشت. وی درباره این که اکنون گوشت به عنوان یکی از کالاهای اساسی ارز نیمایی دریافت کرده و با قیمت بالایی عرضه می‌شود، آیا قرار نیست پرداخت ارز ۴۲۰۰ تومانی به آن تجدیدنظر شود نیز گفت که گوشت از اواخر سال گذشته دیگر ارز ۴۲۰۰ تومانی دریافت نمی کند و با ارز نیمایی وارد می‌شود که برای مدتی افزایش قیمت داشت اما در ادامه جلوی رشد قیمت آن گرفته شده و تا حدی کاهشی بوده است. این در حالی است که اکنون گوشت با تعرفه صفر وارد می‌شود و پیش‌بینی وزارت جهاد کشاورزی این است که اگر واردات با تعرفه صفر و به وفور باشد به طور حتم قیمت‌ها پایین خواهد آمد.او در پاسخ به این که آیا فکر نمی کنید واردات گوشت نسبت به ورق سیگار که اکنون با دلار ۴۲۰۰ تومانی وارد می‌شود ارجح باشد، اینگونه توضیح داد که تولید گوشت قرمز در کشور بسیار زیاد است و تقریباً نیازی به بازار ندارد؛ در عین حال که با بارندگی‌هایی که سال جاری داشتیم به طور حتم تولید افزایش خواهد داشت.

افزایش واردات برخی کالاهای اساسی توسط شرکت بازرگانی دولتی

بررسی گزارش سالانه وزارت صمت نشان می‌دهد در سال ۱۳۹۷ واردات برخی کالاهای اساسی توسط شرکت بازرگانی دولتی به طور چشمگیری افزایش یافته است، به طوری که میزان واردات روغن خام وارداتی توسط این شرکت دولتی ۱۳۰ درصد، شکر ۴۰ درصد و برنج ۳۲ درصد نسبت به سال ۹۶ افزایش نشان می‌دهد.

به گزارش «نود اقتصادی» در سال ۱۳۹۷ واردات برخی کالاهای اساسی توسط شرکت بازرگانی دولتی به طور چشمگیری افزایش یافته است، به طوری که میزان واردات روغن خام وارداتی توسط این شرکت دولتی ۱۳۰ درصد، شکر ۴۰ درصد و برنج ۳۲ درصد نسبت به سال ۹۶ افزایش نشان می‌دهد.

معاون سازمان امور مالیاتی خبر داد

ارائه اظهارنامه مالیات بر ارزش افزوده فصل بهار، تا ۱۵ تیرماه

معاون سازمان امور مالیاتی، مهلت ارائه اظهارنامه مالیات بر ارزش افزوده فصل بهار را تا ۱۵ تیرماه اعلام کرد و گفت: این مهلت قابل تمدید نیست.به گزارش مهر به نقل از سازمان امور مالیاتی، محمد مسیحی اظهار داشت: مطابق قانون، مؤدیان نظام مالیات بر ارزش افزوده، حداکثر ۱۵ روز پس از پایان هر فصل مهلت دارند اظهارنامه مالیاتی خود را از طریق سایت عملیات الکترونیکی مالیات بر ارزش افزوده به آدرس www.evat.ir ارائه و مالیات و عوارض متعلق را پرداخت کنند.

وی افزود: مؤدیان مالیاتی به منظور برخورداری از هرگونه تسهیلات قانونی و جلوگیری از تعلق جرایم مالیاتی، باید تا تاریخ ۱۵ تیرماه نسبت به ارائه اظهارنامه مالیات بر ارزش افزوده دوره بهار ۱۳۹۸ و پرداخت مالیات و عوارض متعلقه اقدام کنند.

استعلام ارزیابی عملکرد دانش‌بنیان ها از سامانه استعلام‌سنجی بانک مرکزی انجام می‌شود

لیزینگ محصولات دانش‌بنیان و فناورانه

شایلی قرائی
Newskasbokar@gmail.com

امروز بیش از چهار هزار شرکت بنیان در کشور مشغول به فعالیت‌اند که بعضی از آنها بزرگ و بسیار موفق هستند و تعداد این نوع شرکت‌ها هم کم نیست. بنابراین نهاد مالی تخصصی و کمک کننده به شرکت‌های دانش بنیان، باید برنامه ویژه‌ای را برای توسعه بازار محصولات این شرکت‌ها در دستور کار قرار دهند. در همین راستا ضرورت دارد بسته‌های مالی ویژه‌ای تدوین شود تا به بازارسازی این شرکت‌ها کمک کنیم.

اما در همین رابطه قرار است طرح «لیزینگ محصولات دانش‌بنیان و فناور» اجرا شود. از این پس شرکت‌های فناور مورد تایید شبکه فن‌بازار ملی ایران می‌توانند از خدمات لیزینگ صندوق‌های پژوهش فناوری استفاده کنند. شبکه فن بازار ملی ایران و صندوق نوآوری و شکوفایی با هدف کمک به توسعه بازار محصولات فناورانه و دانش بنیان، طرح «لیزینگ محصولات دانش بنیان و فناور» را اجرایی می کنند. این طرح به شرکت های فناور و دانش بنیان کمک می کند تا محصولات خود را با شرایط ویژه‌ای به شرکت‌های خریدار، ارائه کنند. در این طرح که با همکاری صندوق نوآوری و شکوفایی و تعامل با صندوق‌های پژوهش فناوری اجرایی می‌شود، تسهیلات قابل توجهی به شرکت‌های خریدار محصولات دانش‌بنیان و فناور اعطا می‌شود. صندوق نوآوری و شکوفایی با تکیه بر توان مالی و ارزیابی صندوق‌های پژوهش فناوری، با تخصیص خط اعتباری لازم، مسئولیت ارزیابی و اعطای تسهیلات تا سقف ۵ میلیارد ریال را به صندوق‌های پژوهش فناوری واگذار کرده است. در قالب این طرح، شرکت‌های فناور و دانش بنیان مورد تایید شبکه فن‌بازار ملی ایران می‌توانند از خدمات لیزینگ صندوق‌های نوآوری و شکوفایی استفاده کنند. طرح ها و محصولات دانش‌بنیان

برای بهره‌مندی از این تسهیلات باید دارای شرایطی باشند؛ از جمله اینکه محصول می‌بایست فناور باشد و این می‌تواند مشمول تمامی کالاها شامل سرمایه‌ای، سفارشی، واسطه‌ای و مصرفی شود.

