



دادستان تهران،
در چهل سال بعد
انقلاب، گران فروشی
تا این حد وجود
نداشته است

صفحه ۴

کسب و کار

Business



kasbokarnews paper
kasbokarnews

سال ششم | شماره ۱۵۵۷ | یکشنبه ۱۳ بهمن ماه ۱۳۹۷ | ۲۰ جمادی الاولی ۱۴۴۰ | ۲۷ ژانویه ۲۰۱۹ | ۴ صفحه | روزنامه فرهنگی، اقتصادی، اجتماعی ایران | ۱۰۰۰ تومان



وزیر صنعت،
پیش فروش خودرو
تحويل شهر یور تا
دی ۹۷ شامل افزایش
قیمت نیست

صفحه ۲

www.kasbokarnews.ir

پيامک: ۰۴۸۰۰۰۳۰۰

سرمقاله

نقش گمشده اتاق های بازرگانی



سیدضیاءالدین خرمشاهی،
کارشناس حقوق اقتصادی

واقعیت مطلب در باب اتاق های بازرگانی، چنین است که اتاق نیز نقش خود را گم کرده و آنکه یک نماینده بخش خصوصی گویا و فعال برای بخش خصوصی باشد، خود به یک مجموعه دیوانسالاری و در حد یک وزارتخانه بروکراتیک، تبدیل شده است. ورود افراد دولتی عضو اتاق به هیات نمایندگان نه تنها موجب قوام و اعتبار بیشتر اتاق نمی شود، بلکه باعث سرایت روحیه فرط بازی به بخش خصوصی نیز شده است...

متن کامل در صفحه ۲

سازمان توسعه تجارت:

برنامه ای برای بازگشایی سایت ثبت سفارش خودرو نداریم

معاون صادراتی وزیر صنعت در رابطه با سایت ثبت سفارش خودرو گفت: برنامه ای برای بازگشایی سایت ثبت سفارش خودرو نداریم. محمدرضا مودودی در نشست خبری خود با اشاره به جداسازی دفتر مقررات صادرات و واردات از سازمان توسعه تجارت گفت: بر اساس سیاست گذاری های انجام شده در سال های قبل این دفتر از سازمان توسعه تجارت جدا می شود و به وزارت صنعت...

صفحه ۲

رکود غیرتورمی در بازار مسکن آغاز شده است

فصل جدید رکود در بازار مسکن



نسخه بی اثر برای بحران قطعه سازی

مجوز افزایش ۷۰ درصدی قیمت قطعات خودرو دریافت شد
با افزایش قیمت مشکل قطعه سازان حل نمی شود

صفحه ۲

استقبال نظام بانکی از بلاک چین

امروز فناوری بلاک چین به یکی از پرکاربردترین فناوری های مورد استفاده در کسب و کارها تبدیل شده و به دلیل اینکه می تواند واسطه هایی را که در کسب و کار سنتی وجود دارد از چرخه کسب و کار حذف کند در میان موسسان استارت آپ ها و کسب و کارهای نوپا طرفداران بسیاری پیدا کرده است. به عبارت دیگر فناوری بلاک چین با افزایش امنیت اطلاعات، انقلابی در کل اقتصاد مدرن به وجود آورده در حالی که یکی از بزرگترین مشکلات اقتصاد مدرن امروزی، عدم امنیت اطلاعات است. اینترنت این امکان را برای همه شرکت ها فراهم کرده که کسب و کار خود را در مقیاس وسیع تر و با سرعت بیشتر پیش ببرند. اما در عین حال، فرصت بی سابقه ای هم برای سرعت اطلاعات و تقلب و شیادی به وجود آورده است...

۳

نانوایان و میوه فروشان

در صدر شکایات مردمی

مدیر کل رسیدگی به تخلفات و امور تعزیرات سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولید کنندگان با اشاره به جدیدترین آمار شکایات و عملکرد سازمان حمایت در آذرماه سال جاری نسبت به ماه گذشته گفت: آذرماه امسال جمعاً ۲۳ هزار و ۱۱۷ فقره شکایت مردمی در خصوص تخلفات صنفی و غیر صنفی از طریق تلفن ۱۲۴ ستاد خبری استان هادر بخش کالا و خدمات دریافت شده و مورد رسیدگی قرار گرفته که از مجموع شکایات واصل شده در مدت مذکور، ۸۷ درصد در بخش کالا و ۱۳ درصد در بخش خدمات بوده است. غلامرضا صامیان تصریح کرد: نان و میوه و سبزیجات و همچنین رستوران های غذای خوری و تعمیرگاه های خودروهای سبک به ترتیب بیشترین سهم شکایات را بر اساس نوع...

