

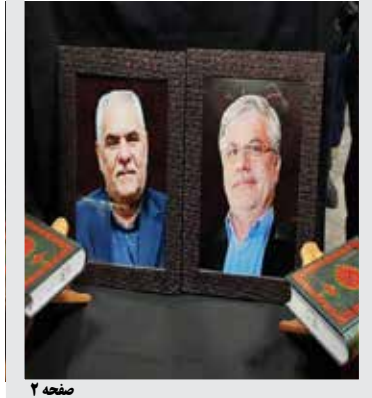
سرمقاله

ترمز رشد صادرات دانش بنیان‌ها

افشین کلاهی، رئیس مجمع تشکل‌های دانش بنیان معافیت مالیاتی دانش بنیان‌ها، شرایط خوبی را برای آنها به وجود آورده است؛ اما شرکت‌های دانش بنیان به ویژه شرکت‌های کوچک‌تر هنوز مشکلاتی دارند. برای مثال بسیاری از آنها به بازارهای فروش خارجی به این دلیل که دشواری‌هایی دارد و البته مزولماتی هم نیاز دارد، دسترسی ندارند...

متن کامل در صفحه ۵

برگزاری مراسم تشییع پیکر نوربخش و تاج‌الدین



صفحه ۲

«کسب و کار» بروکرهای صادرات دانش بنیان‌ها را بررسی می‌کند

زنگ خطر مهاجرت دانش بنیان‌ها



صفحه ۴

«کسب و کار» از کاشی‌سازان صنایع دستی، پس از افزایش قیمت دلار گزارشی می‌دهد تعطیلی کارگاه‌های صنایع دستی

کمیبود و گرانی مسکن مصرفی

در حالی که بیشتر واحدهای مسکونی عرضه شده در بنگاه‌های معاملات مسکن را بزرگ‌مترها به خود اختصاص داده‌اند، کمیبود مسکن مصرفی گرانی این واحدها را دامن زده است. براساس گزارش منتشره از سوی دفتر برنامه‌ریزی و اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی، در مهر ماه امسال تنها ۹ هزار و ۵۶۱ فقره معامله مسکن به ثبت رسید که نسبت به ماه قبل از آن (شهریور ۹۷) حدود ۱۰ درصد (منفی ۹.۳ درصد) و نسبت به مهر ماه سال گذشته، یک سوم (منفی ۳۲.۶ درصد) کاهش داشته است. این در حالی است که میانگین قیمت هر متر مربع مسکن در این ماه نسبت به مهر ماه ۹۶ بیش از ۸۳ درصد افزایش داشته است. به عبارت دیگر در حالی که در مهر ماه سال گذشته ۱۴ هزار...

ثمرات ورود استارت‌آپ‌ها به بازار سرمایه

حوزه اقتصاد و سرمایه‌گذاری در سال‌های اخیر وابستگی بیشتری به تکنولوژی، ابزارها و خدمات مبتنی بر آن پیدا کرده است. ظهور پدیده استارت‌آپ‌های مالی، سرمایه‌گذاری و فین‌تک‌ها نتیجه پیوند تکنولوژی و بازار سرمایه است. ورود فین‌تک‌ها و پلتفرم‌هایی که در این حوزه فعالیت می‌کنند، می‌تواند در تسریع و دستیابی به منافع عمومی سرمایه‌گذاری مستقیم و غیرمستقیم در بنگاه‌های اقتصادی شاخص کمک شایانی کند. برخی از ثمرات ورود فین‌تک‌ها و استارت‌آپ‌های این حوزه به بازار سرمایه و بورس ایران عبارتند از: توزیع عادلانه‌تر درآمد، جلوگیری از پیدایش حبابی قیمت و تامین...

۷ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان، افراد ساکن در مراکز استان بالای ۲۰۰ هزار نفر جمعیت مبلغ ۶ میلیون تومان و افراد گروه سوم مبلغ ۴ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان پرداخت کنند. البته در صورت تمایل برای دریافت وام ۲۰ میلیون تومانی جعاله باید مبلغ دو میلیون و ۴۰۰ هزار تومان دیگر هم بپردازند. اوراق تسهیلات مسکن توسط بانک مسکن منتشر می‌شود. این اوراق قابلیت معامله در فرابورس ایران را دارد و ارزش اسمی هر برگ ۴۰۰ میلیون ریال است. مدت اعتبار اوراق تسه حداکثر تا دو دوره شش ماهه قابل تمدید است. این اوراق با توجه به اینکه چقدر تا زمان اعتبارش باقی مانده دارای قیمت متفاوتی است. در صورتی که مدت اعتبار این اوراق به اتمام برسد و دارنده اوراق از تسهیلات آن استفاده نکند، نماد معاملاتی آن متوقف خواهد شد و وجوه پرداختی دیگر به دارنده اوراق بازپرداخت نخواهد شد.

هفته گذشته چندان تغییری نداشته است. آن گونه که از قیمت آپارتمان مشاوران املاک مشخص است طی ماه‌های گذشته قیمت‌ها بسیار افزایش یافته و حتی می‌توان گفت بیش از دو برابر شده است و این موضوع خاندان شدن را برای افراد متوسط یا متوسط رو به پایین سخت و حتی غیرممکن کرده است. به طوری که تهرانی‌ها با ۱۲۰ میلیون تومان وام مسکن به علاوه وام جعاله هم به راحتی نمی‌توانند صاحب خانه شوند. با توجه به قیمت‌های امتیاز تسهیلات مسکن که بیان شد با قیمت حدودی هر برگ تسه ۶۰ هزار تومان زوج‌های تهرانی برای دریافت وام ۱۰۰ میلیون تومانی مسکن باید ۲۰۰ برگ تسهیلات مسکن خریداری کنند، آنها باید ۱۲ میلیون تومان صرف خرید این ۲۰۰ برگ کنند. به این مبلغ با احتساب ۲۰ میلیون تومان وام جعاله که بابتش باید ۴۰ برگ تسه بهادار ۶۰ هزار تومانی خرید دو میلیون و ۴۰۰ هزار تومان اضافه می‌شود. در نتیجه در مجموع باید برای دریافت وام ۱۲۰ میلیون تومانی مسکن، حدود ۱۴ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان صرف کنند. همچنین زوج‌های غیر تهرانی که در شهرهایی با جمعیت بیشتر از ۲۰۰ هزار نفر جمعیت زندگی می‌کنند، می‌توانند تا سقف ۸۰ میلیون تومان وام بگیرند که برای گرفتن این مبلغ باید ۱۶۰ ورق بهادار خریداری کنند که با این حساب باید ۹ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان بابت خرید این اوراق بپردازند که با احتساب ۲ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان برای خرید اوراق وام جعاله، در مجموع برای دریافت وام ۱۰۰ میلیون تومانی باید ۱۲ میلیون تومان پرداخت کنند. علاوه بر این زوج‌های ساکن در سایر شهرهای با جمعیت زیر ۲۰۰ هزار نفر می‌توانند برای گرفتن ۶۰ میلیون تومان وام مسکن ۱۲۰ برگ بهادار خریداری کنند که باید ۷ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان بابت خرید اوراق بپردازند. همچنین برای دریافت وام ۲۰ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان دیگر باید ۴۰۰ هزار تومان اضافه کنند. در مجموع باید برای دریافت وام ۲۰ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان بابت خرید اوراق بپردازند. همچنین برای دریافت وام ۲۰ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان دیگر باید ۴۰۰ هزار تومان اضافه کنند.

آیا بحران نفتی سال ۲۰۱۴ تکرار می‌شود؟

۸۰ درصد تا سال ۲۰۴۰ افزایش پیدا می‌کند، آژانس بین‌المللی انرژی اعلام کرده است تا اواسط دهه ۲۰۲۰ تقاضا برای نفت در بازار خودروهای سواری به اوج خود می‌رسد. این موسسه انتظار دارد ۳۰۰ میلیون خودرو برقی تا سال ۲۰۴۰ مورد استفاده قرار بگیرد که حدود ۳.۳ میلیون بشکه در روز تقاضا برای نفت را حذف می‌کند. با این حال تقاضا برای نفت همچنان رشد خواهد کرد و تا سال ۲۰۴۰ به اوج می‌رسد. این مقطع یک برآورد کمال‌محافظه‌کارانه در پیش‌بینی بیک تقاضا برای نفت است. دلیل آن نیز این است که آژانس بین‌المللی انرژی معتقد است سایر بخش‌ها اهمیت بیشتری در رشد تقاضا برای نفت ایفا خواهند کرد. همه تصور می‌کنند خودروهای سواری و کامیون‌ها منبع اصلی تقاضا برای نفت هستند؛ اما طی دو دهه آینده، پتروشیمی،

اتحادیه اروپا، آمریکا را به افزایش متقابل تعرفه‌های گمرکی تهدید کرد

اروپا) منفی ارزیابی شده است. به گزارش رویترز، وی همچنین عنوان کرد که اتحادیه اروپا تمایل زیادی به مذاکره با طرف‌های آمریکایی دارد تا بتوانند هر دو به نقطه مشترکی برای تجارت کالاهای اساسی و مهم دست یابند و تعرفه‌های وارداتی و گمرکی میان آمریکا و منطقه اروپا را به صفر برسانند. این در حالی است که در جلسه اخیر دونالد ترامپ، رئیس‌جمهوری ایالات متحده آمریکا گفت: اعمال دور جدیدی از تعرفه‌های گمرکی و اجرای قانون تعرفه ۲۵ درصدی بر واردات خودروهای اروپایی تا پایان سال جاری میلادی به تعویق افتاده است و بعد از آن واشنگتن باید درباره اجرای قانون مذکور تصمیم‌گیری کند. وی در جریان جلسه با رابرت لایتایزر، نماینده تجاری ایالات متحده آمریکا بدون اشاره دقیق به وضع تعرفه‌های جدید بر واردات خودرو و خاطر نشان کرد که اتحادیه اروپا به تمامی کشورهای عضو که میزبان صنعت خودروسازی هستند، این امکان را می‌دهد تا تعرفه‌های متقابلی را در برابر افزایش تعرفه‌های گمرکی آمریکا وضع و اجرا کنند. وی در ادامه تاکید کرد که این تعرفه‌ها ممکن است شامل هر محصولی اعم از خودرو، محصولات کشاورزی، صنعتی و تکنولوژی باشد. البته وی در پایان سخن خود افزود که همه ما امیدواریم هرگز در چنین شرایطی قرار نگیریم؛ چراکه اعمال تعرفه‌های جدید گمرکی بر محصولات مختلف بدون شک برای همه ما (آمریکا

درخواست واردات جگر

افزود: در راستای ثبات بازار گوشت، واردات گوشت بیخ زنده در دستور کار قرار گرفته که متأسفانه این گوشت همراه با جگر گوسفند یا گوساله نیست؛ از این رو برای ثبات و رفع نیاز بازار دل و جگر طی نامه‌ای از وزارت صنعت، معدن و تجارت درخواست شده تا اجازه واردات جگر گوسفندی و گوساله صادر شود. وی با بیان اینکه تا به امروز جواب این درخواست وصول نشده و دیگر اتحادیه‌ها همچون اتحادیه طباحان نیز درخواست مشابهی داشته‌اند، خاطر نشان کرد: هر دست کامل جگر گوسفندی به قیمت ۸۵ هزار تومان و هر دست جگر گوساله به قیمت ۵۵ هزار تومان توسط واحدهای صنفی خریداری می‌شود.

بررسی تحویل سوخو-۱۰۰ به ایران بعد از کاهش قطعات آمریکایی آن

بزرگ‌ترین شرکت هوافضای روسیه می‌گوید بعد از کاهش سهم قطعات آمریکایی در هواپیماهای این شرکت به کمتر از ۱۰ درصد، تحویل هواپیما مسافری «سوخو سوپر جت ۱۰۰» به ایران را بررسی می‌کند. «الکساندر ریاسو»، مدیرعامل این شرکت روز پنج‌شنبه این موضوع را اعلام کرده و اسپونیتیک آن را گزارش داده است. ایران و روسیه ماه جاری تفاهنامه‌ای برای فروش ۴۰۰ فروند هواپیما مسافری سوخو-۱۰۰ به ایران تا سال میلادی ۲۰۲۲ امضا کردند. تصمیم آمریکا برای بازگرداندن تحریم‌ها علیه ایران باعث شد روسیه در تامین قطعات ساخت آمریکا برای

پیشنهاد افزایش ۲۰ درصدی حقوق کارگران در سال ۹۸

دولت در بخشنامه بودجه ۹۸ اعلام کرده، حقوق کارگران در سال آینده متوسط ۲۰ درصد افزایش یابد. این در حالی است که پیشنهاد و تعیین و تصویب حقوق کارگران با شورایی کار است، نه دولت. در ضوابط مالی ناظر بر تهیه و تدوین لایحه بودجه سال ۹۸ آمده است: دستگاه‌های اجرایی ملی و استانی ضریب ریالی افزایش حقوق را طوری متوسط ۲۰ درصد لحاظ کنند. رقم قطعی ضریب به تصویب هیات وزیران خواهد رسید. دولت همچنین در این بخشنامه اعلام کرده افزایش حقوق و دستمزد مشمولان قانون کار و مستقری‌ها ۲۰ درصد تعیین می‌شود.



