



رئیس کل بانک مرکزی:  
لازم باشد در  
بازار ثانویه  
دخالت می کنیم

صفحه ۶

www.kasbokarnews.ir

پيامک: ۳۰۰۰۴۸۰۰

روزنامه فرهنگی، اقتصادی و اجتماعی ایران

کاسبوکار

kasbokarnews

کاسبوکار

روزنامه

# کاسبوکار

Business



رئیس سازمان حمایت:  
اگر احتکار خودرو  
ثابت شود، برخورد  
می کنیم

صفحه ۲



## لابی‌گری گروه‌های خاص برای آزادسازی قیمت‌ها

شوکت ارزی و تورمی در حالی قشر متوسط و طبقات پایین دست جامعه را تحت فشار قرار داده است که روند حمایت از سیاست‌های شوکت برانگیز همچنان ادامه دارد. از جمله این سیاست‌ها تأکید بر اجرای مکانیزم قیمت گذاری بازار آزاد در شرایط کنونی است. مدتی است که انتقاد از قیمت گذاری دستوری بر سر زبان برخی از مسئولان و تولیدکنندگان افتاده و جرقه افزایش قیمت در برخی از بازارها زده است. برخی از تولیدکنندگان مجبور گران را به دلیل شرایط ملتهب بازار به خود داده‌اند و برخی نیز منتظر دستور دولت برای افزایش هرچه بیشتر قیمت‌ها هستند. به اعتقاد کارشناسان، عبور از قیمت گذاری دستوری حداقل در شرایط فعلی...

## هفت خوان اخذ مجوز ایده‌های ناب

قوانین دست‌وپاگیری که برای استارت‌آپ‌ها در کشور وجود دارد موانع بسیاری را بر سر راه توسعه و پیشرفت این کسب‌وکارها گذاشته است. از طرفی اکوسیستم بومی برای این مدل کسب‌وکارها هم مانند دیگر حوزه‌ها به دست فراموشی سپرده شده است. به طور کلی استارت‌آپ‌ها جوان‌ترین عضو بدنه کسب‌وکار در اقتصاد ایران هستند؛ شرکت‌هایی که برای ماندگار شدن گویی باید از هفت خوان سخت و طاقت‌فرسا عبور کنند و در این راه، برای موفقیت و ماندگار شدن چاره‌ای جز تشکیل تیمی منسجم و پاسخ‌به‌ابتدایی‌ترین سوال پیش روی خود؛ یعنی پاسخ به نیاز مشتری و بازارسازی برای فعالیت جدیدشان ندارند. هرچند خیلی...

۴

# «کسب و کار» شروط لازم برای خروج بانک‌ها از بنگاه‌داری را بررسی می کند واگذاری صوری اموال بانک‌ها

صفحه ۶



«کسب و کار» از جنبه بازار خیریه‌های خیریه و فروشی خیریه‌های خانگی در تهران گزارشی می‌دهد

## دلایلی میلیونی سگ و گربه

صفحه ۴

## سرمقاله

### ۳ رکن برای رهبری بازار

میثم شفیعی، استاد دانشگاه



استارت‌آپ‌ها برای اینکه رهبر یک بازار شوند ۳ رکن که راس مثلث است را باید رعایت کنند. رکن اول تلاش و پشتکار است. تمام مدیران موفق دنیا برای کارشان از جان مایه می‌گذارند و با تمام وجود تلاش می‌کنند و سختی‌ها و شکست‌ها آنها را ناامید نمی‌کند و با وجود تمام سختی‌ها باز به راه خود ادامه می‌دهند تا به هدفی که دارند، دست پیدا کنند. رکن دوم از این ۳ رکن شانس است که ممکن است یک عبارت عوامانه باشد، اما شانس، خواست خدا برای انسان است و خوشبختانه خدا برای همه می‌خواهد و همه مردم این رکن ...

ادامه در صفحه ۸

در بهار امسال نسبت به بهار ۹۶

### نرخ تورم تولیدکننده ۱۶/۸ درصد شد

صفحه ۲

### مزیت تامین مالی شخصی استارت‌آپ

صفحه ۷

## رشد اقتصادی هند از ۸ درصد گذشت

این رقم تقریباً دو برابر متوسط رشد ۳٫۹ درصدی اقتصاد جهانی است. با این حال با وجود این عملکرد در خشان اقتصادی، ارزش روپیه در برابر دلار باز هم کاهش یافت و هر دلار به ازای ۷۱ روپیه مبادله شد. افزایش کسری حساب تجاری، خروج گسترده سرمایه‌ها هند و همچنین مناقشات بین المللی باعث شده ارزش پول ملی هند به طرز بی‌سابقه‌ای تضعیف شود. از طرف دیگر کاهش ارزش روپیه ممکن است تورم هند را به سطحی بالاتر از ۴٫۹۷ درصد هدف گذاری شده بانک مرکزی هند برساند که در این صورت رشد اقتصادی تحت تأثیر قرار خواهد گرفت.

«ناند راتی» گفت: نرخ رشد فصل نخست از انتظار ما بالاتر بود. رشد سرمایه‌گذاری زیرساختی و فعالیت‌های صنعتی بیشتر شده است. هند که تا سال قبل ششمین اقتصاد بزرگ جهان بود اندکی پیش با دستپاچی به اقتصاد ۲٫۵۷ تریلیون دلاری توانست با پشت سر گذاشتن انگلیس به پنجمین اقتصاد بزرگ جهان بدل شود. آرون جاتلی، وزیر دارایی هند ابراز امیدواری کرده است که تا پایان سال ۲۰۲۰، هند جزو ۳ اقتصاد برتر جهان شود. صندوق بین‌المللی پول پیش‌بینی کرده نرخ رشد امسال اقتصاد هند بین ۷٫۳ درصد تا ۷٫۵ درصد باشد.

پنجمین اقتصاد بزرگ جهان در سه ماهه نخست سال مالی ۲۰۱۸-۱۹ موفق شد رشد خیره‌کننده ۸٫۲ درصدی را به ثبت رساند. به گزارش ایسنا به نقل از خبرگزاری فرانسه، دفتر آمار هند اعلام کرد این رشد در شرایطی به ثبت رسیده که اقتصاد این کشور در سه ماه قبل نیز رشد ۷٫۷ درصدی داشته است. این نرخ رشد که قوی‌ترین رشد اقتصادی هند در هشت فصل اخیر محسوب می‌شود این کشور را در زمره کشورهای دارای سریع‌ترین نرخ رشد اقتصادی قرار داده است. سوچان هاجرا، کارشناس اقتصادی موسسه

## ناکامی بانک مرکزی اروپا در افزایش تورم منطقه یورو

می‌کنند. پیش‌تر مقامات بانک مرکزی اروپا اعلام کرده بودند که تا پایان امسال به تدریج به برنامه گسترده محرک خود خاتمه می‌دهند که خرید و فروش اوراق قرضه اروپایی را با هدف بازسازی اقتصادی کشورهای عضو و افزایش نرخ تورم در منطقه یورو، پس از بحران مالی سال ۲۰۱۵ دنبال می‌کرد. در بحران مالی سال ۲۰۱۵ کشورهای یونان، ایرلند، پرتغال و اسپانیا درگیر مشکلات گسترده‌ای به خاطر بدهی خود شدند.

نوشیدنی و تنباکو با تورم ۲٫۵ درصدی و خدمات با تورم ۱٫۳ درصد در رتبه بعدی قرار دارند. کاهش نرخ تورم در منطقه یورو با وجود تلاش‌های گسترده بانک مرکزی اروپا برای افزایش تدریجی آن می‌تواند زنگ خطری برای سیاست‌گذاران مالی و پولی اروپایی باشد. منطقه یورو نیز شامل ۱۹ کشور بلژیک، آلمان، استونی، ایرلند، یونان، اسپانیا، فرانسه، ایتالیا، قبرس، لیتونی، لیتوانی، لوکزامبورگ، مالت، هلند، اتریش، پرتغال، اسلوانی، اسلواکی و فنلاند است که از یورو به عنوان واحد پولی استفاده

با وجود سیاست‌های گسترده بانک مرکزی اروپا، نرخ تورم منطقه یورو مجدداً کاهش شد و به ۲ درصد رسید. به گزارش ایسنا به نقل از مرکز آمار اتحادیه اروپا، در برآورد جدید صورت گرفته از تورم منطقه یورو انتظار می‌رود نرخ تورم در ماه اوت با ۰٫۱ درصد کاهش نسبت به ماه قبل به ۲ درصد کاهش یابد. بزرگ‌ترین محرک افزایش قیمت‌ها در ۱۹ کشور عضو منطقه یورو مربوط به بخش انرژی است که تورم آن از ۹٫۵ درصد در ماه ژوئیه به ۹٫۲ درصد در ماه اوت کاهش خواهد یافت. غذا،

