



روحانی:
همه باید
تلاش کنیم
راه پولشویی
را ببندیم

صفحه ۲

کسب و کار

روزنامه

Business



خونساری:
دیو تصمیم گرفت
یا عدم تصمیم گیری
چالش بزرگ اقتصاد
است

صفحه ۵

سرمقاله

تدابیر دیر هنگام کنترل بازار ارز



عبدالمجید شیخی، کارشناس اقتصادی
شرایطی که افزایش تاریخی نرخ دلار ایران به وجود آورد، در حد یک فاجعه بود و تأثیرات آن را در کوتاه مدت نمی توان جبران کرد. انتظار می رفت مسئولان مدت کمی پس از این اتفاق به فکر تدابیری برای کنترل بازار باشند که این حرکت را شاهد نبودیم. جو روانی و عوامل دیگری توانست کنترل بازار ارز را از دست دولت خارج کند و دلالتن گرداننده نرخ ها شوند...

ادامه در صفحه ۸

اماکن متروکه میزبان استارت آپها

استارت آپها و شرکت های دانش بنیان امروز بار رشد اقتصادی را به دوش کشیده اند و شاهد هستیم که موفقیت هر کدام از این کسب و کارهای نوپا تا چه اندازه بر رشد اقتصادی، کاهش هزینه ها، رشد اشتغالزایی و... تأثیر می گذارد. در ایران پتانسیل های زیادی برای حمایت از این کسب و کارها وجود دارد. همه بر این موضوع آگاهی داریم که استارت آپها و کسب و کارهای نوین و دانش بنیان با چه مشکلاتی روبه رو هستند. محل استقرار و مکانی...

صفحه ۳

«کسب و کار» فرایند خصوصی سازی و امنیت شغلی کارگران بنگاه های واگذار شده را بررسی می کند

پیراهنه خصوصی سازی

صفحه ۵



«کسب و کار» گزارشی می دهنه

برندهای نا آشنا در قفسه های فروشگاه های

واردات بی حساب و کتاب این بار سلامت بازار مواد غذایی را نشانه رفت

صفحه ۴

موج نقدینگی افزایش دستمزد

افزایش ۲۵ درصدی حقوق کارکنان دولت و همچنین ۲۰ درصدی کارگران برای سال آینده در حالی مطرح می شود که نرخ تورم همچنان بالاست و افزایش دستمزد در یک سوی دیگر به بالاتر رفتن دوباره این نرخ منجر می شود. اگرچه افزایش ۲۵ درصدی حقوق کارکنان دولت نمی تواند پاسخگوی هزینه های زندگی آنها باشد؛ اما افزایش بیشتر نیز نمی تواند وضعیت زندگی آنها را به لحاظ خطری که برای افزایش نرخ تورم دارد، تضمین کند. همچنین به عقیده کارشناسان، افزایش حقوق کارکنان دولت در حالی انجام می شود که در برابر آن چیزی به تولید و بازدهی نیروی کار افزوده نمی شود. در رابطه با افزایش حقوق کارگران نیز همیشه موضوع ورشکستگی بنگاه ها...

تأمین مالی نوآوری

از بازار سرمایه

علیرضا دلیری، معاون توسعه مدیریت و جذب سرمایه معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری در دومین همایش تحلیل مسائل و تأمین منابع مالی در آموزش عالی کشور به نقش پررنگ بازار سرمایه در جذب منابع برای استارت آپها اشاره کرد و گفت: در حالی که پیش تر کارکرد بازار سرمایه عمدتاً حول مبادلات سهام اوراق بود؛ اما هم اکنون شاهدیم این بازار با ظرفیت های بی شماری تأمین مالی استارت آپها را در پیش گرفته است. هم اکنون تابلو اختصاصی دانش بنیان برای شرکت های فعال در این بخش در فرابورس راه اندازی شده و چندین صندوق سرمایه گذاری جسورانه اقدام به تزیق منابع به استارت آپها کرده اند. بورس ایده یا همان بازار دارایی فکری فرابورس...

صفحه ۶

پیش بینی مهاجرت دو میلیون نفر از البرز تا ۵ سال آینده

هم ناشی از مهاجرت است دو برابر میانگین کشوری است و باعث شده البرز در همه زمینه ها دچار توسعه نامتوازن شود؛ منابع آب البرز توان پاسخگویی به این توسعه نامتوازن را ندارد و همین باعث می شود تنش آبی در کلان شهر کرج و شهرهای اطراف و حتی روستاها خود را نشان دهد. این کارشناس آب منطقه ای یکی از نمودهای توسعه نامتوازن را تعداد بالای چاه های آب در استان عنوان و اعلام کرد: براساس آمار سال ۹۰، حدود ۱۷ هزار حلقه چاه در البرز حفر شده که از این تعداد ۳۳۰۰ چاه مجاز و ۱۱ هزار و ۷۰۰ چاه غیر مجاز است؛ این موضوع باعث شده ۸۵ درصد از اتکالی آب مورد نیاز استان روی منابع آب زیرزمینی قرار گیرد. وی ادامه داد: اگر این اتکالی ۸۵ درصدی، با باز دست رفتن منابع آب زیرزمینی استان مختل شود، به همان میزان جمعیت استان

زیرزمینی را افزایش داده و باعث شده هم کیفیت و هم کمیت این منابع به مخاطره بیفتد. وی ادامه داد: هر کشور به طور استاندارد مجاز است حداکثر ۴۰ درصد از منابع آب استراتژیک برداشت کند، این رقم در کشور های توسعه یافته بین ۱۰ تا ۲۰ درصد است؛ اما در ایران ۹۰ درصد و در البرز نزدیک به صد درصد است. این مسئول افزود: زمانی که برداشت از منابع زیرزمینی افزایش می یابد، زمین هم استحکام خود را از دست داده و دچار فرونشست می شود؛ چیزی که در استان هایی چون کرمان، فارس و اصفهان از قبل رخ داده و در البرز و تهران هم چند سالی است شاهد آن هستیم و مدتی است روند آن شدت گرفته، این به هیچ وجه علامت خوبی نیست. منصوری با اشاره به رشد بیش از ۳ درصدی جمعیت در استان البرز خاطر نشان کرد: این رشد که عمدتاً

مدیر محیط زیست و کیفیت منابع آب شرکت آب منطقه ای البرز با بیان اینکه ۸۵ درصد از کل آب مورد نیاز استان از منابع زیرزمینی تأمین می شود، گفت: اگر روند برداشت آب از ۱۷ هزار چاهی که در استان وجود دارد به همین شکل پیش برود، تا ۵ سال آینده شاهد کوچ جمعیت از استان البرز خواهیم بود. به گزارش ایسنا، حمید منصوری افزود: بحران در منابع آب زیرزمینی از مقطعی که قوانینی برای مجاز کردن چاه های غیر مجاز در نظر گرفته شد، آغاز شد و همین باعث شد برخی با همین انگیزه چاه هایی را حفر و به امید اینکه روزی مشمول همین قوانین شود آن را مخفی نگه دارند. منصوری افزود: این موضوع در کنار توسعه سطح زیر کشت و افزایش اراضی کشاورزی و کارخانه های صنعتی و رشد جمعیت، برداشت از منابع آب

سخنگوی دولت ژاپن:

ژاپن به حمایت از رنو نیشان ادامه می دهد

نیز با مشکل مواجه می شود که جمعیتی حدود دو میلیون نفر را در بر می گیرد؛ ادامه این روند تا ۵ سال آینده می تواند منجر به کوچ جمعیت از البرز به شهرها و استان های دیگر شود. منصوری خاطر نشان کرد: اینها واقعیاتی است که در برابر ما وجود دارد؛ البته آب منطقه ای برای جلوگیری از بروز بحران به دنبال راهکارهایی چون پیگیری برای منابع جدید تأمین آب از ارتفاعات دو هزار و سه هزار، اتصال کشور هوشمند به چاه های برداشت آب، مسدود کردن چاه های غیر مجاز، بهره گیری در مصرف و... است؛ اما موفقیت این برنامه ها مشروط بر این است که همه ذی نفعان با سیاست های آبی همراه و همگام شوند تا تضاد منافع در این حوزه از بین برود و همه فقط به فکر حفظ حیات سرزمینی باشند.