پوتین: از نفت ۷۰ دلاری رضی ام

رئیس جمهوری روسیه اظهار کرد در دیدار با همتای آمریکایی خود در پاریس، درباره قیمت نفت گفتگو کرده و روسیه از قیمت فعلی نفت رضی است. ولادیمیر پوتین نسبت به وضعیت فعلی بازار در مقایسه با همتایان خود در اوپک، خوش بینی بیشتری دارد. وی اظهار کرده که قیمت ۷۰ دلاری هر بشکه نفت کاملاً مناسب است. وی وعده ندادن روسیه تولید خود را همان طور که برخی از اعضای اوپک درخواست کرده اند، برای حمایت از قیمت ها کاهش می دهد؛ اما گفت قصد دارد به همکاری با اوپک برای تثبیت بازار نفت ادامه دهد. زیرا اقدامات فعلی نتایج مثبتی داشته اند. رئیس جمهوری روسیه همچنین نسبت به بهبود روابط با آمریکا در دیداری که باتر امپ در اواخر ماه جاری در حاشیه نشست گروه ۲۰ در آرژانتین خواهد داشت، ابراز امیدواری کرد.

معاملات مسکن در ۸ ماهه امسال کاهش ۱۹ درصدی داشت

کمبود و گرانی مسکن مصرفی

گروه اقتصاد ایران و جهان
News.kasbokar@gmail.com

در حالی که بیشتر واحدهای مسکونی عرضه شده در بنگاه های معاملات مسکن را بزرگ مترهاها به خود اختصاص داده اند، کمبود مسکن مصرفی گرانی این واحدها را دامن زده است.

بر اساس گزارش منتشره از سوی دفتر برنامه ریزی و اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی، در مهر ماه امسال تنها ۹ هزار و ۵۶۱ فقره معامله مسکن به ثبت رسید که نسبت به ماه قبل از آن (شهریور ۹۷) حدود ۱۰ درصد (منفی ۹۳ درصد) و نسبت به مهر ماه سال گذشته، یک سوم (منفی ۳۲۶ درصد) کاهش داشته است. این در حالی است که میانگین قیمت هر متر مربع مسکن در این ماه نسبت به مهر ماه ۹۶ بیش از ۸۳ درصد افزایش داشته است. به عبارت دیگر در حالی که در مهر ماه سال گذشته ۱۴ هزار و ۱۹۵ فقره معامله مسکن به ثبت رسیده بود، متوسط قیمت هر متر مربع واحد مسکونی تنها ۴ میلیون و ۷۳۰ هزار تومان بود. همچنین براساس اعلام این دفتر، در ماه گذشته بیش از نیمی از معاملات مسکن تهران (۵۴۱ درصد) تنها در ۶ منطقه از پایتخت انجام شده است که سهم ۳ منطقه ۵، ۲ و ۴ تهران ۳۵ درصد کل معاملات مسکن پایتخت به شمار می رود. این در حالی است که منطقه ۲۲ که در سال های اخیر به عنوان یکی از مناطق پراگنداری شده به عنوان سرریز جمعیتی پایتخت با استقبال خوب شهروندان مواجه شده بود، با افت شدید ۵۰ درصدی معاملات مسکن روبرو شده است.

تغییر سمت و سوی معاملات مسکن به مناطق مرفه نشین پایتخت
به نظر می رسد با توجه به افزایش بیش از حد قیمت مسکن در تهران و کاهش شدید خرید و فروش مسکن از سوی اقشار متوسط به دلیل افت شدید قدرت خرید، بیشتر معاملات در مناطق مرفه نشین و گران پایتخت در حال انجام است.

منطقه ۲: فاصله باور نگرانی قیمت ها
اگرچه براساس اعلام دفتر برنامه ریزی و اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی، متوسط قیمت هر متر مربع واحد مسکونی در منطقه ۲ و در مهر ماه امسال (متری ۱۳ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان) نسبت به مهر ماه سال قبل (متری ۶ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان) حدوداً ۲ برابر (۹۳٫۷ درصد) شده، اما بررسی های میدانی نشان می دهد در برخی نواحی منطقه ۲ این رشد قیمت تا ۳ برابر و تا متری ۳۰ میلیون تومان بوده است.

به عنوان مثال در حالی که در جنوب خیابان ستارخان واحد نوساز در پاییز سال قبل بین متری ۵٫۵ تا ۶ میلیون تومان بود، همین واحد در حال حاضر و در حالی که نوساز محسوب نمی شود، بین ۱۶ تا ۱۸ میلیون تومان در هر متر مربع به فروش می رسد. واحد مسکونی حدوداً ۵ سال ساخت نیز بین ۱۲ تا ۱۵ میلیون در هر متر و واحد مسکونی بالای ۱۵ سال در جنوب ستارخان بین متری ۷ تا ۹ میلیون تومان به فروش می رسد.

براساس بررسی های میدانی در شمال این منطقه (گیشا) نیز واحد نوساز مصرفی (۶۰ تا ۷۵ متری) به متری ۲۰ میلیون تومان رسیده است. به گزارش مهر، واحدهای مسکونی ۸ تا ۱۰ سال ساخت نیز در این منطقه متری ۱۷

تا ۱۹ میلیون تومان خرید و فروش می شوند. واحدهای بزرگ مترها و لاکچری گیشا تا متری ۲۵ میلیون تومان هم قابل خرید و فروش است.

همچنین از دیگر مناطق گران قیمت منطقه ۲ تهران واقع در شهرک غرب می توان واحدهای آپارتمانی نوساز بزرگ مترها (۱۵۰ تا ۱۶۰ متری) را با متری ۲۹ میلیون تومان خریداری کرد. به عنوان مثال یک واحد نوساز ۱۵۰ متری در شهرک غرب دو خوابه با دو پارکینگ ۴ میلیارد و ۳۵۰ میلیون تومان به فروش می رسد.

بر اساس مشاهدات میدانی همچنان این منطقه مانند سایر مناطق تهران با کمبود شدید واحد مصرفی روبرو بوده و عمده فایده های موجود برای واحدهای مسکونی بیش از ۳ خوابه است. واحدهای مسکونی دو خوابه و کمتر نیز عمدتاً با سن بنای بالای ۱۵ سال هستند که بخش زیادی از آنها بازسازی نشده اند.

منطقه ۵: افزایش ۱۰۵ درصدی میانگین قیمت مسکن

بررسی های میدانی نشان می دهد منطقه ۵ تهران به دلیل استقبال خوب خریداران مسکن بیش از سایر مناطق با رشد قیمت مواجه است. این موضوع را دفتر برنامه ریزی و اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی نیز تأیید می کند. براساس اعلام این دفتر، میانگین هر متر واحد مسکونی در منطقه ۵ در حالی که مهر ماه سال گذشته ۵ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان بود که در مهر ماه امسال ۱۱ میلیون تومان رسیده است.

به عنوان مثال، در حال حاضر منطقه جنت آباد که در پاییز سال گذشته متری ۸٫۵ تا ۶ میلیون تومان برای

عراقچی،

تحریم ها مغایر با حاکمیت و اعتبار اروپاست

ولی متاسفانه آمریکا از قدرت اقتصادی و دلار برای تحمیل خواسته های خود استفاده می کند و به نظر می رسد شرکت های اروپایی از دستورات آمریکا بیشترین از دولت های محلی خود پیروی کرده اند. عراقچی ادامه داد: برجام تنها دستاورد سیاست خارجی اروپا و متعهد و حاصل سال ها

شرکت اسپانیایی برای همکاری های بلندمدت با ایران وارد عمل شدند. وی تأکید کرد که بازگشت تحریم های آمریکا کاملاً یک امر غیرقانونی و برخلاف قطعنامه شورای امنیت و تصمیم اخیر دادگاه بین المللی لاهه است و جامعه بین المللی به جز یکی دو کشور، این اقدام را محکوم کرده اند.



افزایش نداشته باشد؟ این در حالی است که بیش از ۸۵ درصد مصالح ساختمانی تولید داخل بوده و نمی توان ارتباطی میان این محصولات با نرخ ارز برقرار کرد. رئیس کمیسیون املاک اتاق اصناف کشور با بیان اینکه ممکن است در بخش املاک کساد داشته باشیم؛ اما رکود نداریم، درباره آمار معاملات مسکن در سراسر کشور گفت: در بازه زمانی اول فروردین ۹۶ تا ۲۱ آبان ۹۶ معادل ۳۹۷ هزار و ۳۲۸ مبیاعه نامه امضا شده؛ در حالی که در بازه زمانی اول فروردین امسال تا ۲۱ آبان ماه، این شاخص معادل ۴۷۲ هزار و ۱۰۷ فقره مبیاعه نامه امضا شده که نشان می دهد ۱۹ درصد در کل کشور افزایش معاملات مسکن داشته ایم.

وی درباره حجم معاملات مسکن در تهران گفت: در بازه زمانی اول فروردین ۹۶ تا ۲۱ آبان ۹۶ تعداد معاملات مسکن ۱۳۵ هزار و ۹۷۶ فقره مبیاعه نامه بوده است این در حالی است که در بازه زمانی مشابه در سال جاری این شاخص به رقم ۱۱۱ هزار و ۲۹۳ فقره رسیده و نشان می دهد ۱۰ درصد از حجم معاملات مسکن در این مدت در پایتخت کاهش داشته است.

مذاکره میان ایران و قدرت های بین المللی است. معاون وزیر امور خارجه گفت: چهار روز قبل برای سیزدهمین بار پابندی ایران به برجام توسط آژانس بین المللی انرژی هسته ای مورد تأیید قرار گرفت؛ ولی خروج بدون دلیل و منطق آمریکا از برجام باعث خواهد شد که در آینده هیچ کشوری به مذاکره و دیپلماسی و ساز و کارهای شورای امنیت اعتماد نکند. وی تصریح کرد: تحریم های آمریکا قبل از اینکه اقتصاد ایران را هدف قرار دهد، مغایر با حاکمیت، امنیت و اعتبار اروپاست.

خبر



برگزاری مراسم تشییع پیکر نوربخش و تاج الدین

مراسم تشییع پیکر سید تقی نوربخش، مدیرعامل سازمان تأمین اجتماعی و عبدالرحمن تاج الدین، معاون حقوقی پارلمانی سزاسان که روز پنجشنبه در یک سانحه رانندگی در استان گلستان درگذشتند، در سالن اصلی بیمارستان میلاد تهران برگزار شد. به گزارش ایسنا، اسحاق جهانگیری، معاون اول رئیس جمهوری در این مراسم در سخنانی گفت: «الله و انالیه راجعون، شهادت امام عسکری و درگذشت دو مدیر ارزشمند جمهوری اسلامی ایران را تسلیت می گویم.» نوربخش، برادر عزیز و خدمتگزار که عمر پرخیز و برکت خود را به عنوان پزشک متعهد مردم دوست و خدمتگزار صرف کرد و تا آخرین لحظه حیات در خدمت اقشار محروم بود و عاشق مستضعفان و افراد تحت پوشش تأمین اجتماعی بود و یک لحظه از خدمت کوتاهی نکرد و آخر هم در همین مسیر جان خود را از دست داد. معاون اول رئیس جمهوری بسا بیان اینکه مرحوم تاج الدین نیز از نیروهای خدوم و نماینده دو دوره مردم اصفهان در مجلس و فردی دلسوز و زجر کشیده بود و خانواده ای شریف داشت، گفت: او هم در راه خدمت به محرومان جان خود را از دست داد. این ضایعه بزرگ را به رهبر معظم انقلاب، رئیس جمهوری، خانواده تأمین اجتماعی، جامعه کارگران و خانواده های شریف ایشان تسلیت عرض می کنم. در ساعت ۱۴:۲۰ دقیقه روز گذشته پیکر نوربخش و تاج الدین که با هواپیما به تهران منتقل شده بودند، برای برگزاری مراسم و ادای احترام به سالن بیمارستان میلاد منتقل شد.