## برای نخستین بار یک زن رئیس دادگاه عالی بلوچستان پاکستان شد

بود که روز ۳۱ اوت بازنشسته شد. سیده طاهره صدر ۱۵ اکتبر ۱۹۵۷ میلادی در شهر کوئته مرکز ایالت بلوچستان به دنیا آمد. وی فرزند سید «امتیاز حسین باقری حنفی» از شخصیت‌های بانفوذ شهر کوئته بود. صدر در سال ۱۹۸۰ میلادی تحصیلات خود را در دانشگاه کوئته به پایان رساند و توانست مدرک

طاهره صدر برای به عهده گرفتن ریاست دادگاه عالی بلوچستان سوگند خورد و مسئولیت خود را از روز گذشته آغاز کرد. به گزارش فارس، نایب‌نار، رئیس دادگاه عالی پاکستان طاهره صدر را به عنوان رئیس دادگاه بلوچستان انتخاب کرد. قبیل از این محمد نور مسکانی رئیس دادگاه عالی بلوچستان

طاهره صدر برای به عهده گرفتن ریاست دادگاه عالی بلوچستان سوگند خورد و مسئولیت خود را از روز گذشته آغاز کرد. به گزارش فارس، نایب‌نار، رئیس دادگاه عالی پاکستان طاهره صدر را به عنوان رئیس دادگاه بلوچستان انتخاب کرد. قبیل از این محمد نور مسکانی رئیس دادگاه عالی بلوچستان

## هزینه ۳ میلیونی مومیایی کردن جسد

مدیرکل پزشکی قانونی استان تهران از مومیایی میلیون ۱۰ جسد در پایتخت به صورت ماهانه خبر داد. به گزارش فارس، مسعود قادی پاشا در ارتباط با موضوع مومیایی اجساد، اظهار داشت: در صورتی که درخواستی از سوی خانواده متوفی برای انجام مومیایی باشد، این اقدام در پزشکی قانونی انجام می‌گیرد. او افزود: اکثر اجساد که مومیایی می‌شوند در واقع روندی برای ارسال به خارج بوده و در واقع برخی از اجساد که قرار است در خارج از کشور دفن شوند، جهت تابعیت از قانون حمل و نقل اجساد، مومیایی می‌شوند که اکثر اجساد مومیایی شده

اقتصاد تعاونی باز هم گره‌گشا می‌شود

### انتقال آب به مرکز ایران به پشتوانه اعتماد مردم

صفحه ۳



۳۰ کمک هزینه خرید مسکن  
۱,۰۰۰,۰۰۰ ریالی

۱۵۰ دستگاه  
پژو پارس

و میلیارد ها ریال جوایز نقدی  
مهلت افتتاح حساب تا پایان شهر یور ماه ۱۳۹۷

قرعه‌کشی حساب‌های قرض الحسنه پس انداز  
همه با #همهم برنده‌ایم

WWW.BA24.IR



بانک آینده  
AYANDEH BANK





### توقف احداث دکل‌های غیرمجاز اپراتورهای همراه

مدیرعامل شرکت ارتباطات مشترک شهر از توقف احداث دکل‌های غیرمجاز اپراتورهای تلفن همراه در سطح شهر تهران خبر داد. محمدرضا قنادان گفت: نظر به ضرورت اجرایی ساختن مصوبه «ساماندهی دکل‌ها، آنتن‌ها و ایستگاه‌های ارتباط رادیویی در شهر تهران» شورای اسلامی شهر تهران و در راستای حفظ حقوق شهروندان و نیز حمایت از اپراتورهای دارنده پروانه همسو با سیاست‌های وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، شرکت ارتباطات مشترک شهر بنا دارد با جذب شرکت‌های پیمانکار که فراخوان شناسایی ایشان منتشر شده است، به جمع‌آوری دکل‌های غیرمجاز در سطح شهر تهران اقدام کند. وی افزود: در این باره هماهنگی‌های لازم با وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات و نیز شهرداری‌های مناطق صورت گرفته است و امیدواریم به نتایج مطلوب و محسوس دست پیدا کنیم. قنادان گفت: ما در وهله اول تحقق همه تسهیلات و مقدمات لازم برای ایجاد فضای مناسب جهت توسعه زیرساخت شبکه در شهر را در اولویت قرار دادیم و الان می‌توانیم ادعا کنیم این فضا برای حاکمیت قانون و ضوابط در این حوزه ایجاد شده و برای اشخاصی که بخواهند به صورت قانونی در این بخش فعالیت کنند، مسیر هموار است. وی تاکید کرد: کمیسیون ماده ۱۰۰ ظرفیت قانونی بالایی را در اختیار این شرکت برای برخورد با تخلفات ایجاد کرده است که از آن به نفع شهروندان استفاده خواهیم کرد.

شایلی قرآنی  
Newskasbokar@gmail.com

قوانین دست و پاگیری که برای استارت‌آپ‌ها در کشور وجود دارد موانع بسیاری را بر سر راه توسعه و پیشرفت این کسب و کارها گذاشته است. از طرفی اکوسیستم بومی برای این مدل کسب و کارها هم مانند دیگر حوزه‌ها به دست فراموشی سپرده شده است. به طور کلی استارت‌آپ‌ها جوان ترین عضو بدنه کسب و کار در اقتصاد ایران هستند؛ شرکت‌هایی که برای ماندگار شدن گویی باید از هفت خوان سخت و طاقت‌فرسا عبور کنند و در این راه، برای موفقیت و ماندگار شدن چاره‌ای جز تشکیل تیمی منسجم و پاسخ به ابتدایی ترین سوال پیش روی خود؛ یعنی پاسخ به نیاز مشتری و بازارسازی برای فعالیت جدیدشان ندارند.

هر چند خیلی مانده تا تهران به پای شهرهای پرچمدار استارت‌آپ‌ها برسد، اما شکی نیست که قدم‌های مثبتی در این مسیر برداشته شده و اگر به منافع کارآفرینی به خوبی پی ببریم می‌توانیم به پیشرفت‌های بلندمدت امیدوار باشیم. در حال حاضر ضریب اعتماد در فضای کسب و کار کشور بالا رفته و ادامه ثبات موجود می‌تواند زمینه مناسبی برای ادامه و افزایش موفقیت‌ها در حوزه استارت‌آپ باشد.

ما برای اینکه از اقتصاد نفت محور خارج شده و به رشد پایدار برسیم، به متنوع‌سازی اقتصادی، تقویت بخش خصوصی، ایجاد

روسیه قصد دارد پس از شکست فیلترینگ تلگرام فناوری‌های دقیق‌تری را برای فیلتر کردن این پیام‌رسان به‌کار ببرد. روسیه در ماه‌های پیش‌پیمارسان تلگرام را به دلیل مقاومت این شرکت در برابر اجازه دسترسی به داده‌های رمزنگاری شده کاربران، فیلتر کرد. این موضوع برای کاربران در دسرها هم به‌همراه داشت. برخی از سرویس‌های گوگل که برای کاربران این کشور از دسترس خارج شد. تماس صوتی و ویدیو از کار افتاد و دسترسی به برخی از سرویس‌های ابری آمازون، اپلیکیشن‌های ابری خودروهای ولوو و دوربین‌های شبانومنی نیز ممکن نبود. مشکلی که پیش از این وجود داشت، این بود که فیلتر کردن آدرس‌های IP مرتبط با تلگرام منجر به قطع شدن دسترسی به برخی از سرویس‌های دیگر با آدرس‌های مشترک شده بود.



## «کسب و کار» اکوسیستم استارت‌آپی ایران را بررسی می‌کند

# هفت خوان اخذ مجوز ایده‌های ناب



منابع مالی مستقل و پایدار، کاهش کسری بودجه و اشتغال جوانان نیاز داریم. فراهم شدن اکوسیستم مناسب استارت‌آپ، ما را در مسیر رسیدن به همه این اهداف قرار خواهد داد. نقشه‌های کاری و استعداد‌های خلاق لازم ایجاد یک اکوسیستم موفق استارت‌آپی است، ولی این فاکتورها به تنهایی کافی نیست. مساله تامین منابع مالی اولیه برای استارت‌آپ‌ها هم نکته مهم و چالش برانگیزی است. وقتی استارت‌آپ‌ها به موفقیت‌های اولیه دست می‌یابند، جذب سرمایه برای شان راحت‌تر می‌شود، ولی چالش اصلی یک مدینه کسب و کار در اقتصاد ایران هستند؛ شرکت‌هایی که برای ماندگار شدن گویی باید از هفت خوان سخت و طاقت‌فرسا عبور کنند و در این راه، برای موفقیت و ماندگار شدن چاره‌ای جز تشکیل تیمی منسجم و پاسخ به ابتدایی ترین سوال پیش روی خود؛ یعنی پاسخ به نیاز مشتری و بازارسازی برای فعالیت جدیدشان ندارند.