۳

حجم پرداخت های بیت کوینی به ۳/۲ تریلیون دلار رسید

روزی پنتامیتر بلاک چین پردازش شده و قابل پیگیری، پرداخت و جابه جایی است. بر اساس گزارشی که در وبسایت کوین تلگراف آمده است، در چند سال اخیر ارزهای دیجیتال رمزنگاری شده بسیاری همچون بیت کویین، مونرو، ریپل و اتریوم از محبوبیت و استقبال بی نظیری برخوردار شده اند و کاربران بسیاری در جهان به دنبال استخراج و تبدیل پول های خود به ارزهای دیجیتالی هستند؛ چراکه این روزها بسیاری از افراد با خرید و استخراج این ارز توانسته اند به پول زیادی دست پیدا کنند. در واقع باید گفت که ارزهای دیجیتالی رمزنگاری شده بر پایه فناوری بلاک چین (Blockchain) هستند که حقیقتاً نقش یک پایگاه داده برای رمزنگاری، ثبت و ایمن سازی تراکنش های دیجیتالی بازی می کنند.

برد روسیه و عربستان در بازار چین از تحریم های ایران

روسیه در دسامبر بزرگترین صادرکننده نفت به چین بود و در سال ۲۰۱۸ برای سومین سال متوالی این جایگاه برتری را حفظ کرد. به گزارش ایسنا، آمار اداره کل گمرک چین نشان داد واردات نفت چین از روسیه در دسامبر به ۱۰۴ میلیون تن یا ۱۶۵۸ میلیون بشکه در روز رسید که ۴۰ درصد در مقایسه با ۵۰۳ میلیون تن در مدت مشابه سال ۲۰۱۷ رشد داشت. برای کل سال واردات نفت از روسیه به ۷۱،۴۹ میلیون تن یا ۱،۴۲ میلیون بشکه در روز رسید که ۱۹،۷ درصد در مقایسه با ۵۹،۷ میلیون تن در سال ۲۰۱۷ افزایش داشت. تقاضا برای نفت روسیه بارشد تولید پالایشگاه های خصوصی چین که گریدهای روسی مانند اسیبو مناسب آنهاست، تقویت شد و روسیه دیگر ابهامات ژئوپلیتیکی که چین را ناچار کرد واردات کمتری از کشورهای مانند ایران و ونزوئلا داشته باشد، به نفع صادرات نفت روسیه تمام شد. غول نفتی روس نفت روسیه نیز با امضای قراردادهای تامین بلندمدت با شرکت های نفتی دولتی مانند «چم چاینا» و «پتروچاینا» به رونق بازار «اسیبو» پرداخت. عربستان سعودی در دسامبر ۶،۹۷ میلیون تن یا ۱۶۴ میلیون بشکه در روز به چین نفت صادر کرد که ۴۸ درصد در مقایسه با ۴،۷۱ میلیون تن در دسامبر سال ۲۰۱۷ رشد داشت. این کشور صادرات نفت به چین در سال ۲۰۱۸ را به میزان ۸،۷ درصد افزایش داد و به ۵۶،۷۳ میلیون تن یا ۱،۱۳۵ میلیون بشکه در روز رساند. بدین ترتیب فاصله روسیه با عربستان سعودی در تامین نفت چین تقریباً دو برابر شد و به ۲۹۵ هزار