دومین دور گفتگوهای سیاسی مشورتی معاونان وزرای خارجه ایران و اسپانیا با سفر سید عباس عراقچی، معاون سیاسی وزارت امور خارجه به مادرید روز گذشته برگزار شد. در این دوران مذاکرات، ملاقات و تبادل نظر با مقامات سیاسی، پارلمانی و اقتصادی اسپانیا برنامه ریزی شد. در ابتدای سفر طی نشست خبری با مدیران رسانه های مهم اسپانیایی، معاون وزیر خارجه کشورمان به روابط تاریخی دو کشور اشاره کرد و گفت: بعد از توافق برجام، روابط تهران و مادرید وارد مرحله جدیدی شده و بیش از ۳ هزار

آگهی مناقصه عمومی

مرحله دوم - شماره ۲۳ - ۱۳۹۷ (نوبت دوم)

شهرداری پارس آباد مغان در نظر دارد پروژه مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به شرکتها و پیمانکاران واجد شرایط و دارای صلاحیت از سازمان مدیریت و برنامه ریزی و دارای رتبه راه و باند واگذار نماید.

پروژه: اجرای زیرساز معابر سطح شهر - شماره مجوز شورا شهر: ۹۷/۴۴۸ ش مورخه ۱۳۹۷/۰۷/۰۸

شرایط شرکت در مناقصه:

- ۱- واریز نقدی سپرده شرکت در مناقصه به شماره حساب ۳۱۰۰۰۰۰۸۸۲۰۰۶ یا ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر (حداقل با اعتبار سه ماهه)
- ۲- در صورت انصراف نفرات اول تا سوم به ترتیب سیرده آنها به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
- ۳- شهرداری در رد یا قبول یک یا تمامی پیشنهادهای بنا به صرفه و صلاح شهرداری مختار است.
- ۴- هزینه نشر آگهی، تهیه و تأمین مصالح استاندارد و مورد تأیید کارفرما، مالیات و عوارض حقوق و مزایا و بیمه پرسنل و پروژه و ماشین آلات مورد نیاز و کسورات قانونی در طول مدت پیمان برعهده برنده مناقصه خواهد بود.
- ۵- مدت اجرای پروژه ۸ ماه شمسی از تاریخ انعقاد قرارداد می باشد.
- ۶- اقرار به عدم شمول ممنوعیت موضوع قانون راجع به منع مداخله کارکنان دولت و خوداظهاری در خصوص تکمیل ظرفیت.
- ۷- شرکت کنندگان می بایست بعد از تکمیل مشخصات و ارائه پیشنهاد قیمت از طریق سامانه ستاد www.setad-iran.ir، سپرده و یا ضمانت نامه شرکت در مناقصه را در پاکت (الف) اسناد مناقصه، صلاحیت کاری و آخرین تغییرات و اسنادنامه شرکت خود را بر اساس شرایط فوق در پاکت (ب) و پیشنهاد قیمت را در پاکت (ج) و هر سه پاکت را به صورت لاک شده و مهرور داخل یک پاکت بزرگ قرار داد و به حراست شهرداری تحویل داده و رسید دریافت دارند.
- ۸- به پیشنهادهای مخدوش، مبهم، مشروط و فاقد سپرده و یا تحویل خارج از موعد مقرر به هیچ عنوان ترتیب اثر نخواهد شد.
- ۹- مهلت دریافت اسناد شرکت در مناقصه: از مورخه ۱۳۹۷/۰۸/۱۹ تا آخر وقت اداری روز مورخه ۱۳۹۷/۰۸/۲۴
- ۱۰- مهلت قبول پیشنهادها و تحویل اسناد: از مورخه ۱۳۹۷/۰۸/۲۶ تا آخر وقت اداری روز مورخه ۱۳۹۷/۰۹/۰۵
- ۱۱- بازگشایی و بررسی پیشنهادها: دفتر شهردار ساعت ۱۱ قبل از ظهر روز سه شنبه مورخه ۱۳۹۷/۰۹/۰۶.

۱۲- نحوه تهیه و خرید اسناد مناقصه و ارائه پیشنهاد قیمت و کسب اطلاعات و نحوه اطلاع رسانی صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setad-iran.ir) امکانپذیر است. شماره تلفن جهت تماس: ۰۴۵۳۲۷۲۵۰۰۲-۳

شرح پروژه مطابق با جدول ذیل است

ردیف	شرح پروژه	برآورد اولیه (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	محل تأمین اعتبار	مبنای پیشنهاد قیمت
۱	اجرای زیرساز معابر سطح شهر	۶/۲۲۴/۷۰۳/۰۴۳	۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰	داخلی	فهرست بهای راه و باند سال ۱۳۹۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۰۸/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۰۸/۲۶

رحمت انوری آذر، شهردار پارس آباد مغان

علیهذا مراتب با توجه به تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت اعلام می گردد تا هر کس بجنوی از انحاء نسبت به ملک مذکور حقی داشت و یا معاملاتی به نفع او شده و یا مدعی وجود سند نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا مدت ده روز ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود را با ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید و چنانچه در طرف مدت مقرر اعتراض به این اداره نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم گردید است نسبت مالک با ارائه دو برگ فرم شهادت شهردار به شماره ۱۳۹۷/۱۴۶۸۶/۱۱۳/۹۷/۱۹ مورخ ۱۳۹۷/۱۹/۱۹ مدعی شده که سند مذکور به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و با سند مذکور معامله نشده و ثبت دفتر املاک موبدان را اعلام می نماید تقاضای صدور سند مالکیت ملک مذکور را مبرور انموده

نوبت اول آگهی مناقصه عمومی

شرکت آب وفاضلاب سیستان وبلوچستان در نظر دارد به استناد قانون برگزاری مناقصات و آیین نامه های اجرایی آن از محل اعتبارات عمرانی، کالاهای مورد نیاز خود مطابق مشخصات زیر را تولید کنندگان، واجد شرایط تأمین نماید.

۱- خریدار: شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچستان

۲- موضوع مناقصات به شرح جدول ذیل می باشد:

ردیف	موضوع مناقصه	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)	مدت زمان تحویل کالا	محل تحویل کالا	شماره مناقصه
۱	خرید انواع شیر آلات	۲۳۰۰۰۰۰۰۰	۴۵ روز	زاهدان	۹۷/۱۸
۲	خرید ۴۸۲۵۰ متر انواع لوله پلی اتیلن به اقطار ۲۵۰، ۲۰۰، ۱۶۰، ۱۱۰ میلیمتر PE100-SF11.6-PN10 (نچرال)	۱۵۰۰۰۰۰۰۰	۴ ماه	زاهدان	۹۷/۱۹
۳	خرید ۳۰۳۰۰ متر انواع لوله پلی اتیلن به اقطار ۲۵۰، ۲۰۰، ۱۶۰، ۱۱۰ میلیمتر PE100-SF106-PN10 (نچرال)	۱۳۵۰۰۰۰۰۰	۴ ماه	زاهدان	۹۷/۲۰
۴	خرید ۳۹۵۰۰ متر انواع لوله پلی اتیلن به اقطار ۲۰۰، ۱۶۰، ۱۱۰ میلیمتر PE100-SF106-PN10 (نچرال)	۱۱۰۰۰۰۰۰۰	۴ ماه	زاهدان	۹۷/۲۱
۵	خرید ۳۳۷۰۰ انواع لوله پلی اتیلن به اقطار ۲۰۰، ۱۶۰، ۱۱۰ میلیمتر PE100-SF106-PN10 (نچرال)	۱۱۰۰۰۰۰۰۰	۴ ماه	زاهدان	۹۷/۲۲

تولید کنندگان واجد شرایط می توانند با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس WWW.SETADIRAN.IR و با پرداخت مبلغ ۲۰۰۰۰۰ (دویست هزار) ریال به ازای هر مناقصه اسناد را دریافت و با توجه به مندرجات اسناد مناقصه مدارک لازم شامل پاکت (الف)، (ب) و (ج) تهیه و بصورت فایل های PDF در سامانه فوق بارگذاری نمایند.

آدرس وب سایت: www.abfasb.ir

دفتر قراردادهای شرکت آب وفاضلاب استان سیستان وبلوچستان

قطره قطره آب قطره قطره زندگی

روابط عمومی شرکت آب وفاضلاب شهری استان سیستان وبلوچستان

تازه ها



۴۰ هزار سیم کارت ارسال کننده پیامک تبلیغاتی قطع شد

معاون وزیر ارتباطات از قطع ۴۰ هزار سیم کارت ارسال کننده پیامک تبلیغاتی و پرداخت ۳۳ میلیارد تومان خسارت به مشترکان سرویس های ارزش افزوده خبر داد. حسین فلاجوشقانی با اشاره به حجم شکایات مردم از دریافت پیامک های تبلیغاتی از سر شماره های شخصی گفت: آخرین تحلیل ها نشان می دهد که بیش از ۴۰ هزار سیم کارت شخصی ارسال کننده پیامک تبلیغاتی، قطع سرویس شده است.

وی با بیان اینکه برای شناسایی سیم کارتهایی که نسبت به ارسال پیامک انبوه تبلیغاتی استفاده می کنند، از فرایندهای هوش مصنوعی و تحلیل رفتار مشترکان استفاده کرده ایم، افزود: در این زمینه طبق دستورالعملی که به اپراتورها داده ایم سیم کارتهای شخصی ارسال کننده پیامک های تبلیغاتی شناسایی و با آنها برخورد می شود. رئیس سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی با بیان اینکه این مشترکان از سیم کارتهای آنها تنها برای ارسال پیامک انبوه استفاده کرده و سرویس دیگری را فعال نمی کنند، گفت: بر مبنای حجم زیادی از پیامک که فعال می شود این تخلف قابل شناسایی است و اپراتورها این شماره ها را گزارش می کنند.

فلاجوشقانی گفت: تخلف به صفر نمی رسد و ارسال پیامک تبلیغاتی ناخواسته نیز نوعی تخلف محسوب می شود. بر این اساس در صورت دریافت شکایت و درخواست از مردم نسبت به قطع سرویس پیامک تبلیغاتی و ارزش افزوده اقدام می کنیم.

گروه بازار فناوری اطلاعات
News.kasbokar@gmail.com

به زودی ارز دیجیتال ایران با مشارکت بانک مرکزی راه اندازی می شود. ارزهای رمز پایه و دیجیتالی یکی از بهترین راهکارها برای دور زدن تحریم های اقتصادی به شمار می روند و به همین دلیل، این موضوع به طور جدی در حال بررسی است.

مدتی است فشارهای تحریمی آمریکا چندین برابر

بامشارکت بانک مرکزی راه اندازی می شود

ارز دیجیتال ایران برای دور زدن تحریم ها

شده و سرویس مالی سوئیفت دسترسی های ایران را قطع کرده است. از طرفی ایران بدون این سیستم مالی قادر به واردات و صادرات بر مبنای دلار نخواهد بود و بدین ترتیب در تبادل مالی خود دچار مشکل می شود. دستگاه های دولتی به ویژه بانک مرکزی به دنبال راهی برای دور زدن تحریم ها هستند تا بتوانند برای مبادله های مالی خود روش مناسبی را پیدا کنند. البته ایران برای کاهش فشارهای اقتصادی خود از معافیت شش ماهه برخوردار است. به همین دلیل بانک مرکزی به دنبال راه اندازی ارز دیجیتال ایران بوده تا مشکلات اقتصادی پیش رو را برطرف سازد.

سید ابوطالب نجفی، مجری طرح ارز دیجیتال ایران در این خصوص عنوان کرد: قصد داریم به بانک های اقتصادی کشور زیرساخت های بانکداری بلاک چین (تجزیه بلوک ها) را اختصاص دهیم تا بانک ها بتوانند برای معامله ها و واریزهای بانکی از این ارزها به عنوان ابزار پرداختی استفاده کنند. ارز دیجیتال ایران مانند بیت کوین (ارز رمز پایه) عمل می کند و ایران می تواند با آن معامله های مالی را در بلاک چین ذخیره کند. البته به خلاف ارز بیت کوین، ارز دیجیتال ایران را دولت به خوبی کنترل می کند؛ چرا که زیرساخت های آن جزو زیرمجموعه های بانک مرکزی بوده و کنترل آن به آسانی انجام می شود.

رئیس اتحادیه صنف فناوریان رایانه تهران گفت: با وجود نوسان نرخ ارز و ثابت نبودن قیمت ها، فعالان صنف رایانه موظف به نصب اتیکت قیمت روز روی کالا هستند و بازرسی برای اطمینان از نصب اتیکت از ابتدای این هفته آغاز می شود.