### چرا باید استارت‌آپ‌ها کاملاً ملی و بومی اداره شوند؟

مهدی نابی، کارشناس استارت‌آپ و مدیر عامل «لوپیک»

تا چند سال گذشته موضوع استارت‌آپ‌ها و شرکت‌های دانش‌بنیان برای همه نامفهوم بود و کمتر کسی را می‌توانستیم پیدا کنیم که با این واژه‌ها آشنایی داشته باشد. این در حالیست که در همین مدت کشورهای دیگر با استفاده از این کسب و کارها اقتصاد خود را ارتقا داده و به فکر راه‌اندازی استارت‌آپ‌های بیشتر برای رفع مشکلات پیش روی اقتصادشان بودند. به هر ترتیب مدتی است که این مدل کسب و کار در ایران نیز رونق گرفته و ایده‌های خلاقانه و بکری ارائه می‌شود که با حمایت درست و استاندارد از آنها می‌توان مشکلاتی را که بر سر راه اقتصاد قرار گرفته‌اند تا حد زیادی مرتفع کرد. متأسفانه مشکلات بسیاری وجود دارد که مانع از ارتقا و پیشرفت استارت‌آپ‌ها در کشور شده است. درباره این مسائل بسیار صحبت شده که مهم‌ترین آن مراحل اخذ مجوز است که امیدواریم برای آن چاره‌ای اندیشیده شود تا هفت خوان اخذ مجوز، ایده‌های ناب را از ادامه منصرف نکند یا موجب مهاجرت آنها به کشورهای دیگر نشود. موضوع مهمی که در رابطه با استارت‌آپ‌ها و شکل‌گیری آنها وجود دارد موضوع اکوسیستم بومی است که باید بیشتر به آن توجه داشت. اکوسیستم بومی از آن جهت اهمیت بسیاری دارد که مرتبط با کنترل اطلاعات کاربران است. حفاظت از این اطلاعات مستقیماً در اقتدار و حفظ امنیت ملی کشور تاثیرگذار است. بنابراین نگاه داشتن دانش و اطلاعات بومی کشور و حفظ تجربه و اکثریت سرمایه در داخل موضوعی است که اگر نسبت به آن بی‌اعتنا باشیم در آینده مشکلات بسیاری برای کشور به بار خواهد آورد. به طور کلی نگهداری از اطلاعات به‌ویژه اطلاعات استارت‌آپ‌ها موضوعی قابل تاکید است و ضرورت دارد بیشتر به آن پرداخته شود. اگر در رابطه با استارت‌آپ‌ها و اکوسیستم بومی آنها کم‌کاری کنیم همانند دیگر حوزه‌ها که می‌توانستیم خدمات پیشرو باشیم میدان رقابت را می‌بازیم و بازی را به رقبای خارجی واگذار خواهیم کرد. در کشور پتانسیل‌های بسیاری در تمام حوزه‌ها وجود دارد که می‌تواند میزبانی اطلاعات را در اختیار داشته باشد.

اهمیت اکوسیستم بومی برای استارت‌آپ‌ها را از بعد دیگری نیز می‌توان بررسی کرد. این سوال را مطرح می‌کنیم که چرا باید چنین شرکت‌هایی کاملاً ملی و بومی اداره شوند؟ زمانی که یک شرکت نیمه‌خارجی یا غیربومی وارد کشور می‌شود در سطوح بالای مدیریتی خود از نیروی کار غیرایرانی استفاده می‌کند. این موضوع باعث می‌شود انتقال تجربه مدیریتی و تربیت کادر و نیروی فنی باتجربه صورت نگیرد و عملاً توسعه توانایی‌های انسانی نیروی کار بومی با اختلال روبه‌رو شود. از سوی دیگر در چنین شرایطی امنیت و محافظت از اطلاعات کاربران با مشکل مواجه می‌شود و در صورت رخ دادن حادثه یا لورفتن اطلاعات مشخص نیست ارگان و نهاد پاسخگوی نهایی چه کسی خواهد بود. این شرکت‌ها همچنین خود را ملزم به رعایت قوانین و شرایط و اصول ایران نمی‌دانند و به راحتی دست به اقدامات غیرقانونی نظیر دامپینگ یا انحصار گرای می‌زنند. تمام این موارد به روشنی نشان می‌دهد اکنون زمان تشکیل اکوسیستم بومی استارت‌آپ‌ها در ایران فرا رسیده و بهتر است هر چه زودتر برای حل معضلات و مشکلاتی که برای شرکت‌های بومی نوا دست‌وپاگیر است، بکوشیم.

# اقتصاد تعاونی باز هم گره گشا می‌شود

## انتقال آب به مرکز ایران به پشتوانه اعتماد مردم



کاهش نزولات جوی و افزایش حجم تخلیه آب‌های زیرزمینی در سال‌های اخیر به اندازه‌ای جدی شده است که بحران آب یا همان بی‌آبی روز به روز مشهود تر و ملموس تر می‌شود. دکتر رضا رادکانیان وزیر نیرو به تازگی در یادداشتی با تاکید بر اینکه باید توهم فراوانی آب را کنار بگذاریم، افزوده است: «بخش وسیعی از کشور ایران در اقلیم خشک و نیمه خشک قرار گرفته و همین امر موجب شده توسعه به حل «مساله آب» وابسته باشد.» آری، امروزه یکی از مولفه‌های لازم توسعه جوامع وجود آب است. فلات مرکزی ایران به طور عام و استان کویری یزد به صورت خاص برای بقا و ادامه حیات و حفظ سرمایه‌های خود اعم از اقتصادی، اجتماعی و انسانی نیاز ضروری به انتقال آب آن هم از نوع پایدار دارد. اینکه در سالیان گذشته برای انتقال آب از سرچشمه‌های کوهرنگ چه اقداماتی انجام شده و یا در حال انجام است در جای خود حائز اهمیت است اما اتفاقات سالیان گذشته نشان داده است که این آب، پایدار نیست! کارشناسان معتقدند انتقال آب از دریای عمان با توجه به شرایط زیست محیطی و کیفیت آب آن منطقه در حال حاضر می‌تواند بهترین انتخاب باشد. این امر در رده‌های بالای تصمیم‌گیری نظام نیز گویا مصوب شده است به طوری که محمود زمانی قومی استاندار یزد در نشست شب یزد با موضوع آب گفت: «مطالعات خط دوم انتقال آب و همچنین انتقال آب از دریای عمان نیز در حال پیگیری و زمینه‌سازی است و سازمان برنامه و بودجه کشور اجازه مطالعات روی پروژه‌ها را داده است.»

### تاسیس تعاونی آب‌رسانی به مرکز ایران

«شرکت تعاونی آب‌رسانی فلات مرکزی پارس» در همین راستا و با تاکید بر ضرورت درک بحران آب و با توجه به عدم وجود بودجه دولتی جهت این امر، با حمایت تعدادی از مدیران صنایع در استان یزد تاسیس و راه‌اندازی شد. مهندس سید محمد احرامیان عضو هیات مدیره شرکت تعاونی آب‌رسانی فلات مرکزی پارس با تاکید بر اینکه آب برای ادامه کار و سرمایه‌گذاری و اشتغال در مرکز ایران ضروری است به لزوم وجود تیم اجرایی قوی و اتاق فکر قدرتمند اشاره کرده و می‌افزاید: اگر

در حدود ۴۰۰ میلیون مترمکعب آب برای این بخش نیاز است.

### آب‌نیاشد مردم مهاجرت می‌کنند

دکتر فاطمی اردکانی عضو دیگر هیات مدیره شرکت تعاونی آب‌رسانی به فلات مرکزی پارس با تاکید بر ایجاد شرایط ادامه حیات و کار در مرکز کشور می‌گوید: «در چند دهه اخیر، توسعه صنعتی و کشاورزی در بخش‌های مرکزی ایران، مسیری به غایت اشتباه را پیموده و توسعه صنایع آب‌بر در فلات مرکزی ایران تاکنون سرانجامی جز توهم آبی برای این مناطق در پی نداشته است.» دکتر فاطمی با بیان اینکه ما مردم یزد، با پیروی از گذشتگان و پدران خود و با دست‌ان خودمان برای اجرای طرحی که متضمن انتقال پایدار آب باشد اقدام و استقامت و توانمندی خود را به رخ تاریخ خواهیم کشید، می‌گوید: ما ثابت خواهیم کرد از نسل همان پدران زحمت کشمان که بدون هرگونه تجهیزات و امکانات مناسبی ده‌ها و شاید بیش از صد کیلومتر قنات را برای انتقال آب حفر کردند، هستیم و بر اساس فناوری روز آمادگی توانمندی تصفیه، شیرین‌سازی و انتقال آب در بیش از چندصد کیلومتر از دریای عمان به استانمان را داریم.