سخنگوی دولت ژاپن:
ژاپن به حمایت از رنو نیشان ادامه می دهد

سخنگوی دولت ژاپن روز گذشته اعلام کرد که با وجود رسوایی اخیر شرکت رنو نیشان آلیانس و بازداشت مدیرعامل آن به اتهام فساد مالی، سعی دارد به بازگشت این شرکت به ثبات و دوران موفقیت خود کمک کند. به گزارش ایسنا، دو روز پیش بود که تویزیون ملی ژاپن و سایر رسانه های جهان اعلام کردند که کارلوس گون، مدیرعامل و مدیر ارشد اجرایی شرکت فرانسوی ژاپنی رنو نیشان آلیانس به اتهام فساد مالی، عدم اعلام بخش زیادی از درآمد خود و فرار مالیاتی دستگیر و تحویل پلیس این کشور شده است. گفته می شود گون پس از افزایش آنکه از سال

برای سمت ریاست اینترپل باعث شود تا این نهاد بین المللی نظارتی به وسیله ای برای آزار مخالفان روس تبدیل شود. البته این نگرانی بر بیره اهم نبود؛ میخائیل الکساندروف، از دفتر دادستانی کل روسیه به خبرنگاران گفته بود که یک پرونده کیفری برای رسیدگی به مسمومیت سه فرد به دستور با اطلاع بیل پرود، از مخالفان کرملین و یک سرمایه گذار متولد آمریکا مطرح شده است. پرود و سایر مخالفان ولادیمیر پوتین، رئیس جمهوری روسیه تأکید داشتند روسیه تلاش دارد تا از اینترپل علیه آنها استفاده کند.

ریاست این نهاد تقریباً تشریفاتی است و امور روزمره زیر نظر بوریگن استاک، دبیر کل اینترپل از آلمان صورت می گیرد؛ اما بحث نفوذ وجود دارد. برای همین نگرانی هایی میان اروپایی ها و آمریکایی ها بابت انتخاب یک روس و سوءاستفاده از اختیارات اینترپل به وجود آمد. یکی از کاندیداهای پیشرو «الکساندر پرو کوپچوک» روسی بود که از ژنرال های رده بالای وزارت کشور روسیه است. پرو کوپچوک پیش از انتصاب به عنوان معاون رئیس اینترپل در سال ۲۰۱۶، رئیس اداره اینترپل روسیه بود. برخی از منتقدان نگران بودند که کاندیدا و پیروز شدن یک افسر پلیس روس

اینترپل روز گذشته از انتخاب «کیم جونگ یانگ» از کره جنوبی به عنوان رئیس آتی این نهاد خبر داد. این نهاد پلیس بین المللی در پیامی توییتی انتخاب کیم جونگ یانگ، کفیل این نهاد، برای ریاست دو ساله طی کنگره سالانه این نهاد در دویب را تأیید کرد. پیش تر گمان می رفت اینترپل یک مقام ارشد روس را برای ریاست آتی انتخاب کند و همین امر مایه نگرانی اروپا و آمریکا بر سر مداخله احتمالی کرملین شده بود. کنگره سالانه ۱۹۴ کشور عضو اینترپل روز گذشته در دویب برگزار شد. نامزد های ریاست این نهاد برای پیروزی به کسب دو سوم آرا نیاز داشتند.

واریز ۱۷۵ هزار تومان سود سهام عدالت به حساب مضمولان از امروز

امروز به مضمولانی که مددجوی کمیته امداد حضرت امام خمینی (ره) یا تحت پوشش سازمان بهزیستی کشور بوده و از تخفیف ۵۰ درصدی برخوردار شده اند مبلغ ۱۷۵ هزار تومان سود سهام عدالت پرداخت می شود. این مبلغ برداشتی در یک نوبت به حساب بانکی مضمولان که در سامانه سهام عدالت به نشانی www.samanese.ir اعلام کرده اند به طور یک جا و به حساب شخصی همان سهامدار واریز خواهد شد. همچنین سود سهام سال ۱۳۹۵ مضمولان که شماره شای بانکی معتبر خود را با تأخیر به این سازمان اعلام کرده اند و همچنین آن دسته از وراث قانونی مضمولان متوفی که ناشی از تقسیم سهام فوت شدگان مشمول، واجد شرایط دریافت سود شده اند و تقسیم سهام آنها از طریق دفاتر پیشخوان دولت قطعی شده نیز در این مرحله پرداخت می شود.

مراقب داروهای تاریخ گذشته در اینترنت باشید

به نظر می رسد این روزها شبکه های اجتماعی اینستاگرام و تلگرام به بستری محبوب برای فروشندگان داروهای تقلبی و غیرمجاز تبدیل شده و کلاهبرداران و سودجویان فضای سایبری، به فروش داروهای انجام شده به هنگام معامله گذشته و داروهای فاقد کیفیت لازم در بستر اینترنت و فروش آنلاین دارو اقدام می کنند. با فراهم بودن امکان سفارش آنلاین در اینترنت، برخی از سودجویان در شبکه های اجتماعی محبوب، به فروش داروهای تقلبی و غیرمجاز اقدام می کنند. به گزارش ایسنا، امروزه اینترنت به یکی از اصلی ترین ابزارهای اطلاع رسانی تبدیل شده و تعداد کاربران آن از طیف های مختلف در کسب و کار، گروه های سنی و طبقات اجتماعی گوناگون رو به افزایش است. همچنین با توجه به بستر ایجاد شده برای خرید و فروش

کاهش ۷۵ درصدی خرید خشکبار تهرانی ها

رئیس اتحادیه آجیل و خشکبار تهران حدود ۲۰ تا ۳۰ درصد علت افزایش قیمت ها را ناشی از فعالیت برخی دلالتن در بازار اعلام کرد. مصطفی احمدی گفت: فروشندگان آجیل و خشکبار طی روزهای اخیر به دلیل افزایش قیمت، حدود یک چهارم سال گذشته در بازار بیشتر فروش نداشته اند. به گزارش ایرنا، رئیس اتحادیه آجیل و خشکبار تهران روز گذشته گفت: افزایش قیمت آجیل و خشکبار در بازار مربوط به چند وقت اخیر نیست و از اردیبهشت و خرداد ماه سال جاری آغاز شده است. وی کمیوب تولید در داخل، نوسانات نرخ ارز و نیز فعالیت دلالتن را به ترتیب مهم ترین علت های افزایش قیمت خشکبار برشمرد و کمیوب تولید را مهم ترین عامل خواند. وی گفت: پیشنهاد داده ایم

کشش سبز ۱۶۰۰۰۰	مغز فندق ۸۸۰۰۰۰	پسته ممتاز ۱۳۰۰۰۰۰	انجیر خشک نیمه پرک ۴۸۰۰۰۰۰	گردو پوست سوزنی ۱۲۸۰۰۰۰۰	نوت خشک سفید ۸۸۰۰۰۰۰
-------------------	--------------------	-----------------------	-------------------------------	-----------------------------	-------------------------

نوسانات نرخ ارز دست وارد کنندگان را از واردات برندهای نام آشنا کوتاه کرد

برندهای نا آشنا در قفسه های فروشگاه

واردات بی حساب و کتاب این بار سلامت بازار مواد غذایی را نشانه رفت



مدیریت غذا و دارو این سازمان اقدام به معدوم سازی ۱۴ تن کالای سلامت محور تاریخ مصرف گذشته، غیر مجاز و غیر قابل مصرف کرد. بر این اساس در سه ماهه اول سال ۹۷ با انجام بازرسی های مستمر از حدود دو هزار غرفه فعال در محدوده فاز تجارت از تعداد ۴۰ غرفه عرضه کننده

وزارت بهداشت و سازمان های متولی آن باید برای نظارت بر این روند دخالت کنند
باقر بلوچی، رئیس اتحادیه خواربار مشهد
موضوع رسیدگی به تاریخ مصرف و واردات کالاهای تاریخ مصرف گذشته به اتحادیه ها ارتباطی ندارد؛ چراکه وزارت بهداشت و سازمان های متولی آن باید برای نظارت بر این روند دخالت کنند. فروشگاهها و خرده فروشی های زیر نظر اتحادیه که مجوز فعالیت دارند هیچ گاه اقدام به فروش برندهای نا آشنا و غیر مجاز نکرده اند؛ چراکه بازرسی های هفته ای وجود دارد که در صورت گزارش این موضوع جریمه های سنگین برای متخلفان وضع خواهد شد. این موارد همچنین از گمرک باید پیگیری شوند و از همان ابتدا اگر نظارت قوی و با برنامه ریزی بر واردات وجود داشته باشد شاهد ورود مواد غذایی غیر مجاز یا تاریخ مصرف گذشته به فروشگاهها نخواهیم بود. معمولاً برای نظارت بر کیفیت هر محصول تولیدی یک یا چند مسئول کنترل کیفی حضور دارند که می توانند از همان مرحله، عرضه کالا را به بازار متوقف کنند.

را حل کنیم، وی افزود: همچنین قانون وجه تسهیم در آخرین مرحله نیز از دیگر مواردی است که به ضرر اصناف تمام می شود و اصناف باید تمامی خدمات را ارائه دهند و در آخرین مرحله بعد از چندین ماه هزینه خدمات خود را دریافت کنند کجای دنیا قانون این چنین است؟ جهانبگیری را بیان اینکه متفکر هستم که کاندیدای این دوره از انتخابات اتاق اصناف ایران هستم، گفت: تمام تلاش و سعی خود را برای دنبال کردن مسائل و مطالبات اصناف به کار خواهیم گرفت و برای ارتقای جایگاه اصناف تلاش خواهیم کرد و امیدوارم که شرمند اعتماد نمایندگان اصناف نشوم.