به گزارش فارس، سیدمهدی میرمهدی کماجانی اعلام کرد: با توجه به اطلاعیه صادر شده از طرف سازمان حمایت از حقوق تولیدکنندگان و مصرف کنندگان و اتاق اصناف و طبق

ماده (۱۵ و ۱۶) قانون نظام صنفی و ماده (۶) قانون تعزیرات حکومتی واحد صنفی باید هر کالا را جداگانه با درج قیمت و نوع کالا و ساخت آن توسط اتیکت مشخص کند. وی ادامه داد: اتیکت باید در معرض دید مشتری قرار گیرد تا مشتری در ورود به واحدهای صنفی بتواند از قیمت مطلع شود و امکان مقایسه داشته باشد، زیرا قیمت هایی که به صورت شفاهی اعلام می شوند، ممکن است با قیمت مکتوب شده متفاوت باشند.

بازرسی های این هفته آغاز می شود

الزام نصب اتیکت قیمت روز روی کالای رایانه

وی تاکید کرد: حتی با توجه به نوسان نرخ ارز و ثابت نبودن قیمت ها، فعالان صنف رایانه موظف به نصب اتیکت با درج قیمت روز روی کالا هستند. میرمهدی در پاسخ به اینکه فعالان بازاری می گویند با نوسان نرخ ارز، قیمت ها هر روز تغییر می کنند و با وجود الزامی بودن این دستور، اما در عمل نمی توانند هر روز اتیکت قیمت تنظیم کنند، گفت: شخصی که به هر شغلی مشغول است، طبق قانون وظایفی دارد و قانون این وظیفه را برای

وزیر ارتباطات،

موضع ایران تاکید بر استفاده صلح آمیز از فضای سایبری است

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات در یکی از صفحه های اجتماعی نوشت: همواره موضع ایران، تاکید بر استفاده صلح آمیز از فضای سایبری و حفظ امنیت جهانی بوده که در همه حضورها در مجامع بین المللی مشهود است.

امانول مکترون، رئیس جمهوری فرانسه در جریان «مجمع صلح پاریس» همزمان با یکصدمین سالگرد پایان جنگ جهانی اول، بیانیه بین المللی در حمایت از شهروندان در برابر حملات سایبری را منتشر

کرد. این بیانیه با عنوان «درخواست پاریس برای اعتماد و امنیت در فضای سایبری» و ۵۱ کشور، بیش از ۱۳۰ شرکت و ۹۰ دانشگاه و گروه غیردولتی امضا کردند و این تازه ترین اقدام از یک رشته تلاش ها در جهت رسیدن به چیزی است که برخی از آن به عنوان «کنوانسیون دیجیتالی ژنو» یاد می کنند.

درست همان طور که «کنوانسیون ژنو» حمله به غیرنظامیان را منع می کند، بیانیه پاریس نیز وارد کردن لطمات نظام مند به افراد و

زیرساخت های حیاتی همانند از کار انداختن شبکه های برق را ممنوع خواهد کرد. این بیانیه همچنین شامل درخواستی برای «جلوگیری از مداخله بدخواهانه توسط بازرگان خارجی با هدف مخدوش کردن فرایندهای انتخابی از طریق فعالیت های سایبری» بود. همه اعضای اتحادیه اروپا این توافقنامه را امضا کردند. امسترالیا و ترکیه نیز همانند آمریکا از امضای آن خودداری کردند.

در همین پیوند یکی از کاربران با مراجعه به صفحه توئیتر «محمدجواد

محکوم به از آن میسر باشد. چنانچه خود را قادر به اجرای مفاد اجرائیه نداند باید ظرف سی روز کلیه اموال خود را شامل تعداد و مقدار و قیمت همه اموال منقول و غیر منقول، به طور مشروح مشتمل بر میزان و جوه نقدی که به هر عنوان نزد بانکها و مؤسسات مالی و اعتباری ایرانی یا خارجی دارد به همراه مشخصات دقیق حسابهای مذکور و کلیه اموالی که او به هر نحو نزد اشخاص ثالث دارد و کلیه مطالبات فراز اشخاص ثالث و نیز فهرست نقل و انتقالات و هر نوع تغییر دیگر در اموال مذکور از زمان یک سال قبل از طرح دعوی اعمار به ضمیمه دادخواست اعمار به مقام قضایی ارائه نماید و الا به درخواست محکوم له باز داشت می شود (مواد ۳ و ۸). قانون نحوه اجرای محکومیت مالی (۱۳۹۴) - ۴ خوداری محکوم علیه از اعلام کامل صورت اموال به منظور فرار از اجرای حکم، حبس تعزیری درجه هفت را در پی دارد. (ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی و ماده ۲۰، م. ا و ماده ۱۶ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی (۱۳۹۴) - ۵ انتقال مال به دیگری به هر نحو یا بگزیره فرار از ادای دین به نحوی که باقیمانده اموال برای پرداخت دیون کافی نباشد موجب مجازات تعزیری درجه شش یا جزای نقدی معادل نصف محکوم به یا هر دو مجازات می شود. (ماده ۲۱ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی (۱۳۹۴) - ۶ چنانچه صورت اموال پس از مهلت سی روز ارائه شود از ادای محکوم علیه از زندان منوط به موافقت محکوم له با تودیع وثیقه یا معرفی کفیل توسط محکوم علیه خواهد بود. (تبصره ۱ ماده ۴ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی (۱۳۹۴)

شعبه هشتم شورای حل اختلاف شهرستان ایلام

آگهی ابلاغ اجرائیه

مشخصات محکوم له:
نام: محمد- نام خانوادگی: حسن بیگی - نام پدر: جمعه - نشانی: ایلام- ایلام میدان امام حسین اول بولار چالسرا جنب منبع آب
مشخصات محکوم علیه:
۱- نام: مجید- نام خانوادگی: جعفری - نام پدر: --- نشانی: ایلام- ایلام جاده مهران ترسیده ۲ میدان امام حسین پشت سورمارکت میر شکاری
۲- نام: غلامرضا- نام خانوادگی: همتی- نام پدر علی کرم- نشانی: ایلام- ایلام جاده مهران ترسیده به میدان امام حسین
محکوم به:
به موجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۵۵۸/۹۶ و شماره دادنامه ۷۵ مورخ ۹۷/۱۲/۲۲ مربوطه محکوم علیه محکوم است به پرداخت اصل طلب به مبلغ ۳۰۰۰۰/۰۰۰ ریال و هزینه دادرسی ۸۲/۰۰ ریال و هزینه اجرائیه ۱۰۰۰/۰۰۰ ریال و هزینه روزنامه و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ تقدیم دادخواست ۹۶/۷/۱۸ لغایت اجرای حکم در حق خواهان
محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه:
۱- ظرف ده روز مفاد آنرا بموقع اجرا گذارد. (ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی) - ۲- ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد ۳- مالی معرفی کند که اجرای حکم و استیفای

مزایده نوبت اول

در پرونده های اجرائیه کلاسه ۵۲۳/۰۷۲۳ و ۹۶۱۹۹۳/۰۷۲۳ شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان گنبد کاووس، آقای شهرام احمدی یوسف، یوسف محکوم است به پرداخت مبلغ ۱۶۶۱-۷۱۹۲۲/۱ ریال در حق محکوم له آقایان حسین پیرزندی و غلامرضا یازمان مقدمه پرداخت مبلغ -۱۸۳۱/۲۵۹۶۱۰ ریال بابت هزینه اجراء حق صندوق که در قبال بدهی نامبرده شش دانگ عرصه و اعیان یکپارچه و یک واحد تجاری به پلاک ثبتی ۵۱۲/۵۹۲۹۲ ص/مرفوز از ۵۸۷۷۲ بخش ۱۰ ثبتی واقع در گنبد کاووس -لینای خ بعثت به مساحت ۱۷۵۵ متر مربع طبقه سوم مجتمع تجاری حاجی بابایی کفسرملیک، سقف کالبد با کمپارس متعلق به محکوم علیه توقیف گردیده که از طریق مزایده حضوری به شرح ذیل به فروش می رسد ۱- مطابق نظریه کارشناس ملک مورد مزایده به مبلغ -/۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است. ۲- مزایده از مبلغ پایه کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود. ۳- مکان مزایده در شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری گنبد کاووس می باشد. ۴- موعد مزایده روز شنبه مورخه ۹۷/۱۲/۲۴ ساعت ۱۱ صبح میباشد. ۵- متقاضیان شرکت در جلسه می توانند پنج روز قبل از تاریخ مزایده از مال مورد مزایده دیدن نمایند. ۶- مزایده مددگرو برای نوبت اول تشکیل میگردد. ۷- همراه داشتن کارت ملی برای متقاضیان الزامی میباشد. ۸- برنده مزایده مکلف است در صدمبلغ پیشنهادی خویش رافی المجلس وملقی آنرا حد اکثر ظرف مهلت یکماه و به صندوق دادگستری تودیع و توثیق آنرا ارائه نماید. در غیر این صورت ده درصد ارزشی به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید خواهد شد.
مدیر شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان گنبد کاووس- بهاری

اخطار به دفتر خانه

نام: مهدی نام خانوادگی: سخا منش شغل: آزاد اقامتگاه و آدرس: مجهول مکان
بدینوسیله به اطلاع آقای مهدی سخا منش فرزند امیر می رساند که همسر شرعی و قانونی شما خانم فاطمه ایزدی فرزند محمد رضا با وکالت آقای حسین حبیب نژاد با در دست داشتن دادنامه شماره ۱۰۰۵۳۳-۹۷۰۹۹۷۱۹۷۷۱-۴/۲۷/۱۳۹۷ و رای اصلاحی شماره ۱۰۰۶۴۵-۹۷۰۹۹۷۱۹۷۷۱-۵/۱۳-۱۳۹۷ صادره از شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی چالوس برای اجرای صیغه طلاق و ثبت آن به این دفتر خانه مراجعه و متقاضی اجرای حکم می باشد لذا بدین وسیله به شما ابلاغ می گردد ظرف مدت ده (۱۰) روز پس از انتشار آگهی در این دفتر خانه ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تجدیدی طرف مدت ۳۰ روزه طبقه سوم دفتر خانه طلاق ۱۱۲ چالوس حاضر شوید در غیر این صورت طلاق از طرف همسر شما مطابق مقررات اقدام و ثبت خواهد شد و اعتراض بعدی مسموع نخواهد بود.
سر دفتر طلاق ۱۱۲ چالوس - مهران الیاسی

برده تعیین حدود در روز چهارشنبه ۹۷/۹/۲۱ در محل شروع و به عمل خواهد آمد بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تعیین حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تجدیدی طرف مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد ضمناً برابر تبصره ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده معترض ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳ - اعتراض به تقاضای ثبت و تعیین حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی یا تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زایل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد و الا حق و اسقاط خواهد شد میم الف: ۱۳۵۹

تنظیم صورت مجلس تجدیدی طرف مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد ضمناً برابر تبصره ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده معترض ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳ - اعتراض به تقاضای ثبت و تعیین حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی یا تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زایل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد و الا حق و اسقاط خواهد شد میم الف: ۱۳۶۲

آگهی تجدید حدود اختصاصی

چون تجدید حدود شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۳۴۹ فرعی از ۵۶- اصلی واقع در بخش ۲ سیستان قریه ارباب مورد تقاضای عبدالمجید اربابی فرزند موسی و غیره و تاکنون بعمل نیامده است لذا بر حسب تقاضای کتبی نام برده تجدید حدود در روز چهارشنبه ۹۷/۹/۲۱ در محل شروع و به عمل خواهد آمد بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تعیین حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تجدیدی طرف مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد ضمناً برابر تبصره ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده معترض ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳ - اعتراض به تقاضای ثبت و تعیین حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی یا تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زایل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد و الا حق و اسقاط خواهد شد میم الف: ۱۳۶۲

آگهی تجدید حدود اختصاصی

چون تجدید حدود شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۳۴۹ فرعی از ۵۶- اصلی واقع در بخش ۲ سیستان قریه ارباب مورد تقاضای عبدالمجید اربابی فرزند موسی و غیره و تاکنون بعمل نیامده است لذا بر حسب تقاضای کتبی نام

دادگاه زایل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد و الا حق و اسقاط خواهد شد میم الف: ۱۳۶۱

مهدی پهلوانروی، کفیل ثبت اسناد و املاک زایل

تاریخ انتشار: شنبه ۹۷/۸/۲۶

آگهی تجدید حدود اختصاصی

چون تجدید حدود شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۹۳۷ فرعی از ۵۶- اصلی واقع در بخش ۲ سیستان قریه ارباب مورد تقاضای عبدالمجید اربابی فرزند موسی و غیره و تاکنون بعمل نیامده است لذا بر حسب تقاضای کتبی نام برده تجدید حدود در روز چهارشنبه ۹۷/۹/۲۱ در محل شروع و به عمل خواهد آمد بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تعیین حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تجدیدی طرف مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد ضمناً برابر تبصره ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده معترض ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳ - اعتراض به تقاضای ثبت و تعیین حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی یا تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زایل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد و الا حق و اسقاط خواهد شد میم الف: ۱۳۶۴

مهدی پهلوانروی، کفیل ثبت اسناد و املاک زایل

تاریخ انتشار: شنبه ۹۷/۸/۲۶

آگهی تجدید حدود اختصاصی

چون تجدید حدود شش دانگ یک قطعه محوطه پلاک ۸۹۲ فرعی از ۵۶- اصلی واقع در بخش ۲ سیستان قریه ارباب مورد تقاضای عبدالمجید اربابی فرزند موسی و غیره و تاکنون بعمل نیامده است لذا بر حسب تقاضای کتبی نام برده تجدید حدود در روز چهارشنبه ۹۷/۹/۲۱ در محل شروع و به عمل خواهد آمد بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تعیین حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تجدیدی طرف مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد ضمناً برابر تبصره ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده معترض ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳ - اعتراض به تقاضای ثبت و تعیین حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی یا تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی صورت پذیرد گواهی لازم از



این طرح با پشتیبانی از ریال ایران طراحی شده و منتظر تصویب نهایی بانک مرکزی هستیم تا بتوانیم آن را در بین بانک های کشور توزیع کنیم.