### مهندس سید ابوالفضل موسوی نماینده مردم یزد در مجلس

شورای اسلامی نیز به ضرورت انتقال آب به مرکز ایران اشاره می‌کند و می‌گوید: «در صورت نبود آب مهاجرت جمعیتی از این مناطق کاملاً متصور است.» موسوی با بیان اینکه طبق آمارهای ارائه شده ۸۰ درصد منابع آبی زیرزمینی مصرف شده است می‌افزاید: «نظر به اینکه علم و تکنولوژی روز هشدار می‌دهد که منابع آبی در وضعیت خوبی به‌سر نمی‌برند لذا انتخاب یک تعاونی و سرمایه‌گذاری اولیه در آن قدم نخست را در اجرای ایده انتقال آب از دریای عمان به فلات مرکزی ایران عملی کنند.» نماینده مردم یزد در مجلس شورای اسلامی شرایط سالهای آتی را بحرانی ارزیابی و تاکید می‌کند شاید در صورت لزوم و برای جلوگیری از مهاجرت مردم در صورت نبود آب مجبور شویم آب شیرین شده را به شیوه‌های سنتی تری به مرکز ایران انتقال دهیم. امید که با همت مردم و حمایت مسئولان، آب، این سرمایه اجتماعی همواره در دسترس همگان باشد.

توت خشک سفید ۲۲۰۰۰۰	گردو پوست سوزنی ۲۸۵۰۰۰	انجیر خشک نیمه برگ ۳۰۰۰۰۰	پسته ممتاز ۱۰۶۰۰۰۰	مغز فندق ۵۱۰۰۰۰	کشمش سبز ۱۱۰۰۰۰
------------------------	---------------------------	------------------------------	-----------------------	--------------------	--------------------

## «کسب و کار» از جمعه بازار غیر قانونی خرید و فروش حیوانات خانگی در تهران گزارش می‌دهد

# دلالی میلیونی سگ و گربه

### جولان دلان میلیون در پرت‌ترین منطقه تهران



این در حالیکه که این بازار مکاره مشکلاتی را نیز برای خودروهای عبوری از بزرگراه آزادگان ایجاد می‌کند. توقف کسانی که قصد تماشای بساط سگ‌فروشان و حیوانات را دارند، ترافیک آزادگان را در روزهای جمعه چند برابر می‌کند. ماموران پلیس راهور هم تنها خودروها را به شانه خاکی جاده هدایت و آنها را جریمه نقدی می‌کنند که این کار چاره ترافیک پرت‌ترددین بزرگراه کشور نیست. با تمام این تفاسیر و با وجود ده‌ها مشکلی که از نظر فرهنگی، پزشکی، اجتماعی و شرعی در سگ‌فروشی و فروش حیوانات آن هم با چنین اوضاعی وجود دارد، تاکنون مسئولان حیوانات اهلی و وحشی، می‌پذیرد و مدت‌هاست که هر کدام قیمت‌های مخصوص به خودشان را دارند.

این در حالیکه که این بازار مکاره مشکلاتی را نیز برای خودروهای عبوری از بزرگراه آزادگان ایجاد می‌کند. توقف کسانی که قصد تماشای بساط سگ‌فروشان و حیوانات را دارند، ترافیک آزادگان را در روزهای جمعه چند برابر می‌کند. ماموران پلیس راهور هم تنها خودروها را به شانه خاکی جاده هدایت و آنها را جریمه نقدی می‌کنند که این کار چاره ترافیک پرت‌ترددین بزرگراه کشور نیست. با تمام این تفاسیر و با وجود ده‌ها مشکلی که از نظر فرهنگی، پزشکی، اجتماعی و شرعی در سگ‌فروشی و فروش حیوانات آن هم با چنین اوضاعی وجود دارد، تاکنون مسئولان حیوانات اهلی و وحشی، می‌پذیرد و مدت‌هاست که هر کدام قیمت‌های مخصوص به خودشان را دارند.

شایلی قرانی  
News.kasbokar@gmail.com

در رابطه با فروش غیر مجاز حیوانات زیاد شنیده‌ایم و هر کسی با توجه به موقعیتی که دارد، تلاش می‌کند این خرید و فروش‌ها را محکوم کند و غافل از اینکه انتهای بزرگراه آزادگان؛ جایی دور از شهر و مکانی که فکرش را نمی‌کنیم جمعه‌بازاری غیرقانونی به همین منظور وجود دارد که حیوانات در آنجا به فروش می‌رسند. همه مدل حیوانی در این جمعه‌بازار وجود دارد؛ حیوانات باشناسنامه و بی‌شناسنامه، حیوانات اهلی و وحشی، می‌پذیرد و مدت‌هاست که هر کدام قیمت‌های مخصوص به خودشان را دارند.

اینجا انتهای بزرگراه آزادگان بعد از تقاطع خلیج فارس روزهای جمعه محلی برای خرید و فروش سگ‌های نگهبان، سگ‌های با نژادهای اصیل و گران قیمت، گربه‌های خانگی، پرندگان تزئینی گران قیمت و هزاران نمونه دیگر از حیوانات است که هر هفته شلوغ تر از هفته قبل بر پا می‌شود و ظاهراً به هیچ کسی هم ربطی ندارد، چرا که پلیس هم از عهده گرداندگان این جمعه‌بازار که اکثر آنها دلان هستند، برنیامده است. این دلان از همین راه به درآمدهای میلیونی دست پیدا کرده‌اند و با چسنگ و دندان برای حفظ آن تلاش می‌کنند. در کنار این جمعه‌بازار ماشین‌هایی پارک شده‌اند که همه مدل قیمتی دارند. از بنز و پورشه گرفته تا پیکان و موتور دوچرخه. هر کسی به هر طریق خود را به این جمعه‌بازار رسانده تا در آمدی از آن کسب کند.

## خبر



### نظارت‌های چندگانه بر واحدهای صنفی از مشکلات اصناف است

رئیس اتاق اصناف ایلام با انتقاد از موازی کاری در نظارت بر واحدهای صنفی گفت: نظارت‌های چندگانه بر واحدهای صنفی مشکلات متعددی را برای اصناف به وجود آورده است. پونس حواسیان افزود: طبق قانون، نظارت بر واحدهای صنفی بر عهده بازرسی اصناف قرار گرفته، اما از سوی هم اداره صنعت، معدن و تجارت بدون هماهنگی اقدام به بازرسی می‌کند. وی ادامه داد: بعضاً در یک روز یک ساعت ۳ بازرسی از یک واحد صنفی توسط دستگاه‌های مختلف صورت می‌پذیرد و مدت‌هاست که یک بازرس از یک واحد صنفی بازرسی نمی‌کند، مشکل از همین جا آغاز می‌شود؛ مشکلی که بازرسی و نظارت اداره صنعت، معدن و تجارت از واحدهای صنفی نیست، اما ناهماهنگی‌ها باعث به وجود آمدن بسترهای سواستفاده در نظام صنفی کشور می‌شود. وی تصریح کرد: اصناف یکی از مهم‌ترین تشکلهای در ایجاد اشتغال در کشور محسوب می‌شود، اما برای این بخش در برنامه ششم توسعه بودجه‌ای که شایسته آن‌هاست، در نظر گرفته نشده و آنگونه که باید به اتاق اصناف به اندازه اتاق بازرگانی توجه نمی‌شود. حواسیان افزود: در دوره چهار ساله گذشته برای مشکلات متعدد اصناف و حمایت از تولید داخلی و حمایت از بخش خصوصی تلاش‌های زیادی داشته‌ایم و جلسات متعدد برگزار کردیم، اما در مجموع نتیجه‌ای در برداشت و مشکلات اصناف بارها مطرح شده، اما عملیاتی انجام نشده است. رئیس اتاق اصناف ایلام اظهار کرد: ما می‌توانیم با گران‌فروشی مقابله کنیم، اما دلیل گران‌فروشی اصناف نیستند و تنها کنترل قیمت‌ها بر عهده بازرسان اصناف است.

که دلان گویی با پلیس کنار آمده‌اند و برای خودروها فقط جریمه می‌نویسند و از پارکینگ و خواب ماشین‌خبری نیست. ترافیک اینجا روزهای جمعه بیداد می‌کند.