می کنند غافل از اینکه این کالاها قرار است در فروشگاههای کشور خودشان عرضه شود و به دست مردم برسد. در این ارتباط کارشناسان مطرح کرده اند که واردات بی حساب و کتاب این بار سلامت بازار مواد غذایی را نشانه رفته است، به طوری که گزارش های متعدد رسیده به مجمع واردات نشان می دهد تنقلات تاریخ مصرف گذشته به سوپرمارکتها و خرده فروشی های سایر شهرها وارد شده و در آنجا به صورت گسترده توزیع می شود. این تنقلات

وارد کنندگان هم به فکر منافع خود هستند
امین علی نیا، کارشناس بازر
واردات کالا به بخشی جدایی ناپذیر از اقتصاد ایران تبدیل شده است. واردات کالاهای اساسی و اجناسی که در خرده فروشی ها و فروشگاه های زنجیره ای عرضه می شود، به دلیل افزایش نرخ ارز کاهش پیدا کرده است و با ورود به فروشگاهها شاهد پیشش برندهای نا آشنا هستیم که در برخی مواقع شکایت هایی در رابطه با اتمام تاریخ مصرفشان هم وجود داشته است. مقرون به صرفه نبودن واردات برندهای نام آشنای جهان به کشور به دلیل نوسانات ارز و دلار برای وارد کنندگان، آنها را وادار به تهیه این کالاها در قالب برندهای نا آشنا و گاه تاریخ مصرف گذشته کرده است که متأسفانه با سلامت مردم سرو کار دارد. در بسیاری از موارد مواد خوراکی که بیشتر مصرف دارند، شامل این قضایه شده اند و اگر تاریخ مصرف داشته باشند شاید تا چند ماه آینده باشد که این نشان می دهد وارد کنندگان هم به فکر درآمد خود از واردات هستند و هنگامی که افزایش نرخ ارز منافع آنها را هم تهدید کرده، حاضر به ادامه روند قبلی نیستند. بیشتر این کالاها مرتبط با خوراکی هایی نظیر زیتون و روغن آن، تنقلات، پاستیل، شکلات، شیرینی و خوراکی های لوکس خارجی است. متأسفانه این اتفاق در حالی رخ می دهد که هنگام ترخیص هم نشانه ای از نظارت حداقلی در گمرک نیست، شاید اگر مسئولان مربوط در حین ترخیص کالاهایی از این دست که با سلامت مردم در ارتباط است، بیشتر وقت بگذارند این کالاها به این راحتی وارد بازار نشوند و در قفسه های فروش جای نخواهند گرفت. درست است که قدرت خرید مردم با توجه به اوضاع اقتصادی حاکم کاهش یافته است و وارد کنندگان هم به فکر منافع خود هستند و از برندهای نا آشنا و گاه بی کیفیت برای واردات استفاده می کنند؛ اما اگر نظارت درستی بر این ماجرا شود، احتمال کمتر شدن این موارد وجود خواهد داشت. متأسفانه این فرهنگ در کشور ما وجود دارد که کالاهای خارجی را دوست داریم، اما به هر حال باید فرهنگ سازی شود تا مردم به سمت استفاده از کالاهای ایرانی سوق داده شوند. به ویژه در این شرایط باید مردم هم برای حمایت از تولید داخلی و هم برای حفظ سلامت خود از خرید کالاهای خارجی با برندهای نا آشنا خودداری کنند.

شایلی قرانی
News.kasbokar@gmail.com

از آنجا که واردات تامین کننده بخش زیادی از نیاز کشور است، از نوسانات نرخ ارز تأثیر پذیرفته است. امروز وارد کنندگان با شیوه های دیگری که منبع درآمدشان را کمتر نکنند، اقدام به واردات

خبر



وزارت جهاد کشاورزی باید پاسخگوی گرانی میوه باشد نه فروشندگان

در حالی که در هفته های اخیر قیمت میوه روندی افزایشی داشته، رئیس اتاق اصناف ایران معتقد است که در این زمینه وزارت جهاد کشاورزی باید پاسخگو باشد. به گفته وی، گرانی میوه ارتباطی به اصناف و فروشندگان ندارد. قیمت میوه در ماه های اخیر روند افزایشی داشته و یکی از بیشترین میزان افزایش قیمت ها در میان دیگر محصولات بازار، از آن خود کرده است، چرا که بر اساس آماري که از متوسط قیمت خرده فروشی برخی از مواد خوراکی در هفته منتهی به ۲۵ آبان ماه امسال از سوی بانک مرکزی منتشر شده، سیب میوه های تازه ۶۸٫۳ درصد نسبت به هفته مشابه سال گذشته گرانی تر شده و افزایش ۱٫۸ درصدی و ۰٫۹ درصدی این سبب غذایی در هفته قبل از این بررسی و هفته مشابه ماه قبل از آن (مهر ماه) نیز نشان دهنده ادامه دار بودن روند افزایش قیمت هاست. در این رابطه علی فاضلی، رئیس اتاق اصناف ایران در پاسخ به این سوال که چرا قیمت میوه روند افزایشی دارد و بازار این محصول با نوسانات قیمتی در سال جاری مواجه بوده است، گفت: در زمینه میوه وزارت جهاد کشاورزی باید پاسخ دهد که افزایش قیمت به چه دلایلی اتفاق می افتد؛ چرا که آنچه در میادین میوه عرضه می شود، بر اساس قیمت های اعلام شده بوده و مشکل خاصی در این زمینه وجود ندارد. وی اظهار کرد: البته نمی توان گفت که در بازار میوه سوء استفاده و اجحافی صورت نمی گیرد؛ اما گرانی شدن میوه ربطی به واحدهای صنعتی عرضه کننده این محصول ندارد و عوامل آن را باید در جای دیگری جستجو کرد.

باید پاسخگوی اعتماد نمایندگان اصناف باشیم
مجلس با تصویب چند لایحه ظلم مضاعفی به اصناف روا داشت
اینکه در سال های گذشته مجلس چندین مرتبه با تصویب قوانینی در حق اصناف ظلم کرد، تصریح کرد: اول با تصویب قانون منع حضور نمایندگان اصناف به عنوان کاندیداهای شریک در مجلس شورای اسلامی که شخص باید از اتحادیه کنار می رفت، دوم قانون منع حضور اصناف در پارلمان شهری و انتخابات شوراها و بار سوم نیز

رئیس اتاق اصناف اصفهان با تقدیر و تشکر از زحمات نمایندگان اصناف گفت: ما به عنوان کاندیداهای این دوره از انتخابات هیات رئیسه اتاق اصناف ایران باید پاسخگوی اعتماد نمایندگان اصناف باشیم و این مسئولیت ما را سنگین تر می کند. به گزارش اصناف ایران، رسول جهانبگیری افزود: عملکرد نمایندگان اصناف نشان دهنده توان مدیریتی آنهاست و نباید هدفمان تخریب دیگران باشد، بلکه باید تمام تلاش مان رسیدن به اهداف و جسارت گفتن دغدغه های اصناف و پیگیری آنها را داشته باشیم و پاسخگوی اعتماد نمایندگان که خود می توانستند وارد عرصه انتخابات شوند، باشیم. وی با تاکید بر

آگهی مزایده

مرکز تحقیقات و آموزش کشاورزی و منابع طبیعی استان اردبیل در نظر دارد مقدار ۷۲/۹ هکتار از اراضی آبی تحت ید خود واقع در پارس آباد جنب بخش ۴ شرکت کشت و صنعت مغان (ایستگاه تحقیقاتی مرکز) را جهت کشت محصول گوجه فرنگی در سطح ۳۲ هکتار و بادام زمینی در سطح ۴۰/۹ هکتار از طریق مزایده (به صورت اجاره ای) به افراد واجد شرایط واگذار نماید.

علیهذا متقاضیان جهت شرکت در مزایده می توانند ضمن رویت از محل مورد نظر جهت دریافت اسناد مزایده از تاریخ درج آگهی به مدت ۱۰ روز به دبیر خانه مرکز به آدرس پارس آباد - کیلومتر ۱۲ جاده اصلاندوز - جنب شهرک صنعتی مراجعه و یا با شماره تلفن ۳۲۷۵۱۵۹۳ - ۰۴۵ در ساعات اداری تماس نمایند. ضمناً اسناد مزایده در سایت اینترنتی به نشانی <http://Ardabil.areeo.ac.ir> موجود می باشد.

ضمناً هزینه درج آگهی و تعیین قیمت پایه کارشناسی به عهده برنده مزایده خواهد بود.