دلار ۱۲۶۰ تومان شد

روند نزولی نرخ ارز روز پنجشنبه نیز همانند روزهای گذشته ادامه داشت و برخلاف پیش‌بینی‌ها که عنوان می‌شد بعد از اعمال تحریم‌های ۵ نوامبر از سوی آمریکا نرخ دلار افزایش خواهد بود، وضعیت بازار ارزی دو هفته گذشته نشان از روند معکوس این پیش‌بینی‌ها داد. بنابر این گزارش، در روز پنجشنبه در بازار تهران قیمت سکه تحت‌تاثیر ریزش نرخ دلار به تدریج در حال کاهش بود. همچنین روز پنجشنبه انس طلا در بازارهای جهانی ۱۲۱۰ دلار و ۸۸۰ سنت قیمت خورد که ۰.۶ درصد نسبت به قیمت قبل خود کاهش داشت. در روز پنجشنبه در بازار تهران نیز هر گرم طلای ۱۸ عیار ۳۴۶ هزار و ۸۰۰ تومان معامله شد. طبق معاملات بازار، سکه بهار آزادی ۳ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان معامله شد که ۱۶ هزار تومان کاهش نسبت به قیمت قبل خود رویه‌رو بود.

خبر



انگلیس طلا را گران کرد

در حالی که سرمایه‌گذاران به دلیل نگرانی از خروج پر حرف و حدیث انگلیس از اتحادیه اروپا به دنبال محل امنی برای سرمایه‌گذاری می‌گردند، قیمت طلا روز گذشته با افزایش مواجه بود. براساس این گزارش، قیمت هر اونس طلا روز گذشته با ۰.۲ درصد افزایش، به ۱۲۱۴ دلار و ۷۷ سنت رسید. قیمت طلای آمریکا هم روز گذشته ۰.۱ درصد رشد داشت و به ۱۲۱۵ دلار و ۶ سنت رسید. قیمت فلز پالادیوم هم روز گذشته ۰.۶ درصد کاهش داشت و به ۱۱۴۹ دلار و ۴۹ سنت رسید. روز پنجشنبه قیمت پالادیوم به رقم بی‌سابقه ۱۱۷۸ دلار و ۳۰ سنت رسیده بود. شاخص ارزش دلار در برابر سید ارزهای معتبر جهانی روز گذشته با حدود ۰.۱ درصد افزایش مواجه بود. ترزا می، نخست‌وزیر انگلیس وعده داده که از توافق خود با اتحادیه اروپا دربارۀ برگزیت دفاع خواهد کرد. وزیر برگزیت کابینه می‌در اعتراض به این توافق از سمت خود استعفا کرده و وزرای دیگر نیز از استراحتی نخست‌وزیر در این زمینه انتقاد کرده‌اند.

جرومی پاول، رئیس فدرال رزرو آمریکا گفته اقتصاد «واقعاً قوی» آمریکا احتمالاً به روند رو به رشد خود ادامه خواهد داد، اما کاهش رشد در بازار مسکن و نرخ بالای بدهی شرکت‌ها نظر فدرال رزرو را به خود جلب کرده است. در حالی که میزان فروش وسایل نقلیه موتوری و مصالح ساختمانی در آمریکا افزایش یافته است، میزان خرده‌فروشی در این کشور در ماه اکتبر به شکل قابل ملاحظه‌ای ترمیم شده، اما آمارهای منتشر شده از دو ماه قبل نشان می‌دهد که میزان خرده‌فروشی پایین‌تر از ارزیابی‌های قبلی بوده و این نشان می‌دهد که میزان هزینه‌کرد مصرف‌کنندگان احتمالاً در حال کاهش است.

گزارش IMF از ۱۳ شاخص اقتصاد ایران در سایه تحریم

اقتصاد ایران ۹۷ میلیارد دلار کوچک‌تر می‌شود



تلاش آمریکا برای توقف صادرات نفت ایران به سنگ می‌خورد

به گزارش تسنیم، صندوق بین‌المللی پول کاهش تولید نفت ایران در سال ۲۰۱۹ را نسبت به امسال ۵۲۰ هزار بشکه در روز برآورد کرده است. ایران که در سال گذشته میلادی ۲.۸ میلیون بشکه در روز نفت تولید کرده بود در سال ۲۰۱۸ متوسط تولید نفت این کشور ۳.۴۵ میلیون بشکه در روز کاهش می‌یابد و پیش‌بینی شده است این رقم در سال ۲۰۱۹ به ۲.۹۳ میلیون بشکه در روز برسد.

تراز مثبت ۴/۳ میلیارد دلاری تجارت خارجی ایران در سال جاری

صندوق بین‌المللی پول در ادامه گزارش خود پیش‌بینی کرده است صادرات ایران در سال جاری به ۹۷.۵ میلیارد دلار و واردات در این سال به ۹۳.۲ میلیارد دلار خواهد رسید. ایران در سال قبل ۱۰۲.۸ میلیارد دلار صادرات و ۹۳.۶ میلیارد دلار واردات داشت. براساس این گزارش، انتظار می‌رود در سال ۲۰۱۹ صادرات ایران به ۷۵.۹ میلیارد دلار و واردات به ۷۶ میلیارد دلار کاهش یابد.

ذخایر ارزی ایران ۹۹/۸ میلیارد دلار شد

تراز حساب‌های جاری ایران در سال ۲۰۱۷ بالغ بر ۹.۵ میلیارد دلار بوده که براساس پیش‌بینی صندوق بین‌المللی پول این رقم در سال ۲۰۱۸ به ۵.۸ میلیارد دلار خواهد رسید و در سال ۲۰۱۹ رقم تراز حساب‌های جاری ایران تنها ۰.۹ میلیارد دلار خواهد بود. ایران از نظر توانایی ذخایر ارزی در تامین واردات رتبه سوم را در میان ۳۰ کشور خاورمیانه و آسیای مرکزی دارد. بالاترین رقم با ۲۸.۷ ماه مربوط به عربستان است و پس از این کشور، الجزایر با ۱۶ ماه در رتبه دوم قرار گرفته‌اند.

تلاش آمریکا برای توقف صادرات نفت ایران به سنگ می‌خورد

به گزارش تسنیم، صندوق بین‌المللی پول کاهش تولید نفت ایران در سال ۲۰۱۹ را نسبت به امسال ۵۲۰ هزار بشکه در روز برآورد کرده است. ایران که در سال گذشته میلادی ۲.۸ میلیون بشکه در روز نفت تولید کرده بود در سال ۲۰۱۸ متوسط تولید نفت این کشور ۳.۴۵ میلیون بشکه در روز کاهش می‌یابد و پیش‌بینی شده است این رقم در سال ۲۰۱۹ به ۲.۹۳ میلیون بشکه در روز برسد.

تراز مثبت ۴/۳ میلیارد دلاری تجارت خارجی ایران در سال جاری

صندوق بین‌المللی پول در ادامه گزارش خود پیش‌بینی کرده است صادرات ایران در سال جاری به ۹۷.۵ میلیارد دلار و واردات در این سال به ۹۳.۲ میلیارد دلار خواهد رسید. ایران در سال قبل ۱۰۲.۸ میلیارد دلار صادرات و ۹۳.۶ میلیارد دلار واردات داشت. براساس این گزارش، انتظار می‌رود در سال ۲۰۱۹ صادرات ایران به ۷۵.۹ میلیارد دلار و واردات به ۷۶ میلیارد دلار کاهش یابد.

ذخایر ارزی ایران ۹۹/۸ میلیارد دلار شد

تراز حساب‌های جاری ایران در سال ۲۰۱۷ بالغ بر ۹.۵ میلیارد دلار بوده که براساس پیش‌بینی صندوق بین‌المللی پول این رقم در سال ۲۰۱۸ به ۵.۸ میلیارد دلار خواهد رسید و در سال ۲۰۱۹ رقم تراز حساب‌های جاری ایران تنها ۰.۹ میلیارد دلار خواهد بود. ایران از نظر توانایی ذخایر ارزی در تامین واردات رتبه سوم را در میان ۳۰ کشور خاورمیانه و آسیای مرکزی دارد. بالاترین رقم با ۲۸.۷ ماه مربوط به عربستان است و پس از این کشور، الجزایر با ۱۶ ماه در رتبه دوم قرار گرفته‌اند.

گروه بانک، بیمه و بورس News.kasbokar@gmail.com

صندوق بین‌المللی پول در گزارش موسوم به «چشم‌انداز اقتصاد منطقه‌ای خاورمیانه و آسیای مرکزی» به بررسی وضعیت اقتصادی ۳۰ کشور منطقه از جمله ایران در سال ۲۰۱۸ میلادی و چشم‌انداز رشد ۳.۷ درصدی را تجربه کرده بود. امسال وارد رکود می‌شود و رشد منفی ۱.۵ درصدی در سال ۲۰۱۹ رشد منفی ۲.۶ درصدی خواهد داشت. بر همین اساس ارزش تولید ناخالص داخلی ایران که در سال ۲۰۱۷ ۴۳۰.۷ میلیارد دلار رسیده بود، در سال جاری بانددی کاهش به ۴۳۰.۱ میلیارد دلار می‌رسد. اما در سال آینده حدود ۹۷ میلیارد دلار از تولید ناخالص داخلی ایران کاسته می‌شود. صندوق بین‌المللی پول پیش‌بینی کرده است در سال ۲۰۱۹ ارزش تولید ناخالص داخلی ایران به ۳۳۳.۶ میلیارد دلار کاهش یابد. بخش غیرنفتی ایران که در سال ۲۰۱۷ رشد ۴.۶ درصدی را تجربه کرده بود، در سال جاری با رشد ۰.۲ درصدی مواجه خواهد شد و در سال آینده وارد رکود شده و رشد منفی ۱.۲ درصدی را خواهد دید. بخش نفتی ایران با اجرایی شدن تحریم‌های آمریکا رشد منفی ۲.۴ درصدی را در سال ۲۰۱۹ نیز رشد این بخش منفی ۱۲.۹ درصد باشد. در سال ۲۰۱۷ رشد بخش نفتی ایران ۰.۹ درصد اعلام شده بود.

نرخ تورم ایران امسال و سال آینده صعودی است

براساس این گزارش، افزایش قابل ملاحظه تورم یکی از ویژگی‌های اقتصاد ایران طی امسال و سال آینده است. در حالی که نرخ تورم ایران در سال ۲۰۱۷ بالغ بر ۹.۶ درصد بوده، این رقم در سال جاری به ۲۹.۶ درصد خواهد رسید و نرخ تورم ایران در سال آینده نیز باز هم افزایش خواهد یافت و به ۳۴.۱ درصد می‌رسد.

تلاش آمریکا برای توقف صادرات نفت ایران به سنگ می‌خورد

به گزارش تسنیم، صندوق بین‌المللی پول کاهش تولید نفت ایران در سال ۲۰۱۹ را نسبت به امسال ۵۲۰ هزار بشکه در روز برآورد کرده است. ایران که در سال گذشته میلادی ۲.۸ میلیون بشکه در روز نفت تولید کرده بود در سال ۲۰۱۸ متوسط تولید نفت این کشور ۳.۴۵ میلیون بشکه در روز کاهش می‌یابد و پیش‌بینی شده است این رقم در سال ۲۰۱۹ به ۲.۹۳ میلیون بشکه در روز برسد.