بشکه در روز در سال ۲۰۱۸ در مقایسه با ۱۵۰ هزار بشکه در روز در سال ۲۰۱۷ رسید. صادرات نفت آمریکا به چین که از جنگ تجاری میان دو کشور آسیب دیده است، در دسامبر به صفر رسید؛ اما برای کل سال ۲۰۱۸ به میزان ۲۴،۸ درصد رشد نشان داد و به طور میانگین ۲۴۵ هزار و ۶۱۶ بشکه در روز بود. شرکت بازرگانی نفت یونی پک قصد دارد واردات نفت از چین را تا مارس از سر بگیرد. صادرات ونزوئلا به چین ۲۴ درصد در سال ۲۰۱۸ سقوط کرد و به ۱،۶۳ میلیون تن یا ۳۳۲ هزار و ۶۰۰ بشکه در روز رسید. تولید این کشور عضو اوپک به دنبال عدم سرمایه گذاری لازم، سوئد مدیریت و فرار کارکنان در سال ۲۰۱۸ به پایین ترین میزان در هفت دهه اخیر سقوط کرد.

رکورد خرید گران ترین خانه در آمریکا شکسته شد

یک پنت هاوس در شهر نیویورک به ارزش ۲۳۸ میلیون دلار، رکورد خرید گران ترین خانه در آمریکا را به نام خود ثبت کرد. این خانه به مساحت ۲۴ هزار فوت مربع در منطقه «سنترال پارک» نیویورک واقع شده است. دونا اولشن، مدیر موسسه «ولشمن رئالتی» در مصاحبه با بلومبرگ گفت: او

یک میلیارد دلار آمریکا با خرید خانه ای به ارزش ۲۳۸ میلیون دلار، رکورد جدیدی را به ثبت رساند. به گزارش ایسنا به نقل از وال استریت ژورنال، کن گریفین، میلیاردی ۵۰ ساله آمریکا و بنیان گذار صندوق پوشش ریسک «سیستال» که با ۹،۶ میلیارد دلار ثروت در رده صد و هشتم ثروتمندترین افراد جهان قرار دارد، با خرید

دلار در شهرهای مختلف آمریکا اعلام کرده بود بیشتر خانه های گران قیمت آمریکا در مناطق ساحلی این کشور قرار دارد. همچنین ایالت کالیفرنیا که بزرگترین و ثروتمندترین ایالت آمریکا محسوب می شود، میزبان بیشترین تعداد خانه های لوکس در آمریکا است.

اجلاس داووس با حضور هزاران نفر از نوابغ اقتصادی جهان در سوئیس در حال برگزاری است

پیشنهادات کارآفرینان برتر جهان به کارفرمایان در اجلاس داووس

به دنبال فردی می روم که از خودم باهوش تر است. افرادی که شاید چهار یا پنج سال دیگر رئیس من باشند. من افرادی را دوست دارم که مثبت نگر هستند و تسلیم نمی شوند. چک ما دلیل حفظ شرکتش از بحران های مختلف را شغل قبلی خود می داند؛ وقتی معلم هستید، می خواهید دانش آموزان تان به جای زندان رفتن به شغل مهمی مثل شهر دار برسند. قانون شماره یک این است: به افراد کمک کن تا بهتر از تو شوند.

نوع جدیدی از کارکنان در راه است
چینی رومتی، مدیرعامل شرکت «ای.بی.ام» گفت: در حالی که اتوماسیون ادامه دارد، ترس از ناداشتن مهارت های کاری لازم و ناداشتن امنیت شغلی یک ترس واقعی است. فکر می کنم صد درصد مشاغل در آینده تغییر خواهد کرد؛ اما غلبه بر بحران غیرممکن نخواهد بود. رومتی پیشنهاد کرده است آموزش های علمی و عملی شغلی تغییر را برگزینند.

سرمایه گذاری روی جوانان
موریه پتیکو، وزیر کار فرانسه با دفاع از برنامه مهارت آموزی خود در داووس گفت: در جهان امروز دسترسی به سرمایه از دسترسی به مهارت آسان تر است. بسیاری از شهروندان ما فکر می کنند قربانی جهانی سازی و تکنولوژی شده اند. زمانی که شما در خلاف مسیر دیگران رانندگی می کنید، با خطر مواجه هستید. باید مسیر درست را برگزینید.