مرکز تحقیقات و آموزش کشاورزی و منابع طبیعی استان اردبیل

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دماوند

آگهی های نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۳۹۷ حوزه ثبتی دماوند

ماده ۱۲ قانون ثبت اسناد و املاک کشور نسبت به املاکی که مجهول المالك بوده و در سه ماهه اول سال ۱۳۹۷ از طرف اشخاص و سایر سازمان های ذیربط تقاضای ثبت بعمل آمده بشرح ذیل آگهی می گردد :

سنگ ۲ اصلی شهر دماوند

۶۰۳۱ - آقای مجید صدیقی فرزند اسماعیل شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۰ متر مربع
سنگ ۶۴ اصلی - دشتخزار
۳۷۴ - اسماعیل نانبی فرزند اکبر شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۶۸۰/۸۳ متر مربع
سنگ ۶۸ اصلی روح افزا،
۴۱ - آقایان مجید و ناصر و محسن همگی نام خانوادگی محمدی فرزندان ولی اله دو دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۳۰/۷۶ متر مربع
۴۳۱ - آقای شهربار جعفری نیا فرزند پرویز شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۴۹۲/۲۰ متر مربع
۱۷۰۷ - خانم لیلا خلیل پوران فرزند حسین شش دانگ یک قطعه زمین و بنای احداثی در آن به مساحت ۱۶۸۲/۸۲ مفروز ۳۸۴ فرعی سنگ ۷۵ اصلی کیلان
۲۷۰۶ - آقای روح اله ولی اشرفی فرزند محمد علی شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۹۶۵/۲۶ متر مربع
سنگ ۹ - اصلی آئینه ورزان
۱۴۷۹ - سید جلیل حسینی فرزند سید عبدالله شش دانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۷۴۹/۸۷ متر مربع
۱۴۸۰ - محمد علی افشار فرزند محمد شش دانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۶۶۰/۳۰ متر مربع
بنابر این وفق ماده ۱۶ قانون ثبت طرف مدت ۹۰ روز واخواهی خود را کتبا به اداره ثبت اسناد دماوند تسلیم نماید بدیهی است برابر ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت شخص معترض مدت سی روز پس از تسلیم اعتراض باین واحد ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح و یا نماینده قانونی تسلیم نمایند و پس از انقضای مهلت قانونی این اداره بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد /

تاریخ انتشار : نوبت اول؛ ۱۳۹۷/۸/۱ نوبت دوم؛ ۱۳۹۷/۹/۱
۳۷/۳۷۰ م/ الف

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دماوند

تاریخ: ۹۷/۸/۲۹
شماره: ۸/۹۷۰/۹۷۰

آگهی ابلاغ دادخواست و ضمانت و جلسه رسیدگی به مجهول المکان ۱ - فاطمه کرامت ۲ - عباس کرامت

بدینوسیله به مجهول المکان فوق الذکر ابلاغ میگردد خواهان بانک صادرات مازندران دادخواستی دایر مطالبه وجه بظرفیت شما در این شورا مطرح که حسب ارجاع و پس از ثبت به کلاسسه ۸/۹۷۰/۹۷ جهت رسیدگی به روز ۱۰/۱۰/۹۷ ساعت ۹:۳۰ تعیین وقت گردیده لیکن عدم دسترسی به نشانی شما مراتب ابلاغ وفق ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی و حسب تقاضای خواهان یکبار در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار صادر تا پس از اطلاع قبل از حلول دادرسی جهت اعلام نشانی خود و دریافت نسخه ثانی دادخواست و ضمانت حاضر شوید در غیر اینصورت شورا غیابا رسیدگی و تصمیم شایسته را اتخاذ خواهد نمود ضمناً چنانچه متعبد نیازی به انتشار آگهی باشد فقط یک نوبت و مدت آن ده روز می باشد.

مدیر شعبه ۸ حل اختلاف بابل

آگهی درخواست گواهی حضور وانت

خانم سلمه رجب اردوی فرزند حسن به شرح درخواستی که به شماره ۳۷۹۷۰۲۸۹ این شورا ثبت گردیده در خواست صدور گواهی تحمیر وراثت نموده اعلام داشته که شمولون علی سام دلیری فرزند قربانعلی به شماره شناسنامه ۵۵۶ صلدرا ز نو شهر در تاریخ ۱۳۹۷/۹/۱۳ در اقمکنگه دلمی خود شهرستان چالوس فوت نموده و ورثه حین فوت وی عبارتند از:

۱ - سیده زبیا مرزوقتری فرزند سیده علالابین شماره شناسنامه ۵۱۹ متولد ۱۳۲۲ نسبت مادر متوفی
۲ - ام سلمه رجب اردوی فرزند حسن شماره شناسنامه ۴۲۳ متولد ۱۳۵۹ نسبت همسر متوفی
۳ - امیر حسین سام دلیری فرزند علی شماره ملی ۱۶۳۳۲۷ - ۴۸۲۰ متولد ۱۳۸۰ نسبت فرزند متوفی
۴ - امیر ارسلان سام دلیری فرزند علی شماره ملی ۴۸۰۲۵۵ - ۴۸۲۰ متولد ۱۳۸۷ نسبت فرزند متوفی

ولاغیر اینک شورا پس از انجام تشریفات مقدماتی در خواست مزبور رایک نوبت آگهی می نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وضعیت نامه ای از متوفی نزد ما باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف یک ماه به این شورا مراجعه و تقدیم نماید والا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی شعبه سوم شورای حل اختلاف شهرستان چالوس

آگهی مناقصه عمومی مرحله دوم - نوبت اول

شهرداری اندیشه در نظر دارد با استناد به مجوز شورای اسلامی شهر اندیشه اجرای عملیات ذیل را از طریق مناقصه عمومی به مشاورین و واجد شرایط و دارای صلاحیت واگذار نماید:

۱- موضوع مناقصه: انجام خدمات مشاوره جهت طراحی معماری پارک آبی فاز ۴ شهر اندیشه در قطعه زمینی به مساحت تقریبی ۲۳۰۰۰ متر مربع با زیربنای تقریبی ۱۵۰۰۰ متر مربع

۲- مدت انجام کار: ۴ ماه

۳- بر آورد اولیه: اعتبار اولیه مبلغ ۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.

۴- سپرده شرکت در مناقصه: سپرده شرکت در مناقصه مبلغ ۲۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد که باید به صورت موارد مندرج در بند ۲ ماده ۵ آئین نامه مالی شهرداریها به شرح ذیل ارائه گردد.

الف - رسید بانکی واریز و چه مزبور به حساب جاری سیبا بشماره ۰۱۰۶۲۱۲۹۸۸۰۰۱ نزد بانک ملی شعبه فاز سه اندیشه

ب- ضمانت نامه بانکی به نفع شهرداری اندیشه

ج - اسناد خزانه

۵- مهلت و محل فروش اسناد مناقصه: مهلت خرید اسناد مناقصه از تاریخ چاپ آگهی لغایت روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۱۹ به نشانی: شهر بار - شهر اندیشه - فاز ۳، بلوار آزادی، تقاطع خیابان شهرداری شرقی، ساختمان مرکزی شهرداری اندیشه؛ و احد امور قراردادهای می باشد.

۶- مهلت و محل ارائه پیشنهادات: پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۲۰ دبیرخانه شهرداری اندیشه

۷- زمان و محل بازگشایی پیشنهادات واصله: روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۲۱ ساعت ۱۴:۳۰ سالن جلسات شهرداری اندیشه

۸- مدارک لازم: رونوشت و اصل پروانه فعالیت دارای اعتبار و درخواست کتبی با مهر و امضاء معتبر شرکت. ضمناً همراه داشتن مهر شرکت جهت دریافت اسناد الزامی می باشد.

۹- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادهای واصله مختار است.

۱۰- برندگان اول، دوم و سوم مناقصه هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده شرکت در مناقصه آنان به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

۱۱- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مناقصه درج گردیده است.

تاریخ چاپ نوبت اول: ۹۷/۹/۱ - تاریخ چاپ نوبت دوم: ۹۷/۹/۸

بهروز کاویانی، شهردار شهرداری اندیشه



۴/۵ میلیون تن کالای اساسی در مرحله ترخیص یا تامین ارز قرار دارد

معاون توسعه بازرگانی و صنایع کشاورزی وزارت جهاد کشاورزی گفت: با وجود تحریم‌های موجود برای تامین کالاها، اساسی مشکلی در کشور وجود ندارد و هم‌اکنون ۴٫۵ میلیون تن کالای اساسی در بندر در حال ترخیص یا در مرحله تامین ارز قرار دارد. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی وزارت جهاد کشاورزی، علی‌اکبر مهر فرد در جلسه شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان آذربایجان شرقی که با حضور رئیس و اعضای کمیسیون کشاورزی و آب و منابع طبیعی مجلس شورای اسلامی در اتاق بازرگانی تبریز تشکیل یافته بود، با بیان اینکه با وجود تحریم‌های موجود برای تامین کالاها، اساسی مشکلی در کشور وجود ندارد، گفت: در تامین کالاهای اساسی مورد نیاز کشور نسبت به سال‌های گذشته ۱۰ درصد نیز جلوتر هستیم. وی با اعلام اینکه هم‌اکنون ۴٫۵ میلیون تن کالای اساسی در بندر در حال ترخیص یا در مرحله تامین ارز قرار دارد، ادامه داد: ۱۲ هزار میلیارد تومان خسارت به محصولات کشاورزی با یک‌هزار میلیارد تومان فرامت پرداختی از طریق صندوق بیمه محصولات کشاورزی سختی ندارد، ادامه داد: امیدوارم نمایندگان محترم مجلس به‌ویژه اعضای کمیسیون کشاورزی کمک کنند تا بتوانیم در هم‌ترازی ارقام این دو بخش اقدامات اساسی صورت