ذخایر ارزی ایران ۹۹/۸ میلیارد دلار شد

تراز حساب‌های جاری ایران در سال ۲۰۱۷ بالغ بر ۹.۵ میلیارد دلار بوده که براساس پیش‌بینی صندوق بین‌المللی پول این رقم در سال ۲۰۱۸ به ۵.۸ میلیارد دلار خواهد رسید و در سال ۲۰۱۹ رقم تراز حساب‌های جاری ایران تنها ۰.۹ میلیارد دلار خواهد بود. ایران از نظر توانایی ذخایر ارزی در تامین واردات رتبه سوم را در میان ۳۰ کشور خاورمیانه و آسیای مرکزی دارد. بالاترین رقم با ۲۸.۷ ماه مربوط به عربستان است و پس از این کشور، الجزایر با ۱۶ ماه در رتبه دوم قرار گرفته‌اند.

عرضه نفت خام در بورس ادامه دارد

بعد از مدت‌ها یک میلیون بشکه نفت خام سبک ایران در رینگ بین‌الملل بورس انرژی عرضه شد. هرچند که قیمت نفت خام از قیمت پایه یک بشکه ۷۹ دلار تعدیل شده، اما در نهایت ۸ محموله ۳۵ هزار بشکه‌ای در عرضه نخست و فروش ۲۰ محموله ۳۵ هزار بشکه‌ای در مرحله دوم، در مجموع عرضه آزمایشی نسبتاً موفق‌تری رقم زد. مسئولان معتقدند

عرضه نفت خام در بورس ادامه دارد

در نخستین مرحله عرضه نفت خام در رینگ بین‌الملل بورس انرژی ایران ۸ محموله ۳۵ هزار بشکه‌ای و در دومین مرحله عرضه ۲۰ محموله ۳۵ هزار بشکه‌ای نفت خام سبک ایران به فروش رفت؛ مسئولان می‌گویند این عرضه موفق بوده و ادامه خواهد داشت. به گزارش ایستاد، در ماه‌های گذشته اسحاق جهانگیری، معاون اول رئیس‌جمهوری اعلام کرده بود که برای مقابله با تحریم‌های یکطرفه آمریکا نفت خام در بورس انرژی عرضه می‌شود. بعد از چند ماه رئیس‌جمهوری نیز به این موضوع تاکید کرد و

تسویه ارزی به ۶۰ روز و همین‌طور انعطاف قیمتی در عرضه، می‌گوید: «شرکت ملی نفت ایران شرایط مساعدی را برای خرید نفت خام از طریق بورس انرژی برای بخش خصوصی فراهم کرده است و معتقدیم هیچ خریداری نمی‌تواند به‌طور مستقیم راحت‌تر از فرایندی که در بورس انرژی شکل گرفته، نفت خریداری کند.» علی حسینی، مدیرعامل بورس انرژی نیز اظهار امیدواری کرده که این عرضه‌ها به‌طور منظم انجام شود و با این کار بخش خصوصی بتواند وارد معاملات نفت خام شود.

تسویه ارزی به ۶۰ روز و همین‌طور انعطاف قیمتی در عرضه، می‌گوید: «شرکت ملی نفت ایران شرایط مساعدی را برای خرید نفت خام از طریق بورس انرژی برای بخش خصوصی فراهم کرده است و معتقدیم هیچ خریداری نمی‌تواند به‌طور مستقیم راحت‌تر از فرایندی که در بورس انرژی شکل گرفته، نفت خریداری کند.» علی حسینی، مدیرعامل بورس انرژی نیز اظهار امیدواری کرده که این عرضه‌ها به‌طور منظم انجام شود و با این کار بخش خصوصی بتواند وارد معاملات نفت خام شود.

بانک‌ها امسال چقدر وام دادند؟

این رقم در اسفندماه سال قبل از آن ۳۸ هزار میلیارد تومان بوده است به‌صورت کلی، سهم عمده تسهیلات پرداختی بانک‌های تجاری در پایان شهریور ماه سال جاری به فروش اقساطی و مشارکت مدنی اختصاص یافته است.

پرداخت تسهیلات در بانک‌های تخصصی

همچنین بررسی عملکرد بانک‌های تخصصی در پرداخت تسهیلات به بخش‌های مختلف در پایان شهریور ماه ۱۳۹۷ نشان می‌دهد که ۲.۷ درصد تسهیلات اعطایی به میزان ۶.۹ هزار میلیارد تومان در قالب قرض الحسنه پرداخت شده که این رقم در پایان سال قبل از آن ۵.۹ هزار میلیارد تومان بود. بیش‌ترین بخش تسهیلات پرداخت شده در بانک‌های تخصصی کشور مربوط به فروش اقساطی می‌شود به‌نحوی که در پایان شهریور ماه سال جاری ۵۴.۹ درصد کل تسهیلات اعطایی این بانک‌ها به رقم ۱۲۸ هزار میلیارد تومان در بخش فروش اقساطی بوده و این رقم در اسفندماه سال گذشته به میزان ۱۳۶ هزار میلیارد تومان بود. بانک‌های تخصصی همچنین در بخش مشارکت مدنی تسهیلات قابل‌توجهی پرداخت کرده‌اند؛ به‌نحوی که ۱۶۶ درصد کل منابع تسهیلاتی این بانک‌ها در پایان شهریور امسال به میزان ۴۲ هزار میلیارد تومان در این بخش پرداخت شده است.

بررسی آمار عملکرد بانک‌ها و موسسات اعتباری کشور

حاکم آن است که مبلغ کل تسهیلات اعطایی در شهریور امسال نسبت به اسفند سال گذشته رشد ۶.۸ درصدی داشته است. به گزارش ایستاد، بررسی جدیدترین آمار بخش پولی و بانکی بانک مرکزی نشان می‌دهد که تسهیلات اعطایی بانک‌ها و موسسات اعتباری تا پایان شهریور امسال ۱۱۵۶ هزار میلیارد تومان بوده که نسبت به اسفند سال گذشته با رشد ۶.۸ درصدی همراه بوده است. بر اساس این گزارش، میزان تسهیلات اعطایی بانک‌ها و موسسات مالی در اسفند سال گذشته ۱۰۸۲ هزار میلیارد تومان بوده است. تسهیلات پرداختی بانک‌ها و موسسات اعتباری در شهریور امسال ۱۴.۷ هزار میلیارد تومان بود. میزان تسهیلات اعطایی قرض الحسنه بانک‌های تجاری در اسفند سال قبل از آن ۱۲.۷ هزار میلیارد تومان بوده است. در بانک‌های تجاری کشور، سهم عمده تسهیلات پرداختی مانند بانک‌ها و موسسات اعتباری مربوط به فروش اقساطی به میزان ۳۶.۳ درصد است که رقم آن ۶۸ هزار میلیارد تومان در پایان شهریور سال جاری بوده است که این میزان در اسفند سال گذشته معادل ۵۵ هزار میلیارد تومان بود. ۱۸ درصد تسهیلات به اسفند سال گذشته که ۵۹.۵ هزار میلیارد تومان بود، ۱۴.۷ درصد رشد را نشان می‌دهد. با وجود اینکه

مزایده نوبت اول

در پرونده اجرایی کلاسه ۹۷۰۱۸۲ شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان گنبد کاووس، آقای محمد دهمرده محکوم است به پرداخت مبلغ -/۰۰۰/۰۰۰/۲۰۲۰ ریال در حق محکوم لسه و طبقه و پرداخت مبلغ -/۰۰۰/۰۰۰/۱۱۰ ریال بابت هزینه اجرا در حق صندوق دولت که در قبال بدهی نامبرده اموالی شامل: یکدستگاه خودروی سواری هاچ بک مدل ام جی به شماره انتظامی ایران ۶۹-۶۹۱۰۵۴ مدل ۲۰۱۵ با شماره موتور ۱۱۰۶۲۴ و شماره شناسی ۰۱۲۴۱۰ توقیف گردیده که از طریق مزایده حضوری به شرح ذیل به فروش می‌رسد: ۱- مطابق نظریه کارشناس، مال مورد مزایده به مبلغ -/۰۰۰/۰۰۰/۸۲۵ ریال ارزیابی گردیده است. ۲- مزایده از مبلغ پایه کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می‌شود. ۳- مکان مزایده در شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری گنبد کاووس می‌باشد. ۴- موعد مزایده روز شنبه مورخه ۱۳۹۷/۰۹/۱۹ ساعت ۱۱ صبح می‌باشد. ۵- متقاضیان شرکت در جلسه می‌توانند پنج روز قبل از تاریخ مزایده از مال مورد مزایده دیدن نمایند ۶- مزایده مذکور برای نوبت اول تشکیل می‌گردد. ۷- همراه داشتن کارت ملی برای متقاضیان الزامی می‌باشد. ۸- برنده مزایده مکلف است ده درصد مبلغ پیشنهادی خویش را فی المجلس و مابقی آنرا حداکثر ظرف مهلت یکماه به صندوق دادگستری تودیع و قیض آن را ارائه نماید. در غیر این صورت ده درصد واریزی به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید خواهد شد. مدیر شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان گنبد کاووس بهاری -

مزایده نوبت اول

در پرونده اجرایی کلاسه ۹۷۴۲۹ شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان گنبد کاووس، آقای محمد دهمرده محکوم است به پرداخت مبلغ -/۰۰۰/۰۰۰/۲۰۲۰ ریال در حق محکوم لسه و طبقه و پرداخت مبلغ -/۰۰۰/۰۰۰/۱۱۰ ریال بابت هزینه اجرا در حق صندوق دولت که در قبال بدهی نامبرده اموالی شامل: یکدستگاه صنعتی پخت شیرینی ساخت موسسه صنعتی تک فرافهان دارای یک محفظه پخت مجهز به قفسه گردان ۳۰ دسیس به همراه الکترو گریبکس ۲ کپلووات و مشعل گاز سوز و تابلو برق توقیف گردیده که از طریق مزایده حضوری به فروش می‌رسد: ۱- مطابق نظریه کارشناس، مال مورد مزایده به مبلغ -/۰۰۰/۰۰۰/۲۳۰ ریال ارزیابی گردیده است. ۲- مزایده از مبلغ پایه کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می‌شود. ۳- مکان مزایده شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری گنبد کاووس است. ۴- موعد مزایده روز دوشنبه مورخه ۱۳۹۷/۰۹/۱۹ ساعت ۱۱ صبح هست. ۵- متقاضیان شرکت در جلسه می‌توانند پنج روز قبل از تاریخ مزایده از مال مورد مزایده دیدن نمایند ۶- مزایده مذکور برای نوبت اول تشکیل می‌گردد. ۷- همراه داشتن کارت ملی برای متقاضیان الزامی می‌باشد. ۸- برنده مزایده مکلف است ده درصد مبلغ پیشنهادی خویش را فی المجلس و مابقی آنرا حداکثر ظرف مهلت یکماه به صندوق دادگستری تودیع و قیض آن را ارائه نماید. در غیر این صورت ده درصد واریزی به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید خواهد شد. مدیر شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان گنبد کاووس بهاری -

آگهی فروش خانه های سازمانی (نوبت اول)