**تخلیفات آشکار در خرید و فروش حیوانات**  
**علی ابطیعی، کارشناس اجتماعی**  
این گونه بازارها در کشور ما بسیار رایج شده است و باید فکری برای هدایت آن به مسیر درست کرد. در جمعه‌بازار غیرقانونی حیوانات علاوه بر تخلیفات آشکاری که در خرید و فروش حیوانات انجام می‌شود، شاهد هستیم که بیماری‌های خطرناکی نیز به انسان منتقل می‌شود. این مراکز اصولاً باید با مجوز قانونی برپا شوند و مسئولان باید در اجرای آن نظارت کافی داشته باشند. جدای از اینکه حیوانات حقوقی دارند و امروز قوانین مرتبط با آن تصویب شده و مجازات برای آن در نظر می‌گیرند در این مراکز حیوانات مریض و غیرمجاز هم خرید و فروش می‌شوند که ناقل بسیاری از بیماری‌ها به انسان هستند. باید برای جلوگیری از ادامه برپایی این مدل بازارها مسئولان وارد عمل شوند.  
کسی متوجه نیست که چه تضمینی وجود دارد که یکی از سگ‌ها را نباشد یا کسی نگران نیست که سگ مهاجمی به بچه‌های حمله کند. در این مدل بازارها و اماکن اصلاً کسی نگران نیست. همه می‌روند تفریح کنند و خریداران و دلان هم به این فضا دامن زده‌اند.

## باحضور معاون امور عمرانی استانداری تهران صورت پذیرفت

# افتتاح و کلنگ زنی پروژه‌های شهرداری اندیشه



طی مراسمی با حضور معاون محترم امور عمرانی استانداری تهران و فرماندار شهرستان شهریار، امام جمعه شهر اندیشه و شهردار و اعضای شورای اسلامی شهر اندیشه پروژه‌های شهرداری کلنگ زنی و افتتاح شد.

### کلنگ زنی مسیر دوچرخه سواری فاز ۵ شهر اندیشه

شهردار اندیشه در حاشیه این مراسم ضمن تأکید بر ایجاد پروژه مسیر دوچرخه سواری فاز ۵ در شهر اندیشه افزود: یکی از اولویت‌های شهرهای پیشرفته و توسعه یافته در دنیا امروز ایجاد مسیرهای دوچرخه سواری برای کاهش مصرف سوخت، کمک به محیط زیست، تفریح و ایجاد شرایطی برای ورزش خوب شهروندان است که در این راستا شهرداری اندیشه با همکاری و مساعدت شورای اسلامی این شهر اقدام به ایجاد مسیر دوچرخه در نقاط مختلف این شهر خواهد کرد که خوشبختانه مراسم کلنگ زنی این پروژه با حضور دکتر توأهن معاون امور عمرانی استانداری تهران و دیگر مسئولین استانی و شهرستانی انجام شد تا شهرداری اندیشه بتواند فاز اول این پروژه را در مسیر رفت و برگشت به طول ۴ کیلومتر و با اعتبار ۷ و نیم میلیارد ریالی به سرانجام برساند. بهروز کاویانی از افتتاح پروژه مسیر دوچرخه سواری فاز ۵ در ده فجر سال جاری خبر داد و گفت: یکی از اهداف ایجاد این پروژه ترویج ورزش همگانی و صیقلی‌سازی است که امیدوارم شهر اندیشه به قطب ورزش دوچرخه سواری شهروندی در منطقه تبدیل شود.

### افتتاح بلوار پرنیان فاز ۴ اندیشه

شهردار اندیشه ضمن ابراز خرسندی از افتتاح این پروژه در شهر اندیشه گفت: خوشبختانه با وجود

اعتباری برابر ۱۱ میلیارد ریال اجرایی شد تا این مسیر و مشکلات حمل و نقل و رفت و آمد این مسیر مرتفع شود. امیدواریم در آینده نیز در راستای ایجاد راه‌های مناسب درون شهری و تسهیل رفت و آمد و ترافیک درون شهر اقدامات بهتر و بیشتری را برای شهروندان عزیز اندیشه اجرایی کنیم.

### افتتاح ایستگاه آتش نشانی فاز ۵ با اعتبار ۳۵ میلیارد ریالی

شهردار اندیشه اظهار داشت: این پروژه در زمینی به مساحت ۱۶۰۰ متر مربع و زیربنای ۱۰۳۸ متر مربع در دو طبقه احداث گردیده تا شهروندان این منطقه از نظر خدمات آتش نشانی و ایمنی شهری نگرانی نداشته باشند.

بهروز کاویانی ادامه داد: این پروژه با اعتباری ۳۵ میلیارد ریالی در مدت کوتاهی توسط همکاران اجرایی شد تا بتوانیم در حوزه ایجاد ایمنی لازم در این منطقه اقدام لازم و کافی را انجام دهیم که البته با توجه به نیاز این منطقه پروژه بسیار مهم و مثبتی در راستای امکانات و زیرساختهای شهری محسوب می‌گردد. وی در ادامه افزود: توزیع عادلانه امکانات و تخصیص اعتبار جهت سراسرانه‌های گوناگون شهری از قبیل فضای سبز، ورزشی و ایمنی سازی شهری از مهمترین اقداماتی است که شهرداری اندیشه در راستای اقدامات عمرانی و فرهنگی خود قرار داده است که امیدواریم شهروندان عزیز شهر اندیشه از آن بهره مند شوند. شهردار اندیشه در پایان افزود: شورای اسلامی و شهرداری همواره با سعی و تلاش شایسته روزی و مدیریت جهادی در صدد ایجاد بهترین پروژه هادر شهرداری است تا بتواند حقوق اصلی و بحق شهروندان را ادا کند و خدمات رسانی بهینه‌ای را انجام دهد.

افتتاح و به بهره برداری رسیدن این پروژه، دیگر هیچ بهروز کاویانی ادامه داد: این پروژه به طول ۷۰۰ متر و با



**آگهی ابلاغ**  
در اجرای ماده ۱۷۴ ق.آ.د.ک به آقایان سعید علی اصغر حسینی فرزند محمد شماره شناسنامه ۰ متولد ۱۳۷۰ محسن اسلامی فرزند علیرضا شماره شناسنامه ۸۰۸۲۰ متولد ۱۳۶۶ محمد منافی حویق فرزند حسین شماره شناسنامه ۶۱ متولد ۱۳۶۴  
به اتهام کلاهبرداری رایانه‌ای و تحصیل مال نامشروع در پرونده کلاس ۹۶۰۵۲۵ کیفری شعبه ۱۰۱ دادگاه کیفری ۲ ایوان موضوع شکایت آقای روح اله جعفری سرتنگ و فرناز نوربان تحت تعقیب است. ابلاغ میگردد تا در جلسه رسیدگی مورخه ۹۷/۰۷/۱۷ ساعت ۱۰:۰۰ در شعبه حاضر و در برابر اتهام انتسابی از خود دفاع نماید و در صورت عدم حضور یا عدم معرفی و کیل یا عدم وصول لایحه از سوی متهم دادگاه بصورت غیابی اقدام بصورت رای مینماید.  
رئیس شعبه ۱۰۱ دادگاه کیفری ۲ ایوان- یحیی نجفی

**آگهی ابلاغ اجراییه**  
خانم الهام راه تراکمه به عنوان زوجة با وکالت آقای رضا رحیمی جهت وصول مهریه خویش به مبلغ ۶۶۹/۵۱۶/۱۰۴ ریال بر علیه آقای عیسی ستوده به عنوان زوج مبادرت به صدور اجراییه نموده که ابلاغ اجراییه به دلیل عدم شناسایی زوج مقرر نگردیده لذا مراتب فوق در یک نوبت به شما ابلاغ می گردد که ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی با مراجعه به دبستانکار نسبت به ادا دین خویش اقدام نمائید و در غیر این صورت عملیات اجرائی علیه شما تعقیب خواهد شد.  
م الف ۷۸۰۵  
تاریخ انتشار: ۹۷/۶/۱۱  
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پارس آباد- موسی کارجو سادات

**برگ اجراییه**  
مشخصات محکوم له:  
نام: بانک مهر اقتصاد با وکالت قهرمان اعظمی  
نشانی محل اقامت: چالوس - خ امام - میدان آزادی بانک مهر اقتصاد  
مشخصات محکوم علیه:  
۱- نام: احمد نام خانوادگی: سید دلیری ۲- نام: سلیمان نام خانوادگی: سید دلیری نام پدر: علی ۳- نام: سید احمد نام خانوادگی: سید دلیری  
نشانی محل اقامت: محله المکان  
به موجب رای شماره ۴۲۲ تاریخ ۹۶/۱۲/۱۳ شعبه ۵ شورای حل اختلاف شهرستان چالوس که قطعی یافته است محکوم علیه محکوم است به: پرداخت مبلغ ۱۲/۳۰۰/۰۰۰ ریال متضمناً بابت اصل خواسته و پرداخت مبلغ به تناسب محکوم به و هزینه ابطال تمیز، حقی الوکاله و کیل برابر تعرفه و نیم عشر دولتی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ رسید لغایت اجرای حکم.  
قاضی شعبه پنجم شورای حل اختلاف شهرستان چالوس





آزمون استخدام بخش خصوصی، شرکت‌های صنعتی، تجاری و فناوری صبح روز گذشته در نشست خبری که در معاونت علمی و فناوری ریاست‌جمهوری برگزار شد، اظهار داشت: سال گذشته بخش خصوصی، شرکت‌های صنعتی، تجاری و فناوری صبح روز گذشته در نشست خبری که در معاونت علمی و فناوری ریاست‌جمهوری برگزار شد، اظهار داشت: سال گذشته ۶ هزار شرکت‌کننده در ۲۶ عنوان شغلی در این آزمون شرکت کردند. وی بیان اینکه ۲۰ هزار نفر تحت مصاحبه حضوری در ۷ استان قرار گرفتند، گفت: ۲۸ هزار فرصت شغلی در بیش از ۱۰۰ شرکت خصوصی و دانش‌بنیان برای افراد وجود داشت که در نهایت ۶۳۰ نفر مشغول به کار شدند.