دیر تصمیم گرفتن با عدم تصمیم‌گیری، چالش بزرگ اقتصاد ایران

رئیس اتاق تهران با بیان اینکه دیر تصمیم گرفتن یا عدم تصمیم‌گیری، چالش بزرگ اقتصاد ایران در است، گفت: در شرایط سخت تحریم، راه باید برای صادرات با بهره‌گیری از جهش نرخ ارز فراهم شود. به گزارش اتاق بازرگانی تهران، مسعود خواستاری معضل تصمیم‌نگرفتن یا دیر تصمیم‌نگرفتن را یکی از مشکلات اصلی نظام مدیریتی خواند و گفت: با گذشت چهار دهه هنوز درباره مسائل مهمی چون نظام ارزی و قیمت انرژی و یارانه آن تصمیم مشخصی گرفته نشده است و اقتصاد دایما از این ناحیه ضربه می‌خورد. رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران افزود: هر دولتی که سرکار می‌آید، سعی می‌کند قیمت ارز را ثابت نگه دارد، اما پی‌آمدهای مدتی، نهایتاً این سرکوب‌منجر به جهش بزرگ در قیمت ارز می‌شود که نتیجه آن بی‌ثباتی اقتصاد کلان است. وی تصریح کرد: پس از مدتی تصمیم‌نگرفتن و تعلل در تصمیم‌گیری، نهایتاً شاهد اتخاذ سیاستی هستیم که هم به تولید و هم به تجارت ضربه می‌زند و مجدد باید منتظر گذشت زمان زیادی برای اصلاح خطا در تصمیم‌گیری باشیم.

خواستاری همچنین با اشاره به پژوهشی که اتاق تهران درباره قیمت‌بنزین انجام داده است، عنوان کرد: نتیجه تصمیم‌نگرفتن و سیاست نامشخص درباره یارانه انرژی این است که دهک بر خوردار ۲۵ برابر طبقه فقیر از یارانه انرژی بهره‌مند می‌شود. او گفت: متأسفانه مساله الحاق به کنوانسیون مبارزه با تامین مالی تروریسم هم دچار همین مشکلات در نظام تصمیم‌گیری کشور شده است.

رئیس اتاق تهران، باور نداشتن به بخش خصوصی را مشکل بزرگ دیگری قلمداد کرد که باعث تضعیف اقتصاد ایران شده است و به‌ویژه در دوره سختی تحریم مانند تحریم باعث تشدید مشکلات شده است.

خواستاری گفت: انتظار بخش خصوصی این است که در دوره سخت تحریم و با وجود تمام مشکلاتی که از این ناحیه به اقتصاد ایران تحمیل می‌شود، راه برای صادرات غیر نفتی و توسعه آن با بهره‌گیری از جهش نرخ ارز هموارتر شود تا حداقل اقتصاد ایران بتواند از این بزنگاه و فرصت ایجاد شده در میانه فشارهای سنگین، نهایت بهره‌ر را ببرد.

نمائه نادری Newskasbkar@gmail.com



تجربه خصوصی‌سازی در این سال‌ها جز افزایش بار هزینه‌های بنگاه‌های واگذار شده، تعویق حقوق کارگران و همچنین بازدهی ناکافی و حتی ورشکستگی، چیزی به همراه نداشته است. ماجرای خصوصی‌سازی به آنجایی بر می‌گردد که دولت سعی کرد یک‌سری از بنگاه‌های ناکارآمد که البته خود از پس مدیریت آنها بر نمی‌آمد را به بخش خصوصی واگذار کند؛ اما نه بخش خصوصی مورد نظر، آن بخش خصوصی بود که علم اقتصاد تعریف می‌کند و نه هدف دولت از این واگذاری‌ها، خصوصی‌سازی بود.

البته برخی از کسانی که این بنگاه‌ها را دریافت کرده‌اند نه با انگیزه‌های تولید، بلکه به هدف سودجویی یا به دلیل وسوسه‌های که در فروش املاک این بنگاه‌ها بود، به این کار دست می‌زدند. نتیجه آن افزایش بدهی‌های بنگاه‌ها و تعویق دنیاله‌دار و حتی چند ساله حقوق و دستمزد کارگران است. مثال بارز این واگذاری‌ها و خصوصی‌سازی «مجتمع کشت و صنعت نیشکر هفت‌تپه» است که مانند دیگر بنگاه‌های دولتی، ناکارآمد و زیان‌ده بوده و دولت تصمیم گرفته از طریق سازمان خصوصی‌سازی آن را به بخش خصوصی واگذار کند.

ضعف‌های مدیریتی به اضافه مشکلاتی که این صنعت در بدو واگذاری به مالکان جدید داشت باعث شد آن‌ها نه تنها از پس پرداخت اقساط باقیمانده برنایند، بلکه ارزی که بابت گسترش مجتمع به قیمت دولتی دریافت کردند را در بازار آزاد به فروش رساندند و امروز به عنوان «متخلفان ارزی» تحت پیگیری قرار دارند. بنابراین از بحث خصوصی‌سازی بسا توجه به

کاهش یک تادو میلیونی قیمت خودرو ۸۱ میلیون تومان، پژو ۶۰۶ و تیپ ۵ با قیمت ۷۲ میلیون تومان، پراید ۱۱۱ با قیمت ۳۸ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان، سمندال ایکس با قیمت ۵۵ میلیون تومان، پراید ۱۳۱ با قیمت ۳۴ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان، پژو پارس با افزایش یک میلیون تومانی ۷۱ میلیون تومان معامله شد. پژو ۶۰۶ و تیپ ۲ هم با قیمت ۵۹ میلیون تومان، پژو ۷۰۷ و اتوماتیک با کاهش ۲ میلیون تومانی با قیمت ۱۱۴ میلیون تومان و پژو ۶۰۶ و صندوق‌دار با قیمت ۷۲ میلیون تومان مورد معامله قرار گرفت.



ساخت ایران

«کسب و کار» فرایند خصوصی سازی و امنیت شغلی کارگران بنگاه‌های واگذار شده را بررسی می‌کند

بیراهه خصوصی سازی



اذعان خود مسئولان از شکست این طرح و به بیراهه رفتن آن چند مساله اساسی قابل طرح است و چند انتقاد مهم وارد است: اول از همه

خود دولت چرا قادر به افزایش توان و بهره‌وری بنگاه‌های مورد نظر نبوده اما به واگذاری آنها متمایل شده است؟ موضوع دیگر تردید در صلاحیت کسانی است که این بنگاه‌ها را دریافت کرده‌اند و در ظاهر به نظر نمی‌رسد بابت کم کاری‌ها حداقل طبق آنچه تجربه نشان می‌دهد، مواخذه شده باشند.

ایراد جدی که از سوی بخش خصوصی به مدل خصوصی‌سازی گرفته می‌شود، نحوه واگذاری‌ها و نحوه فروش است. برای مثال دولت یا نهاد شبه دولتی یک واحد را ۳۰۰ میلیارد قیمت گذاری می‌کند و از متقاضی می‌خواهد تمام مبلغ را نقدی در یک روز پرداخت کند. این امکان برای فعالان بخش خصوصی فراهم نیست. از طرفی هیچ امتیاز بانکی برای متقاضیان خصوصی این واحدها وجود ندارد. در حالی که وام‌های بانکی در اختیار مالکان شرکت‌های جدید که عمدتاً وابسته به خود دولت و از دولتی‌ها بودند، قسراً می‌گرفت. در حالی که عرضه سهام این شرکت‌ها در بورس این امکان را برای بخش خصوصی که هر چند کوچک است، فراهم می‌کرد.

ضعف مدیریتی در خصوصی سازی مهدی تقوی، کارشناس اقتصادی

یکی از عواملی که باعث ناقص ماندن طرح خصوصی‌سازی و عدم نتیجه‌گیری از آن شد، واگذاری شرکت‌های بدون بازده به کسانی بود که از پس مدیریت این شرکت‌ها بر نمی‌آمدند. همان آغاز هم فلسفه پیدایش این شرکت‌ها مبهم بود. بسیاری از آنها وابسته به سوبسیدهای دولتی بوده و با کمک دولت سر ماندند و واگذاری این شرکت‌ها متأسفانه همزمان شد با شوک‌های منفی اقتصادی که به مراتب وضع آنها را بدتر کرد.

به عنوان نمونه «شرکت کشت و صنعت نیشکر هفت‌تپه» به دلیل همین شوک‌ها و سیاست‌های نادرست اقتصادی، ورشکسته شد و موضوع تأخیر در پرداخت مطالبات کارگران این شرکت در حال حاضر بهغدغه دولت تبدیل شده است. مدیران جدید البته توان اداره این شرکت را نداشتند. بخش‌های به‌ظاهر خصوصی حلال ورشکست شده و کارگران زیادی نیز اخراج شده‌اند.