کالاهای مصرفی با رعایت نظارت بر مصرف و خریداران واسطه‌ای به شرط رصد توزیع کالا در بازار، شامل طرح قرار می گیرند. همچنین نرم افزارهای تخصصی، مورد حمایت تسهیلات لیزینگ قرار می گیرند و نرم افزارهای عمومی شامل این تسهیلات نمی‌شوند. علاوه بر این، شرکت‌های فروشنده نیز برای استفاده از این طرح باید دارای مجوز فناور از شبکه ملی فن بازار ایران یا عضو پارک فناوری پردیس باشند، ظرفیت تولید با وجود قراردادهای جاری و آتی - را داشته باشند و از انجام دادن به موقع و مناسب تعهدات در قراردادهای فروش، اطمینان داشته باشند (گارانتی محصول). همچنین لازم است شرکت های فروشنده، در صورت نیاز، امکان ارائه تضمین بابت حسن انجام تعهدات را نیز داشته باشند. در نهایت، استعلام از ورشکسته نبودن شرکت لازم است صورت گیرد که این استعلام صرفاً از سامانه استعلام‌سنجیِ بانک مرکزی انجام می‌شود. شرکت‌های خریدار نیز برای بهره‌مندی از این تسهیلات باید دارای شرایطی باشند. از جمله شرایط این است که دارای شخصیت حقوقی خصوصی یا تعاونی (شرکت یا موسسه غیر دولتی و غیر عمومی) یا دارای شخصیت حقیقی با صلاحیت تائید شده در یکی از نظام‌های قانون (پزشکی، مهندسی، صنفی) و یا مراجع رسمی کشور (جهاد کشاورزی، اتاق بازرگانی) باشند. همچنین امکان ارائه تضمین‌ها و چک بازپرداخت اقساط را با توجه به ارزیابی توانمندی مالی و اعتباری داشته باشند. خریدار لازم است، حداقل در شمول یکی از اشخاص نصب کننده، اجرا کننده، پیمانکار (مطابق قراردادی مشخص با کارفرما در موضوع محصول دانش بنیان و فناور)، بهره‌بردار، مصرف کننده نهایی و صادر کننده قرار گیرد. در نهایت، خریدار به هیچ عنوان نمی‌تواند دولتی یا از نهادهای عمومی باشد.

توسعه بازار از طریق شبکه سازی بین شرکت‌ها

محمد صاحبکار خراسانی، رئیس مرکز شرکت‌ها و موسسات دانش بنیان

توسعه بازار محصولات و خدمات شرکت های دانش بنیان و یا به طور کلی کسب و کارهای نوپا یکی از اصلی ترین مراحل درآمدزایی و شناخته شدن این کسب و کارها در بازارهای جهانی است. هدف اصلی در سال جاری باید تدوین برنامه های ویژه برای شرکت‌های دانش‌بنیان باشد که مهم ترین آنها توسعه بازار این شرکت‌هاست. هر چقدر شرکت های مورد نظر موفق و خلاق باشند و محصولات و خدمات منحصر به‌فردی هم داشته باشند نمی توان بدون بازاریابی به اهداف تعیین شده رسید. امروز تجربیات کشورهای توسعه یافته نشان می دهد کسب بازارهای عرضه محصولات و خدمات کسب و کارهای نوین از اقداماتی است که همزمان با راه‌اندازی شرکت ها باید به آن پرداخته شود. باید با کسب اطلاع از نیازهای بازارهای داخلی و خارجی، ایده ها طراحی و وارد مرحله تولید و بازاریابی شوند. محصولات و خدمات شرکت های دانش بنیان به دلیل ماهیت جدیدی که دارند مشتریان زیادی را جذب می کنند بنابراین با توجه به اینکه در کشور ظرفیت ها و استعدادهای زیادی در این رابطه وجود دارد باید بیشتر به بحث حمایت از این شرکت ها در توسعه بازارها پرداخته شود. توسعه بازار از طریق شبکه سازی بین شرکت‌ها انجام خواهد شد که در فضای صنعت و جامعه در کشور وجود دارند و ارائه آن‌ها به شرکت‌های دانش‌بنیان، امکان پذیر است. در همین راستا برنامه‌های متعددی برای تامین مالی خریداران در نظر گرفته شده و در واقع به خریداران شرکت‌های دانش‌بنیان منابع مالی ارزان قیمت ارائه خواهد شد. از این طریق می توان زمینه حضور شرکت های دانش بنیان را در بازارهای بین المللی فراهم کرد تا با شناساندن خود به دنیا و معرفی محصولات و خدماتشان ارزآوری را آغاز کنند. البته در حال حاضر با کسری برنامه برای کشورهایی که جزو بازار هدف ما به حساب می آیند نیز روبه‌رو هستیم. در واقع قرار است تا پایگاه‌هایی تحت عنوان پایگاه‌های صادراتی در این کشورها ایجاد کنیم و در پایگاه‌ها مجموعه‌های ایرانی مستقر خواهند شد تا بتوانند سبدی از محصولات شرکت‌های دانش بنیان را عرضه کنند.

دبیر کل اتاق اصناف ایران خبر داد

هفت میلیون اشتغال مستقیم در بخش اصناف

دبیر کل اتاق اصناف ایران از وجود هفت میلیون اشتغال مستقیم در حوزه اصناف کشور خبر داد. علی عوض پور ضمن اشاره به وجود سه میلیون واحد صنفی در کشور افزود: در حال حاضر ۲۴ میلیون نفر عضو خانواده بزرگ اصناف هستند. وی همچنین اظهارداشت: اصناف بزرگترین شبکه مویرگی کشورند که روزانه مورد مراجعه میلیون‌ها ایرانی هستند و در ضمن تامین و توزیع اصلی ترین مایحتاج مردم را هم بر عهده دارند. دبیر کل اتاق اصناف ایران گفت: خانواده بزرگ اصناف امروز بخش عظیمی از جمعیت کشور را به خود اختصاص داده است.

وی ضمن اشاره به این جمله که جایگاه اصناف در اقتصاد کشور بسیار بالاست، افزود: این نهاد به دلیل ارتباط مستقیم با مردم اهمیت ویژه‌ای در پویایی اقتصاد مردمی دارد. عوض پور با اشاره به اینکه هم اکنون ۱۷ تا ۲۰ درصد اقتصاد کشور در اختیار بخش دولتی است، اظهارداشت: یکی از مطالبات و پیشنهادهای همیشگی فعالان اقتصادی به خصوص در برنامه های پنجم و ششم توسعه این بود که با یک روند کاهشی سهم بخش دولتی از اقتصاد کم و کمتر و در برابر نقش بخش خصوصی واقعی در اقتصاد افزایش پیدا کند. وی گفت: کشورهای که اقتصاد پویایی دارند بدون شک در این پویایی بخش خصوصی اثر گذار بوده است. دبیر کل اتاق اصناف ایران بابیان اینکه ساختار و بدنه دولت غیر چابک است، افزود: اگر دولت از تصدیگری دست بردارد و به بخش خصوصی اعتماد و امور را به فعالان این حوزه بسپارد بخش مزبور ضمن ایجاد ثبات اقتصادی در کشور می تواند راحت تر از سد تحریم ها عبور کند.