## خبر



معاون رئیس جمهوری:

### دانشگاه‌ها از شرکت‌های دانش‌بنیان حمایت کنند

معاون علمی و فناوری رئیس جمهوری با اشاره به ضرورت هم‌افزایی دانشگاه‌ها و شرکت‌های دانش‌بنیان گفت: تحقق این امر می‌تواند به رشد مضاعف هر دو طرف منجر شود.

به گزارش ایرنا، سورا سستاری روز گذشته در بازدید از یک شرکت دانش در تبریز از مدیران این شرکت خواست برای بازآرایی در نمايشگاه لوازم و تجهيزات پزشکی در تهران شرکت کنند. معاون علمی و فناوری رئیس جمهوری تلاش برای توسعه ارتباطات و بازاریابی را از ضرورت‌های ایجاد و ادامه حیات شرکت‌های دانش‌بنیان دانست. محمد اکبرپور، یکی از اعضای این شرکت دانش‌بنیان هم درباره پروژه کالبدنا که برای نخستین بار در این شرکت اجرا شده، گفت:

این پروژه که مدل‌های سه‌بعدی آناتومی انسان را نمایش می‌دهد برای نخستین بار در دنیا پس از یک شرکت آمریکایی اجرا شده است. اکبرپور با اشاره به اینکه این طرح به شیوه مهندسی معکوس از مدل آمریکایی ساخته شده است، گفت: زمان اجرای برنامه در این مدل کمتر از نمونه آمریکایی بوده است.

وی با بیان اینکه در حال امضای تفاهنامه با ۵۶ دانشکده علوم پزشکی هستیم، حمایت معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری را در این خصوص خواستار شد. ستاری با سفر علمی و فناوری رئیس جمهوری در تبریز برای معارف کاری یک روزه به تبریز سفر کرده است.

## «کسب و کار» روش‌های تامین مالی در استارت‌آپ‌ها را بررسی می‌کند

# مزیت تامین مالی شخصی استارت آپ



محمد جوادی قاضیانی  
News.kasbokar@gmail.com

با رشد استارت‌آپ‌ها و جافتان این مفهوم در بین مردم به‌ویژه سرمایه‌گذاران، استارت‌آپ‌ها وارد فاز جدیدی شدند؛ فازی به نام استقبال

بیشتر از آنها و علاقه‌مندی سرمایه‌گذاران به گذاشتن سرمایه‌هایشان در این حوزه. این موضوع وقتی جدی‌تر شد که مردم موفقیت‌های استارت‌آپ‌هایی مثل «اسنپ»، «دیجی کالا»، «تپ‌سی» و... را دیدند و کارآفرینان و جوانان تشویق به ایجاد چنین استارت‌آپ‌هایی شدند و سرمایه‌گذاران هم به دنبال سرمایه‌گذاری در استارت‌آپ‌هایی با آینده مشابه هستند؛ یعنی می‌توان این طور استنباط کرد که سرمایه‌گذاران ترس سال‌های گذشته را برای سرمایه‌گذاری در استارت‌آپ‌ها ندارند و

کسانی که ایده‌دارند با ساختن‌های کمتر نسبت به گذشته می‌توانند به روش‌های مختلف سرمایه‌مورد نظرشان را جذب کنند. شیوه‌های مختلفی برای جذب سرمایه در استارت‌آپ‌ها وجود دارد. استفاده از سرمایه‌ها و منابع شخصی، شتاب‌دهنده‌ها، VCها، شراکت و... روش‌های تامین مالی در حوزه استارت‌آپ‌ها هستند، اما با این وجود هنوز هم یکی از محبوب‌ترین و مورد اعتمادترین روش‌ها برای این کار همان روش اول؛ یعنی استفاده از سرمایه‌ها و منابع شخصی است. وقتی صحبت از تامین مالی با استفاده از سرمایه‌ها و منابع شخصی می‌شود، ذهن اکثر ما به سمت پس‌انداز و پول‌های ذخیره‌شده موسسان استارت‌آپ‌ها می‌رود، اما پس‌انداز شخصی یکی از زیرمجموعه‌های تامین مالی با استفاده از سرمایه و منابع شخصی است و این روش می‌تواند زیرمجموعه‌های دیگری هم داشته باشد.

### زیرمجموعه‌های تامین مالی استارت‌آپ‌ها

#### روش استفاده از منابع و سرمایه‌های شخصی

۱. استفاده از پس‌انداز شخصی: یکی از روش‌های سنتی و مورد اعتماد برای تامین مالی و کارآفرینی استفاده



دومین آزمون استخدامی شرکت‌های فناوری برگزار می‌شود

محمدحسین قمری، دبیر شورای سیاست‌گذاری آزمون استخدامی بخش خصوصی، شرکت‌های صنعتی، تجاری و فناوری صبح روز گذشته در نشست خبری که در معاونت علمی و فناوری ریاست‌جمهوری برگزار شد، اظهار داشت: سال گذشته ۶ هزار شرکت‌کننده در ۲۶ عنوان شغلی در این آزمون شرکت کردند. وی بیان اینکه ۲۰ هزار نفر تحت مصاحبه حضوری در ۷ استان قرار گرفتند، گفت: ۲۸ هزار فرصت شغلی در بیش از ۱۰۰ شرکت خصوصی و دانش‌بنیان برای افراد وجود داشت که در نهایت ۶۳۰ نفر مشغول به کار شدند.

۵. پیش‌فروش محصولات و خدمات: شما می‌توانید بخشی از کالا و خدمات‌تان را پیش‌فروش و نیازهای سرمایه‌ای خودتان را تامین کنید. البته باید مراقب باشید که سر موعدهم‌تر به تعهدات‌تان عمل کنید.

۶. تهاوت: استارت‌آپ‌ها به‌ویژه کسب‌وکارهای B2B می‌توانند با تهاوت محصولات، خدمات و حتی تخصص‌شان بخشی از نیازهای خودشان را برطرف کنند و جذب سرمایه داشته باشند. البته علاوه بر تهاوت باید دقت داشته باشید که می‌توانید با تعریف منافع مشترک با دیگر کسب‌وکارهای بسیاری از هزینه‌های خودتان و نیاز به جذب سرمایه را کاهش دهید.

### مزیت استفاده از این روش تامین مالی

این روش تامین مالی در این است که شما مقروض نمی‌شوید و تعهد مالی نخواهید داشت؛ یعنی به دلیل ذات استارت‌آپ‌ها و عدم قطعیت آنها بهتر است مقروض نشوید و روی منابع خودتان تکیه کنید. مقروض شدن و تعهد مالی داشتن ممکن است شما را از مسیری که برای رشد استارت‌آپ باید طی کنید، دور کند. ضمناً با این روش شما اختیار کافی برای تغییر مسیرها و تصمیم‌گیری در شرایط بحرانی را خواهید داشت و به راحتی می‌توانید مسیر و برنامه‌های‌تان را تغییر دهید.

### خطرات استفاده از این روش

در برهه‌ای از مرحله رشد استارت‌آپ‌ها، برای اینکه توسعه پیدا کرده و بتوانند با رقبای موجود رقابت کنند، نیازمند سرمایه زیادی هستند. عموماً امکان فراهم‌شدن سرمایه‌های بزرگ از روش عنوان‌شده وجود ندارد؛ یعنی دیگر سرمایه‌ها و پس‌انداز‌های شخصی جواب نمی‌دهد و استارت‌آپ‌ها ملزم به جذب سرمایه میلیاردی برای توسعه و تبدیل شدن به کسب‌وکار هستند. به همین دلیل کسب‌وکار در این روش برای تامین مالی استفاده می‌کنند باید دقت داشته باشند که این نمی‌تواند در بلندمدت جواب بدهد و برای توسعه و رقابت نیازمند جذب سرمایه‌های بزرگ‌تر هستند. البته زمان جذب سرمایه‌های بزرگ وقتی است که کسب‌وکار شما به ثبات رسیده و چشم‌انداز آن مشخص است.