درست‌است که نوع مدیریت سازمان می‌تواند در بازدهی آن اثر گذار باشد؛ اما شوک‌های منفی اقتصادی و از جمله شوک شدید تورم روی کسب و کارها اثرات بدمی گذار و مسائل مالی آنها را جری می‌کند. دولت باید از طریق بودجه‌های خاصی به کمک این شرکت‌ها بیاید یا حداقل بپذیرد که مدیران فعلی از پس مدیریت این شرکت‌ها بر نمی‌آیند. البته مدیریت این بنگاه‌ها در اختیار بنگاه‌های کاملاً خصوصی نیست و از طرفی حل برخی از معضلات این شرکت‌ها به دلیل ایرادات ریشه‌ای که از همان ابتدای تأسیس بر آنها وارد بوده، دشوار است.

براساس بررسی‌های موجود، شرکت‌های واگذار شده و از جمله «هفت‌تپه» زمان واگذاری، بدهی انباشته داشته‌اند؛ در حال حاضر این بدهی انباشته به دلیل مشکلات اقتصادی همچنین تورم، دو برابر شده است. اگر «هفت‌تپه» در طول ۵۰ سال، ۱۰۰ میلیارد تومان بدهی، انباشته کرده بود در حال حاضر این بدهی ظرف مدت فقط سه سال، دو برابر شده است.

۴ اشکال دستور العمل نحوه بازگشت ارز حاصل صادرات به کشور

در اختیار صادر کنندگان کوچک و متوسط قرار نمی‌گیرد و باید وجوه صادراتی را برای فروشنده‌گان کالا در ایران، توسط همان شرکت‌های خرید کالا، حواله کنند؛ امکان پذیر نیست و برای آنها مشکل ایجاد می‌کند. راه‌حلی دیگر این است که صادر کنندگان علاوه بر این که در سامانه نیما بودند و بقیه صادر کنندگان مجاز بودند خارج از سامانه نیما به ۵ روش تعهد ارزی خود را ایفا کنند.

راه‌حلی دیگر این است که صادر کنندگان، به علاوه اینکه می‌توانند به چرخه اقتصادی شرکت‌های تولیدی یا خدماتی در بخش خود، به منظور رفع تعهد ارزی صادر کنندگان و بر گشت ارز حاصل از صادرات کالا به چرخه اقتصادی کشور، به روش‌های مختلف اقدام کنند.

بر اساس این روش‌ها، صادر کنندگان می‌توانند به روش‌های مختلف، به عنوان مثال، از طریق واردات کالا یا خدمات از کشورهای خارجی، به چرخه اقتصادی کشور واردات انجام دهند.

بر اساس این روش‌ها، صادر کنندگان می‌توانند به روش‌های مختلف، به عنوان مثال، از طریق واردات کالا یا خدمات از کشورهای خارجی، به چرخه اقتصادی کشور واردات انجام دهند. در صورت نیاز، دولت می‌تواند با ایجاد تسهیلات مناسب، به صادر کنندگان کمک کند تا این روش‌ها را اجرا کنند. همچنین، دولت می‌تواند با ایجاد یک صندوق تضمین، به صادر کنندگان کمک کند تا ریسک‌های صادراتی خود را مدیریت کنند. این صندوق می‌تواند با کمک دولت یا بخش خصوصی تأسیس شود و به صادر کنندگان اجازه دهد تا در صورت بروز مشکلات صادراتی، از این صندوق کمک بگیرند.

روابط اجرایی رفع تعهد ارزی صادر کنندگان و برگشت ارز حاصل از صادرات کالا به چرخه اقتصادی کشور، اظهار داشت: این بخشنامه برگشت ارز را منوط به ۵ روش برای صادر کنندگان کرده بود و فقط صادر کنندگان پتروشیمی و فلزات رنگین ملزم به ارائه ارز در سامانه نیما بودند و بقیه صادر کنندگان مجاز بودند خارج از سامانه نیما به ۵ روش تعهد ارزی خود را ایفا کنند.

راه‌حلی دیگر این است که صادر کنندگان، به علاوه اینکه می‌توانند به چرخه اقتصادی شرکت‌های تولیدی یا خدماتی در بخش خود، به منظور رفع تعهد ارزی صادر کنندگان و بر گشت ارز حاصل از صادرات کالا به چرخه اقتصادی کشور، به روش‌های مختلف اقدام کنند.

بر اساس این روش‌ها، صادر کنندگان می‌توانند به روش‌های مختلف، به عنوان مثال، از طریق واردات کالا یا خدمات از کشورهای خارجی، به چرخه اقتصادی کشور واردات انجام دهند. در صورت نیاز، دولت می‌تواند با ایجاد تسهیلات مناسب، به صادر کنندگان کمک کند تا این روش‌ها را اجرا کنند. همچنین، دولت می‌تواند با ایجاد یک صندوق تضمین، به صادر کنندگان کمک کند تا ریسک‌های صادراتی خود را مدیریت کنند. این صندوق می‌تواند با کمک دولت یا بخش خصوصی تأسیس شود و به صادر کنندگان اجازه دهد تا در صورت بروز مشکلات صادراتی، از این صندوق کمک بگیرند.

وزیر صنعت،

توجه لازم به بخش معدن تحریم‌های امروز را ضعیف تر می‌کند



با منابع موجود نیست؛ در این زمینه باید همکاری‌هایی با سازمان‌های دیگر همچون وزارت راه و شهرسازی با هدف تسهیل فرایندها انجام دیم. رحمانی، تقویض اختیار به استان‌ها را در بهبود و توسعه معادن کشور موثر برشمرد و افزود: نظارت بر عملکرد استان‌ها نیز با فعالیت در این زمینه است.

تسریع در ورود فناوری به بخش معدن
وزیر صنعت، معادن و تجارت همچنین بر لزوم تسریع

رشد ۲۰ درصدی صدور جواز تاسیس صنعتی در نیمه نخست سال ۹۷

بیشترین تعداد مربوط به گروه محصولات غذایی و انواع آشامیدنی‌ها و سایر محصولات کانی غیر فلزی به ترتیب با هزار و ۴۸۸ فقره و هزار و ۳۰۱ فقره بوده است. بر پایه این گزارش، تعداد پروانه‌های بهره‌برداری صادره در این مدت ۲ هزار و ۶۵۷ فقره بود که در همسنجی با سال گذشته ۱٫۱ درصد کاهش داشت.

پروانه بهره‌برداری معدنی صادر شد که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته به ترتیب ۵۴٫۴ درصد و ۲۴٫۵ درصد کاهش داشته است. تحلیلی آماری یاد شده نشان می‌دهد تعداد پروانه‌های صنفی صادر شده از ابتدای امسال تا پایان شهریورماه با رشد ۱٫۲ درصدی به ۱۸۲ هزار و ۱۴۲ فقره رسید.

به کاهش صادرات و هم منجر به افزایش بیکاری می‌شود. راه‌حلی دیگر این است که صادر کنندگان، به علاوه اینکه می‌توانند به چرخه اقتصادی شرکت‌های تولیدی یا خدماتی در بخش خود، به منظور رفع تعهد ارزی صادر کنندگان و بر گشت ارز حاصل از صادرات کالا به چرخه اقتصادی کشور، به روش‌های مختلف اقدام کنند.

بر اساس این روش‌ها، صادر کنندگان می‌توانند به روش‌های مختلف، به عنوان مثال، از طریق واردات کالا یا خدمات از کشورهای خارجی، به چرخه اقتصادی کشور واردات انجام دهند. در صورت نیاز، دولت می‌تواند با ایجاد تسهیلات مناسب، به صادر کنندگان کمک کند تا این روش‌ها را اجرا کنند. همچنین، دولت می‌تواند با ایجاد یک صندوق تضمین، به صادر کنندگان کمک کند تا ریسک‌های صادراتی خود را مدیریت کنند. این صندوق می‌تواند با کمک دولت یا بخش خصوصی تأسیس شود و به صادر کنندگان اجازه دهد تا در صورت بروز مشکلات صادراتی، از این صندوق کمک بگیرند.

تسریع در ورود فناوری به بخش معدن
وزیر صنعت، معادن و تجارت همچنین بر لزوم تسریع

رشد ۲۰ درصدی صدور جواز تاسیس صنعتی در نیمه نخست سال ۹۷

بیشترین تعداد مربوط به گروه محصولات غذایی و انواع آشامیدنی‌ها و سایر محصولات کانی غیر فلزی به ترتیب با هزار و ۴۸۸ فقره و هزار و ۳۰۱ فقره بوده است. بر پایه این گزارش، تعداد پروانه‌های بهره‌برداری صادره در این مدت ۲ هزار و ۶۵۷ فقره بود که در همسنجی با سال گذشته ۱٫۱ درصد کاهش داشت.