اجلاس داووس با حضور هزاران نفر از بازرگانان، سیاستمداران و نوابغ اقتصادی جهان در سوئیس در حال برگزاری است. به گزارش ایسنا به نقل از سی.ان.بی.سی، اجلاس داووس یکی از مشهورترین رویدادهای اقتصادی سالانه جهان است که به میزبانی شهر داووس سوئیس برگزار می شود. مجمع جهانی اقتصاد شعار امسال را (جهانی سازی ۴: شکل دهی معماری جدید در عصر انقلاب صنعتی چهارم) نام گذاری کرده است. امسال نیز میهمانان مختلفی از سراسر جهان خود را به این اجلاس رساندند تا در این رویداد بزرگ حضور داشته باشند. یکی از محورهای اصلی این کنفرانس، سخنرانی کارآفرینان برتر درباره آینده مشاغل در جهان و توصیه هایی به کارفرمایان بود که در ادامه به بررسی آن خواهیم پرداخت.

افراد باهوش تر از خود را استخدام کنید
چک ما، مدیرعامل و بنیان گذار گروه «علی بابا» که بزرگترین فروشگاه اینترنتی چین است، گفت: وقتی می خواهم کسی را استخدام کنم،

با تحقق صادرات ۱/۹ میلیون بشکه نفت در روز

رشد اقتصادی برای امسال منفی ۲/۶ درصد پیش بینی می شود

اتر گذاری بر عملکرد بخش حقیقی و تولید در ادامه سال، در دو سناریوی متفاوت آثار تحریم بر رشد اقتصادی و رشد بخش های اصلی برآورد شده است. این گزارش می افزاید: تحریم های اقتصادی از طرق مختلفی بر اقتصاد ایران موثر است. کانال مستقیم تاثیر تحریم ها بر اقتصاد ایران، شامل کاهش صادرات به ویژه صادرات نفتی، کاهش واردات به ویژه واردات کالاهای واسطه ای و سرمایه ای و محدودیت های بانکی است. با این حال تبعات غیر مستقیم تحریم ها به ویژه تاثیر آن بر افزایش سطح نااطمینانی در اقتصاد ایران نیز، دارای اهمیت بوده که لازم است در تحلیل ها مورد توجه قرار گیرد. با در نظر گرفتن دو سناریوی متفاوت از صادرات نفت خام و میعانات گازی به عنوان شاخصی از میزان عمق تحریم های اقتصادی (به ترتیب صادرات میانگین ۱،۹ میلیون بشکه در روز نفت خام و میعانات گازی و صادرات میانگین روزانه ۱،۵ میلیون بشکه نفت خام و میعانات گازی) پیش بینی می شود در سال ۱۳۹۷ رشد اقتصادی ایران در سناریوی اول ۲،۶- درصد و در سناریوی دوم ۵،۵- درصد باشد. این میزان برای رشد اقتصادی بدون نفت ۰،۵- (نیم) و ۰،۵- درصد برآورد می شود.

مرکز پژوهش های مجلس اعلام کرد: در صورت صادرات ۱،۹ میلیون بشکه نفت خام در روز، رشد اقتصادی ۲،۶- درصد و با صادرات ۱،۵ میلیون بشکه ای در روز، رشد اقتصادی ۵،۵- درصد برای امسال پیش بینی می شود. مرکز پژوهش های مجلس شورای اسلامی در گزارشی ضمن ارزیابی اقتصاد ایران در شش ماهه اول سال جاری اعلام کرد: عملکرد بخش حقیقی اقتصاد ایران، نازل تر از انتظارات قبلی بوده و میزان کاهش تولید بر بخش صنایع نظیر خودروسازی، قابل توجه بوده است. گزارش مرکز پژوهش های مجلس می افزاید: در حالی که سطح اسمی برخی مخارج نظیر مخارج جاری و عمرانی دولت و نیز سرمایه گذاری بخش خصوصی، افزایش قابل ملاحظه ای نداشته، افزایش سطح قیمت ها (مصرف کننده و تولید کننده)، رشد حقیقی برخی بخش ها نظیر ساختمان و خدمات عمومی را با کاهش بسیار مواجه کرده است. این گزارش با تاکید بر اینکه عملکرد اقتصادی سال ۱۳۹۷ متأثر از تحریم ها و همچنین سیاست ها و عملکرد نامناسب ارزی نیمه اول سال است، تصریح می کند که متناسب با زمان بندی اعلام شده برای تحریم ها، با ارزیابی