نیست تمام وقت و انرژی‌تان را در ابتدای فعالیت صرف آن کنید. در چنین زمانی با تخصصی که شما دارید می‌توانید علاوه بر هدایت استارت‌آپ خودتان به کسب‌وکارهای دیگر هم که نیاز به تخصص شما دارند سر و سر و سر ارائه کرده و کسب درآمد کنید و از آن درآمد برای توسعه استارت‌آپ‌تان استفاده کنید. استارت‌آپ «پونز» به این روش تامین مالی شده است.

۴. استفاده از سرمایه‌های غیرمادی: شما قبل از ورود به حوزه کسب‌وکار مطمئن شوید شناخت نسبتاً خوبی از این حوزه به دست آورده‌اید؛ شناختی که دستاورد آن علاوه بر یادگیری، ارتباطاتی هم به شما اضافه کرده است. ارتباطاتی مثل دانشگاه، رسانه، موسسان استارت‌آپ‌های دیگر، جمع‌های کتابخوانی و هر ارتباط دیگری که اگر هوشمندانه عمل کنید می‌تواند از آنها استفاده کنید و سرمایه مورد نیازتان برای تبلیغات و بازاریابی را کاهش دهید. استارت‌آپ‌هایی مثل «ایچت» یک استارت‌آپ خاص را راه‌اندازی می‌کنند. احتمالاً در یک یا چند حوزه متخصص هستند و توانایی انجام کار را دارند. به عنوان مثال شما متخصص برنامه‌نویسی هستید و یک استارت‌آپ در این حوزه راه‌اندازی می‌کنید و لازم

نظر به دستور مواد ۳ و ۴ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک قضایی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چالوس مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردید جهت اطلاق عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

مظالم مالک رسمی

## (آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی چالوس شماره ۸۱)

مظالم مالک رسمی

### املاک واقع در قریه ذوات غرب به شماره ۵۰ اصلی

بخش یک قشلاقی دهستان کلارستاق  
۱۶۹ فرعی به نام آقای موسی صفرپور چیردهی نسبت به ششدانگ عرصه یک قطعه زمین به مساحت ۳۳۶ متر مربع خریداری مع الواسطه از علی‌نقی سام دلیری مالک رسمی

### املاک واقع در قریه مزین آباد به شماره ۵۳ اصلی

بخش یک قشلاقی دهستان بیرون بشم  
۱۴۴ فرعی به نام آقای بیژن سلطان رضائی نسبت به ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۶۲ متر مربع خریداری مع الواسطه از عین‌السلطانی رضائی مالک رسمی

### املاک واقع در قریه سنار به شماره ۱۰۹ اصلی

بخش یک قشلاقی دهستان بیرون بشم  
۷۵ فرعی به نام خانم فاطمه جلالی مرانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان غیرمسکونی به مساحت ۴۲۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از محمدعلی تیزگر فاختری مالک رسمی

### املاک واقع در قریه سنار به شماره ۱۰۹ اصلی

بخش یک قشلاقی دهستان کلارستاق  
۴۸۱ فرعی به نام خانم محدثه قاسمی گیل کلاهی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان به مساحت ۲۰۷۰۹۹ متر مربع خریداری مع الواسطه از محمد اسماعیل رمضان مقدم مالک رسمی

### املاک واقع در قریه سنار به شماره ۱۰۹ اصلی

بخش یک قشلاقی دهستان کلارستاق  
۴۹۰۶ فرعی به نام آقای شهروز کاظمی اسفنه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان به مساحت ۲۴۶۶۵۵ متر مربع خریداری مع الواسطه از هادی عزیزاده پور مالک رسمی

### املاک واقع در قریه سنار به شماره ۱۰۹ اصلی

بخش یک قشلاقی دهستان کلارستاق  
۴۹۰۷ فرعی به نام آقای شهروز کاظمی اسفنه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان به مساحت ۲۴۶۳۵ متر مربع خریداری مع الواسطه از هادی عزیزاده پور مالک رسمی

### املاک واقع در قریه سنار به شماره ۱۰۹ اصلی

بخش یک قشلاقی دهستان کلارستاق  
۸۸۱ فرعی به نام آقای پیام و پویا حاجی شمسینی حقی باسوسیه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بناهای غیر مجاز به مساحت ۲۸۲۰۳۶ متر مربع خریداری مع الواسطه از حیدر حسن مقدم مالک رسمی

### املاک واقع در قریه سنار به شماره ۱۰۹ اصلی

بخش یک قشلاقی دهستان کلارستاق  
۸۸۲ فرعی به نام آقای جواد قربانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان به مساحت ۶۳۳۰۷ متر مربع خریداری مع الواسطه از محمد قاسمی مالک رسمی

### املاک واقع در قریه سنار به شماره ۱۰۹ اصلی

بخش یک قشلاقی دهستان کلارستاق  
۸۸۳ فرعی به نام آقای علی آقاهاشمی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با انباری به مساحت ۵۰۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از رحمت‌اله بیگلریان مالک رسمی

### املاک واقع در قریه پالوژده به شماره ۹ اصلی

بخش یک قشلاقی دهستان کران  
۲۶۴۴ فرعی قسمتی از ۱۸۲۶ فرعی به نام آقای محمد مقدم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان به مساحت ۴۱۵۶۹ متر مربع خریداری مع الواسطه از طهماسبقلی لک پوریان مالک رسمی

### املاک واقع در قریه پالوژده به شماره ۹ اصلی

بخش یک قشلاقی دهستان کران  
۲۶۵۴ فرعی قسمتی از ۱۸۶۱ فرعی به نام خانم افسانه کیلاشکی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان به مساحت ۲۶۹۳۵ متر مربع خریداری مع الواسطه از علی اکبر بیزر قیانی مالک رسمی

### املاک واقع در قریه پالوژده به شماره ۹ اصلی

بخش یک قشلاقی دهستان کلارستاق  
۲۳۵۸ فرعی به نام خانم سمیه خلیج نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان به مساحت ۱۱۴۰۷۹ متر مربع خریداری مع الواسطه از خرده مالکین اولیه نسبت به ۵۵۵۵ فرعی به نام خانم خدیجه خزانلی پول نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با انباری به مساحت ۳۰۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از یداله غریب پیربازاری مالک رسمی

### املاک واقع در قریه پالوژده به شماره ۹ اصلی

بخش یک قشلاقی دهستان کلارستاق  
۸۸۱ فرعی به نام آقای پیام و پویا حاجی شمسینی حقی باسوسیه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بناهای غیر مجاز به مساحت ۲۸۲۰۳۶ متر مربع خریداری مع الواسطه از حیدر حسن مقدم مالک رسمی

### املاک واقع در قریه پالوژده به شماره ۹ اصلی

بخش یک قشلاقی دهستان کلارستاق  
۸۸۲ فرعی به نام آقای جواد قربانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان به مساحت ۶۳۳۰۷ متر مربع خریداری مع الواسطه از محمد قاسمی مالک رسمی

### املاک واقع در قریه پالوژده به شماره ۹ اصلی

بخش یک قشلاقی دهستان کلارستاق  
۸۸۳ فرعی به نام آقای علی آقاهاشمی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با انباری به مساحت ۵۰۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از رحمت‌اله بیگلریان مالک رسمی

### املاک واقع در قریه پالوژده به شماره ۹ اصلی

بخش یک قشلاقی دهستان کلارستاق  
۸۸۴ فرعی به نام آقای جواد قربانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان به مساحت ۶۳۳۰۷ متر مربع خریداری مع الواسطه از محمد قاسمی مالک رسمی

### املاک واقع در قریه پالوژده به شماره ۹ اصلی

بخش یک قشلاقی دهستان کلارستاق  
۸۸۵ فرعی به نام آقای علی شمسینی حقی باسوسیه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با انباری به مساحت ۵۰۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از رحمت‌اله بیگلریان مالک رسمی

### املاک واقع در قریه پالوژده به شماره ۹ اصلی

بخش یک قشلاقی دهستان کلارستاق  
۸۸۶ فرعی به نام آقای پیام و پویا حاجی شمسینی حقی باسوسیه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بناهای غیر مجاز به مساحت ۲۸۲۰۳۶ متر مربع خریداری مع الواسطه از حیدر حسن مقدم مالک رسمی

### املاک واقع در قریه پالوژده به شماره ۹ اصلی

بخش یک قشلاقی دهستان کلارستاق  
۸۸۷ فرعی به نام آقای پیام و پویا حاجی شمسینی حقی باسوسیه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بناهای غیر مجاز به مساحت ۲۸۲۰۳۶ متر مربع خریداری مع الواسطه از حیدر حسن مقدم مالک رسمی