صادرات؛ متهم اصلی گرانی سیب زمینی

نوسان قیمت سیب زمینی تا پایان مرداد ادامه دارد

با توجه به آنکه برخی مسئولان صادرات را بی‌ارتباط با گرانی سیب زمینی در بازار مطرح می کنند؛ اما در مقابل رئیس اتحادیه بارفروشان صادرات را یکی از عوامل نوسان قیمت می‌داند. در روزهای پایانی سال گذشته، قیمت سیب زمینی روند افزایشی به خود گرفت که مسئولان امر به منظور تنظیم بازار، صادرات را ممنوع اعلام کردند و همین امر موجب شد تا نرخ این محصول روند نزولی به خود بگیرد؛ اما ماجرا تنها به این جا ختم نمی‌شود، چرا که از نیمه اردیبهشت امسال، قیمت سیب زمینی مجدد سر به فلک کشید که هر یک از مسئولان امر دلایل خاصی برای این گرانی‌ها مطرح کردند.

رضا نورانی، رئیس اتحادیه ملی محصولات کشاورزی با اشاره به اینکه گرانی سیب‌زمینی ارتباطی به صادرات ندارد، اظهار کرد: بنابر آمار و ارقام گمرک، بعد از رفع ممنوعیت، به سبب نبود کیفیت لازم سیب زمینی‌های تولیدی، صادراتی نداشتیم. وی افزود: اگرچه بخشی از سطح زیر کشت سیب زمینی در استان گلستان به زیر سیل رفت، اما با جایگزینی استان‌های دیگر پیش بینی می‌شود که قیمت سیب زمینی همانند پیاز در ۲ الی ۳ هفته آتی در بازار به تعادل برسد.

نورانی ادامه داد: امسال قیمت پیاز و سیب زمینی در بازار به حدی بالا بود که کشاورزان زیادی اقدام به کشت این ۲ محصول کردند. رئیس اتحادیه ملی محصولات کشاورزی با اشاره به اینکه قیمت فعلی سیب زمینی با نرخ‌های جهانی همخوانی ندارد، بیان کرد: هم اکنون قیمت هر کیلو سیب زمینی در بازارهای جهانی حدود ۳۰ تا ۳۲ سنت است که با احتساب ارز نیما، قیمت آن حدود ۳ تا ۳ هزار و ۵۰۰ و با ارز آزاد ۴ هزار تومان بوده که نرخ ۶ هزار تومانی سیب زمینی در بازار بیانگر عدم رقابت در بازارهای جهانی است.

وی با بیان اینکه سیب زمینی فعلی موجود در بازار کیفیت صادراتی ندارد، افزود: در چند روز آینده با عرضه سیب زمینی اصفهان و سایر استان‌ها در صورت افزایش تولید و کنترل قیمت، امکان صادرات وجود دارد. نورانی با انتقاد از اتخاذ تصمیمات یک شبه مسئولان مبنی بر ممنوعیت و رفع ممنوعیت صادرات گفت: ممنوعیت صادرات منجر به از دست دادن مشتریان بازارهای هدف و بی اعتباری کتاب مقررات صادرات و واردات می‌شود چرا که صادر کنندگان زمانی که وارد بازار تجارت می‌شوند، تجار خارجی برای واردات کالا روی ما حساب باز می کنند.

۵۵ درصد اختلاف میان قیمت گوشت درب دامداری تا خرده فروشی وجود دارد

نفوذ قاچاقچیان دام در بازار گوشت

شایلی قرائی
Newskasbokar@gmail.com

در حالیکه هم‌اکنون خانواده‌ها با کمبود و گرانی شدید گوشت قرمز روبرو هستند، مسئولان هم چنان در جستجو برای معرفی علل اصلی گرانی گوشت هستند. مسئولان ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز عامل گرانی گوشت قرمز در ایران را نه قاچاق دام از مرزها بلکه اختلاف نظر مدیران و تعلل وزارت جهاد کشاورزی برای نوشتن مقرراتی می‌دانند که دو سال زمان برده است.

اما مدیرعامل اتحادیه دامداران کشور با اشاره به اینکه ۷۰ درصد هزینه‌های تولید به نهاده‌های دامی باز می گردد، گفت: امسال حدود ۱۵ میلیون تن انواع نهاده‌های دامی همچون جو، ذرت و کنجاله سویا برای تأمین نیاز کشور باید وارد شود که نوسان نرخ ارز در قیمت تمام شده محصولات نهایی شیر و گوشت قرمز تأثیر بسزایی دارد. سلطانی ادامه داد: با وجود افزایش هزینه‌های حمل، متأسفانه برخی رانندگان به این افزایش قیمت راضی نیستند و مجدد مبلغی مازاد پشت بارنامه دریافت می کنند که تمامی این عوامل بر افزایش هزینه‌های تولید دامن می‌زند. وی از افزایش ۶ درصدی تولید شیر خام خبر داد و گفت: همه ساله تولید شیر خام به سبب اصلاح نژاد دام افزایش می یابد، امسال با حمایت از دامداران پیش بینی می‌شود که تولید شیر خام تا پایان سال به ۱۱ میلیون تن برسد و در غیر این صورت دامداران چاره‌ای جز کشتار دام‌های خود ندارند. سلطانی در بخش دیگر سخنان خود درباه آخرین وضعیت عرضه و قیمت دام زنده بیان کرد: با توجه به آنکه مشکلی در تولید دام وجود ندارد، از این رو با جلوگیری از قاچاق دام از مرزهای کشور و تامین علوفه مورد نیاز دامدار، قیمت دام در بازار تعدیل می‌شود. به گفته این مقام مسئول، با افزایش نرخ دلار، تقاضا برای خرید دام سبک از سوی کشورهای همسایه افزایش می‌یابد که همین امر زمینه را برای قاچاق و کمبود در بازار فراهم می کند

.وی با اشاره به اینکه ۹۰ درصد گوشت مورد نیاز در داخل تولید می‌شود، اظهار کرد: با جلوگیری از خروج دام و افزایش ۲۰ درصدی بهره وری، علاوه بر تامین صد درصدی نیاز کشور از منابع داخل قادر به صادرات خواهیم بود. مدیرعامل اتحادیه دامداران قیمت هر کیلو دام زنده را ۳۱ تا ۴۲ هزار تومان اعلام کرد و گفت: با احتساب هزینه‌های کشتار، قیمت هر کیلو گوشت برای دامدار ۷۰ تا ۷۲ هزار تومان تمام می‌شود که متاسفانه به سبب ازدیاد حلقه‌های واسطه با نرخ‌های موجود در خرده فروشی‌ها ۵۰ تا ۵۵ درصد اختلاف دارد. سلطانی در پایان بازار دام زنده را پیش بینی کرد و افزود: با ایجاد مدیریت واحد از صفر تا صد تولید، صادرات و واردات با کمترین نوسان قیمت در بازار روبرو خواهیم شد، اما به سبب سود وارد کنندگان در واردات گوشت و قاچاق نوساناتی در بازار ایجاد می‌شود.