قیمت ارز مسافرتی ۱۳ هزار و ۹۷۶ تومان شد
شعب منتخب بانکی روز گذشته قیمت فروش ارز مسافرتی را بدون کار مزد ۱۳ هزار و ۹۷۶ تومان اعلام کردند. شعب منتخب بانک‌های ملی، تجارت، ملت، سامان و پارسیان که مسئولیت فروش ارز مسافرتی به مردم را بر عهده دارند، روز انه بعد از دریافت نرخ ارز از سوی بانک مرکزی توزیع ارز به مسافران را آغاز می‌کنند. قیمت فروش ارز مسافرتی روزانه بعد از ساعت ۱۱ صبح به شعب منتخب اعلام و بعد از آن فروش ارز مسافرتی در بانک‌های عامل آغاز می‌شود. گفتنی است تجربه هفته‌های اخیر نشان داده که فروش ارز مسافرتی در شعب محدود است و روزانه این شعب به تعداد مشخصی از مسافران می‌توانند ارز بفروشند.

روزنامه کسب و کار

بانک، بیمه و بورس

خبر



سکه ۴ میلیون و ۱۵۰ هزار تومان شد

قیمت سکه تمام‌بهار آزادی در بازار تهران روز گذشته به ۴ میلیون و ۱۵۰ هزار تومان رسید. به گزارش تسنیم، روز گذشته در بازار آزاد هر قطعه سکه تمام‌بهار آزادی طرح قدیم ۴ میلیون تومان معامله شد. در بازار آزاد هر قطعه نیم‌سکه بهار آزادی ۲ میلیون و ۱۵۰ هزار تومان، ربع سکه یک میلیون و ۲۲۰ هزار تومان و هر قطعه سکه گرمی ۶۶۵ هزار تومان فروخته شد.

هر گرم طلای ۱۸ عیار هم ۳۷۹ هزار تومان ارزش‌گذاری شد، ضمن آنکه هیراونس طلا در بازارهای جهانی با قیمت ۱۲۲۳،۲ دلای معامله شد. قیمت یورو در مرکز مبادلات ارزی روز گذشته با کاهش قیمت نسبت به سه‌شنبه ۴۷۷۶ تومان، قیمت درهم امارات ۱۱۴۳ تومان و قیمت پوند انگلیس نیز ۵۳۷۰ تومان قیمت خورد و به واجدان شرایط دریافت ارزهای دولتی فروخته می‌شد.

روز گذشته صرافی ملی قیمت خرید یورو را ۱۴ هزار و ۱۵۰ تومان و قیمت فروش یورو را ۱۴ هزار و ۴۵۰ تومان اعلام کرد. قیمت خرید و فروش یورو روز گذشته نسبت به روز سه‌شنبه در صرافی ملی کاهش یافت. نرخ‌های اولیه در صرافی ملی روز گذشته نسبت به روز سه‌شنبه برای خرید و فروش دلار ثبات بود؛ بر همین اساس قیمت خرید دلار در این صرافی ۱۲ هزار و ۴۵۰ تومان و فروش این ارز ۱۲ هزار و ۶۵۰ تومان درج شد.



«کسب‌وکار» بررسی می کند

موج نقدینگی افزایش دستمزد

مقاومت دولت در برابر افزایش حقوق



نمانه نادری

News.kasbokar@gmail.com

افزایش ۲۵ درصدی حقوق کارکنان دولت و همچنین ۲۰ درصدی کارگران برای

سال آینده در حالی مطرح می‌شود که نرخ تورم همچنان بالاست و افزایش دستمزد در یک سوی دیگر به بالاتر رفتن دوباره این نرخ منجر می‌شود. اگرچه افزایش ۲۵ درصدی حقوق کارکنان دولت نمی‌تواند پاسخگوی هزینه‌های زندگی آنها باشد؛

هزینه افزایش حقوق برای کارکنان

امیر علی سیف‌الدین، کارشناس اقتصادی

افزایش حقوق کارکنان از دو نظر قابل تحلیل است؛ یک مورد صنف کارکنان است که انتظار دارند مثل صنف پزشکان، وکلایبقیه حقوق بیشتری دریافت کنندو در شرایط توری، دولت هوای آنها را داشته باشد که البته این توقع نیز تا حدودی معقول است. از منظر دیگر دولت است که بااین افزایش با توجه به افزایش قیمت دلار، رکود توری می‌را به شدت تجربه کرده است و هزینه‌های وی در بودجه‌از درآمدها پیشی خواهد گرفت.
منطقی است این مقاومت تا زمانی که سری جبران نشود، ادامه دارد. از سوی دیگر افزایش دستمزد به بانک‌ها ونظام بانکی مجوز ناخوستهای برای افزایش نقدینگی می‌دهد. موج نقدینگی حاصل از افزایش دستمزد در نهایت به ضرر خود کارکنان تمام می‌شود که در پی آن، قیمت‌های بالایی را برای کالاها تجربه می‌کنند. پس اینجاسه مولفه وجود دارد اول مولفه‌ای که انتظار دارند این صنف مثل بقیه صنف‌ها به‌طور عادلانه دستمزد بگیرد دوم مانعی که بر سر راه افزایش دستمزد به دلیل آثار تجربه‌شده منفی آن در کشورهای دیگر وجود دارد. اگر میزان دستمزد را درصد کمی افزایش پیدا کند از این نظر که خطری برای بالابردن نرخ تورم ندارد، تاثیر گذار تر است تا زمانی که دولت بخواهد متناسب با افزایش نرخ تورم، حقوق‌ها را بالا ببرد.
مکانیزم‌های موثر در افزایش نرخ تورم خود به خود بحث افزایش دستمزد و مسائلی از این دست را منتهی می‌کند. به همین دلیل بهتر است خود کارکنان دولت که از افزایش میزان دستمزد به دلیل بالا رفتن نرخ تورم، زیان می‌بینند، خواهان تثبیت قیمت‌ها باشند یا کنترل روند افزایشی آنها نه افزایش حقوق و دستمزد. برای کار گران نیز افزایش دستمزد با وجود وضعیت بد تولیدکننده‌ها و کارفرمایان، منطقی نیست. حمایت از این دسته باید از طریق بسته‌های حمایتی و همچنین یارانه‌هایی برای خرید کالاها ی اساسی صورت بگیرد؛ یعنی دولت به‌طور مستقیم برای جبران مشکلات دستمزدی کارگران اقدام کرده، بدون آنکه این کار وابسته به افزایش دستمزد و حقوق آنها باشد. هرچه میزان دستمزد افزایش پیدا کند، انتظار بازار برای بالابردن قیمت‌ها بیشتر می‌شود. در حالی که لازم است با افزایش متعادل میزان دستمزد این انتظارات را معقول‌تر کرد و حداقل مانع از اثر منفی آن بر اقتصاد کشور شد.

۱/۲ میلیون چک یک ماهه برگشت خورد

درصد، ۹،۵ درصد و ۷،۸ درصد بیشترین سهم را در مقایسه با سایر استان‌ها دارا بوده‌اند. از سوی دیگر ۶۶،۷ درصد از ارزش چک‌های فوق در سه استان تهران (۵۵،۳ درصد)، اصفهان و خراسان رضوی هر یک (۵،۷ درصد) می‌دله شده است که بیشترین سهم را در مقایسه با سایر استان‌ها دارا بوده‌اند. حدود ۷،۸ میلیون فقره چک به ارزشی حدود ۷۸۸ هزار میلیارد ریال در مهرماه ۱۳۹۷ در کل کشور وصول شد که نسبت به ماه قبل از نظر تعداد ۷،۱ درصد کاهش و از نظر مبلغ ۴،۶ درصد افزایش نشان می‌دهد. در ماه مورد گزارش، در کل کشور ۸۷ درصد از کل تعداد چک‌های می‌دله‌ای و ۸۴،۲ درصد از کل مبلغ چک‌های می‌دله‌ای

وصول شد. در مهرماه ۱۳۹۷، در استان تهران بالغ بر ۲،۷ میلیون فقره چک به ارزشی بالغ بر ۴۳۹ هزار میلیارد ریال وصول شد که از نظر تعداد ۸۷،۸ درصد و از نظر ارزش ۸۴،۸ درصد از کل مبلغ چک‌های می‌دله‌ای را شامل می‌شود. در ماه مذکور در بین سایر استان‌های کشور بیشترین نسبت تعداد چک‌های وصولی به کل چک‌های می‌دله‌ای در استان، به ترتیب به استان‌های گیلان (۹۰ درصد)، یزد (۸۹،۴ درصد) و البرز (۸۸،۷ درصد) اختصاص یافته است و استان‌های کهگیلویه و بویراحمد (۷۸ درصد)، کردستان (۸۰،۱ درصد) و چهارمحال و بختیاری (۸۱،۳ درصد) پایین‌ترین نسبت تعداد چک‌های وصولی به کل چک‌های

می‌دله‌شده در استان را به خود اختصاص داده‌اند. همچنین در بین سایر استان‌های کشور بیشترین نسبت ارزش چک‌های وصولی به کل ارزش چک‌های می‌دله‌ای در استان به ترتیب به استان‌های کهگیلویه و بویراحمد (۹۰،۱ درصد)، البرز (۸۸،۷ درصد) و گیلان (۸۸،۲ درصد) اختصاص یافته است و استان‌های ایلام (۷۰،۶ درصد)، قم (۷۶،۲ درصد) و لرستان (۷۷،۹ درصد) کمترین نسبت ارزش چک‌های وصولی به کل ارزش چک‌های می‌دله‌شده در استان را به خود اختصاص داده‌اند. حدود ۱،۲ میلیون فقره چک به ارزشی بالغ بر ۱۴۸ هزار میلیارد ریال در مهرماه ۱۳۹۷ در کل کشور برگشت داده شده است که نسبت به ماه قبل از نظر تعداد و مبلغ به ترتیب ۱۴،۳ درصد و ۵ درصد کاهش نشان می‌دهد.