### آگهی حصر وراثت

تاریخ: ۹۷/۹/۲۵

شماره: ۲۵۰/۱۹۷

آقای تقی‌علی امیری دارای شماره شناسنامه ۱۱۵ به شرح یادخواست به کلاسه ۱۹۷/۲۵۰ از این دادگاه در خواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان عباس‌علی امیری به شناسنامه در تاریخ ۹۷/۹/۲۵ الفنگه‌گذاری خود بردندگی گفته و در حق الفوت آن مرحوم منحصراًت به شرح ذیل:

۱- حسن‌علی امیری فرزند عباس‌واسیه به شماره شناسنامه ۲۴۱ صادره از بابل پسر متوفی  
۲- تقی‌علی امیری فرزند عباس‌واسیه به شماره شناسنامه ۱۱۵ صادره از بابل پسر متوفی  
۳- محمودعلی امیری فرزند عباس‌واسیه به شماره شناسنامه ۱۷ صادره از بابل پسر متوفی  
۴- زهراعلی امیری فرزند عباس‌واسیه به شماره شناسنامه ۱۰۸۲ صادره از بابل دختر متوفی  
اینک‌الجام تشریفات مقدماتی در خواست مزبور بر اثر یک‌نوبت یک‌مرتب آگهی می‌نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا بوسنتمانه‌ای از متوفی نزد تاریخ باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک‌ماه به دادگاه تقدیم‌دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی شعبه سوم شورای حل اختلاف

### آگهی حصر وراثت

خانم طاهره لطفی دارای شناسنامه شماره به شرح یادخواست به کلاسه ۹۷/۱۴۶۸/۱ این دادگاه در خواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان خدیجه ابراهیمی به شناسنامه در تاریخ الفنگه‌گذاری خود به‌برود زندگی گفته و در حق الفوت آن مرحوم منحصراًت به شرح ذیل:

۱- محمدمهدی شماره شناسنامه ۴ فرزند زین‌العابدین و خدیجه متولد ۱۳۳۱ پسر متوفی  
۲- تقی شماره شناسنامه ۴ فرزند زین‌العابدین و خدیجه متولد ۱۳۳۲ پسر متوفی  
۳- عیسی شماره شناسنامه ۲ فرزند زین‌العابدین و خدیجه متولد ۱۳۴۰ پسر متوفی  
۴- شوکت شماره شناسنامه ۱۹۴ فرزند زین‌العابدین و خدیجه متولد ۱۳۳۷ دختر متوفی  
شهرت همگی علیپور می‌باشد.

اینک‌الجام تشریفات مقدماتی در خواست مزبور را در یک‌نوبت یک‌مرتب آگهی می‌نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا بوسنتمانه‌ای متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک‌ماه به دادگاه تقدیم‌دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی شعبه اول حل اختلاف بابل

### آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضامن به آقای احمد کوهپای فرزند بداله

خواهان آقای علی اصغر صلاحی نژاد فرزند علی اکبر دادخواستی به طریقت خوانده آقای احمد کوهپای فرزند بداله و... به خواسته ۱- ابطال رای حل اختلاف ماده ۱۴۷ قانون اصلاح ثبت اسناد و املاک موضوع پلاک ثبتی ۵۵ فرعی از ۱۰۸ اصلی قریه بیرون بشم کلارستاق موضوع دفترچه مالکیت ۶۱۸۲۲-۲- صدور حکم بر ابطال و اصلاح بخشی از سند مالکیت پلاک مذکور و مطالبه کلیه خسارت دادرسی می‌باشد که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷/۱۴۴۰-۱۴۴۰-۹۷۰ شعبه اول دادگاه عمومی بخش مرزن آباد ثبت وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۰۷/۱۷ ساعت ۹ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۲۲ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهول‌ال‌مکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک‌نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌گردد تا خوانده ظرف یک‌ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود، نسخه ثانوی دادخواست و ضامنان را در یافت و در وقت مقرر قوه جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

مدیر دفتر شعبه اول دادگاه عمومی بخش مرزن آباد - علی پور مرادی

## آزادراه آبیگ - چرمشهر در حوزه

### البرز ۹۰ درصد تکمیل شده است



کندم، دامداری و صنعت اشاره کرد. وی ادامه داد: اقدامات راه و شهرسازی در این شهرستان که زیر ساخت هر منطقه‌ای را تأمین می‌کند، قابل تقدیر بوده و تلاش‌ها قابل قبول است.

## باطمینان ریل ذوب آهن رادر قطار

### شهری استفاده خواهیم کرد

معاون اجرایی سازمان قطار شهری اصفهان و حومه با هیات همراه چهارم شهریور ماه از خط تولید ریل بازدید و با مهندس محمدرضا کجی‌ف مدیرفروش داخلی شرکت مهندس عبدالملکی ملکی معاون امور فنی و برنامه‌ریزی تولید و مهندس سید حسن دیباجی سرپرست کنترل کیفیت فولادسازی شرکت گفتگو کردند. اصغر دهقان، معاون اجرایی سازمان قطار شهری اصفهان و حومه گفت: ذوب آهن اقدامات مهمی در جهت تولید این محصول استراتژیک انجام داده است، ریل یک محصول مهم

## حذف تجویز غیر علمی از روند درمان در ایلام

افزون بر تسریع در روند تشخیص کسب و کار: مدیر کل بیمه سلامت استان ایلام گفت: با تدوین برنامه راهنمای بالینی با همکاری دانشگاه علوم پزشکی، تجویز غیر علمی در روند درمان بیماران ایلامی حذف می‌شود. دکتر نورالدین رحیمی روز گذشته با بیان اینکه حذف برخی از آزمایشات و بررسی‌های غیر ضروری در روند درمان بیماران ضروری است، اظهار داشت: با اجرای طرح راهنمای بالینی در مراکز درمانی دانشگاهی و مراکز خصوصی،

### ایلام - راضیه فتاحی - خبرنگار

کسب و کار: مدیر کل بیمه سلامت استان ایلام گفت: با تدوین برنامه راهنمای بالینی با همکاری دانشگاه علوم پزشکی، تجویز غیر علمی در روند درمان بیماران ایلامی حذف می‌شود. دکتر نورالدین رحیمی روز گذشته با بیان اینکه حذف برخی از آزمایشات و بررسی‌های غیر ضروری در روند درمان بیماران ضروری است، اظهار داشت: با اجرای طرح راهنمای بالینی در مراکز درمانی دانشگاهی و مراکز خصوصی،



کسب و کارهای نوپا و دانش‌بنیان

## اخبار



### کنفرانس جهانی پارک‌های علم و فناوری امروز برگزار می‌شود

کنفرانس جهانی پارک‌های علم و فناوری در روزهای ۱۱ تا ۱۴ شهریور ماه در مهمانسرای عباسی اصفهان برگزار می‌شود. به گزارش فارس، در کنفرانس جهانی پارک‌های علم و فناوری، مساله پرورش پایدار و چگونگی کمک پارک‌های علم و فناوری به توسعه پایدار شهرها بررسی می‌شود، همچنین بررسی مشکلات زیستی شهرها و راه‌حل آن و بحث اشتغال فارغ‌التحصیلان دانشگاهی و نحوه رفع این مشکل از سوی پارک‌های علم و فناوری در این کنفرانس مورد بررسی قرار می‌گیرد. برای این کنفرانس ۱۵۸ مقاله از ۳۰ کشور دنیا ارائه شده که ۵۳ مقاله به صورت کامل پذیرفته شده است و ۲۷ مقاله به صورت شفاهی ارائه می‌شود.

### شانزدهمین اجلاس پارک فناوری و جشنواره برترین‌های پارک فناوری پردیس معاونت علمی برگزار شد

شانزدهمین اجلاس سالانه و جشنواره برترین‌های پارک فناوری پردیس معاونت علمی، همراه با رونمایی از ۳ محصول دانش‌بنیان تولیدشده در این پارک برگزار شد. مهدی صفاری رئیس، نایب رئیس پارک فناوری پردیس معاونت علمی در شانزدهمین اجلاس سالانه و جشنواره برترین‌های پارک فناوری پردیس معاونت علمی گفت: در سال ۹۶ تعداد اعضای این پارک به ۲۵۸ عضو رسید. از این تعداد ۹۳ شرکت در بخش تملیکی پارک، ۴۷ شرکت در بخش استیجاری، ۵۰ شرکت در مرکز رشد پارک و ۲۵ شرکت در بخش شتاب‌دهنده‌ها مستقر شدند. وی بیان کرد، ۴۰ شرکت به عنوان کارگزار در مرکز توسعه کسب و کار پارک بر دیس معاونت علمی مستقر شدند، شرکت‌های مستقر در این پارک در سال ۲۴،۹۶ میلیون دلار صادرات داشتند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۰۵/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۰۶/۱۱

رئیس ثبت اسناد و املاک چالوس

ابراهیم حسین زاده