حذف گوشت قرمز از سبد خرید خانوار

علی قربانی، نماینده مجلس

میلیاردها دلار ارز ۴۲۰۰ تومانی برای کالاهای ضروری اختصاص داده شده ولی مردم در بازار کالاها را گران می‌خرند که اگر این روند ادامه پیدا کند کالاهای اساسی به خصوص گوشت و مرغ هم از سبد خانوار حذف خواهد شد. کالاهای اساسی همان طور که از عنوان آن پیداست در فهرست کالاهایی قرار گرفته که مردم روزانه به آن نیازمندند و اگر اینم رویه در بازارها ادامه پیدا کند شاهد حذف این کالاها از سبد خرید خانوار هستیم. بازار گوشت در این مدت آسیب های جدی دیده و نتایج آن ادامه دارد. دامداران درگیر مشکلات بسیاری هستند که هزینه های نگهداری دام را سرسام آور کرده است. هرچند قیمت فروش گوشت قرمز در جیب دامدار نمی رود اما واسطه ها موجب افزایش بیش از اندازه قیمت خرید از درب دامداری تا خرده فروشی می شوند. بنابراین دامدار و مصرف کننده در این بین متضرر می شوند و دلالان و واسطه ها درآمد خوبی کسب می کنند.

متاسفانه اصلی ترین عامل بر هم خوردن شرایط بازار، نبود یک مدیریت واحد است. در شرایطی قرار گرفته ایم که وزارتخانه‌های مسئول، از خود سلب مسئولیت می کنند و مشکل به وجود آمده را به گردن بخش دیگری می‌اندازند و نتیجه آن چیزی شده که اکنون در بازار گوشت مشاهده می‌شود. نظارت کار تخصصی محسوب می‌شود، از این رو دولت باید قدم اول را بردارد، با توجه به تحریم و آشفته بازاری که به دلایل داخلی و خارجی در کشور شکل گرفته جو روانی ثبات بازار را برهم زده است، بنابراین دولت باید جو روانی حاکم را مثبت کند.

همکاری مشترک رایتل و سازمان تامین اجتماعی برای الکترونیکی شدن خدمات

مدیرعامل رایتل در گزارشی به هیات مدیره سازمان تامین اجتماعی از رشد ۱۸ درصدی درآمد رایتل در ۶ ماه اخیر خبر داد. نشست مشترک هیات مدیره سازمان تامین اجتماعی و شرکت سرمایه گذاری تامین اجتماعی با اعضای هیات مدیره، معاونان و مدیران شرکت خدمات ارتباطی رایتل به منظور بررسی پروژه اجرای طرح بزرگ تامین اجتماعی الکترونیک برگزار شد.

محمد حسین عادلی، رئیس هیات مدیره سازمان تامین اجتماعی در این نشست ضمن تاکید بر اهمیت تقویت رایتل به عنوان یک اپراتور هوشمند گفت: در آینده ای نه چندان دور صنعت ICT در زندگی مردم اهمیت بسیاری پیدا می کند از این رو این مهم است که رایتل بتواند با برنامه‌ریزی هدفمند سهم مهمی برای ایجاد ارزش افزوده داشته باشد و قطعا با توانمندی موجود این مهم دور از واقعیت نیست.

وی تاکید کرد: این سازمان از اقدام برای ارائه خدمات بهتر به بیمه شدگان تامین اجتماعی استقبال می کند و البته که رایتل نیز برای همین مهم حضور دارد و لذا با توجه به اهمیت الکترونیکی شدن پرونده های بیمه شدگان و اسناد در جلسه معینی به بررسی پتانسیل های آماده رایتل برای تحول ساختار خدماتی سازمان تامین اجتماعی می پردازیم. همچنین محمد رضوانی فر مدیرعامل شرکت سرمایه گذاری تامین اجتماعی با اشاره به رشد درآمد شرکت‌های زیرمجموعه شستا گفت: در یک سال اخیر با روند رو به رشد مناسبی از نظر کسب درآمد مواجه بوده ایم و برخی از شرکت‌ها رشد درآمدی قابل توجهی داشته اند. اما باید گفت رایتل به دلیل بدهی و زیان های حاصل از توسعه زیرساخت ها شرایط سختی را ماه های اخیر داشته ولیکن قطعا با حمایت و سرمایه گذاری مناسب و وجود توانایی مدیریتی و روند رو به رشد فعلی می تواند به درآمدزایی مورد انتظار برسد.

در ادامه سعید کریم زاده مدیرعامل شرکت خدمات ارتباطی رایتل در این نشست با ارائه گزارشی از عملکرد ۶ ماه اخیر مدیریت خود و بررسی آن نسبت به زمان مشابه قبلی گفت : در ۶ ماه اخیر شرکت رایتل علاوه بر کاهش قابل توجه هزینه ها با رشد ۱۸ درصدی درآمد مواجه بوده و این در حالی است که در سال ۹۷ به علت افزایش هزینه ها این مجموعه با انباشت بدهی و زیان مواجه شده بود که با برنامه ریزی مناسب و حمایت شرکت سرمایه گذاری تامین اجتماعی به سمت کاهش آن حرکت می کنیم. کریم زاده با تاکید بر تحول درآمدی سه ماهه نخست سال جاری گفت : در سه ماه نخست امسال درآمد رایتل به نسبت سه ماه نخست سال قبل ۴۶ درصد رشد داشته است که این بیانگر اثر بخشی نگاه مدیریتی شستا برای ایجاد تحول ساختاری در رایتل است که می تواند منجر به بستر مناسب برای استراتژی های بلند مدت شود.

وی در ادامه تاکید کرد: با فعال سازی و به روزرسانی طرح های جذب مشترک از جمله طرح تأمین اجتماعی، روند جذب مشترکین در این اپراتور افزایش قابل توجهی یافت. فروش و توزیع سیم کارت در این دوره سه ماهه به بیش از ۱,۷۰۰,۰۰۰ رسید که نسبت به سه ماهه قبل از آن با رشد ۳,۱۶ برابری مواجه شد. کریم زاده افزود: در انتهای اردیبهشت ماه ۹۸ تعداد تجمعی مشترکان فعال رایتل به بیش از ۵,۴ میلیون مشترک فعال ۳ ماهه و حدود ۴,۴ میلیون مشترک فعال یک ماهه رسید.

مدیرعامل رایتل خاطرنشان ساخت: سازمان تامین اجتماعی به عنوان سهام دار رایتل می تواند با حمایت های متمرکز و هدفمند ما را در مسیری که برای عبور از بحران انباشت زیان و بدهی های گذشته آغاز کرده ایم یاری کند و این مهم قطعا با اصلاح ساختار وتحقق برنامه استراتژیک رایتل در سال ۹۸ برای ورود به بازار سرمایه که در ابتدای سال به شستا ارائه شده است محقق خواهد شد.