اداره کل راه و شهرسازی استان گلستان به استناد مقررات ابلاغی و آیین نامه اجرایی ماده (۸) قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن در نظر دار املاک مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومی واگذار نماید. لذا متقاضیان در صورت تمایل به شرکت در مزایده می‌توانند جهت اخذ فرم شرایط شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد از تاریخ انتشار این آگهی تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۹۷/۰۹/۰۷ به آدرس گرگان میدان ملاقاتی نبش ملاقاتی ۲ ساختمان شماره ۱۲ اداره کل راه و شهرسازی استان گلستان - واحد خانه های سازمانی مراجعه نمایند. توضیحات: ۱- شرکت کنندگان موظفند پیشنهاد خود را در پاکت جداگانه پاک مهر شده شامل تضمین (ضمانت نامه بانکی به شرح جدول پیوست) با اعتبار سه ماهه قابل تمدید به نفع سازمان ملی زمین و مسکن و یا واریز وجه به حساب شماره ۰۲۰۲۱۳۷۱۴۷۵۹۰۰۲ نزد بانک ملی در پاکت (الف) و اسناد مزایده در پاکت (ب) و پیشنهاد قیمت خود را در پاکت مجزا (ج) همگی ممهور به مهر و امضاء متقاضی گذاشته و سپس در پاکت را داخل یک پاکت جداگانه بگذارند و درب آن را مهر و امضاء نموده و حداکثر تا ساعت ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۹۷/۰۹/۱۱ به دبیر خانه این اداره کل واقع در میدان ملاقاتی ساختمان شماره ۲ تحویل و رسید اخذ نمایند. ۲- به پیشنهادات فاقد سپرده یا سپرده کمتر از ۵ درصد قیمت پایه و یا مبهم و یا تحویل شده خارج از مهلت تعیین شده ترتیب داده نخواهد شد. ۳- برندگان موظفند ظرف مدت ۷ روز کاری پس از اعلام نسبت به واریز کل مبلغ پیشنهادی به حساب اعلامی اقدام نموده و اصل فیش پرداختی را به واحد خانه سازمانی اداره کل در قبال اخذ رسید تسلیم نمایند. در غیر اینصورت سپرده شرکت در مزایده به نفع اداره کل ضبط و متقاضی هیچگونه ادعایی نخواهد داشت. ۴- به موجب مقررات مربوط به آیین نامه معاملات دولتی اداره کل در رد یا قبول هر یک یا تمامی پیشنهادهای مختار است و متقاضی حق اعتراض ندارد و تصمیم گیری با کمیسیون اداره کل خواهد بود. ۵- روی پاکت تحویلی حتما عبارت مربوط به آگهی فروش خانه سازمانی، نام خانوادگی متقاضی، نام سایت (بهارستان، زبیاشهر) شماره بلوک، مورد تقاضا قید گردد. ۶- شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد قیمت به منزله قبول امتیازات و تکالیف دستگاه اجرایی موضوع ماده ۱۰ آئین نامه معاملات دولتی می‌باشد. ۷- هزینه تفکیک، آگهی، ارزیابی، افزاز نقل و انتقال و صدور سند مالکیت... بر اساس بند ۳ قانون اصلاح ماده ۸ قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن به عهده برنده مزایده (خریدار) می‌باشد. ۸- آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات ساعت ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۹۷/۰۹/۱۱ خواهد بود و جلسه کمیسیون رسیدگی به پیشنهادها راس ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۹۷/۰۹/۱۲ می‌باشد. گرگان (زبیاشهر، بهارستان)

ردیف	طبقه	بلوک	پلاک ثبتی	مساحت اعیانی	نوع کاربری	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	۵ درصد ضمانت نامه	آدرس	توضیحات
دوم غربی	۲۴	۱۰۰۵۵	۱۲۴/۰۲	مسکونی	۹۸۸۰۰۰۰۰	۴۹۴۰۰۰۰۰	بهارستان	انتقال سند- (متصرف دارد)	
همکف غربی	۲۵	۱۰۰۹۴	۱۱۸/۰۳	مسکونی	۹۰۲۰۰۰۰۰۰	۴۵۱۰۰۰۰۰۰	بهارستان	انتقال سند- (متصرف دارد)	
همکف شرقی	۲۰	۹۵۸۸	۱۲۴/۰۲	مسکونی	۹۵۱۰۰۰۰۰۰	۴۷۵۵۰۰۰۰۰	بهارستان	انتقال سند- (متصرف دارد)	
دوم غربی	۲۰	۹۵۹۲	۱۲۴/۰۲	مسکونی	۹۸۸۰۰۰۰۰۰	۴۹۴۰۰۰۰۰۰	بهارستان	انتقال سند- (متصرف دارد)	
اول شمالی	۱	۴۰۸۳	۱۰۸/۴۱	مسکونی	۱۳۷۰۰۰۰۰۰	۶۸۵۰۰۰۰۰۰	زبیاشهر	واحدی نوع انتقال قرارداد و واگذاری	
اول جنوبی	۲	۴۰۸۴	۱۲۳/۲۲	مسکونی	۱۳۰۰۰۰۰۰۰۰	۶۵۰۰۰۰۰۰۰۰	زبیاشهر	واحدی نوع انتقال قرارداد و واگذاری	
همکف جنوبی	۷	۴۰۸۹	۱۲۲/۸۷	مسکونی	۱۲۷۰۰۰۰۰۰۰	۶۳۵۰۰۰۰۰۰۰	زبیاشهر	واحدی نوع انتقال قرارداد و واگذاری	
همکف شمالی	۷	۴۰۸۹	۱۱۶/۹۴	مسکونی	۱۲۵۰۰۰۰۰۰۰	۶۲۵۰۰۰۰۰۰۰	زبیاشهر	واحدی نوع انتقال قرارداد و واگذاری	
اول شمالی	۷	۴۰۸۹	۱۱۳/۴۸	مسکونی	۱۲۵۰۰۰۰۰۰۰	۶۲۵۰۰۰۰۰۰۰	زبیاشهر	واحدی نوع انتقال قرارداد و واگذاری	

روابط عمومی اداره کل راه و شهرسازی استان گلستان

خبر



سهام اقتصاد دیجیتال شده از اقتصاد دنیای ۵ تا ۱۰ سال آینده به ۳۰ درصد می‌رسد

رئیس سازمان فناوری اطلاعات با اشاره به سه نوع اقتصاد ارتباطات و فناوری اطلاعات، اقتصاد دیجیتال و اقتصاد دیجیتال شده، گفت: در کشور برنامه‌ریزی‌ها برای حرکت به سوی اقتصاد دیجیتال است که در حوزه‌های مختلف اما بر پایه ارتباطات و فناوری اطلاعات بنا شده که در دنیا سهم آن از کل اقتصاد چیزی بین ۱۵ تا ۲۰ درصد است. ناظمی با برآورد اینکه تا ۱۰ سال آینده سهم اقتصاد دیجیتال شده از اقتصاد دنیا چیزی حدود ۲۵ تا ۳۰ درصد باشد، گفت: در اقتصاد دیجیتال شده همچنین به شرکت‌های احتیاج است تا خدمات را به شرکت‌های مختلف چون ایران خودرو و سایر ا ارائه دهند. بنابراین نیاز به استارت‌آپ‌ها و صندوق‌های خطرپذیر در این نوسان از اقتصاد جایگاه خود را دارد. به گزارش سینتا، امیر ناظمی، معاون وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات با اشاره به اینکه اقتصاد دیجیتال با اقتصاد ارتباطات و فناوری اطلاعات متفاوت است، اظهار کرد: اقتصاد ارتباطات و فناوری اطلاعات شامل شرکت‌هایی مثل اپراتورهای تلفن همراه است که در این حوزه فعالیت می‌کنند که در دنیا سهم این نوع از اقتصاد بین ۲ تا ۵ درصد است که در وضعیت فعلی ایران نیز سهم اقتصاد ارتباطات و فناوری اطلاعات در همین دامنه قرار دارد. وی افزود: در واقع اگر مجموعه درآمدهای شرکت‌های مختلف این حوزه را با هم جمع کنیم، سهم آن از کل تولید ناخالص کشور چیزی بین ۱۵ تا ۲۰ درصد است.

گروه کسب و کارهای نوپا و دانش بنیان News.kasobokar@gmail.com

حوزه اقتصاد و سرمایه‌گذاری در سال‌های اخیر وابستگی بیشتری به تکنولوژی، ابزارها و خدمات مبتنی بر آن پیدا کرده است. ظهور پدیده



استارت‌آپ‌های مالی، سرمایه‌گذاری تک‌ها هم نتیجه پیوند تکنولوژی و بازار سرمایه است. ورود فین تک‌ها و پلتفرم‌هایی که در این خصوص به عنوان کارگزار و مشاوره سرمایه‌گذاری غیرانسانی فعالیت می‌کنند، می‌تواند در تسریع و دستیابی به منافع عمومی سرمایه‌گذاری مستقیم و غیرمستقیم در نگاه‌های اقتصادی شاخص کمک شایانی کند.

برخی از ثمرات ورود فین تک‌ها و استارت‌آپ‌های این حوزه به بازار سرمایه و بورس ایران

- توزیع عادلانه‌تر درآمد
- جلوگیری از پیدایش حبابی قیمت
- تامین مالی کم‌زیننه‌تر بنگاه‌ها

معرفی استارت‌آپ‌های بورسی در ایران

استارت‌آپ «آسان بورس» یک پلتفرم طراحی استراتژی معاملاتی در بازارهای سرمایه است که به مخاطبان کمک می‌کند تا در این بازار راحت‌تر معامله کنند. به گزارش مشاور توسعه کسب‌وکار در صنعت تهران، بعضی از امکاناتی که در این استارت‌آپ برای مخاطبان فراهم شده است، شامل فیلتر بازار، اطلاع یافتن از اتفاقات بازار، طرح‌های استراتژی و ساخت سیگنال‌های خرید و فروش می‌شوند. در نهایت کاربران می‌توانند با مدیریت سرمایه تشخیص دهند که چه هنگامی باید سهم بخرند یا بفروشند.

فیوینا
فیوینا نخستین ساینی است که امکان خرید و فروش سهام



فرآوان رویداد استارت‌آپی بانک کشاورزی

بانک کشاورزی، تنها بانک تخصصی کشور در بخش کشاورزی و شبکه متنوع و گسترده‌ای از مشتریان در سراسر کشور بر گزاری گردهمایی استارت‌آپ‌های فین تک و کشاورزی از ظرفیت‌های جذاب موجود در استارت‌آپ‌ها و شرکت‌های دانش‌بنیان باهدف خلق ارزش افزوده برای کلیه ذی‌نفعان خود بهره‌برداری خواهد کرد. در این رویداد بانک کشاورزی، شبکه گسترده مشتریان اعم از کشاورزان خرد و کلان و سرمایه و دانش و تجربه عمیق کارشناسان در بخش کشاورزی و بانکداری را با برترین استارت‌آپ‌های فعال در بخش کشاورزی و فین تک در سراسر کشور به اشتراک می‌گذارد.

استارت‌آپ‌های بورسی چه شرکت‌هایی هستند؟

ثمرات ورود استارت‌آپ‌ها به بازار سرمایه

خدماتی که بیلینون ارائه می‌کند:

- **ایجاد استارت‌آپی‌های جدید:** در بیلینون کاربران قادر هستند با استفاده از اندیکاتورهای موجود با اندیکاتورهایی که خود تعریف می‌کنند استراتژی‌های معاملاتی خود را بسازند و به کمک الگوریتم‌های یادگیری ماشین عملکرد استارت‌آپی‌های خود را بهبود بخشند.

- **یافتن بهترین معامله‌گران:** در بیلینون هر کاربر می‌تواند در صورت تمایل با انتشار عملکرد خود، این امکان را به دیگر کاربران بدهد که نسبتی از معاملات آنها را تکرار کنند تا سرمایه‌گذارانی که دانش و تجربه کافی را ندارند، سرمایه‌گذاری موفق داشته باشند و همچنین کاربران حرفه‌ای از این طریق درآمدی کسب کنند.

- **سرمایه‌گذار بدون دغدغه:** سیستم بیلینون با اتکا به هوش مصنوعی و در نظر گرفتن ریسک‌پذیری و اهداف کاربر، همچنین وضعیت بازار سهام، قادر به اتخاذ تصمیم‌های مختصر هر سرمایه‌گذار است.

هوشمندسازی

ویژگی‌های قابلیت‌های هوشمندساز: نخستین اپلیکیشن تحلیل بنیادی به همراه سیگنال‌های فروش و خرید، شبکه اجتماعی برای تعامل سهامداران با یکدیگر و توثیق‌گذاری، نمایش سبدهای شخصی، اطلاع از رانندگی روز

- **ارزش ذاتی:** به شما کمک می‌کند ارزش ذاتی سهام خود را به روش‌های علمی مختلف به دست آورید.

- **آفاق سراسر مایه‌گذاری:** در بلندمدت و کوتاه‌مدت سرمایه‌گذاری و سفته‌بازی کنید.

- **شبکه اجتماعی:** تحلیلگران موفق با رانندگان روی سهام را در شبکه اجتماعی پیدا کنید.

- **جرایان پول هوشمند:** ورود و خروج حجم قابل توجه پول توسط تعدادی اندک به و از سهم.

کوانت کن

یک پلتفرم معاملات الگوریتمی تحت وب است که از سال ۱۳۹۵ در شتاب‌دهنده شریف شروع به فعالیت کرده و فقط روی فرام کردن زیر ساخت معاملات الگوریتمی تمرکز کرده است. استفاده از پلتفرم رایگان بوده و درآمد پلتفرم از دریافت کارمزدها تامین مالی الگوریتم‌هاست. خدماتی که کوانت‌کن ارائه می‌دهد:



- **عرضه اولیه:** شما می‌توانید از طرح جدید کوانت‌کن برای خرید و فروش اتوماتیک عرضه اولیه استفاده کنید. در واقع شما حساب تان را شارژ می‌کنید و برای همیشه ما همه عرضه‌های اولیه را برای شما خریداری می‌کنیم.