انتشار اوراق اجاره از سوی شرکت تامین سرمایه مسکن

سه ماهه یا شش ماهه و بدون دوره تنفس باشد. اصل دهه‌ی در انتهای دوره به صورت یک‌جا به دارندگان اوراق بازپرداخت می‌شود. در عین حال می‌توان اصل و سود اوراق اجاره را یک‌جا و در انتهای دوره به سرمایه‌گذاران برگذاخت کرد. این اوراق به پشت‌توانه دارایی‌های ثابت از قبیل زمین، ساختمان و تاسیسات، ماشین آلات و تجهیزات و نیز وسایط حمل و نقل قابل انتشار است. در زمان انتشار اوراق، دارایی باید موجود بوده یا شرایط تحویل آن در دوره‌های زمانی مورد نظر متقاضی وجود داشته باشد. چنانچه شرکت متقاضی از شرکت‌های پذیرفته‌شده در بازار بورس و اوراق بهادار تهران یا فرابورس باشد، سهام آن شرکت می‌تواند به عنوان وثیقه پذیرفته شود.

صندوق سرمایه‌گذاری یا جزو نهادهای عمومی غیر دولتی باشد. همچنین لازم است اظهار نظر بازرس و حسابر س شرکت درباره صورت‌های مالی دو سال اخیر آن مجموعه «مورد» یا «عدم اظهار نظر» نباشد. از دیگر شرایط متقاضی انتشار اوراق اجاره این است که مجموع جریان نقدی حاصل از عملیات آن در دو سال مالی اخیر مثبت باشد. افزون بر این حداکثر نسبت مجموع بدهی‌ها به دارایی‌های شرکت، تعاونی یا صندوق متقاضی باید ۹۰ درصد باشد. عمر اوراق اجاره می‌تواند با توجه به درخواست متقاضی، حداقل ۲ و حداکثر ۵ سال باشد. اقساط سود طی عمر اوراق تا سر رسید به دارندگان اوراق پرداخت می‌شود و دوره برداخت سود می‌تواند به صورت ماهانه،

شرکت تامین سرمایه بانک مسکن آمادگی دارد برای شرکت‌ها، بنگاه‌های اقتصادی، صندوق‌های سرمایه‌گذاری یا نهادهای عمومی فعال در حوزه‌های مسکن، راه و حمل و نقل اوراق اجاره منتشر کند. به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن -هییتا، اوراق اجاره یکی از ابزارهای مبتنی بر بدهی است که برای تامین سرمایه شرکت‌ها و بنگاه‌های اقتصادی قابل استفاده است.

شرکت تامین سرمایه بانک مسکن به عنوان تنها شرکت تامین سرمایه تخصصی در حوزه‌های ماموریت وزارت راه و شهرسازی، یکی از نهادهای دارای مجوز انتشار این اوراق در بازار سرمایه است. متقاضی دریافت این خدمت می‌تواند شرکت سهامی، تعاونی،

طرح ۲در یک ابلاغ شد دریافت وام قرض الحسنه آنی، بدون ضامن و با کارمزد ۲درصد

بانک قرض الحسنه مهر ایران در راستای تقویت قدرت مالی هموطنان، طرح ۲ در یک را با اباعطای ۲ وام قرض الحسنه با یک سپرده اجرا می‌کند.

به گزارش روابطعمومی بانک قرض الحسنه مهر ایران، در طرح «۲ در یک»، متقاضیان می‌توانند با سپرده‌گذاری مبلغی در بانک قرض الحسنه مهر ایران به صورت آنی تا ۹۰ درصد از مبلغ سپرده خود را بدون ضامن و با کارمزد یک تا دو درصد وام قرض الحسنه دریافت کنند.

در این طرح، مشتریان در حداکثر ۲۴ ساعت وام قرض الحسنه خود را دریافت خواهند کرد. این طرح بیان می‌کند که مشتریان با یک بار سپرده‌گذاری، دو بار وام قرض الحسنه دریافت کرده و بر این اساس، مشتری در دریافت تسهیلات نخست خود تا حداکثر ۹۰ درصد مبلغ سپرده‌گذاری را بدون نیاز به ضامن و با بازپرداختی تا سقف ۶۰ماه دریافت خواهد کرد.

در طرح ۲ در یک، وام دوم نیز بر اساس میانگین‌ماه‌التفاوت سپرده‌ مشتری با وام دریافتی به علاوه اقساط وصولی و پس از تسویه وام اول، تسهیلاتی با کارمزد ۴ درصد و با بازپرداخت حداکثر ۶۰ماهه پرداخت می‌شود.

نشست مشترک دکتر لاریجانی، رئیس مجلس شورای اسلامی با روسای بانک‌های دولتی و خصوصی با هدف بررسی مشکلات نظام بانکی کشور بر گزار شد. به گزارش خانه ملت، دکتر علی لاریجانی رئیس مجلس شورای اسلامی با روسای بانک‌های خصوصی دولتی دیدار و گفتگو کرد. در این نشست که در تالار آنتنه ساختمان شرموطه مجلس برگزار شد، برخی از مشکلات بانک‌ها از جمله وضعیت معوقات بانکی،

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمانت به آقای مجید نمایی فرزند احمد

خواهان/ شاکی: کریم قلی قاسمی کر بانی خوانده / متهم: مجید نمایی خواسته/ اتهام: مطالبه وجه چک مطرح که به این شعبه ا ج را ع و به شماره پرونده کلاسه ۹۰۴۸۵/۱۰۹۰۰۶۹۸۳۳۰۷۹۰۷ شعبة ۹ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان کرمانشاه ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۱۹ ساعت ۱۱:۱۵ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهول‌ال‌مکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از حرایذ کثیرا لاتنشمار آگهی می‌گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود، نسخه‌ثانی دادخواست و ضمانت را دریافت و در وقت مقرقوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد

منشی شعبه ۹ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان کرمانشاه –سید محمدعلی احمدی

نحوه واگذاری املاک واموال، نحوه نظارت دستگاهای نظارتی بر عملکرد بانک‌ها، نحوه تخصیص ارز، مقررات و پیرامون بانک‌ها مورد بحث و بررسی قرار گرفت. دکتر لاریجانی در این دیدار با اشاره به موضوعات مطرح‌شده از سوی روسای بانک‌ها درباره نحوه عملکرد دستگاه‌های نظارتی بر عملکرد نظارت بانکی، گفت: یکی از مطالب مطرح‌ه در نشست امروز شرایط نظارت دستگاه‌های نظارتی و بازرسی بر عملکرد و

اقدامات بانک‌ها است، حال این موضوع مطرح می‌شود که با توجه به شرایط تحریمی و تلاش بانک‌ها برای مقابله با آن، باید شرایط برای نظام بانکی تسهیل شود. وی ادامه داد: در این رابطه به نظر من روسای بانک‌های دولتی و خصوصی باید پیشنهادات خود را ارائه کنند تا چارچوبی برای شرایط کنونی مدون شود حضور در کنار مردم، امروز در قامت حامی هنر، مسئولیت‌های اجتماعی خود را در دستور کار قرار داده است.

مدیر کل روابطعمومی بانک صادرات ایران در مراسم رونمایی از «آوای ایران»:

در خدمت مردم بودن فقط ناشی از کار اقتصادی نیست

گرفته است. وی اظهار امیدواری کرد اثر تولیدشده بتواند مورد توجه همه مشتاقان هنر اصیل ایرانی قرار گیرد و برای نسل‌های آینده نیز خاطره خوبی را تداعی کند. بانک صادرات ایران با ۶۷ سال حضور در کنار مردم، امروز در قامت حامی هنر، مسئولیت‌های اجتماعی خود را در دستور کار قرار داده است.

پیرو درج خبر به نقل از رئیس پلیس پایتخت اعلام شد

سرقتی از خزانه بانک پاسارگاد انجام نشده است

به دستگاه‌های خودپرداز خارج از شعبه‌ها انجام می‌دهد و هیچ گونه ارتباطی با خزانه بانک پاسارگاد نداشته و فرد دستگیر شده نیز کارمند شرکت مذکور بوده است.

می‌رساند خبر سرقت از خزانه‌داری بانک پاسارگاد که به نقل از رئیس محترم پلیس پایتخت در رسانه‌ها درج شده است، صحت ندارد. سرقت یادشده از شرکتی صورت گرفته است که خدمات پول‌رسانی