وی به افزایش رشد درآمدی زیرمجموعه های هلدینگ رایتل اشاره کرد و گفت: علاوه بر شرکت خدمات ارتباطی رایتل ، گروه شرکت های داتک در ۶ ماه اخیر به رشد ۱۵ درصدی نسبت به مدت مشابه قبل از آن دست یافته و این امر بیانگر توجه ویژه سهامداران به تحقق برنامه ها و رشد صنعت ICT در مجموعه شستا است. کریم زاده کنترل و کاهش هزینه ها را یکی از سیاست های اصلی شرکت رایتل عنوان کرد و افزود : مدیریت هزینه های ارائه خدمات و هدفمندی تبلیغات و بازاریابی موجب کاهش هزینه های شرکت و افزایش کیفیت خدمات به مشترکان، استفاده از ظرفیت های سازمان تامین اجتماعی با تحول رویکرد تجاری رایتل موجب افزایش درآمدها شده است و تا پایان سال جاری بیش از ۹۰ درصد از برنامه پیش بینی شده محقق می شود.

مینا مهرنوش عضو هیات مدیره و معاون تجاری رایتل نیز با اشاره به رویکرد رایتل برای ارائه خدمات هوشمند در قالب اپلیکیشن به بیمه شدگان تامین اجتماعی گفت: رایتل از این آمادگی برخوردار است که برای تمامی ذی نفعان سازمان تامین اجتماعی از جمله بیمه شدگان، مستمری بگیران ، ارائه دهندگان خدمات درمانی و کارفرمایان از طریق اپلیکیشن های طراحی شده خدماتی از جمله دفترچه الکترونیکی ، امضای الکترونیکی همراه و پرداخت همراه را ارائه کند، که این مهم موجب رضایت ذی نفعان خواهد بود.

ناپلئون هیل

برای اینکه واقعا بتوانید مسیری را طی کنید، بهتر است راه پشت سرتان را خراب کنید تا دیگر نتوانید عقب‌نشینی کنید. انسان وقتی راهی برای تسلیم شدنش وجود نداشته باشد، قدرتش چند برابر می‌شود.

WWW.KASBOKARNEWS.IR

آگاهی

فرصت طلایی رشد اقتصاد استارت آپ‌ها

بررسی‌ها نشان می‌دهد ایران اگرچه در سال‌های اخیر پیشرفت چشمگیری در توسعه استارت‌آپ‌ها داشته است، با این حال براساس آخرین گزارش‌های بین‌المللی، ایران با داشتن ۱۸۲ استارت‌آپ به بیش از سه سال مانایی (عمر)، در رتبه ۴۸ قرار دارد. در سطح منطقه و بین ۱۵ کشور همسایه نیز ایران به لحاظ تعداد استارت‌آپ‌ها در رتبه پنجم قرار دارد. همچنین بین ۱۵ کشور با حجم تولید ناخالص داخلی نزدیک به اقتصاد ایران، به جز دو کشور، در همه کشورها تعداد استارت‌آپ بیش از دو برابر استارت‌آپ‌های ایران است. بررسی‌ها نشان می‌دهد با وجود اینکه استارت‌آپ‌ها نقش بسیار مهمی در اشتغال‌زایی دارند، با این حال دولت با تفکیک دو حوزه شرکت‌های دانش‌بنیان و استارت‌آپ‌ها، عملا استارت‌آپ‌ها را از حمایت جدی (همانند آنچه در زمینه شرکت‌های دانش‌بنیان انجام داده) کنار گذاشته است. این موضوع زمانی قابل تامل می‌شود که بیش از ۹۰ درصد از استارت‌آپ‌ها در کشور عمری کمتر از سه سال دارند. در این زمینه نظرسنجی مراکز آماری از فعالان حوزه استارت‌آپ‌ها نشان می‌دهد ۳۲ درصد از چالش‌های حوزه استارت‌آپ‌ها مربوط به تامین مالی، ۱۱ درصد مربوط به شرایط نامناسب بازار، ۱۰ درصد از مشکلات مربوط به ضعف سیاست‌گذاری کلی دولت، بیش از ۱۱ درصد مربوط به نبود نهادهای پشتیبان و همکاری‌های بین‌سازمانی و سایر مشکلات مربوط به تامین نیروی انسانی دارای مهارت و همچنین مشکلات مربوط به فرصت‌سنجی نیازهای بازار است. بررسی آماری شرکت تحقیقاتی startupranking نشان می‌دهد در سطح جهان تعداد ۸۶ هزار و ۵۲۷ استارت‌آپ با عمر بیش از سه سال وجود دارد که در این بین، نزدیک به ۵۴ درصد این استارت‌آپ‌ها در کشور آمریکا قرار دارد. بر این اساس، آمریکا با ۴۶ هزار و ۶۴۵ استارت‌آپ در رتبه اول جهان، هندی‌ها با ۶ هزار و ۲۳۸ استارت‌آپ در رتبه دوم و انگلیسی‌ها با چهار هزار و ۹۱۳ استارت‌آپ در رتبه سوم قرار دارند. در بین کشورهای آسیایی اندونزی با دو هزار و ۸۴ استارت‌آپ در رتبه پنجم جهان، سنگاپور با ۶۸۲ استارت‌آپ در رتبه ۱۴ جهان، چین با ۵۴۹ استارت‌آپ در رتبه بیستم، هنگ کنگ با ۲۹۶ استارت‌آپ در رتبه ۳۶، امارات با ۲۸۷ استارت‌آپ در رتبه ۳۸، فیلیپین با ۲۳۱ استارت‌آپ در رتبه ۴۴، مالزی با ۲۰۸ استارت‌آپ در رتبه ۴۵ و ایران با ۱۸۲ استارت‌آپ در رتبه ۴۸ جهان قرار دارد. رتبه پنجمی استارت‌آپی ایران در منطقه بررسی آماری نشان می‌دهد ایران بین ۱۵ کشور همسایه خاکی و آبی، در تعداد استارت‌آپ‌های با عمر بیش از سه سال، رتبه پنجم را دارد. یکی از موارد بسیار مهم در لزوم حمایت دولت از استارت‌آپ‌ها، عملکرد آنها در زمینه اشتغال‌زایی است. در این زمینه گرچه آماری مستند از وضعیت اشتغال‌زایی استارت‌آپ‌ها در ایران وجود ندارد، با این حال شرکت اسنپ (Snapp) در این زمینه آماری را ارائه کرده است که نشان می‌دهد این شرکت برای ۳۰۰ هزار راننده اشتغال‌زایی کرده است. حال گرچه میزان اشتغال‌زایی سایر شرکت‌های استارت‌آپی همانند شرکت‌های حمل‌ونقلی نیست، با این حال در برآوردی شاید بتوان گفت شرکت‌های استارت‌آپی در حال حاضر برای بیش از ۵۰۰ هزار نفر در ایران اشتغال‌زایی کرده‌اند که با حمایت‌های دولت و توسعه فعالیت‌های استارت‌آپ‌ها در زمینه‌های گوناگون، بخش گردشگری، حوزه مدیریت پسماند، حوزه کشاورزی، حوزه مدیریت آب و خشکسالی، حوزه مدیریت آلودگی هوا، حوزه ورزش و سلامت جسمانی و دیگر حوزه‌ها می‌توان بسیار بیشتر از شرایط فعلی زمینه اشتغال‌زایی در این عرصه نوپا را فراهم کرد.