- **درخواست الگوریتم:** کوانت‌کن برای مدت محدود می‌تواند در صورت تمایل با انتشار عملکرد خود، این امکان را به دیگر کاربران بدهد که نسبتی از معاملات آنها را تکرار کنند تا سرمایه‌گذارانی که دانش و تجربه کافی را ندارند، سرمایه‌گذاری موفق داشته باشند و همچنین کاربران حرفه‌ای از این طریق درآمدی کسب کنند.

- **سرمایه‌گذار بدون دغدغه:** سیستم بیلینون با اتکا به هوش مصنوعی و در نظر گرفتن ریسک‌پذیری و اهداف کاربر، همچنین وضعیت بازار سهام، قادر به اتخاذ تصمیم‌های مختصر هر سرمایه‌گذار است.

ویژگی‌های قابلیت‌های هوشمندساز: نخستین اپلیکیشن تحلیل بنیادی به همراه سیگنال‌های فروش و خرید، شبکه اجتماعی برای تعامل سهامداران با یکدیگر و توثیق‌گذاری، نمایش سبدهای شخصی، اطلاع از رانندگی روز

- **ارزش ذاتی:** به شما کمک می‌کند ارزش ذاتی سهام خود را به روش‌های علمی مختلف به دست آورید.

- **آفاق سراسر مایه‌گذاری:** در بلندمدت و کوتاه‌مدت سرمایه‌گذاری و سفته‌بازی کنید.

- **شبکه اجتماعی:** تحلیلگران موفق با رانندگان روی سهام را در شبکه اجتماعی پیدا کنید.

- **جرایان پول هوشمند:** ورود و خروج حجم قابل توجه پول توسط تعدادی اندک به و از سهم.

- **کوانت کن:** یک پلتفرم معاملات الگوریتمی تحت وب است که از سال ۱۳۹۵ در شتاب‌دهنده شریف شروع به فعالیت کرده و فقط روی فرام کردن زیر ساخت معاملات الگوریتمی تمرکز کرده است. استفاده از پلتفرم رایگان بوده و درآمد پلتفرم از دریافت کارمزدها تامین مالی الگوریتم‌هاست. خدماتی که کوانت‌کن ارائه می‌دهد:

ویژگی‌های قابلیت‌های هوشمندساز: نخستین اپلیکیشن تحلیل بنیادی به همراه سیگنال‌های فروش و خرید، شبکه اجتماعی برای تعامل سهامداران با یکدیگر و توثیق‌گذاری، نمایش سبدهای شخصی، اطلاع از رانندگی روز

- **عرضه اولیه:** شما می‌توانید از طرح جدید کوانت‌کن برای خرید و فروش اتوماتیک عرضه اولیه استفاده کنید. در واقع شما حساب تان را شارژ می‌کنید و برای همیشه ما همه عرضه‌های اولیه را برای شما خریداری می‌کنیم.

- **درخواست الگوریتم:** کوانت‌کن برای مدت محدود می‌تواند در صورت تمایل با انتشار عملکرد خود، این امکان را به دیگر کاربران بدهد که نسبتی از معاملات آنها را تکرار کنند تا سرمایه‌گذارانی که دانش و تجربه کافی را ندارند، سرمایه‌گذاری موفق داشته باشند و همچنین کاربران حرفه‌ای از این طریق درآمدی کسب کنند.

- **سرمایه‌گذار بدون دغدغه:** سیستم بیلینون با اتکا به هوش مصنوعی و در نظر گرفتن ریسک‌پذیری و اهداف کاربر، همچنین وضعیت بازار سهام، قادر به اتخاذ تصمیم‌های مختصر هر سرمایه‌گذار است.

تاکید رئیس امور HSE شرکت ملی گاز ایران بر ضرورت

دقت نظر و رعایت الزامات مورد نظر در انجام امورات



مهندس یوسفی پور رئیس امور HSE شرکت ملی گاز ایران در همایش ایمنی و آتش نشانی و پدافند غیر عامل گاز گلستان مباحث مربوط به حوزه بهداشت، ایمنی، محیط زیست و پدافند غیر عامل را بسیار حساس و ضروری عنوان نموده و بر لزوم رعایت و هوشیاری الزامات ضروری و دقت نظر در انجام امورات مربوطه تأکید داشت.

به گزارش روابط عمومی، وی ضمن ابراز خرسندی از حضورش در این همایش، مطالب مهمی را پیرامون بررسی روند مصرف انرژی و جایگاه گاز طبیعی و تأثیرات آن بر محیط زیست، مسروری بر حوادث شرکت ملی گاز، ریشه یابی حوادث رخ داده، مروری بر حوادث مشترکان گاز خانگی و نقایض فنی در اجرای

۱۲ هزار تن و ش پنبه در اردبیل تولید می‌شود

سپامک پناهی / کسب و کار: معاون بهبود تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی استان اردبیل از پیش بینی تولید ۱۲ هزار تن و ش پنبه از سه هزار و ۵۰۰ هکتار از اراضی زیر کشت در این استان خبر داد. احمد شهریار در بازدید از تعدادی از کارخانه‌های پنبه پاک کنی پارس آباد معان افزود: کشت و زرع پنبه در دشت معان به دلیل در آمد بالا و اشتغالزایی مناسب و همچنین تامین خوراک صنایع نساجی از ارزش و اهمیت بالایی در بین محصولات زراعی غالب استان برخوردار است.

وی گفت: کشت پنبه با توجه به نیلای آبی کمی که این محصول دارد و از طرف دیگر به دلیل مقاومت قابل توجه این محصول در مقابل آفات و امراض مورد توجه است.

کسب عنوان دستگاه برتر استانی توسط شرکت توزیع نیروی

برق قزوین در ارزیابی ستاد صیانت از حقوق شهر وندی

ادارات تابعه در حوزه حقوق شهروندی و آموزش و افتخار سازی ارائه خدمات مشاوره‌ای و پایش و بررسی در تکمیل خبر فوق افزود: در ارزیابی استانی عملکرد دستگاه‌های اجرایی بر اساس دستورالعمل ارزیابی ستاد صیانت استان در تیرماه و مردادماه سال جاری از سوی ستاد صیانت استانداری استان قزوین بر گزار شد. وی در ادامه افزود: شاخص‌های ارزیابی بعمل آمده بر اساس ۱۰ برنامه عفاف و حجاب و ۹ برنامه حقوق شهروندی ابلاغی وزارت کشور است که مهم‌ترین این محورها اطلاع رسانی و آگاه‌سازی شهروندان، پیشگیری از تضییع حقوق شهروندان، ارتباط با مردم و توسعه خدمات الکترونیکی و پایش و بررسی و ارزیابی وضعیت حقوق شهروندی در

عزیزعلی دبیر ستاد صیانت از حریم امنیت عمومی و حقوق شهروندی شرکت توزیع برق استان قزوین در تکمیل خبر فوق افزود: در ارزیابی استانی عملکرد دستگاه‌های اجرایی بر اساس دستورالعمل ارزیابی ستاد صیانت استان در تیرماه و مردادماه سال جاری از سوی ستاد صیانت استانداری استان قزوین بر گزار شد. وی در ادامه افزود: شاخص‌های ارزیابی بعمل آمده بر اساس ۱۰ برنامه عفاف و حجاب و ۹ برنامه حقوق شهروندی ابلاغی وزارت کشور است که مهم‌ترین این محورها اطلاع رسانی و آگاه‌سازی شهروندان، پیشگیری از تضییع حقوق شهروندان، ارتباط با مردم و توسعه خدمات الکترونیکی و پایش و بررسی و ارزیابی وضعیت حقوق شهروندی در

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۱۳۹۰، املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بی‌اعراض آنان مورد ارزیابی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

املاک متقاضیان واقع در مت جالک غربی پلاک اصلی ۲ بخش ۲
۵۵۹ فرعی علی کمال فر نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدانی (قسمتی از اعیانی پلاک ۴ فرعی) به مساحت ۹۹۲۵۹ متر مربع خریداری بدون واسطه از باقری مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در مر تع خشک‌رود غربی پلاک اصلی ۳ بخش ۲
۱۶۶ فرعی امیر حسین دادوی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدانی به مساحت ۲۵۲۳۶۰ متر مربع خریداری بدون واسطه از اسماعیلی مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در بند پین پلاک اصلی ۴ بخش ۲
۱۳۲۶ فرعی محسن جاور سینه نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدانی به مساحت ۹۷۵۸۹ متر مربع خریداری بدون واسطه از حسنعلی مهدیپور مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در فرسیت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدانی به مساحت ۴۴۲ متر مربع خریداری بدون واسطه از محسنی بندپی مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در فرسیت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدانی به مساحت ۴۴۲ متر مربع خریداری بدون واسطه از کیویرت فاضل مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در نچف آبادی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدانی به مساحت ۲۸۱۹۰ متر مربع خریداری بدون واسطه از فرعی منصور قهی اولی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدانی به مساحت ۲۸۱۹۰ متر مربع خریداری بدون واسطه از فرعی طیبه محمدعلی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدانی به مساحت ۲۰۹۵۴ متر مربع خریداری بدون واسطه از رحیم ملاصالحی مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در نچف آبادی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدانی به مساحت ۲۲۳۶۲ متر مربع خریداری بدون واسطه از رشید محسنی مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در گیتا پاسپار نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدانی به مساحت ۲۹۷۰۴ متر مربع خریداری بدون واسطه از عباد شهبازپور و شریک مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در امیر رود پلاک اصلی ۲۶ بخش ۲
۶۷۹ فرعی ایرج متاجی نیمر نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدانی به مساحت ۲۱۶۷۰ متر مربع خریداری بدون واسطه از حسین متاجی نیمر مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در فرسیت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدانی به مساحت ۴۴۲ متر مربع خریداری بدون واسطه از حسن متاجی نیمر نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدانی به مساحت ۲۱۶۷۰ متر مربع خریداری بدون واسطه از دلان ابراهیمی و شریک مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در مهر و یوسف تیموری نسبت به حصه هر کدام مشاعا و بسوی به میزان سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدانی به مساحت ۲۲۲ متر مربع خریداری بدون واسطه از اسحق مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در فرسیت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدانی به مساحت ۲۶۰ متر مربع خریداری بدون واسطه از پادساخت حسینی مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در فرسیت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدانی (قسمتی از پلاک ۴۵۱ فرعی از پلاک اصلی) به مساحت ۳۱۷۹۳ متر مربع خریداری بدون واسطه از عبدالعزیز مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در کندلوس پلاک اصلی ۲۶ بلاقهی بخش ۲
۲۰۴ فرعی حمید رامین زاده نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدانی به مساحت ۲۶۶ متر مربع خریداری بدون واسطه از وره ای مالک رسمی.

لذا به موجب ماده ۲۴ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۱ این نامه مربوطه این آگهی در نودیت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی اکثر انتشار در شهرها منتشر و در دستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورت تکرار اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در دستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسیداخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی اصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت میادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۱ این نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات است از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نویتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

مخالف: ۹۷/۱۰/۴۴۸۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۰۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۰۸/۲۳

۱۳۹۷/۰۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۰۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۰۸/۲۳

۲۳۳۳ فرعی مهرا معارفی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدانی به مساحت ۱۶۹۳۰ متر مربع خریداری بدون واسطه از مظاهر حاجی نجفی مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در موسی آباد پلاک اصلی ۲۴ بخش ۲
۱۵۵۲ فرعی محمود رودباری موسی آباد نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدانی به مساحت ۸۰۴۲۴ متر مربع خریداری بدون واسطه از بنیاد مستضعفان مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در شوق کساج پلاک اصلی ۲۳ بخش ۲
۴۶ فرعی لاله جلالی دهنو نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدانی به مساحت ۱۶۲۰۷ متر مربع خریداری بدون واسطه از اسفندیار ناطقی مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در دوهرک نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدانی به مساحت ۱۲۰۰۴۱ متر مربع خریداری بدون واسطه از بنیاد مستضعفان مالک رسمی.

۲۳۳۳ فرعی مهرا معارفی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدانی به مساحت ۱۶۹۳۰ متر مربع خریداری بدون واسطه از مظاهر حاجی نجفی مالک رسمی.

۲۳۳۳ فرعی مهرا معارفی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدانی به مساحت ۱۶۹۳۰ متر مربع خریداری بدون واسطه از مظاهر حاجی نجفی مالک رسمی.