مهارت‌های مدیریتی

استراتژی را دریابید

هر سال یک بار، رهبران کلیدی شرکت جلسه مهمی را در خارج از محیط شرکت یا سازمان با عنوان تنظیم استراتژی برگزار می‌کنند. آنها در این جلسه به کمک یک مشاور، یک ماتریس تجزیه و تحلیل SWOT را توسعه می‌دهند و بوم مدل کسب‌وکار چندین سال اخیر را ترسیم می‌کنند. بعد از ظهر همان روز، مدیران، برخی از اعضای تیم را دور هم جمع می‌کنند. در پایان روز، همه اعضا باانرژی و پرانگیزه به خانه می‌روند و روز بعد، دوباره به شرکت بازمی‌گردند و کارهای هر روزه خود را انجام می‌دهند. استراتژی یادشده، تا سال بعد و جلسه‌ای مشابه، به‌دست فراموشی سپرده می‌شود. استراتژی یعنی تطبیق دادن فعالیت‌های کسب‌وکار سازمان به محیط صنعت؛ یعنی اینکه با چه رویکردی در بازار فعالیت داشته باشیم. هر سازمانی الزام دارد تا در بازار صنعت خود، چه در فضای مجازی و چه بازار واقعی، چه کوچک و متمرکز و چه بزرگ و پراکنده، با رقبا درگیر باشد و بر سر سهم از ارزش بازار بجنگد.

اینکه چگونه مبارزه کند، از چه ابزاری استفاده کند، چقدر نیاز به تامین منابع جدید دارد و اینکه کلا چقدر توانایی دارد و جایگاهش در بازار کجاست، مواردی است که باید شناسایی و درک شود و دارای برنامه باشد.

تبلیغات خلاق

خبر

آغاز به کار دومین تیر آرت

دومین آرت‌فر تیر از روز سه‌شنبه در پردیس چارسو میزبان علاقه‌مندان است. دومین نسخه تیرآرت با مشارکت ۲۰ گالری از تهران و شهرستان‌ها در پردیس چارسو آغاز به کار کرد. در این رویداد آثار بیش از ۱۰۰ هنرمند در شاخه‌های نقاشی، عکاسی، مجسمه و دیجیتال‌آرت به نمایش درآمده است؛ همچنین نشست‌های تیرآرت ۱۳۹۸ که با حمایت بنیاد لاجوردی برگزار می‌شود، به این شرح است:

- **سه‌شنبه ۴ تیر:** نشست نقد نهادی هنر و نهاد نقد (ساعت ۱۶:۰۰ تا ۱۷:۳۰) پنلیست: پوریا جهانشاد، گرداننده: همایون سیریزی؛ نشست نقش روزافزون فرهنگ در اقتصاد و نسبت آن با بازار هنر: چرخش فرهنگی در عرصه اقتصاد شهری، (ساعت ۱۸:۳۰ تا ۲۰:۰۰)، پنلیست: نعمت‌ا... فاضلی، گرداننده: نسترن صارمی
- **چهارشنبه ۵ تیر:** نشست اکوسیستم هنر یا بررسی بازیگران حاضر در میدان هنر ایران و سیر تحولات آنها (ساعت ۱۶:۰۰ تا ۱۷:۳۰) پنلیست‌ها: میشل دویلده، پویان زندی، گرداننده: امیرعلی قاسمی؛ نشست گونه‌شناسی گالری‌ها و کارگزاران هنری از زبان منتقدان و گردانندگان (ساعت ۱۸:۳۰ تا ۲۰:۰۰)، پنلیست: هنگامه معمری، گرداننده: مریم مجد
- **پنج‌شنبه ۶ تیر:** نشست خدمات مالی در جهان هنر امروز (۱۶:۰۰ تا ۱۷:۳۰) پنلیست: حمیدرضا ششجوانی، گرداننده: فروزان فرازی؛ نشست روابط منطقی در بازار هنر امروز (ساعت ۱۸:۳۰ تا ۲۰:۰۰) پنلیست: مرداویج توکلی، گرداننده: آیدین خانکشی‌پور
- **جمعه ۷ تیر:** نشست جریان‌های مستقل، بنیادها، رزیدنسی‌ها و جایزه‌ها در میدان هنر ایران (ساعت ۱۶:۰۰ تا ۱۷:۳۰) پنلیست‌ها: محسن زارع (پیرسوک)، سیفا... پویاراد (دامون‌فر)، سیمین گلشن (رزیدنسی آریا)، گرداننده: حمیدرضا پژمان (بنیاد پژمان)؛ نشست جایگاه هنرمندان در مناسبات میدان هنر (ساعت ۱۸:۳۰ تا ۲۰:۰۰) پنلیست: ژینوس تقی‌زاده، بهرنگ صمدزادگان، مژگان بختیاری، گرداننده: بهنام کامرانی.

گفتنی است تیرآرت با حمایت شرکت آب‌های معدنی دماوند اسپانسر پلاتین؛ شرکت گلستان اسپانسر طلایی و شرکت ویسپان اسپانسر نقره‌ای، برگزار می‌شود. دومین رویداد ۴ تا ۷ تیر در طبقه ۶ پردیس چارسو برپاست و علاقه‌مندان در روزهای ۴ تا ۶ تیر از ساعت ۳ تا ۹ شب و روز ۷ تیر ساعت ۳ تا ۸ شب می‌توانند از این رویداد بازدید کنند.

کسب‌وکار
روزنامه فرهنگی و اقتصادی کسب و کار
چهارشنبه | ۵ تیر ماه ۱۳۹۸ | سال هفتم | شماره ۱۶۶۴
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: دکتر مینا مهرنوش
سردبیر: مریم بلباسی
عضو انجمن صنفی روزنامه های غیر دولتی و مدیران رسانه

سازمان امور استان‌ها و شهرستان‌ها تلفن: ۰۲۱۸۸۲۶۱۰۷۴ فکس: ۰۲۱۸۸۲۶۰۴۴۷
تحریریه: ۸۸۲۵۳۴۲۸
توزیع: ۸۸۲۴۵۵۷۳ توزیع اشتراک: ۸۸۲۶۱۰۳۷
سازمان آگهی‌ها: ۸۸۲۵۳۴۲۸
روابط عمومی: ۸۸۲۶۱۰۷۴

نشانی: تهران، کوی نصر، ابتدای خیابان بلوچستان، روبروی پل عابر پیاده پلاک ۱۷
کدپستی: ۱۴۴۶۸۱۳۹۱۱
توزیع: کسب و کار
آیین نامه اخلاق حرفه ای: WWW.KASBOKARNEWS.IR

چاپ: گلریز
پیامک: ۳۰۰۰۴۸۰۰
وب‌سایت: WWW.KASBOKARNEWS.IR
آدرس الکترونیکی: newskasbokar@gmail.com

رونوشت آگهی حصر وراثت

خانم زهرا منصوربخت دارای شناسنامه شماره ۳۸۲۰ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۸/۰۳/۶۶ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان ابراهیم منصوربخت بشناسنامه شماره ۱ در تاریخ ۱۳۹۷/۱۰/۹ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته، ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱-سیمین زر منصوربخت به شماره شناسنامه ۸۰ متولد ۱۳۲۱/۱۲/۱۰ فرزند عباسعلی همسر متوفی/۲-امراله منصوربخت به شماره شناسنامه ۲۴۲ متولد ۱۳۴۵/۱۲/۱۰ فرزند ابراهیم پسر متوفی/۳-اسماعیل منصوربخت به شماره شناسنامه ۱۳۵۳ متولد ۱۳۴۴/۶/۱ فرزند ابراهیم پسر متوفی/۴-حمید منصوربخت به شماره شناسنامه ۳۸۲۱ متولد ۱۳۵۵/۶/۱۶ فرزند ابراهیم پسر متوفی/۵-سوسن منصوربخت به شماره شناسنامه ۲۳۶۵ متولد ۱۳۴۲/۱/۳ فرزند ابراهیم دختر متوفی/۶-زهرا منصوربخت به شماره شناسنامه ۳۸۲۰ متولد ۱۳۵۴/۳/۱۰ فرزند ابراهیم دختر متوفی/۷-مریم منصوربخت به شماره شناسنامه ۱۰۹۸۹ متولد ۱۳۴۹/۶/۳۰ فرزند ابراهیم دختر متوفی/۸-سیما منصوربخت به شماره شناسنامه ۵۲۸ متولد ۱۳۴۰/۱/۲ فرزند ابراهیم دختر متوفی/۹-فاطمه منصوربخت به شماره شناسنامه ۲۴۳ متولد ۱۳۴۸/۹/۱۵ فرزند ابراهیم دختر متوفی/۱۰-رویا منصوربخت به شماره شناسنامه ۵۲۱۳ متولد ۱۳۶۵/۹/۱۸ فرزند ابراهیم دختر متوفی/اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.

م الف: ۸۶۴۹۵ –رئیس شعبه ۳ شورای حل اختلاف کرج

آگهی مزایده عمومی یک مرحله‌ای (نوبت دوم)

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی البرز

به استناد ماده ۶۳ آیین نامه مالی و معاملاتی دانشگاه های علوم پزشکی
نام سازمان: دانشگاه علوم پزشکی وخدمات بهداشتی درمانی البرز –بیمارستان امام حسن مجتبی (ع)
موضوع: واگذاری بخش فیزیوتراپی
محل دریافت اوراق: دبیرخانه مرکزی دانشگاه (همکف) با ارائه معرفی نامه ازطرف شرکت با مهر امضاء و اخذ رسید مدارک مربوطه را تحویل گیرند.
مهلت دریافت اوراق: به مدت ۴ روز ازتاریخ ۹۸/۰۴/۰۹ لغایت ۹۸/۰۴/۱۲
مهلت قبول پیشنهادات (تحویل پاکات): به مدت ۱۰ روز ازتاریخ ۹۸/۰۴/۱۵ لغایت ۹۸/۰۴/۲۴
محل تحویل پاکات مزایده دبیرخانه حراست دانشگاه (طبقه اول) می باشد.
میزان سپرده تضمین شرکت درمزایده: ۱۶۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به صورت فیش واریزی به حساب جاری ۴۴۲۴۵۷۸۰/۶۹ نزد بانک ملت شعبه مهستان کرج کد ۸۸۳۷/۷ یا ارائه ضمانت نامه بانکی (بجز بانک اقتصاد نوین) بنام دانشگاه علوم پزشکی وخدمات بهداشتی درمانی البرز که مدت ضمانت نامه نباید کمتر از ۳ ماه باشد.
تذکر۱: جهت دریافت اوراق مزایده، ارائه فیش واریزی به مبلغ ۲۰۰/۰۰۰ ریال به حساب جاری ۲۱۸۱۲۶۴۲۶ نزد بانک رفاه شعبه بهار کرج کد ۹۷۲ به نام دانشگاه علوم پزشکی البرز ومعرفی نامه شرکت الزامی می باشد.
تذکر: درصورت دریافت تذکر یا اخطار کتبی بابت طرف قرارداد بودن با دانشگاه و واحدهای تابعه آن، متقاضی حق شرکت درمزایده را نخواهد داشت.
پرداخت هزینه چاپ آگهی ها به عهده برنده مزایده می باشد.
کارفرما در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مجاز ومختار می باشد.
نشانی سازمان: بلوارطالقانی شمالی –بالاتر ازمیدان طالقانی –شهرک اداری –ساختمان مرکزی
ساعت کاری دانشگاه از روز شنبه تا چهارشنبه، ساعت ۸ لغایت ۱۶ می باشد.
شماره تماس: ۰۲۶-۳۲۵۶۳۳۶۹
شناسه آگهی : ۵۱۰۲۳۴

شهردار کرج خبرداد

ساخت وسازهای غیرمجاز در کرج کاهش می یابد

علیرضا نصیرمنش –استان البرز: شهردار کرج گفت: مدیران مناطق باید به دنبال کسب درآمد پایدار وجذب مشارکت بخش خصوصی برای اجرای طرح‌ها وپروژه‌های مختلف شهری باشند تا بتوانند به مطالبات به حق شهروندان پاسخ دهند. علی کمالی زاده در دهمین جلسه پایش درآمد، هزینه وپروژه‌های عمرانی شهرداری کرج که به میزبانی منطقه ۱۲ برگزار شد، اظهار کرد: ساخت وساز غیرمجاز یکی ازمهمترین معضل کلانشهرهای امروزی ازجمله کرج است. وی ادامه داد: منطقه ۱۲ یکی ازمناطقی است که طی چند سال گذشته به واسطه ساخت وساز غیرمجاز به میزان قابل توجهی توسعه یافته و وضعیت واحدهای مسکونی ساخته شده در این منطقه به گونه‌ای است که عملکرد دستگاه های خدمات رسان را با مشکلاتی مواجه کرده است. باید از هر راهی جلوی گسترش ساخت وسازهای غیرمجاز در مناطق مختلف شهر گرفته شود که به نظر می رسد جلوگیری از انتقال مصالح ساختمانی به محدوده هایی که این نوع ساخت وساز در آنها رواج دارد، یکی از این راه‌ها باشد. شهردار کرج گفت: با جلوگیری ازفعالیت مصالح فروشی های بزرگ در محدوده هایی که ساخت وساز غیر مجاز رواج دارد، می توان تا حدودی از انتقال مصالح ساختمانی برای ساخت و سازهای جدید جلوگیری کرد. وی با بیان اینکه نباید اجازه دهیم طرح بازآفرینی شهری ابتر بماند، افزود: دولت با صرف هزینه زیاد طرح بازآفرینی شهری را در کلانشهرهای کشور اجرایی کرده و اگر بنا باشد جلوی ساخت وسازهای غیرمجاز گرفته نشود، عملا این طرح ابتر می ماند. کمالی زاده دربخش دیگری ازصحبت‌های خود با اشاره به افزایش امکانات و زیرساخت‌های فرهنگی، اجتماعی درمحلات کم برخوردار شهر اشاره کرد و گفت: خدمات رسانی و افزایش امکانات شهری باید به صورت عادلانه درتمامی مناطق ومحلات شهر صورت بگیرد و در این فرایند نباید تفاوتی بین محلات برخوردار ومحروم قائل شد. وی توضیح داد: تراکم جمعیت در البرز ۱۱ برابر میانگین کشوری است بنابراین باید تلاش مضاعفی برای خدمات رسانی به مردم صورت داد و از منابع و اعتبارات موجود به خوبی استفاده کرد. شهردار کرج درپایان با تاکید بر اینکه مناطق مختلف نباید بر درآمدهایی جرایم ماده ش ۱۰۰ تکیه کنند، افزود: مدیران مناطق باید به دنبال کسب درآمد پایدار وجذب مشارکت بخش خصوصی برای اجرای طرحها وپروژه‌های مختلف شهری باشند تا بتوانند به مطالبات به حق شهروندان پاسخ دهند.

مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی البرز خبرداد

آغاز ثبت نام بیمه درمان تکمیلی هنرمندان البرز

مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی البرز از آغاز ثبت نام بیمه درمان تکمیلی اعضای صندوق اعتباری حمایت ازهنرمندان خبرداد. ناصر مقدم با اعلام این خبر افزود: ثبت نام بیمه درمان تکمیلی سال ۱۳۹۸ صندوق اعتباری حمایت ازهنرمندان آغاز شده و تا ۱۲ تیرماه ادامه دارد. مقدم خاطرنشان کرد: این صندوق با ایجاد ظرفیت های تازه در زمینه خدمت رسانی به اعضای خود اقدام به فراهم کردن بیمه تکمیلی نموده است که هدف از این اقدام ارائه خدمات پزشکی درجهت تأمین بخشی از این هزینه های درمان به خصوص اعمال جراحی وهزینه های بیمارستانی وهمچنین تأمین آتیه وحمایت از اعضاء درمقابل نتایج ناشی از فوت و یا حوادث می باشد. مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان البرز تصریح کرد: به جد پیگیر بیمه هنرمندان و اصحاب رسانه هستیم و امسال سهمیه کافی برای این امر وجود دارد، یک هزار و ۲۰۰ نفر در استان تحت پوشش بیمه هنرمندان هستند، در سال گذشته تعداد ۶۰ نفر بیمه‌شده اند و در سال جدید هم ۱۵ نفر بیمه شده، که نیمی از افرادی که بیمه هنرمندان هستند تحت پوشش بیمه تکمیلی نیز هستند. گفتنی است: مهلت ثبت نام از ۱ الی ۱۲ تیرماه ۱۳۹۸ است.

در نشست خبری ریاست دانشگاه علوم پزشکی البرز با اصحاب رسانه مطرح شد

۱۵ درصد سنجش شدگان در طرح ملی کنترل فشار خون در البرز فشار خون بالا دارند

رئیس دانشگاه علوم پزشکی البرز اعلام کرد که ۱۵ درصد از افرادی که تاکنون تحت سنجش فشارخون قرار گرفته‌اند دارای فشارخون بالا هستند. دکتر حسین کریم در نشست با خبرنگاران اظهار داشت: از ابتدای طرح سنجش فشار خون در استان البرز تاکنون ۱۴۸ هزار نفر مورد پایش قرار گرفته‌اند که ۴۱.۳ درصد از این افراد در مرحله پیش فشاری خون قرار دارند. همچنین ۱۰ درصد افراد می بایست ۲ تا سه مرحله دیگر سنجش فشارخون را انجام دهند. وی گفت: بیماری فشارخون سن خاصی ندارد وحتی یک نوزاد نیز می تواند به آن مبتلا شود. دو نوع فشار خون در افراد دیده می شود که فشار خون اولیه وثانویه نام دارد و افرادی که دلیلی برای کشف فشار خون ندارند فشار خون اولیه دارند. رئیس دانشگاه علوم پزشکی البرز با اشاره به اینکه ۹۵ درصد افراد دارای فشارخون بالا فشار خون اولیه دارند که ازسن ۳۰ سال به بالا آغاز می شود، گفت: تنها پنج درصد از افراد پرفشار به دلایل دیگر به این بیماری مبتلا می‌شوند که در صورت تشخیص ودرمان بیماری فشارخون نیز کنترل می شود. این مسئول با بیان اینکه اگر فشارخون درنوسان باشد فرد بیمار نیست، اظهارداشت: معمولاً فشارخون افراد بین ۱۲ تا ۱۴ طبیعی وبیشتر از آن می بایست مورد بررسی و کنترل قرار گیرد. رئیس دانشگاه علوم پزشکی البرز در بخش دیگری از سخنانش با اشاره به روند احداث بیمارستان حضرت سید الشهدا(ع) البرز گفت: این بیمارستان در مرحله اول قرار بود توسط اداره کل راه وشهرسازی احداث شود که روند ساخت آن به کندی پیش رفت وهمین امر سبب شد تا وزارت بهداشت درمان و آموزش پزشکی ادامه عملیات احداث را برعهده بگیرد. سال گذشته مصوبه ای در مجلس به تصویب رسید که تمام پروژه هایی مانند بیمارستان حضرت سید الشهدا(ع) دوباره به اداره کل مسکن وشهرسازی سپرده شود که ادامه احداث بیمارستان متوقف شد. رئیس دانشگاه علوم پزشکی البرز درپایان گفت: طرح غربالگری فشار خون از ۱۸ خرداد ماه جاری در البرز همراه با سایر استان های کشور آغاز شده و تا یک ماه ادامه دارد.

رئیس سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری کرج خبر داد:

ضلع شمالی پارک نبوت ساماندهی می‌شود

رئیس سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری کرج گفت: گلایه شهروندان از وضعیت ضلع شمالی پارک نبوت به حق است. بضاعتی پور در ادامه اظهار کرد: درضلع شمالی پارک نوبت زمین خالی‌ای وجود دارد که به محل دپوی کود، شاخ وبرگ درختان و کارگاه چوب بری تبدیل شده است. وی ادامه داد: بوی بد ناشی از تجمیع کود در این محدوده مشکلاتی برای شهروندان ایجاد کرده وهمچنین وجود کارگاه چوب بری نیز زیبایی را ازچهره این پارک گرفته است. وی توضیح داد: پارک نبوت یکی ازمهمترین پارکهای کرج است که در تمام ساعات شبانه روز میزبان شهروندان است به همین دلیل ساماندهی وضعیت آن دربرنامه های کوتاه مدت سازمان سیما، منظر وفضای سبز شهری قرار گرفته است. بضاعتی پور درپایان تاکید کرد: امسال اعتبار مناسبی برای ساماندهی ضلع شمالی آن درنظر گرفته شده که با تخصیص آن به زودی شاهد بهبود وضعیت این محدوده ازپارک نبوت خواهیم بود.